



państwowa służba
geologiczna

państwowa służba
hydrogeologiczna

Państwowy Instytut Geologiczny Państwowy Instytut Badawczy

ul. Rakowiecka 4, 00-975 Warszawa, tel. 22 45 92 000, fax 22 45 92 001, sekretariat@pgi.gov.pl
Sąd Rejonowy dla m. st. Warszawy w Warszawie, XIII Wydział Gospodarczy KRS, Nr 0000122099; NIP PL 5250008040

www.pgi.gov.pl

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonym w trybie

PRZETARGU NIEOGRANICZONEGO

na podstawie art. 39 ustawy z 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych (tekst jedn. Dz. U. z 2013 r. poz. 907 z późn. zm.), o wartości szacunkowej zamówienia poniżej 207 000 EURO.

PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA:

Konserwacja urządzeń wentylacyjno klimatyzacyjnych w budynkach Instytutu przy ul. Rakowieckiej i Jagiellońskiej.

Sygn. postępowania: EZ-240-8/2015

ZATWIERDZAM:

Data: 25.03.2015 r.

Zastępca Dyrektora
Państwowego Instytutu Geologicznego
Państwowego Instytutu Badawczego
Prokurent
mgr Maria Stacewicz

Użyte w niniejszym dokumencie skróty i sformułowania oznaczają:

1. „ustawa Pzp” – ustawę z 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych (tekst jedn. Dz. U. z 2013 r. poz. 907 z późn. zm.);
2. „SIWZ” – niniejszą Specyfikację Istotnych Warunków Zamówienia;
3. „Zamawiający” – Państwowy Instytut Geologiczny – Państwowy Instytut Badawczy;
4. „Wykonawca” – zgodnie z definicją zawartą w art. 2 pkt 11) ustawy Pzp.

1. ZAMAWIAJĄCY

Państwowy Instytut Geologiczny – Państwowy Instytut Badawczy (PIG-PIB)

00-975 Warszawa

ul. Rakowiecka 4

NIP: 525-000-80-40

REGON: 000332133

2. TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

Postępowanie o udzielenie niniejszego zamówienia prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego o szacunkowej wartości zamówienia poniżej 207 000 euro, zgodnie z przepisami ustawy z 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (tekst jedn. Dz. U. z 2013 r. poz. 907 z późn. zm.).

3. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

3.1. Przedmiotem zamówienia jest bieżąca konserwacja techniczna instalacji i urządzeń wentylacyjnych i klimatyzacyjnych dla trzech budynków biurowych (im.: Jana Wyżykowskiego, Ignacego Domeyki, Józefa Morozewicza) przy ul. Rakowieckiej 4 i dwóch budynków: biurowego i warsztatowego przy ul. Jagiellońskiej 76 w Warszawie na okres 36 miesięcy oraz naprawy, które będą realizowane w przypadku faktycznego wystąpienia awarii, na zlecenia szczególne Zamawiającego.

3.2. Szczegółowy zakres przedmiotu zamówienia został określony w:

- załączniku nr 1 do SIWZ – „Opis przedmiotu zamówienia” - (dalej również „OPZ”);
- załączniku nr 2 do SIWZ – „Istotne postanowienia umowy”.

3.3. Oznaczenie przedmiotu zamówienia wg Wspólnego Słownika Zamówień (CPV):

Kod i nazwa CPV:

50700000-2 usługi w zakresie napraw i konserwacji instalacji budynkowych

Wykonawca przed złożeniem oferty może dokonać wizji lokalnej na własny koszt, w celu zapoznania się z warunkami realizacji zamówienia. W związku z powyższym wyklucza się możliwość roszczeń wykonawcy z tytułu błędnego skalkulowania ceny. Termin wizji lokalnej należy uzgodnić wcześniej, mailowo z osobą wskazaną do kontaktu.

4. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA

Przedmiot niniejszego zamówienia, zrealizowany będzie przez okres 36 miesięcy od daty zawarcia umowy.

5. OFERTY CZĘŚCIOWE, WARIANTOWE

- 5.1. Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych.
- 5.2. Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert wariantowych.

6. INFORMACJA O PRZEWIDYWANYCH ZAMÓWIENIACH UZUPEŁNIAJĄCYCH

Zamawiający nie przewiduje możliwości udzielenia zamówień uzupełniających, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 7 ustawy Pzp.

7. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU. BRAK PODSTAW DO WYKLUCZENIA WYKONAWCY

- 7.1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki z art. 22 ust. 1 ustawy Pzp, dotyczące:
- 7.1.1. posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania;
 - 7.1.2. posiadania wiedzy i doświadczenia;
 - 7.1.3. dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia;
 - 7.1.4. sytuacji ekonomicznej i finansowej.
- 7.2. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunek udziału w postępowaniu dotyczący braku podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w okolicznościach, o których mowa w art. 24 ust. 1 ustawy Pzp.

8. OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

8.1. W zakresie dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia.

W celu potwierdzenia spełniania wyżej wymienionego warunku Wykonawca powinien wykazać, iż dysponuje lub będzie dysponował co najmniej jednym serwisantem, który:

- 1) posiada aktualne świadectwo kwalifikacyjne uprawniające do wykonywania pracy na stanowisku eksploatacji i dozoru w zakresie konserwacji i kontrolno-pomiarowym urządzeń, instalacji i sieci elektroenergetycznych o napięciu nie wyższym niż 1 kV (Grupa1)
- i
- 2) posiada aktualne świadectwo kwalifikacji co najmniej na obsługę techniczną, demontaż oraz naprawę urządzeń i instalacji zawierających substancje kontrolowane, ich recyklingu, regeneracji przekazywaniu do ponownego użytkowania oraz obrocie tymi substancjami (podstawa prawna: art. 9 ust 1 oraz art. 11 ust. 1 ustawy z dnia 20 kwietnia 2004 r. o substancjach zubożających warstwę ozonową)

8.2 Zgodnie z art. 26 ust. 2b ustawy Pzp, Wykonawca może polegać na wiedzy i doświadczeniu, potencjale technicznym, osobach zdolnych do wykonania zamówienia lub zdolnościach finansowych lub ekonomicznych innych podmiotów niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków. Wykonawca w takiej sytuacji zobowiązany jest udowodnić Zamawiającemu, iż będzie dysponował zasobami niezbędnymi do realizacji zamówienia, w szczególności przedstawiając w tym celu pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonaniu zamówienia.

Zgodnie z art. 26 ust. 2e podmiot, który zobowiązał się do udostępnienia zasobów zgodnie z art. 26 ust. 2b, odpowiada solidarnie z wykonawcą za szkodę Zamawiającego powstałą wskutek nieudostępnienia tych zasobów, chyba, że za nieudostępnienie zasobów nie ponosi winy.

9. ZASADY DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

- 9.1. Spełnianie warunków opisanych w pkt. 7 SIWZ należy potwierdzić poprzez złożenie oświadczeń oraz dokumentów, o których mowa w pkt. 10 SIWZ.
- 9.2. Ocena spełniania skonkretyzowanych przez Zamawiającego warunków udziału w postępowaniu zostanie dokonana wg formuły spełnia – nie spełnia.
- 9.3. Z treści załączonych do oferty dokumentów musi wynikać jednoznacznie, iż Wykonawca wykazał spełnianie warunków udziału w postępowaniu.
- 9.4. Nie wykazanie spełniania chociażby jednego warunku, skutkować będzie wykluczeniem Wykonawcy z postępowania.

10. DOKUMENTY SKŁADANE W CELU WYKAZANIA SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ BRAKU PODSTAW DO WYKLUCZENIA

- 10.1. W celu oceny spełniania przez Wykonawcę warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy Pzp, których opis sposobu oceny spełniania został dokonany w pkt. 8 SIWZ, Zamawiający żąda następujących oświadczeń i dokumentów:
 - 10.1.1. Oświadczenia o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy Pzp - na formularzu zgodnym z treścią załącznika nr 4 do SIWZ.
 - 10.1.2. wykazu osób które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia wraz z informacją o ich kwalifikacjach i doświadczeniu na formularzu zgodnym z treścią załącznika nr 7;
- 10.2. W celu wykazania braku podstaw do wykluczenia Wykonawcy z postępowania o udzielenie zamówienia w okolicznościach, o których mowa w art. 24 ust. 1 ustawy Pzp, Zamawiający żąda następujących dokumentów:
 - 10.2.1. Oświadczenia o braku podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia w okolicznościach, o których mowa w art. 24 ust. 1 ustawy Pzp - na formularzu zgodnym z treścią załącznika nr 5 do SIWZ.

***UWAGA:** W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia - dokument składa każdy z Wykonawców występujących wspólnie.*
 - 10.2.2. Aktualnego odpisu z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy, wystawionego nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.

***UWAGA:** W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia - dokument składa każdy z Wykonawców występujących wspólnie.*

11. DODATKOWE DOKUMENTY/PEŁNOMOCNICTWO

- 11.1. Do oferty należy załączyć dokument/-y określające zasady reprezentacji oraz osoby uprawnione do reprezentacji Wykonawcy.
- 11.2. W przypadku, gdy Wykonawcę reprezentuje pełnomocnik, do oferty należy dołączyć pełnomocnictwo, z którego wynika zakres umocowania, podpisane przez osoby uprawnione do reprezentowania Wykonawcy. Pełnomocnictwo musi być złożone w oryginale albo w kopii poświadczonej notarialnie.
- 11.3. Wykonawca zgodnie z art. 26 ust. 2d ustawy ma obowiązek złożyć oświadczenie zawierające listę podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 2 pkt 5 ustawy Prawo zamówień publicznych, albo informację o tym, że Wykonawca nie należy do grupy kapitałowej. Wzór oświadczenia stanowi załącznik nr 6 do SIWZ.

12. OŚWIADCZENIA I DOKUMENTY, JAKIE MAJĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY MAJĄCY SIEDZIBĘ LUB MIEJSCE ZAMIESZKANIA POZA TERYTORIUM RZECZPOSPOLITEJ POLSKIEJ W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU (wymagania dla Wykonawców zagranicznych)

- 12.1. Wykonawcy mający siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej składają dokumenty wymienione w pkt. 10 SIWZ z zastrzeżeniem, że zamiast dokumentów, o których mowa w pkt. 10.2 SIWZ:
- 12.1.1. w pkt. 10.2.2. SIWZ – składa dokument lub dokumenty, wystawione w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające odpowiednio, że nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości.
- 12.2. Dokumenty, o których mowa w pkt. 12.1.1., powinny być wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.
- 12.3. Jeżeli w kraju miejsca zamieszkania osoby lub w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, nie wydaje się dokumentów, o których mowa w pkt. 12.1.1, zastępuje się je dokumentem zawierającym oświadczenie, w którym określa się także osoby uprawnione do reprezentacji Wykonawcy, złożone przed właściwym organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego odpowiednio kraju miejsca zamieszkania osoby lub kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, lub przed notariuszem. Postanowienia pkt. 12.2 SIWZ stosuje się odpowiednio.

13. WYMAGANIA DOTYCZĄCE DOKUMENTÓW SKŁADANYCH PRZEZ WYKONAWCÓW

- 13.1. Wymagania dotyczące dokumentów składanych przez Wykonawców reguluje m.in. *rozporządzenie Prezesa Rady Ministrów z 19 lutego 2013 r. w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać Zamawiający od Wykonawcy oraz form, w jakich te dokumenty mogą być składane* (Dz. U. z 2013 r., poz. 231).
- 13.2. Oświadczenia, o których mowa w pkt. 10.1.1 oraz 11.3 SIWZ należy przedstawić w oryginale, pozostałe dokumenty, o których mowa w pkt. 10 SIWZ oraz pkt. 12 SIWZ mogą być złożone w oryginale lub kopii poświadczonej i opatrzonej klauzulą „za zgodność z oryginałem” przez Wykonawcę, z zastrzeżeniem pkt. 13.3 SIWZ. Dokument wielostronicowy przedłożony w formie kopii winien być potwierdzony za zgodność z oryginałem na każdej zapisanej (ponumerowanej) stronie.
- 13.3. Zgodnie z § 7 ust. 2 *rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z 19 lutego 2013 r. w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać Zamawiający od Wykonawcy oraz form, w jakich te dokumenty mogą być składane* (Dz.U. 2013, poz. 231), w przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia oraz w przypadku innych podmiotów, na zasobach których Wykonawca polega na zasadach określonych w art. 26 ust. 2b ustawy, kopie dokumentów dotyczących odpowiednio Wykonawcy lub tych podmiotów są poświadczane za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub te podmioty.
- 13.4. Pełnomocnictwo musi być złożone w oryginale albo w kopii poświadczonej notarialnie.
- 13.5. Pisemne zobowiązanie innego podmiotu do oddania Wykonawcy do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia, o którym mowa w art. 26 ust. 2b ustawy Pzp, musi być złożone w oryginale.
- 13.6. Złożenie dokumentu w niewłaściwej formie (np. niepoświadczonej przez Wykonawcę za zgodność z oryginałem odpisy lub kopie) traktowane będzie jak jego brak.
- 13.7. Postępowanie o udzielenie zamówienia prowadzi się w języku polskim. Dokumenty, oświadczenia oraz pełnomocnictwa sporządzone w języku obcym są składane wraz z tłumaczeniem na język polski.

14. OFERTA SKŁADANA PRZEZ WYKONAWCÓW WSPÓLNIE UBIEGAJĄCYCH SIĘ O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA

- 14.1. Wykonawcy ubiegający się wspólnie o udzielenie zamówienia ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu, albo reprezentowania ich w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego. Pełnomocnictwo należy dołączyć do oferty. Pełnomocnictwo musi być złożone w oryginale albo w kopii poświadczonej notarialnie.
- 14.2. W przypadku wyboru przez Zamawiającego oferty złożonej przez Wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia, mogą oni zostać zobowiązani, najpóźniej przed podpisaniem umowy w sprawie niniejszego zamówienia publicznego, do przedłożenia umowy regulującej ich współpracę.
- 14.3. Wykonawcy ubiegający się wspólnie o udzielenie zamówienia ponoszą solidarnie odpowiedzialność prawną za realizację zamówienia. Problematykę zobowiązań solidarnych regulują przepisy kodeksu cywilnego.
- 14.4. Każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia zobowiązany jest samodzielnie wykazać spełnianie warunku braku podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia w okolicznościach, o których mowa w art. 24 ust. 1 oraz 24 ust. 2 ustawy Pzp. Pozostałe warunki udziału w postępowaniu, określone w pkt. 8 SIWZ, Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia muszą spełniać łącznie.
- 14.5. Oferta składana przez Wykonawców występujących wspólnie musi zostać utworzona z dokumentów wymienionych w pkt. 10 SIWZ (w razie konieczności – także w pkt. 12 SIWZ) z zastrzeżeniem, iż dokumenty wymienione w pkt. 10.2 SIWZ (i odpowiednio w pkt. 12 SIWZ), składane są przez każdego z Wykonawców osobno.
- 14.6. Oferta Wykonawców występujących wspólnie musi być podpisana i oznaczona w taki sposób, by prawnie zobowiązywała wszystkie podmioty wspólnie ubiegające się o udzielenie zamówienia.

15. PODWYKONAWCY

- 15.1. Zamawiający żąda wskazania przez Wykonawcę w ofercie części zamówienia, której wykonanie powierzy podwykonawcom.
- 15.2. Informacje o powierzeniu realizacji części zamówienia podwykonawcy należy podać w formularzu „Oferta” (załącznik nr 3 do SIWZ).

16. INFORMACJE O SPOSOBIE POROZUMIEWANIA SIĘ ZAMAWIAJĄCEGO Z WYKONAWCAMI

- 16.1. Oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz wszelkie informacje Zamawiający i Wykonawcy przekazują pisemnie, faksem lub drogą elektroniczną, z zastrzeżeniem pkt. 16.2 SIWZ.
- 16.2. Forma pisemna zastrzeżona jest dla złożenia oferty wraz z załącznikami, w tym dokumentów składanych w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, a także zmiany oferty.
- 16.3. Jeżeli Zamawiający lub Wykonawca przekazują dokumenty lub informacje faksem lub drogą elektroniczną, każda ze stron na żądanie drugiej niezwłocznie potwierdza fakt ich otrzymania.

17. OSOBY UPRAWNIONE DO POROZUMIEWANIA SIĘ Z WYKONAWCAMI

Anna Juszcak (Dział Zamówień Publicznych)

tel. + 48 22 459 21 75

fax +48 22 459 20 23

lub e- mail: anna.juszcak@pgi.gov.pl

18. TRYB UDZIELANIA WYJAŚNIEŃ DOTYCZĄCYCH TREŚCI SPECYFIKACJI ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

- 18.1. Wykonawca może zwracać się do Zamawiającego o wyjaśnienia treści SIWZ, kierując swoje zapytania pisemnie, faksem lub drogą elektroniczną na adres:

Państwowy Instytut Geologiczny – Państwowy Instytut Badawczy (PIG-PIB)

ul. Rakowiecka 4, 00-975 Warszawa

nr faksu: + 48 22 459 20 23, e-mail: anna.juszczak@pgi.gov.pl

- 18.2. Zgodnie z art. 38 ust. 1 ustawy Pzp Zamawiający jest obowiązany udzielić wyjaśnień niezwłocznie, jednak nie później niż na 2 dni przed upływem terminu składania ofert, pod warunkiem, że wniosek o wyjaśnienie treści SIWZ wpłynął do Zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert. Zamawiający przekaze treść zapytań wraz z wyjaśnieniami wszystkim Wykonawcom, którym przekazano SIWZ, bez ujawniania źródła zapytania oraz zamieści na stronie internetowej na której udostępniono SIWZ.
- 18.3. W uzasadnionych przypadkach Zamawiający może w każdym czasie, przed upływem terminu składania ofert, zmienić treść SIWZ. Dokonane w ten sposób zmiany Zamawiający przekaze niezwłocznie wszystkim Wykonawcom, którym przekazano SIWZ oraz zamieści na stronie internetowej na której zamieszczono SIWZ.

19. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WADIUM

- 19.1. Zamawiający wymaga wniesienia wadium w wysokości: **9 000,00 zł** (słownie: dziewięć tysięcy złotych)
- 19.2. Wadium wnosi się przed upływem terminu składania ofert.
- 19.3. Wniesione wadium musi obejmować okres związania ofertą i nie może zawierać żadnych ograniczeń sprzecznych z ustawą Prawo zamówień publicznych, w szczególności ograniczających możliwość zrealizowania praw określonych w art. 46 ust 4a i 5 ustawy Pzp.
- 19.4. Wadium może być wnoszone w jednej lub kilku następujących formach:
- 7.4.1. pieniądzu;
 - 7.4.2. poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym;
 - 7.4.3. gwarancjach bankowych;
 - 7.4.4. gwarancjach ubezpieczeniowych;
 - 7.4.5. poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (DzU. z 2007 r. Nr 42, poz. 275, z późn.zm.).
- 19.5. Wadium wnoszone w pieniądzu należy wpłacić na rachunek bankowy Zamawiającego:
- Getin Noble Bank S.A. nr konta: 52 1560 0013 2366 2335 1965 0001
- w tytule przelewu: „wadium w postępow. Sygn. EZ-240-8/2015.
- 7.5.1. Zaleca się dołączenie do oferty kserokopii dokumentu potwierdzającego dokonanie przelewu,
 - 7.5.2. Za skuteczne wniesienie wadium w pieniądzu, Zamawiający uzna wadium, które znajdzie się na rachunku bankowym Zamawiającego przed upływem terminu składania ofert
- 19.6. Zamawiający zwraca wadium wszystkim Wykonawcom niezwłocznie po wyborze oferty najkorzystniejszej lub unieważnieniu postępowania, z wyjątkiem Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, z zastrzeżeniem przypadku określonego w art. 46 ust 4a ustawy Pzp.

- 19.7. Zamawiający zwraca wadium Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza niezwłocznie po zawarciu umowy w sprawie zamówienia publicznego oraz wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy (o ile wymagane).
- 19.8. W przypadku gdy Wykonawca nie wskaże w ofercie nr rachunku bankowego na jaki należy zwrócić wadium, Zamawiający zwróci je na rachunek bankowy, z którego dokonano wpłaty wadium.
- 19.9. Zamawiający zwraca niezwłocznie wadium, na wniosek Wykonawcy, który wycofał ofertę przed upływem terminu składania ofert.
- 19.10. Zamawiający żąda ponownego wniesienia wadium przez Wykonawcę, któremu zwrócono wadium na podstawie 46 ust. 1 ustawy Pzp, jeżeli w wyniku rozstrzygnięcia odwołania jego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza. Wykonawca wnosi wadium w terminie określonym przez Zamawiającego.
- 19.11. Zamawiający zatrzymuje wadium wraz z odsetkami, jeżeli:
- 19.11.1 Wykonawca, którego oferta została wybrana odmówił podpisania umowy w sprawie zamówienia publicznego na warunkach określonych w ofercie, lub nie wniósł zabezpieczenia należytego wykonania umowy,
 - 19.11.2 Zawarcie umowy w sprawie zamówienia publicznego stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy,
 - 19.11.3. Jeżeli Wykonawca w odpowiedzi na wezwanie, o którym mowa w art. 26 ust. 3 ustawy Pzp, z przyczyn leżących po jego stronie nie złożył w wymaganym terminie dokumentów lub oświadczeń, o których mowa w art. 25 ust. 1. ustawy Pzp, pełnomocnictw, listy podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 2 pkt 5 ustawy Pzp, lub informacji o tym, że nie należy do grupy kapitałowej, lub nie wyraził zgody na poprawienie omyłki, o której mowa w art. 87 ust. 2 pkt. 3 ustawy Pzp, co powodowało brak możliwości wybrania oferty złożonej przez Wykonawcę jako najkorzystniejszej.
- 19.12. Zasady wnoszenia wadium określone w niniejszym Rozdziale dotyczą również przedłużania ważności wadium oraz wnoszenia nowego wadium w przypadkach określonych w ustawie.
- 19.13. Zamawiający wykluczy z postępowania na podstawie art. 24 ust. 2 pkt 2 ustawy Pzp Wykonawców, którzy nie wniosą wadium w określonym terminie i prawidłowej formie lub złożą wadliwe wadium, w tym również na przedłużony okres związania ofertą lub w sytuacji, o której mowa w art. 46 ust. 3 ustawy Pzp.

20. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ

- 20.1.** Termin związania ofertą wynosi 30 dni. Bieg terminu rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.
- 20.2.** Zgodnie z art. 85 ust. 2 ustawy Pzp, Wykonawca samodzielnie lub na wniosek Zamawiającego może przedłużyć termin związania ofertą, z tym że Zamawiający może tylko raz, co najmniej na 3 dni przed upływem terminu związania ofertą, zwrócić się do Wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o oznaczony okres, nie dłuższy jednak niż 60 dni.

21. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERTY

- 21.1.** Ofertę należy złożyć w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
- 21.2.** Oferta musi zawierać co najmniej:
- 21.2.1. wypełniony formularz „Oferta”, który stanowi załącznik nr 3 do SIWZ;
 - 21.2.2. wypełniony „Formularz cenowy”, który stanowi załącznik nr 3a do SIWZ;
 - 21.2.3. oświadczenia i dokumenty, o których mowa w pkt. 10 i 11.3 SIWZ (w razie konieczności – także w pkt. 12 SIWZ);

21.2.4. dokument pełnomocnictwa (jeśli dotyczy).

- 21.3. Oferta powinna być podpisana przez osobę uprawnioną do reprezentowania Wykonawcy, zgodnie z formą reprezentacji Wykonawcy określoną w rejestrze lub innym dokumencie, właściwym dla danej formy organizacyjnej Wykonawcy albo przez odpowiednio umocowanego przedstawiciela Wykonawcy.
- 21.4. Ofertę należy sporządzić zgodnie z treścią SIWZ oraz treścią zawartą w formularzach stanowiących załączniki do SIWZ.
- 21.5. Wykonawca może złożyć ofertę na własnych formularzach, jednakże ich treść musi być zgodna z treścią formularzy załączonych do SIWZ.
- 21.6. Oferta musi być napisana w języku polskim, pismem czytelnym.
- 21.7. Wszystkie zapisane strony oferty, za wyjątkiem oryginału dokumentu, który nie jest wystawiony przez Wykonawcę, a stanowi część składową oferty, powinny być opatrzone podpisem wraz z pieczętą osoby lub osób uprawnionych do występowania w obrocie prawnym w imieniu Wykonawcy, bądź przez upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy (w tym przypadku upoważnienie do podpisywania dokumentów musi być dołączone do oferty).
- 21.8. Wszystkie strony oferty muszą być spięte w sposób uniemożliwiający dekompletację oferty, ponumerowane kolejnymi numerami. Dopuszcza się własną numerację dokumentów ofertowych pod warunkiem zachowania ciągłości numeracji stron.
- 21.9. Wszelkie poprawki lub zmiany w tekście oferty powinny być naniesione czytelnie oraz opatrzone podpisem wraz z pieczętą osoby uprawnionej i dodatkowo opatrzone datą dokonania poprawki. Złożenie oferty zawierającej rozwiązania alternatywne spowoduje odrzucenie oferty.
- 21.10. Każdy Wykonawca może złożyć w niniejszym postępowaniu tylko jedną ofertę. Za równoznaczne ze złożeniem więcej niż jednej oferty przez tego samego Wykonawcę zostanie uznana sytuacja, w której ten sam podmiot występuje w dwóch lub więcej ofertach składanych wspólnie lub jest samodzielnym Wykonawcą, a jednocześnie jest uczestnikiem oferty wspólnej.
- 21.11. Zastrzeżeniu podlegają tylko te dokumenty wchodzące w skład oferty, które zawierają tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu art. 11 ust. 4 ustawy z dnia 16 kwietnia 1993r. o *zwalczaniu nieuczciwej konkurencji* (tj. Dz. U. z 2003 r. Nr 153, poz. 1503 z późn. zm.). Wykonawca powinien w sposób nie budzący wątpliwości zastrzec nie później niż w terminie składania ofert, które informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa nie mogą być udostępniane oraz wykazać, że zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa.

Informacje te powinny być umieszczone w osobnym wewnętrznym opakowaniu, trwale ze sobą połączone i ponumerowane oraz oznaczone klauzulą: „NIE UDOSTĘPNIAC – INFORMACJE STANOWIĄ TAJEMNICĘ PRZEDSIĘBIORSTWA W ROZUMIENIU ART. 11 UST. 4 USTAWY O ZWALCZANIU NIEUCZCIWEJ KONKURENCJI”.

Wykonawca nie może zastrzec informacji, o których mowa w art. 86 ust 4 ustawy

22. ZALECENIA DOTYCZĄCE OPAKOWANIA I OZNAKOWANIA OFERT

- 22.1. Oferty składane są w jednym egzemplarzu, w nieprzejrzystej i zamkniętej kopercie lub opakowaniu.
- 22.2. Koperta powinna być zaadresowana na adres:

Państwowy Instytut Geologiczny – Państwowy Instytut Badawczy (PIG-PIB)

ul. Rakowiecka 4, 00-975 Warszawa

oraz powinna być opisana następująco:

Oferta na: ***Konserwacja urządzeń wentylacyjno klimatyzacyjnych w budynkach Instytutu przy ul. Rakowieckiej i Jagiellońskiej***

Sygn. postępowanie EZ-240-8/2015.

Nie otwierać przed godziną 10:15, 02.04.2015 roku.

22.3. Konsekwencje złożenia oferty niezgodnie z w/w opisem ponosi Wykonawca.

23. TERMIN I MIEJSCE SKŁADANIA OFERT

23.1. Oferty należy składać na adres:

Państwowy Instytut Geologiczny – Państwowy Instytut Badawczy (PIG-PIB)

ul. Rakowiecka 4, 00-975 Warszawa

Kancelaria Ogólna (parter budynku A, pok. nr 1)

23.2. Termin składania ofert upływa 02.04.2015 r. o godz. 10:00

23.3. Oferty nadesłane pocztą będą zakwalifikowane do postępowania przetargowego pod warunkiem ich dostarczenia przez pocztę do terminu określonego w pkt. 23.2 SIWZ. Decyduje data wpływu do Kancelarii Ogólnej PIG-PIB poświadczona stemplem z wpisaną godziną.

23.4. Zamawiający niezwłocznie zawiadamia Wykonawcę o złożeniu oferty po terminie oraz zwraca ofertę po upływie terminu przewidzianego na wniesienie odwołania.

24. OTWARCIE OFERT

24.1. Otwarcie złożonych ofert nastąpi w dniu **02.04.2015 r. o godz. 10:15**, w siedzibie Zamawiającego w bud A, pok. nr 220.

24.2. Otwarcie ofert jest jawne.

24.3. Bezpośrednio przed otwarciem ofert Zamawiający poda kwotę, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.

24.4. Po otwarciu każdej z ofert, do wiadomości zebranych, zostaną podane dane zgodnie z art. 86 ust. 4 ustawy Pzp.

24.5. Zamawiający na wniosek Wykonawcy nieobecnego na otwarciu ofert przekaze informacje, o których mowa w pkt. 24.3 i 24.4 SIWZ.

25. ZMIANA I WYCOFANIE OFERTY

25.1. Wykonawca przed upływem terminu do składania ofert ma prawo:

25.1.1. wycofać ofertę poprzez złożenie pisemnego powiadomienia z napisem na kopercie „WYCOFANIE”;

25.1.2. zmienić ofertę - powiadomienie o wprowadzeniu zmian musi być złożone wg takich samych zasad jak składana oferta, odpowiednio oznakowane z dopiskiem „ZMIANA”.

26. OPIS SPOSOBU OBLICZANIA CENY OFERTY

26.1. Wykonawca w formularzu ”Oferta” (stanowiącym Załącznik nr 3 do SIWZ) określa cenę za usługę konserwacji klimatyzacji przez okres 36 miesięcy, która musi obejmować wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu zamówienia w zakresie konserwacji urządzeń określonych w Załączniku nr 1 do SIWZ „Opis Przedmiotu Zamówienia”, w tym w szczególności: koszty wszystkich materiałów eksploatacyjnych, których okresowa wymiana i uzupełnienie jest obligatoryjne dla prawidłowego funkcjonowania urządzeń, utylizacji odpadów, dojazdów oraz niezbędne opłaty i podatki w tym podatek od towarów i usług

(VAT) oraz wszelkie inne koszty do poniesienia przez Wykonawcę, a konieczne do wykonania zamówienia oraz cenę 1 roboczogodziny brutto za naprawę.

- 26.2.** Maksymalną wartość umowy stanowi sumę ceny oferty brutto usługi konserwacji przez okres 36 miesięcy oraz wartość napraw jaką Zamawiający przewiduje ponieść w trakcie trwania umowy.
- 26.3.** Maksymalna wartość umowy w zakresie przewidywanych napraw wynosi 95 000,00 zł (słownie: dziewięćdziesiąt pięć tysięcy złotych) brutto.
- 26.4.** Maksymalna wartość przewidzianych napraw nie musi być przez Zamawiającego w całości wykorzystana w okresie realizacji umowy, a stopień jej wykorzystania zależy od ilości i zakresu awarii jakie faktycznie wystąpią. Wykonawcy nie będzie przysługiwało jakiejkolwiek roszczenie w zakresie niewykorzystania kwoty określonej w pkt. 26.3. powyżej.
- 26.5.** Wszystkie ceny będą określone w złotych polskich (PLN) z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku, a wszystkie płatności będą realizowane w złotych polskich, zgodnie z obowiązującymi przepisami.
- 26.6.** Jeżeli Zamawiającemu zostanie złożona oferta, której wybór prowadziłby do powstania obowiązku podatkowego Zamawiającego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług w zakresie dotyczącym wewnątrz wspólnotowego nabycia towarów, Zamawiający w celu oceny takiej oferty doliczy do przedstawionej w niej ceny podatek od towarów i usług, który miałby obowiązek wpłacić zgodnie z obowiązującymi przepisami.
- 26.7.** Zamawiający zwraca się o udzielenie wyjaśnień jeżeli cena oferty wydaje się rażąco niska w stosunku do przedmiotu zamówienia i budzi wątpliwości Zamawiającego co do możliwości wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie z wymaganiami określonymi przez Zamawiającego lub wynikającymi z odrębnych przepisów, w szczególności jest niższa o 30% od wartości zamówienia lub średniej arytmetycznej cen wszystkich złożonych ofert.
- 26.8.** Obowiązek wykazania, że oferta nie zawiera rażąco niskiej ceny spoczywa na Wykonawcy.

27. OPIS KRYTERIÓW, KTÓRYMI ZAMAWIAJĄCY BĘDZIE SIĘ KIEROWAŁ PRZY WYBORZE OFERTY WRAZ Z PODANIEM ZNACZENIA KRYTERIÓW

27.1. Ocenie zostaną poddane oferty nie podlegające odrzuceniu.

27.2. Przy wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający będzie się kierował następującymi kryteriami i ich znaczeniem:

Numer Kryterium	Nazwa kryterium	Waga podana w punktach
1	Cena (Cof)	80
2	Czas reakcji (Cr)	10
3	Cena 1 roboczogodziny za naprawy (Crb)	10

27.3. Liczba punktów przyznana poszczególnym ofertom zostanie obliczona z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku albo z dokładnością wystarczającą do wykazania różnicowania ofert niepodlegających odrzuceniu.

27.4. Sposób obliczenia wartości punktowej w kryterium:

27.4.1. Cena:

najniższa cena

$$\text{Cof} = \frac{\text{cena oferty badanej}}{\text{cena oferty badanej}} \times 80 \text{ pkt}$$

cena oferty badanej

Maksymalna liczba punktów w tym kryterium wynosi 80 pkt.

27.4.2. Czas reakcji (Cr)

Maksymalna liczba punktów w tym kryterium wynosi 10 pkt.

Czas reakcji (Cr)	Liczba przyznawanych punktów
do 12 godzin	0
do 8 godzin	5
do 4 godzin	10

Jeżeli wykonawca złoży ofertę, w której zaoferuje czas reakcji dłuższy niż 12 h wówczas jego oferta zostanie odrzucona (jako niezgodna z SIWZ). Za ofertę najkorzystniejszą uznana zostanie oferta, która będzie przedstawiała najkorzystniejszy bilans kryteriów wymienionych powyżej (otrzyma najwyższą liczbę przyznanych punktów), pozostałe oferty zostaną sklasyfikowane zgodnie z ilością uzyskanych punktów.

27.4.3. Cena 1 roboczogodziny za naprawy (Crb)

Maksymalną liczbę punktów (10) otrzyma oferta z najniższą stawką roboczogodziny z narzutami, natomiast pozostałe otrzymają odpowiednio mniejszą liczbę punktów zgodnie z poniższym wzorem.

$$\frac{\text{stawka roboczogodziny brutto oferty najtańszej}}{\text{stawka roboczogodziny brutto badanej oferty}} \times 10 = \text{liczba punktów}$$

27.5. Wybór najkorzystniejszej oferty, będzie dokonany na podstawie uzyskanej oceny w oparciu o kryterium oceny oferty, na podstawie punktów wyliczonych wg poniższego wzoru: kryterium „ceny” i kryterium „czas reakcji” oraz kryterium „Cena 1 roboczogodziny za naprawy”

$$C = Cof + Cr + Crb$$

Gdzie:

C- suma liczby punktów uzyskanych w kryterium „Cena”; „Czas reakcji” oraz „Cena 1 roboczogodziny za naprawy”

Cof- liczba punktów uzyskanych w kryterium „Cena”

Cr- liczba punktów uzyskanych w kryterium „Czas reakcji”

Crb- liczba punktów uzyskanych w kryterium „Cena 1 roboczogodziny za naprawy”

28. INFORMACJA O FORMALNOŚCIACH JAKIE POWINNY ZOSTAĆ DOPEŁNIONE PO WYBORZE OFERTY W CELU ZAWARCIA UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO

- 28.1. W przypadku, gdy jako najkorzystniejsza zostanie uznana oferta złożona przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, przed podpisaniem umowy Wykonawcy ci mogą zostać zobowiązani do przedłożenia Zamawiającemu umowy regulującej ich współpracę.
- 28.2. Zamawiający poinformuje Wykonawcę, którego oferta zostanie wybrana jako najkorzystniejsza, o miejscu i terminie zawarcia umowy.
- 28.3. Przed zawarciem Umowy Wykonawca zobowiązany jest do dostarczenia Zamawiającemu kopii certyfikatów lub innych dokumentów potwierdzających posiadane uprawnienia wymagane przez Zamawiającego w zakresie osób wymienionych w załączniku nr 7 do SIWZ „Wykaz Potencjał Kadrowy”, przy czym dokumenty te muszą być ważne w dniu zawarcia umowy.
- 28.4. Wykonawca zobowiązany jest w przypadku osób posiadających certyfikat/ innych dokument, o którym mowa w pkt 28.3 powyżej, w terminie 7 dni przed utratą ich ważności w okresie realizacji zamówienia do ponownego przedstawienia Zamawiającemu ważnego certyfikatu/ innego dokumentu.
- 28.5. Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana jako najkorzystniejsza zobowiązany będzie przed zawarciem umowy do przedłożenia kopii opłaconej polisy, a w przypadku jej braku innego dokumentu (oryginał do wglądu) – ubezpieczenia z tytułu szkód, które mogą powstać, oraz od odpowiedzialności cywilnej za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków dotyczących pracowników i osób trzecich a powstałych w związku z wykonywaniem niniejszej umowy na kwotę minimum 100 000 złotych. Zamawiający wymaga, aby Wykonawca był ubezpieczony w w/w zakresie i kwocie przez cały okres realizacji zamówienia.
- 28.6. Jeżeli Wykonawca nie dostarczy kopii dokumentów, o których mowa powyżej, Zamawiający uzna, że Wykonawca uchyla się od zawarcia umowy, zgodnie z art. 94 ust. 3 ustawy Pzp.

29. WARUNKI UMOWY O WYKONANIE ZAMÓWIENIA

- 29.1. Ogólne i szczegółowe warunki umowy, które uwzględnione będą w przyszłej umowie z wybranym w wyniku niniejszego postępowania Wykonawcą zamieszczone są w Istotnych postanowieniach umowy – Załącznik nr 2 do SIWZ.
- 29.2. Wszelkie pytania i wątpliwości dotyczące Istotnych postanowień umowy, będą rozpatrywane jak dla całej SIWZ, zgodnie z art. 38 ustawy Pzp.
- 29.3. Przewidywane zmiany umowy i warunki ich wprowadzenia zostały określone w załączniku nr 2 do SIWZ – Istotne postanowienia umowy.

30. POUCZENIE O ŚRODKACH OCHRONY PRAWNEJ PRZYSŁYGUJĄCYCH WYKONAWCY W TOKU POSTĘPOWANIA O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA

- 30.1. Wykonawcom, a także innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy Pzp, przysługują środki ochrony prawnej na zasadach przewidzianych w Dziale VI ustawy Pzp (art. 179 – art. 198 a-g).
- 30.2. Odwołanie wnosi się do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej w formie pisemnej albo elektronicznej opatrzonej bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym za pomocą ważnego kwalifikowanego certyfikatu.
- 30.3. Odwołujący przesyła kopię odwołania Zamawiającemu przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu.
- 30.4. Odwołanie wnosi się w terminach określonych w ustawie Pzp w art. 182 ustawy Pzp.

31. POSTANOWIENIA KOŃCOWE

- 31.1. Do spraw nieuregulowanych w niniejszej SIWZ zastosowanie mają przepisy ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2013 r. poz. 907 z późn. zm.).
- 31.2. Wszelkie koszty związane z przygotowaniem oferty i udziałem w postępowaniu ponosi Wykonawca.
- 31.3. Wszystkie załączniki do niniejszej SIWZ stanowią jej integralną część.

32. ZAŁĄCZNIKI:

- 32.1. Załącznik nr 1 do SIWZ – Opis przedmiotu zamówienia;
- 32.2. Załącznik nr 2 do SIWZ – Istotne postanowienia umowy;
- 32.3. Załącznik nr 3 do SIWZ – Formularz „Oferta”;
- 32.4. Załącznik nr 3a do SIWZ – „Formularz cenowy”;
- 32.5. Załącznik nr 4 do SIWZ – Oświadczenie z art. 22 ustawy Pzp;
- 32.6. Załącznik nr 5 do SIWZ – Oświadczenie z art. 24 ust. 1 ustawy Pzp;
- 32.7. Załącznik nr 6 do SIWZ – Oświadczenie z art. 24 ust. 2 pkt.5 ustawy Pzp.
- 32.8. Załącznik nr 7 do SIWZ – **WYKAZ – „POTENCJAŁ KADROWY”**

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Przedmiotem zamówienia jest bieżąca konserwacja techniczna instalacji i urządzeń wentylacyjnych i klimatyzacyjnych dla trzech budynków biurowych (im.: Jana Wyżykowskiego, Ignacego Domeyki, Józefa Morozewicza) przy ul. Rakowieckiej 4 i dwóch budynków: biurowego i warsztatowego przy ul. Jagiellońskiej 76 w Warszawie na okres 36 miesięcy.

Wykaz urządzeń:

a) centrale wentylacyjne (wraz z układem grzania i chłodzenia) i jednostki wentylatorowe wraz z instalacjami :

- VTS Clima – 6 szt. Zainstalowanych w budynku im. Józefa Morozewicza **(co trzy miesiące)**
- Wolf – szt.1 zainstalowanej w budynku im. Jana Wyżykowskiego **(co trzy miesiące)**
- Instalacja odpylania ,pomieszczenie nr 1 w budynku im. Józefa Morozewicza **(raz na dwa miesiące)**
- Instalacja odpylania pomieszczenie nr 2 i nr 3 w budynku im. Józefa Morozewicza **(raz na dwa miesiące)**
- Instalacja odpylania w budynku przygotowywania próbek **(raz na dwa miesiące)**
- Wentylatory chemoodporne wyciągowe na strychu w budynku im. Ignacego Domeyka B” szt. 4 **(raz na dwa miesiące)**
- Jednostki wentylatorowe napędzane paskiem klinowym na strychu w budynku im. Ignacego Domeyka szt. 8 **(co trzy miesiące)**
- Instalacja wentylacji nawiewno-wywiewnej w budynku biurowym przy ul. Jagiellońskiej 76 **(co dwa miesiące)**

Zakres wykonywanych konserwacji i kontroli pracy urządzeń:

- oględziny ogólne i ocena stanu technicznego poszczególnych urządzeń ,
- ocena zespołów wentylatorowych (kontrola stanu zużycia łożysk , sprawdzenie naciągów pasów klinowych),
- ocena stanu wymienników ciepła, czyszczenie i prostowanie lamel,
- sprawdzenie poprawności działania nagrzewnic i chłodnic,
- sprawdzenie stopnia zabrudzenia filtrów i ich wymiana,
- pomiar prądów pobieranych przez odbiorniki,
- sprawdzenie poprawności działania układu chłodniczego i w przypadku nadmiernego braku czynnika chłodzącego (freonu) uzupełnienie do wymaganego poziomu.
- kontrole pracy i przetestowania układu automatyki kontrolno-pomiarowej.
- Sprawdzenie poprawności działania zainstalowanych zabezpieczeń ,

- kontrola parametrów pracy i przepływów powietrza przez urządzenie .

b) Szafy klimatyzacyjne wraz z instalacjami:

- RC Grup szt.2 zainstalowane w budynku im. Józefa Morozewicza **(co miesiąc)**

Zakres wykonywanych konserwacji i kontroli pracy urządzeń:

- szczegółowe sprawdzenie parametrów pracy urządzenia,
- kontrola obiegu chłodniczego (przez obserwację ekologicznego czynnika chłodniczego we wzierniku, temperatury odparowania, ciśnień na ssaniu i tłoczeniu czynnika chłodniczego, głośności pracy sprężarki),
- kontrola stanu połączeń elektrycznych oraz wartości poboru prądów sprężarki wentylatora,
- sprawdzenie i w miarę potrzeby oczyszczenie lub wymiana cylindra nawilzacza parowego,
- sprawdzenie stanu technicznego przewodów doprowadzających wodę. parę wodną,
- sprawdzenie stanu technicznego przewodów odprowadzających skropliny,
- sprawdzenie zaworów doprowadzających i spustowych,
- sprawdzenie gniazda spustowego wody,
- monitorowanie pracy urządzenia, realizowane na podstawie Dokumentacji Techniczno Ruchowej urządzeń i instrukcji obsługi połączone z wykonywaniem, co trzy miesiące spisu parametrów pracy.

c) klimatyzatorów typu Split 147szt. (częstotliwość: co trzy miesiące) :

Zakres wykonywanych konserwacji i kontroli pracy urządzeń:

- Czyszczenie środkami odgrzybiającymi skraplacza wraz z demontażem osłon (jednostka zewnętrzna)
- Czyszczenie i odgrzybianie jednostki wewnętrznej,
- Czyszczenie i udrażnienie instalacji skroplin wraz z pompką
- Czyszczenie wentylatora jednostki wewnętrznej
- Mycie i odgrzybianie filtrów wewnętrznej jednostki
- Sprawdzenie i kontrola ciśnienia i szczelności układu freonowego i uzupełnienie w razie potrzeby.
- Uzupełnianie izolacji termicznej przewodów freonowych
- Pomiar temperatury na wylocie z jednostki wewnętrznej
- wymiana zużytej baterii w sterowniku (pilocie zdalnego sterowania)
- Sprawdzenie pracy sprężarki,
- Urządzenia na gwarancji (Samsung, Fujitsu,) – wymagana autoryzacja

W przypadku konieczności uzupełnienia układu chłodniczego freonem, dokręcenia śrubunków, zastosowania środków odgrzybiających oraz użycia sprężonego azotu do czyszczenia chłodziń należy powyższe materiały uwzględnić w wycenie bez doliczania dodatkowych kosztów Wykonawcy.

W razie sytuacji awaryjnych, wynikłych poza godzinami 7:00-16:00 Wykonawca zobowiązany jest do przyjazdu w ciągu godziny na wezwanie telefoniczne przez upoważnione osoby.

UMOWA nr EZ-240-...../2015

zawarta w dniu 2015 r. w Warszawie pomiędzy:

Państwowym Instytutem Geologicznym- Państwowym Instytutem Badawczym z siedzibą w Warszawie przy ul. Rakowieckiej 4, wpisanym do Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS 0000122099 prowadzonym przez Sąd Rejonowy dla m. st. Warszawy w Warszawie, XIII Wydział Gospodarczy KRS, NIP 525-000-80-40, w imieniu którego działa:

zwanym w dalszej części umowy **Zamawiającym**,

a

..... PESEL, prowadzącym działalność gospodarczą pod firmą
..... w przy ulicy powiat
....., województwo, NIP, Regon
..... wpisanym do CEIDG

zwanym dalej Wykonawcą

W rezultacie dokonanego przez Zamawiającego wyboru oferty w trybie przetargu nieograniczonego (nr: EZ-240-...../2014), zgodnie z **ustawą z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2013r. poz. 907, z późn. zm.)**, została zawarta umowa o treści następującej.

§ 1 Przedmiot umowy

1. Przedmiotem umowy objęte jest:

- 1) świadczenie przez Wykonawcę usług w zakresie stałej konserwacji technicznej i wykonywania bieżącego nadzoru nad stanem instalacji wentylacji i klimatyzacji w 5 obiektach Zamawiającego w Warszawie (3-ch przy ul. Rakowieckiej 4 i 2-ch przy ul. Jagiellońskiej 76) - na warunkach i w zakresie opisanym w **załączniku 1** do niniejszej umowy;
- 2) w przypadku konieczności wykonania napraw – *na odrębne zlecenia szczegółowe Zamawiającego* - dokonywanie wymiany uszkodzonych elementów instalacji / urządzeń – w zakresie i na warunkach uzgodnionych z Zamawiającym.
2. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy z należytą starannością.
3. W przypadku **awarii** Wykonawca zawiadomi Zamawiającego o jej wystąpieniu i zabezpieczy dany obiekt Zamawiającego przed skutkami awarii (poprzez m.in.: zamknięcie zaworów, odcięcie pionów, wyłączenie zasilania instalacji sanitarnych) oraz przedłoży Zamawiającemu do weryfikacji kosztorys ofertowy, z obmiarem i określeniem wartości niezbędnych do wykonania prac wraz z kosztami materiałów.
4. Na wykonane w ramach napraw prace i dostarczone materiały) Wykonawca udziela gwarancji jakości na okres 3 lat od daty podpisania protokołu odbioru tychże prac.

§ 2 Oświadczenia Wykonawcy

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonywania przeglądów konserwacyjnych urządzeń objętych umową w zakresie wskazanym **§ 1 ust.1 pkt.1**, w godzinach 8:00-16:00 w dni robocze w terminie do 15 każdego miesiąca. Przegląd konserwacyjny polega na wykonywaniu wszystkich prac i czynności wskazanych w Opisie Przedmiotu Zamówienia.

2. Wykonawca zobowiązuje się do powiadomienia Zamawiającego o wszelkich usterkach w działaniu urządzeń i instalacji, a także o konieczności wymiany zużytych elementów.
3. Wykonawca zobowiązuje się do całodobowego przyjmowania zgłoszeń telefonicznych na nro zaistniałych nieprawidłowościach w pracy urządzeń, usterkach i awariach. W godzinach 8:00 – 16:00 w dni robocze zgłoszenia będzie przekazywać osoba, o której mowa w § 3 ust. 5
4. Wykonawca zobowiązuje zareagowania w ciągu 1 godziny w przypadku awarii stwarzającej zagrożenia dla zdrowia, życia ludzi lub zagrożenia pożarowego, a w przypadku pozostałych awarii w ciągugodzin (Czas reakcji wynikający z oferty Wykonawcy (załącznika nr 3 do umowy)). Reakcją Wykonawcy na zgłoszoną awarię będzie przybycie na miejsce awarii i dokonanie naprawy, jej rozpoczęcie lub zabezpieczenie urządzenia przed powstaniem szkód. Powyżej wskazane czasy reakcji obowiązują przez cały okres umowy niezależnie od świąt, dni wolnych ustawowo od pracy i godzin wezwania.
5. Wykonawca zobowiązuje do wykonania naprawy w ciągu 24 godzin, licząc od czasu zgłoszenia awarii. Dokonanie naprawy będzie potwierdzane przez osobę wskazaną przez Zamawiającego w protokole wykonania konserwacji, którego wzór stanowi załącznik nr 4 do Umowy. Jeżeli niezbędne będzie sprowadzenie z zagranicy elementów urządzeń objętych umową termin naprawy zostanie wydłużony (po wcześniejszym pisemnym złożeniu wyjaśnienia przez Wykonawcę z podaniem przewidywanego terminu dostawy materiałów). Czas reakcji nie wlicza się w czas naprawy.
6. Zamawiający w razie potrzeby zobowiązuje się do udostępnienia wszystkich niezbędnych informacji i posiadanej dokumentacji technicznej w zakresie instalacji wentylacji i klimatyzacji będących przedmiotem umowy.
7. Zamawiający zobowiązuje się do udostępnienia pomieszczeń w celu wykonania prac będących przedmiotem umowy. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z niezbędnymi dokumentami oraz dokonał oględzin obiektów, a także posiada odpowiednie przygotowanie techniczne oraz ma dostęp do niezbędnego sprzętu, który pozwoli na zrealizowanie prac objętych umową zgodnie z obowiązującymi przepisami Prawa budowlanego, bhp, ppoż.
8. W dniu podpisania umowy Wykonawca przekazał przedstawicielowi Zamawiającego (osobie pełniącej nadzór ze strony Zamawiającego), dokumenty potwierdzające posiadanie wymaganych uprawnień wraz z ważnym ubezpieczeniem od odpowiedzialności cywilnej, **w szczególności** w zakresie autoryzacji do czynności serwisowych i przeglądów konserwacyjnych klimatyzatorów Split wymienionych w załączniku nr 1 do umowy (**na gwarancji**: Samsung, Fujitsu).

§ 3 Obowiązki Stron, sposób realizacji umowy

Wykonawca zobowiązuje się do:

1. powiadamiania Zamawiającego o wszelkich usterkach w działaniu urządzeń i instalacji, a także o konieczności wymiany zużytych elementów;
2. wpisywania w książce kontroli wszelkich prac zrealizowanych w ramach niniejszej umowy
3. Wykonawca zobowiązuje się doprowadzić pomieszczenia, w których będzie realizował przedmiot umowy do stanu nie gorszego niż przed rozpoczęciem prac.
4. W sytuacjach awaryjnych powstałych w czasie godzin pracy Instytutu Wykonawca zobowiązuje się do podjęcia czynności zabezpieczających, natychmiast po uzyskaniu informacji o awarii.
5. W czasie pracy Instytutu od godz.7:00 do godz. 16:00, osobami upoważnionymi do zgłoszenia awarii są pracownicy ***Samodzielnej Sekcji Inwestycji i Remontów*** Zamawiającego (w osobach:)
6. W dni wolne od pracy oraz w godzinach nocnych osobą upoważnioną do wezwania Wykonawcy w sytuacjach awaryjnych są pracownicy wymienieni w ust. 4 powyżej, jak również pracownicy ochrony obiektów Zamawiającego.
7. W razie sytuacji awaryjnych, wynikłych poza godzinami wymienionymi w ust. 1 powyżej, Wykonawca zobowiązany jest do przyjazdu **w ciągu 1 godziny** na wezwanie telefoniczne osób upoważnionych przez Zamawiającego oraz dokonanie skutecznego, zgodnego ze sztuką budowlaną zabezpieczenia uszkodzonej instalacji, poprzez odcięcie dopływu wody, gazu lub spuszczenie wody z uszkodzonej instalacji itp.

8. W przypadku wezwania Wykonawcy w sytuacjach awaryjnych , godzina przyjazdu musi być odnotowana w zeszycie konserwatora i potwierdzona przez pracownika ochrony lub Samodzielnej Sekcji Inwestycji i Remontów.
9. Wezwanie telefoniczne wykonawcy lub kontakt z Wykonawcą należy kierować na numer komórkowy bądź do osoby sprawującej nadzór
10. Wykonawca zobowiązany jest do natychmiastowego zgłoszenia zaobserwowanych (zauważonych uszkodzeń (awarii) instalacji sanitarnych, które skutkują koniecznością wykonania prac remontowych/ naprawczych, związanych z przywróceniem prawidłowego działania instalacji.
11. Wykonawca zobowiązuje się do uporządkowania miejsca po zakończeniu czynności związanych z wykonywaniem przedmiotu niniejszej umowy oraz sprzątnięcie i wywiezienie odpadów, w tym toksycznych wymagających utylizacji i właściwego składowania wszelkich urządzeń pomocniczych i

§ 4 Wynagrodzenie

1. Łączne maksymalne wynagrodzenie brutto za wykonanie Umowy wynosi..... (słownie.....) zł, w tym należny podatek od towarów mi usług przy czym:
 - 1) **w zakresie określonym w § 1 ust.1 pkt.1 umowy** - wynagrodzenie ryczałtowe miesięczne w kwocie: brutto (słownie: zł, w tym netto: zł+ p. VAT 23% w kwocie: zł.), zgodnie z **pkt. 1) załącznika nr 2** do umowy (**Formularza cenowego**);
 - 2) **w zakresie określonym w § 1 ust.1 pkt.2 umowy** – rozliczenie w ramach **napraw** realizacji danego zlecenia szczegółowego - nastąpi w oparciu o zweryfikowany przez Zamawiającego kosztorys ofertowy Wykonawcy, przy zastrzeżeniu, iż stawka brutto roboczogodziny Wykonawcy nie będzie wyższa aniżeli określona w **poz. 2 Formularza cenowego (załączniku nr 2** do umowy)tj. , **z zastrzeżeniem** iż łączna wartość realizowanych w tym zakresie napraw w okresie trwania umowy **nie może przekroczyć limitu maksymalnego: 95 000,00 zł brutto**. Płatności za zakupione przez Wykonawcę materiały do napraw, dokonywane będą po kosztach ich zakupu. Podstawą zakupu materiałów przez Wykonawcę będzie akceptacja Zamawiającego kwoty zakupu lub zgoda na zakup.
2. W przypadku ustawowej zmiany stawki podatku VAT, Wykonawca jest upoważniony do wystawienia faktury z aktualnie obowiązującą na dzień jej wystawienia stawką podatku VAT. W przypadku zmniejszenia stawki podatku VAT – ceny jednostkowe netto nie mogą być wyższe niż zadeklarowane w Ofercie Wykonawcy, a wartość wynagrodzenia brutto zostanie pomniejszona z odpowiednim zastosowaniem zmniejszonej stawki podatku VAT.
3. Zamawiający oświadcza , że jest podatnikiem VAT i posiada NIP: 525-000-80-40, Wykonawca oświadcza , że posiada NIP:
4. Maksymalna wartość umowy w zakresie napraw wskazana w ust 1 pkt 2) powyżej nie musi być w całości wykorzystana w okresie realizacji umowy, a stopień jej wykorzystania zależy od ilości i zakresie awarii jakie faktycznie wystąpią oraz jakie będzie musiał usunąć Wykonawca. Wykonawcy nie będzie przysługiwało jakiegokolwiek roszczenie w zakresie nie wykorzystania limitu maksymalnego.
5. Podstawą do wystawienia faktury VAT będzie podpisany przez Zamawiającego Protokół kontrolny, (uwzględniający wpisy dokonane do zeszytu konserwatora), potwierdzający należyte wykonanie usługi w danym miesiącu, a w przypadku awarii – protokół odbioru wykonanych prac, podpisany bez zastrzeżeń przez Zamawiającego.
6. Płatność będzie realizowana w ciągu 14 dni od otrzymania faktury VAT wraz z kopią protokołu, o którym mowa w ust.5 powyżej podpisanego bez zastrzeżeń przez Zamawiającego, przelewem na konto Wykonawcy w bankunr rachunku

§ 5 Okres trwania umowy

Przedmiot umowy realizowany będzie przez okres 36 miesięcy od dnia zawarcia umowy.

§ 6 Odpowiedzialność Wykonawcy

1. Wykonawca od dnia rozpoczęcia świadczenia usług ponosi odpowiedzialność z tytułu szkód, odpowiedzialności cywilnej oraz od następstw nieszczęśliwych wypadków pracowników i osób trzecich, powstałych w związku z realizacją niniejszej umowy.
2. Wykonawca zobowiązuje się do ubezpieczenia z tytułu szkód, które mogą powstać oraz od odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzonej działalności gospodarczej, w tym odpowiedzialności cywilnej za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków dotyczących pracowników i osób trzecich, a powstałych w związku z wykonywaniem niniejszej umowy oraz do niezwłocznego przekazywania Zamawiającemu kopii polis ubezpieczeniowych w okresie trwania umowy (zgodnych z wymaganiami punktu 28.5 SIWZ i oświadczeniem w pkt II oferty Wykonawcy-(**załącznik nr 3 do umowy**).
3. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za zaginięcie lub kradzież narzędzi, urządzeń i materiałów Wykonawcy wykorzystanych do wykonania niniejszej umowy.

§ 7 Kary umowne

1. Wykonawca zobowiązuje się zapłacić Zamawiającemu kary umowne:
 - 1) w wysokości 5 % wartości niniejszej umowy, jaka pozostanie do wykonania, gdy Zamawiający odstąpi od umowy z powodu okoliczności, za które odpowiada Wykonawca,
 - 2) w wysokości 0,2 % wartości zlecenia szczegółowego brutto na naprawy - za każdą godzinę zwłoki w terminie przystąpienia do zabezpieczenia lub usunięcia awarii.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego za szkody związane z niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem umowy przekraczającej wartość kary umownej.
3. Zamawiający ma prawo potrącić karę umowną z należnego Wykonawcy wynagrodzenia.

§ 8 Zmiany umowy

1. Zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Strony dopuszczają wprowadzenie istotnych zmian w postanowieniach umowy w związku z okolicznościami niezawinionymi przez Wykonawcę ani osoby, którymi się posługiwał przy wykonaniu przedmiotu umowy, których nie można było przewidzieć w dniu jej zawarcia, w szczególności
 - 1) zmiany terminu wykonania napraw z przyczyn technicznych, organizacyjnych (np. brak pełnego dostępu do terenu robót),
 - 2) zmian ilości/ rodzaju urządzeń wentylacyjnych i klimatyzacyjnych.
 - 3) Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmiany w zakresie wynagrodzenia należnego Wykonawcy, w przypadku zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa (*określonych art. 142 ust.5 ustawy Prawo zamówień publicznych*) –**o ile zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę** - to jest zmiany:
 - 1) wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę w okresie trwania umowy;
 - 2) zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości wstawki składki na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne,
 - 3) stawki podatku VAT (przy czym wartość umowy brutto bez konieczności sporządzania aneksu zostanie dostosowana do obowiązujących przepisów, z zastrzeżeniem treści § 4 ust.2 umowy).

§ 9 Odstąpienie

1. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawierania umowy Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie miesiąca od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach.

2. W takim przypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego z tytułu częściowego wykonania umowy .
3. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności i powinno zawierać uzasadnienie .
4. W okresie trwania umowy w przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego nie wykonania lub nienależytego wykonania obowiązków wynikających z umowy, skutkującego znacznym utrudnieniem w funkcjonowaniu obiektu, a także w przypadku powtarzających się przypadków nie zabezpieczenia awarii, Zamawiającemu przysługuje prawo rozwiązania niniejszej umowy ze skutkiem natychmiastowym i dochodzenia kar przewidzianych umową, w tym w szczególności w przypadku:
 1. nierzetelnego wykonywania czynności serwisowych i przeglądowo-konserwacyjnych, których efektem są częste awarie i przyspieszone zużycie urządzeń,
 2. nieprzeprowadzanie regularnych czynności przeglądowo-konserwacyjnych, niedotrzymanie terminów określonych w załączniku nr 1, albo przerywanie ich bez uzasadnionych przyczyn,
 3. nieusuwanie awarii w wyznaczonych terminach,
 4. niepodejmowanie albo niekontynuowanie prac pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie, w terminie 3 dni od chwili otrzymania wezwania,
 5. nieprzyjmowanie zgłoszeń awarii,
 6. utracenie zdolności Wykonawcy do wykonywania umowy przede wszystkim, gdy przestał on dysponować wykwalifikowaną kadrą pracowników posiadających odpowiednie uprawnienia zawodowe do wykonywania przedmiotu umowy,
 7. niestosowania się do wskazań i zaleceń Zamawiającego mimo pisemnego wezwania w terminie 14 dni od jego otrzymania,

§ 10 Postanowienia końcowe

1. W sprawach nie uregulowanych w umowie zastosowanie mają przepisy Kodeksu cywilnego oraz ustawy Prawo zamówień publicznych.
2. Ewentualne spory wynikłe na tle realizacji niniejszej umowy będą rozstrzygane przez Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
3. Niniejsza umowa została zawarta w 2 jednobrzmiących egzemplarzach , po 1 egzemplarzu dla każdej ze stron

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

Warszawa, dnia r.

PROTOKÓŁ WYKONANIA KONSERWACJI (NAPRAWY)

Zgodnie z umową zawartą w dniu pomiędzy:

Państwowym Instytutem Geologicznym – Państwowym Instytutem Badawczym z siedzibą w
Warszawie przy ul. Rakowieckiej 4,

zwanym Zamawiającym

i

.....
.....

zwanym Wykonawcą,

dokonano odbioru wykonania konserwacji (naprawy) dotyczącej :

.....
.....

w budynku

Zamawiający nie wnosi zastrzeżeń co do zakresu, jakości i terminowości wykonanych prac*,

Zamawiający wnosi następujące zastrzeżenia*:

.....
.....
.....

*/ - niepotrzebne skreślić

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA:

Załącznik nr 3 do SIWZ

Dane Wykonawcy / Wykonawców występujących wspólnie	
Adres Wykonawcy: kod, miejscowość ulica, nr lokalu	
Nr telefonu:	
Nr faksu:	
E-mail:	
REGON:	
NIP:	

**Państwowy Instytut Geologiczny –
Państwowy Instytut Badawczy
(PIG-PIB)
00-975 Warszawa, ul. Rakowiecka 4**

O F E R T A

Nawiązując do ogłoszenia o przetargu nieograniczonym sygn. EZ-240-8/2015 na:

**Konserwacja urządzeń wentylacyjno klimatyzacyjnych w budynkach Instytutu przy ul.
Rakowieckiej i Jagiellońskiej.**

My niżej podpisani działając w imieniu i na rzecz:

.....

*(nazwa (firma) dokładny adres Wykonawcy/Wykonawców)
(w przypadku składania oferty przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia należy podać
nazwy(firmy) i adresy wszystkich tych Wykonawców)*

- I.** Oferujemy świadczenie usług objętych przedmiotem zamówienia, określonych w specyfikacji istotnych warunków zamówienia za:

1. za realizację zamówienia w zakresie bieżąca konserwacja techniczna instalacji i urządzeń wentylacyjnych i klimatyzacyjnych dla trzech budynków biurowych (im.: Jana Wyżykowskiego, Ignacego Domeyki, Józefa Morozewicza) przy ul. Rakowieckiej 4 i dwóch budynków: biurowego i warsztatowego przy ul. Jagiellońskiej 76 w Warszawie na okres 36 miesięcy (łącznie wynagrodzenie ryczałtowe) :

Cena netto za PLN

Kwota podatku VAT (stawka VAT 23%):PLN

cena bruttoPLN

(słownie brutto:).

Oświadczamy, że powyższa cena obejmuje wszystkie (koszty) związane z realizacją przedmiotu zamówienia w zakresie konserwacji urządzeń określonych w Załączniku nr 1 do SIWZ w tym w szczególności: koszty wszystkich materiałów eksploatacyjnych, których okresowa wymiana i uzupełnienie jest obligatoryjne dla prawidłowego funkcjonowania urządzeń, utylizacji odpadów,

dojazdów oraz niezbędne opłaty i podatki w tym podatek od towarów i usług (VAT) oraz wszelkie inne koszty do poniesienia przez Wykonawcę, a konieczne do wykonania zamówienia.

2. Cena jednej roboczogodziny bruttozł.

Słowniezł.

Powyższa cena roboczogodziny brutto stanowi cenę jednostkową do rozliczeń zleceń szczegółowych na naprawy.

Termin wykonania zamówienia: przedmiot niniejszego zamówienia, zrealizowany będzie przez okres 36 miesięcy od dnia zawarcia umowy.

II. Oświadczamy, że:

1. Zapoznaliśmy się z treścią SIWZ, a w szczególności z opisem przedmiotu zamówienia i z postanowieniami umowy oraz, że wykonamy zamówienie na warunkach i zasadach określonych tam przez Zamawiającego.
2. W przypadku wyboru naszej oferty zobowiązujemy się do przedłożenia przed zawarciem umowy opłaconej polisy (a w przypadku jej braku innego dokumentu) ubezpieczenia z tytułu szkód, które mogą powstać oraz od odpowiedzialności cywilnej za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków dotyczących pracowników i osób trzecich a powstałych w związku z wykonywaniem niniejszej umowy na kwotę minimum 100 000 złotych.– ważną na dzień zawarcia umowy oraz zobowiązujemy się do jej utrzymania przez cały czas trwania umowy.

3. Zapewniamy „Czas reakcji”:

do 12 godzin *	do 8 godzin *	do 4 godzin *
0 pkt	5 pkt	10 pkt

* Niepotrzebne skreślić

Jeśli Wykonawca nie zaznaczy oferowanego czasu reakcji przyjmuje się, że czas reakcji oferowany przez Wykonawcę wynosi do 12 godzin. Informacje dotyczące czasu reakcji jaki oferuje Wykonawca nie będą podlegały uzupełnieniu i nie będzie można uzyskać dodatkowej liczby punktów w kryterium „Czas reakcji” w wyniku złożenia wyjaśnień w tej kwestii przez Wykonawcę po otwarciu ofert

3. Otrzymaliśmy konieczne informacje do przygotowania oferty. Akceptujemy wskazany w SIWZ termin związania ofertą, w razie wybrania naszej oferty zobowiązujemy się do podpisania umowy na warunkach zawartych w SIWZ w miejscu i terminie wskazanym przez Zamawiającego.
4. Zamówienie wykonamy samodzielnie*/

Część zamówienia (określić zakres przewidziany do powierzenia podwykonawcom)
zamierzamy powierzyć podwykonawcom*.

Świadom (-i) odpowiedzialności karnej oświadczam (-y), że załączone do oferty dokumenty opisują stan prawny i faktyczny aktualny na dzień złożenia niniejszej oferty (art. 297 k.k.).

Dokumenty zawarte na stronach oddo zawierają informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji i nie mogą być ujawniane pozostałym uczestnikom postępowania (wypełnić jeśli dotyczy).

Uwaga! W przypadku gdy Wykonawca zastrzegł, że informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa nie mogą być udostępniane, musi wykazać, że zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa.

5. Wszelką korespondencję dotyczącą niniejszego zamówienia należy kierować na:

Imię i nazwisko	
-----------------	--

Instytucja	
Adres	
Nr faks	
Nr telefonu	
Adres e-mail	

6. Na kolejno ponumerowanych stronach składamy całość oferty. Załącznikami do niniejszej oferty, stanowiącymi jej integralną część są:

- 1)
- 2)
- 3)
- 4)
- 5)
- 6)

**odpowiednio skreślić albo wypełnić*

Lp.	Nazwisko i imię osoby (osób) uprawnionej(ych) do reprezentowania Wykonawcy lub posiadającej (ych) pełnomocnictwo	Podpis(y) osoby(osób) uprawnionej(ych)	Miejscowość i data

FORMULARZ CENOWY

1. Konserwacja urządzeń wentylacyjno klimatyzacyjnych w budynkach Instytutu przy ul. Rakowieckiej i Jagiellońskiej - w zakresie i na warunkach opisanych w zał. 1 do SIWZ

L.p.	Przedmiot	Cena (wynagrodzenie ryczałtowe) za 1 miesiąc netto	Cena (łącznie wynagrodzenie ryczałtowe) za 36 miesięcy netto	Kwota podatku VAT (23%) za 36 miesięcy	Razem za 36 miesięcy Cena brutto
1.	Konserwacja urządzeń wentylacyjno-klimatyzacyjnych				

*Razem wartość za 36 miesięcy stanowi cenę oferty za usługę stałej konserwacji urządzeń wentylacyjno-klimatyzacyjnych.

2. Naprawy (maksymalna wartość przewidziana na naprawy to 95 000 zł brutto)

Dane do kosztorysowania, będące wyjściowymi do rozliczania zamówień szczegółowych na naprawy:

1) wartość 1 r-g netto zł

2) koszty pośrednie liczone od R i S%

3) zysk liczony od R+ K_p R i S + K_p S%

4) wartość 1 roboczogodziny brutto z narzutami (K_p. + Z)..... zł.*

(słownie:..... zł.)

*Wartość punktu 4) stanowi cenę jednostkową brutto (roboczogodziny za naprawy z narzutami) .

Zwrot kosztów materiałów niezbędnych do napraw (wymiany uszkodzonych elementów klimatyzacji, *(poza materiałami pomocniczymi, które winien zapewnić Wykonawca)* – rozliczany będzie po cenie zakupu, udokumentowanej fakturą zakupu. Podstawą zakupu materiałów przez Wykonawcę będzie akceptacja Zamawiającego kwoty zakupu lub zgoda na zakup

Lp.	Nazwisko i imię osoby (osób) uprawnionej(ych) do reprezentowania Wykonawcy lub posiadającej (ych) pełnomocnictwo	Podpis(y) osoby(osób) uprawnionej(ych):	Miejscowość i data:

**OŚWIADCZENIE WYKONAWCY
O SPEŁNIANIU WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU**

My, niżej podpisani, działając w imieniu i na rzecz:

.....

.....

.....

(nazwa /firma/ i adres Wykonawcy/ wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia)

niniejszym oświadczamy, że ubiegając się o zamówienie publiczne na

Konserwacja urządzeń wentylacyjno klimatyzacyjnych w budynkach Instytutu przy ul. Rakowieckiej i Jagiellońskiej.

spełniamy warunki o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. z 2013 r. poz. 907 z późn. zm.).

Lp.	Nazwisko i imię osoby (osób) uprawnionej(ych) do reprezentowania Wykonawcy lub posiadającej (ych) pełnomocnictwo	Podpis(y) osoby(osób) uprawnionej(ych):	Miejscowość i data:

**OŚWIADCZENIE
O BRAKU PODSTAW DO WYKLUCZENIA Z POSTĘPOWANIA**

My niżej podpisani, działając w imieniu i na rzecz:

.....

.....

.....

(nazwa /firma/ i adres Wykonawcy)

niniejszym oświadczamy, że ubiegając się o zamówienie publiczne na:

Konserwacja urządzeń wentylacyjno klimatyzacyjnych w budynkach Instytutu przy ul. Rakowieckiej i Jagiellońskiej.

nie podlegamy wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. z 2013 r. poz. 907 z późn. zm.).

Lp.	Nazwisko i imię osoby (osób) uprawnionej(ych) do reprezentowania Wykonawcy lub posiadającej (ych) pełnomocnictwo	Podpis(y) osoby(osób) uprawnionej(ych):	Miejscowość i data:

OŚWIADCZENIE

My, niżej podpisani, działając w imieniu i na rzecz:

.....

.....

.....

(nazwa / firma/ i adres Wykonawcy/ Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia)

niniejszym oświadczamy, że ubiegając się o zamówienie publiczne na:

Konserwacja urządzeń wentylacyjno klimatyzacyjnych w budynkach Instytutu przy ul. Rakowieckiej i Jagiellońskiej.

- ☐ należymy do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 2 pkt 5 z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2013 r. poz. 907 z późn. zm.), w skład której wchodzi następujące podmioty:
- ☐ nie należymy do grupy kapitałowej*

Lp.	Nazwisko i imię osoby (osób) uprawnionej(ych) do reprezentowania Wykonawcy lub posiadającej (ych) pełnomocnictwo	Podpis(y) osoby(osób) uprawnionej(ych):	Miejscowość i data:

* zaznaczyć odpowiednie

WYKAZ – „POTENCJAŁ KADROWY”

My niżej podpisani, działając w imieniu i na rzecz:

.....

 (nazwa /firma/ i adres Wykonawcy)

niniejszym oświadczamy, że ubiegając się o zamówienie publiczne na:

Konserwacja urządzeń wentylacyjno klimatyzacyjnych w budynkach Instytutu przy ul. Rakowieckiej i Jagiellońskiej.

będziemy dysponować następującą osobą, zgodnie z warunkiem określonym w pkt 8.1 SIWZ:

Osoby skierowane do realizacji zamówienia			
L.p.	Imię i Nazwisko	Kwalifikacje – należy wpisać wszystkie informacje potwierdzające spełnienie warunków postawionych w pkt. 8.1.SIWZ	Informacja o podstawie dysponowania
1	2	3	4
1.			własny/udostępniony

* *niepotrzebne skreślić.*

Ponadto jeżeli wykonawca będzie polegał na osobach zdolnych do wykonania zamówienia innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nim stosunków, zobowiązany jest udowodnić zamawiającemu, iż będzie dysponował zasobami niezbędnymi do realizacji zamówienia. W tym celu musi w szczególności przedstawić pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia.

Lp.	Nazwisko i imię osoby (osób) uprawnionej(ych) do reprezentowania Wykonawcy lub posiadającej (ych) pełnomocnictwo	Podpis(y) osoby(osób) uprawnionej(ych):	Miejscowość i data:

