

KOSZTORYS OFERTOWY

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

NAZWA INWESTYCJI : Remont sali 111 w bud. im. J.Morozowicza oferta b. budowlana
ADRES INWESTYCJI : Rakowiecka 4, 00-975 Warszawa
INWESTOR : PAŃSTWOWY INSTYTUT GEOLOGICZNY -PAŃSTWOWY INSTYTUT BADAWCZY
ADRES INWESTORA : WARSZAWA UL. RAKOWIECKA 4
BRANŻA : BUDOWLANA

DATA OPRACOWANIA : 20.03.2014

Stawka roboczogodziny :

NARZUTY

Koszty pośrednie [Kp] % R, S
Zysk [Z] % R+Kp(R), M, S+Kp(S)

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT : zł

Słownie:

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
20.03.2014

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
Remont sali nr 111					
1	KNR 4-01 0354-11	Wykucie z muru podokienników z konglomeratu	m		
		2	m	2.000	
				RAZEM	2.000
2	KNR 4-01 0819-15	Rozebranie wykładziny ściennej z płytek	m ²		
		$1.81*(0.3+0.3+1.80+1.54+0.6)+1.51*(0.35+0.68+1.84+0.92+0.3+0.2+0.3+0.23+0.3)+(1.76+0.7)*2*2.75+(2.12*2+0.64)*0.15$	m ²	30.211	
				RAZEM	30.211
3	KNR 4-01 0811-07	Rozebranie posadzki z płytek na zaprawie cementowej	m ²		
		$4.74+1.59*0.68$	m ²	5.821	
				RAZEM	5.821
4	KNR-W 4-01 1202-09	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m ²	m ²		
		$3120.85+1.28$	m ²	3122.130	
				RAZEM	3122.130
5	KSNR 3 0601-01	Odbicie tynków z zaprawy wapiennej lub cem.-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach	m ²		
		16	m ²	16.000	
				RAZEM	16.000
6	KNR-W 4-01 0701-08	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na stropach płaskich, belkach, biegach i spocznikach schodów. o powierzchni odbicia do 5 m ²	m ²		
		8	m ²	8.000	
				RAZEM	8.000
7	KSNR 3 0602-01	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat.III o pow.do 5 m ² z zaprawy cem.-wap.na ścianach ceramicznych, betonowych, z płyt wiórowo-cem., zagrunt. siatkach	m ²		
		16	m ²	16.000	
				RAZEM	16.000
8	KNR-W 4-01 0711-13	Uzupełnienie tynków wewnętrznych zwykłych kat.III z zaprawy cem.-wap. na stropach płaskich, belkach, podciągach, biegach i spocznikach schodowych na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych o powierzchni do 1 m ² w 1 miejscu	m ²		
		8	m ²	8.000	
				RAZEM	8.000
9	KNR 4-01 0322-02	Obsadzenie krtek wentylacyjnych w ścianach z cegieł	szt.		
		6	szt.	6.000	
				RAZEM	6.000
10	KNR 2-02 1508-12	Dwukrotne lakierowanie emalią olejną lub ftalową drewnianych parapetów o powierzchni ponad 1 m ² Obmiar dodatkowy - powierzchnia faktycznie pomalowana	m ² p.o.		
		$2*0.6*2.36$	m ² p.f.p.		2.832
		$2*0.6*2.36$	m ² p.o.	2.832	
				RAZEM	2.832
11	KNR 4-01 0321-02	Obsadzenie podokienników dębowych 2,35x0,6x0,032 ponad 1.5 m w ścianach z cegieł	szt.		
		2	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
12	KNR AT-43 0104-02	Okładziny ścienne (obudowy wnęk) z płyt gipsowo-kartonowych mocowane na pojedynczej metalowej, wolnostojącej konstrukcji o grubości 75 mm z pokryciem jednostronnym jednowarstwowym (system 3.22.00)	m ²		
		$2*0.2*0.93+2*0.6*0.93+4*0.93*0.2+0.6*1.8$	m ²	3.312	
				RAZEM	3.312
13	KNR-W 2-02 2702-01	Sufity podwieszone o konstrukcji metalowej z wypełnieniem płytami z włókien mineralnych	m ²		
		4.74	m ²	4.740	
				RAZEM	4.740
14	KNR 2-02 0815-03	Wewnętrzne gładzie gipsowe, jednowarstwowe na ścianach z elementów prefabrykowanych i betonowych wylewanych	m ²		
		16	m ²	16.000	
				RAZEM	16.000
15	KNR 2-02 0815-05	Wewnętrzne gładzie gipsowe, jednowarstwowe na sufitach z elementów prefabrykowanych i betonowych wylewanych	m ²		
		8	m ²	8.000	
				RAZEM	8.000
16	KNR 4-01 1204-08	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności	m ²		
		$4.81*(8.11*2+10.17*2+4*150+4*1.21)+4.74+3.3*2*(1.81+2.72)+1.59*0.68$	m ²	3120.853	
				RAZEM	3120.853
17	KNR 4-01 1204-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian	m ²		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		4.81*(8.11*2+10.17*2+4*150+4*1.21)+2.55*2*(1.81+2.72)	m ²	3108.237	
				RAZEM	3108.237
18	KNR 4-01 1204-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów 4.74+1.59*0.68	m ²		
			m ²	5.821	
				RAZEM	5.821
19	KNR 9-09 0302-01	Sufit w systemie z płyt gipsowo-kartonowych, na konstrukcji metalowej CD 60/27 - jednowarstwowy na ruszcie pojedynczym 75.49+2*10.17*0.26	m ²		
			m ²	80.778	
				RAZEM	80.778
20	KNR 2-02 0815-05	Wewnętrzne gładzie gipsowe, jednowarstwowe na sufitach z elementów prefabrykowanych i betonowych wylewanych 75.49+2*10.17*0.26	m ²		
			m ²	80.778	
				RAZEM	80.778
21	KNR-W 2-02 1510-05	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - płyt gipsowych spoinowanych szpachlowanych z gruntowaniem 75.49+2*10.17*0.26	m ²		
			m ²	80.778	
				RAZEM	80.778
22	KNNR 2 1202-01	Warstwy wyrównawcze z zaprawy cementowej pod posadzki zatarte na ostro, gr. 20 mm 4.74+1.59*0.68	m ²		
			m ²	5.821	
				RAZEM	5.821
23	KNNR 2 1208-01	Samopoziomujące masy szpachlowe grubości 2,0 mm wewnątrz budynków pod płytki z kamieni sztucznych, wykładziny i parkiet 4.74+1.59*0.68	m ²		
			m ²	5.821	
				RAZEM	5.821
24	KNR 4-01 0815-08	Wymiana listew przyściennych z drewna liściastego 2*10.17+2*8.84+4*1.5+4*1.21	m		
			m	48.860	
				RAZEM	48.860
25	KNR-W 4-01 0819-05	Rozebranie posadzek wycięcie posadzki pod 7 kasetonów 7	m ²		
			m ²	7.000	
				RAZEM	7.000
26	KNR 4-01 0814-04	Uzupełnienie posadzki o powierzchni do 5 m2 w jednym miejscu z deszczulek dębowych lub jesionowych o grubości 22 mm mocowanych na gwoździe 20	m ²		
			m ²	20.000	
				RAZEM	20.000
27	KNR 4-01 0816-03	Ocyklinowanie posadzek z deszczulek starych bardzo zniszczonych lub pokrytych pyłochłoniem 75.49	m ²		
			m ²	75.490	
				RAZEM	75.490
28	KNR-W 4-01 0815-09	Wymiana pojedynczych deszczulek z drewna liściastego 5	szt.		
			szt.	5.000	
				RAZEM	5.000
29	TZKNBK XV 0434-01	Zagruntowanie drewna (parkietu) 75.49	m ²		
			m ²	75.490	
				RAZEM	75.490
30	TZKNBK XV 0436-01	Wyszpachlowanie i wyszlifowanie powierzchni uprzednio zagruntowanych - po raz pierwszy 75.49	m ²		
			m ²	75.490	
				RAZEM	75.490
31	TZKNBK XV 0436-02	Wyszpachlowanie i wyszlifowanie powierzchni uprzednio zagruntowanych - drugi raz 75.49	m ²		
			m ²	75.490	
				RAZEM	75.490
32	KNR 2-02 1111-08	Trzykrotne lakierowanie posadzek i parkietów, lakierem chemoutwardzalnym. Krotność = 3 75.49	m ²		
			m ²	75.490	
				RAZEM	75.490
33	KNNR 2 1209-01	Posadzki jedno i wielobarwne z płytek z kamieni sztucznych o wym. 20x20 cm układane metodą regularną na zaprawie klejowej gr. 3 mm 4.74+1.28	m ²		
			m ²	6.020	
				RAZEM	6.020
34	KNNR 2 1209-05	Cokoliki z kształtek z kamieni sztucznych układanych na zaprawie klejowej 2*(2.7+1.8)	m		
			m	9.000	
				RAZEM	9.000
35	KNR 2-02 0829-06	Licowanie ścian płytkami o wymiarach 20x20 cm na klej metodą zwykłą 30.74+6	m ²		
			m ²	36.740	
				RAZEM	36.740
36	TZKNBK XV 0433-01	Przygotowanie stolarki pod malowanie (oczyszczenie, rozmontowanie, zabezpieczenie itp.) 1.46*2.75*2+0.99*2.18*8	m ²		
			m ²	25.296	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
				RAZEM	25.296
37	TZKNBK XV 0434-01	Zagruntowanie drewna	m ²		
		1.46*2.75*2+0.99*2.18*8	m ²	25.296	
				RAZEM	25.296
38	TZKNBK XV 0436-01	Wyszpachlowanie i wyszlifowanie powierzchni uprzednio zagruntowanych - po raz pierwszy	m ²		
		1.46*2.75*2+0.99*2.18*8	m ²	25.296	
				RAZEM	25.296
39	TZKNBK XV 0436-02	Wyszpachlowanie i wyszlifowanie powierzchni uprzednio zagruntowanych - drugi raz	m ²		
		25.296	m ²	25.296	
				RAZEM	25.296
40	TZKNBK XV 0437-01	Malowanie farbą olejną stolarki - pierwszy raz	m ²		
		25.296	m ²	25.296	
				RAZEM	25.296
41	TZKNBK XV 0437-02	Malowanie farbą olejną stolarki - drugi raz	m ²		
		25.296	m ²	25.296	
				RAZEM	25.296
42	TZKNBK XXII 0719-01	Zasłonka ażurowa na grzejnik lub wnękę ze stali kwadratowej pokrępowanej na ozdobne wzory o nieregularnych liniach	m ²		
		2*2.17*0.87	m ²	3.776	
				RAZEM	3.776
43	KNR-W 4-01 1216-01	Zabezpieczenie parapetów i okien folią	m ²		
		3*2.2*0.6+3*1.9*3.16	m ²	21.972	
				RAZEM	21.972
44	KNR-W 4-01 1216-01	Zabezpieczenie podłóg folią	m ²		
		75.49+4.74+1.59*0.68	m ²	81.311	
				RAZEM	81.311
45	KNR-W 4-01 0109-17	Wywiezienie samochodami samowyladowczymi gruzu z rozbieranych konstrukcji ceglanych na odległość 1 km	m ³		
		(30.211+5.821) *0.03+(16+8)*0.02	m ³	1.561	
				RAZEM	1.561
46	KNR-W 4-01 0109-12	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi na każdy następny 1 km	m ³		
		Krotność = 29	m ³	1.561	
		1.561		RAZEM	1.561
47	analiza własna - analogia	opłata za utylizację gruzu	m ³		
		1.561	m ³	1.561	
				RAZEM	1.561

Lp.	Podstawa wyceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
Remont sali nr 111						
1	KNR 4-01 0354-11 ¹⁾	Wykucie z muru podokienników z konglomeratu	m	2		
2	KNR 4-01 0819-15 ¹⁾	Rozebranie wykładziny ściennej z płytek	m ²	1.81*(0.3+0.3+1.80+1.54+0.6)+1.51*(0.35+0.68+1.84+0.92+0.3+0.2+0.3)+0.23+0.3)+(1.76+0.7)*2*2.75+(2.12*2+0.64)*0.15 = 30.211		
3	KNR 4-01 0811-07 ¹⁾	Rozebranie posadzki z płytek na zaprawie cementowej	m ²	4.74+1.59*0.68 = 5.821		
4	KNR-W 4-01 1202-09 ²⁾	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m2	m ²	3120.85+1.28 = 3122.130		
5	KSNR 3 0601-01 ³⁾	Odbicie tynków z zaprawy wapiennej lub cem.-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach	m ²	16		
6	KNR-W 4-01 0701-08 ²⁾	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na stropach płaskich, belkach, biegach i spocznikach schodów. o powierzchni odbicia do 5 m2	m ²	8		
7	KSNR 3 0602-01 ³⁾	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat.III o pow.do 5 m2 z zaprawy cem.-wap.na ścianach ceramicznych,betonowych,z płyt wiórowo-cem.,zagrunt.siatkach	m ²	16		
8	KNR-W 4-01 0711-13 ²⁾	Uzupełnienie tynków wewnętrznych zwykłych kat.III z zaprawy cem.-wap. na stropach płaskich, belkach, podciągach, biegach i spocznikach schodowych na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych o powierzchni do 1 m2 w 1 miejscu	m ²	8		
9	KNR 4-01 0322-02 ¹⁾	Obsadzenie kraterki wentylacyjnych w ścianach z cegieł	szt.	6		
10	KNR 2-02 1508-12 ⁴⁾	Dwukrotne lakierowanie emalią olejną lub ftalową drewnianych parapetów o powierzchni ponad 1 m2	m ² p.o.	2*0.6*2.36 = 2.832		
11	KNR 4-01 0321-02 ¹⁾	Obsadzenie podokienników dębowych 2,35x0,6x0,032 ponad 1.5 m w ścianach z cegieł	szt.	2		
12	KNR AT-43 0104-02 ⁵⁾	Okładziny ściennie (obudowy wnęk) z płyt gipsowo-kartonowych mocowane na pojedynczej metalowej, wolnostojącej konstrukcji o grubości 75 mm z pokryciem jednostronnym jednowarstwowym (system 3.22.00)	m ²	2*0.2*0.93+2*0.6*0.93+4*0.93*0.2+0.6*1.8 = 3.312		
13	KNR-W 2-02 2702-01 ⁶⁾	Sufity podwieszone o konstrukcji metalowej z wypełnieniem płytami z włókien mineralnych	m ²	4.74		
14	KNR 2-02 0815-03 ⁴⁾	Wewnętrzne gładzie gipsowe,jednowarstwowe na ścianach z elementów prefabrykowanych i betonowych wylewanych	m ²	16		
15	KNR 2-02 0815-05 ⁴⁾	Wewnętrzne gładzie gipsowe,jednowarstwowe na sufitach z elementów prefabrykowanych i betonowych wylewanych	m ²	8		
16	KNR 4-01 1204-08 ¹⁾	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności	m ²	4.81*(8.11*2+10.17*2+4*150+4*1.21)+4.74+3.3*2*(1.81+2.72)+1.59*0.68 = 3120.853		
17	KNR 4-01 1204-02 ¹⁾	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian	m ²	4.81*(8.11*2+10.17*2+4*150+4*1.21)+2.55*2*(1.81+2.72) = 3108.237		
18	KNR 4-01 1204-01 ¹⁾	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów	m ²	4.74+1.59*0.68 = 5.821		
19	KNR 9-09 0302-01 ⁷⁾	Sufit w systemie z płyt gipsowo-kartonowych, na konstrukcji metalowej CD 60/27 - jednowarstwowym na ruszcie pojedynczym	m ²	75.49+2*10.17*0.26 = 80.778		

Lp.	Podstawa wyceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
20	KNR 2-02 0815-05 ⁴⁾	Wewnętrzne gładzie gipsowe, jednowarstwowe na sufitach z elementów prefabrykowanych i betonowych wylewanych	m ²	75.49+2* 10.17*0.26 = 80.778		
21	KNR-W 2-02 1510-05 ⁶⁾	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - płyt gipsowych spoinowanych szpachlowanych z gruntowaniem	m ²	75.49+2* 10.17*0.26 = 80.778		
22	KNNR 2 1202-01 ⁸⁾	Warstwy wyrównawcze z zaprawy cementowej pod posadzki zatarte na ostro, gr. 20 mm	m ²	4.74+1.59* 0.68 = 5.821		
23	KNNR 2 1208-01 ⁸⁾	Samopoziomujące masy szpachlowe grubości 2,0 mm wewnątrz budynków pod płytki z kamieni sztucznych, wykładziny i parkiet	m ²	4.74+1.59* 0.68 = 5.821		
24	KNR 4-01 0815-08 ¹⁾	Wymiana listew przyściennych z drewna liściastego	m	2*10.17+2* 8.84+4*1.5+ 4*1.21 = 48.860		
25	KNR-W 4-01 0819-05 ²⁾	Rozebranie posadzek wycięcie posadzki pod 7 kasetonów	m ²	7		
26	KNR 4-01 0814-04 ¹⁾	Uzupełnienie posadzki o powierzchni do 5 m2 w jednym miejscu z deszczulek dębowych lub jesionowych o grubości 22 mm mocowanych na gwoździe	m ²	20		
27	KNR 4-01 0816-03 ¹⁾	Ocyklinowanie posadzek z deszczulek starych bardzo zniszczonych lub pokrytych pyłochłoniem	m ²	75.49		
28	KNR-W 4-01 0815-09 ²⁾	Wymiana pojedynczych deszczulek z drewna liściastego	szt.	5		
29	TZKNBK XV 0434-01 ⁹⁾	Zagruntowanie drewna (parkietu)	m ²	75.49		
30	TZKNBK XV 0436-01 ⁹⁾	Wyszpachlowanie i wyszlifowanie powierzchni uprzednio zagruntowanych - po raz pierwszy	m ²	75.49		
31	TZKNBK XV 0436-02 ⁹⁾	Wyszpachlowanie i wyszlifowanie powierzchni uprzednio zagruntowanych - drugi raz	m ²	75.49		
32	KNR 2-02 1111-08 ⁴⁾	Trzykrotne lakierowanie posadzek i parkietów, lakierem chemoutwardzalnym. Krotność = 3	m ²	75.49		
33	KNNR 2 1209-01 ⁸⁾	Posadzki jedno i wielobarwne z płytek z kamieni sztucznych o wym. 20x20 cm układane metodą regularną na zaprawie klejowej gr. 3 mm	m ²	4.74+1.28 = 6.020		
34	KNNR 2 1209-05 ⁸⁾	Cokoliki z kształtek z kamieni sztucznych układanych na zaprawie klejowej	m	2*(2.7+1.8) = 9.000		
35	KNR 2-02 0829-06 ⁴⁾	Licowanie ścian płytkami o wymiarach 20x20 cm na klej metodą zwykłą	m ²	30.74+6 = 36.740		
36	TZKNBK XV 0433-01 ⁹⁾	Przygotowanie stolarki pod malowanie (oczyszczenie, rozmontowanie, zabezpieczenie itp.)	m ²	1.46*2.75* 2+0.99* 2.18*8 = 25.296		
37	TZKNBK XV 0434-01 ⁹⁾	Zagruntowanie drewna	m ²	1.46*2.75* 2+0.99* 2.18*8 = 25.296		
38	TZKNBK XV 0436-01 ⁹⁾	Wyszpachlowanie i wyszlifowanie powierzchni uprzednio zagruntowanych - po raz pierwszy	m ²	1.46*2.75* 2+0.99* 2.18*8 = 25.296		
39	TZKNBK XV 0436-02 ⁹⁾	Wyszpachlowanie i wyszlifowanie powierzchni uprzednio zagruntowanych - drugi raz	m ²	25.296		
40	TZKNBK XV 0437-01 ⁹⁾	Malowanie farbą olejną stolarki - pierwszy raz	m ²	25.296		
41	TZKNBK XV 0437-02 ⁹⁾	Malowanie farbą olejną stolarki - drugi raz	m ²	25.296		
42	TZKNBK XXII 0719-01 ¹⁰⁾	Zasłonka ażurowa na grzejnik lub wnękę ze stali kwadratowej pokrępowanej na ozdobne wzory o nieregularnych liniach	m ²	2*2.17*0.87 = 3.776		
43	KNR-W 4-01 1216-01 ²⁾	Zabezpieczenie parapetów i okien folią	m ²	3*2.2*0.6+3* 1.9*3.16 = 21.972		
44	KNR-W 4-01 1216-01 ²⁾	Zabezpieczenie podłóg folią	m ²	75.49+4.74+ 1.59*0.68 = 81.311		
45	KNR-W 4-01 0109-17 ²⁾	Wywiezienie samochodami samowyladowczymi gruzu z rozbieranych konstrukcji ceglanych na odległość 1 km	m ³	(30.211+ 5.821) * 0.03+(16+8) *0.02 = 1.561		

Lp.	Podstawa wyceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
46	KNR-W 4-01 0109-12 2)	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowładowymi na każdy następny 1 km Krotność = 29	m ³	1.561		
47	analiza własna - analogia	opłata za utylizację gruzu	m ³	1.561		
Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT						

Słownie:

OPISY PODSTAWY WYCENY

Lp.	Wydawnictwo
1	ORGBUD wyd.I 1988,biuletyny do 9 1996
2	WACETOB wyd.III 2000
3	WACETOB 1995,biuletyny do 9 1996
4	ORGBUD wyd. spec. 1998
5	ATHENASOFT wyd.I 2011
6	WACETOB wyd.V 2003
7	ORGBUD-SERWIS,wyd.I 2005
8	Kancelaria Prezesa Rady Ministrów 2001
9	PPPKZ 1982,Zmiany i uzupełnienia 1984
10	PPPKZ 1982