



państwowa służba
geologiczna

państwowa służba
hydrogeologiczna

Państwowy Instytut Geologiczny Państwowy Instytut Badawczy

ul. Rakowiecka 4, 00-975 Warszawa, tel. 22 45 92 000, fax 22 45 92 001, sekretariat@pgi.gov.pl
Sąd Rejonowy dla m. st. Warszawy w Warszawie, XIII Wydział Gospodarczy KRS, Nr 0000122099; NIP PL 5250008040

www.pgi.gov.pl

SPECYFIKACJA

ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonym w trybie

PRZETARGU NIEOGRANICZONEGO

na podstawie art. 39 ustawy z 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych (. Dz. U. z 2013 r. poz. 907, z późn.zm.), o wartości szacunkowej zamówienia poniżej 5 186 000 EURO.

Sygn. postępowania: EZ-240-73/2014

PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA:

Wymiana pionów wodno-kanalizacyjnych wraz z pionami wentylacji grawitacyjnej w budynku im. Jana Wyżykowskiego, pionów instalacji wodociągowej w budynku im. Ignacego Domeyki oraz poziomu c.o. pomiędzy budynkami Ignacego Domeyko i Józefa Morozewicza

ZATWIERDZAM:

DATA: 14.10.2014 r.

Zastępca Dyrektora
Państwowego Instytutu Geologicznego
Państwowego Instytutu Badawczego
Prokurent
mgr Maria Stacewicz

Użyte w niniejszym dokumencie skróty i sformułowania oznaczają:

1. „ustawa Pzp” – ustawę z 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych (tekst. jedn. Dz. U. z 2013 r., poz. 907 z późn.zm);
2. „SIWZ” – niniejszą Specyfikację Istotnych Warunków Zamówienia;
3. „Zamawiający” – Państwowy Instytut Geologiczny – Państwowy Instytut Badawczy;
4. „Wykonawca” – zgodnie z definicją zawartą w art. 2 pkt 11) ustawy Pzp.

1. ZAMAWIAJĄCY

Państwowy Instytut Geologiczny – Państwowy Instytut Badawczy (PIG-PIB)

00-975 Warszawa

ul. Rakowiecka 4

NIP: 525-000-80-40

REGON: 000332133

2. TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

Postępowanie o udzielenie niniejszego zamówienia prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego o szacunkowej wartości zamówienia poniżej 5 186 000 euro, zgodnie z przepisami ustawy z 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (tekst jedn. Dz. U. z 2013 r. poz. 907 z późn.zm).

3. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

- 3.1. Przedmiotem zamówienia jest: „Wymiana pionów wodno-kanalizacyjnych wraz z pionami wentylacji grawitacyjnej w budynku im. Jana Wyżykowskiego, pionów instalacji wodociągowej w budynku im. Ignacego Domeyki oraz poziomu c.o. pomiędzy budynkami Ignacego Domeyko i Józefa Morozewicza”.

- 3.2. Szczegółowy zakres przedmiotu zamówienia został określony w:

Załączniku nr 1 SIWZ – Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót;

Załączniku nr 1a do SIWZ – Przedmiar robót;

Załączniku nr 1b do SIWZ – Przedmiar robót;

Załączniku nr 2 do SIWZ – „Istotne postanowienia umowy”.

Oznaczenie przedmiotu zamówienia wg Wspólnego Słownika Zamówień (CPV):

Kod i nazwa CPV:

45300000-0 – Roboty instalacyjne w budynkach

3.3 *Ileokroć w specyfikacji jest mowa o „produkcie, materiale czy systemie typu lub np...” należy przez to rozumieć produkt, materiał czy system taki jak zaproponowany lub inny o standardzie i parametrach technicznych nie gorszych niż zaproponowany.*

Wszystkie użyte w specyfikacji lub przedmiarze znaki handlowe, towarowe, przywołania patentów, nazwy modeli, numery katalogowe służą jedynie do określenia cech technicznych i jakościowych materiałów a nie są wskazaniem na producenta.

Użyte wszelkie nazwy handlowe w opisie przedmiotu zamówienia Zamawiający traktuje jako informację uściślającą, która została użyta wyłącznie w celu przybliżenia potrzeb Zamawiającego.

Dopuszcza się użycie do realizacji robót budowlanych produktów równoważnych, w stosunku do ich jakości, docelowego przeznaczenia i spełnianych funkcji i walorów użytkowych. Przez jakość należy rozumieć zapewnienie minimalnych parametrów produktu wskazanego w dokumentacji. Wykonawca, który do wyceny przyjmie rozwiązania równoważne jest zobowiązany udowodnić równoważność przyjętych urządzeń, sprzętu i materiałów. W celu potwierdzenia, że oferowane rozwiązanie równoważne spełnia wymagania określone w SIWZ, wykonawca złoży Szczegółowy opis oferowanego przedmiotu zamówienia równoważnego w którym dla każdego produktu określi nazwę producenta, typ/model oraz inne cechy produktu pozwalające na jednoznaczną identyfikację zaoferowanego produktu i potwierdzenie zgodności z opisem przedmiotu zamówienia.

Nie złożenie takiego wykazu będzie równoznaczne z przyjęciem rozwiązań wskazanych w dokumentacji przez projektanta.

Wykonawca przed złożeniem oferty powinien dokonać wizji lokalnej na własny koszt, w celu zapoznania się z warunkami wykonania robót. Termin wizji lokalnej należy uzgodnić wcześniej, mailowo z osobą wskazaną do kontaktu.

4. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA

- 4.1. Wymagany termin realizacji robót dla:
- 4.2. wymiany trzech pionów wodno-kanalizacyjnych wraz z dwoma pionami wentylacji grawitacyjnej w budynku im. Jana Wyżykowskiego – w terminie 60 dni od dnia zawarcia umowy;
- 4.3. wymiany dwóch pionów instalacji wodociągowej w budynku im. Ignacego Domeyki oraz poziomu c.o. pomiędzy budynkami Ignacego Domeyko i Józefa Mrozewicza - w terminie 60 dni od dnia zawarcia umowy;
- 4.4. wymiany głównego poziomu c.o. pomiędzy budynkami Ignacego Domeyko i Józefa Mrozewicza - w terminie 60 dni od dnia zawarcia umowy.
- 4.5. Wymagany termin gwarancji na wykonane roboty budowlane wynosi 36 miesięcy, a okres rękojmi 39 miesięcy. Okres rękojmi i gwarancji na wykonane roboty budowlane rozpocznie się od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego robót bez zastrzeżeń przez Zamawiającego.

5. OFERTY CZĘŚCIOWE, WARIANTOWE

- 5.1. Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych.
- 5.2. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.

6. INFORMACJA O PRZEWIDYWANYCH ZAMÓWIENIACH UZUPEŁNIAJĄCYCH

Zamawiający nie przewiduje możliwości udzielenia zamówień uzupełniających, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 ustawy Pzp.

7. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU. BRAK PODSTAW DO WYKLUCZENIA WYKONAWCY

- 7.1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy spełniają warunki z art. 22 ust. 1 ustawy Pzp, dotyczące:
 - 7.1.1. posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania;

- 7.1.2. posiadania wiedzy i doświadczenia;
- 7.1.3. dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia;
- 7.1.4. sytuacji ekonomicznej i finansowej.
- 7.2. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy spełniają warunek udziału w postępowaniu dotyczący braku podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w okolicznościach, o których mowa w art. 24 ust. 1 oraz w art. 24 ust. 2 ustawy Pzp.

8. OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

8.1. W zakresie dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia

8.1.1. W celu potwierdzenia spełnienia warunku dysponowania osobami zdolnymi do wykonania zamówienia Wykonawca musi dysponować co najmniej jedną osobą, która posiada uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, wodociągowych i kanalizacyjnych zgodnie z przepisami rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 83, poz. 578 z późn. zm.) lub odpowiadające im uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej lub innych obowiązujących przepisów.

8.2. *Zgodnie z art. 26 ust. 2b ustawy Pzp, Wykonawca może polegać na wiedzy i doświadczeniu, potencjale technicznym, osobach zdolnych do wykonania zamówienia lub zdolnościach finansowych innych podmiotów niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków. Wykonawca w takiej sytuacji zobowiązany jest udowodnić Zamawiającemu, iż będzie dysponował zasobami niezbędnymi do realizacji zamówienia, w szczególności przedstawiając w tym celu pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonaniu zamówienia.*

9. ZASADY DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

- 9.1. Spełnianie warunków opisanych w pkt. 7 i 8 SIWZ należy potwierdzić poprzez złożenie oświadczeń oraz dokumentów, o których mowa w pkt. 10 SIWZ.
- 9.2. Ocena spełniania skonkretyzowanych przez Zamawiającego warunków udziału w postępowaniu zostanie dokonana wg formuły spełnia – nie spełnia.
- 9.3. Z treści załączonych do oferty dokumentów musi wynikać jednoznacznie, iż Wykonawca wykazał spełnianie warunków udziału w postępowaniu.
- 9.4. Nie wykazanie spełniania chociażby jednego warunku, skutkować będzie wykluczeniem Wykonawcy z postępowania.

10. DOKUMENTY SKŁADANE W CELU WYKAZANIA SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

- 10.1. W celu wykazania spełniania przez Wykonawcę warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy Pzp, których opis sposobu oceny spełniania został dokonany w pkt. 8 SIWZ, Zamawiający żąda następujących oświadczeń i dokumentów:

- 10.1.1. Oświadczenia o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy Pzp - na formularzu zgodnym z treścią załącznika nr 5 do SIWZ potwierdzonego własnoręcznym podpisem osoby uprawnionej po stronie Wykonawcy do składania oświadczeń.
- 10.1.2. Wykaz osób przewidzianych do realizacji zamówienia wraz z informacją o ich kwalifikacjach (załącznik nr 8 do SIWZ).
- 10.2. W celu wykazania braku podstaw do wykluczenia Wykonawcy z postępowania o udzielenie zamówienia w okolicznościach, o których mowa w art. 24 ust. 1 ustawy Pzp, Zamawiający żąda następujących dokumentów:
 - 10.2.1. Oświadczenia o braku podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia w okolicznościach, o których mowa w art. 24 ust. 1 ustawy Pzp - na formularzu zgodnym z treścią załącznika nr 6 do SIWZ- potwierdzonego własnoręcznym podpisem osoby uprawnionej po stronie Wykonawcy do składania oświadczeń
UWAGA: W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia - dokument składa każdy z Wykonawców występujących wspólnie.
 - 10.2.2. Aktualnego odpisu z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy, wystawionego nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert.
UWAGA: W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia- dokument składa każdy z Wykonawców występujących wspólnie.

11. DODATKOWE DOKUMENTY/PEŁNOMOCNICTWO

- 11.1. Do oferty należy załączyć dokument/-y określające zasady reprezentacji oraz osoby uprawnione do reprezentacji Wykonawcy.
- 11.2. W przypadku, gdy Wykonawcę reprezentuje pełnomocnik, do oferty należy dołączyć pełnomocnictwo, z którego wynika zakres umocowania, podpisane przez osoby uprawnione do reprezentowania Wykonawcy. Pełnomocnictwo musi być złożone w oryginale albo w kopii poświadczonej notarialnie.

11 A. DOKUMENTY DOTYCZĄCE PRZYNALEŻNOŚCI DO TEJ SAMEJ GRUPY KAPITAŁOWEJ

- 11A.1 Wykonawca zgodnie z art. 26 ust. 2d ustawy ma obowiązek złożyć oświadczenie zawierające listę podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust.2 pkt 5 ustawy Prawo zamówień publicznych, albo informację o tym, że Wykonawca nie należy do grupy kapitałowej. Wzór oświadczenia stanowi załącznik nr 7 do SIWZ.

12. OŚWIADCZENIA I DOKUMENTY, JAKIE MAJĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY MAJĄCY SIEDZIBĘ LUB MIEJSCE ZAMIESZKANIA POZA TERYTORIUM RZECZPOSPOLITEJ POLSKIEJ W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU (wymagania dla wykonawców zagranicznych)

- 12.1. Wykonawcy mający siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej składają dokumenty wymienione w pkt. 10 SIWZ z zastrzeżeniem, że zamiast dokumentów, o których mowa w pkt. 10.2 SIWZ:
 - 12.1.1. w pkt. 10.2.2. SIWZ – składa dokument lub dokumenty, wystawione w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające odpowiednio, że:
 - 12.1.1.1. nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości.
- 12.2. Dokumenty, o których mowa w pkt. 12.1.1., powinny być wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.
- 12.3. Jeżeli w kraju miejsca zamieszkania osoby lub w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, nie wydaje się dokumentów, o których mowa w pkt. 12.1.1, zastępuje się je dokumentem zawierającym oświadczenie, w którym określa się także osoby uprawnione do reprezentacji wykonawcy, złożone przed właściwym organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego odpowiednio kraju miejsca zamieszkania osoby lub kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, lub przed notariuszem. Postanowienia pkt. 12.2 SIWZ stosuje się odpowiednio.

13. WYMAGANIA DOTYCZĄCE DOKUMENTÓW SKŁADANYCH PRZEZ WYKONAWCÓW

- 13.1. Wymagania dotyczące dokumentów składanych przez Wykonawców reguluje m.in. *rozporządzenie Prezesa Rady Ministrów z 19 lutego 2013 r. w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy oraz form, w jakich te dokumenty mogą być składane (Dz.U. 2013, poz. 231)*.
- 13.2. Oświadczenie, o którym mowa w pkt: 10.1.1 oraz 11A.1 SIWZ należy przedstawić w oryginale, pozostałe dokumenty, o których mowa w pkt. 10 SIWZ oraz pkt. 12 SIWZ mogą być złożone w oryginale lub kopii poświadczonej i opatrzonej klauzulą „za zgodność z oryginałem” potwierdzonego własnoręcznym podpisem osoby uprawnionej po stronie Wykonawcy do składania oświadczeń z zastrzeżeniem pkt. 13.3 SIWZ. Dokument wielostronicowy przedłożony w formie kopii winien być potwierdzony za zgodność z oryginałem na każdej zapisanej (ponumerowanej) stronie.
- 13.3. Zgodnie z § 7 ust. 2 rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z 19 lutego 2013 r. w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy oraz form, w jakich te dokumenty mogą być składane (Dz.U. 2013, poz. 231), w przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia oraz w przypadku innych podmiotów, na zasobach których wykonawca polega na zasadach określonych w art. 26 ust. 2b ustawy, kopie dokumentów dotyczących odpowiednio wykonawcy lub tych podmiotów są poświadczane za zgodność z oryginałem odpowiednio przez wykonawcę lub te podmioty.
- 13.4. Pełnomocnictwo musi być złożone w oryginale albo w kopii poświadczonej notarialnie.
- 13.5. Pisemne zobowiązanie innego podmiotu do oddania Wykonawcy do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia, o którym mowa w art. 26 ust. 2b ustawy Pzp, winno być złożone w oryginale.
- 13.6. Złożenie dokumentu w niewłaściwej formie (np. nie poświadczonej przez Wykonawcę za zgodność z oryginałem odpisy lub kopie) traktowane będzie jak jego brak.

- 13.7. Postępowanie o udzielenie zamówienia prowadzi się w języku polskim. Dokumenty, oświadczenia oraz pełnomocnictwa sporządzone w języku obcym są składane wraz z tłumaczeniem na język polski.

14. OFERTA SKŁADANA PRZEZ WYKONAWCÓW WSPÓLNIE UBIEGAJĄCYCH SIĘ O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA

- 14.1. Wykonawcy ubiegający się wspólnie o udzielenie zamówienia ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu, albo reprezentowania ich w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego. Pełnomocnictwo należy dołączyć do oferty. Pełnomocnictwo musi być złożone w oryginale albo w kopii poświadczony notarialnie.
- 14.2. W przypadku wyboru przez Zamawiającego oferty złożonej przez Wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia, mogą oni zostać zobowiązani, najpóźniej przed podpisaniem umowy w sprawie niniejszego zamówienia publicznego, do przedłożenia umowy regulującej ich współpracę.
- 14.3. Wykonawcy ubiegający się wspólnie o udzielenie zamówienia ponoszą solidarnie odpowiedzialność prawną za realizację zamówienia. Problematykę zobowiązań solidarnych regulują przepisy kodeksu cywilnego.
- 14.4. Każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia zobowiązany jest samodzielnie wykazać spełnianie warunku braku podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia w okolicznościach, o których mowa w art. 24 ust. 1 oraz art. 24 ust. 2 pkt. 5 ustawy Pzp. Pozostałe warunki udziału w postępowaniu, określone w pkt. 8 SIWZ, Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia muszą spełniać łącznie.
- 14.5. Oferta składana przez Wykonawców występujących wspólnie musi zostać utworzona z dokumentów wymienionych w pkt. 10 SIWZ (w razie konieczności – także w pkt. 12 SIWZ) z zastrzeżeniem, iż dokumenty wymienione w pkt. 10.2 SIWZ (i odpowiednio w pkt. 12 SIWZ), składane są przez każdego z Wykonawców osobno.
- 14.6. Oferta Wykonawców występujących wspólnie musi być podpisana i oznaczona w taki sposób, by prawnie zobowiązywała wszystkie podmioty wspólnie ubiegające się o udzielenie zamówienia.
- 14.7. Oferta składana przez Wykonawców występujących wspólnie musi zostać przygotowana zgodnie z pkt 14.1-6 oraz pkt 20 SIWZ.

15. PODWYKONAWCY

- 15.1. Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcom. Zamawiający nie precyzuje, jakich części zamówienia Wykonawca nie może powierzyć Podwykonawcy.
- 15.2. W takim przypadku wykonawca zobowiązany jest wskazać w ofercie, jaką część zamówienia zamierza powierzyć podwykonawcom. Brak informacji, o której mowa w zdaniu poprzednim będzie uznany za stwierdzenie samodzielnego wykonania zamówienia przez Wykonawcę, który złoży ofertę.
- 15.3. W przypadku wskazania w ofercie jakiej części przedmiot umowy będzie wykonywany przez, podwykonawców, do tych umów zastosowanie mają art. 143 b i 143 c ustawy Pzp.
- 15.4. Zasady udziału podwykonawców w realizacji przedmiotowego zamówienia Zamawiający określił w Istotnych postanowieniach umowy – Załącznik nr 2 do SIWZ.

16. INFORMACJE O SPOSOBIE POROZUMIEWANIA SIĘ ZAMAWIAJĄCEGO Z WYKONAWCAMI

- 16.1. Oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz wszelkie informacje Zamawiający i Wykonawcy przekazują pisemnie, faksem lub drogą elektroniczną, z zastrzeżeniem pkt. 16.2 SIWZ.
- 16.2. Forma pisemna zastrzeżona jest dla złożenia oferty wraz z załącznikami, w tym dokumentów składanych w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, a także zmiany lub wycofania oferty.
- 16.3. Jeżeli Zamawiający lub Wykonawca przekazują dokumenty lub informacje faksem lub drogą elektroniczną, każda ze stron na żądanie drugiej niezwłocznie potwierdza fakt ich otrzymania.

17. OSOBY UPRAWNIONE DO POROZUMIEWANIA SIĘ Z WYKONAWCAMI

Anna Śniecikowska (Dział Zamówień Publicznych)

tel. + 48 22 459 21 14

fax +48 22 459 20 23

lub e- mail: anna.sniecikowska@pgi.gov.pl

18. TRYB UDZIELANIA WYJAŚNIEŃ DOTYCZĄCYCH TREŚCI SPECYFIKACJI ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

- 18.1. Wykonawca może zwracać się do Zamawiającego o wyjaśnienia treści SIWZ, kierując swoje zapytania pisemnie, faksem lub drogą elektroniczną na adres:
Państwowy Instytut Geologiczny – Państwowy Instytut Badawczy (PIG-PIB)
ul. Rakowiecka 4, 00-975 Warszawa
nr faksu: + 48 22 459 20 23, e-mail: anna.sniecikowska@pgi.gov.pl
- 18.2. Zgodnie z art. 38 ust. 1 ustawy Pzp Zamawiający jest obowiązany udzielić wyjaśnień niezwłocznie, jednak nie później niż na 2 dni przed upływem terminu składania ofert, pod warunkiem, że wniosek o wyjaśnienie treści SIWZ wpłynął do Zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert. Zamawiający przekaze treść zapytań wraz z wyjaśnieniami wszystkim Wykonawcom, którym przekazano SIWZ, bez ujawniania źródła zapytania oraz zamieści na stronie internetowej, na której udostępniono SIWZ.
- 18.3. W uzasadnionych przypadkach Zamawiający może w każdym czasie, przed upływem terminu składania ofert, zmienić treść SIWZ. Dokonane w ten sposób zmiany Zamawiający przekaze niezwłocznie wszystkim Wykonawcom, którym przekazano SIWZ oraz zamieści na stronie internetowej, na której zamieszczono SIWZ.

19. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ

- 19.1. Termin związania ofertą wynosi 30 dni. Bieg terminu rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.
- 19.2. Zgodnie z art. 85 ust. 2 ustawy Pzp, Wykonawca samodzielnie lub na wniosek Zamawiającego może przedłużyć termin związania ofertą, z tym że Zamawiający może tylko raz, co najmniej na 3 dni przed upływem terminu związania ofertą, zwrócić się

do wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o oznaczony okres, nie dłuższy jednak niż 60 dni.

20. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERTY

- 20.1. Ofertę należy złożyć w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
- 20.2. Oferta musi zawierać co najmniej:
 - 20.2.1. wypełniony Formularz „Oferta”, który stanowi załącznik nr 3 do SIWZ wraz z kosztorysem ofertowym, który stanowi załącznik nr 4 do SIWZ;
 - 20.2.2. oświadczenia i dokumenty, o których mowa w pkt. 10 SIWZ (w razie konieczności – także w pkt. 12 SIWZ);
 - 20.2.3. dokument pełnomocnictwa (jeśli dotyczy);
 - 20.2.4. oświadczenie z art. 24 ust. 2 pkt.5 ustawy PZP.
- 20.3. Oferta powinna być podpisana przez osobę uprawnioną do reprezentowania Wykonawcy, zgodnie z formą reprezentacji Wykonawcy określoną w rejestrze lub innym dokumencie, właściwym dla danej formy organizacyjnej Wykonawcy albo przez odpowiednio umocowanego przedstawiciela Wykonawcy.
- 20.4. Ofertę należy sporządzić zgodnie z treścią SIWZ oraz treścią zawartą w formularzach stanowiących załączniki do SIWZ.
- 20.5. Wykonawca może złożyć ofertę na własnych formularzach, jednakże ich treść musi być zgodna z treścią formularzy załączonych do SIWZ.
- 20.6. Oferta musi być napisana w języku polskim, pismem czytelnym.
- 20.7. Wszystkie zapisane strony oferty, za wyjątkiem oryginału dokumentu, który nie jest wystawiony przez Wykonawcę, a stanowi część składową oferty, powinny być opatrzone podpisem wraz z pieczętą osoby lub osób uprawnionych do występowania w obrocie prawnym w imieniu Wykonawcy, bądź przez upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy (w tym przypadku upoważnienie do podpisywania dokumentów musi być dołączone do oferty).
- 20.8. Wszystkie strony oferty muszą być spięte w sposób uniemożliwiający dekompletację oferty, ponumerowane kolejnymi numerami. Dopuszcza się własną numerację dokumentów ofertowych pod warunkiem zachowania ciągłości numeracji stron.
- 20.9. Wszelkie poprawki lub zmiany w tekście oferty powinny być naniesione czytelnie oraz opatrzone podpisem wraz z pieczętą osoby uprawnionej i dodatkowo opatrzone datą dokonania poprawki.
- 20.10. Złożenie oferty zawierającej rozwiązania alternatywne spowoduje odrzucenie oferty.
- 20.11. Każdy Wykonawca może złożyć w niniejszym postępowaniu tylko jedną ofertę. Za równoznaczne ze złożeniem więcej niż jednej oferty przez tego samego Wykonawcę zostanie uznana sytuacja, w której ten sam podmiot występuje w dwóch lub więcej ofertach składanych wspólnie lub jest samodzielnym Wykonawcą, a jednocześnie jest uczestnikiem oferty wspólnej.
- 20.12. W przypadku gdyby oferta, oświadczenia lub dokumenty zawierały informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów *ustawy z 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji* (tekst jednolity Dz. U. z 2003 r. Nr 153 poz. 1503 z późn. zm.), Wykonawca powinien w sposób nie budzący wątpliwości zastrzec, które informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa. Informacje te powinny być umieszczone w osobnym wewnętrznym opakowaniu, trwale ze sobą połączone i

ponumerowane oraz oznaczone klauzulą: „NIE UDOSTĘPNIAC – INFORMACJE STANOWIĄ Tajemnicę Przedsiębiorstwa w rozumieniu art. 11 ust. 4 ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji”.

21. ZALECENIA DOTYCZĄCE OPAKOWANIA I OZNAKOWANIA OFERT

- 21.1. Oferty składane są w jednym egzemplarzu, w nieprzejrzystej i zamkniętej kopercie lub opakowaniu.
- 21.2. Koperta powinna być zaadresowana na adres:

Państwowy Instytut Geologiczny – Państwowy Instytut Badawczy (PIG-PIB)

ul. Rakowiecka 4, 00-975 Warszawa

oraz powinna być opisana następująco:

Oferta na „Wymianę pionów wodno-kanalizacyjnych wraz z pionami wentylacji grawitacyjnej w budynku im. Jana Wyżykowskiego, pionów instalacji wodociągowej w budynku im. Ignacego Domeyki oraz poziomemu c.o. pomiędzy budynkami Ignacego Domeyko i Józefa Morozewicza” (Sygn. Postępowania: EZ-240-73/2014)

Nie otwierać przed godziną 12:15 dnia 29.10. 2014 roku.

- 21.3. Konsekwencje złożenia oferty niezgodnie z w/w opisem ponosi Wykonawca.

22. TERMIN I MIEJSCE SKŁADANIA OFERT

- 22.1. Oferty należy składać na adres:
Państwowy Instytut Geologiczny – Państwowy Instytut Badawczy (PIG-PIB)
ul. Rakowiecka 4, 00-975 Warszawa
Kancelaria Ogólna (parter budynku, pok. 1)
- 22.2. **Termin składania ofert upływa 29.10.2014 r. o godz. 12:00**
- 22.3. Oferty nadesłane pocztą będą zakwalifikowane do postępowania przetargowego pod warunkiem ich dostarczenia przez pocztę do terminu określonego w pkt. 22.2 SIWZ. Decyduje data wpływu do Kancelarii Ogólnej PIG-PIB poświadczona stemplem z wpisaną godziną.
- 22.4. Zamawiający niezwłocznie zwraca ofertę, która została złożona po wyznaczonym terminie na składanie ofert.

23. OTWARCIE OFERT

- 23.1. Otwarcie złożonych ofert nastąpi w dniu **29.10.2014 r. o godz. 12:15**, w siedzibie Zamawiającego w bud. A, pok. nr 220.
- 23.2. Otwarcie ofert jest jawne.
- 23.3. Bezpośrednio przed otwarciem ofert Zamawiający poda kwotę, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.
- 23.4. Po otwarciu każdej z ofert, do wiadomości zebranych, zostaną podane dane zgodnie z art. 86 ust. 4 ustawy Pzp.
- 23.5. Zamawiający na wniosek Wykonawcy nieobecnego na otwarciu ofert przekaze informacje, o których mowa w pkt. 23.3 i 23.4 SIWZ.

24. ZMIANIA I WYCOFANIE OFERTY

24.1. Wykonawca przed upływem terminu do składania ofert ma prawo:

- 24.1.1. wycofać ofertę poprzez złożenie pisemnego powiadomienia z napisem na kopercie „WYCOFANIE”;
- 24.1.2. zmienić ofertę - powiadomienie o wprowadzeniu zmian musi być złożone wg takich samych zasad jak składana oferta, odpowiednio oznakowane z dopiskiem „ZAMIANA”.

25. OPIS SPOSOBU OBLICZANIA CENY OFERTY

- 25.1. Oferta musi zawierać ostateczną, sumaryczną cenę obejmującą wszystkie koszty z uwzględnieniem wszystkich opłat i podatków (także podatku od towarów i usług) oraz ewentualnych opustów i rabatów. Ofertę cenową należy skalkulować w oparciu o specyfikację techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych oraz wnioski wpływające z zalecanej do przeprowadzenia wizji lokalnej w terenie. **Załączony do niniejszej SIWZ przedmiar robót należy traktować jako element dodatkowy, pomocniczy, który Wykonawca zobowiązany jest zweryfikować pod kątem rodzajów i ilości robót**
- 25.2. Zamawiający ustala, że obowiązującym rodzajem wynagrodzenia w przedmiotowym zamówieniu jest **wynagrodzenie ryczałtowe** w rozumieniu art. 632 §1 i §2 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964r. Kodeks cywilny (Dz. U. nr 16, poz. 93 z późn. zm.).
- 25.3. W związku z powyższym cena oferty winna zawierać wszelkie koszty niezbędne do zrealizowania zamówienia z uwzględnieniem ryzyka Wykonawcy, w tym także opłaty związane z kosztem robocizny, materiałów, pracy sprzętu, środków transportu technologicznego niezbędnego do wykonania robót, koszt nakładów, prac i robót nieprzewidzianych, a niezbędnych do wykonania zamówienia oraz wszystkie inne koszty, które będą musiały być poniesione przy wykonaniu zamówienia.
- 25.4. Cena musi być podana w **złotych polskich** cyfrowo i słownie, w zaokrągleniu do drugiego miejsca po przecinku.
- 25.5. Zamawiający poprawi w ofercie oczywiste omyłki pisarskie, oczywiste omyłki rachunkowe oraz inne omyłki, możliwe do poprawienia zgodnie z art. 87 ustawy Prawo zamówień publicznych.
- 25.6. Jeżeli Zamawiającemu zostanie złożona oferta, której wybór prowadziłby do powstania obowiązku podatkowego Zamawiającego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług w zakresie dotyczącym wewnątrz wspólnotowego nabycia towarów, Zamawiający w celu oceny takiej oferty doliczy do przedstawionej w niej ceny podatek od towarów i usług, który miałby obowiązek wpłacić zgodnie z obowiązującymi przepisami.
- 25.7. Zamawiający w celu ustalenia, czy oferta zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia może zwrócić się do Wykonawcy o udzielenie w określonym terminie wyjaśnień dotyczących elementów oferty mających wpływ na wysokość ceny.

26. OPIS KRYTERIÓW, KTÓRYMI ZAMAWIAJĄCY BĘDZIE SIĘ KIEROWAŁ PRZY WYBORZE OFERTY WRAZ Z PODANIEM ZNACZENIA KRYTERIÓW

- 26.1. Ocenie zostaną poddane oferty nie podlegające odrzuceniu.

- 26.2. Przy wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający będzie się kierował następującymi kryteriami i ich znaczeniem:

Numer Kryterium	Nazwa kryterium	Waga podana w punktach
1	Cena	100

- 26.3. Liczba punktów przyznana poszczególnym ofertom zostanie obliczona z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku albo z dokładnością wystarczającą do wykazania różnicowania ofert nie podlegających odrzuceniu.

- 26.4. Sposób obliczenia wartości punktowej w kryterium:

najniższa cena

$$\text{Cof} = \frac{\text{cena oferty badanej}}{\text{cena oferty badanej}} \times 100 \text{ pkt}$$

cena oferty badanej

- 26.5. Za ofertę najkorzystniejszą uznana zostanie oferta, która uzyska najwyższą łączną liczbę punktów w ramach wszystkich kryteriów.

27. INFORMACJA O FORMALNOŚCIACH JAKIE POWINNY ZOSTAĆ DOPEŁNIONE PO WYBORZE OFERTY W CELU ZAWARCIA UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO

- 27.1. W przypadku, gdy jako najkorzystniejsza zostanie uznana oferta złożona przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, przed podpisaniem umowy Wykonawcy ci mogą zostać zobowiązani do przedłożenia Zamawiającemu umowy regulującej ich współpracę.
- 27.2. Zamawiający poinformuje Wykonawcę, którego oferta zostanie wybrana jako najkorzystniejsza, o miejscu i terminie zawarcia umowy.
- 27.3. Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana jako najkorzystniejsza zobowiązany będzie, najpóźniej w dniu zawarcia umowy, do przedłożenia stosownych dokumentów – polis wraz dowodami opłacenia składek – zgodnie z §6 Istotnych postanowień umowy.
- 27.4. Przed podpisaniem umowy Wykonawca przekaze Zamawiającemu, kopie uprawnień i aktualne zaświadczenia o wpisie na listę członków samorządu budowlanego osób, które będą kierować robotami budowlanymi.
- 27.5. Jeżeli Wykonawca nie dostarczy kopii dokumentów, o których mowa powyżej, Zamawiający uzna, że Wykonawca uchyła się od zawarcia umowy, zgodnie z art. 94 ust. 3 ustawy Pzp.

28. WYMAGANIA DOTYCZĄCE ZABEZPIECZENIA NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

- 28.1. Zamawiający wymaga wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
- 28.2. W celu zapewnienia należytego wykonania umowy ustanawia się zabezpieczenie w wysokości 8 % **ceny** całkowitej podanej w Formularzu „Oferta”.
- 28.3. Strony ustalają, że całość zabezpieczenia, o którym mowa w ust. 1 Wykonawca wniesie przed zawarciem umowy w:
- pieniądzu – przelewem – na rachunek Zamawiającego w banku: Getin Noble Bank SA nr konta: 52 1560 0013 2366 2335 1965 0001;

- poręczeniu bankowym lub poręczeniu spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, bezwarunkowym, nieodwołalnym, płatnym na pierwsze żądanie Zamawiającego, **trwającym dłużej o 30 dni niż zabezpieczone zobowiązanie**, z tym, że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym,
 - gwarancji bankowej lub poręczeniu bankowym - bezwarunkowej, nieodwołalnej, płatnej na pierwsze żądanie Zamawiającego, **trwającej dłużej o 30 dni niż zabezpieczone zobowiązanie**.
 - gwarancji ubezpieczeniowej - bezwarunkowej, nieodwołalnej, płatnej na pierwsze żądanie Zamawiającego, **trwającej dłużej o 30 dni niż zabezpieczone zobowiązanie**.
 - poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości, złożonych w kasie Państwowego Instytutu Geologicznego-PIB, ul. Rakowiecka 4 w Warszawie, budynek A pok. Nr 12A , od poniedziałku do piątku, w godz. 10:00 do 14:00 w dni robocze.
- 28.4 Dokument, stanowiący potwierdzenie wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy (np. kopia przelewu lub oryginał gwarancji) Wykonawca powinien złożyć do zawieranej umowy.
- 28.5 Dopuszcza się wnoszenie zabezpieczenia do ustalonej w ust. 1 wysokości, według wyboru Wykonawcy, w jednej lub kilku określonych wyżej formach.
- 28.6 W przypadku wniesienia zabezpieczenia w formie gwarancji i poręczeń muszą być one wystawione na okres obejmujący wykonanie zamówienia na okres gwarancji jakości oraz rękojmi.
- 28.7 Zabezpieczenie należytego wykonania umowy zostanie zwrócone Wykonawcy w terminach określonych w §14 Istotnych postanowień umowy.
- 28.8 Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy w formie gwarancji i poręczeń:
- a) nie budzące wątpliwości, zobowiązanie gwaranta lub poręczyciela do zapłaty beneficjentowi/ wierzycielowi (Zamawiającemu) należności, w przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania przez zleceniodawcę/dłużnika (Wykonawcę) postanowień umowy, zawartej w skutek przeprowadzenia niniejszego postępowania, w szczególności termin obowiązywania gwarancji lub poręczenia winien pokrywać się z terminem obowiązywania umowy, tj. obejmować okres: od daty zawarcia umowy, do dnia zwrotu/zwolnienia zabezpieczenia należytego wykonania po upływie terminu rękojmi (zwrot/zwolnienie nastąpi ciągu 15 dni od daty upływu terminu rękojmi), zgodnie z postanowieniami wzoru umowy;
 - b) zobowiązanie gwaranta/poręczyciela winno być: nieodwołalne, bezwarunkowe, płatne na pierwsze żądanie beneficjenta/wierzyciela (Zamawiającego) oraz obejmować roszczenia Zamawiającego wynikające z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy, w tym kary umowne;
 - c) gwarancja/poręczenie winny spełniać wymogi określone we właściwych przepisach.
- Powyższe warunki muszą wynikać z gwarancji lub poręczenia.
- 28.9 W trakcie realizacji umowy Wykonawca może dokonać zmiany formy zabezpieczenia na jedną lub kilka form, o których mowa w ust. 29.2. SIWZ. Zmiana formy zabezpieczenia jest dokonywana z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i bez zmniejszenia jego wysokości.
- 28.10 W przypadku wniesienia zabezpieczenia w formie niepieniężnej, dokumenty je stanowiące powinny być złożone w formie umożliwiającej Zamawiającemu

pozostawienie 30% jego wartości na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi. Dopuszcza się przedłożenie zabezpieczenia zarówno w formie jednego dokumentu, w którym rozgraniczone będą wartości i okresy zabezpieczenia na czas realizacji zadania oraz na okres obowiązywania rękojmi jak również złożenie dwóch odrębnych dokumentów.

29. WARUNKI UMOWY O WYKONANIE ZAMÓWIENIA

- 29.1. Ogólne i szczegółowe warunki umowy, które uwzględnione będą w przyszłej umowie z wybranym w wyniku niniejszego postępowania Wykonawcą zamieszczone są w Istotnych postanowieniach umowy – załącznik nr 2 do SIWZ.
- 29.2. Wszelkie pytania i wątpliwości dotyczące Istotnych postanowień umowy, będą rozpatrywane jak dla całej SIWZ, zgodnie z art. 38 ustawy Pzp.
- 29.3. Przewidywane zmiany umowy i warunki ich wprowadzenia zostały określone w Istotnych postanowieniach umowy.

30. POUCZENIE O ŚRODKACH OCHRONY PRAWNEJ PRZYSŁYGUJĄCYCH WYKONAWCY W TOKU POSTĘPOWANIA O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA

- 30.1. Wykonawcom, a także innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy Pzp, przysługują środki ochrony prawnej na zasadach przewidzianych w Dziale VI ustawy Pzp (art. 179 – art. 198 a-g).
- 30.2. Odwołanie wnosi się do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej w formie pisemnej albo elektronicznej opatrzonej bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym za pomocą ważnego kwalifikowanego certyfikatu.
- 30.3. Odwołujący przesyła kopię odwołania Zamawiającemu przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu.
- 30.4. Odwołanie wnosi się w terminach określonych w ustawie Pzp w art. 182 ustawy Pzp.

31. POSTANOWIENIA KOŃCOWE

- 31.1. Do spraw nieuregulowanych w niniejszej SIWZ zastosowanie mają przepisy ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2013 r. poz. 907).
- 31.2. Wszelkie koszty związane z przygotowaniem oferty i udziałem w postępowaniu ponosi Wykonawca.
- 31.3. Wszystkie załączniki do niniejszej SIWZ stanowią jej integralną część.

32. ZAŁĄCZNIKI:

- 32.1. Załącznik nr 1 do SIWZ – Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót;
- 32.2. Załącznik nr 1a do SIWZ – Przedmiar robót dla wymiany pionów wodno-kanalizacyjnych wraz z pionami wentylacji grawitacyjnej w budynku im. Jana Wyżykowskiego;
- 32.3. Załącznik nr 1b do SIWZ – Przedmiar robót dla wymiany pionów instalacji wodociągowej w budynku im. Ignacego Domeyki oraz poziomu c.o. pomiędzy budynkami Ignacego Domeyka i Józefa Morozewicza;
- 32.4. Załącznik nr 2 do SIWZ – Istotne postanowienia umowy;
- 32.5. Załącznik nr 3 do SIWZ – Formularz "Oferta";

- 32.6. Załącznik nr 4 do SIWZ – Kosztorys ofertowy;
- 32.7. Załącznik nr 5 do SIWZ – Oświadczenie z art. 22 ustawy Pzp;
- 32.8. Załącznik nr 6 do SIWZ – Oświadczenie z art. 24 ust. 1 ustawy Pzp;
- 32.9. Załącznik nr 7 do SIWZ – Oświadczenie z art. 24 ust. 2 pkt.5 ustawy Pzp;
- 32.10. Załącznik nr 8 do SIWZ – „Wykaz osób;

SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT

Nazwa zamówienia:

Adres obiektu budowlanego: Wymiana pionów wodno-kanalizacyjnych wraz z pionami wentylacji grawitacyjnej w budynku im. Jana Wyżykowskiego, pionów instalacji wodociągowej w budynku im. Ignacego Domeyki oraz poziomu c.o. pomiędzy budynkami Ignacego Domeyko i Józefa Morozewicza

Rakowiecka 4, 00-975 Warszawa

Wspólny Słownik Zamówień Publicznych (CPV):

45300000-0 – Roboty instalacyjne w budynkach

Zamawiający:

Państwowy Instytut Geologiczny – Państwowy Instytut Badawczy

ul. Rakowiecka 4

00-975 Warszawa

Opracował:

mgr inż. Adam Nowogórski

1. Część ogólna – wstęp.

1.1 Przedmiot specyfikacji.

Przedmiotem niniejszej Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót (STWiOR) w są wymagania techniczne wykonania i odbioru robót związanych z wykonaniem wymiany trzech pionów wodno-kanalizacyjnych usytuowanych na 1 piętrze budynku im. Jana Wyżykowskiego oraz dwóch pionów wodno-kanalizacyjnych w budynku im. Ignacego Domeyko przy ul. Rakowieckiej 4 w Warszawie.

1.2 Zakres stosowania STWiOR.

Specyfikacja techniczna jest stosowana jako dokument przetargowy przy zlecaniu i realizacji robót wymienionych w pkt.1.1

1.3 Zakres robót objętych STWiOR.

Roboty, których dotyczy specyfikacja obejmują wszystkie czynności umożliwiające i mające na celu wykonanie remontu i adaptacji wyżej wymienionego pomieszczenia wg poniższego wykazu zawierającego kody CPV.

- 45330000-9 Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne
- 45450000-6 Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe.
- 45111100-9 Roboty w zakresie burzenia.
- 45111220-6 Roboty w zakresie usuwania gruzu.

Opis

Przed wejściem na dany odcinek robót należy poinformować zarówno użytkownika pomieszczeń jak i inspektora nadzoru. Pracę należy skoordynować w sposób jak najmniej utrudniający funkcjonowanie instytutu. Przed przystąpieniem do robót należy odpowiednio zabezpieczyć pomieszczenia przed kurzem i gruzem zarówno podłogi jak i ściany i meble.

Rozbiórkę ścian z cegły pełnej i inne głośne prace należy wykonywać po godzinach pracy instytutu 16:00-20:00.

Zakres robót obejmuje wymianę:

- a) Trzech pionów wodno-kanalizacyjnych w budynku Jana Wyżykowskiego (przechodzących przez pomieszczenia biurowe)
- b) Dwóch pionów wentylacji grawitacyjnej w budynku Jana Wyżykowskiego (przechodzących przez pomieszczenia biurowe)
- c) Dwóch pionów wodnych w budynku im. Ignacego Domeyko (przechodzących przez pomieszczenia laboratoryjne)
- d) Głównego poziomu instalacji c.o. pomiędzy budynkami im. Ignacego Domeyko i Józefa Morozewicza (przechodzącego przez kanał przełazowy o wysokości około 1,4)

W związku z występującymi utrudnieniami w prowadzeniu robót niezbędne jest, na czas trwania robót, przydzielenie kierownika robót.

1.4 Określenia podstawowe.

Określenia podane w niniejszej specyfikacji są zgodne ze wspólnym słownikiem zamówień.

1.5 Ogólne wymagania dotyczące robót.

Wykonawca robót jest odpowiedzialny za jakość ich wykonania oraz ich zgodność z atestami i aprobatami z Specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót, poleceniami inspektora nadzoru. W trakcie wykonywania prac remontowych wykonawca jest zobowiązany do wykonania zabezpieczeń pod względem BHP, zabezpieczenia stolarki okiennej i drzwiowej, przyległych ścian i posadzek przed zniszczeniem na skutek prowadzonych prac oraz wysprzątanie remontowanych pomieszczeń i przyległych korytarzy po pracach remontowo – budowlanych.

Wszystkie roboty zakrywające poprzedzone są odbiorem częściowym w obecności inspektora nadzoru inwestorskiego.

Roboty głośne należy wykonywać w godzinach 16-20 lub w weekend po wcześniejszym zgłoszeniu do administracji budynku (pok. 20a). Wszystkie prace w pomieszczeniach biurowych należy z koordynować z użytkownikami.

Po wykonaniu prac budowlanych należy pozostawić porządek.

Obowiązki kierownika robót :

- a) Przedłożenie Zamawiającemu harmonogramu prowadzenia prac (przed przystąpieniem do robót)
- b) Realizacja robót budowlanych zgodnie z harmonogramem (zaakceptowanym przez Zamawiającego)
- c) Dokonywanie ustaleń z użytkownikami obiektu odnośnie miejsca i czasu trwania robót na danym odcinku i na bieżąco informowania inspektora robót sanitarnych.
- d) Zgłaszanie inspektorowi robót sanitarnych robót zakrywających oraz informowania o przeprowadzanych próbach szczelności instalacji.
- e) Dokonywanie ustaleń dotyczących jakości i sposobu prowadzenia robót z inspektorem robót sanitarnych

2. Materiały.**2.1.Wymagania ogólne**

Wszystkie materiały stosowane do wykonywania robót muszą być zgodne z wymaganiami niniejszej STWIOR i kosztorysem.

Do wykonywania robót mogą być stosowane wyroby budowlane spełniające warunki określone w:- ustawie z dnia 1 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2013 r. poz.1409, z późn. zm.), ustawie z dnia 16 kwietnia 2004r. o wyrobach budowlanych (Dz. U. z 2014, poz.883), ustawie z dnia 30 sierpnia 2002 r. o systemie oceny zgodności (Dz. U z 2010, Nr 138, poz. 935 z późn. zm.). Na Wykonawcy spoczywa obowiązek posiadania dokumentacji wyrobu budowlanego wymaganej przez ww. ustawy lub rozporządzenia wydane na podstawie tych ustaw.

2.2. Materiały**Instalacje wodno-kanalizacyjne:**

1. Instalacje wodociągową (piony) należy wykonać z rur PP (CWU – rura stabilizowana)
2. Instalacje wodociągową (rozprowadzenie pod przybory) należy wykonać z rur PP
3. Instalacja kanalizacji należy wykonać z rur PVC SN4 (piony)
4. Zawory odcinające mosiężne kulowe CWU i ZWU na każdej kondygnacji
5. Zawory odcinające mosiężne kulowe CWU i ZWU podpionowe
6. Zawór regulacyjny równoważny do instalacji cyrkulacji: DN15
7. Czyszczaki kanalizacyjne PVC 110
8. Zawory kątowe z filtrem pod nowoprojektowane urządzenia sanitarne
9. Wężyki podłączeniowe pod przybory sanitarne
10. Izolacja rur z pianki poliuretanowej (grubość wg Polskiej Normy)
11. Obejmy i uchwyty montażowe

Poziom centralnego ogrzewania:

12. Rury PP stabilizowana z wkładką aluminiową
13. Rozdzielacze do instalacji c.o.śr 100mm, 4 obiegi,(DN15, Dn20,Dn25, Dn32), z podejściem pod termometr, manometr, odpowietrzenie i spust.
14. Zawory kulowe mosiężne odcinające DN20-DN50
15. Ręczne zawory równoważące ze stałą kryzą pomiarową i końcówkami pomiarowymi i korkiem napełniającym – opróżniającym DN15-DN32
16. Automatyczny zawór odpowietrzający DN20
17. Manometr
18. Termometr
19. Uchwyty i obejmy montażowe: stalowe ocynkowane z gumą.
20. Izolacja z pianki poliuretanowej grubość 5-6cm

Instalacja wentylacji grawitacyjnej:

21. Rury SPIRO blachy ocynkowana gr. 1mm, Ø125,
22. Kratki wentylacyjne: ściennie DN80 plastikowe/aluminiowe/stalowe
23. Trójniki/siodła 125/80
24. Klapy zwrotne DN80
25. Rewizje
26. Uchwyty i obejmy montażowe: stalowe ocynkowane z gumą.

Materiały budowlane:

27. Tynki wewnętrzne cementowo wapienne na ściany trójwarstwowe kat. 3 do obrutki zaprawa cementowo-wapienna M-50 do narzutu zaprawa cementowo-wapienna M-15 do gładzi zaprawa wapienna M-4
28. Farba emulsyjna wewnętrzna akrylowa strukturalna – wodna, ekologiczna, przepuszczająca powietrze, nie toksyczna, nie uwalniająca w trakcie eksploatacji pomieszczenia żadnych szkodliwych związków i zapachów, koloru białego.
29. Płytki glazurnicze (wymiar i kolor dostosowany do istniejących)
30. Klej do glazury wodoodporny.
31. Zaprawa do wypełnienia spoin wodoodporna.
32. Płyty gipsowo-kartonowe GKFI

3. Sprzęt. Przed przystąpieniem do wykonywania robót wykonawca powinien dysponować następującym sprzętem.

- 3.1 Zgrzewarka do rur PP
- 3.2 Samochód dostawczy 0,9 t.
- 3.3 Elektronarzędzia
- 4.4 Narzędzia do wykonywania połączeń rur freonowych

4. Transport.

Nie ma wymogów w stosunku do transportu

5. Wykonywanie robót.**5.1 Roboty rozbiórkowe.**

Prace należy rozpocząć od rozbiórki ścian w pomieszczeniach przez które przechodzą wymieniane piony wodno-kanalizacyjne. Należy rozebrać istniejący komin wentylacji grawitacyjnej. Kolejnym krokiem jest demontaż istniejących instalacji wodno-kanalizacyjnych (poziomy, pion + podejścia pod przybory). Zakres wymiany instalacji obejmuje również odcinki instalacji na poziomie piwnicy aż do włączenia do głównej nitki zasilającej, zarówno dla instalacji wodnych jak i kanalizacji sanitarnej. Gruz i zdemontowane rury, które pozostaną po wykonaniu prac rozbiórkowych należy wywieźć i zutylizować.

Roboty montażowe

Trasa nowych instalacji wodno-kanalizacyjnych (pionów) pozostaje bez zmian. Instalacje wody ciepłej i zimnej na poziomie piwnicy należy dodatkowo wyposażyć w zawory odcinające, natomiast instalację cyrkulacji w zawór regulacyjny równoważący.

Kanalizację sanitarną na poziomie piwnicy i do przyborów należy ułożyć z minimalnym spadkiem 2,0‰. W piwnicy w miejscu łatwo dostępnym należy przewidzieć wykonanie rewizji kanalizacyjnej. Pion kanalizacji sanitarnej należy włączyć w istniejącą wywiewkę.

Rozebrany komin wentylacji grawitacyjnej należy zastąpić kanałem z rur SPIRO DN125. Odejsia do poszczególnych pomieszczeń należy wykonać rurą SPIRO DN80 po przez trójnik 90°

125/80. Wszystkie wloty powietrza w pomieszczeniach wykańczamy kratkami wentylacyjnymi wyposażonymi w klapy zwrotne.

Pozostałe instalacje wodno-kanalizacyjne wg projektu.

5.2 Zasady prowadzenia przewodów wodociągowych

Wykonanie każdej instalacji powinno być zgodne z wymaganiami i wskazówkami montażowymi:

- a) Przewody wody zimnej i ciepłej wody użytkowej powinny być prowadzone w ścianach wewnętrznych.
- b) Przewody wodociągowe powinny być układane prostopadle i równoległe do ścian.
- c) W miejscach przejść przewodów przez przegrody budowlane powinny być zastosowane tuleje. W miejscach tych nie powinno być połączeń rur. Przestrzeń między rurą a tuleją ochronną powinna być wypełniona materiałem elastycznym.
- d) Spadki przewodów powinny zapewniać możliwość odwodnienia instalacji w jednym lub kilku miejscach.
- e) Przewody poziome prowadzone przy ścianach, na lub pod stropami powinny spoczywać na podporach stałych (w chwytach) i ruchomych (w uchwytych, na wspornikach, zawieszaniach) usytuowanych w odstępach nie mniejszych niż to wynika z wymagań materiałowych dla rur instalacyjnych.
- f) Przewody poziome powinny być mocowane do istniejących w obiekcie elementów konstrukcyjnych za pomocą podpór stałych i ruchomych. Odstępy między miejscami odparcia powinny być tak dobrane aby zapewnić kompensację przewodów. Rozstawienie podpór stałych powinno wynikać z usytuowania kompensatorów na trasie przewodu oraz lokalizacji punktów czerpalnych. Dla przewodów prowadzonych pionowo odległości pomiędzy podporami mogą być zwiększone o 30 % w stosunku do przewodów poziomych. W miejscu odgałęzienia przewodu na kondygnacje powinno być zastosowane ramię kompensacyjne. Na przewodach pionowych prowadzonych w wydzielonych wnękach instalacyjnych, bruzdach można pominąć stosowanie kompensacji biorąc pod uwagę możliwości wystąpienia wyboczeń przewodów. W przypadkach montowania na odcinkach przewodów elementów armatury powinno się przed i za nimi lokalizować podpory stałe bądź przesuwne.
- g) Przewody podejść wody zimnej i ciepłej powinny być dodatkowo mocowane przy punktach poboru wody.
- h) Przewody wodociągowe mogą być prowadzone w obudowanych węzłach sanitarnych, ale pod warunkiem zapewnienia dostępu do wszystkich zaworów odcinających.
- i) Piony wodociągowe powinny być prowadzone w obudowanych kanałach instalacyjnych tzw. szachtach ale pod warunkiem zapewnienia dostępu do zaworów odcinających dopływ wody do odgałęzień na poszczególne kondygnacje.
- j) Przewody pionowe można prowadzić po wierzchu ścian lub w bruzdach o wymiarach 7 x 7, 7 x 14, 14 x 14 cm.
- k) Przewody układane w zakrywanych bruzdach ściennych lub szlichcie podłogowej powinny być zinwentaryzowane i naniesione w dokumentacji technicznej powykonawczej.
- l) Przewody w bruzdach powinny być prowadzone w izolacji cieplnej.
- m) Zakrycie bruzdy powinno nastąpić po dokonaniu odbioru częściowego instalacji wodociągowej.
- n) Przewody instalacji wodociągowej wykonanej z tworzyw sztucznych powinny być prowadzone w odległości mierzonej od powierzchni rur większej niż 10 cm od rurociągów cieplnych. W przypadku, gdy odległość ta jest mniejsza należy zastosować izolację cieplną.
- o) Przewody pionowe mocuje się uchwytyami do ścian, przy czym odległość między nimi powinna wynosić co najmniej 2,5 m z równoczesnym spełnieniem warunku, że na każdej kondygnacji w połowie wysokości powinno być jedno mocowanie.

- p) Przewody instalacji wodociągowej powinny być izolowane, jeśli działanie źródła ciepła może spowodować podwyższenie temperatury ścianki przewodu powyżej $+ 30^{\circ}\text{C}$.
- q) Przewody instalacji wodociągowej prowadzone przez nie ogrzewane pomieszczenia lub, w których jest znaczna zawartość pary wodnej powinny być zabezpieczone izolacją przed zamarzaniem i wykraplaniem pary wodnej na zewnętrznych ściankach przewodów.
- r) Przewody powinny być prowadzone w sposób umożliwiający wykonanie izolacji cieplnej.
- s) Przewody prowadzone obok siebie powinny być ułożone równolegle.
- t) Maksymalne odchylenie przewodu pionowego od pionu może wynosić 1 cm na jedną kondygnację.
- u) Przewody wodociągowe miedziane i z tworzyw sztucznych powinny być prowadzone tak, aby były chronione przed dewastacją.
- v) Przewody poziome instalacji wody zimnej powinny być prowadzone poniżej przewodów instalacji wody ciepłej, instalacji grzewczej.
- w) Przewodów instalacji wodociągowych nie wolno prowadzić powyżej przewodów elektrycznych.
- x) Minimalna odległość przewodów wodociągowych od przewodów elektrycznych przy układaniu równoległym powinna wynosić 10 cm, a w miejscach skrzyżowań 5 cm.

5.4 Zasady montażu armatury i urządzeń wodociągowych

Każda instalacja wodociągowa powinna być wyposażona w armaturę umożliwiającą opróżnienie jej z uzasadnionych przypadków z wody. Należy przewidzieć takie możliwości dla: - każdego pionu wodociągowego. Armaturę odcinającą i rewizje należy lokalizować w miejscach łatwo dostępnych.

5.5 Zasady montażu izolacji instalacji wodociągowych

Zakończenie izolacji na przewodzie wodociągowym powinno być zabezpieczone przed ewentualnym uszkodzeniem i zawilgoceniem. Założenie warstwy izolacyjnej powinno być poprzedzone przeprowadzeniem prób szczelności. Grubość izolacji :

p.	Rodzaj przewodu lub komponentu	Minimalna grubość izolacji cieplnej (materiał 0,035 W/(m ² K))
1.	Średnica wewnętrzna do 22 mm	20 mm
2.	Średnica wewnętrzna od 22 do 35 mm	30 mm
3.	Średnica wewnętrzna od 35 do 100 mm	równa średnicy rury wewnętrznej
4.	Średnica wewnętrzna ponad 100 mm	100 mm
5.	Przewody i armatura wg poz. 1-4 przechodzące przez ściany lub stropy, skrzyżowania przewodów	½ wymagań z poz. 1-4
6.	Przewody ogrzewań centralnych wg poz. 1-4, ułożone w komponentach budowlanych między ogrzewanymi pomieszczeniami różnych użytkowników	½ wymagań z poz. 1-4
7.	Przewody wg poz. 6 ułożone w podłodze	6 mm
8.	Przewody ogrzewania powietrznego (ułożone wewnątrz izolacji cieplnej budynku)	40 mm
9.	Przewody ogrzewania powietrznego (ułożone na zewnątrz izolacji cieplnej budynku)	80 mm
10.	Przewody instalacji wody lodowej prowadzone wewnątrz budynku ²⁾	50% wymagań z poz. 1-4
11.	Przewody instalacji wody lodowej prowadzone na zewnątrz budynku ²⁾	100% wymagań z poz. 1-4

5.6 Zasady prowadzenia przewodów kanalizacyjnych

Pion na całej wysokości powinien mieć jednakową średnicę, nie mniejszą od największej średnicy podejścia tego pionu. Podejścia i przewody odpływowe powinny być prowadzone ze spadkami min. 2,0 %. Przewody prowadzone po ścianach należy mocować za pomocą uchwytów (podpory stałe) lub wsporników (podpory przesuwne) z elastycznymi podkładkami. Rozstaw podpór powinien wynosić dla rur z PVC-U do 1,25m.

Kompensacja wydłużeń cieplnych przewodów z PVC-U powinna być rozwiązana po przez właściwą lokalizację podpór stałych i przesuwnych. Piony z PVC-U z uwagi na wydłużenia cieplne powinny mieć podpory stałe nie rzadziej niż co drugą kondygnację budynku. Uchwyty pionów powinny mocować rurę pod kielichem .

Przewodów kanalizacji sanitarnej nie należy prowadzić nad przewodami wody zimnej i wody ciepłej. Przewody kanalizacyjne układane w bruzdach powinny mieć zapewnioną przestrzeń wolną zabezpieczającą przed tarciem o ścianę bruzdy . Nie dopuszcza się bezpośredniego замуrowania przewodów w bruzdach.

Zakrycie bruzd powinno nastąpić po dokonaniu odbioru częściowego instalacji kanalizacyjnej.

Przejścia przewodów przez ściany i stropy wymagają zastosowania tulei ochronnych wypełnionych materiałem uszczelniającym plastycznym o tej samej odporności ogniowej co przegroda.

Średnica tulei ochronnej powinna być większa około 5cm od średnicy przewodu. W tulei ochronnej nie powinno znajdować się złącze przewodu.

5.7 Zasady prowadzenia przewodów wentylacyjnych

Pion wentylacji grawitacyjnej powinny stanowić proste odcinki o długościach min. 2,0m, u podstawy pionu należy wykonać rewizję z możliwością wyczyszczenia kanału. Wykonany pion wentylacyjny połączyć z elementami przyłączeniowymi kratek wentylacyjnych oraz włączyć w istniejący kominiek dachowy.

5.8 Wykonanie tynków wewnętrznych kategorii III.

Tynki należy wykonywać ręcznie w temperaturze nie niższej niż $+5^{\circ}\text{C}$ pod warunkiem że w ciągu doby nie nastąpi spadek poniżej 0°C . Zaleca się chronić świeżo wykonane tynki zewnętrzne w ciągu pierwszych dwóch dni przed nasłonecznieniem dłuższym niż dwie godziny dziennie. W okresie wysokich temperatur świeżo wykonane tynki powinny być w czasie wiązania i twardnienia , tj. w ciągu 1 tygodnia zwilżane wodą . Temperatura otoczenia i podłoża nie może być wyższa od $+25^{\circ}\text{C}$. Przy renowacji tynków wewnętrznych należy usunąć wszystkie luźne, łatwo odpadające fragmenty tynku lub resztki farby. Dokładnie oczyszczoną powierzchnię uzupełnić tynkiem o tej samej nasiąkliwości i twardości. Bezpośrednio przed tynkowaniem podłoże należy oczyścić z kurzu szczotkami oraz usunąć plamy z rdzy i substancji tłustych. Plamy z substancji tłustych można usunąć przez zmycie 10% roztworem szarego mydła lub przez wypalenie lampą benzynową. Podłoże pod tynki należy zwilżyć wodą . Tynk trójwarstwowy powinien być wykonany z obrzutki, narzutu i gładzi. Narzut tynków należy wykonać według pasów i listew kierunkowych. Gładź należy nanosić po związaniu warstwy narzutu, lecz przed jej stwardnieniem. Podczas

zacierania warstwa gładzi powinna być mocno dociskana do warstwy narzutu. Zacieranie należy wykonać za pomocą pacy z filcem. Tynki wewnętrzne należy wykonać używając zapraw cementowo wapiennych: M-15 do narzutu, M-50 do obrzutki. Dopuszczalne odchylenia tynku kat. III od płaszczyzny i odchylenia krawędzi od linii prostej – nie większe niż 3 mm i w liczbie nie większej niż 3 na całej długości łaty dwumetrowej. Dopuszczalne odchylenie powierzchni i krawędzi od kierunku: - pionowego – nie większe niż 2mm/m i ogółem nie więcej niż 4 mm w pomieszczeniu, - poziomego – nie większe niż 3mm/m i ogółem nie więcej niż 6 mm na całej powierzchni.

5.9 Roboty malarskie.

Do wykonywania robót malarskich można przystąpić po ukończeniu robót tynkarskich i wszelkich naprawczych. Przed rozpoczęciem malowania należy zabezpieczyć elementy narażone na zniszczenia i zanieczyszczenia. Podłoże powinno być oczyszczone z wszelkiego rodzaju zanieczyszczeń, odtłuszczone a jego wilgotność nie powinna przekraczać dopuszczalnej wilgotności. Roboty malarskie należy prowadzić w temperaturze powyżej 5° C i poniżej 25° C. Zawartość opakowania należy starannie wymieszać do uzyskania jednolitej konsystencji. Do malowania można używać pędzla, wałka lub pistoletu natryskowego. Przed malowaniem farbami powierzchnie należy zagruntować odpowiednim środkiem gruntującym. Należy wykonać dwukrotne malowanie. Drugą warstwę można nanosić po całkowitym wyschnięciu pierwszej, tj. po co najmniej 2 godzinach. Do malowania pomieszczeń należy używać farbę emulsyjną wewnętrzną akrylową strukturalną – wodną, ekologiczną. Powłoki malarskie powinny być jednolite, bez smug i plam, mieć jednolitą barwę i połysk oraz nie mogą występować złuszczenia i pęknięcia.

5.10 Roboty glazurnicze.

Roboty glazurnicze dotyczyć będą fragmentów ścian przy umywalce. Istniejącą glazurę należy skuć i wyrównać podłoże. Należy zastosować wodoodporne kleje i fugi do spoin.

Do kładzenia glazury na ściankach używamy klej dyspersyjny wraz z emulsją gruntującą. Emulsję rozprowadzić na podłożu a następnie wyrównać szpachlą. Klej na płytki nakładamy przy pomocy pacy o zębach 3-8mm. Płytki układamy przy pomocy krzyżaków umieszczanych w spoinach. Przy układaniu należy dokładnie sprawdzać pion, poziom oraz linię spoin. Fugowanie należy wykonać tego samego dnia co klejenie płytek.

5.11 Wykonanie okładzin z płyt gipsowo kartonowych.

Okładziny z płyt GKFI mają być wykonane jako obudowy pionów i podejść kanalizacyjnych. Płyty mocować bezpośrednio do kształtowników stalowych lub do istniejących ścianek za pomocą wkrętów. Przed montażem płyt należy starannie wytyczyć płaszczyzny poprzez ustawienie rusztu do pionu i poziomu. Połączenia płyt ze sobą oraz styków ze ścianami i stropem szpachlować zaprawą z gipsu szpachlowego jednocześnie zabezpieczając taśmą papierową lub siatką antyrysową.

6. Kontrola jakości.

Materiały dostarczone na budowę bez dokumentów potwierdzających przez producenta ich jakości nie mogą być stosowane. Odbiór materiałów powinien obejmować zgodność z specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót oraz sprawdzenie właściwości technicznych tych materiałów z wystawionymi atestami wytwórcy. Wszelkie atesty, aprobaty, certyfikaty przed wbudowaniem mają być dostarczane na bieżąco Inwestorowi. Kontrola wykonania dotyczyć będzie sprawdzenia jakości materiałów oraz dopuszczalnych odchyłek wymiarowych.

7. Obmiar robót.

W przypadku demontażu i montażu instalacji wodnokanalizacyjnych jednostką obmiarową jest „m”:

- długość przewodu należy mierzyć wzdłuż jego osi,
- do ogólnej długości przewodu należy wliczyć długość armatury łączonej na gwint i łączników,
- długość zwężki (redukcji) należy wliczyć do długości przewodu o większej średnicy.

W przypadku wykonywanych: powierzchni tynków, jednostką obmiarową m² powierzchni malarskich, powierzchni stolarki okiennej i drzwiowej, powierzchni posadzek, powierzchni okładzin ściennych ścian. Ilość robót określa się na podstawie pomiarów z natury kosztorysu ofertowego z uwzględnieniem zmian zaaprobowanych przez inspektora nadzoru i sprawdzonych w naturze.

8.Odbiór robót.

8.1 Odbiór Instalacji wodno kanalizacyjnych

Odbiór robót wodno kanalizacyjnych będzie polegał na:

- Przedłożeniu dokumentów potwierdzających zastosowane materiały (atesty, aprobaty itd.)
- Protokoły wykonania płukania instalacji wodociągowych
- Protokoły z przeprowadzonych prób szczelności instalacji wodociągowych:

Badanie szczelności wodą zimną, instalacji wodociągowej wykonanej z przewodów z tworzywa sztucznego Przebieg badania		
Nazwa czynności	Czas trwania	Warunki zakończenia badania wynikiem pozytywnym
BADANIE WSTĘPNE		
podniesienie ciśnienia w instalacji do wartości ciśnienia próbnego	-	brak przecieków i roszczenia, spadek ciśnienia spowodowany jest wyłącznie elastycznością przewodów z tworzywa sztucznego
obserwacja instalacji i podniesienie ciśnienia w instalacji do wartości ciśnienia próbnego	10 minut	
obserwacja instalacji i podniesienie ciśnienia w instalacji do wartości ciśnienia próbnego	10 minut	
obserwacja instalacji	10 minut	
podniesienie ciśnienia w instalacji do wartości ciśnienia próbnego	-	
obserwacja instalacji	½ godziny	brak przecieków i roszczenia, spadek ciśnienia nie większy niż 0,6 bar
UWAGA: w przypadku nie spełnienia chociaż jednego warunku uznanie badania wstępnego za zakończone z wynikiem pozytywnym, wynik badania ocenia się za negatywnie. W takim przypadku należy usunąć przyczynę wyniku negatywnego i ponownie wykonać badanie wstępne od początku		
BADANIE GŁÓWNE <i>(do badania głównego należy przystąpić bezpośrednio po badaniu wstępnym zakończonym wynikiem pozytywnym)</i>		
podniesienie ciśnienia w instalacji do wartości ciśnienia próbnego	-	brak przecieków i roszczenia, spadek ciśnienia nie większy niż 0,2 bar
obserwacja instalacji	2 godziny	
UWAGA 1: w przypadku nie spełnienia chociaż jednego warunku uznanie badania głównego za zakończone z wynikiem pozytywnym, wynik badania ocenia się za negatywnie. W takim przypadku należy usunąć przyczynę wyniku negatywnego i ponownie wykonać całe badanie, poczynając od		

początku badania wstępnego

8.1 Odbiór Instalacji wentylacji

Odbiór robót wodno kanalizacyjnych będzie polegał na:

- Przedłożeniu dokumentów potwierdzających zastosowane materiały (atesty, aprobaty itd.)
- Wizualnej ocenie prac montażowych przy zachowaniu poprawności wykonania instalacji i zastosowania odpowiedniej liczby uchwytów montażowych

8.2 Odbiór tynków

Przed przystąpieniem do robót tynkarskich należy dokonać odbioru podłoża. Ukształtowanie powierzchni, krawędzie przecięcia powierzchni oraz kąty dwuścienne powinny być zgodne z dokumentacją techniczną i ściśle odzwierciedlać pierwotny zarys tynków. Dopuszczalne odchylenia powierzchni tynku kategorii III od płaszczyzny i odchylenia krawędzi od linii prostej nie większe niż 3 mm w liczbie nie większej niż 3 na całej długości dwumetrowej łaty kontrolnej. Odchylenie powierzchni i krawędzi od kierunku pionowego nie większe niż 2 mm na 1 m, - poziomego nie większe niż 3 mm na 1 m. Nie dopuszczalne są następujące wady :

- wykwyty w postaci nalotu wykrystalizowanych na powierzchni tynków roztworów soli przenikających z podłoża,
- trwałe ślady zacieków na powierzchni, odstawanie, odparzenia i pęcherze wskutek niedostatecznej przyczepności tynku do podłoża.

8.3 Odbiór robót malarskich

- Odbiór powyższych robót polega na stwierdzeniu równomiernego rozłożenia farby, jednolitego natężenia barwy i zgodności ze wzorcem producenta, braku prześwitu i dostrzegalnych skupisk lub grudek nie roztartego pigmentu lub wypełniaczy, braku plam, smug, zacieków, pęcherzy, odstających płatów powłoki, widocznych okiem śladów pędzla.
- Sprawdzenie odporności powłoki na wycieranie polegające na lekkim, kilkakrotnym potarciu jej powierzchni miękką, wełnianą lub bawełnianą szmatką kontrastowego koloru.
- Sprawdzenie odporności powłoki na zarysowanie.
- Sprawdzenie przyczepności powłoki do podłoża polegające na próbie poderwania ostrym narzędziem powłoki od podłoża.
- Sprawdzenie odporności powłoki na zmywaniu wodą polegające na zwilżeniu powierzchni powłoki przez kilkakrotne potarcie miękką szmatką.

8.4 Odbiór robót związanych z ułożeniem glazury:

- sprawdzeniu prawidłowości ułożenia płytek,
- jakości zastosowanych materiałów i ich zgodności z atestami,
- równości nawierzchni oraz liniowości ułożenia.

8.5 Odbiór związany z montażem płyt GKFI.

- sprawdzenie prawidłowości połączeń poziomych i pionowych.
- sprawdzenie mocowania do kształtowników stalowych oraz istniejących ścian i sufitu.
- sprawdzenie prawidłowości połączenia ze ścianami i sufitem.

9. Przepisy związane.

- Prawo Budowlane
- Rozporządzenie ministra infrastruktury z dn. 6.02.2003r. dotyczących BHP podczas wykonywania robót budowlanych.(Dz. U. z 2003 r. Nr 47 poz.401)
- Wymagania techniczne Cobriti Instal zeszyt 5, 6 i 12
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. (Dz. U. z 2002 r., Nr 75, poz. 690 z późn. zm.) w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie
- Polskie Normy

--

ISTOTNE POSTANOWIENIA UMOWY

Umowa nr

zawarta w dniu2013 w Warszawie, pomiędzy:

Państwowym Instytutem Geologicznym - Państwowym Instytutem Badawczym z siedzibą w Warszawie przy ul. Rakowieckiej 4, wpisanym do Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS 0000122099 prowadzonym przez Sąd Rejonowy dla m. st. Warszawy w Warszawie, XIII Wydział Gospodarczy KRS, NIP 525-000-80-40, w imieniu którego działa:

.....

zwanym w dalszej części umowy **Zamawiającym**,

a

.....

zwanym dalej **Wykonawcą**.

W rezultacie dokonanego przez Zamawiającego wyboru oferty w trybie przetargu nieograniczonego EZ-240-73/2014, zgodnie z ustawą z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2013 r. poz. 907, z późn. zm.), została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1

Przedmiotem niniejszej umowy jest **wymiana**:

- a) **trzech pionów wodno-kanalizacyjnych wraz z dwoma pionami wentylacji grawitacyjnej w budynku im. Jana Wyżykowskiego;**
- b) **dwóch pionów instalacji wodociągowej w budynku im. Ignacego Domeyki ;**
- c) **głównego poziomu c.o. pomiędzy budynkami Ignacego Domeyko i Józefa Morozewicza**

- zgodnie ze Specyfikacją Techniczną Wykonania i Odbioru Robót (**zał. nr 1** do umowy), Przedmiarami (**Zał. nr 1a**– przedmiarem robót dla wymiany pionów wodno-kanalizacyjnych wraz z pionami wentylacji grawitacyjnej w budynku im. Jana Wyżykowskiego) oraz **Zał. nr 1b**– przedmiarem robót dla wymiany pionów instalacji wodociągowej w budynku im. Ignacego Domeyki oraz poziomu c.o. pomiędzy budynkami Ignacego Domeyko i Józefa Morozewicza), nadto zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami techniczno budowlanymi.

§ 2

Wykonawca oświadcza, że:

- 1) zapoznał się z niezbędnymi dokumentami oraz dokonał oględzin obiektów objętych robotami, uzyskał wszelkie informacje, niezbędne do prawidłowego wykonania

- przedmiotu niniejszej umowy, zgodnie z obowiązującymi przepisami Prawa budowlanego, bhp., ppoż. oraz Specyfikacją Techniczną Wykonania i Odbioru Robót.;
- 2) przekazane przez Zamawiającego dokumenty są wystarczające do prawidłowego wykonania przedmiotu niniejszej umowy;
 - 3) przekazał Zamawiającemu, kopie uprawnień i aktualne zaświadczenia o wpisie na listę członków samorządu budowlanego osób, które będą kierować robotami.

§ 3

1. Kierownikiem robót przy realizacji przedmiotu niniejszej umowy ze strony Wykonawcy jest:....., - tel. kom.: , e mail:
2. Nadzór inwestorski ze strony Zamawiającego sprawować będzie:
 - *Inspektor robót sanitarnych* (koordynujący prace nadzoru
- tel. kom.:, e mail:
 - *Inspektor robót konstrukcyjno-budowlanych*
- tel. kom.:, e mail:
3. Przedstawiciele Stron są umocowani do dokonywania czynności związanych z realizacją przedmiotu umowy, w tym do dokonywania czynności odbioru, podpisywania protokołów odbioru, odbierania korespondencji Stron w sprawach dotyczących realizacji umowy. Ponadto osoby wskazane w ust. 2 będą działać w granicach umocowania określonego w ustawie Prawo Budowlane.

§ 4

1. Przedmiot umowy, określony w § 1 Wykonawca wykona w terminie 60 dni licząc od dnia wprowadzenia Wykonawcy na teren robót (co nastąpi w dniu 2014r.), tj. do dnia.....2014 r.
2. Strony zgodnie ustalają, że harmonogram rzeczowo-finansowy zostanie ustalony na dzień podpisania umowy. **Harmonogram rzeczowo-finansowy**, po jego zweryfikowaniu i zaakceptowaniu przez Zamawiającego, jako tzw. ostateczny harmonogram rzeczowo-finansowy stanowić będzie **załącznik nr 3** do umowy.
3. Za termin wykonania przedmiotu umowy strony przyjmują dzień podpisania protokołu odbioru końcowego wykonania robót bez zastrzeżeń.

§ 5

1. Do **obowiązków Wykonawcy** należy:
 - 1) rozpoczęcie robót najpóźniej w terminie 7 dni licząc od daty wprowadzenia Wykonawcy na teren robót, a zakończenie robót zgodnie z niniejszą umową;
 - 2) zaangażowanie przy realizacji przedmiotu umowy kierownika budowy zgodnie z obowiązującymi przepisami - przez cały czas realizacji przedmiotu umowy kierownik robót musi być dostępny dla Zamawiającego;
 - 3) dostarczenie i zastosowanie niezbędnych materiałów do wykonania robót zgodnie ze Specyfikacją Techniczną Wykonania i Odbioru Robót, dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 16.04.2004 r. o wyrobach budowlanych (Dz. U. z 2014r., poz. 883) wraz z dokumentami potwierdzającymi ich dopuszczenie do obrotu i powszechnego lub jednostkowego stosowania, które Wykonawca przedłoży do wglądu Zamawiającemu w trakcie realizacji przedmiotu umowy, a komplet powyższych dokumentów przekaze Zamawiającemu przed odbiorem końcowym;
 - 4) kompleksowe realizowanie robót zgodnie z przepisami Prawa budowlanego, warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót, wiedzą techniczną i sztuką budowlaną;

- 5) zabezpieczenie terenu robót przed wejściem osób trzecich;
 - 6) prowadzenia dokumentacji robót zgodnie z prawem budowlanym - Kierownik robót wyznaczony przez Wykonawcę jest obowiązany do dokonywania wpisów do dziennika robót;
 - 7) zapewnienie i przestrzeganie warunków bezpieczeństwa pracy, ochrony p.poż. na terenie objętym robotami zgodnie z obowiązującymi przepisami;
 - 10) zgłaszanie Inspektorowi Nadzoru Inwestorskiego wykonania robót podlegających zakryciu;
 - 11) po zakończeniu robót stanowiących przedmiot niniejszej umowy, zgłoszenie ich do odbioru zgodnie z treścią § 8 ust. 3 umowy;
 - 12) zapewnienie pojemników na wywóz gruzu i innych odpadów związanych z wykonywanymi robotami oraz pokrycie kosztów wywozu tych odpadów,
 - 13) po zakończeniu robót uporządkowanie terenu i przekazanie go Zamawiającemu w terminie odbioru końcowego;
 - 14) uczestniczenie w przeglądach obiektu zwoływanych przez Zamawiającego w okresie trwania gwarancji i rękojmi na wykonane prace,
 - 15) oznakować pracowników w sposób widocznych tzn. poprzez umieszczenie logo firmy na ubraniach roboczych oraz na identyfikatorach zawierających również dane osobowe danego pracownika.
2. Do obowiązków **Zamawiającego** należy:
- 1) wprowadzenie Wykonawcy na teren robót i udostępnienie mu frontu robót w ciągu 3 dni roboczych liczonych od dnia zawarcia umowy,
 - 2) dokonywanie odbiorów robót podlegających zakryciu w terminie do 3 dni roboczych, licząc od dnia wpływu pisemnego zgłoszenia Wykonawcy do Zamawiającego,
 - 3) finansowania realizacji przedmiotu umowy, zgodnie z § 9 i § 10, z zastrzeżeniem postanowień § 13.
 - 4) dokonanie odbioru przedmiotu umowy zgodnie z § 8.
 - 5) udostępnienie Wykonawcy miejsca z przeznaczeniem na zaplecze gospodarcze.

§ 6

1. Wykonawca od dnia przejęcia terenu objętego wykonaniem przedmiotu niniejszej umowy, przejmuje odpowiedzialność z tytułu szkód, odpowiedzialności cywilnej oraz od następstw nieszczęśliwych wypadków pracowników i osób trzecich, powstałych w związku z prowadzonymi robotami, stanowiącymi przedmiot niniejszej umowy, bądź ruchem pojazdów mechanicznych z tym związanych. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za zaginięcie lub kradzież narzędzi, urządzeń i materiałów Wykonawcy znajdujących się na terenie robót.
2. Wykonawca zobowiązuje się do ubezpieczenia robót budowlanych z tytułu zdarzeń losowych oraz mienia otaczającego, które mogą powstać oraz ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej na czas realizacji przedmiotu umowy w wysokości nie mniejszej niż wartość założonej oferty. Ubezpieczeniu podlega odpowiedzialność cywilna za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków dotyczących pracowników i osób trzecich, a powstałych w związku z prowadzonymi robotami budowlanymi. Wykonawca przekaze Zamawiającemu najpóźniej w dniu zawarcia umowy kopię polisy ubezpieczeniowej wraz z dowodami opłacenia składek.
3. Przed podpisaniem Umowy Wykonawca zobowiązany jest przedstawić Zamawiającym oryginał polisy ubezpieczenia robót ważnej, co najmniej przez przewidziany w Umowie okres wykonywania Umowy oraz zdeponować u Zamawiającego kopię ww. dokumentu poświadczoną za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę. Suma ubezpieczenia robót nie może być niższa niż wartość Umowy brutto. W przypadku przedłużenia wykonywania

Umowy Wykonawca zobowiązany jest przedłużyć okres ubezpieczenia do dnia zakończenia wykonywania Umowy i przedstawić Zamawiającemu przed upływem ważności polisy oryginał polisy dotyczącej przedłużonego okresu ubezpieczenia robót oraz zdeponować u Zamawiającego kopię tej polisy poświadczoną za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę.

4. Ubezpieczenie, o którym mowa powyżej powinno spełniać następujące warunki:
 - 1) Ubezpieczenie ryzyk budowlano-montażowych (Contractor's All Risks) powinno odnosić się do całości prowadzonych robót, z włączeniem wartości wszelkich materiałów i urządzeń objętych Umową. Suma ubezpieczenia polisy będzie odpowiadała wartości Umowy brutto. Ubezpieczonymi w ramach polisy będą: Zamawiający, Wykonawca, Podwykonawcy i wszystkie inne strony formalnie zaangażowane w realizację Umowy. W zakres ochrony polisy włączone będą:
 - a) ubezpieczenie konserwacji rozszerzonej (w rozumieniu zapisów klauzuli 004 według standardu Munich Re) w okresie co najmniej 36 miesięcy,
 - b) ubezpieczenie szkód będących rezultatem, wad materiałowych i wadliwego wykonania (w rozumieniu zapisów klauzuli 115 według standardu Munich Re) wraz z rozszerzeniem ochrony pokrycie w elementach dotkniętych wadą z limitem w wysokości 10% wartości Umowy,
 - c) ubezpieczenie szkód w elementach odebranych lub oddanych do użytku /w rozumieniu klauzuli 116 według standardu Munich Re,
 - d) ubezpieczenie mienia otaczającego (w rozumieniu zapisów klauzuli 119 według standardu Munich Re) z limitem odpowiedzialności ubezpieczyciela w wysokości 10% Wynagrodzenia.
 - 2) Zakres polisy nie może zawierać warunków specjalnych dot. ochrony p.poż. (w rozumieniu zapisów klauzuli 112 według standardu Munich Re lub równoważnej).
 - 3) Wykonawca zobowiązuje się do przedstawienia wraz z polisami dokumentów potwierdzających płatności składek. W przypadku zapłaty składek na raty Wykonawca zobowiązany jest do przedstawienia dokumentów potwierdzających płatności składek najpóźniej na 7 dni przed wymaganym terminem płatności.
 - 4) Zamawiający ma prawo zgłoszenia uwag do przedstawionych polis ubezpieczeniowych oraz żądania wprowadzenia zmian, o ile zmiany takie nie wykraczają poza przyjęte standardy rynkowe.
 - 5) Dopuszcza się udział własny w wysokości nie przekraczającej 5 000,00 zł (słownie: pięć tysięcy złotych).

§ 7

1. Wykonawca zobowiązany będzie do wykonania ewentualnych robót lub usług dodatkowych, zaniechanych lub zamiennych, niezbędnych do prawidłowego wykonania przedmiotu umowy, których wykonanie stało się konieczne na skutek sytuacji niemożliwej wcześniej do przewidzenia, w przypadku dokonania w tym względzie pisemnych uzgodnień Stron, w formie zgodnej z ustawą Prawo zamówień publicznych.
2. Podstawą określenia wynagrodzenia za roboty lub usługi określone w ust.1 powyżej, będzie zatwierdzony przez Zamawiającego protokół konieczności dla w/w robót lub usług, określający przyczynę, zakres robót lub usług i termin ich wykonania wraz z kosztorysem, sporządzonym na bazie cen i danych wyjściowych do kosztorysowania z kosztorysu ofertowego, a w przypadku ich braku wg średnich cen SEKOCENBUD-u, sprawdzonym i zatwierdzonym przez inspektora nadzoru inwestorskiego. Ostateczne wynagrodzenie Wykonawcy za roboty i usługi określone w protokole konieczności zostanie ustalone na

podstawie kosztorysu powykonawczego opracowanego przez Wykonawcę na bazie danych wyjściowych do kosztorysowania z kosztorysu ofertowego a w przypadku ich braku wg średnich cen z SEKOCENBU-u na dany kwartał, sprawdzonego i zatwierdzonego przez inspektora nadzoru inwestorskiego. Wynagrodzenie to nie może przekroczyć kwoty określonej w protokole konieczności.

3. W przypadku wystąpienia robót lub usług dodatkowych, Wykonawca wniesie zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 8% wartości tych robót.

§ 8

1. Przedmiot umowy będzie podlegał następującym odbiorom:
 - 1) odbiory robót zanikających lub ulegających zakryciu,
 - 2) odbiór częściowy
 - 3) odbiór końcowy potwierdzający wykonanie robót bez zastrzeżeń,
 - 4) odbiór ostateczny.
2. Odbiory, o których mowa w ust. 1 pkt 1 polegają na ocenie ilości i jakości wykonanych robót, które określi Inspektor Nadzoru Inwestorskiego zapisując je w protokole odbioru.
3. Gotowość do odbioru robót Wykonawca zgłasza poprzez powiadomienie (e-mailem, faksem) Inspektora Nadzoru Zamawiającego, koordynującego prace nadzoru (wskazanego w § 3 ust. 2) umowy).
4. Odbiór robót będzie przeprowadzony niezwłocznie i powinien być rozpoczęty nie później niż w ciągu 3 dni roboczych licząc od daty zgłoszenia – każdorazowo odbiorów dokonują Inspektorzy Nadzoru Zamawiającego.
5. Odbiór końcowy przedmiotu umowy polega na końcowej ocenie rzeczywistego wykonania robót z uwzględnieniem ich jakości oraz rzeczywistej ilości zrealizowanych robót.
6. W czasie odbioru końcowego Wykonawca przekaze Zamawiającemu atesty, certyfikaty, deklaracje zgodności wbudowanych materiałów **oraz protokoły z przeprowadzonych czynności, o których mowa w pkt. 8 STWiOR..**
7. Odbiór końcowy dokonywany jest z udziałem Komisji odbiorowej składającej się z przedstawicieli Zamawiającego oraz przedstawicieli Wykonawcy, w tym Kierownika Robót.
8. Z czynności przeprowadzonego odbioru sporządzany jest protokół, a jeżeli w toku odbioru zostaną stwierdzone wady, Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
 - 1) jeżeli wady kwalifikują się do usunięcia, Zamawiający może odstąpić od czynności odbiorowych do czasu ich usunięcia i wyznaczyć wykonawcy termin ich usunięcia, w tym przypadku Wykonawca obowiązany jest do zawiadomienia Zamawiającego o usunięciu wad;
 - 2) jeżeli wady nie kwalifikują się do usunięcia to Zamawiający może odstąpić od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy z konsekwencjami wymienionymi w §11 ust. 1 lub żądać wykonania przedmiotu umowy po raz drugi, na koszt i odpowiedzialność Wykonawcy.
9. Warunkiem podpisania protokołu odbioru końcowego bez zastrzeżeń jest stwierdzenie pełnego i należytego wykonania wszystkich robót stanowiących przedmiot niniejszej umowy.
10. Odbiór ostateczny jest dokonywany przed upływem terminu rękojmi (§ 12 umowy ust. 1) i polegać będzie na ocenie wykonanych robót oraz wskazaniu wad w robotach będących przedmiotem umowy, koniecznych do usunięcia przez Wykonawcę w okresie określonym przez Zamawiającego.

§ 9

1. Za wykonanie robót będących przedmiotem umowy określonych w § 1, oraz za wszystkie materiały i środki produkcji użyte do ich wykonania, a niezbędne do należytego wykonania

prac, Strony ustalają **ryczałtowe wynagrodzenie** w łącznej wysokości brutto zł.
(słownie: złotych), które jest wynagrodzeniem maksymalnym

- zgodnie z ofertą i kosztorysami Wykonawcy (załącznikiem nr 2 i 2a do umowy oraz tabelą elementów scalonych zawartą w ostatecznym harmonogramem rzeczowo-finansowym (załączniku nr 3 do umowy), o którym mowa w § 4 ust. 2 powyżej, w tym za część związaną z wymianą:

- a) 3 pionów wodno-kanalizacyjnych z 2 pionami wentylacji grawitacyjnej w budynku im. J. Wyżykowskiego - zł brutto;
 - b) 2 pionów instalacji wodociągowej w budynku im. I. Domeyki - zł brutto
 - c) gł. poziomu c.o. pomiędzy budynkami I. Domeyko i J. Morozewicza - zł brutto
2. W wynagrodzeniu określonym w ust.1 mieszczą się wszelkie koszty wykonania przedmiotu umowy. Ryzyko zmiany stawki podatku VAT obciąża Wykonawcę. Wzrost ustawowej stawki podatku VAT powoduje obniżenie wynagrodzenia netto (w odniesieniu do robót odebranych po dacie wejścia w życie zwiększonej stawki podatku VAT) i nie podlega aneksowaniu umowy.
 3. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 obejmuje kompleksową realizację przedmiotu umowy określonego w § 1 wraz z materiałami, kosztami ubezpieczeń, kosztami zużycia wody i energii elektrycznej, oraz wszelkimi kosztami związanymi z próbami i sporządzeniem dokumentacji powykonawczej.

§ 10

1. Zapłata należności Wykonawcy, nastąpi przelewem na konto Wykonawcy numer: , w terminie do 30 dni licząc od dnia wpływu do Zamawiającego faktury za wykonane roboty wraz z protokołem odbioru częściowego/końcowego, podpisanym bez zastrzeżeń przez Inspektorów Nadzoru Zamawiającego z zastrzeżeniem - w przypadku rozliczeń z podwykonawcami - treści ust.2 poniżej.
2. W przypadku zaistnienia okoliczności, o których mowa w § 13 ust. 5-6 i 8, zasady rozliczeń określone w § 10 ust.3 ulegają modyfikacji w ten sposób, że wypłata wynagrodzenia wykonawcy nastąpi po dokonaniu końcowego odbioru robót i ostatecznym rozliczeniu inwestycji z uwzględnieniem rozliczeń podwykonawców, chyba że wcześniej ustanie przyczyna wstrzymania zapłaty wynagrodzenia – umowa podwykonawcza zostanie dostosowana do wymogów Zamawiającego i uzyska jego akceptację/ przedłożone zostaną kompletne dokumenty wymagane § 13 ust. 8 niniejszej umowy.
3. W przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez Wykonawcę, podwykonawcę wynagrodzenia podwykonawcy/ dalszemu podwykonawcy Wykonawca/ podwykonawca/ dalszy podwykonawca mają możliwość zgłaszania (w terminie nieprzekraczalnym 7 dni od zapytania o zajęcie stanowiska w sprawie) - uwag dotyczących wysokości / zasadności żądanej zapłaty.
4. W przypadku, o którym mowa w ust.5 powyżej Zamawiający dokona bezpośrednio zapłaty wymagalnego wynagrodzenia (bez odsetek, powstałego po zaakceptowaniu umowy podwykonawczej) podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy, zgodnie z zaakceptowanymi przez siebie umowami o podwykonawstwo (*stosownie do wymogów § 13 niniejszej umowy*) w drodze przekazu (*art. 921¹ kc*) - w oparciu o otrzymane odrębnie stosowne upoważnienia stron w linii podwykonawczej (odpowiednio Wykonawcy/ podwykonawcy/ dalszego podwykonawcy) oraz po sprawdzeniu przez Zamawiającego kompletnych dokumentów rozliczeniowych dotyczących niezapłaconego przerobu robót. Powyższa bezpośrednia zapłata w trybie przekazu zwalniać będzie Zamawiającego w stosunku do Wykonawcy ze zobowiązania zapłaty wynagrodzenia za przedmiotowe roboty w wysokości zapłaconej kwoty.
5. Za datę zapłaty strony przyjmują dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
6. Zamawiający oświadcza, że jest płatnikiem podatku VAT i posiada nr NIP 525-000-80-40.

7. Wykonawca nie może przenieść wierzytelności wynikających z umowy na osoby trzecie bez zgody Zamawiającego.

§ 11

1. W razie nie wykonania lub nienależytego wykonania umowy Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
 - 1) za niewykonanie lub opóźnienie w oddaniu określonego w umowie przedmiotu umowy za każdy dzień opóźnienia licząc od dnia następnego po terminie wykonania (§4 ust. 1) do dnia odbioru końcowego przedmiotu umowy - w wysokości 0,5 % wynagrodzenia umownego brutto,
 - 2) za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie gwarancji i rękojmi, licząc od dnia wyznaczonego na usunięcie wad - w wysokości 0,5% wynagrodzenia umownego brutto,
 - 3) z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy - w wysokości 15% wynagrodzenia umownego brutto,
 - 4) za spowodowanie przerwy w realizacji robót trwającej dłużej niż 5 dni, z przyczyn zależnych od Wykonawcy - w wysokości 0,1% wynagrodzenia brutto za każdy dzień przerwy.
2. Wykonawca jest zobowiązany ponadto do zapłaty Zamawiającemu kary umownej w wysokości 1.000 zł (słownie: tysiąca złotych 00/100), z tytułu:
 - 1) nieprzedłożenia do zaakceptowania projektu umowy z Podwykonawcą lub projektu jej zmiany;
 - 2) nieprzedłożenia poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy z Podwykonawcą lub jej zmiany.
 - 3) braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego Podwykonawcy;
 - za każdy taki przypadek
3. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną: z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego - w wysokości 15% wynagrodzenia umownego brutto.
4. Zamawiający może dochodzić, na zasadach ogólnych, odszkodowania uzupełniającego przewyższającego kary umowne.
5. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych z wynagrodzenia Wykonawcy określonego w § 9 ust.1 umowy.

§ 12

1. Wykonawca udziela **gwarancji jakości na przedmiot umowy na okres 36 miesięcy** licząc od daty podpisania protokołu odbioru końcowego robót bez zastrzeżeń oraz równolegle bieżącej **rękojmi wydłużonej o 3 miesiące** (trwającej 39 miesięcy).
2. W okresie gwarancji Wykonawca zobowiązany jest do usunięcia wszelkich wad i usterek lub na własny koszt w ustalonym zakresie w ciągu 7 dni licząc od dnia zgłoszenia tej usterki lub wady przez Zamawiającego, poprzez wysłanie wiadomości e-mailem lub faksem na adres Wykonawcy.
3. Strony umowy ustalają, że ostateczny termin przeglądu wykonanych w ramach umowy robót, wyznaczony zostanie nie później niż na 7 dni roboczych poprzedzających upływ terminu rękojmi.
4. Jeżeli użyte do wykonania przedmiotu umowy urządzenia, elementy technologii i wyposażenia będą miały gwarancje jakości udzielone przez producenta dłuższe niż 36 miesięcy, to Wykonawca zobowiązuje się przekazać te gwarancje jakości Zamawiającemu w trakcie przeglądu, o którym mowa w ust.4 powyżej.

§ 13

1. Strony (przy uwzględnieniu regulacji, o której mowa w art. 647 kc oraz art. 647¹ k.c.) postanawiają, że do zawarcia przez Wykonawcę umowy o roboty budowlane z podwykonawcą wymagana jest zgoda Zamawiającego. Bez zgody Zamawiającego Wykonawca nie może umożliwić podwykonawcy wejścia na teren robót i rozpoczęcia prac. Zamawiający nie wyrazi zgody na zawarcie umowy podwykonawczej, której treść będzie sprzeczna z treścią niniejszej umowy (zawartej z Wykonawcą). Nadto **umowa z podwykonawcą**:
 - 1) nie może zawierać postanowień uzależniających uzyskanie przez podwykonawcę płatności od Wykonawcy od dokonania przez Zamawiającego na rzecz Wykonawcy płatności za roboty wykonane przez Podwykonawcę, czy stanowiących o tym, że odbiory robót przez Zamawiającego od Wykonawcy będą poprzedzać odbiory robót w linii podwykonawczej/dalszego podwykonawstwa;
 - 2) nie może zawierać postanowień nakazujących podwykonawcy wniesienie zabezpieczenia wykonania/ należytego wykonania umowy podwykonawczej w postaci kwot zatrzymanych/ kaucji.
 - 3) winna zawierać postanowienie o tym, że wynagrodzenie należne podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy z tytułu wykonania powierzonego w ramach umowy podwykonawczej zakresu robót - nie będzie wyższe od wynagrodzenia za wykonanie tego samego zakresu robót należnego Wykonawcy od Zamawiającego (wynikającego z niniejszej umowy).
2. Wykonawca z wyprzedzeniem 10 dni przed planowaną datą rozpoczęcia robót podwykonawczych zobowiązuje się do przedkładania Zamawiającemu w jego siedzibie projektów umów z podwykonawcami (a także projektów ich zmian) **wraz** z pełną dokumentacją finansowo rzeczową dotyczącą tych robót. Projekt umowy musi określać: zakres robót, jaki będzie wykonywał Podwykonawca, termin ich wykonania, wynagrodzenie, nadto termin płatności, nie dłuższy aniżeli 30 dni od dnia doręczenia faktury podwykonawcy potwierdzającej wykonanie robót podwykonawczych, **a jednocześnie** umożliwiający przedłożenie Zamawiającemu dokumentów, o których mowa w ust. 8 poniżej, (tj. winien uwzględniać termin, o którym mowa w § 13 ust. 8 niniejszej umowy).
3. Do przedkładanych projektów umów z podwykonawcami/ projektów ich zmian i dokumentacji Zamawiający w terminie 14 dni od daty ich otrzymania ma prawo złożyć na piśmie sprzeciw lub zastrzeżenia, których treść jest bezwzględnie wiążąca dla Wykonawcy/ podwykonawców.
4. Wykonawca zobowiązany jest w terminie do 7 dni do przedłożenia Zamawiającemu projektu poprawionej umowy podwykonawczej (po wniesieniu zmian wynikających ze zgłoszonego sprzeciwu lub zastrzeżeń Zamawiającego). W przypadku zawarcia umowy podwykonawczej, zmiany lub zatrudnienia nowego podwykonawcy, zmiany warunków umowy z podwykonawcą bez zgody Zamawiającego i w przypadku nieuwzględnienia sprzeciwu lub zastrzeżeń do umowy zgłoszonych przez Zamawiającego zgodnie z postanowieniami ust. 3, Zamawiający jest zwolniony z odpowiedzialności za zapłatę wynagrodzenia podwykonawcy.
5. Stwierdzenie przez Zamawiającego, że roboty budowlane wykonywane są przez *niezgłoszonego/ niezaakceptowanego* przez niego zgodnie z § 13 podwykonawcę, uprawnia Zamawiającego do **wstrzymania wypłaty** wynagrodzenia Wykonawcy do czasu dokonania ostatecznego rozliczenia przedmiotu niniejszej umowy, czy też żądania od Wykonawcy usunięcia przedmiotowego podwykonawcy z terenu robót. Niezależnie od tego Wykonawca będzie w pełni odpowiedzialny za działania lub zaniechania każdego podwykonawcy, i ich przedstawicieli lub pracowników, tak jakby były to działania lub zaniechania Wykonawcy. Wykonawca naprawi szkody i /lub zwolni od odpowiedzialności Zamawiającego przejmując na siebie obowiązek naprawienia osobom trzecim szkód spowodowanych działaniem/ zaniechaniem podwykonawców/ dalszych podwykonawców.
6. W przypadku planowania **dalszego podwykonawstwa** (zamiaru zawarcia umowy przez podwykonawcę z dalszym podwykonawcą) również wymagana jest zgoda Zamawiającego (Inwestora). Do jej uzyskania na zasadach określonych w ust. 1-4, zobowiązany jest Wykonawca. W przypadku kontraktowania dalszego podwykonawstwa i zgłoszenia tego

zamiaru bezpośrednio Inwestorowi (z pominięciem Wykonawcy) podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest obowiązany dołączyć stosowną zgodę Wykonawcy na zawarcie i treść projektowanej umowy w zakresie dalszego podwykonawstwa, z zastrzeżeniem skutków, o których mowa w ust.5 powyżej. Zgoda Wykonawcy na dalsze podwykonawstwo winna być załącznikiem do tej umowy.

7. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca (z zastrzeżeniem zasad określonych w ust. 1-4 powyżej), przedkłada Zamawiającemu *poświadczoną za zgodność z oryginałem* kopię zawartej umowy o podwykonawstwo robót budowlanych wraz załącznikami - w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia. Nie zgłoszenie pisemnego sprzeciwu do przedłożonej poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii zawartej umowy podwykonawczej, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie 7 dni - uważa się za akceptację umowy przez Zamawiającego.
8. Przed dokonaniem zapłaty przez Zamawiającego za wykonane roboty, Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu wraz z kopią protokołu odbioru robót podwykonawczych pisemne oświadczenia podwykonawców o uregulowaniu przez Wykonawcę wobec podwykonawców wszelkich zobowiązań i płatności oraz o zrzeczeniu się jakichkolwiek roszczeń podwykonawców w stosunku do Zamawiającego. Oświadczenia te powinny odnosić się do robót wykonanych przez podwykonawców/ dalszych podwykonawców, za które to roboty Wykonawca będzie przedkładał fakturę Zamawiającemu.
9. Wykonawca oświadcza, że roboty objęte przedmiotem umowy zostaną wykonane przez Wykonawcę osobiście bez udziału podwykonawców bądź z udziałem poniżej wymienionych podwykonawców (*wskazanie: nazwy firmy, jej rejestracji w CEIDG/ KRS, rodzaju i zakresu robót*) na podstawie zaakceptowanych umów:
 - a)
 - b)
10. Suma wynagrodzenia brutto dla podwykonawców z tytułu powierzonych im przez Wykonawcę robót, nie może przekroczyć łącznie wynagrodzenia Wykonawcy należnego od Zamawiającego za te roboty (tj. z zakresu prac powierzanych podwykonawcom/ zastrzeżonego w § 13 ust. 9 niniejszej umowy).
11. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za zobowiązania zaciągnięte przez Wykonawcę wobec zatrudnionych, a niezgłoszonych mu podwykonawców/ dalszych podwykonawców robót objętych przedmiotem niniejszej umowy lub niezaakceptowanych przez Zamawiającego podwykonawców zgodnie z § 13 niniejszej umowy.
12. Wykonawca zobowiązany jest na żądanie Zamawiającego udzielić mu wszelkich informacji dotyczących podwykonawców/ dalszych podwykonawców oraz udostępnić kompletne dokumenty związane z tym podwykonawstwem, łącznie z kopiami dowodów zapłaty na konto podwykonawcy/ dalszego podwykonawcy potwierdzonymi za zgodność z oryginałem. Wykonawca zobowiązuje się i gwarantuje, że terminowo i należycie wykona płatności na rzecz podwykonawców i nie narazi Zamawiającego na odpowiedzialność wynikającą z art. 647¹ § 1-5 k.c. Wykonawca zobowiązany jest w okresach objętych fakturowaniem pisemnie informować Zamawiającego o wysokości swoich zobowiązań wobec poszczególnych podwykonawców i o terminach płatności tych zobowiązań. Powstanie zaległości w płatnościach względem podwykonawców / czy też dalszych podwykonawców uprawnia Zamawiającego do wstrzymania wypłaty wynagrodzenia Wykonawcy w części odpowiadającej kwocie należnej podwykonawcy / dalszego podwykonawcy chyba, że Wykonawca przedstawi kompletne dokumenty rozliczeniowe i oświadczenia podwykonawców/ dalszych podwykonawców o uregulowaniu powstałej zaległości.
13. Niezależnie od powyższych postanowień, w przypadku narażenia Zamawiającego przez Wykonawcę na odpowiedzialność solidarną z powodu niezapłacenia podwykonawcom/ dalszym podwykonawcom wymagalnych należności, Zamawiający uprawniony jest do potrącenia/ dochodzenia w ramach regresu od Wykonawcy - całości poniesionej szkody, w tym zwrotu całego wypłaconego wynagrodzenia dokonanego na rzecz podwykonawcy/ dalszego podwykonawcy.

§ 14 ZABEZPIECZENIE

1. W celu zapewnienia zabezpieczenia należytego wykonania przedmiotu umowy ustanawia się zabezpieczenie w wysokości 8% wynagrodzenia ofertowego brutto tj. (słownie:) - na okres trwający dłużej o 30 dni niż zabezpieczone zobowiązanie.
2. Strony ustalają, że 100% zabezpieczenia, o którym mowa w ust. 1 Wykonawca wniósł przed zawarciem umowy w formie:.....
3. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 70% tego zabezpieczenia, wynikające z postanowień ust. 1, zostanie zwrócone Wykonawcy w ciągu 30 dni , licząc od dnia końcowego odbioru przedmiotu umowy.
4. Po stwierdzeniu, że przedmiot umowy jest wolny od wad, Zamawiający zwraca Wykonawcy pozostałe 30% wartości zabezpieczenia najpóźniej w 15 dniu po upływie okresu rękojmi, tj. 39 miesięcy, licząc od daty podpisania protokołu odbioru końcowego przedmiotu umowy.

§ 15

1. Każda zmiana umowy może nastąpić jedynie za zgodą obu stron wyrażoną na piśmie w formie aneksu pod rygorem nieważności.
2. Niedopuszczalna jest jednak istotna zmiana postanowień zawartej umowy oraz wprowadzenie do niej nowych postanowień, niekorzystnych dla Zamawiającego, jeżeli przy ich uwzględnieniu należałoby zmienić treść oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, chyba że konieczność takich zmian wynika z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.
3. Prawo do zmian umowy:
 - 3.1. Uwarunkowania wynikające z zapisów umowy:
 - 1) zmiany terminu wykonania niniejszej umowy z przyczyn technicznych, organizacyjnych (brak pełnego dostępu do terenu prac),
 - 2) przyspieszenie ukończenia robót,
 - 3) obniżenie kosztu ponoszonego przez Zamawiającego na wykonanie robót będących przedmiotem umowy oraz utrzymanie i użytkowanie obiektu
 - 4) konieczność wykonania robót dodatkowych.
 - 3.2. Zmiany możliwe w przypadku uzasadnionym względami konstrukcyjnymi lub technologicznymi: Zmiany możliwe w przypadku zachowania standardów jakości, funkcjonalności i nowoczesności, gdy przyniosą wymierne korzyści Zamawiającemu.

§ 16

Stronom w terminie do końca okresu na jaki umowa niniejsza została zawarta przysługuje prawo odstąpienia od umowy w następujących sytuacjach:

1. **ZAMAWIĄCY** może odstąpić od umowy:
 - 1) w razie wystąpienia istotnych zmian okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy. W takim przypadku Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie za roboty faktycznie wykonane do dnia zawiadomienia o odstąpieniu, bez prawa dochodzenia kar umownych, o których mowa w § 11 ust. 3;
 - 2) z winy Wykonawcy ze skutkiem natychmiastowym *ex nunc* w przypadku:
 - a) nie rozpoczęcia przez Wykonawcę robót w ciągu 7 dni od wprowadzenia na teren robót;
 - b) wykonania prac lub usług niezgodnie z obowiązującymi warunkami technicznymi i nie dokonania ich naprawy w ciągu 7 dni od daty pisemnego powiadomienia o nich przez Zamawiającego;
 - c) wykonania prac lub dostaw niezgodnie z umową lub STWiOR bez akceptacji inspektora nadzoru i nie przystąpienia do właściwego wykonania prac lub dostaw w

- ciągu 7 dni od daty pisemnego powiadomienia o nich przez Zamawiającego, w tym w razie powierzenia przez Wykonawcę realizacji umowy lub jej części osobie trzeciej (podwykonawcom) bez zgody Zamawiającego ;
- d) przerwania wykonania prac lub dostaw na okres dłuższy niż 10 dni kalendarzowych;
 - e) w razie postawienia firmy Wykonawcy w stan likwidacji;
 - f) zajęcia majątku (w tym wierzytelności) Wykonawcy w stopniu uniemożliwiającym mu wykonanie umowy;
 - g) nie realizowania obowiązku regulowania płatności podwykonawcom w stopniu stwarzającym zagrożenie kierowania roszczeń do Zamawiającego (jako inwestora), czy powstawanie zatorów płatniczych świadczących o utracie płynności finansowej Wykonawcy w stopniu uniemożliwiającym wykonanie umowy, nadto w przypadku konieczności wielokrotnego dokonywania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy/ dalszemu podwykonawcy lub konieczności dokonania ich na sumę większą niż 5% wartości umowy
 - h) w przypadku gdy Wykonawca bezzasadnie opóźnia się z płatnościami na rzecz swoich podwykonawców powyżej 7 dni w stosunku do terminu płatności wynikającego z faktury/ faktur wystawionych przez podwykonawców i doręczonych Wykonawcy i nie ureguje ich w terminie dodatkowym oznaczonym, jako nieprzekraczalny przez Zamawiającego;
 - i) nie przedłużenia bądź nie przedłożenia zabezpieczenia, o którym mowa w § 14 w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
2. **WYKONAWCA** może odstąpić od umowy, jeżeli Zamawiający zawiadomi Wykonawcę, iż wobec zaistnienia nieprzewidzianych okoliczności nie będzie mógł spełnić swoich zobowiązań umownych wobec Wykonawcy.
 3. Zawiadomienie o odstąpieniu od umowy następuje w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
 4. W przypadku odstąpienia od umowy na stronach ciąży następujące obowiązki :
 - 1) W terminie 7 dni licząc od daty odstąpienia od umowy strony sporządzą szczegółowy protokół inwentaryzacji robót w toku według stanu na dzień odstąpienia.
 - 2) Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym, na koszt tej strony, z powodu którego od umowy odstąpiono.
 - 3) Wykonawca sporządzi wykaz materiałów, które nie mogą być przez niego wykorzystane do realizacji innych robót, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpiło z przyczyn określonych w ust. 1 pkt 1 lub ust. 2..
 - 4) Wykonawca zgłosi do odbioru roboty przerwane i zabezpieczone, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpiło z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada.
 - 5) Wykonawca niezwłocznie, nie później jednak niż w terminie 7 dni licząc od dnia odstąpienia od umowy usunie z terenu objętego robotami urządzenia przez niego dostarczone.
 - 6) Zamawiający w razie odstąpienia od umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada zobowiązany jest:
 - a) do dokonania odbioru robót przerwanych oraz zapłaty wynagrodzenia za wykonane, a nie rozliczone roboty,
 - b) do odkupienia materiałów wskazanych przez Wykonawcę, zgodnie z pkt. 3 niniejszego ustępu,
 - c) do przejęcia terenu objętego robotami pod dozór.

§ 17

1. Ewentualne spory, które mogą powstać na tle wykonania niniejszej umowy rozstrzygane będą przez Sąd Powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie odnośne przepisy Kodeksu Cywilnego, ustawy Prawo budowlane oraz ustawy Prawo zamówień publicznych.

3. Umowę niniejszą sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, w tym dwa egzemplarze dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy..

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA:

Załącznik nr 3 do SIWZ

Dane Wykonawcy / Wykonawców występujących wspólnie	
Adres Wykonawcy: kod, miejscowość ulica, nr lokalu	
Nr telefonu:	
Nr faksu:	
E-mail:	
REGON:	
NIP:	

Państwowy Instytut Geologiczny –
Państwowy Instytut Badawczy (PIG-PIB)
00-975 Warszawa
ul. Rakowiecka 4

O F E R T A

Nawiązując do ogłoszenia o przetargu nieograniczonym sygn. EZ-240-73/2014 na:

Wymiana pionów wodno-kanalizacyjnych wraz z pionami wentylacji grawitacyjnej w budynku im. Jana Wyżykowskiego, pionów instalacji wodociągowej w budynku im. Ignacego Domeyki oraz poziomu c.o. pomiędzy budynkami Ignacego Domeyko i Józefa Morozewicza

My niżej podpisani działając w imieniu i na rzecz:

.....

(nazwa (firma) dokładny adres Wykonawcy/Wykonawców)
(w przypadku składania oferty przez wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia należy podać nazwy(firmy) i adresy wszystkich tych Wykonawców)

- I. Oferujemy realizację zamówienia zgodnie z wymaganiami SIWZ za łączną cenę ryczałtową:
- Cena brutto.....zł
- (słownie złotychbrutto), w tym za wymianę:
- a) trzech pionów wodno-kanalizacyjnych wraz z dwoma pionami wentylacji grawitacyjnej w budynku im. Jana Wyżykowskiego zł brutto;
- b) dwóch pionów instalacji wodociągowej w budynku im. Ignacego Domeyki - zł brutto
- c) głównego poziomu c.o. pomiędzy budynkami I. Domeyko i J. Morozewicza - zł brutto
- II. Termin wykonania zamówienia zgodnie z kosztorysem ofertowym odpowiednio dla :
- II.1. wymiany trzech pionów wodno-kanalizacyjnych wraz z dwoma pionami wentylacji grawitacyjnej w budynku im. Jana Wyżykowskiego - w terminie 60 dni od dnia zawarcia umowy;

II. 2.wymiany dwóch pionów instalacji wodociągowej w budynku im. Ignacego Domeyki - w terminie 60 dni od dnia zawarcia umowy;

II. 3.wymiany głównego poziomu c.o. pomiędzy budynkami I. Domeyko i J. Morozewicza – w terminie 60 dni od dnia zawarcia umowy.

III. Udzielamy gwarancji jakości na roboty wykonane w związku z realizacją przedmiotu niniejszej umowy na okres 36 miesięcy licząc od daty podpisania protokołu końcowego odbioru bez zastrzeżeń oraz równolegle biegnącej rękojmi wydłużonej o 3 miesiące trwającej 39 miesięcy, na wszystkie wykonane roboty.

IV. Oświadczamy, że:

1. Zapoznaliśmy się z treścią SIWZ, a w szczególności z Specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót (zał. 1a i 1b SIWZ) i z Istotnymi postanowieniami umowy (zał. 2 SIWZ) oraz, że wykonamy zamówienie na warunkach i zasadach określonych tam przez Zamawiającego.
2. Otrzymaliśmy konieczne informacje do przygotowania oferty.
3. Akceptujemy wskazany w SIWZ termin związania ofertą, w razie wybrania naszej oferty zobowiązujemy się do podpisania umowy na warunkach zawartych w SIWZ w miejscu i terminie wskazanym przez Zamawiającego.
4. Zamówienie wykonamy samodzielnie** / Część zamówienia (określić zakres)
.....
.....
zamierzamy powierzyć podwykonawcom**
5. Świadom (-i) odpowiedzialności karnej oświadczam (-y), że załączone do oferty dokumenty opisują stan prawny i faktyczny aktualny na dzień złożenia niniejszej oferty (art. 297 k.k.).
6. Przed zawarciem umowy wniesiemy zabezpieczenie należytego umowy w wysokości 8 % wartości umowy brutto w formie
7. Wszelką korespondencję w dotyczącą niniejszego zamówienia należy kierować na:

Imię i nazwisko	
Instytucja	
Adres	
Nr faks	
Nr telefonu	
Adres e-mail	

8. Dokumenty zawarte na stronach oddo zawierają informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji i nie mogą być ujawniane pozostałym uczestnikom postępowania (wypełnić jeśli dotyczy);
9. Na kolejno ponumerowanych stronach składamy całość oferty. Załącznikami do niniejszej oferty, stanowiącymi jej integralną część są:
 - 1)
 - 2)

Lp.	Nazwisko i imię osoby (osób) uprawnionej(ych) do reprezentowania Wykonawcy lub posiadającej (ych) pełnomocnictwo	Podpis(y) osoby(osób) uprawnionej(ych)	Miejscowość i data

Kosztorys ofertowy

**OŚWIADCZENIE WYKONAWCY
O SPEŁNIANIU WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU**

My, niżej podpisani, działając w imieniu i na rzecz:

.....

.....

.....
(nazwa /firma/ i adres Wykonawcy/ wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia)

niniejszym oświadczamy, że ubiegając się o zamówienie publiczne na:

Wymianę pionów wodno-kanalizacyjnych wraz z pionami wentylacji grawitacyjnej w budynku im. Jana Wyżykowskiego, pionów instalacji wodociągowej w budynku im. Ignacego Domeyki oraz poziomemu c.o. pomiędzy budynkami Ignacego Domeyko i Józefa Morozewicza spełniamy warunki o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. z 2013 r. poz. 907).

Lp.	Nazwisko i imię osoby (osób) uprawnionej(ych) do reprezentowania Wykonawcy lub posiadającej (ych) pełnomocnictwo	Podpis(y) osoby(osób) uprawnionej(ych):	Miejscowość i data:

**OŚWIADCZENIE
O BRAKU PODSTAW DO WYKLUCZENIA Z POSTĘPOWANIA**

My niżej podpisani, działając w imieniu i na rzecz:

.....
.....
.....
(nazwa /firma/ i adres Wykonawcy)

niniejszym oświadczamy, że ubiegając się o zamówienie publiczne na:

Wymianę pionów wodno-kanalizacyjnych wraz z pionami wentylacji grawitacyjnej w budynku im. Jana Wyżykowskiego, pionów instalacji wodociągowej w budynku im. Ignacego Domeyki oraz poziomemu c.o. pomiędzy budynkami Ignacego Domeyko i Józefa Mrozewicza nie podlegamy wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. z 2013 r. poz. 907).

Lp.	Nazwisko i imię osoby (osób) uprawnionej(ych) do reprezentowania Wykonawcy lub posiadającej (ych) pełnomocnictwo	Podpis(y) osoby(osób) uprawnionej(ych):	Miejscowość i data:

W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia oświadczenie składa każdy z Wykonawców oddzielnie.

.....
Nazwa (firma) Wykonawcy albo Wykonawców
ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia

OŚWIADCZENIE

Składając ofertę w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na: „Wymianę pionów wodno-kanalizacyjnych wraz z pionami wentylacji grawitacyjnej w budynku im. Jana Wyżykowskiego, pionów instalacji wodociągowej w budynku im. Ignacego Domeyki oraz poziomu c.o. pomiędzy budynkami Ignacego Domeyki i Józefa Morozewicza”, znak sprawy: EZ-240-73/2014 oświadczam/-y, że na dzień składania ofert należę do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 2 pkt 5 z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2013 r., poz. 907), w skład której wchodzi następujące podmioty:/nie należę do grupy kapitałowej*

Lp.	Nazwisko i imię osoby (osób) uprawnionej(ych) do reprezentowania wykonawcy lub posiadającej (ych) pełnomocnictwo	Podpis(y) osoby(osób) uprawnionej(ych):	Miejscowość i data:

* niepotrzebne skreślić - jeżeli Wykonawca nie dokona skreślenia, Zamawiający uzna, iż Wykonawca nie należy do grupy kapitałowej

Załącznik 8 – Wykaz osób

.....
 Nazwa (firma) Wykonawcy albo Wykonawców
 ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia

Składając w imieniu ofertę na
„Wymianę pionów wodno-kanalizacyjnych wraz z pionami wentylacji grawitacyjnej w budynku im. Jana Wyżykowskiego, pionów instalacji wodociągowej w budynku im. Ignacego Domeyki oraz poziomu c.o. pomiędzy budynkami Ignacego Domeyko i Józefa Morozewicza”
 w Państwowym Instytucie Geologicznym - Państwowym Instytucie Badawczym w Warszawie ul. Rakowiecka 4 oświadczamy, że zamówienie będą wykonywać: zgodnie z warunkiem określonym w pkt 8.1.1 SIWZ:

Wymagania zamawiającego (zgodnie z pkt. 8.1.1 SIWZ)		Osoby skierowane do realizacji zamówienia		Informacja o podstawie dysponowania osobami*
		Imię i Nazwisko	Kwalifikacje – należy wpisać wszystkie informacje potwierdzające spełnienie warunków postawionych w pkt. 8.1.1 SIWZ	
1	2	3	4	5
1.	1 osoba, , która: - posiada uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, wodociagowych i kanalizacyjnych zgodnie z przepisami rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 83, poz. 578 z późn. zm.) lub odpowiadające im uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej lub innych obowiązujących przepisów.			własny / udostępniony

* *niepotrzebne skreślić.*

Ponadto jeżeli wykonawca będzie polegał na osobach zdolnych do wykonania zamówienia innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nim stosunków, zobowiązany jest udowodnić zamawiającemu, iż będzie dysponował zasobami niezbędnymi do realizacji zamówienia. W tym celu musi w szczególności przedstawić pisemne (oryginalne) zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia.

Lp.	Nazwisko i imię osoby (osób) uprawnionej(ych) do reprezentowania Wykonawcy lub posiadającej (ych) pełnomocnictwo	Podpis(y) osoby(osób) uprawnionej(ych):	Miejscowość i data: