



Państwowy Instytut Geologiczny Państwowy Instytut Badawczy

ul. Rakowiecka 4, 00-975 Warszawa, tel. 22 45 92 000, fax 22 45 92 001, sekretariat@pgi.gov.pl
Sąd Rejonowy dla m. st. Warszawy w Warszawie, XIII Wydział Gospodarczy KRS, Nr 0000122099; NIP PL 5250008040

www.pgi.gov.pl

państwowa służba
geologiczna

państwowa służba
hydrogeologiczna

SPECYFIKACJA

ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonym w trybie

PRZETARGU NIEOGRANICZONEGO

na podstawie art. 39 ustawy z 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych
(Dz. U. z 2013 r., poz. 907 z późn. zm.), o wartości szacunkowej zamówienia poniżej 207 000 EURO.

Sygn. postępowania: **EZ-240-61/2014**

PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA:

**Konserwacja centrali wentylacyjno-klimatyzacyjnej wraz z instalacją w hali magazynowej Archiwum
Próbek Geologicznych NAG w Halinowie.**

ZATWIERDZAM:

Data: 30.07.2014 r.

I ZASTĘPCA DYREKTORA

Państwowego Instytutu Geologicznego

Państwowego Instytutu Badawczego

Dyrektor ds. Geoinformacji

Mgr Roman Smółka

Użyte w niniejszym dokumencie skróty i sformułowania oznaczają:

1. „ustawa Pzp” – ustawę z 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2013r., poz. 907 z późn. zm.);
2. „SIWZ” – niniejszą Specyfikację Istotnych Warunków Zamówienia;
3. „Zamawiający” – Państwowy Instytut Geologiczny – Państwowy Instytut Badawczy;
4. „Wykonawca” – zgodnie z definicją zawartą w art. 2 pkt 11) ustawy Pzp.

1. ZAMAWIAJĄCY

Państwowy Instytut Geologiczny – Państwowy Instytut Badawczy (PIG-PIB)

00-975 Warszawa

ul. Rakowiecka 4

NIP: 525-000-80-40

REGON: 000332133

2. TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

Postępowanie o udzielenie niniejszego zamówienia prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego o szacunkowej wartości zamówienia poniżej 207 000 euro, zgodnie z przepisami ustawy z 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2013r., poz. 907 z późn. zm.).

3. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

- 3.1. Przedmiotem zamówienia jest usługa konserwacji centrali wentylacyjno-klimatyzacyjnej wraz z instalacją w hali magazynowej Archiwum Próbek Geologicznych NAG w Halinowie.
- 3.2. Szczegółowy zakres przedmiotu zamówienia został określony w:
 - załączniku nr 1 do SIWZ – „Opis przedmiotu zamówienia”;
 - załączniku nr 8 do SIWZ – „Istotne postanowienia umowy”.
- 3.3. Oznaczenie przedmiotu zamówienia wg Wspólnego Słownika Zamówień (CPV):

Kod i nazwa CPV: 50700000-2 Usługi w zakresie napraw i konserwacji instalacji budynkowych.

4. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA

Przedmiot niniejszego zamówienia realizowany będzie przez okres 36 miesięcy od daty zawarcia umowy.

5. OFERTY CZĘŚCIOWE, WARIANTOWE

- 5.1. Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych.
- 5.2. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.

6. INFORMACJA O PRZEWIDYWANYCH ZAMÓWIENIACH UZUPEŁNIAJĄCYCH

Zamawiający nie przewiduje możliwości udzielenia zamówień uzupełniających, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 ustawy Pzp.

7. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU. BRAK PODSTAW DO WYKLUCZENIA WYKONAWCY

- 7.1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki z art. 22 ust. 1 ustawy Pzp, dotyczące:
 - 7.1.1. posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania;
 - 7.1.2. posiadania wiedzy i doświadczenia;
 - 7.1.3. dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia;
 - 7.1.4. sytuacji ekonomicznej i finansowej.

- 7.2. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunek udziału w postępowaniu dotyczący braku podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w okolicznościach, o których mowa w art. 24 ust. 1 ustawy Pzp.

8. OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

8.1. W zakresie posiadania wiedzy i doświadczenia

W celu potwierdzenia spełnienia posiadania warunku wiedzy i doświadczenia Wykonawca wykaże się wykonaniem w ciągu ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, co najmniej:

8.1.1. 1 (jednej) usługi polegającej na konserwacji przewodów i urządzeń wentylacyjnych i klimatyzacyjnych, oraz

8.1.2. 1 (jednej) usługi polegającej na konserwacji przewodów i urządzeń wentylacyjnych i klimatyzacyjnych i serwisowaniu przez okres jednego roku.

W przypadku, gdy przedmiotem zamówienia są świadczenia okresowe i ciągłe, Zamawiający dopuszcza nie tylko zamówienia wykonane (tj. zakończone) ale również wykonywane. W takim przypadku część zamówienia już faktycznie wykonana musi wypełniać wymogi określone przez Zamawiającego w warunku.

8.2. W zakresie dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia.

W celu potwierdzenia spełnienia ww. warunku Wykonawca wykaże, że:

8.2.1. do realizacji zamówienia będzie dysponował co najmniej jedną osobą posiadającą ważne (aktualne) świadectwo kwalifikacyjne uprawniające do wykonywania prac eksploatacji i dozoru w zakresie konserwacji i kontrolno - pomiarowym urządzeń wentylacji, klimatyzacji i chłodniczych o mocy powyżej 50 kW,

8.2.2. do realizacji zamówienia będzie dysponował co najmniej jedną osobą posiadającą ważne (aktualne) świadectwo kwalifikacyjne uprawniające do wykonywania pracy w zakresie urządzeń elektrycznych o napięciu do 1 kV.

- 8.3 Zgodnie z art. 26 ust. 2b ustawy Pzp, Wykonawca może polegać na wiedzy i doświadczeniu, potencjale technicznym, osobach zdolnych do wykonania zamówienia lub zdolnościach finansowych innych podmiotów niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków. Wykonawca w takiej sytuacji zobowiązany jest udowodnić Zamawiającemu, iż będzie dysponował zasobami niezbędnymi do realizacji zamówienia, w szczególności przedstawiając w tym celu pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonaniu zamówienia.

9. ZASADY DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

- 9.1. Spełnianie warunków opisanych w pkt. 7 i 8 SIWZ należy potwierdzić poprzez złożenie oświadczeń oraz dokumentów, o których mowa w pkt. 10 SIWZ.
- 9.2. Ocena spełniania skonkretyzowanych przez Zamawiającego warunków udziału w postępowaniu zostanie dokonana według formuły: spełnia – nie spełnia.
- 9.3. Z treści załączonych do oferty dokumentów musi wynikać jednoznacznie, iż Wykonawca wykazał spełnianie warunków udziału w postępowaniu.
- 9.4. Nie wykazanie spełniania chociażby jednego warunku, skutkować będzie wykluczeniem Wykonawcy z postępowania.

10. DOKUMENTY SKŁADANE W CELU WYKAZANIA SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

- 10.1. W celu wykazania spełniania przez Wykonawcę warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy Pzp, których opis sposobu oceny spełniania został dokonany w pkt. 8 SIWZ, Zamawiający żąda następujących oświadczeń i dokumentów:
- 10.1.1. oświadczenia o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy Pzp - na formularzu zgodnym z treścią załącznika nr 3 do SIWZ,

- 10.1.2. wykazu osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nich czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami, na formularzu zgodnym z treścią załącznika nr 6 do SIWZ,
- 10.1.3. wykazu wykonanych, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych również wykonywanych głównych usług, w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których usługi zostały wykonane, oraz załączeniem dowodów, czy zostały wykonane lub są wykonywane należycie – na formularzu zgodnym z treścią załącznika nr 5 do SIWZ.
- 10.1.4. Dowodami, o których mowa w pkt. 10.1.3, są:
- poświadczenie, z tym że w odniesieniu do nadal wykonywanych usług okresowych lub ciągłych poświadczenie powinno być wydane nie wcześniej niż na 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert;
 - oświadczenie Wykonawcy – jeżeli z uzasadnionych przyczyn o obiektywnym charakterze Wykonawca nie jest w stanie uzyskać poświadczenia, o którym mowa wyżej.
- W przypadku gdy Zamawiający jest podmiotem, na rzecz którego usługi wskazane w wykazie wykonanych usług zostały wcześniej wykonane, Wykonawca nie ma obowiązku przedkładania dowodów.
- 10.2. W celu wykazania braku podstaw do wykluczenia Wykonawcy z postępowania o udzielenie zamówienia w okolicznościach, o których mowa w art. 24 ust. 1 ustawy Pzp, Zamawiający żąda następujących dokumentów:
- 10.2.1 oświadczenia o braku podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia w okolicznościach, o których mowa w art. 24 ust. 1 ustawy Pzp - na formularzu zgodnym z treścią załącznika nr 4 do SIWZ.
- UWAGA: W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia - dokument składa każdy z Wykonawców występujących wspólnie.*
- 10.2.2 aktualnego odpisu z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy, wystawionego nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.
- UWAGA: W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia- dokument składa każdy z Wykonawców występujących wspólnie.*

11. DODATKOWE DOKUMENTY/PEŁNOMOCNICTWO

- 11.1. Do oferty należy załączyć dokumenty określające zasady reprezentacji oraz osoby uprawnione do reprezentacji Wykonawcy.
- 11.2. W przypadku, gdy Wykonawcę reprezentuje pełnomocnik, do oferty należy dołączyć pełnomocnictwo, z którego wynika zakres umocowania, podpisane przez osoby uprawnione do reprezentowania Wykonawcy. Pełnomocnictwo musi być złożone w oryginale albo w kopii poświadczonej notarialnie.
- 11.3. Wykonawca zgodnie z art. 26 ust. 2d ustawy ma obowiązek złożyć oświadczenie zawierające listę podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 2 pkt 5 ustawy Prawo zamówień publicznych, albo informację o tym, że Wykonawca nie należy do grupy kapitałowej. Wzór oświadczenia stanowi załącznik nr 7 do SIWZ.

12. OŚWIADCZENIA I DOKUMENTY, JAKIE MAJĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY MAJĄCY SIEDZIBĘ LUB MIEJSCE ZAMIESZKANIA POZA TERYTORIUM RZECZPOSPOLITEJ POLSKIEJ W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

- 12.1. Wykonawca mający siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej składa dokumenty wymienione w pkt. 10 SIWZ z zastrzeżeniem, że zamiast dokumentów, o których mowa w pkt. 10.2.2 SIWZ – składa dokument lub dokumenty, wystawione w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające odpowiednio, że:

12.1.1. nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości.

- 12.2. Dokument o którym mowa w pkt. 12.1.1. SIWZ, powinien być wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.
- 12.3. Jeżeli w kraju miejsca zamieszkania osoby lub w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, nie wydaje się dokumentu, o którym mowa w pkt. 12.1.1, zastępuje się go dokumentem zawierającym oświadczenie, w którym określa się także osoby uprawnione do reprezentacji Wykonawcy, złożone przed właściwym organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego odpowiednio kraju miejsca zamieszkania osoby lub kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, lub przed notariuszem. Postanowienia pkt. 12.2 SIWZ stosuje się odpowiednio.

13. WYMAGANIA DOTYCZĄCE DOKUMENTÓW SKŁADANYCH PRZEZ WYKONAWCÓW

- 13.1. Wymagania dotyczące dokumentów składanych przez Wykonawców reguluje m.in. *rozporządzenie Prezesa Rady Ministrów z 19 lutego 2013 r. w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać Zamawiający od Wykonawcy oraz form, w jakich te dokumenty mogą być składane* (Dz.U. 2013, poz. 231)
- 13.2. Oświadczenia, o których mowa w pkt. 10.1.1 oraz 11.3 SIWZ należy przedstawić w oryginale, pozostałe dokumenty, o których mowa w pkt. 10 SIWZ oraz pkt. 12 SIWZ mogą być złożone w oryginale lub kopii poświadczonej i opatrzonej klauzulą „za zgodność z oryginałem” przez Wykonawcę, z zastrzeżeniem pkt.13.3 SIWZ. Dokument wielostronicowy przedłożony w formie kopii winien być potwierdzony za zgodność z oryginałem na każdej zapisanej (ponumerowanej) stronie.
- 13.3. Zgodnie z § 7 ust. 2 *rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z 19 lutego 2013 r. w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać Zamawiający od Wykonawcy oraz form, w jakich te dokumenty mogą być składane* (Dz.U. 2013, poz. 231), w przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia oraz w przypadku innych podmiotów, na zasobach których Wykonawca polega na zasadach określonych w art. 26 ust. 2b ustawy, kopie dokumentów dotyczących odpowiednio Wykonawcy lub tych podmiotów są poświadczane za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub te podmioty.
- 13.4. Pełnomocnictwo musi być złożone w oryginale albo w kopii poświadczonej notarialnie.
- 13.5. Pisemne zobowiązanie innego podmiotu do oddania Wykonawcy do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia, o którym mowa w art. 26 ust. 2b ustawy Pzp, winno być złożone w oryginale.
- 13.6. Złożenie dokumentu w niewłaściwej formie (np. niepoświadczonej przez Wykonawcę za zgodność z oryginałem odpisy lub kopie) traktowane będzie jak jego brak.
- 13.7. Postępowanie o udzielenie zamówienia prowadzi się w języku polskim. Dokumenty, oświadczenia oraz pełnomocnictwa sporządzone w języku obcym są składane wraz z tłumaczeniem na język polski.

14. OFERTA SKŁADANA PRZEZ WYKONAWCÓW WSPÓLNIE UBIEGAJĄCYCH SIĘ O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA

- 14.1. Wykonawcy ubiegający się wspólnie o udzielenie zamówienia ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu, albo reprezentowania ich w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego. Pełnomocnictwo należy dołączyć do oferty. Pełnomocnictwo musi być złożone w oryginale albo w kopii poświadczonej notarialnie.
- 14.2. W przypadku wyboru przez Zamawiającego oferty złożonej przez Wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia, mogą oni zostać zobowiązani, najpóźniej przed podpisaniem umowy w sprawie niniejszego zamówienia publicznego, do przedłożenia umowy regulującej ich współpracę.
- 14.3. Wykonawcy ubiegający się wspólnie o udzielenie zamówienia ponoszą solidarnie odpowiedzialność prawną za realizację zamówienia. Problematykę zobowiązań solidarnych regulują przepisy kodeksu cywilnego.
- 14.4. Każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia zobowiązany jest samodzielnie wykazać spełnianie warunku braku podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia w okolicznościach, o których mowa w art. 24 ust. 1 oraz art. 24 ust. 2 pkt. 5 ustawy Pzp. Pozostałe warunki udziału w postępowaniu, określone w pkt. 8 SIWZ, Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia mogą spełniać łącznie.
- 14.5. Oferta składana przez Wykonawców występujących wspólnie musi zostać utworzona z dokumentów wymienionych w pkt. 10 i 11 SIWZ (w razie konieczności – także w pkt. 12 SIWZ) z zastrzeżeniem, iż dokumenty wymienione w pkt. 10.2 SIWZ (i odpowiednio w pkt. 12 SIWZ), składane są przez każdego z Wykonawców osobno.

- 14.6. Oferta Wykonawców występujących wspólnie musi być podpisana i oznaczona w taki sposób, by prawnie zobowiązywała wszystkie podmioty wspólnie ubiegające się o udzielenie zamówienia.

15. PODWYKONAWCY

- 15.1. Zamawiający żąda wskazania przez Wykonawcę w ofercie części zamówienia, której wykonanie powierzy podwykonawcom.
- 15.2. Informacje o powierzeniu realizacji części zamówienia podwykonawcy należy podać w formularzu „Oferta” (załącznik nr 2 do SIWZ).

16. INFORMACJE O SPOSOBIE POROZUMIEWANIA SIĘ ZAMAWIAJĄCEGO Z WYKONAWCAMI

- 16.1. Oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz wszelkie informacje Zamawiający i Wykonawcy przekazują pisemnie lub faksem lub drogą elektroniczną, z zastrzeżeniem pkt. 16.2 SIWZ.
- 16.2. Forma pisemna zastrzeżona jest dla złożenia oferty wraz z załącznikami, w tym dokumentów składanych w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, a także zmiany oferty.
- 16.3. Jeżeli Zamawiający lub Wykonawca przekazują dokumenty faksem lub drogą elektroniczną, każda ze stron na żądanie drugiej niezwłocznie potwierdza fakt ich otrzymania.

17. OSOBY UPRAWNIONE DO POROZUMIEWANIA SIĘ Z WYKONAWCAMI

Ida Inglant-Pojda (Dział Zamówień Publicznych)
tel. + 48 22 45 92 175
lub e-mail: iing@pgi.gov.pl

18. TRYB UDZIELANIA WYJAŚNIEŃ DOTYCZĄCYCH TREŚCI SPECYFIKACJI ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

- 18.1. Wykonawca może zwracać się do Zamawiającego o wyjaśnienia treści SIWZ, kierując swoje zapytania pisemnie lub drogą elektroniczną na adres:
- Państwowy Instytut Geologiczny – Państwowy Instytut Badawczy (PIG-PIB)
ul. Rakowiecka 4, 00-975 Warszawa
e-mail: iing@pgi.gov.pl
- 18.2. Zgodnie z art. 38 ust. 1 ustawy Pzp Zamawiający jest obowiązany udzielić wyjaśnień niezwłocznie, jednak nie później niż na 2 dni przed upływem terminu składania ofert, pod warunkiem, że wniosek o wyjaśnienie treści SIWZ wpłynął do Zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert. Zamawiający przekaże treść zapytań wraz z wyjaśnieniami wszystkim Wykonawcom, którym przekazano SIWZ, bez ujawniania źródła zapytania oraz zamieści na stronie internetowej na której udostępniono SIWZ.
- 18.3. W uzasadnionych przypadkach Zamawiający może w każdym czasie, przed upływem terminu składania ofert, zmienić treść SIWZ. Dokonane w ten sposób zmiany Zamawiający przekaże niezwłocznie wszystkim Wykonawcom, którym przekazano SIWZ oraz zamieści na stronie internetowej na której zamieszczono SIWZ.

19. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WADIUM

Zamawiający nie wymaga wniesienia wadium.

20. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ

- 20.1. Termin związania ofertą wynosi 30 dni. Bieg terminu rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.
- 20.2. Zgodnie z art. 85 ust. 2 ustawy Pzp, Wykonawca samodzielnie lub na wniosek Zamawiającego może przedłużyć termin związania ofertą, z tym że Zamawiający może tylko raz, co najmniej na 3 dni przed upływem terminu związania ofertą, zwrócić się do Wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o oznaczony okres, nie dłuższy jednak niż 60 dni.

21. OPIS SPOBU PRZYGOTOWANIA OFERTY

- 21.1. Ofertę należy złożyć w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
- 21.2. Oferta musi zawierać co najmniej:
- 21.2.1. wypełniony formularz „Oferta”, który stanowi załącznik nr 2 do SIWZ;

- 21.2.2. oświadczenia i dokumenty, o których mowa w pkt. 10 i pkt. 11.3 SIWZ (w razie konieczności – także w pkt. 12 SIWZ);
- 21.2.3. dokument pełnomocnictwa (jeśli dotyczy).
- 21.3. Oferta powinna być podpisana przez osobę uprawnioną do reprezentowania Wykonawcy, zgodnie z formą reprezentacji Wykonawcy określoną w rejestrze lub innym dokumencie, właściwym dla danej formy organizacyjnej Wykonawcy albo przez odpowiednio umocowanego przedstawiciela Wykonawcy.
- 21.4. Ofertę należy sporządzić zgodnie z treścią SIWZ oraz treścią zawartą w formularzach stanowiących załączniki do SIWZ.
- 21.5. Wykonawca może złożyć ofertę na własnych formularzach, jednakże ich treść musi być zgodna z treścią formularzy załączonych do SIWZ.
- 21.6. Oferta musi być napisana w języku polskim, pismem czytelnym.
- 21.7. Wszystkie zapisane strony oferty, za wyjątkiem oryginału dokumentu, który nie jest wystawiony przez Wykonawcę, a stanowi część składową oferty, powinny być opatrzone podpisem wraz z pieczętą osoby lub osób uprawnionych do występowania w obrocie prawnym w imieniu Wykonawcy, bądź przez upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy (w tym przypadku upoważnienie do podpisywania dokumentów musi być dołączone do oferty).
- 21.8. Wszystkie kartki oferty muszą być spięte w sposób uniemożliwiający dekompletację oferty, ponumerowane kolejnymi numerami. Dopuszcza się własną numerację dokumentów ofertowych pod warunkiem zachowania ciągłości numeracji stron.
- 21.9. Wszelkie poprawki lub zmiany w tekście oferty powinny być naniesione czytelnie oraz opatrzone podpisem wraz z pieczętą osoby uprawnionej i dodatkowo opatrzone datą dokonania poprawki.
- 21.10. Złożenie oferty zawierającej rozwiązania alternatywne spowoduje odrzucenie oferty.
- 21.11. Każdy Wykonawca może złożyć w niniejszym postępowaniu tylko jedną ofertę. Za równoznaczne ze złożeniem więcej niż jednej oferty przez tego samego Wykonawcę zostanie uznana sytuacja, w której ten sam podmiot występuje w dwóch lub więcej ofertach składanych wspólnie lub jest samodzielnym Wykonawcą, a jednocześnie jest uczestnikiem oferty wspólnej.
- 21.12. W przypadku gdyby oferta, oświadczenia lub dokumenty zawierały informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów *ustawy z 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji* (tekst jednolity Dz. U. z 2003 r. Nr 153 poz. 1503 z późn. zm.), Wykonawca powinien w sposób nie budzący wątpliwości zastrzec, które informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa. Informacje te powinny być umieszczone w osobnym wewnętrznym opakowaniu, trwale ze sobą połączone i ponumerowane oraz oznaczone klauzulą: „NIE UDOSTĘPNIAC – INFORMACJE STANOWIĄ TAJEMNICĘ PRZEDSIĘBIORSTWA W ROZUMIENIU ART. 11 UST. 4 USTAWY O ZWALCZANIU NIEUCZLIWEJ KONKURENCJI”.

22. ZALECENIA DOTYCZĄCE OPAKOWANIA I OZNAKOWANIA OFERT

- 22.1. Oferty składane są w jednym egzemplarzu, w nieprzejrzystej i zamkniętej kopercie lub opakowaniu.
- 22.2. Koperta powinna być zaadresowana na:
Państwowy Instytut Geologiczny – Państwowy Instytut Badawczy (PIG-PIB)
ul. Rakowiecka 4, 00-975 Warszawa
oraz powinna być opisana następująco:
Oferta na **Konserwacja centrali wentylacyjno-klimatyzacyjnej wraz z instalacją w hali magazynowej Archiwum Próbek Geologicznych NAG w Halinowie** (Sygn. Postępowania: EZ-240-61/2014)
Nie otwierać przed 18.08.2014 roku.
oraz zawierać adres Wykonawcy
- 22.3. Konsekwencje złożenia oferty niezgodnie z w/w opisem ponosi Wykonawca.

23. TERMIN I MIEJSCE SKŁADANIA OFERT

- 23.1. Oferty należy składać na adres:
Państwowy Instytut Geologiczny – Państwowy Instytut Badawczy (PIG-PIB)
ul. Rakowiecka 4, 00-975 Warszawa

Kancelaria Ogólna (parter budynku A, pok. 15)

23.2. Termin składania ofert upływa: 18.08.2014 r. o godz. 09.00

- 23.3. Oferty nadesłane pocztą będą zakwalifikowane do postępowania przetargowego pod warunkiem ich dostarczenia przez pocztę do terminu określonego w pkt. 23.2 SIWZ. Decyduje data wpływu do Kancelarii Ogólnej PIG-PIB poświadczona stemplem z wpisaną godziną.
- 23.4. Zamawiający niezwłocznie zawiadamia Wykonawcę o złożeniu oferty po terminie oraz zwraca ofertę niezwłocznie.

24. OTWARCIE OFERT

- 24.1. Otwarcie złożonych ofert nastąpi w dniu 18.08.2014 r. o godz. 09.15, w siedzibie Zamawiającego, bud. A, pok. 220.
- 24.2. Otwarcie ofert jest jawne.
- 24.3. Bezpośrednio przed otwarciem ofert Zamawiający poda kwotę, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.
- 24.4. Po otwarciu każdej z ofert, do wiadomości zebranych, zostaną podane dane zgodnie z art. 86 ust. 4 ustawy Pzp.
- 24.5. Zamawiający na wniosek Wykonawcy nieobecnego na otwarciu ofert przekaze informacje, o których mowa w pkt. 24.3 i 24.4 SIWZ.

25. ZMIANA I WYCOFANIE OFERTY

- 25.1. Wykonawca przed upływem terminu składania ofert ma prawo:
- 25.1.1. wycofać ofertę poprzez złożenie pisemnego powiadomienia z napisem na kopercie „WYCOFANIE”;
- 25.1.2. zmienić ofertę - powiadomienie o wprowadzeniu zmian musi być złożone wg takich samych zasad jak składana oferta, odpowiednio oznakowane z dopiskiem „ZMIANA”.

26. OPIS SPOSOBU OBLICZANIA CENY OFERTY

- 26.1. Wykonawca w formularzu „Oferta” (stanowiącym załącznik nr 2 do SIWZ) określi wynagrodzenie ryczałtowe miesięczne brutto oraz cenę, która stanowić będzie wynagrodzenie za realizację całego przedmiotu zamówienia, podając ją w zapisie liczbowym i słownie.
- 26.2. Cena w formularzu „Oferta” jest ceną ostateczną obejmującą wszystkie koszty i składniki związane z realizacją zamówienia, w tym m.in. podatek VAT, opusty, rabaty.
- 26.3. Cena jest ceną brutto tj. musi zawierać wszelkie obciążenia publicznoprawne wymagane przepisami prawa.
- 26.4. Podana cena brutto nie będzie podlegać waloryzacji.
- 26.5. Wszystkie wartości cenowe będą określone w złotych polskich (PLN) z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku, a wszystkie płatności będą realizowane wyłącznie w złotych polskich, zgodnie z obowiązującymi przepisami.
- 26.6. Jeżeli Zamawiającemu zostanie złożona oferta, której wybór prowadziłby do powstania obowiązku podatkowego Zamawiającego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług w zakresie dotyczącym wewnątrz wspólnotowego nabycia towarów, Zamawiający w celu oceny takiej oferty doliczy do przedstawionej w niej ceny podatek od towarów i usług, który miałby obowiązek wpłacić zgodnie z obowiązującymi przepisami.
- 26.7. Zamawiający w celu ustalenia, czy oferta zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia może zwrócić się do Wykonawcy o udzielenie w określonym terminie wyjaśnień dotyczących elementów oferty mających wpływ na wysokość ceny.

27. OPIS KRYTERIÓW, KTÓRYMI ZAMAWIAJĄCY BĘDZIE SIĘ KIEROWAŁ PRZY WYBORZE OFERTY WRAZ Z PODANIEM ZNACZENIA KRYTERIÓW

- 27.1. Ocenie zostaną poddane oferty nie podlegające odrzuceniu.
- 27.2. Przy wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający będzie się kierował następującymi kryteriami i ich znaczeniem:

Numer Kryterium	Nazwa kryterium	Waga podana w punktach
-----------------	-----------------	------------------------

1	Cena	100
---	------	-----

- 27.3. Liczba punktów przyznana poszczególnym ofertom zostanie obliczona z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku albo z dokładnością wystarczającą do wykazania różnicowania ofert niepodlegających odrzuceniu.
- 27.4. Sposób obliczenia wartości punktowej w kryterium:

$$\text{Cof} = \frac{\text{najniższa cena}}{\text{cena oferty badanej}} \times 100 \text{ pkt}$$
- 27.5. Za ofertę najkorzystniejszą uznana zostanie oferta, która uzyska najwyższą liczbę punktów, czyli oferta z najniższą ceną.

28. INFORMACJA O FORMALNOŚCIACH JAKIE POWINNY ZOSTAĆ DOPEŁNIONE PO WYBORZE OFERTY W CELU ZAWARCIA UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO

- 28.1. W przypadku, gdy jako najkorzystniejsza zostanie uznana oferta złożona przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, przed podpisaniem umowy Wykonawcy ci mogą zostać zobowiązani do przedłożenia Zamawiającemu umowy regulującej ich współpracę.
- 28.2. Zamawiający poinformuje Wykonawcę, którego oferta zostanie wybrana jako najkorzystniejsza, o miejscu i terminie zawarcia umowy.
- 28.3. Zgodnie z §6 Istotnych Postanowień Umowy – Załącznik nr 8 do SIWZ, Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana jako najkorzystniejsza zobowiązany będzie przed zawarciem umowy do przedłożenia kopii opłaconej polisy, a w przypadku jej braku innego dokumentu (oryginał do wglądu) – od odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na kwotę minimum 100 000 złotych. Zamawiający wymaga, aby Wykonawca był ubezpieczony w w/w zakresie i kwocie przez cały okres realizacji zamówienia.
- 28.4. Jeżeli Wykonawca nie dostarczy kopii dokumentów, o których mowa powyżej, Zamawiający uzna, że Wykonawca uchylił się od zawarcia umowy, zgodnie z art. 94 ust. 3 ustawy Pzp.

29. WYMAGANIA DOTYCZĄCE ZABEZPIECZENIA NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

- 29.1. W celu zapewnienia należytego wykonania umowy ustanawia się zabezpieczenie w wysokości 5% ceny całkowitej podanej w Formularzu „Oferta”.
- 29.2. Strony ustalają, że całość zabezpieczenia, o którym mowa w ust. 1 Wykonawca wniesie przed zawarciem umowy w:
- pieniądzu – przelewem – na rachunek Zamawiającego w banku: Getin Noble Bank SA nr konta: 52 1560 0013 2366 2335 1965 0001;
 - poręczeniu bankowym lub poręczeniu spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, bezwarunkowym, nieodwołalnym, płatnym na pierwsze żądanie Zamawiającego, trwającym dłużej o 30 dni niż zabezpieczone zobowiązanie, z tym że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym,
 - gwarancji bankowej lub poręczeniu bankowym - bezwarunkowej, nieodwołalnej, płatnej na pierwsze żądanie Zamawiającego, trwającej dłużej o 30 dni niż zabezpieczone zobowiązanie.
 - gwarancji ubezpieczeniowej - bezwarunkowej, nieodwołalnej, płatnej na pierwsze żądanie Zamawiającego, trwającej dłużej o 30 dni niż zabezpieczone zobowiązanie.
 - poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości, złożonych w kasie Państwowego Instytutu Geologicznego-PIB, ul. Rakowiecka 4 w Warszawie, budynek A pok. Nr 12A, od poniedziałku do piątku, w godz. 10:00 do 14:00 w dni robocze.
- 29.3. Dokument, stanowiący potwierdzenie wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy (np. kopia przelewu lub oryginał gwarancji) Wykonawca powinien złożyć do zawieranej umowy.
- 29.4. Dopuszcza się wnoszenie zabezpieczenia do ustalonej w ust. 1 wysokości, według wyboru Wykonawcy, w jednej lub kilku określonych wyżej formach.
- 29.5. W przypadku wniesienia zabezpieczenia w formie gwarancji i poręczeń muszą być one wystawione na okres obejmujący wykonanie zamówienia oraz okres gwarancji i rękojmi.
- 29.6. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy wynikające z postanowień ust. 1, zostanie zwrócone Wykonawcy w terminach określonych w §3 ust. 10 i 11 Istotnych postanowień umowy.

30. WARUNKI UMOWY O WYKONANIE ZAMÓWIENIA

- 30.1. Ogólne i szczegółowe warunki umowy, które uwzględnione będą w przyszłej umowie z wybranym w wyniku niniejszego postępowania Wykonawcą zamieszczone są w Istotnych postanowieniach umowy – załącznik nr 8 do SIWZ.
- 30.2. Wszelkie pytania i wątpliwości dotyczące Istotnych postanowień umowy, będą rozpatrywane jak dla całej SIWZ, zgodnie z art. 38 ustawy Pzp.
- 30.3. Przewidywane zmiany umowy i warunki ich wprowadzenia zostały określone w Istotnych postanowieniach umowy.

31. POUCZENIE O ŚRODKACH OCHRONY PRAWNEJ PRZYSŁYGUJĄCYCH WYKONAWCY W TOKU POSTĘPOWANIA O UDZIELNIE ZAMÓWIENIA

- 31.1. Wykonawcom, a także innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy Pzp, przysługują środki ochrony prawnej na zasadach przewidzianych w Dziale VI ustawy Pzp.
- 31.2. Odwołanie wnosi się do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej w formie pisemnej albo elektronicznej opatrzonej bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym za pomocą ważnego kwalifikowanego certyfikatu.
- 31.3. Odwołujący przesyła kopię odwołania Zamawiającemu przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu.
- 31.4. Odwołanie wnosi się w terminach określonych w ustawie Pzp w art. 182 ustawy Pzp.

32. POSTANOWIENIA KOŃCOWE

- 32.1. Do spraw nieuregulowanych w niniejszej SIWZ zastosowanie mają przepisy ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2013r., poz. 907 z późn. zm.).
- 32.2. Wszelkie koszty związane z przygotowaniem oferty i udziałem w postępowaniu ponosi Wykonawca.
- 32.3. Wszystkie załączniki do niniejszej SIWZ stanowią jej integralną część.

33. ZAŁĄCZNIKI:

- 33.1. Załącznik nr 1 do SIWZ – „Opis przedmiotu zamówienia”;
- 33.2. Załącznik nr 2 do SIWZ – „Formularz Oferta”;
- 33.3. Załącznik nr 3 do SIWZ – Oświadczenie z art. 22 ust. 1 ustawy Pzp;
- 33.4. Załącznik nr 4 do SIWZ – Oświadczenie z art. 24 ust. 1 ustawy Pzp;
- 33.5. Załącznik nr 5 do SIWZ – Wykaz „Doświadczenie”;
- 33.6. Załącznik nr 6 do SIWZ – Wykaz „Potencjał kadrowy”;
- 33.7. Załącznik nr 7 do SIWZ – Oświadczenie z art. 24 ust. 2 pkt.5 ustawy Pzp,
- 33.8. Załącznik nr 8 do SIWZ – „Istotne postanowienia umowy”.

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

I. PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

Przedmiotem zamówienia jest usługa konserwacji centrali wentylacyjno-klimatyzacyjnej wraz z instalacją w hali magazynowej Archiwum Próbek Geologicznych NAG przy ul. J. Bema 4 w Halinowie.

II. ZESTAWIENIE URZĄDZEŃ OBJĘTYCH UMOWĄ:

Lp.	Typ urządzenia	Nazwa Producenta	Moc [kW] - LATO	Moc [kW] - ZIMA	Zasilanie
1	centrala wentylacyjna nawiewno-wyiewna typ: VS-100-R-M/CH2/FN wraz z kanałami wentylacyjnymi;	VT'S Group	3	9	3 -
2	Agregat skraplający typ: MTE 38; wraz z liniami freonowymi	Galletti	22,2	0	3 -
3	Nawilżacz typ: LE18;	VAPAC	13,5	0	3 -
4	Kurtyna powietrza typ: GUARD 150E.	Sonniger	0,5	9	3 -

III. ZAKRES WYKONYWANYCH KONSERWACJI I KONTROLI PRACY URZĄDZEŃ PRZEZ OKRES 36 MIESIĘCY:

W ramach realizacji zamówienia Wykonawca wykona następujące czynności:

Lp.	ZAKRES PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA	ILOŚĆ PRZEGLĄDÓW
1	Czyszczenie filtrów	36 / 1 w miesiącu
2	Czyszczenie parownika	36 / 1 w miesiącu
3	Czyszczenie nagrzewnicy	36 / 1 w miesiącu
4	Kontrola drożności odpływu kondensatu	36 / 1 w miesiącu
5	Kontrola naciągu paska napędowego	36 / 1 w miesiącu
6	Kontrola luzów łożysk na wale	36 / 1 w miesiącu
7	Kontrola poprawności pracy silowników	36 / 1 w miesiącu
8	Kontrola poprawności ustawień centrali	36 / 1 w miesiącu
9	Mycie i dezynfekcja wymiennika krzyżowego	18 / 1 co 2 miesiące
10	Czyszczenie cylindrów nawilżacza	18 / 1 co 2 miesiące
11	Wymiana filtrów	12 / 1 co 3 miesiące
12	Kontrola szczelności instalacji freonowej (z wykonaniem uszczelnienia oraz uzupełnieniem freonu)	12 / 1 co 3 miesiące
13	Kontrola temperatur przegrzania pary	12 / 1 co 3 miesiące
14	Dezynfekcja centrali wentylacyjnej	12 / 1 co 3 miesiące
15	Kontrola obciążeń elektrycznych wentylatorów oraz skraplacza	12 / 1 co 3 miesiące
16	Wymiana cylindra nawilżacza	6 / 1 co 6 miesięcy
17	Czyszczenie kanałów wentylacyjnych	6 / 1 co 6 miesięcy
18	Dezynfekcja kanałów wentylacyjnych	6 / 1 co 6 miesięcy

oraz uwzględni koszty materiałów eksploatacyjnych: filtry, paski, uszczelki, cylinder tłoka nawilżacza, freon, środki odgrzybiające, sprężony azot do czyszczenia chłodziń, wykonanie otworu rewizyjnego umożliwiającego czyszczenie kanałów wentylacyjnych.

IV. WYKONAWCA ZOBOWIĄZUJE SIĘ DO:

- wykonywania przeglądów konserwacyjnych urządzeń objętych umową w godzinach 8:15-16:15 w dni robocze w terminie do 15-go każdego miesiąca,
- powiadamiania Zamawiającego o wszelkich usterkach w działaniu urządzeń i instalacji, a

- także o konieczności wymiany zużytych elementów;
3. wpisywania w książkach kontrolnych wszelkich prac, zrealizowanych w ramach niniejszej umowy
 4. całodobowego przyjmowania zgłoszeń telefonicznych na nr o zaistniałych nieprawidłowościach w pracy urządzeń, usterkach i awariach. W godzinach 8:15 - 16:15 w dni robocze zgłoszenia będzie przekazywać osoba, o której mowa w § 8 ust. 1.
 5. zareagowania w ciągu 1 godziny w przypadku awarii stwarzającej zagrożenia dla zdrowia, życia ludzi lub zagrożenia pożarowego, a w przypadku pozostałych awarii w ciągu 4 godzin. Reakcją Wykonawcy na zgłoszoną awarię będzie przybycie na miejsce awarii i dokonanie naprawy lub zabezpieczenie urządzenia przed powstaniem szkód.

Powyżej wskazane czasy reakcji obowiązują przez cały okres umowy niezależnie od świąt, dni wolnych ustawowo od pracy i godzin wezwania.

6. usunięcia awarii (naprawy) w ciągu 24 godzin, licząc od czasu zgłoszenia awarii. Usunięcie awarii (naprawa) będzie potwierdzane przez osobę wskazaną przez Zamawiającego w protokole wykonania konserwacji, którego wzór stanowi załącznik nr 4 do umowy.

Jeżeli niezbędne będzie sprowadzenie z zagranicy elementów urządzeń objętych umową termin naprawy zostanie wydłużony (po wcześniejszym pisemnym złożeniu wyjaśnienia przez Wykonawcę z podaniem przewidywanego terminu dostawy).

7. Wykonawca zobowiązuje się doprowadzić pomieszczenia, w których będzie realizował przedmiot umowy do stanu nie gorszego niż przed rozpoczęciem prac.

V. ZASADY WSPÓŁPRACY

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy z należytą starannością i zgodnie z otrzymaną dokumentacją projektową oraz DTR urządzeń i systemów wentylacyjno-klimatyzacyjnych.
2. Wykonawca przedmiot umowy wykona z zachowaniem przepisów BHP i P-POŻ.. W szczególnych przypadkach w innym czasie uzgodnionym przez strony .
3. Wszystkie materiały eksploatacyjne: filtry, paski, uszczelki, cylinder tłoka nawilżacza, freon, środki odgrzybiające, sprężony azot do czyszczenia chłodziń, wykonanie otworu rewizyjnego umożliwiającego czyszczenie kanałów wentylacyjnych oraz części niezbędne do tych napraw będzie dostarczał Wykonawca na swój koszt. W przypadku konieczności wymiany uszkodzonego elementu instalacji bądź urządzenia (nie wchodzącego w zakres materiałów eksploatacyjnych) wykonawca zakupi go po kosztach faktycznie poniesionych, na podstawie przedstawionego dowodu zakupu i refakturuje go o ile Zamawiający nie zapewni własnych materiałów lub części o których mowa powyżej.
4. W przypadku konieczności wymiany uszkodzonego elementu Wykonawca przedstawi każdorazowo Zamawiającemu wycenę kosztów zakupu materiału (do akceptacji) a po dokonaniu wymiany, przekaze Zamawiającemu kartę gwarancyjną wymienionego elementu, z okresem gwarancji na co najmniej 24 m-ce.
5. Prace objęte umową wykonywane będą przy użyciu sprzętu, maszyn i urządzeń Wykonawcy.
6. Imienny wykaz osób o odpowiednich kwalifikacjach, które będą wykonywały przeglądy konserwacyjne stanowi **załącznik nr 3** do umowy. Wykonawca będzie uaktualniał ten wykaz w wypadku zmian osób wykonujących przeglądy konserwacyjne, nie później niż 7 dni przed przybyciem osoby skierowanej do realizacji umowy. Osoby te muszą spełniać wymagania określone przez Zamawiającego w postępowaniu.
7. Książki kontrolne urządzeń przechowuje Zamawiający i udostępnia Wykonawcy w celu dokonania każdorazowego wpisu.
8. Podstawą do przyjęcia wezwania przez Wykonawcę będzie zgłoszenie telefoniczne lub e-mailem wykonane przez pracowników Zamawiającego wskazanych w umowie w §8 ust. 1.
9. Wykonawca na dwa dni przed przystąpieniem do prac konserwacyjnych ma obowiązek poinformowania osoby upoważnionej przez Zamawiającego o planowanym terminie wykonania przeglądu.
10. Po wykonaniu prac konserwacyjnych i kontroli pracy urządzeń w każdym miesiącu, Wykonawca dokona wpisu do książki kontroli obiektu oraz sporządzi Protokół wynikający z przeprowadzonych konserwacji, który przedłoży pracownikowi Zamawiającego do akceptacji.
11. Wykonawca przygotowuje ewidencję do rozliczenia z Ministerstwem Środowiska zużytego freonu i oświadczenie, że posiada specjalistyczny legalizowany sprzęt do obsługi substancji zubożających warstwę ozonową - freon (stację odzysku freonu) i zobowiązuje się przestrzegać przepisów obowiązującego prawa (Ustawa z dnia 20.04.2004r. o substancjach zubożających warstwę ozonową (t.j Dz.U. z 2014 r., poz. 436) przy konserwacji.

VI. Zamawiający posiada dokumentację wykonawczą instalacji klimatyzacyjno-wentylacyjnej hali magazynowej w Halinowie (załącznik nr 1A-1D do OPZ).

Dane Wykonawcy / Wykonawców występujących wspólnie	
Adres Wykonawcy: kod, miejscowość	
Nr telefonu/faksu:	
E-mail:	
REGON:	
NIP:	

Państwowy Instytut Geologiczny –
Państwowy Instytut Badawczy (PIG-PIB)
00-975 Warszawa
ul. Rakowiecka 4

O F E R T A

Nawiązując do ogłoszenia o przetargu nieograniczonym sygn. **EZ – 240 – 61/2014** na:

**Konserwacja centrali wentylacyjno-klimatyzacyjnej wraz z instalacją w hali magazynowej Archiwum
Próbek Geologicznych NAG w Halinowie.**

My niżej podpisani działając w imieniu i na rzecz:

.....

(nazwa (firma) dokładny adres Wykonawcy/ Wykonawców) (w przypadku składania oferty przez wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia należy podać nazwy(firmy) i adresy wszystkich tych Wykonawców)

- I.** Oferujemy wykonanie przedmiotu zamówienia zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia i określonymi w SIWZ za cenę:

Ryczałt miesięczny brutto:

(słownie:)

Stawka podatku VAT (%)

Cena ofertowa brutto (36 x ryczałt miesięczny brutto) zł

Z uwzględnieniem wszystkich elementów ujętych w SIWZ.

Ww. cena zawiera wszelkie koszty, jakie poniesiemy z tytułu realizacji niniejszego zamówienia oraz nie ulegnie zmianie w czasie trwania umowy.

- II.** Termin wykonania zamówienia: Zobowiązujemy się przedmiot niniejszego zamówienia wykonać przez 36 miesięcy od daty zawarcia umowy.

- III.** Na wykonanie usługi udzielamy gwarancji zgodnie z §5 ust. 7 Istotnych Postanowień Umowy -załącznik nr 8 do SIWZ.

- IV.** Oświadczamy, że:

1. zapoznaliśmy się z treścią SIWZ, a w szczególności z opisem przedmiotu zamówienia, istotnymi postanowieniami umowy oraz, że wykonamy zamówienie na warunkach i zasadach określonych tam przez Zamawiającego;

2. otrzymaliśmy konieczne informacje do przygotowania oferty;
 3. W przypadku wyboru naszej oferty, zgodnie z §6 ust. 4 Istotnych Postanowień Umowy zobowiązujemy się do przedłożenia przed zawarciem umowy opłaconej polisy (a w przypadku jej braku innego dokumentu) od odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na kwotę minimum 100 000 złotych – ważną na dzień zawarcia umowy oraz zobowiązujemy się do jej utrzymania przez cały czas trwania umowy.
 4. Przed zawarciem umowy wniesiemy zabezpieczenie należytego umowy w wysokości 5% ceny całkowitej podanej w ofercie, w formie
 5. akceptujemy wskazany w SIWZ termin związania ofertą, w razie wybrania naszej oferty zobowiązujemy się do podpisania umowy na warunkach zawartych w SIWZ w miejscu i terminie wskazanym przez Zamawiającego.
 6. zamówienie wykonamy samodzielnie*/część zamówienia *(określić zakres przewidywany do powierzenia podwykonawcom)*- zamierzamy powierzyć podwykonawcom*.
- V.** Świadomi odpowiedzialności karnej oświadczamy, że załączone do oferty dokumenty opisują stan prawny i faktyczny aktualny na dzień złożenia niniejszej oferty (art. 297 k.k.).
- VI.** Uważamy się za związanych niniejszą ofertą przez 30 dni od dnia upływu terminu składania ofert.
- VII.** Wszelką korespondencję w dotyczącą niniejszego zamówienia należy kierować na:

Imię i nazwisko	
Instytucja	
Adres	
Nr faks	
Nr telefonu	
Adres e-mail	

- VIII.** Dokumenty zawarte na stronach oddo zawierają informacje stanowiące tajemnice przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji i nie mogą być ujawniane pozostałym uczestnikom postępowania (wypełnić jeśli dotyczy).
- IX.** Na kolejno ponumerowanych stronach składamy całość oferty. Załącznikami do niniejszej oferty, stanowiącymi jej integralną część są:

- 1)
- 2)

**odpowiednio skreślić albo wypełnić*

Lp.	Nazwisko i imię osoby (osób) uprawnionej(ych) do reprezentowania Wykonawcy lub posiadającej (ych) pełnomocnictwo	Podpis(y) osoby(osób) uprawnionej(ych):	Miejscowość i data:

**OŚWIADCZENIE WYKONAWCY
O SPEŁNIANIU WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU**

My, niżej podpisani, działając w imieniu i na rzecz:

.....

.....

.....

(nazwa /firma/ i adres Wykonawcy/ Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia)

niniejszym oświadczamy, że ubiegając się o zamówienie publiczne na:

Konserwacja centrali wentylacyjno-klimatyzacyjnej wraz z instalacją w hali magazynowej Archiwum Próbek Geologicznych NAG w Halinowie.

spełniamy warunki, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2013r., poz. 907 z późn. zm.).

Lp.	Nazwisko i imię osoby (osób) uprawnionej(ych) do reprezentowania Wykonawcy lub posiadającej (ych) pełnomocnictwo	Podpis(y) osoby(osób) uprawnionej(ych):	Miejscowość i data:

**OŚWIADCZENIE
O BRAKU PODSTAW DO WYKLUCZENIA Z POSTĘPOWANIA**

My niżej podpisani, działając w imieniu i na rzecz:

.....

.....

.....

(nazwa /firma/ i adres Wykonawcy)

niniejszym oświadczamy, że ubiegając się o zamówienie publiczne na:

Konserwacja centrali wentylacyjno-klimatyzacyjnej wraz z instalacją w hali magazynowej Archiwum Próbek Geologicznych NAG w Halinowie.

nie podlegamy wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2013r., poz. 907 z późn. zm.).

Lp.	Nazwisko i imię osoby (osób) uprawnionej(ych) do reprezentowania Wykonawcy lub posiadającej (ych) pełnomocnictwo	Podpis(y) osoby(osób) uprawnionej(ych):	Miejscowość i data:

W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia oświadczenie składa każdy z Wykonawców oddzielnie.

WYKAZ – „DOŚWIADCZENIE”

My niżej podpisani, działając w imieniu i na rzecz:

.....

.....

.....

(nazwa /firma/ i adres Wykonawcy)

niniejszym oświadczamy, że ubiegając się o zamówienie publiczne na:

Konserwacja centrali wentylacyjno-klimatyzacyjnej wraz z instalacją w hali magazynowej Archiwum Próbek Geologicznych NAG w Halinowie.

w ciągu ostatnich trzech lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy, w tym okresie, zrealizowaliśmy następujące usługi, zgodnie z warunkiem opisanym w pkt 8.1 niniejszej SIWZ:

Lp.	Przedmiot zamówienia	Odbiorca usługi	Wartość usługi brutto (zł)	Daty wykonania
1				
2				

W załączeniu dokumenty potwierdzające, że wyżej wyszczególnione usługi zostały wykonane należycie.

Lp.	Nazwisko i imię osoby (osób) uprawnionej(ych) do reprezentowania Wykonawcy lub posiadającej (ych) pełnomocnictwo	Podpis(y) osoby(osób) uprawnionej(ych):	Miejscowość i data:

WYKAZ – „POTENCJAŁ KADROWY”

My niżej podpisani, działając w imieniu i na rzecz:

.....
(nazwa /firma/ i adres Wykonawcy)

niniejszym oświadczamy, że ubiegając się o zamówienie publiczne na:

Konserwacja centrali wentylacyjno-klimatyzacyjnej wraz z instalacją w hali magazynowej Archiwum Próbek Geologicznych NAG w Halinowie.

zamówienie będą wykonywać następujące osoby, zgodnie z warunkiem określonym w pkt 8.2. SIWZ:

Wymagania zamawiającego (zgodnie z pkt. 8.2.1. SIWZ)		Osoby skierowane do realizacji zamówienia		
1	2	Imię i Nazwisko	Kwalifikacje – należy wpisać wszystkie informacje potwierdzające spełnienie warunków postawionych w pkt. 8.2.1 SIWZ 4	Podstawa do dysponowania
1	1 osoba posiadająca ważne (aktualne) świadectwo kwalifikacyjne uprawniające do wykonywania prac eksploatacji i dozoru w zakresie konserwacji i kontrolno - pomiarowym urządzeń wentylacji, klimatyzacji i chłodniczych o mocy powyżej 50 kW			
Wymagania zamawiającego (zgodnie z pkt. 8.2.2 SIWZ)		Osoby skierowane do realizacji zamówienia		
1	2	Imię i Nazwisko	Kwalifikacje – należy wpisać wszystkie informacje potwierdzające spełnienie warunków postawionych w pkt. 8.2.2.SIWZ 4	Podstawa do dysponowania
2	1 osoba posiadająca ważne (aktualne) świadectwo kwalifikacyjne uprawniające do wykonywania pracy w zakresie urządzeń elektrycznych o napięciu do 1 kV			

Lp.	Nazwisko i imię osoby (osób) uprawnionej(ych) do reprezentowania Wykonawcy lub posiadającej (ych) pełnomocnictwo	Podpis(y) osoby(osób) uprawnionej(ych):	Miejscowość i data:

OŚWIADCZENIE

My, niżej podpisani, działając w imieniu i na rzecz:

.....

.....

.....

(nazwa /firma/ i adres Wykonawcy/ Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia)

niniejszym oświadczamy, że ubiegając się o zamówienie publiczne na:

Konserwacja centrali wentylacyjno-klimatyzacyjnej wraz z instalacją w hali magazynowej Archiwum Próbek Geologicznych NAG w Halinowie.

- ☐ należymy do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 2 pkt 5 z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2013r., poz. 907 z późn. zm.), w skład której wchodzi następujące podmioty:
- ☐ nie należymy do grupy kapitałowej*

Lp.	Nazwisko i imię osoby (osób) uprawnionej(ych) do reprezentowania Wykonawcy lub posiadającej (ych) pełnomocnictwo	Podpis(y) osoby(osób) uprawnionej(ych):	Miejscowość i data:

* zaznaczyć odpowiednie

UMOWA

zawarta w dniu..... r. w Warszawie pomiędzy:

Państwowym Instytutem Geologicznym – Państwowym Instytutem Badawczym z siedzibą w Warszawie przy ul. Rakowieckiej 4, zarejestrowanym przez Sąd Rejonowy dla m. st. Warszawy w Warszawie XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS 0000122099, który reprezentuje:

-
-

zwanym w dalszej części umowy **Zamawiającym**,

a

..... z siedzibą w, przy ul.

..... NIP wpisaną do rejestru pod numerem prowadzonym przez, który reprezentuje:

-
-

zwaną dalej **Wykonawcą**

w rezultacie dokonanej przez Zamawiającego wyboru oferty w trybie przetargu nieograniczonego (EZ-240-61/2014) pn: **Konserwacja centrali wentylacyjno-klimatyzacyjnej wraz z instalacją w hali magazynowej Archiwum Próbek Geologicznych NAG w Halinowie** zgodnie z *ustawą z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2013r., poz. 907 z późn. zm.)*, została zawarta umowa (dalej „Umowa”) o treści następującej:

§ 1

Przedmiot Umowy

1. Przedmiotem Umowy jest 36-miesięczna, stała konserwacja techniczna centrali klimatyzacyjno-wentylacyjnej przy ul. Okuniewskiej 1 w miejscowości Halinów 05-074 woj. mazowieckie.
2. Wykaz wszystkich urządzeń objętych konserwacją i kontrolą pracy określa **załącznik nr 1** do Umowy - Opis przedmiotu zamówienia wraz z **załącznikami 1A, 1B, 1C, 1D** stanowiącymi dokumentację powykonawczą instalacji wentylacji i klimatyzacji.
3. Zakres czynności wykonywanych w ramach konserwacji i ich częstotliwość określone zostały szczegółowo w Opisie przedmiotu zamówienia.

§2

Obowiązki Zamawiającego

Zamawiający:

1. zobowiązuje się do udostępnienia Wykonawcy do wglądu znajdującej się w posiadaniu Zamawiającego dokumentacji potrzebnej do realizacji Umowy;
2. zobowiązuje się do udostępnienia wszystkich niezbędnych informacji i dokumentów, jakie posiada, które dotyczą Przedmiotu Umowy oraz udostępni pomieszczenia, urządzenia i instalacje znajdujące się w obiekcie przy ul. Okuniewskiej 1 w Halinowie, po uprzednim uzgodnieniu terminów na wykonywanie prac przez Wykonawcę.
3. zobowiązuje się do zapewnienia Wykonawcy dostępu do urządzeń i instalacji w obiekcie, o którym mowa powyżej po uprzednim uzgodnieniu terminów wykonania prac.
4. zobowiązuje się do zapewnienia właściwego zasilenia urządzeń objętych Umową w energię elektryczną wraz z odpowiednimi zabezpieczeniami zgodnymi z PN.
5. zobowiązuje się do powiadomienia Wykonawcy o wszystkich planowanych pracach adaptacyjnych wykonywanych w obiekcie, jak również ewentualnych przerwach w dostawie energii elektrycznej w celu dokonania zabezpieczeń urządzeń przed uszkodzeniem.
6. Zamawiający ma prawo do bieżącej kontroli usług świadczonych na podstawie Umowy. Kontrola prac konserwacyjnych będzie sprawowana przez pracownika Zamawiającego, pełniącego funkcję inspektora nadzoru.

§3

Obowiązki Wykonawcy

Wykonawca zobowiązuje się do:

1. wykonywania przeglądów konserwacyjnych urządzeń objętych Umową w zakresie wskazanym w § 1, w godzinach 8:15-16:15 w dni robocze w terminie do 15-go każdego miesiąca, Przegląd konserwacyjny polega na wykonywaniu wszystkich prac i czynności wskazanych w Opisie Przedmiotu Zamówienia.
2. powiadamiania Zamawiającego o wszelkich usterkach w działaniu urządzeń i instalacji, a także o konieczności wymiany zużytych elementów;
3. wpisywania w książce kontroli wszelkich prac zrealizowanych w ramach Umowy.
4. całodobowego przyjmowania zgłoszeń telefonicznych na nr o zaistniałych nieprawidłowościach w pracy urządzeń, usterkach i awariach. W godzinach 8:15 - 16:15 w dni robocze zgłoszenia będzie przekazywać osoba, o której mowa w § 8 ust. 1.
5. zareagowania w ciągu 1 godziny w przypadku awarii stwarzającej zagrożenia dla zdrowia, życia ludzi lub zagrożenia pożarowego, a w przypadku pozostałych awarii w ciągu 4 godzin. Reakcją Wykonawcy na zgłoszoną awarię będzie przybycie na miejsce awarii i dokonanie naprawy, jej rozpoczęcie lub zabezpieczenie urządzenia przed powstaniem szkód. Powyżej wskazane czasy reakcji obowiązują przez cały okres umowy niezależnie od świąt, dni wolnych ustawowo od pracy i godzin wezwania.
6. usunięcia awarii (naprawy) w ciągu 24 godzin, licząc od czasu zgłoszenia awarii. Usunięcie awarii (naprawa) będzie potwierdzane przez osobę wskazaną przez Zamawiającego w protokole wykonania konserwacji, którego wzór stanowi załącznik nr 4 do Umowy. Jeżeli niezbędne będzie sprowadzenie z zagranicy elementów urządzeń objętych umową termin naprawy zostanie wydłużony (po wcześniejszym pisemnym złożeniu wyjaśnienia przez Wykonawcę z podaniem przewidywanego terminu dostawy).
7. Wykonawca zobowiązuje się doprowadzić pomieszczenia, w których będzie realizował Przedmiot Umowy do stanu nie gorszego niż przed rozpoczęciem prac
8. W celu zapewnienia zabezpieczenia należytego wykonania Przedmiotu Umowy ustanawia się zabezpieczenie w wysokości 5 % wynagrodzenia ofertowego brutto tj. zł. (słownie:).
9. Strony ustalają, że 100% zabezpieczenia, Wykonawca wniesie przy zawarciu umowy w formie.....
10. Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy w wysokości 70% tego zabezpieczenia, , zostanie zwrócone Wykonawcy w ciągu 30 dni, licząc od dnia końcowego odbioru Przedmiotu Umowy.
11. Po stwierdzeniu, że Przedmiot Umowy jest wolny od wad, Zamawiający zwraca Wykonawcy pozostałe 30% wartości zabezpieczenia najpóźniej w 15 dniu po upływie okresu rękojmi, licząc od daty podpisania Protokołu odbioru ostatecznego Przedmiotu Umowy.

§ 4

Podwykonawcy

1. Wykonawca wykona przedmiot umowy bez udziału podwykonawców / Wykonawca powierzy następujący zakres prac do wykonania podwykonawcom (w zależności od treści oferty).
2. Do zawarcia umowy na konserwację centrali wentylacyjno-klimatyzacyjnej przez Wykonawcę z podwykonawcą wymagana jest zgoda Zamawiającego. Zamawiający nie wyrazi zgody na zawarcie umowy z podwykonawcą, której treść będzie sprzeczna z treścią umowy zawartej z Wykonawcą.
3. W przypadku zawarcia umowy Wykonawcy z Podwykonawcą, zmiany lub zatrudnienia nowego podwykonawcy, zmiany warunków umowy z Podwykonawcą bez zgody Zamawiającego i w przypadku nieuwzględnienia sprzeciwu lub zastrzeżeń do umowy zgłoszonych przez Zamawiającego zgodnie z postanowieniami ust. 7, Zamawiający jest zwolniony z odpowiedzialności za zapłatę wynagrodzenia Podwykonawcy.
4. Wykonawca będzie w pełni odpowiedzialny za działania lub uchybienia każdego Podwykonawcy, i ich przedstawicieli lub pracowników, tak jakby były to działania lub uchybienia Wykonawcy.
5. Wykonawca jest zobowiązany do terminowego regulowania wszelkich zobowiązań wobec Podwykonawców, z którymi współpracuje w związku z realizacją Umowy.
6. Wykonawca ma obowiązek przedłożenia Zamawiającemu projektu umowy z Podwykonawcą, , a także projektu zmiany tej umowy. Projekt umowy musi określać zakres jakie będzie wykonywał Podwykonawca, termin ich wykonania, wynagrodzenie i termin płatności, nie dłuższy aniżeli 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy faktury potwierdzającej wykonanie prac objętych umową z Podwykonawcą, a jednocześnie umożliwiającą przedłożenie Zamawiającemu dokumentów, o których mowa w ust. 13 pkt 1.
7. Zamawiający może wnieść zastrzeżenia do projektu umowy z Podwykonawcą, , a także projektu jej zmiany oraz sprzeciwu do umowy o podwykonawstwo, , i do jej zmian, w terminie 7 dni od daty ich doręczenia.

8. W przypadku niezgłoszenia przez Zamawiającego w terminie wyżej określonym zastrzeżeń do projektu umowy z Podwykonawcą lub sprzeciwu uważa się, że Zamawiający wyraził zgodę na zawarcie/zmianę umowy.
9. Umowy z Podwykonawcami Wykonawca zawiera w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
10. Umowa z Podwykonawcą nie może zawierać postanowień:
 - 1) uzależniających uzyskanie przez Podwykonawcę płatności od Wykonawcy od dokonania przez Zamawiającego odbioru wykonanych przez Podwykonawcę prac, lub od dokonania przez Zamawiającego na rzecz Wykonawcy płatności za prace wykonane przez Podwykonawcę,
 - 2) nakazujących Podwykonawcy wniesienie zabezpieczenia wykonania lub należytego wykonania umowy jedynie w pieniądzu, bez możliwości jej zamiany na gwarancję bankową/ubezpieczeniową lub na inną formę przewidzianą w przepisach prawa, w tym w szczególności przepisach Pzp.
11. Po zawarciu umowy lub po dokonaniu jej zmiany, Wykonawca dostarcza Zamawiającemu w terminie 7 dni od jej zawarcia, kopię takiej umowy lub jej zmiany, poświadczoną przez Wykonawcę za zgodność z oryginałem.
12. W przypadku nie wypełnienia przez Wykonawcę obowiązków określonych powyżej, Zamawiający jest uprawniony do natychmiastowego usunięcia Podwykonawcy lub żądania od Wykonawcy usunięcia przedmiotowego Podwykonawcy.
13. Rozliczenia z Podwykonawcami za wykonane przez nich części przedmiotu umowy, zgodnie z umowami o podwykonawstwo zawartymi na zasadach określonych powyżej, następować będą w następujący sposób:
 - i. Wykonawca składając fakturę (po odbiorze końcowym), która zawiera zakres wykonywany również przez Podwykonawcę/ów, dokona stosownego podziału należności pomiędzy Wykonawcę i Podwykonawcę/ów. W terminie 3 dni przed dokonaniem płatności należności Wykonawcy, Wykonawca przedłoży Zamawiającemu kserokopie przelewów, dokonanych na rachunek/ki Podwykonawcy/ów albo oświadczenie Podwykonawcy/ów, że wszystkie prace przez nich wykonane objęte fakturą są uregulowane i nie roszczą sobie żadnych należności względem Zamawiającego;
 - ii. w przypadku nie dostarczenia dokumentów, o których mowa w pkt 1, Zamawiający zastrzega sobie prawo do zatrzymania kwoty należnej Podwykonawcy/com do momentu spełnienia warunku podanego w pkt 1);
 - iii. Zamawiający dokonując zatrzymania kwot należnych Podwykonawcom, wzywa Wykonawcę w formie pisemnej do wyjaśnienia przyczyn nieuregulowania należności Podwykonawców w nieprzekraczalnym terminie 7 dni, liczonym od dnia doręczenia wezwania,
 - iv. w przypadku braku wyjaśnień Wykonawcy w terminie wskazanym w pkt 3 i/lub nie spełnienie wymogów określonych pkt. 1, Zamawiający jest uprawniony do wypłaty należności bezpośrednio na rzecz Podwykonawcy/ów.
14. Nieterminowe regulowanie należności Podwykonawców przez Wykonawcę, nie wywiązanie się Wykonawcy z warunków określonych w ust. 13, zwalnia Zamawiającego z zapłaty odsetek z tytułu nieterminowej zapłaty faktur w części dotyczącej zatrzymanych kwot. Ewentualne odsetki wynikające z nieterminowej płatności w stosunku do Podwykonawców obciążają Wykonawcę.
15. Zamawiający po zapłaceniu należności bezpośrednio dla Podwykonawcy, będzie miał prawo potrącić kwotę równą tej należności z wierzytelności Wykonawcy względem Zamawiającego.
16. W sprawach nie uregulowanych powyżej zastosowanie mają zastosowanie art. 143b i 143 c ustawy Prawo zamówień publicznych.

§5

Zasady współpracy

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania Przedmiotu Umowy z należytą starannością i zgodnie z otrzymaną dokumentacją projektową oraz DTR urządzeń i systemów wentylacyjno-klimatyzacyjnych.
2. Wykonawca Przedmiot Umowy wykona z zachowaniem przepisów BHP i P-POŻ.
3. W szczególnie uzasadnionych przypadkach, Strony mogą (w formie pisemnej) dokonać uzgodnienia odrębnych niż wskazane w umowie terminów napraw.
4. W szczególnych przypadkach, np. awaria, Strony mogą uzgodnić inny termin naprawy niż wskazany w § 3 ust.1 Umowy.
5. Wszystkie materiały eksploatacyjne: filtry, paski, uszczelki, cylinder tłoka nawilżacza, freon, środki odgrzybiające, sprężony azot do czyszczenia chłodziń, wykonanie otworu rewizyjnego umożliwiającego czyszczenie kanałów wentylacyjnych oraz części niezbędne do tych napraw będzie dostarczał Wykonawca na swój koszt. W przypadku konieczności wymiany uszkodzonego elementu instalacji bądź urządzenia (nie wchodzącego w zakres materiałów eksploatacyjnych) Wykonawca zakupi go po kosztach faktycznie poniesionych, na podstawie przedstawionego dowodu zakupu, o ile Zamawiający nie zapewni własnych materiałów lub części, o których mowa powyżej.
6. Zamawiający pokryje koszty zakupu uszkodzonego elementu nie wchodzącego w zakres materiałów eksploatacyjnych na podstawie wcześniej złożonej do akceptacji oferty na zakup urządzenia. Oferta zakupu powinna zostać zaakceptowana przez Zamawiającego.
7. W przypadku konieczności wymiany uszkodzonego elementu Wykonawca przedstawi każdorazowo Zamawiającemu wycenę kosztów zakupu materiału (do akceptacji) a po dokonaniu wymiany, przekaze Zamawiającemu kartę gwarancyjną wymienionego elementu, z okresem gwarancji na co najmniej 24 m-ce.

8. Prace objęte Umową wykonywane będą przy użyciu sprzętu, maszyn i urządzeń Wykonawcy.
9. Imienny wykaz osób o odpowiednich kwalifikacjach, które będą wykonywały przeglądy konserwacyjne stanowi **załącznik nr 3** do Umowy. Wykonawca będzie uaktualniał ten wykaz w wypadku zmian osób wykonujących przeglądy konserwacyjne, nie później niż 7 dni przed przybyciem osoby skierowanej do realizacji Umowy. Osoby te muszą spełniać wymagania określone przez Zamawiającego w postępowaniu.
10. Książki kontrolne urządzeń przechowuje Pracownik Terenowy obiektu NAG w Halinowie i udostępnia Wykonawcy w celu dokonania każdorazowego wpisu, o którym mowa w § 3 ust. 3.
11. Podstawą do przyjęcia wezwania przez Wykonawcę będzie zgłoszenie telefoniczne lub e-mailem wykonane przez pracowników Zamawiającego określonych w §8 ust. 1. na adres e-mail, lub numer telefonu wskazany w § 8 ust. 2.
12. Wykonawca na dwa dni przed przystąpieniem do prac konserwacyjnych ma obowiązek poinformowania osoby upoważnionej przez Zamawiającego o planowanym terminie wykonania przeglądu.
13. Po wykonaniu prac konserwacyjnych i kontroli pracy urządzeń w każdym miesiącu, Wykonawca sporządzi Protokół z przeprowadzonych konserwacji, który przedłoży pracownikowi Zamawiającego wskazanemu w § 8 ust.1 umowy do akceptacji. (Wzór Protokołu wykonanej konserwacji stanowi Załącznik nr 4 do Umowy).
14. Wykonawca przygotowuje ewidencję zużytego freonu niezbędną do rozliczenia z Ministerstwem Środowiska oraz oświadczenie, że posiada specjalistyczny legalizowany sprzęt do obsługi substancji zubożających warstwę ozonową - freon (stacje odzysku freonu) oraz zobowiązuje się do przestrzegania przepisów obowiązującego prawa w tym zakresie , w szczególności przepisów Ustawy z dnia 20.04.2004 r. o substancjach zubożających warstwę ozonową (t.j. Dz.U. z 2014 r., poz.436)

§ 6

Odpowiedzialność Wykonawcy

1. Wykonawca przyjmuje pełną odpowiedzialność za jakość i sposób wykonania usług przez osoby wykonujące prace w jego imieniu.
2. Wykonawca przejmuje odpowiedzialność na zasadach ogólnych wynikających z kodeksu cywilnego z tytułu szkód zaistniałych w związku ze zdarzeniami losowymi, odpowiedzialności cywilnej oraz od następstw nieszczęśliwych wypadków pracowników i osób trzecich, a także za wszelkie szkody powstałe przy wykonywaniu czynności, stanowiących Przedmiot Umowy, wynikłe z winy leżącej po stronie Wykonawcy.
3. Wykonawca oświadcza, że posiada wszystkie niezbędne uprawnienia do prowadzenia działalności objętej Umową i ponosi ryzyko wynikające z tego tytułu. Wyklucza się odpowiedzialność Zamawiającego za zobowiązania wynikające z zawartych przez Wykonawcę umów z osobami trzecimi (personel Wykonawcy).
4. Wykonawca oświadcza, że posiada ważną polisę ubezpieczeniową – od odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na kwotę minimum 100 000 złotych – ważną na dzień zawarcia Umowy oraz zobowiązuje się do jej utrzymania przez cały czas trwania Umowy. Kopia polisy stanowi **załącznik nr 5** do Umowy.
5. Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności za wadliwe funkcjonowanie urządzeń i instalacji wynikających z:
 - a) niewłaściwej obsługi przez Zamawiającego;
 - b) uszkodzeń mechanicznych zaistniałych z winy Zamawiającego;
 - c) następstw nieprzewidzianych zdarzeń zaistniałych na terenie obiektów Zamawiającego objętych postanowieniami niniejszej umowy (wylądowania atmosferyczne, katastrofy lądowe, zalania, itp.);
 - d) napraw dokonanych przez inną firmę, wykonanych z inicjatywy Zamawiającego.

§7

Wynagrodzenie

1. **Za świadczenie usług konserwacyjnych, o których mowa w załączniku nr 1, za 36 miesięcy trwania Umowy Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości: zł. brutto (słownie:.....)**
w tym należny podatek VAT,
2. Wynagrodzenie o którym mowa w ust. 1 zawiera koszty materiałów eksploatacyjnych: filtry, paski, uszczelki, cylinder tłoka nawilzacza, freon, środki odgrzybiające, sprężony azot do czyszczenia chłodziń, wykonanie otworu rewizyjnego umożliwiającego czyszczenie kanałów wentylacyjnych.
3. **Zryczałtowane miesięczne wynagrodzenie brutto w wysokości zł.,** będzie płacone Wykonawcy po wykonaniu prac będących Przedmiotem Umowy w danym miesiącu, po potwierdzeniu wykonania tych prac przez Zamawiającego (w książkach kontrolnych oraz w protokołach wykonania konserwacji), w terminie 14 dni od daty dostarczenia prawidłowo wystawionej faktury VAT do siedziby Zamawiającego, przelewem na konto wskazane na fakturze.
4. Podstawą do wystawienia faktury przez Wykonawcę będzie podpisany przez strony Protokół wykonania konserwacji (naprawy), potwierdzający wykonanie usługi w danym miesiącu.

5. Za dzień zapłaty uważa się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
6. Zamawiający oświadcza, że jest płatnikiem VAT i posiada NIP :
7. Wykonawca oświadcza, że jest płatnikiem podatku VAT i posiada NIP :

§8.

Przedstawiciele Stron

1. Przedstawicielami Zamawiającego w zakresie realizacji umowy będą:
 -, tel.:, e-mail:
 -, tel.:, e-mail:
2. Przedstawicielem Wykonawcy w zakresie realizacji umowy będzie
 -, tel.:, e-mail:

9

Kary umowne

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,2% wynagrodzenia, o którym mowa w §6 ust. 1 za każdy dzień opóźnienia w wykonaniu przeglądów konserwacyjnych.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,2% wynagrodzenia, o którym mowa w §6 ust 1 za każdą rozpoczętą godzinę opóźnienia w usunięciu awarii.
3. W przypadku odstąpienia od Umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10% całkowitej wartości Umowy brutto, o której mowa w §6 ust. 1.
4. Wykonawca będzie odpowiadał za wszelkie szkody, które spowoduje w związku z realizacją Umowy, w tym za szkody spowodowane przez osoby skierowane przez Wykonawcę do realizacji Umowy, wyszczególnione z **załączniku nr 3** do Umowy.
5. Zamawiający będzie miał prawo potrącić kary umowne z bieżącej należności Wykonawcy.
6. W sytuacji, gdy kara umowna, przewidziana w ust. 1, 2 i 3 nie pokrywa rozmiarów szkody, Zamawiającemu przysługuje prawo żądania odszkodowania na zasadach ogólnych.
7. Zamawiający może skorzystać z usług osoby trzeciej na koszt Wykonawcy w przypadku gdy opóźnienie w wykonaniu przeglądów konserwacyjnych lub usunięciu awarii w stosunku do terminu określonego w § 3 ust.6 przekracza 3 dni robocze.

§10

Czas trwania Umowy

1. Umowa zostaje zawarta na okres 36 miesięcy od daty zawarcia.

§11

Odstąpienie od umowy

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od Umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o następujących okolicznościach:
 - 1) wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili jej zawarcia,
 - 2) likwidacji, złożenia wniosku o ogłoszenie upadłości lub rozwiązania przedsiębiorstwa Wykonawcy,
 - 3) nakazanego przez organ publiczny, zajęcia majątku Wykonawcy, które uniemożliwia wykonanie Przedmiotu Umowy,
 - 4) powierzenia przez Wykonawcę wykonania Przedmiotu Umowy lub jego części osobom trzecim, bez pisemnej zgody Zamawiającego.
2. Odstąpienie od Umowy z przyczyn wymienionych w ust. 1 nie stanowi podstawy roszczeń odszkodowawczych Wykonawcy wobec Zamawiającego.
3. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od Umowy w przypadku, gdy Zamawiający pomimo dodatkowego wezwania - nie dokonuje zapłaty należności określonej na fakturze, w terminie 30 dni od upływu terminu zapłaty.
4. Odstąpienie od Umowy powinno zostać, pod rygorem nieważności, dokonane na piśmie i zawierać uzasadnienie.

§12.

Postanowienia końcowe

1. Ewentualne spory wynikłe na tle realizacji Umowy będą rozstrzygane przez Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego .
2. W sprawach nieuregulowanych Umową będą miały zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego oraz ustawy Prawo zamówień publicznych.
3. Ewentualne zmiany i uzupełnienia w treści Umowy wymagają formy pisemnej na drodze aneksu do Umowy pod rygorem nieważności.
4. Spory powstałe pomiędzy stronami wynikłe w związku z realizacją Umowy rozstrzygane będą przez sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.
5. Niniejsza Umowa wchodzi w życie w dniu jej podpisania przez Strony .
6. Niniejsza Umowa została zawarta w 2 jednobrzmiących egzemplarzach , po 1 egzemplarzu dla każdej ze stron.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA:

Załączniki do umowy:

- 1) **Załącznik nr 1** – Opis przedmiotu zamówienia wraz z załącznikami,
- 2) **Załącznik nr 2** – Formularz oferty,
- 3) **Załącznik nr 3** – Wykaz osób, które będą wykonywały Przedmiot Umowy,
- 4) **Załącznik nr 4** – Protokół wykonania konserwacji (naprawy).
- 5) **Załącznik nr 5** – Kopia polisy ubezpieczeniowej

Warszawa, dnia r.

PROTOKÓŁ WYKONANIA KONSERWACJI (NAPRAWY)

Zgodnie z umową zawartą w dniu pomiędzy:

Państwowym Instytutem Geologicznym – Państwowym Instytutem Badawczym z siedzibą w Warszawie przy
ul. Rakowieckiej 4,

zwanym Zamawiającym

i

.....
.....
zwanym Wykonawcą ,

dokonano odbioru wykonania konserwacji (naprawy) dotyczącej :

.....
.....
.....
w hali magazynowej Archiwum Próbek Geologicznych NAG w Halinowie

Zamawiający nie wnosi zastrzeżeń co do zakresu, jakości i terminowości wykonanych prac*,

Zamawiający wnosi następujące zastrzeżenia*:

.....
.....
.....
.....
.....

* / - niepotrzebne skreślić

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA:
