



NZP-240-13/2019/11/20/NM

Warszawa, dnia 03.01.2020 r.

Dotyczy postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na: Budowę magazynu rdzeni wiertniczych i budynku analityczno-laboratoryjnego w Leszczach w ramach zadania pn.: „Wsparcie zadań PSG w zakresie centralizacji archiwów rdzeni wiertniczych PIB-PIB”.

Sygn. postępowania: NZP-240-13/2019

WYJAŚNIENIE I ZMIANA TREŚCI SPECYFIKACJI ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Zamawiający działając na podstawie art. 38 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. 2019, poz. 1843), zwanej dalej „Ustawą pzp” informuje, iż w ww. postępowaniu wpłynęły zapytania do treści SIWZ.

W związku z powyższym na podstawie art. 38 ust. 2 i 4 Ustawy pzp, Zamawiający wyjaśnia oraz zmienia treść Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.

W przypadku, gdy udzielone poniżej odpowiedzi pozostają w sprzeczności z postanowieniami SIWZ lub też precyzują lub uzupełniają postanowienia SIWZ, należy przyjąć, że stanowią one zmianę SIWZ, dokonaną przez Zamawiającego w myśl art. 38 ust. 4 Ustawy pzp i będą stanowić podstawę dla oceny zgodności oferty z SIWZ, przy czym w przypadku gdy:

1. postanowienia odpowiedzi są sprzeczne z postanowieniami SIWZ, za obowiązujące w tym zakresie należy przyjąć treść udzielonej odpowiedzi,
2. postanowienia odpowiedzi precyzują lub uzupełniają postanowienia SIWZ, za obowiązujące w tym zakresie należy przyjąć treść udzielonych odpowiedzi wraz z dotychczasową treścią SIWZ.

Pytanie 1:

W związku z planowanym uczestnictwem w ww. przetargu zwracamy się do Zamawiającego z następującymi pytaniami:

1. Wykonawca zwraca się z prośbą o zmianę treści SIWZ, wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy poprzez zmniejszenie zabezpieczenia należytego wykonania umowy na 3 % ceny całkowitej podanej w ofercie (cena brutto), wskazując, iż wymóg zabezpieczenia realizacji umowy na tak wysokim poziomie przy tak dużej wartości zamówienia istotnie ogranicza konkurencję mając na uwadze, iż oznacza konieczność poniesienia kosztów z tego tytułu ze środków własnych wykonawcy gdyż jest wnoszone przed podpisaniem umowy. Taki wymóg w rzeczywistości może pozbawić możliwości ubiegania się o zamówienie podmiotom zdolnym do jego wykonania, posiadającym stosowne doświadczenie jednakże nie mogącym sobie pozwolić na wyłożenie z góry tak znaczącej kwoty.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, iż pozostawia zapisy SIWZ bez zmian.

Pytanie 2:

Czy oferta ma zwierać pielęgnację zieleni przez okres gwarancji. Jeżeli tak to w jakim zakresie?

Odpowiedź:

Oferta nie ma zawierać pielęgnacji w okresie gwarancji. Wybrany Wykonawca ponosi wszelkie koszty zgodnie z zapisem zawartym we wzorze umowy, w §5 pkt 17. Po podpisaniu protokołu odbioru końcowego przedmiotu umowy oraz odnotowaniu wszelkich napraw, po przeprowadzeniu szkoleń przewidzianych we wzorze umowy w §5 pkt 21 oraz po przekazaniu instrukcji użytkowania i konserwacji, w tym instrukcję pielęgnacji zieleni (§5 pkt 12 ppkt IX.) założono, że pielęgnację zieleni zapewni Zamawiający (we własnym zakresie lub na podstawie odrębnej umowy). Poza przypadkami wynikającymi z wad czy usterek po odbiorze końcowym i odnotowaniu wszelkich napraw, koszty przewidziane na uzasadnione czynności eksploatacyjne i konserwacyjne, przewidziane w instrukcji użytkowania i konserwacji, ponosi Zamawiający.

W związku z powyższym Zamawiający zmienia treść SIWZ poprzez dodanie:

Rewizja nr 43 z dnia 03.01.2020 r.

Jednocześnie Zamawiający zmienia treść Umowy, § 3, poprzez dodanie lit. f) o następującej treści:

„f) opracowanie instrukcji użytkowania i konserwacji Obiektu oraz dostarczenie ich Zamawiającemu do Odbioru końcowego przedmiotu Umowy, a także przeprowadzenie na podstawie tych instrukcji niezbędnych szkoleń wskazanych pracowników Zamawiającego”.

Pytanie 3:

Prosimy o potwierdzenie, iż podatek VAT dla prac związanych z zagospodarowaniem terenów zielonych ma stanowić 8 % zgodnie z opisem w tabeli rozliczeniowej?

Odpowiedź:

Zamawiający założył, że podatek VAT dla prac związanych z zagospodarowaniem terenów zielonych będzie w wysokości 8%. Do oferentów należy wskazanie właściwego w ich ocenie podatku od towarów i usług, dlatego w przypadku odmiennego od zakładanego przez Zamawiającego stanowiska, oferent winien wykazać wartości z podatkiem, jaki zamierza naliczyć na wspomniane usługi.

Pytanie 4:

Prosimy o potwierdzenie informacji, iż Wykonawca nie może ingerować (dokonywać zmian) w przekazaną na etapie przetargu Tabelę Rozliczeniową.

Odpowiedź:

Zamawiający założył umożliwienie przeprowadzania płatności częściowych w trakcie budowy, w oparciu o tabele elementów scalonych oraz Szczegółowy Harmonogram Rzeczowo-Finansowy. Wykonawca zobowiązany jest uwzględnić wszelkie koszty niezbędne do realizacji przedmiotu zamówienia w przekazanych przez Zamawiającego tabelach oraz Szczegółowym Harmonogramie Rzeczowo-Finansowym. Wykonawca winien wypełnić udostępnione tabele oraz Szczegółowy Harmonogram Rzeczowo-Finansowy w wymaganej formie i wymaganym zakresie, bez dokonywania zmian w przekazane treści. Zestawienie zawartości poszczególnych pozycji tabel oraz Szczegółowego Harmonogramu Rzeczowo-Finansowego z indywidualnymi założeniami Wykonawcy wybrany Wykonawca musi przedłożyć Zamawiającemu nie później niż 14 dni przed zawarciem umowy.

Na etapie realizacji inwestycji Wykonawcy będzie przysługiwało prawo wnioskowania o zmianę w tabelach elementów scalonych oraz w Szczegółowym Harmonogramie Rzeczowo-Finansowym (uzasadnione przeniesienie środków), każdorazowo w formie pisemnej, za zgodą Zamawiającego.

W tekście SIWZ ujednolicono nazewnictwo w zakresie harmonogramu w miejscach gdzie użyto zwrotów harmonogram lub harmonogram rzeczowo-finansowy dokonano zmiany na szczegółowy harmonogram rzeczowo-finansowy.

Pytanie 5:

Prosimy o potwierdzenie, iż dla przedłożonego pozwolenia na budowę rozpoczęto już prace budowlane. W przeciwnym wypadku przedmiotowe pozwolenie straciło ważność.

Odpowiedź:

Zamawiający zapewnił wszczęcie procesu budowy w wymaganym terminie. Pozwolenie na budowę jest ważne.

Pytanie 6:

Prosimy o wskazanie możliwości umiejscowienia zaplecza budowy wraz z lokalizacją włączenia zaplecza do sieci wodnej, kanalizacyjnej i elektrycznej.

Odpowiedź:

W Szczegółowym Opisie Przedmiotu Zamówienia, punkcie D, Organizacja budowy, Zamawiający zawarł obowiązek zorganizowania zaplecza budowy przez wyłonionego w postępowaniu Wykonawcę. Zamawiający zakładał rozwiązanie szczegółowe w Projekcie Zagospodarowania Terenu Budowy z umiejscowieniem zaplecza budowy oraz lokalizacji przyłączy do sieci wodnej, kanalizacyjnej i elektrycznej, opracowanym przez kierownika budowy z ramienia wyłonionego w postępowaniu Wykonawcy, będącym częścią Planu BIOŻ. Wspomniany dokument będzie wskazywał możliwości umiejscowienia zaplecza budowy. Zatem wskazanie możliwości na tym etapie powinno wynikać z doświadczenia i założeń Oferenta.

Pytanie 7:

Prosimy o wskazanie możliwości rozliczenia finansowego poboru energii i wody dla celów realizacyjnych inwestycji.

Odpowiedź:

Media niezbędne do realizacji inwestycji Wykonawca winien zapewnić na własny koszt i własnym staraniem bez udziału środków pochodzących od Zamawiającego, zgodnie z § 5 ust 4, 6, 7 Istotnych warunków umowy.

Pytanie 8:

Prosimy o informacje, czy Inwestor planuje ograniczenia w finansowaniu Inwestycji z podziałem na dany rok realizacji.

Odpowiedź:

Na podstawie przedłożonego podczas postępowania przetargowego Szczegółowego Harmonogramu Rzeczowo-Finansowego wybranego Wykonawcy zostanie opracowany stosowny wniosek skierowany do jednostki dotującej, z którego będą wynikać przepływy pieniężne na dany rok. Biorąc pod uwagę powyższe Zamawiający nie planuje ograniczenia w finansowaniu inwestycji w podziale na lata. Ograniczenia będą wynikały z przedłożonych przez Wykonawcę dokumentów, w tym złożonego przez Wykonawcę Szczegółowego Harmonogramu Rzeczowo-Finansowego z naniesionymi „kamieniami milowymi”. Z powyższego wynika, że zapewnienie płynnych przepływów jest uzależnione od dotrzymywania zobowiązań wskazanych w przedłożonym przez Wykonawcę w Szczegółowym Harmonogramie Rzeczowo-Finansowym.

W tekście SIWZ Ujednolicono nazewnictwo w zakresie harmonogramu w miejscach gdzie użyto zwrotów harmonogram lub harmonogram rzeczowo-finansowy dokonano zmiany na szczegółowy harmonogram rzeczowo-finansowy.

Pytanie 9:

Prosimy o potwierdzenie, czy Inwestor przewiduje możliwość skrócenia terminu realizacji Inwestycji, a tym samym dokonanie wcześniejszej płatności za wykonanie zadanie.

Odpowiedź:

Podany w projekcie umowy termin realizacji, jest terminem zastrzeżonym na korzyść Wykonawcy. Tym samym Wykonawca w Szczegółowym Harmonogramie Rzeczowo – Finansowym (załącznik nr 7 do projektu umowy) jest uprawniony do wskazania wcześniejszych terminów realizacji robót niż termin wykonania przedmiotu zamówienia określony przez Zamawiającego.

Pytanie 10:

Po czyjej stronie jest wycinka i karczowanie drzew?

Odpowiedź:

Wycinka i karczowanie drzew oraz wszelkie inne roboty na terenie budowy, niezbędne do osiągnięcia celu, jeżeli wystąpią, są po stronie Wykonawcy, zgodnie z § 2 ust. 1 d Istotnych postanowień umowy. Wykonawca winien uwzględnić takie prace w przedłożonej ofercie. Zamawiający umożliwia wykonanie wizji lokalnej o czym informuje w punkcie 3 SIWZ.

Pytanie 11:

Czy Inwestor posiada pozwolenie na wycinkę drzew i ewentualne nasadzenia zastępcze?

Odpowiedź:

Zamawiający nie posiada pozwolenia na wycinkę drzew i ewentualne nasadzenia zastępcze. Jeżeli takie pozwolenie oraz czynności okażą się konieczne dla osiągnięcia celu, Wykonawca winien je zapewnić na własny koszt i własnym staraniem, bez udziału środków pochodzących od Zamawiającego. Wykonawca winien uwzględnić w ofercie wartość niezbędnych robót do osiągnięcia celu.

Pytanie 12:

Prosimy o informacje, czy Inwestor dopuszcza możliwość optymalizacji przekazanego projektu w zakresie warstw podbudów, posadzek, konstrukcji, izolacji przegród itp. przy utrzymaniu założeń projektowych w zakresie obciążeń i wymaganych prawem współczynników przenikania ciepła?

Odpowiedź:

Zamawiający wskazał możliwości dokonywania zmian sposobu wykonania przedmiotu umowy, we wzorze umowy załączonym do SIWZ (§7 ust. 33, §27 wzoru umowy). W Szczegółowym Opisie Przedmiotu Zamówienia w punkcie B, Branża budowlana Zamawiający zastrzegł konieczność opracowania projektu technologii wykonania posadzek.

Pytanie 13:

Czy Inwestor dopuszcza wyłączenie z zakresu umownego dostawę i montaż regałów wysokiego składowania?

Odpowiedź:

Zamawiający nie dopuszcza wyłączenia z zakresu umownego dostawy i montażu regałów wysokiego składowania oraz podtrzymuje w tym zakresie zapisy SIWZ.

Pytanie 14:

Prosimy o informację, po czyjej stronie jest uzyskanie ewentualnego zamiennego pozwolenia na budowę na wypadek wprowadzenia do projektu zmian istotnych zgodnie z Prawem budowlanym.

Odpowiedź:

Wykonanie dokumentacji zamiennej oraz ewentualny obowiązek uzyskania decyzji o zmianie pozwolenia na budowę w imieniu Zamawiającego, w każdym przypadku jest po stronie Wykonawcy, na koszt i staraniem Wykonawcy, bez udziału środków pochodzących od Zamawiającego.

Pytanie 15:

Prosimy o potwierdzenie, iż Wykonawca w trakcie trwania gwarancji nie ponosi żadnych kosztów serwisowania ani kosztów eksploatacyjnych dla przedmiotowej inwestycji.

Odpowiedź:

Wykonawca ponosi wszelkie koszty serwisowania i konserwacji (w tym koszty eksploatacji) do dnia podpisania protokołu odbioru końcowego przedmiotu umowy, zgodnie z zapisem zawartym w §5 pkt 17 wzoru umowy. Od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego, koszty powyższe ponoszone są przez Zamawiającego.

Pytanie 16:

Prosimy o potwierdzenie możliwości zastosowania materiałów zamiennych (o równoważnych parametrach technicznych) w stosunku do przekazanego projektu budowlanego.

Odpowiedź:

Zamawiający wskazał możliwości dokonywania zmian sposobu wykonania przedmiotu umowy, w Istotnych postanowieniach umowy, stanowiących załącznik nr 2 do SIWZ (§7 Prawa stron, punkt 3, zasady Zmian umowy określono w §27).

Pytanie 17:

Prosimy o informację na jakiej wysokości terenu zaprojektowano poziom 0,00 budynków? Brak takiej informacji w dokumentacji.

Odpowiedź:

Zamawiający wyjaśnia, że rzędna posadowienia budynku wynosi 122,50m n.p.m. Informacja zawarta jest w Projekcie architektoniczno-budowlany, Zeszyt 1 – Architektura, Rys. A1.

Pytanie 18:

Czy ścianki mobilne występujące w budynku analityczno-laboratoryjnym wchodziły w zakres wyceny? Jeśli tak, prosimy o podanie ich parametrów, brak takich informacji w dokumentacji.

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza, że ścianki mobilne zaprojektowane w budynku analityczno-laboratoryjnym wchodziły w zakres wyceny. Zaprojektowano ścianki spełniające parametry opisane w Projekcie architektoniczno-budowlany, Zeszyt 1 – architektura, opis techniczny-architektura, punkt 7, ściany wewnętrzne symbol S04. Dopuszcza się rozwiązania systemowe ścianek mobilnych, dostępne na rynku, spełniające wymagania wskazane w dokumentacji.

Pytanie 19:

Czy winda zaprojektowana w budynku analityczno-laboratoryjnym wchodzi w zakres wyceny? Jeżeli tak, prosimy o podanie jej parametrów, brak takich informacji w dokumentacji.

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza, że winda zaprojektowana w budynku analityczno-laboratoryjnym wchodzi w zakres wyceny.

Zamawiający zmienia treść SIWZ poprzez dodanie:

Rewizja do projektu nr 1 z dnia 03.01.2020 r.

Główne parametry

Udźwig:	3.500 kg
Liczba pasażerów:	46
Prędkość jazdy kabiny:	0,40 m/s
Wysokość podnoszenia:	4,000 m
Maksymalna liczba startów:	30/godzinę
Liczba przystanków:	2
Liczba wejść do kabiny:	1
Liczba dojeżdż (drzwi przystankowych):	2
Rodzaj napędu:	Hydrauliczny,
Głębokość podszybia:	1.425 mm
Wysokość nadszybia:	4.400 mm
Wymiary poprzeczne szybu:	Szerokość: 3.000 mm Głębokość: 3.650 mm
Wymiary wewnętrzne kabiny:	Szerokość: 2.000 mm Głębokość: 3.200 mm Wysokość: 2.400 mm

Linia zasilająca

Nominalny prąd instalacji:	63,0 A
Główna linia zasilająca:	400 V, typ sieci TN-S
Dopuszczalny spadek napięcia:	+6 / -10 %
Częstotliwość:	50 Hz
Linia oświetleniowa:	230 V

Drzwi szybowe

Typ drzwi:	Drzwi centralne czteroskrzydłowe
Wymiary drzwi (w świetle):	Szerokość: 1.800 mm Wysokość: 2.400 mm
Wykończenie drzwi:	Malowane, kolor RAL 7032
Liczba drzwi pierwszego typu:	2
Klasa ognioodporności:	Brak
Panele drzwi szybowych:	Pojedyncze poszycie
Typ progu:	Stalowy, ocynkowany

Sterowanie (charakterystyka)

"Przestawne": zapamiętanie i potwierdzenie wezwań, pojedyncze jazdy obsługiwane w kolejności zgłoszeń
Funkcja zjazdu pożarowego typu BR1
Funkcja wyłącznika serwisowego

Wyposażenie i wystrój kabiny

Ściany kabiny:	Malowane, kolor Malmö Grey
Ściana frontowa i drzwi:	Malowane, kolor Malmö Grey
Podłoga:	Blacha stalowa, ryflowana, pomalowana szarą farbą podkładową
Grubość podłogi:	35,0 mm Listwy przypodłogowe
Sufit:	Malowany, kolor Malmö Grey
Oświetlenie:	Typ Flush
Kaseta dyspozycji:	Typ MX, stal nierdzewna szczotkowana, przyciski mechaniczne, wyświetlacz z piętrowskazywaczem i strzałkami kierunku jazdy
Druga kasetka dyspozycji:	Brak
Dodatkowa masa na wystrój kabiny:	100 kg

Kasety wezwań i wyświetlacze:

Kasety wezwań:	W ościeżnicy drzwi szybowych, ze stali nierdzewnej, przyciski mechaniczne
Wyświetlacze:	Na wszystkich przystankach Ze stali nierdzewnej szczotkowanej, nad drzwiami, w ościeżnicy drzwi szybowych Strzałki kierunku dalszej jazdy, gong

Pytanie 20:

Brak parametrów wózków systemowych małych zawartych w tabeli rozliczeniowej. Prosimy o ich podanie.

Odpowiedź:

Zamawiający wyjaśnia, że zaprojektowano systemowe elektryczne wózki dyszlowe o udźwigu minimalnym 1350 kg. (opis zawarto Projekcie architektoniczno-budowlanym, Zeszyt 1 – architektura, opis techniczny-architektura, punkt 6). Zamawiający dopuszcza zastosowanie dowolnego systemowego wózka spełniającego powyższe wymagania i zdolnego do celu jakemu mają służyć. Należy dodać, że projekt zakłada użycie omawianych wózków zarówno w hali magazynowej jak i w budynku analityczno-laboratoryjnym na parterze i piętrze. W związku z tym, że Zamawiający umożliwił dobór technologii posadzki, aby uzyskać maksymalną trwałość, a rozwiązania techniczne wózków mają wpływ na posadzkę, oczekuje się kompleksowego rozwiązania popartego doświadczeniem

oferenta, które zapewni bezawaryjne użytkowanie w okresie gwarancji. Biorąc pod uwagę powyższe pozostawia się jedynie wskazane w projekcie parametry techniczne bez dalszego uszczegółowienia.

Pytanie 21:

Prosimy o podanie parametrów akumulatorni zawartej w tabeli rozliczeniowej złożonej z „jednopoziomowego, jedno-elewacyjnego, komorowego systemu obsługi przładunku, przechowywania, ładowania i wymiany baterii trakcyjnych w wydzielonym obszarze ładowania z wykorzystaniem” oraz „wózka do wymiany baterii w wózkach systemowych”. Brak informacji na ten temat w dokumentacji.

Odpowiedź:

Zamawiający wyjaśnia, że parametry akumulatorni uzależnione są od doboru konkretnego producenta systemu przładunkowego (wózki elektryczne dyszlowe, wózki elektryczne indukcyjne wysokiego składowania, wąskotorowe, wózka do wymiany baterii w wózkach przładunkowych. Opis zawarto w Projekcie architektoniczno-budowlanym, Zeszyt 1 – architektura, opis techniczny-architektura, punkt 6), typu i rodzaju wózków widłowych. Zamawiający umożliwia Wykonawcy wybór optymalnego rozwiązania, na etapie składania ofert, pozostałe parametry winien założyć wykonawca.

Pytanie 22:

Na przekroju architektury A-A dach hali magazynowej to dach o oznaczeniu D04, natomiast w opisie warstw zarówno na tym rysunku jak i w opisie technicznym jest dach D03. Prosimy o potwierdzenie, że w przekroju wkraść się błąd i powinien to być dach opisywany jako dach D03.

Odpowiedź:

Zamawiający zmienia treść SIWZ poprzez dodanie:

Rewizja do projektu nr 2 z dnia 03.01.2020 r.

Na rysunku znajdującym się w Projekcie wykonawczym, Zeszyt 9 – architektura, 5 - Przekrój A-A, nastąpiła oczywista omyłka pisarska autora projektu. Warstwa dachowa o symbolu D04 powinna być wpisana jako D03. Ponadto uszczegółowiono poszczególne warstwy jak niżej:

Zaprojektowano warstwę konstrukcyjną dachu, która składa się z systemowej płyty warstwowej o konstrukcji z:

- blachy wewnętrznej trapezowej T-108 o grubości 0,9mm, ocynkowanej i pomalowanej na kolor biały,
- rdzenia poliuretanowego grubości 100mm $U=0,18$,
- blachy zewnętrznej o grubości 0,7mm, ocynkowanej, przystosowanej do przymocowania papy.
- na płycie warstwowej wspomnianej wyżej zaprojektowano pokrycie z papy podkładowej i papy wierzchniego krycia.

Pytanie 23:

Prosimy o zamieszczenie projektu wykonawczego konstrukcji doków rozładunkowych w hali magazynowej.

Odpowiedź:

Zamawiający wyjaśnia, że podstawowe parametry konstrukcji doków przedstawia rysunek znajdujący się w Projekcie Wykonawczym, Zeszyt 10- Konstrukcja, K10 (rysunek).

Zamawiający informuje, że udostępnił dokumentację projektową jaką posiada w zakresie zadania objętego postępowaniem. Na czas budowy Zamawiający zapewni nadzór autorski, projektowy, który będzie wspomagał nadzór budowy w zakresie dalszych uszczegółowień.

Pytanie 24:

Prosimy o zamieszczenie projektu wykonawczego podwalin w hali magazynowej.

Odpowiedź:

Zamawiający wyjaśnia, że nie przewidziano podwalin w ścianach żelbetowych, występuje natomiast ściana żelbetowa, szczegół rys. K1 (Projekt Wykonawczy, Zeszyt 10- Konstrukcja, K1).

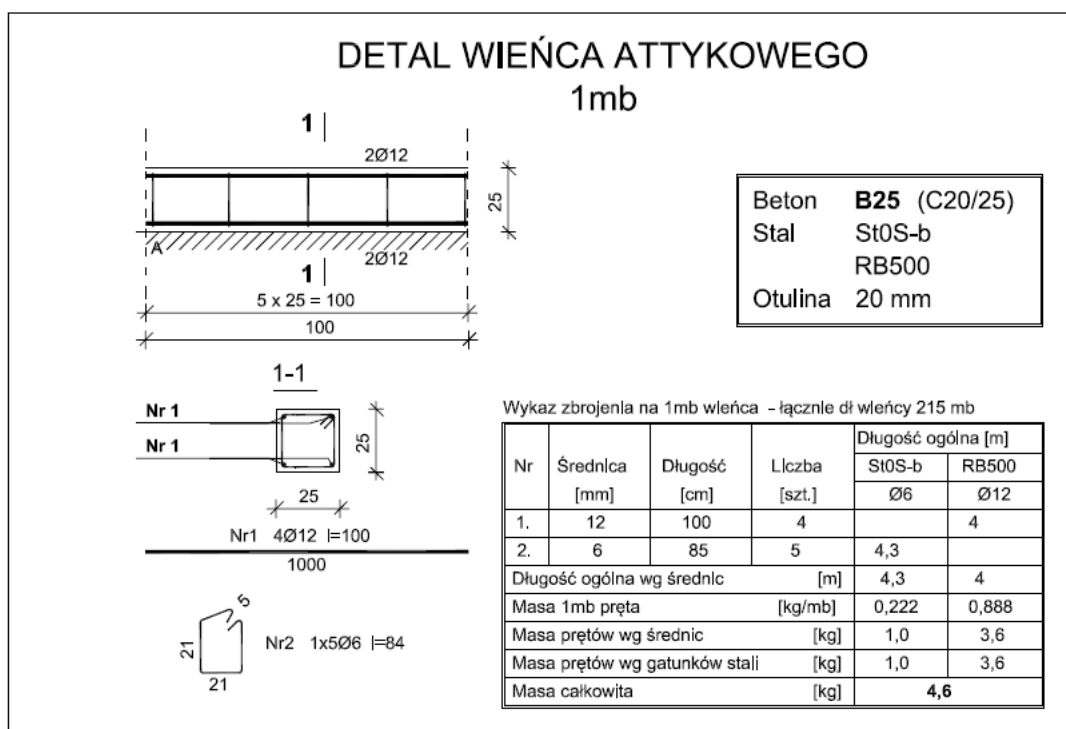
Pytanie 25:

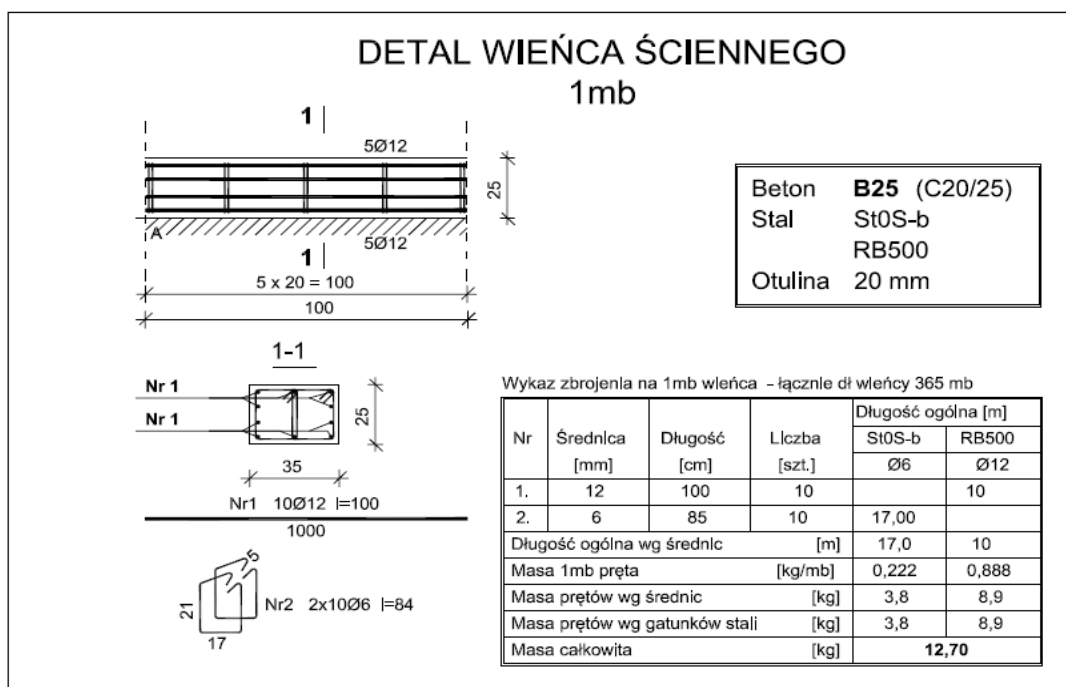
Prosimy o zamieszczenie projektu wykonawczego wieńców żelbetowych pokazanych na przekroju hali magazynowej.

Odpowiedź:

Zamawiający zmienia treść SIWZ poprzez dodanie załącznika:

Rewizja do projektu nr 3 z dnia 03.01.2020 r.





Pytanie 26:

Prosimy o uzupełnienie na rzucie hali magazynowej opisu słupów zlokalizowanych w osiach zewnętrznych i wydanie projektów wykonawczych tych słupów.

Odpowiedź:

Zamawiający wyjaśnia, że słupy dla uproszczenia zostały podzielone na dwa rodzaje zewnętrzne i wewnętrzne zgodnie z rysunkiem wykonawczym K2 – hala, K6 – bud. Laboratorium (Projekt wykonawczy, zeszyt 10 – konstrukcja, K2 oraz K6).

Pytanie 27:

Zgodnie z dokumentacją ściany wykonawczą ściany zewnętrzne hali magazynowej są otynkowane tynkiem cienkowarstwowym silikatowym o grubości 1,5cm. Prosimy o wskazanie referencyjnego produktu umożliwiającego stosowanie jako tynk cienkowarstwowy o grubości 15mm.

Odpowiedź:

Zamawiający zmienia treść SIWZ poprzez dodanie załącznika:

Rewizja do projektu nr 4 z dnia 03.01.2020 r.

Wskazanie w dokumentacji grubości tynku cienkowarstwowego, silikatowego, na poziomie 1,5 cm jest omyłką pisarską autora projektu. Należy przyjąć właściwą dla tynku cienkowarstwowego grubość 1,5 mm.

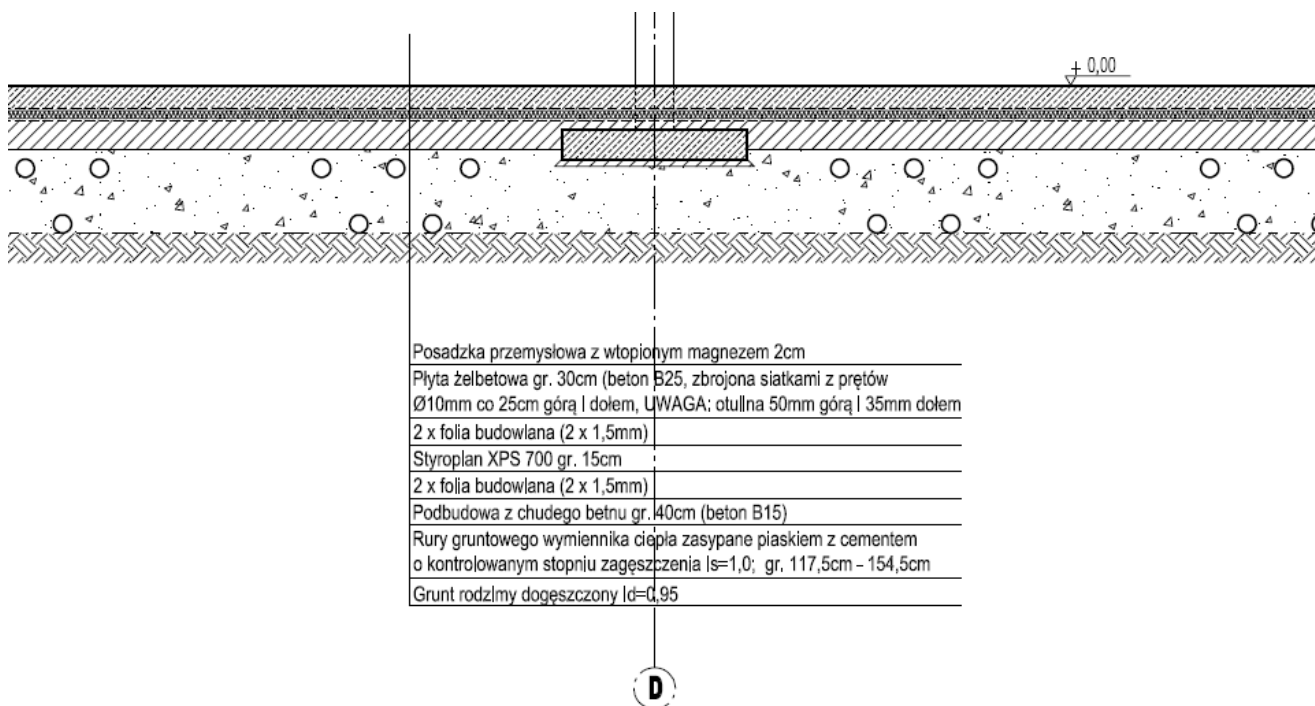
Pytanie 28:

Prosimy o wyjaśnienie rozbieżności dotyczących warstw posadzki w hali magazynowej pomiędzy projektem architektury i konstrukcji.

Odpowiedź:

Zamawiający zmienia treść SIWZ poprzez dodanie:

Rewizja do projektu nr 5 z dnia 03.01.2020 r.



Powyższa rewizja dotyczy: projektu architektoniczno-budowlanego, Zeszyt 1 - Architektura, opis techniczny pkt 7 Rozwiązania materiałowe oraz Rys. 5.1, Rys 5.2., projektu wykonawczego, Zeszyt 9 – Architektura, opis techniczny – architektura pkt. 7 oraz rys. 5 Przekrój A-A, rys. 6 –Przekrój B-B. projektu architektoniczno-budowlanego, Zeszyt 2 – Konstrukcja, Rys K8.

Pytanie 29:

Na rysunkach wykonawczych konstrukcji budynku analityczno-laboratoryjnego (rys. K6) zostały zaznaczone słupy S1, S2 oraz S3. Prosimy o opisanie odpowiednio słupów wydanych na rysunku (teraz opisane jako zewnętrzne i wewnętrzne). Brak wydane go słupa S3. Brak domiarów poziomych na rysunkach, prosimy o uzupełnienie.

Odpowiedź:

Zamawiający podtrzymuje treść SIWZ. Słupy dla uproszczenia zostały podzielone na dwa rodzaje zewnętrzne i wewnętrzne zgodnie z rysunkiem wykonawczym zawartym w Projekcie wykonawczym, zeszyt 10 – konstrukcja, K2 (rysunek) oraz K6 (rysunek).

Pytanie 30:

Czy jest możliwość zmiany technologii wykonania słupów żelbetowych hali na prefabrykowane?

Odpowiedź:

Zamawiający podtrzymuje treść SIWZ.

Pytanie 31:

W projekcie budowlanym warstwy dachu przedstawiają się następująco: płyta warstwowa (blacha + rdzeń poliuretanowy + blacha), takie warstwy są też przyjęte do przedmiaru. Natomiast w projekcie wykonawczym warstwy przedstawiają się następująco: 2x papa termozgrzewalna, płyta warstwowa (blacha +rdzeń poliuretanowy + papa podkładowa). Proszę o wskazanie prawidłowych warstw dachu.

Odpowiedź:

Zamawiający zmienia treść SIWZ poprzez dodanie:

Rewizja do projektu nr 2 z dnia 03.01.2020 r.

Na rysunku znajdującym się w Projekcie wykonawczym, Zeszyt 9 – architektura, 5 - Przekrój A-A, nastąpiła oczywista omyłka pisarska autora projektu. Warstwa dachowa o symbolu D04 powinna być wpisana jako D03. Ponadto uszczegółowiono poszczególne warstwy jak niżej:

Zaprojektowano warstwę konstrukcyjną dachu, która składa się z systemowej płyty warstwowej o konstrukcji z:

- blachy wewnętrznej trapezowej T-108 o grubości 0,9mm, ocynkowanej i pomalowanej na kolor biały,
- rdzenia poliuretanowego grubości 100mm $U=0,18$,
- blachy zewnętrznej o grubości 0,7mm, ocynkowanej, przystosowanej do przymocowania papy.
- na płycie warstwowej wspomnianej wyżej zaprojektowano pokrycie z papy podkładowej i papy wierzchniego krycia.

Pytanie 32:

Czy jest możliwość zmiany technologii pokrycia dachów z płyty warstwowej na blachę, izolację cieplną oraz membranę?

Odpowiedź:

Zamawiający podtrzymuje treść SIWZ - zaproponowana zmiana, dotycząca zmiany technologii pokrycia dachu z płyty warstwowej pokrytej papami na blachę, izolację cieplną oraz membranę, w ocenie służb technicznych Zamawiającego oraz autorów projektu, jest rozwiązaniem mniej sztywnym, nie uzasadnionym koniecznością zwiększenia bezpieczeństwa realizacji robót, nie usprawniającym procesu budowy i bardziej narażonym na uszkodzenia mechaniczne, zatem gorszym od zaproponowanego w dokumentacji projektowej.

Pytanie 33:

Prosimy o przesłanie detali wykonania dylatacji fundamentów, ścian i dachu.

Odpowiedź:

Zamawiający wyjaśnia, że dylatacje należy wykonać w miejscach wskazanych na rysunkach wykonawczych zawartych w Projekcie wykonawczym, zeszyt 10 – konstrukcja, rysunki K1 oraz 20. Szczelinę o szerokości 2 cm należy uzyskać przekładką z styropianu. Szczelinę zabezpieczyć maskownicą z blach stalowych ocynkowanych, malowanych w kolorze elementu sąsiadującego, lub gotowymi profilami dylatacyjnymi.

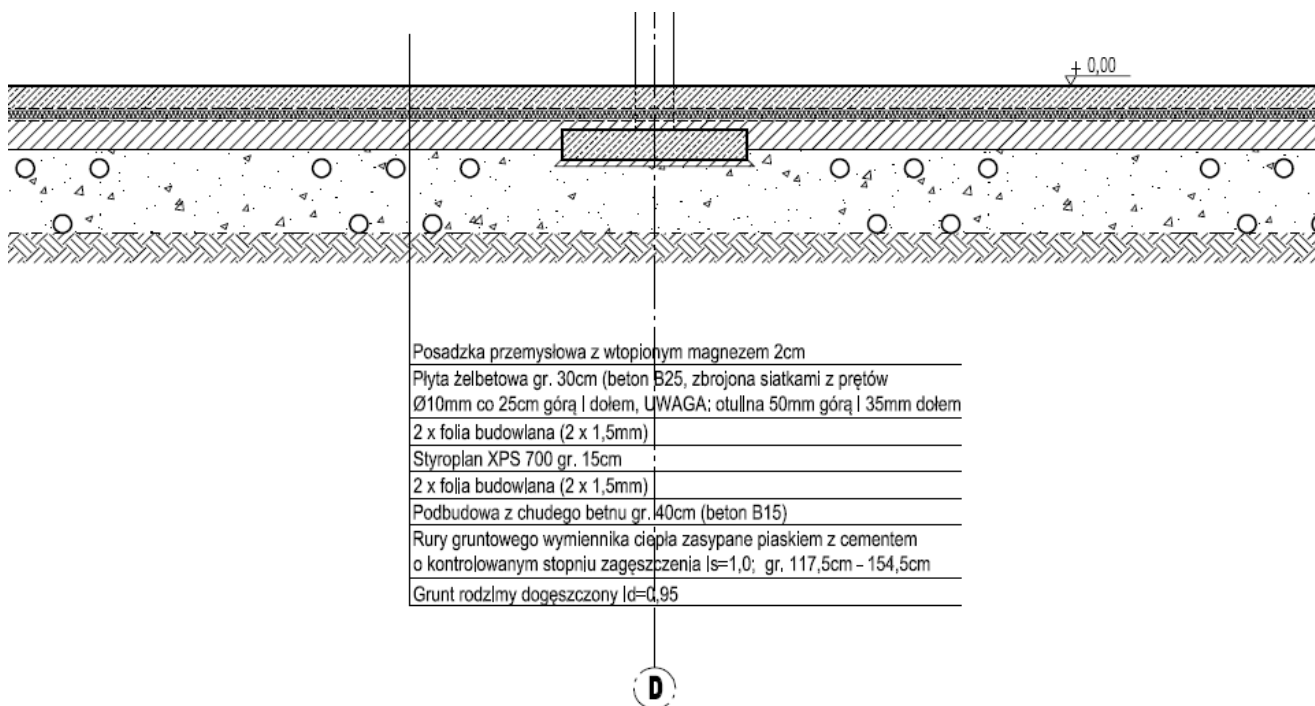
Pytanie 34:

Czy warstwy podbudowy pod posadzkę na hali, mogą zostać zamienione na alternatywne rozwiązanie zapewniające te same parametry konstrukcyjne? Prosimy o podanie parametrów, obciążeń, które mają spełnić posadzki.

Odpowiedź:

Zamawiający zmienia treść SIWZ poprzez dodanie:

Rewizja do projektu nr 5 z dnia 03.01.2020 r.



Powyższa rewizja dotyczy: projektu architektoniczno-budowlanego, Zeszyt 1 – Architektura, opis techniczny pkt 7 Rozwiązania materiałowe oraz Rys. 5.1, Rys 5.2., projektu wykonawczego, Zeszyt 9 – Architektura, opis techniczny – architektura pkt. 7 oraz rys. 5 Przekrój A-A, rys. 6 –Przekrój B-B. projektu architektoniczno-budowlanego, Zeszyt 2 – Konstrukcja, Rys K8.

W Szczegółowym Opisie Przedmiotu Zamówienia w punkcie B, Branża budowlana Zamawiający zastrzegł konieczność opracowania projektu technologii wykonania posadzek

Pytanie 35:

W obszarach występowania dylatacji hali oraz bezpośrednio pod fundamentami są zaprojektowane rury wymienników gruntowych powietrza. Czy takie rozwiązanie jest prawidłowe?

Odpowiedź:

Zamawiający podtrzymuje treść SIWZ. Rury zaprojektowano pod podłogą hali magazynowej. Zastosowane rozwiązanie jest prawidłowe.

Pytanie 36:

Pomiędzy projektem budowlanym a projektem wykonawczym występują duże rozbieżności np. w zakresie warstw podłóg na gruncie, konstrukcji dachu hali, odwodnienia dachu. W przedmiarach w większości są ujęte pozycje z projektu wykonawczego, jednak również jak wskazano w pytaniu nr 31 są przyjęte pozycje z projektu budowlanego. Proszę o informację, jaki dokument w takim przypadku jest wiążący i będzie obowiązujący podczas realizacji zadania.

Odpowiedź:

Zamawiający wyjaśnia, że projekt wykonawczy wraz z przedmiarami należy rozumieć jako uszczegółowienie projektu budowlanego. W przypadku warstw podłóg na gruncie wprowadzono Rewizję nr 5 do projektu (odpowiedź na pytanie nr 34), natomiast w przypadku konstrukcji dachu hali i

odwodnienia, na etapie projektu wykonawczego, dla usprawnienia procesu budowy zastąpiono grawitacyjny system odprowadzenia wody systemem podciśnieniowym.

Zamawiający zmienia treść SIWZ poprzez dodanie:

Rewizja do projektu nr 6 z dnia 03.01.2020 r.

Projektuje się podciśnieniowy system odprowadzenia wód deszczowych z dachów zgodnie z rysunkami zawartymi w Projekcie Wykonawczym, Zeszyt 11 - Projekt Instalacji Wodnych i Kanalizacyjnych

- z11_RYS14
- z11_RYS15
- z11_RYS2A
- z11_RYS2B

Pytanie 37:

Dotyczy: Tabela rozliczeniowa „Architektura i konstrukcje łącznie z wyposażeniem” – prosimy o wskazanie gdzie występują pozycje ujęte pod punktami 76 d.8, 77 d.8 (czy są to elementy odwodnienia dachu zgodnie z projektem budowlanym?) oraz punkt 68 d.7.

Odpowiedź:

Zamawiający wyjaśnia, że odwodnienie dachów należy ująć w ofercie oraz wykonać zgodnie z rewizją nr 6 i rozliczyć w pozycjach 76 d.8 i 77 d.8,. Pozycja 68 d.7 dotyczy warstwy D2 na części jednokondygnacyjnej budynku analityczno-laboratoryjnego.

Pytanie 38:

Prosimy o możliwość przyjazdu na wizję lokalną, proponujemy dzień 14.11.2019r.

Odpowiedź:

Zamawiający wskazuje, że zgodnie z treścią SIWZ - termin wizji lokalnej należy ustalić z osobą wskazaną w pkt. 12.16. SIWZ.

Pytanie 39:

W związku z szerokim zakresem i rozbieżnościami między dokumentacją budowlaną i wykonawczą, dniami świątecznymi oraz oczekiwaniem na oferty od Podwykonawców i Dostawców zwracamy się z prośbą o wydłużenie terminu składania ofert. Dodatkowy czas pozwoli Wykonawcy na dogłębną analizę przedmiotu zamówienia oraz złożenie oferty cenowej satysfakcjonującej Zamawiającego zarówno w zakresie rzeczowym jak i finansowym. Prosimy o ustosunkowanie się do powyższej prośby i zmianę terminu składania ofert na 16.12.2019r.

Odpowiedź:

Termin składania ofert przesunięto na dzień 22.01.2020 r.

Pytanie 40:

Prosimy o potwierdzenie, że zakres przedmiotu zamówienia nie obejmuje serwisowania i konserwacji urządzeń oraz sprzętu elektrycznego w okresie gwarancji i rękojmi oraz, że serwis ten będzie odbywał się na podstawie odrębnych umów zawartych pomiędzy Zamawiającym a firmami serwisującymi.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, iż podtrzymuje treść SIWZ. Obowiązki Wykonawcy, również w zakresie serwisowania i konserwacji urządzeń opisane zostały w szczególności w §5 Istotnych postanowień umowy stanowiących załącznik nr 2 do SIWZ.

Pytanie 41:

W nawiązaniu do § 4 ust. 7 wzoru umowy wnosimy o zmianę 14 dni na 21 dni.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na zaproponowaną zmianę i podtrzymuje treść SIWZ.

Pytanie 42:

W nawiązaniu do punktu 3. SIWZ, ppkt. 3.4. oraz § 5 pkt 8) wzoru umowy wnosimy o potwierdzenie, czy wymóg zatrudnienia 50 robotników wykwalifikowanych do prac ogólnobudowlanych będzie spełniony, jeśli liczba 50 pracowników zostanie łącznie zatrudniona przez Wykonawcę i Podwykonawców?

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, iż dokonuje zmiany pkt. 3.4. SIWZ oraz § 5 pkt 8) Istotnych postanowień umowy, w następujący sposób:

- 3.4. Na podstawie art. 29 ust. 3a ustawy Pzp Zamawiający wymaga, aby Wykonawca zatrudnił na umowę o pracę, stosownie do treści art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 roku Kodeks pracy (t.j. Dz. U. z 2019. poz. 1040 z późn. zm.), następujących osób: majstrów budowy oraz robotników wykwalifikowanych - do prac ogólnobudowlanych m.in.: tynkarskich, fundamentowych, malarskich, dekarских, elektrycznych, sanitarnych, cieśli, zbrojarz-betoniarz, stolarz.
- 8) zatrudnienie na budowie, przez cały okres realizacji przedmiotu Umowy, kierownika budowy, kierowników robót i pozostałej niezbędnej kadry; Wykonawca zapewnia, że kierownik budowy przeznaczy cały swój służbowy czas na kierowanie robotami objętymi Umową i będzie odbierał polecenia od PIG-PIB, przewidziane prawem i zapisani Umowy, z zakresu realizacji robót; Wykonawca zobowiązuje się ponadto do zatrudniania personelu (majstrów budowy oraz robotników wykwalifikowanych - do prac ogólnobudowlanych m.in.: tynkarskich, fundamentowych, malarskich, dekarских, elektrycznych, sanitarnych, cieśli, zbrojarz-betoniarz, stolarz) na podstawie umowy o pracę, w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. - Kodeks pracy (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1040 z późn. zm.), przy czym: (...)

Pytanie 43:

W nawiązaniu do punktu 3. SIWZ, ppkt. 3.5. oraz § 5 pkt 8) lit. b) ppkt (i) – (iv) wzoru umowy wnosimy o modyfikację tego zapisu, poprzez możliwość wyboru udokumentowania zatrudnienia pracowników na podstawie umowy o pracę alternatywnie poprzez wybór jednego ze sposobów określonych w podpunktach (i) – (iv), np. poprzez złożenie oświadczenia o zatrudnieniu pracowników umowy o pracę lub złożenie poświadczonych za zgodność z oryginałem kopii umów o pracę.

Odpowiedź:

Zamawiający podtrzymuje zapisy treści SIWZ i nie wyraża zgody na proponowaną zmianę.

Pytanie 44:

W nawiązaniu do § 17 ust. 12 wzoru umowy oraz w pkt I ust. 10 wzoru karty gwarancyjnej wnosimy o wykreślenie ostatniego zdania o brzmieniu: „Nie zorganizowanie przeglądu gwarancyjnego przedłuża okresy gwarancyjne, wynikające z Umowy, o kolejny rok”.

Odpowiedź:

Zamawiający podtrzymuje zapisy treści SIWZ i nie wyraża zgody na proponowaną zmianę.

Pytanie 45:

W nawiązaniu do § 22 ust. 1 pkt 6) wzoru umowy wnosimy o zmniejszenie kary umownej za nieterminowe uiszczenie wynagrodzenia podwykonawcy z 20% na 5% nieterminowo uiszczonego wynagrodzenia netto lub nieuiszczonego wynagrodzenia netto.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, iż podtrzymuje zapisy treści SIWZ i nie wyraża zgody na proponowaną zmianę.

Pytanie 46:

W nawiązaniu do § 22 ust. 3 wzoru umowy wnosimy o zmianę sumy kar umownych z 50% na 30%.

Odpowiedź:

Zamawiający dokonuje zmiany treści postanowienia § 22 ust. 3 wzoru umowy, poprzez nadanie mu następującego brzmienia:

„Suma kar umownych nie może przekroczyć 20 % wynagrodzenia netto z tytułu wykonania przedmiotu Umowy określonego w § 12 ust. 1.”

Pytanie 47:

W nawiązaniu do pkt 7.2 c) SIWZ, w którym Zamawiający określił warunek posiadania ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na kwotę nie mniejsza niż 10 000 000,00 zł (dziesięć milionów złotych), wnosimy o poprawienie § 30 ust. 1 pkt b) wzoru umowy poprzez zmianę sumy gwarancyjnej OC z 50 na 10 milionów.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na proponowaną zmianę.

Ubezpieczenie, o którym mowa w pkt 7.2. c) SIWZ jest ubezpieczeniem dotyczącym działalności Wykonawcy związanym z przedmiotem umowy i stanowi jeden z warunków dopuszczenia do udziału w postępowaniu. Postanowienie § 30 ust. 1 pkt b) – projektu umowy, stanowiącego Załącznik nr 2 do SIWZ, dotyczy natomiast wymogu posiadania przez Wykonawcę robót budowlanych ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie wykonywanego przedmiotu umowy, ważnego lub uaktualnianego przez cały okres jej realizacji.

Jednocześnie Zamawiający zmienia treść postanowienia § 30 ust. 1 wzoru umowy, nadając mu brzmienie:

1. Wykonawca w czasie trwania kontraktu jest zobowiązany do posiadania ważnej umowy ubezpieczenia, dedykowanej do realizacji przedmiotu niniejszej Umowy, w zakresie ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzenia działalności i posiadania mienia na ewentualność szkód, które mogą zaistnieć w związku z prowadzeniem robót, w następstwie, których Wykonawca jest zobowiązany do naprawienia szkody osobowej, rzeczowej, czystej straty

majątkowej wyrządzonej osobie trzeciej w związku z prowadzeniem robót w miejscu i sąsiedztwie prowadzenie robót. Przedmiotem umowy ubezpieczenia powinna być odpowiedzialność cywilna deliktowa, kontraktowa oraz z tytułu wprowadzenia produktu do obrotu.

2. Zakres ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej powinien obejmować również odpowiedzialność za:
 - 2.1. szkody wyrządzone przez Podwykonawców
 - 2.2. szkody wyrządzone Podwykonawcom;
 - 2.3. szkody wyrządzone pracownikom Wykonawcy;
 - 2.4. szkody w rzeczach znajdujących się w pieczy, pod dozorem lub kontrolą;
 - 2.5. szkody wyrządzone w związku z użytkowaniem samobieżnych maszyn budowlanych, dźwigów i innych pojazdów niepodlegających rejestracji;
 - 2.6. szkody wynikłe z używania młotów pneumatycznych, hydraulicznych i innych urządzeń wibracyjnych (w tym szkody na skutek wibracji),
 - 2.7. szkody spowodowane w podziemnych urządzeniach lub instalacjach w następstwie wykonywanych prac lub usług;
 - 2.8. szkody wyrządzone po przekazaniu wykonanej pracy lub usługi, jeżeli powstały w wyniku ich wadliwego wykonania;
 - 2.9. szkody w postaci kosztów odtworzenia dokumentów powierzonych Wykonawcy w związku z prowadzoną przez niego działalnością;
 - 2.10. szkody wynikające z uwolnienia się jakichkolwiek substancji niebezpiecznych;
3. Umowa ubezpieczenia będzie zawarta na sumę gwarancyjną nie mniejszą niż 50 000 000,00 zł na jedno i na wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia. Zamawiający dopuszcza ograniczenie sumy gwarancyjnej do wysokości 10 000 000,00 zł w odniesieniu do jednego zdarzenia. Zamawiający dopuszcza podlimit odpowiedzialności w odniesieniu do czystych strat finansowych do wysokości 10% sumy gwarancyjnej oraz w odniesieniu do odpowiedzialności cywilnej pracodawcy do wysokości 5% sumy gwarancyjnej.
4. Umowa ubezpieczenia będzie zawarta i opłacona przez Wykonawcę na cały przewidywany okres realizacji Przedmiotu Umowy. W przypadku, gdy termin zawartej umowy ubezpieczenia kończy się w trakcie trwania przedmiotowej Umowy Wykonawca zobowiązuje się bez wezwania Zamawiającego przedłożyć polisę (lub inny dokument) ubezpieczenia potwierdzający przedłużenie umowy ubezpieczenia wraz z potwierdzeniem uiszczenia należnych składek w terminie do 5 dni przed datą ustania ważności poprzedniej umowy ubezpieczenia. Przedłożenie aktualnej polisy wraz z potwierdzeniem uiszczenia należnych składek następuje również na żądanie Zamawiającego w terminie nie dłuższym niż 5 dni od daty wezwania.
5. Najpóźniej na dzień zawarcia Umowy Wykonawca dostarczy Zamawiającemu, poświadczoną przez składającego za zgodność z oryginałem, kopię polisy ubezpieczeniowej wraz z potwierdzeniem opłacenia składki za polisę. Kopia polisy wraz z dowodem uiszczenia należnych składek stanowi Załącznik nr 6 do Umowy.
6. Maksymalna wysokość udziału własnego lub franszyz w ramach umowy ubezpieczenia o której mowa w pkt 1 wynosi 5% (w odniesieniu do jednej szkody) nie więcej niż 2 000,00 zł, a w odniesieniu do czystych strat finansowych 5% (w odniesieniu do jednej szkody) nie więcej niż 20 000 zł.
7. Wykonawca zobowiązany jest również do zawarcia na własny koszt, w imieniu swoim i na swoją rzecz oraz na rzecz Zamawiającego i wszystkich Podwykonawców, polisy od wszystkich ryzyk budowlano-montażowych (CAR/EAR standard Munich Re).
 - 7.1. Umowa ubezpieczenia będzie zawarta i utrzymana przez cały okres realizacji Przedmiotu Umowy.
 - 7.2. Umowa ubezpieczenia będzie zawarta na sumę ubezpieczenia nie niższą niż wartość brutto Przedmiotu Umowy.

- 7.3. Zakres ochrony ubezpieczeniowej powinien zostać rozszerzony o klauzule dostosowujące ochronę adekwatnie do rodzaju wykonywanych prac, w tym przynajmniej o:
- a) Klauzule 003 i 004 – pokrycie w ramach konserwacji prostej i rozszerzonej z łącznym okresem nie krótszym niż 24 miesiące dla każdej z klauzul.
 - b) Klauzula 119 – ubezpieczenie mienia znajdującego się w dniu rozpoczęcia robót budowlano-montażowych na terenie robót lub w jego bezpośrednim sąsiedztwie i będącego w posiadaniu Zamawiającego z limitem odpowiedzialności nie mniejszym niż 2 000 000 zł;
 - c) Klauzula 200 – pokrycie ryzyka producenta z limitem odpowiedzialności nie mniejszym niż 2 000 000 zł;
 - d) Klauzula 116 – pokrycie w odniesieniu do obiektów budowlanych po dokonaniu odbioru częściowego lub przekazaniu do eksploatacji z limitem odpowiedzialności nie niższym niż 2 000 000 zł;
 - e) Franszyzy i udziały własne określone w umowie ubezpieczenia nie mogą przekroczyć wartości 10 000 zł w odniesieniu do jednej szkody;
- 7.4. Niezależnie od powyższego Wykonawca potwierdza, iż przyjmuje na siebie całkowitą odpowiedzialność oraz zwalnia Zamawiającego z odpowiedzialności związanej z wszelkimi roszczeniami skierowanymi wobec Zamawiającego dotyczącymi jakichkolwiek zaistniałych szkód, kosztów i wydatków związanych bezpośrednio lub pośrednio z wykonywaniem robót budowlanych, powstałych w szczególności w wyniku:
- f) Uszkodzenia ciała, włącznie ze skutkiem śmiertelnym i długotrwałą chorobą którejkolwiek z osób zatrudnionych przez Wykonawcę lub podwykonawców;
 - g) Utraty lub uszkodzenia majątku Wykonawcy, podwykonawców oraz osób przez nich zatrudnionych;
 - h) Utraty lub uszkodzenia majątku, uszkodzenia ciała, włącznie ze skutkiem śmiertelnym, długotrwałą chorobą osób trzecich;
 - i) Utraty lub uszkodzenia robót budowlanych, jakiegokolwiek rodzaju i powstałych w dowolny sposób.
- 7.5. Jeśli Zamawiający poniesie jakiegokolwiek koszty w związku z roszczeniami osób trzecich w przypadkach określonych powyżej, Wykonawca niezwłocznie zwróci je Zamawiającemu."

Pytanie 48:

W nawiązaniu do § 30 ust. 1 pkt c) wzoru umowy wnosimy o wykreślenie pkt c) w całości, tj. „franszyza - brak”.

Odpowiedź:

Zamawiający w odpowiedzi na pytanie 47 dokonał zmiany treści Umowy w powyższym zakresie.

Pytanie 49:

Proszę o modyfikację w punkcie 7. SIWZ, ppkt. 7.3.2.1. lit. c) zapisu dotyczącego doświadczenia kierownika budowy, tak aby zapis po modyfikacji brzmiał następująco:

c) posiada minimum 5 lat doświadczenia jako kierownik budowy przy realizacji obiektów kubaturowych o kubaturze min 20 000 m³;

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, iż podtrzymuje zapisy treści SIWZ i nie wyraża zgody na proponowaną zmianę.

Pytanie 50:

Proszę o modyfikację 18. SIWZ, ppkt. 18.7. zapisu dotyczącego kryterium Doświadczenia Kierownika Budowy (Pk), tak aby zapis po modyfikacji brzmiał następująco:

Kryterium „Doświadczenie Kierownika Budowy” będzie rozpatrywane na podstawie doświadczenia osoby wyznaczonej do realizacji zamówienia w okresie 10 lat przed upływem terminu składania ofert - Kierownik Budowy. Za skierowanie do pełnienia funkcji Kierownika Budowy osoby posiadającej:

a) Doświadczenie przy realizacji 1 zamówienia obejmującego budowę lub przebudowę **hali lub budynku magazynowego/progukcyjnego/produkcyjno - magazynowego** z wydzieloną funkcją socjalno-biurową o wartości zadania co najmniej: 5 000 000,00 PLN netto na stanowisku/stanowiskach: Kierownik Budowy lub Kierownik Robót Konstrukcyjno - Budowlanych lub Inspektor Nadzoru w specjalności Konstrukcyjno - Budowlanej – 1 pkt;

b) Doświadczenie przy realizacji 2 zamówień obejmujących budowę lub przebudowę **hali lub budynku magazynowego/progukcyjnego/produkcyjno - magazynowego** z wydzieloną funkcją socjalno-biurową o wartości każdego zadania co najmniej: 5 000 000,00 PLN netto na stanowisku/stanowiskach: Kierownik Budowy lub Kierownik Robót Konstrukcyjno - Budowlanych lub Inspektor Nadzoru w specjalności Konstrukcyjno - Budowlanej – 2 pkt;

c) Doświadczenie przy realizacji 3 zamówień obejmujących budowę lub przebudowę **hali lub budynku magazynowego/progukcyjnego/produkcyjno - magazynowego** z wydzieloną funkcją socjalno-biurową o wartości każdego zadania co najmniej: 5 000 000,00 PLN netto na stanowisku/stanowiskach: Kierownik Budowy lub Kierownik Robót Konstrukcyjno - Budowlanych lub Inspektor Nadzoru w specjalności Konstrukcyjno - Budowlanej - 3 pkt;

d) Doświadczenie przy realizacji 4 zamówień lub więcej obejmujących budowę lub przebudowę **hali lub budynku magazynowego/progukcyjnego/produkcyjno - magazynowego** z wydzieloną funkcją socjalno-biurową o wartości każdego zadania co najmniej: 5 000 000,00 PLN netto na stanowisku/stanowiskach: Kierownik Budowy lub Kierownik Robót Konstrukcyjno - Budowlanych lub Inspektor Nadzoru w specjalności Konstrukcyjno - Budowlanej - 4 pkt.

W związku z powyższym proszę o modyfikację załącznika nr 6B do SIWZ.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, iż dokonuje zmiany pkt. 18.7. SIWZ poprzez zmianę z „budyńku magazynowego” na „budyńku magazynowego/produkcyjnego/produkcyjno – magazynowego” w następujący sposób:

18.7. Punktacja w kryterium Doświadczenie Kierownika Budowy (Pk)

Kryterium „Doświadczenie Kierownika Budowy” będzie rozpatrywane na podstawie doświadczenia osoby wyznaczonej do realizacji zamówienia w okresie 10 lat przed upływem terminu składania ofert - Kierownik Budowy.

Za skierowanie do pełnienia funkcji Kierownika Budowy osoby posiadającej:

a) Doświadczenie przy realizacji 1 zamówienia obejmującego budowę lub przebudowę **budyńku magazynowego/produkcyjnego/produkcyjno – magazynowego** z wydzieloną funkcją socjalno-biurową o wartości zadania co najmniej: 5 000 000,00 PLN netto na stanowisku/stanowiskach: Kierownik Budowy lub Kierownik Robót Konstrukcyjno - Budowlanych lub Inspektor Nadzoru w specjalności Konstrukcyjno - Budowlanej – 1 pkt;

b) Doświadczenie przy realizacji 2 zamówień obejmujących budowę lub przebudowę **budyńku magazynowego/produkcyjnego/produkcyjno – magazynowego** z wydzieloną funkcją socjalno-biurową o wartości każdego zadania co najmniej: 5 000 000,00 PLN netto na stanowisku/stanowiskach: Kierownik Budowy lub Kierownik Robót Konstrukcyjno - Budowlanych lub Inspektor Nadzoru w specjalności Konstrukcyjno - Budowlanej – 2 pkt;

c) Doświadczenie przy realizacji 3 zamówień obejmujących budowę lub przebudowę **budyńku magazynowego/produkcyjnego/produkcyjno – magazynowego** z wydzieloną funkcją

socjalno-biurową o wartości każdego zadania co najmniej: 5 000 000,00 PLN netto na stanowisku/stanowiskach: Kierownik Budowy lub Kierownik Robót Konstrukcyjno - Budowlanych lub Inspektor Nadzoru w specjalności Konstrukcyjno - Budowlanej - 3 pkt;

- d) Doświadczenie przy realizacji 4 zamówień lub więcej obejmujących budowę lub przebudowę **budynku magazynowego/produkcyjnego/produkcyjno – magazynowego** z wydzieloną funkcją socjalno-biurową o wartości każdego zadania co najmniej: 5 000 000,00 PLN netto na stanowisku/stanowiskach: Kierownik Budowy lub Kierownik Robót Konstrukcyjno - Budowlanych lub Inspektor Nadzoru w specjalności Konstrukcyjno - Budowlanej - 4 pkt.

Uwaga:

Jako wykonanie (zakończenie) zamówienia należy rozumieć uzyskanie pozwolenia na użytkowanie.

Jednocześnie Zamawiający informuje, iż zmianie ulega treść załącznika nr 6B do SIWZ Wykaz osób.

Pytanie 51:

Prosimy o podanie kolorystyki konstrukcji stalowej dachu wraz z podkonstrukcjami pod świetliki (bark w opisie architektury).

Odpowiedź:

Zamawiający zmienia treść SIWZ poprzez dodanie koloru jak niżej:

Rewizja do projektu nr 7 z dnia 03.01.2020 r.

Projektuje się kolor konstrukcji stalowej dachu oraz podkonstrukcji pod świetliki : RAL9007.

Pytanie 52:

Prosimy o uszczegółowienie opisów w zakresie zestawień stolarki okiennej i drzwiowej zewnętrznej, z jakiego materiału wykonane są drzwi określone symbolem „Z”?

Odpowiedź:

Zamawiający zmienia treść SIWZ poprzez dodanie koloru jak niżej:

Rewizja do projektu nr 8 z dnia 03.01.2020 r.

Wykaz drzwi zewnętrznych ujęty jest w Projekcie Wykonawczym Zeszyt 9 – Architektura, 13- Wykazy drzwi i żaluzje stałe zewnętrzne(rysunek). Projektuje się wykonanie ślusarki zewnętrznej (oznaczonej symbolem „Z”) z aluminium w kolorze RAL7024.

Pytanie 53:

Prosimy o jasne określenie rodzajów okuć i klamek, pochwytów, elektrorygli, urządzeń antypanicznych, samozamykaczy (rodzaj) wraz z pełną kolorystyką dla stolarki drzwiowej i okiennej (drzwi stalowe o odporności ogniowej nie zostały wyposażone w samozamykacz).

Odpowiedź:

Zamawiający wskazuje, że informacje odnośnie kolorystyki, rodzaju i materiału klamek oraz pochwytów zostały zawarte na rysunkach zestawienia stolarki okiennej w projekcie wykonawczym, Zeszyt 9 – Architektura, (rysunki nr 13 - 18).

Zamawiający zmienia treść SIWZ jak niżej:

Rewizja do projektu nr 9 z dnia 03.01.2020 r.

W zestawieniach wykazów stolarki drzwiowej i okiennej omyłkowo wpisano profile z PCV. Należy przyjąć, że ościeżnice oraz skrzydła okienne i drzwiowe wykonane są z aluminium w kolorze zgodnym z

projektem tj. RAL 7024. Ponadto drzwi zewnętrzne do kotłowni wyposażone od środka w systemowy pochwyt antypaniczny, drzwi przeciwpożarowe wyposażone w samozamykacze. Samozamykacze do wszystkich drzwi nawierzchniowe – szynowe z blachy aluminiowej w kolorze stolarki drzwiowej tj. RAL 7024. W przypadku elektrorygli szczegółowe informacje zawarte są w projekcie instalacji niskoprądowych. Montaż okien w grubości izolacji termicznej ścian budynku.

Pytanie 54:

Prosimy o informację, czy jest możliwość wykonania posadzki na gruncie w formie posadzki betonowej powierzchniowo utwardzonej lub żywicznej zapewniającej żywotność takiej posadzki zamiast posadzki mineralnej ze względu na zapewnienie 10 lat gwarancji?

Odpowiedź:

Zamawiający podtrzymuje treść SIWZ.

W Szczegółowym Opisie Przedmiotu Zamówienia w punkcie B, Branża budowlana Zamawiający zastrzegł konieczność opracowania projektu technologii wykonania posadzek, które mają dotrzymać deklarowany przez Wykonawcę okres gwarancji. W związku z powyższym Zamawiający zamierza w zakresie doboru posadzki posłuszkować się doświadczeniem Wykonawcy.

Pytanie 55:

Prosimy o informację, czy w sytuacji, w której elementy występujące w dokumentacji a nie zostały ujęte w tabelach rozliczeniowych, można dodawać dodatkowe pozycje w danych tabelach oraz harmonogramie rzeczowo-finansowym, które należy dołączyć do oferty?

Odpowiedź:

Zamawiający założył umożliwienie przeprowadzania płatności częściowych w trakcie budowy, w oparciu o tabele elementów scalonych oraz Szczegółowy Harmonogram Rzeczowo-Finansowy. Wykonawca zobowiązany jest uwzględnić wszelkie koszty niezbędne do realizacji przedmiotu zamówienia w przekazanych przez Zamawiającego tabelach oraz Szczegółowym Harmonogramie Rzeczowo-Finansowym. Wykonawca winien wypełnić udostępnione tabele oraz Szczegółowy Harmonogram Rzeczowo-Finansowym w wymaganej formie i wymaganym zakresie, bez dokonywania zmian w przekazane treści. Zestawienie zawartości poszczególnych pozycji tabel oraz Szczegółowego Harmonogramu Rzeczowo-Finansowego z indywidualnymi założeniami Wykonawcy wybrany Wykonawca musi przedłożyć Zamawiającemu nie później niż 14 dni przed zawarciem umowy.

Na etapie realizacji inwestycji Wykonawcy będzie przysługiwało prawo wnioskowania o zmianę w tabelach elementów scalonych oraz w Szczegółowym Harmonogramie Rzeczowo-Finansowym (uzasadnione przeniesienie środków), każdorazowo w formie pisemnej, za zgodą Zamawiającego.

Pytanie 56:

Prosimy o informację, czy w sytuacji występowania różnic w przedmiarach, pomiędzy przedmiarami ujętymi w tabelach rozliczeniowych a przedmiarami wykonanymi przez Wykonawcę, można dokonywać zmiany ilości przedmiarowych w danych tabelach oraz harmonogramie rzeczowo-finansowym, które należy dołączyć do oferty?

Odpowiedź:

Odpowiedź tak jak w pytaniu nr 55.

Pytanie 57:

Prosimy o informację, jakiej gwarancji wymaga Zamawiający dla przedmiotowej inwestycji na roboty budowlane tj. konstrukcja obiektu (część podziemna, nadziemna, dachy) oraz szczelność przeciwwodna i przeciwwilgociowa obiektu (ściany zewnętrzne części podziemnej, płyta fundamentowa, styki tych elementów, izolacje poziome i pionowe, dachy), wyłączając posadzki, których gwarancja została uwzględniona w kryterium oceny oferty, gdyż należy ją określić w karcie gwarancyjnej, która zostanie złożona wraz ofertą cenową inwestycji?

Odpowiedź:

Zamawiający zmienia postanowienie pkt I ust. 4-5 Karty Gwarancyjnej stanowiącej załącznik nr 5 do projektu umowy, poprzez nadanie mu następującego brzmienia:

4. Wykonawca oświadcza, iż udziela bezwarunkowej gwarancji jakości na prace wykonane podczas realizacji Obiektu zlokalizowanego w miejscowości Leszcze, gmina Kłodawa, zwanego dalej Przedmiotem Gwarancji na okres 5 lat, z zastrzeżeniem ust 5 poniżej.
5. Okresy gwarancyjne odpowiednio do charakteru robót są następujące:
 - a) Posadzki - ____ lat (nie mniej niż 5 lat);
 - b) Zieleń – 1 rok."

Pytanie 58:

Prosimy o udostępnienie przedmiarów inwestycji w wersji edytowalnej.

Odpowiedź:

Zamawiający podtrzymuje treść SIWZ.

Pytanie 59:

Czy Zamawiający wyrazi zgodę na zamianę wykonania dachu hali magazynowej w warstwach: blacha trapezowa + izolacja cieplna (np. styropian) + membrana?

Odpowiedź:

Zamawiający zmienia treść SIWZ poprzez dodanie:

Rewizja do projektu nr 2 z dnia 03.01.2020 r.

Na rysunku znajdującym się w katalogu załącznik: Dokumentacja projektowa, Projekt wykonawczy, Zeszyt 9 – architektura, 5 - Przekrój A-A, nastąpiła oczywista omyłka pisarska autora projektu. Warstwa dachowa o symbolu D04 powinna być wpisana jako D03. Ponadto uszczegółowiono poszczególne warstwy jak niżej:

Zaprojektowano warstwę konstrukcyjną dachu, która składa się z systemowej płyty warstwowej o konstrukcji z:

- blachy wewnętrznej trapezowej T-108 o grubości 0,9mm, ocynkowanej i pomalowanej na kolor biały,
- rdzenia poliuretanowego grubości 100mm U=0,18,
- blachy zewnętrznej o grubości 0,7mm, ocynkowanej, przystosowanej do przymocowania papy.
- na płycie warstwowej wspomnianej wyżej zaprojektowano pokrycie z papy podkładowej i papy wierzchniego krycia.

Biorąc pod uwagę powyższe Zamawiający podtrzymuje treść SIWZ - zaproponowana zmiana, dotycząca zmiany technologii pokrycia dachu z płyty warstwowej pokrytej papami na blachę, izolację cieplną oraz membranę, w ocenie służb technicznych Zamawiającego oraz autorów

projektu, jest rozwiązaniem mniej sztywnym, nie uzasadnionym koniecznością zwiększenia bezpieczeństwa realizacji robót, nie usprawniającym procesu budowy i bardziej narażonym na uszkodzenia mechaniczne, zatem gorszym od zaproponowanego w dokumentacji projektowej.

Pytanie 60:

Czy Zamawiający wyrazi zgodę na zmianę wykonania dachu budynku analityczno-laboratoryjnego w warstwach izolacja przeciwwilgociowa + izolacja cieplna w spadkach (np. styropian) + membrana lub papa termozgrzewalna?

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, iż podtrzymuje zapisy treści SIWZ.

Pytanie 61:

Prosimy o informację jakie baterie ładowania wózków magazynowych należy zastosować dla przedmiotowej inwestycji?

Odpowiedź:

Zamawiający zmienia treść SIWZ poprzez dodanie:

Rewizja do projektu nr 36 z dnia 03.01.2020 r.

Rewizja do projektu nr 37 z dnia 03.01.2020 r.

Pytanie 62:

Prosimy o informację, czy w budynku analityczno-laboratoryjnym jest wymagany dla posadzek beton towarowy, czy można zastosować posadzki cementowe (jastychowe)?

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, iż podtrzymuje zapisy treści SIWZ.

Pytanie 63:

Prosimy o informację, w którym miejscu w budynku analityczno-laboratoryjnym występuje dach D02?

Odpowiedź:

Zamawiający wskazuje, że dach o symbolu D02 występuje w jednokondygnacyjnej części budynku analityczno – laboratoryjnego. Projekt Wykonawczy Zeszyt 9 Architektura rys 2 i 6.

Pytanie 64:

Elewację budynku analityczno-laboratoryjnego zgodnie z projektem należy wykonać z płyt włókno-cementowych. Prosimy o podanie parametrów płyt.

Odpowiedź:

Zamawiający zmienia treść SIWZ poprzez dodanie:

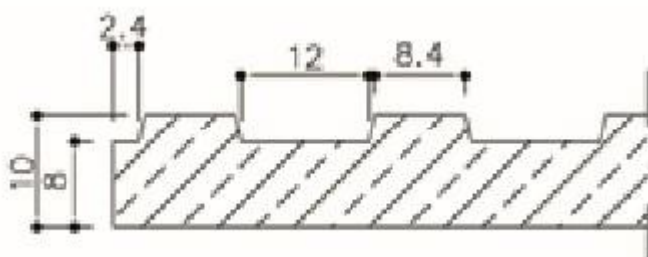
Rewizja do projektu nr 10 z dnia 03.01.2020 r.

Projektuje się elewację budynku analityczno-laboratoryjnego z płyt o parametrach określonych poniżej:

Płyty włókno – cementowe z faktura żłobienia w poziomie w kolorze naturalnego piaskowca i kolorze ciemno szarym. Grubość 10mm. Skład płyty: cement portlandzki, spoiwa mineralne, organiczne włókna wzmacniające, pigmenty mineralne, domieszki. Płyty barwione w masie i hydrofobizowane z obu stron. Projekt Wykonawczy Zeszyt 9 Architektura, opis techniczny – architektura pkt 7.

Badania zgodnie z Systemem Zarządzania Jakością ISO				
Gęstość	stan suchy	PN-EN 12467	$\geq 1,65$	g/cm ³
Wytrzymałość na zginanie	$\perp$	PN-EN 12467	24,0	N/mm ²
	$\parallel$	PN-EN 12467	18,5	N/mm ²
Moduł sprężystości		PN-EN 12467	12 000	N/mm ²
Rozciąganie przy wilgotności	30–95%		1,0	mm/m
Porowatość	0–100%		18	%

Klasyfikacja			
Trwałość		PN-EN 12467	Kategoria A
Wytrzymałość		PN-EN 12467	Klasa 4
Odporność ogniowa		PN-EN 13501-1	A2-s1-d0



Płyty włókno – cementowe w kolorze naturalnego piaskowca i kolorze ciemno szarym. Grubości 12mm. Skład płyty: cement portlandzki, spoiwa mineralne, organiczne włókna wzmacniające, pigmenty mineralne, domieszki, półprzezroczysty środek dyspersyjny akrylanowy, na bazie wody na stronie wierzchniej płyty, воск polietylenowy na spodniej stronie płyty. Płyty barwione w masie. płyta poddana obróbce UV, dzięki czemu powierzchnia jest odporna na zarysowania oraz osadzanie brudu.

Badania zgodnie z Systemem Zarządzania Jakością ISO				
Gęstość	stan suchy	PN-EN 12467	$\geq 1,58$	g/cm ³
Wytrzymałość na zginanie	⊥	PN-EN 12467	32,0	N/mm ²
	//	PN-EN 12467	22,0	N/mm ²
Moduł sprężystości	⊥	PN-EN 12467	>14,000	N/mm ²
	//	PN-EN 12467	> 12,000	N/mm ²
Rozciąganie przy wilgotności	0–100%		1,60	mm/m
Porowatość	0–100%		< 25	%

Klasyfikacja			
Trwałość		PN-EN 12467	Kategoria A
Wytrzymałość		PN-EN 12467	Klasa 5
Odporność ogniowa		PN-EN 13501-1	A2-s1-d0

Pytanie 65:

Czy Zamawiający dopuszcza zmianę szerokości pasm świetlnych?

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, iż podtrzymuje zapisy treści SIWZ.

Pytanie 66:

Prosimy o parametry pasm świetlnych np. współczynnik przenikania ciepła.

Odpowiedź:

Zamawiający zmienia treść SIWZ poprzez dodanie:

Rewizja do projektu nr 11 z dnia 03.01.2020 r.

Projektuje się wypełnienie naświetla dachowego z poliwęglanu komorowego mlecznego wraz z podkładką z płyty poliestrowej z włóknem szklanym i opóźniaczem ogniowym. Całość montowana w konstrukcji aluminiowej samonośnej w profilach montażowych aluminiowych wraz z uszczelkami i śrubami systemowymi. Minimalny współczynnik przenikania ciepła dla naświetla dachowego $U=1,7W/m^2K$. Projekt Wykonawczy Zeszyt 9 Architektura, opis techniczny – architektura pkt 7.

Pytanie 67:

Istnieje różnica w ilości oraz typach bram pomiędzy rysunkiem „19 - WYKAZ BRAM, ŚWIETLIKÓW, DRABIN” a specyfikacją „B3-19-MONTAŻ BRAM”. Prosimy o potwierdzenie, że wyceny inwestycji należy dokonać według rysunku „19 - WYKAZ BRAM, ŚWIETLIKÓW, DRABIN”.

Odpowiedź:

Wyceny należy dokonać według poniższej aktualizacji wykazu bram. Projekt Wykonawczy Zeszyt 9 Architektura, rys. 19.

Zamawiający zmienia treść SIWZ poprzez aktualizację Wykazu bram:

Rewizja do projektu nr 12 z dnia 03.01.2020 r.

Aktualizacja wykazu bram

Brama rolowana - 1 szt.

Wymiar 250x250cm,. Kurtyna bramy profil stalowy ocieplony pianką PU, wyposażony w haki przeciwwiatrowe, obustronnie mikroprofilowany. Profile bramy wewnętrzne i zewnętrzne malowane w kolorze RAL 7024. profil przypodłogowy: aluminium ściskane. Prowadnice: aluminium ściskane. Konsole: stal ocynkowana. Wał nawijający: stal ocynkowana. Prowadnice: Aluminiowa szyna prowadząca z profilem wlotowym, czarnym profilem ślizgowym prowadnicy i uszczelnieniem szczotkowym . Stona zabudowy: wewnątrz za otworem. Napęd: Standardowy napęd nasadowy ze zintegrowanym zabezpieczeniem przed opadnięciem płyty bramy, cyfrowym wyłącznikiem krańcowym i wyłącznikiem termicznym . właściwości: 400 V prąd trójfazowy, Stopień ochrony IP 65, Efektywny czas pracy (ED) 60%, Zakres temperatur od -20°C do 40°C. 445 R - sterowanie mikroprocesorowe w oddzielnej obudowie, zintegrowany sterownik foliowy Otwórz-Stop-Zamknij, zamek miniaturowy i podwójny wyświetlacz siedmiosegmentowy Stopień ochrony IP 65, z wtyczką CEE (IP 44)

Brama segmentowa 300x300mm – 2 sztuki.

Segmenty bramy: ocieplane segmenty stalowe, wykonane z ocynkowanej ogniowo blachy stalowej, ocieplane pianką PU, z zewnątrz i wewnątrz zabezpieczenie przed przytraśnięciem palców, końcowe kątowniki stalowe i uszczelka progowa z EPDM Z uszczelką progową z EPDM, uszczelkami między segmentowymi i uszczelką nadproża z EPDM. Wysokość segmentów bramy 625/750 mm . Powierzchnia segmentu stalowego z zewnątrz zagruntowane farbą na bazie poliestru metodą na mokro, w kolorze na bazie RAL 7024. Ościeżnica kątowa wykonana z blachy stalowej ocynkowanej ogniowo, z bocznym zabezpieczeniem przed przytraśnięciem, przykręcaną bezpieczną szyną bieżną i boczną uszczelką z EPDM. Prowadzenie pionowe. Napęd elektryczny. zintegrowane sterowanie mikroprocesorowe, regulowane ograniczenie siły, przygotowane pod funkcję automatycznego zamykania, funkcja łagodnego rozruchu i łagodnego zatrzymania.

Ponad to należy wykonać przy każdym doku:

- klapowe uszczelnienie bramy 350x350cm, wymiar otworu frontowego 230x250cm, konstrukcja ramowa: 3-stronna rama przednia i tylna wykonana z profili z ocynkowanej stali, elastyczne połączenie ramy tworzą ramiona równoległe wykonane z ocynkowanych stalowych profili; plandeki mocowane za pomocą profili z eloksowanego aluminium umieszczonych w kieszeni poszycia, poszycie boczne od strony ściany wykonane z PCW; ukośny element czołowy zapewnia odprowadzenie wody przez 100 mm spadek. Plandeki czołowe i boczne czarne. Poszycie boczne: czarne, pas najazdowy: biały.
- Odbojnia najazdowa prostokątna Wymiary (szer. x wys. x głęb.) 250x500x100 mm bez kotew i trzpieni.
- Rampa przeładunkowa: wymiar rampy: 200x250cm. Wymiary gniazda w świetle: 207x249,5cm. Nośność znamionowa: 60 kN dynamiczne wg EN 1398. wyrównanie różnicy poziomów: + 305 mm / - 285 mm Obszar roboczy z uwzględnieniem maksymalnego nachylenia 12,5% (7°) zgodnie z EN1398. wysokość zabudowy rampy przeładunkowej :59,5cm. Platforma: Elastyczna konstrukcja stalowa, powierzchnia zewnętrzna platformy wykonana z profilowanej stali o właściwościach antypoślizgowych (blacha żeberkowa S235), wzmocniona od spodu profilami, z tyłu stabilne zawiasy łączące z ramą, czarno-żółte oznakowanie ostrzegawcze. Grubość platformy: 6/8mm. Uchylny najazd na zawiasach: stabilna składana klapa z profilowanej stali o właściwościach antypoślizgowych (S335), wyposażona w system otwartych zawiasów samoczyszczących, przednia krawędź z płaski przejściem, nachylenie względem pojazdu użytkowego; Wskazówka: informacja 'Długość klapy' obejmuje zawiasy, informacja 'Możliwa niwelacja różnicy' uwzględnia zawiasy i głębokość przylegania. Klapa prosta o długości 40,5cm. Możliwa niwelacja różnicy 30cm. Model

ramowy do montażu przez spawanie w gnieździe wykonanym zgodnie z wytycznymi producenta z zastosowaniem tymczasowej ramy montażowej, ramę montażową dostarcza odbiorca lub należy zamówić oddzielnie, rama samonośna zamknięta z boków z 3-stronnym obwiedniowym kątownikiem krawędziowym. Powierzchnia platformy w kolorze RAL9017. powierzchnie stalowe piaskowane, powlekane lakierem 2-składnikowym PU (grubość warstwy 60-80 µm). Układ hydrauliczny: Napęd elektrohydrauliczny, stopień ochrony IP54, 2 główne siłowniki, 1 siłownik składanego najazdu, funkcja zatrzymania awaryjnego i układ 3-zaworowy, przewód przyłączeniowy długość min. 7,5 m. Sterowanie: Sterowanie w ekranowanej obudowie, stopień ochrony IP 65, sterownik foliowy zintegrowany z obudową do obsługi przez przytrzymanie wciśniętego przycisku, przycisk Auto do automatycznego cofania rampy w położenie spoczynkowe, wyłącznik główny odłączający wszystkie bieguny, jednocześnie wyłącznik awaryjny z blokadą ponownego rozruchu, przystosowane do obsługi funkcji zwolnienia rampy przetadunkowej, tryb oszczędzania energii, diodowy wskaźnik trybu pracy. Napęd standardowy do ramp przeł. 400 V, 3-fazowy. Elektromagnetyczny wyłącznik dwukierunkowy, z mat.montażowym .

Pytanie 68:

W SIWZ jako warunek w zakresie zdolności technicznej lub zawodowej Wykonawca jest zobowiązany wykazać, że: w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonał zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończył inwestycje, których przedmiotem były:

- a) co najmniej 2 roboty budowlane każda polegająca na wybudowaniu: budynku magazynowego z wydzieloną funkcją socjalno-biurową o powierzchni co najmniej 7 000,00 m² oraz kubaturze min. 40 000,00 m³, oraz o wartości min 10 000 000,00 zł netto.

Wnosimy o rozszerzenie warunku w zakresie budowy budynku o budynek produkcyjny lub produkcyjno-magazynowy lub magazynowy z wydzieloną funkcją socjalno-biurową o powierzchni łącznej co najmniej 7 000 m². Budowa budynku produkcyjnego, produkcyjno-magazynowego czy magazynowego nie różni się od siebie na etapie budowy tylko sposobem użytkowania.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, iż dokonuje zmiany treści SIWZ, pkt. 7.3.1. lit. a) poprzez zmianę z „budynku magazynowego” na „budynku magazynowego/produkcyjnego/produkcyjno – magazynowego” w następujący sposób:

7.3.1. w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonał zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończył inwestycje, których przedmiotem były:

- a) co najmniej 2 roboty budowlane **każda** polegająca na wybudowaniu: budynku magazynowego/produkcyjnego/produkcyjno – magazynowego z wydzieloną funkcją socjalno-biurową o powierzchni co najmniej 7 000,00 m² oraz kubaturze min. 40 000,00 m³, oraz o wartości min 10 000 000,00 zł netto.

(...)

Jednocześnie Zamawiający informuje, iż zmianie ulega treść załącznika nr 5 do SIWZ Wykaz robót budowlanych.

Pytanie 69:

w zakresie „sytuacji ekonomicznej lub finansowej”, Wykonawca zobowiązany jest wykazać, że:

- a) posiada środki finansowe lub zdolność kredytową, w wysokości nie mniejszej niż 5 000 000,00 PLN (słownie: pięć milionów złotych 00/100);

Wnosimy o zmniejszenie warunku w zakresie sytuacji ekonomicznej lub finansowej do kwoty nie mniejszej niż 3 000 000,00 zł, w związku z zapisami w umowie dotyczącymi płatności 30 dniowej oraz

fakturowania miesięcznego za wykonane roboty, oraz biorąc pod uwagę termin realizacji zadania zaangażowanie środków Wykonawcy szacujemy na kwotę ok. 2 mln zł.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, iż podtrzymuje treść SIWZ. Zamawiający nie wyraża zgody na proponowaną zmianę.

Pytanie 70:

We wzorze umowy § 30 UBEZPIECZENIA:

- b) suma gwarancyjna – nie mniej niż 50 000 000,00 PLN (słownie: pięćdziesiąt milionów złotych), przy czym nie mniej niż 1 000 000,00 PLN (słownie: jeden milion złotych) w odniesieniu do jednego zdarzenia/jednego poszkodowanego, - wnoszę o poprawienie kwoty na kwotę podana w SIWZ – tj. 10 mln zł.
- c) franszyza – brak; - wnoszę o dopuszczenie franszyzy redukcyjnej dla polisy OC do kwoty 10 000 zł – w przypadku małych kwot szkody

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, iż w odpowiedzi na pytanie 47 dokonał zmiany Wzoru Umowy w powyższym zakresie.

Pytanie 71:

We wzorze umowy § 29 ZABEZPIECZENIA NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY:

Punkt 1 – Wnosimy o zmniejszenie zabezpieczenia należytego wykonania przedmiotu umowy do 5 % wartości netto wynagrodzenia umowy. Zabezpieczenie należytego wykonania przedmiotu umowy o wartości brutto nie ma ekonomicznego uzasadnienia, a obciąża tylko dodatkowymi kosztami Wykonawcę jeszcze przed przystąpieniem do realizacji zadania.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, iż podtrzymuje treść SIWZ.

Pytanie 72:

Ze względu na obszerny zakres prac do wykonania przy przygotowaniu oferty oraz rozliczenia ryczałtowego wnosimy o przedłużenie terminu złożenia oferty do 06.12.2019 r.

Odpowiedź:

Termin składania ofert przesunięto na dzień 22.01.2020 r.

Pytanie 73:

Jako potencjalny Wykonawca zainteresowany udziałem w ww. postępowaniu przetargowym zwracam się z wnioskiem o przedłużenie terminu składania ofert o co najmniej 10 dni roboczych. Do obecnego terminu złożenia ofert brak jest wystarczającego czasu na prowadzenie negocjacji z dostawcami i podwykonawcami, co w konsekwencji przekłada się na brak możliwości osiągnięcia optymalnej ceny ofertowej. Wykonawca składając niniejszy wniosek ma na celu umożliwienie sobie oraz innym oferentom rzetelnego przygotowania ofert przetargowych. Reasumując powyższe prosimy o przychylenie się do naszego wniosku.

Odpowiedź:

Termin składania ofert przesunięto na dzień 22.01.2020 r.

Pytanie 74:

W związku z bardzo bogato zaprojektowanymi terenami zielonymi, dużą ilością roślin i krzewów, mając na uwadze bardzo rzadkie opady w ostatnich latach, jako potencjalny Wykonawca proponujemy rozważenie zainstalowania instalacji nawodnienia. Obawiamy się, że bez takowej instalacji po pierwszym roku około 80 % roślinności może być do wymiany, ze względu na zbyt duże susze, co wygeneruje duże koszty. Być może przewyższające koszt instalacji nawodnienia.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, iż podtrzymuje zapisy treści SIWZ. Zakres dokumentacji dotyczącej postępowanie nie obejmuje instalacji nawodnienia.

Pytanie 75:

Przyjęte założenia projektowe dotyczące oświetlania, obejmują elementy które nie są już dostępne na rynku. Prosimy o potwierdzenie możliwości zamiany tych elementów.

Odpowiedź:

Zamawiający nie ogranicza wprowadzania zmian, pod warunkiem wykazania z pomiarów natężenia oświetlenia spełnienia założeń dla projektu oświetlenia i wykazania w obliczeniach, że parametry opraw zamiennych nie są gorsze od zaprojektowanych i spełnią funkcję której mają służyć. Projekt oraz pomiary natężenia oświetlenia muszą być wykonane przez osoby posiadające stosowne uprawnienia i zaświadczenia. Ponadto Typy opraw oraz zamienne rozwiązania na inne równoważne, muszą zostać zatwierdzone przez autora projektu budowlanego (będącego załącznikiem do pozwolenia na budowę) oraz Inspektora Nadzoru ds. elektroenergetycznych przedmiotowej inwestycji.

Pytanie 76:

Prosimy o podanie sposobu montażu płyt elewacyjnych włókno-cementowych, płyty mocowane na nity, wkręty, czy klejone?

Odpowiedź:

Zamawiający zmienia treść SIWZ poprzez dodanie informacji:

Rewizja do projektu nr 13 z dnia 03.01.2020 r.

Projektuje się montaż płyt elewacyjnych włókno – cementowych nie widoczny od zewnątrz (za pomocą kołków z tylnym wyżłobieniem). Projekt Wykonawczy Zeszyt 9 Architektura, opis techniczny – architektura pkt 7.

Pytanie 77:

Prosimy o uszczegółowienie wewnętrznych ław fundamentowych dla budynku hali magazynowej.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, iż detale wskazano na rysunku wykonawczym K1, Projektu wykonawczego, Zeszyt 10 – Konstrukcja.

Pytanie 78:

Prosimy o podanie szczegółu konstrukcyjnego ściany fundamentowej dla budynku analityczno-laboratoryjnego.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, iż detal wskazano na rysunku wykonawczym K5., Projektu wykonawczego, Zeszyt 10 – Konstrukcja.

Pytanie 79:

Prosimy o udostępnienie detalu konstrukcyjnego połączenia słupów żelbetowych zewnętrznych ze ścianami fundamentowymi w obrębie hali magazynowej.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, iż elementy zaprojektowano jako żelbetowe przenikające się. Projekt Wykonawczy Zeszyt 10 Konstrukcja, opis techniczny.

Pytanie 80:

Prosimy o uszczegółowienie wyposażenia meblowego.

Odpowiedź:

Zamawiający zmienia treść SIWZ poprzez dodanie informacji:

Rewizja do projektu nr 14 z dnia 03.01.2020 r.

Projekt Wykonawczy Zeszyt 9 Architektura, opis techniczny – architektura pkt 7.

Uszczegółowienie wyposażenia meblowego podano w oddzielnym załączniku o nazwie ZESTAWIENIE MEBLI PIG. Załącznik umieszczono w katalogu REWIZJE.

Pytanie 81:

Czy przyłącze elektroenergetyczne dla przedmiotowej inwestycji zostało już wykonane (zgodnie z Decyzją nr 551.2017)?

Odpowiedź:

Zamawiający wyjaśnia, że przyłącze elektroenergetyczne dla przedmiotowej inwestycji (Decyzja nr 551.2017) nie zostało wykonane. Przyłącze winien wykonać Wykonawca na własny koszt własnym staraniem bez udziału środków pochodzących od Zamawiającego, w ramach umowy.

Zamawiający zmienia treść SIWZ poprzez usunięcie załącznika o nazwie „DECYZJA ENERGA”, folder „DECYZJE I POZWOLENIA”.

Pytanie 82:

Czy na terenie inwestycji możliwe jest zasilenie placu budowy np. z docelowego złącza kablowego? Jeżeli tak, to jaka będzie dostępna moc złącza na cele budowlane?

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że na terenie inwestycji, nie ma docelowego złącza kablowego. Zasilenie placu budowy winien wykonać Wykonawca na własny koszt własnym staraniem bez udziału środków pochodzących od Zamawiającego, w ramach umowy.

Pytanie 83:

Czy Inwestor przewiduje możliwość zamiany zaproponowanych rozwiązań na inne o równoważnych, nie gorszych parametrach? Przykładowo projekt/lista cen przewiduje oprawy świetlówkowe, które są nieuzasadnione ekonomicznie względem opraw LED. Dodatkowo większość producentów oświetlenia nie zapewni dostawy takiej ilości opraw świetlówkowych.

Odpowiedź:

Zamawiający nie ogranicza wprowadzania zmian, pod warunkiem wykazania z pomiarów natężenia oświetlenia spełnienia założeń dla projektu oświetlenia i wykazania w obliczeniach, że parametry opraw zamiennych nie są gorsze od zaprojektowanych i spełnią funkcję której mają służyć. Projekt oraz pomiary natężenia oświetlenia muszą być wykonane przez osoby posiadające stosowne uprawnienia i zaświadczenia. Ponadto Typy opraw oraz zamienne rozwiązania na inne równoważne, muszą zostać zatwierdzone przez autora projektu budowlanego (będącego załącznikiem do pozwolenia na budowę) oraz Inspektora Nadzoru ds. elektroenergetycznych przedmiotowej inwestycji.

Pytanie 84:

W przekazanym Harmonogramie rzeczowo-finansowym w kolumnie „Ilość” znajdują się nieprzekonwertowane zapisy obliczeń. Blokada skoroszytu uniemożliwia ręcznego poprawienia tekstu na liczbę.

Odpowiedź:

Zamawiający podtrzymuje treść SIWZ oraz informuje, iż w kolumnie wartość mnożną można wprowadzić ręcznie.

Pytanie 85:

Czy Inwestor przewiduje możliwość dodawanie pozycji/wierszy w Harmonogramie rzeczowo-finansowym na ewentualnie dodatkowe/brakujące elementy niezbędne do wykonania zadania?

Odpowiedź:

Zamawiający założył umożliwienie przeprowadzania płatności częściowych w trakcie budowy, w oparciu o tabele elementów scalonych oraz Szczegółowy Harmonogram Rzeczowo-Finansowy. Wykonawca zobowiązany jest uwzględnić wszelkie koszty niezbędne do realizacji przedmiotu zamówienia w przekazanych przez Zamawiającego tabelach oraz Szczegółowym Harmonogramie Rzeczowo-Finansowym. Wykonawca winien wypełnić udostępnione tabele oraz Szczegółowy Harmonogram Rzeczowo-Finansowym w wymaganej formie i wymaganym zakresie, bez dokonywania zmian w przekazane treści. Zestawienie zawartości poszczególnych pozycji tabel oraz Szczegółowego Harmonogramu Rzeczowo-Finansowego z indywidualnymi założeniami Wykonawcy wybrany Wykonawca musi przedłożyć Zamawiającemu nie później niż 14 dni przed zawarciem umowy.

Na etapie realizacji inwestycji Wykonawcy będzie przysługiwało prawo wnioskowania o zmianę w tabelach elementów scalonych oraz w Szczegółowym Harmonogramie Rzeczowo-Finansowym (uzasadnione przeniesienie środków), każdorazowo w formie pisemnej, za zgodą Zamawiającego.

Pytanie 86:

Wykonawca zwraca z się z prośbą o przedłużenie terminu składania ofert do 17.12.2019 roku.

Odpowiedź:

Termin składania ofert przesunięto na dzień 22.01.2020 r.

Pytanie 87:

Brak w dokumentacji opisu instalacji wentylacji-prośba o dostanie (zamiast opisu jest zestawienie klap

Odpowiedź:

Zamawiający zmienia treść SIWZ poprzez dodanie informacji:

Rewizja do projektu nr 15 z dnia 03.01.2020 r.

Projekt wykonawczy , Zeszyt 12 PROJEKT INSTALACJI WENTYLACJI I KLIMATYZACJI

Opis techniczny do projektu instalacji wentylacji i klimatyzacji.

Pytanie 88:

Kurtyny powietrza- w tabelach rozliczeniowych są pozycje kurtyny powietrza- brak ich w dokumentacji (rysunki). Proszę o określenie parametrów na podstawie których będzie można je wycenić.

Odpowiedź:

Zamawiający zmienia treść SIWZ poprzez dodanie informacji:

Rewizja do projektu nr 15 z dnia 03.01.2020 r.

Projekt wykonawczy , Zeszyt 12 PROJEKT INSTALACJI WENTYLACJI I KLIMATYZACJI

Opis techniczny do projektu instalacji wentylacji i klimatyzacji.

Pytanie 89:

Osprzęt wentylacyjny (nawiewniki, wywiewniki, kratki) - brak określonych parametrów i standardu wykonania - proszę o określenie

Odpowiedź:

Zamawiający zmienia treść SIWZ poprzez dodanie informacji:

Rewizja do projektu nr 15 z dnia 03.01.2020 r.

Projekt wykonawczy , Zeszyt 12 PROJEKT INSTALACJI WENTYLACJI I KLIMATYZACJI

Opis techniczny do projektu instalacji wentylacji i klimatyzacji.

Pytanie 90:

Na instalacji wentylacji będą montowane regulatory przepływu CAV- czy na pewno nie ma być tłumików?

Odpowiedź:

Zamawiający zmienia treść SIWZ poprzez dodanie informacji:

Rewizja do projektu nr 15 z dnia 03.01.2020 r.

Projekt wykonawczy , Zeszyt 12 PROJEKT INSTALACJI WENTYLACJI I KLIMATYZACJI

Opis techniczny do projektu instalacji wentylacji i klimatyzacji.

Tłumiki wentylacyjne montowane od strony instalacyjnej i czerpni i wyrzutni przy centralach wentylacyjnych oraz na wyjściu z pomieszczenia cięcia próbek 020.

Pytanie 91:

Wykonawca wnosi o modyfikację § 2 ust. 1 pkt c) wzoru Umowy. W aktualnym brzmieniu umowa obciąża Wykonawcę za wszelkie błędy projektowe nie zgłoszone na etapie przetargu podczas gdy szczegółowe zbadanie projektu wymagałoby posiadania przez Wykonawcę zespołu, który zajmowałby się tylko analizą dokumentacji. Nadto takie postanowienie jest sprzeczne z orzecznictwem Sądu Najwyższego jak i KIO. Do obowiązków wykonawcy nie należy specjalistyczne badanie projektu budowlanego. Wykonawca jest jedynie obowiązany odczytać projekt i wykonać

roboty budowlane zgodnie z jego założeniami oraz zasadami sztuki budowlanej. W wyroku z dnia 27 grudnia 2011 r., KIO 2649/11, Krajowa Izba Odwoławcza, odnosząc się do obowiązku sprawdzenia dostarczonego projektu w celu wykrycia jego ewentualnych wad, w sytuacji gdy zamawiający wymagał, aby wykonawca złożył oświadczenie, że zapoznał i upewnił się co do „prawidłowości i kompletności przekazanej przez Zamawiającego dokumentacji projektowej oraz złożonej przeze mnie (przez nas) oferty i dokumentów do niej załączonych oraz zobowiązujemy się wykonać wszelkie roboty niezbędne do należytej realizacji przedmiotu zamówienia”, przychyliła się do stanowiska wyrażonego w wyroku z dnia 23 sierpnia 2010 r., KIO/UZP 1698/10, że: „nawet złożenie oświadczenia o prawidłowości i kompletności przekazanej dokumentacji projektowej nie oznacza, że obowiązek weryfikacji dotyczy merytorycznej kontroli projektu przez wykonawcę oraz że zgłoszenie uwag czy wad ograniczone być może jakimś czasem. Zawsze może zdarzyć się sytuacja, że jakieś usterki nie zostaną przez kogokolwiek zauważone na etapie sprawdzania projektu i ujawnią się dopiero na etapie jego realizacji. Tym bardziej nie można uznać, iż niezgłoszenie jakichś uwag traktowane może być jako działanie zawinione ze strony Wykonawcy”.

Odpowiedź:

Zamawiający dokonuje zmiany § 2 ust. 1 lit c) Istotnych postanowień umowy, nadając mu następujące brzmienie:

- c) Zapoznał się z Dokumentacją Kontraktową i w jego ocenie Dokumentacja Kontraktowa jest wystarczająca do wykonania przedmiotu Umowy; w ramach należytej staranności Wykonawca zgłosił ewentualne braki opracowań na etapie postępowania o udzielenie zamówienia publicznego poprzedzającego zawarcie niniejszej Umowy.

Pytanie 92:

Wykonawca wnosi o modyfikację § 14 ust. 5 Umowy poprzez ustalenie maksymalnego pułapu fakturowania częściowego na poziomie 95%. W przypadku przedłużających się procedur związanych z uzyskaniem pozwolenia na użytkowanie z przyczyn niezależnych od Wykonawcy, będzie on zmuszony kredytować inwestycję w znacznej kwocie. Ponadto na ten moment Wykonawca zobowiązany jest rozliczyć się ze wszystkimi podwykonawcami.

Odpowiedź:

Zamawiający dokonuje zmiany treści postanowienia § 14 ust. 5) wzoru umowy, poprzez nadanie mu następującego brzmienia: „Suma wszystkich rozliczeń częściowych, o których mowa w ust. 1, nie może przekraczać 90% wynagrodzenia, o którym mowa w § 12 ust. 1. Pozostałe 10% wynagrodzenia należne będzie po uzyskaniu pozwolenia na użytkowanie.”

Pytanie 93:

Wykonawca wnosi o modyfikację § 22 ust. 3 umowy, poprzez ustanowienie limitu kar umownych na poziomie 15 %. Limit ten jest znacząco wygórowany – aktualna regulacja prowadzi bowiem do sytuacji, iż surowszą karą może zostać obciążony Wykonawca, który opóźni się w realizacji zamówienia, w stosunku do tego, który nie zrealizuje go w ogóle – kara za odstąpienie to 10 %. KIO wykluczyła możliwość wprowadzania tego rodzaju kary umownej w wyroku z dnia 4 września 2018 r. w sprawie KIO 1601/18.

Odpowiedź:

Odpowiedź jak w pytaniu 46.

Pytanie 94:

Wykonawca wnosi o modyfikację § 28 ust. 9 Umowy w zakresie 30 dniowego terminu na wyłączenia z zakresu prac poszczególnych robót. 30 dni przed rozpoczęciem prac jest terminem zbyt krótkim, czas niezbędny na wyprodukowanie stolarki drzwiowej to aktualnie ok. 12 tygodni. Co więcej w ocenie Wykonawcy niedopuszczalne w świetle przepisów PZP jest jednostronne wyłączanie prac z zakresu zleconego Wykonawcy – art. 144 pzp.

Odpowiedź:

Zamawiający dokonuje zmiany § 28 ust. 9 Istotnych postanowień umowy, nadając mu następujące brzmienie:

9. PIG-PIB ma prawo do wyłączenia dowolnego elementu robót najpóźniej na 60 dni przed terminem rozpoczęcia realizacji danych robót zgodnie ze Szczegółowym Harmonogramem Rzeczowo – Finansowym w przypadku, gdy zdecyduje, że roboty te nie będą wykonywane bądź będą wykonywane przez podmiot trzeci. Rozliczenie wynagrodzenia z tytułu wyłączenia tych robót nastąpi zgodnie z zapisami niniejszego Rozdziału. W wyniku wyłączenia, o którym mowa w zdaniu poprzedzającym zmniejszenie zakresu robót nie przekroczy 15 % wynagrodzenia netto, o którym mowa w § 12 ust. 1 Umowy."

Pytanie 95:

Wykonawca wnosi o zmianę § 29 ust. 1 wzoru umowy, poprzez wymaganie przez Zamawiającego zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 5 % wartości umowy brutto.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na proponowaną zmianę i podtrzymuje zapisy treści SIWZ.

Pytanie 96:

Wykonawca wnosi o wyjaśnienie czy w ramach § 30 ust. 1 wzoru umowy, Zamawiający oczekuje od Wykonawcy posiadania OC ogólnego z sumą ubezpieczenia 50 mln złotych, czy też do dnia podpisania umowy, Wykonawca może uzyskać polisę OC dedykowaną dla realizacji przedmiotu zamówienia i realizacji umowy?

Odpowiedź:

Zamawiający udzielił już odpowiedzi na powyższe pytanie w odpowiedzi na pytanie nr 47.

Pytanie 97:

Wykonawca wnosi o wykreślenie pkt I. 7 karty gwarancyjnej. Wykonawcy nie są bezpośrednimi producentami urządzeń, warunkiem utrzymania gwarancji na dostarczone urządzenia jak, np. pompa ciepła jest jej serwisowanie przez Zamawiającego.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na proponowaną zmianę i podtrzymuje zapisy treści SIWZ.

Pytanie 98:

Wykonawca wnosi o zmianę pkt II. 1 karty gwarancyjnej. Miesięczny termin na zgłoszenie wady do Wykonawcy od jej wykrycia jest zbyt długi. Zamawiający winien zgłaszać wady niezwłocznie. Tak długi okres na zgłaszanie wad może prowadzić do ich pogłębiania się lub też do spowodowania dodatkowych szkód.

Odpowiedź:

Zamawiający dokonuje zmiany postanowienia III. 1 Karty Gwarancyjnej stanowiącej Załącznik nr 5 do projektu umowy poprzez nadanie mu następującego brzmienia:

1. O wykryciu Wady należy zawiadomić Wykonawcę w terminie nie dłuższym niż 14 dni od dnia ujawnienia się Wady

Pytanie 99:

Wykonawca wnosi o zmianę pkt II. 7 karty gwarancyjnej. Termin na przystąpienie do usuwania wad jest zbyt krótki, zwłaszcza w korelacji z długim terminem zgłaszania wad przez Zamawiającego. Wykonawca wnosi o wydłużenie terminu na przystąpienie do usuwania wad do 14 dni.

Odpowiedź:

Zamawiający dokonuje zmiany postanowienia pkt III.7 Karty Gwarancyjnej stanowiącej Załącznik nr 5 do projektu umowy poprzez nadanie mu następującego brzmienia:

7. Wykonawca ma obowiązek przystąpić do usunięcia Wad w terminie 3 dni i usunąć Wady w terminie uzgodnionym przez Strony. Jeżeli w sporządzonym protokole z oględzin nie zostanie określony termin usunięcia Wady przyjmuje się, że Wykonawca jest zobowiązany do usunięcia Wady w terminie 7 dni od daty dokonania oględzin.

Pytanie 100:

Prosimy o podanie parametrów wełny mineralnej oraz płyty warstwowej, z których należy wykonać pokrycie dachów dla budynku analityczno-laboratoryjnego i hali magazynowej.

Odpowiedź:

Zamawiający zmienia treść SIWZ poprzez dodanie informacji:

Rewizja do projektu nr 16 z dnia 03.01.2020 r.

Współczynnik przenikania ciepła dla wełny mineralnej dla dachu i ściany w budynku analityczno – laboratoryjnym winien wynosić $\lambda = 0,035 \text{ W/m}^2\text{K}$.

Rewizja do projektu nr 2 z dnia 03.01.2020 r.

Na rysunku znajdującym się w Projekcie wykonawczym, Zeszyt 9 – architektura, 5 - Przekrój A-A, nastąpiła oczywista omyłka pisarska autora projektu. Warstwa dachowa o symbolu D04 powinna być wpisana jako D03. Ponadto uszczegółowiono poszczególne warstwy jak niżej:

Zaprojektowano warstwę konstrukcyjną dachu, która składa się z systemowej płyty warstwowej o konstrukcji z:

- blachy wewnętrznej trapezowej T-108 o grubości 0,9mm, ocynkowanej i pomalowanej na kolor biały,
- rdzenia poliuretanowego grubości 100mm $U=0,18$,
- blachy zewnętrznej o grubości 0,7mm, ocynkowanej, przystosowanej do przymocowania papy.
- na płycie warstwowej wspomnianej wyżej zaprojektowano pokrycie z papy podkładowej i papy wierzchniego krycia.

Pytanie 101:

Brak detali konstrukcyjnych wieńców attykowych hali magazynowej i budynku analityczno-laboratoryjnego oraz niezgodność rozwiązania wykonania attyki pomiędzy branżą architektoniczną i konstrukcyjną. Prosimy o uzupełnienie dokumentacji w tym temacie.

Odpowiedź:

Zamawiający wskazuje, że wieńce attykowe należy wykonać zgodnie z odpowiedzią na pytanie nr 25.

Pytanie 102:

Brak przedmiaru dla zakresu prac, o którym mowa w pytaniu nr 2 (nr. 101 – dopisek Zamawiającego). Prosimy o uzupełnienie tabeli rozliczeniowej i harmonogramu rzeczowo-finansowego.

Odpowiedź:

Zamawiający założył umożliwienie przeprowadzania płatności częściowych w trakcie budowy, w oparciu o tabele elementów scalonych oraz Szczegółowy Harmonogram Rzeczowo-Finansowy. Wykonawca zobowiązany jest uwzględnić wszelkie koszty niezbędne do realizacji przedmiotu zamówienia w przekazanych przez Zamawiającego tabelach oraz Szczegółowym Harmonogramie Rzeczowo-Finansowym. Wykonawca winien wypełnić udostępnione tabele oraz Szczegółowy Harmonogram Rzeczowo-Finansowym w wymaganej formie i wymaganym zakresie, bez dokonywania zmian w przekazanej treści. Zestawienie zawartości poszczególnych pozycji tabel oraz Szczegółowego Harmonogramu Rzeczowo-Finansowego z indywidualnymi założeniami Wykonawcy wybrany Wykonawca musi przedłożyć Zamawiającemu nie później niż 14 dni przed zawarciem umowy.

Na etapie realizacji inwestycji Wykonawcy będzie przysługiwało prawo wnioskowania o zmianę w tabelach elementów scalonych oraz w Szczegółowym Harmonogramie Rzeczowo-Finansowym (uzasadnione przeniesienie środków), każdorazowo w formie pisemnej, za zgodą Zamawiającego.

Pytanie 103:

Czy Zamawiający przewiduje wykonania asekurantów dachowych dla budynku analityczno-laboratoryjnego i hali magazynowej? Jeśli należy takie wykonać, prosimy o podanie niezbędnych parametrów do ich wyceny i uwzględnienie w tabeli rozliczeniowej i harmonogramie rzeczowo-finansowym. Brak takich informacji w dokumentacji.

Odpowiedź:

Zamawiający zmienia treść SIWZ poprzez dodanie informacji:

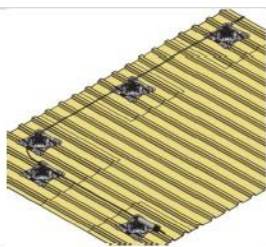
Projekt Wykonawczy Zeszyt 9 Architektura, opis techniczny – architektura pkt 7.

Rewizja do projektu nr 17 z dnia 03.01.2020 r.

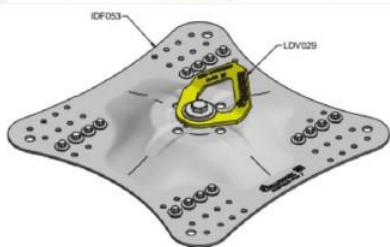
Należy przewidzieć system asekuracyjny dla budynku hali magazynowej i dla budynku analityczno – laboratoryjnego.

dach hali: długość systemu 348 mb + 2 punkty asekuracyjne przy drabinach

Poniżej przedstawiono przykładowe rozwiązania

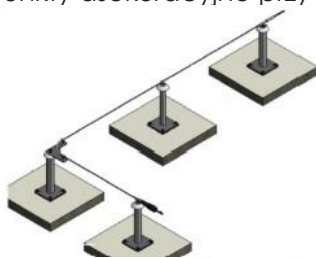


Rozwiązanie dla dachów z blachy trapezowej,
minimalna grubość blachy 0,5mm.



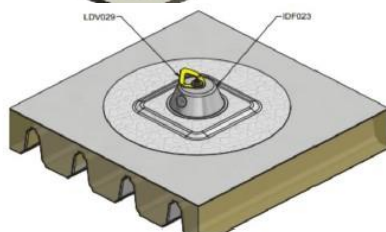
Rozwiązanie dla dachów z blachy trapezowej,
minimalna grubość blachy 0,5mm.

dach na budynku parterowym + dach na budynku 1 piętrowym: długość systemu łącznie 185 mb + 2 punkty asekuracyjne przy drabinach



Rozwiązanie dla dachów bez wykonanego pokrycia dachowego,
montaż punktów do stropu żelbetowego lub prefabrykowanych
płyt betonowych.

Pokrycie dachu następuje po montażu słupków.
Słupki nieodeformowalne



Rozwiązanie dla dachów z pokryciem z membrany PCV,
membrany EPDM, papy.

Warstwa nośna:
blacha trapezowa (gr min 0,75mm) / płyty prefabrykowane / stropy żelbetowe.
Cena zawiera zestaw kotew zapadkowych.

Pytanie 104:

Brak w dokumentacji detalu wieńca pośredniego na wysokości +5,95 widocznych na przekroju hali magazynowej (rys. K20). Prosimy o udostępnienie detalu.

Odpowiedź:

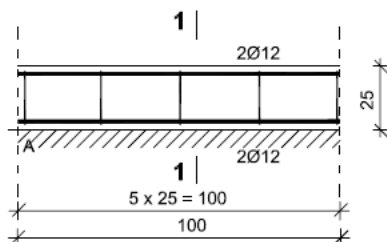
Zamawiający zmienia treść SIWZ poprzez dodanie informacji:

Rewizja do projektu nr 3 z dnia 03.01.2020 r.

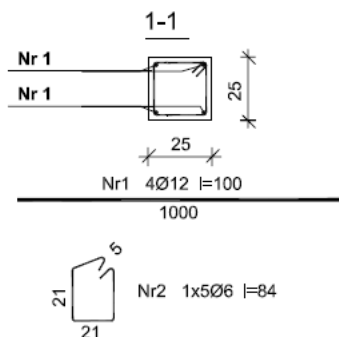
Projekt Wykonawczy, Zeszyt 10 – Konstrukcja, rysunek K20

DETAL WIEŃCA ATTYKOWEGO

1mb



Beton **B25** (C20/25)
Stal St0S-b
RB500
Otulina 20 mm

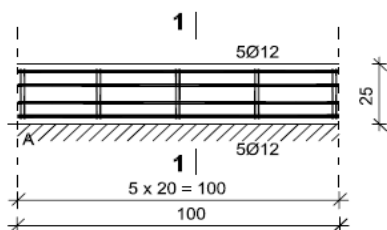


Wykaz zbrojenia na 1mb wieńca - łącznie dł wieńcy 215 mb

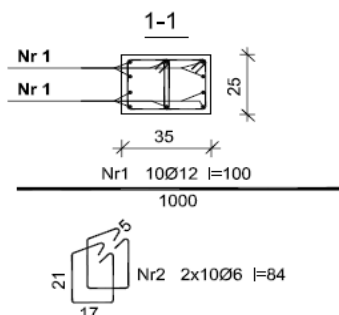
Nr	Średnica [mm]	Długość [cm]	Liczba [szt.]	Długość ogólna [m]	
				St0S-b Ø6	RB500 Ø12
1.	12	100	4		4
2.	6	85	5	4,3	
Długość ogólna wg średnic [m]				4,3	4
Masa 1mb pręta [kg/mb]				0,222	0,888
Masa prętów wg średnic [kg]				1,0	3,6
Masa prętów wg gatunków stali [kg]				1,0	3,6
Masa całkowita [kg]				4,6	

DETAL WIEŃCA ŚCIENNEGO

1mb



Beton **B25** (C20/25)
Stal St0S-b
RB500
Otulina 20 mm



Wykaz zbrojenia na 1mb wieńca - łącznie dł wieńcy 365 mb

Nr	Średnica [mm]	Długość [cm]	Liczba [szt.]	Długość ogólna [m]	
				St0S-b Ø6	RB500 Ø12
1.	12	100	10		10
2.	6	85	10	17,00	
Długość ogólna wg średnic [m]				17,0	10
Masa 1mb pręta [kg/mb]				0,222	0,888
Masa prętów wg średnic [kg]				3,8	8,9
Masa prętów wg gatunków stali [kg]				3,8	8,9
Masa całkowita [kg]				12,70	

Pytanie 105:

Brak przedmiaru dla zakresu prac, o którym mowa w pytaniu 104. Prosimy o uzupełnienie tabeli rozliczeniowej i harmonogramu rzeczowo-finansowego.

Odpowiedź:

Zamawiający założył umożliwienie przeprowadzania płatności częściowych w trakcie budowy, w oparciu o tabele elementów scalonych oraz Szczegółowy Harmonogram Rzeczowo-Finansowy. Wykonawca zobowiązany jest uwzględnić wszelkie koszty niezbędne do realizacji przedmiotu zamówienia w przekazanych przez Zamawiającego tabelach oraz Szczegółowym Harmonogramie Rzeczowo-Finansowym. Wykonawca winien wypełnić udostępnione tabele oraz Szczegółowy Harmonogram Rzeczowo-Finansowym w wymaganej formie i wymaganym zakresie, bez dokonywania zmian w przekazane treści. Zestawienie zawartości poszczególnych pozycji tabel oraz Szczegółowego Harmonogramu Rzeczowo-Finansowego z indywidualnymi założeniami Wykonawcy wybrany Wykonawca musi przedłożyć Zamawiającemu nie później niż 14 dni przed zawarciem umowy.

Na etapie realizacji inwestycji Wykonawcy będzie przysługiwało prawo wnioskowania o zmianę w tabelach elementów scalonych oraz w Szczegółowym Harmonogramie Rzeczowo-Finansowym (uzasadnione przeniesienie środków), każdorazowo w formie pisemnej, za zgodą Zamawiającego.

Pytanie 106:

W tabeli rozliczeniowej i harmonogramie rzeczowo-finansowym brak pozycji dotyczącej pokrycia dachowego hali magazynowej 2x papą termozgrzewalną. Prosimy o uzupełnienie.

Odpowiedź:

Zamawiający założył umożliwienie przeprowadzania płatności częściowych w trakcie budowy, w oparciu o tabele elementów scalonych oraz Szczegółowy Harmonogram Rzeczowo-Finansowy. Wykonawca zobowiązany jest uwzględnić wszelkie koszty niezbędne do realizacji przedmiotu zamówienia w przekazanych przez Zamawiającego tabelach oraz Szczegółowym Harmonogramie Rzeczowo-Finansowym. Wykonawca winien wypełnić udostępnione tabele oraz Szczegółowy Harmonogram Rzeczowo-Finansowym w wymaganej formie i wymaganym zakresie, bez dokonywania zmian w przekazane treści. Zestawienie zawartości poszczególnych pozycji tabel oraz Szczegółowego Harmonogramu Rzeczowo-Finansowego z indywidualnymi założeniami Wykonawcy wybrany Wykonawca musi przedłożyć Zamawiającemu nie później niż 14 dni przed zawarciem umowy.

Na etapie realizacji inwestycji Wykonawcy będzie przysługiwało prawo wnioskowania o zmianę w tabelach elementów scalonych oraz w Szczegółowym Harmonogramie Rzeczowo-Finansowym (uzasadnione przeniesienie środków), każdorazowo w formie pisemnej, za zgodą Zamawiającego.

Pytanie 107:

Prosimy o podanie parametrów i zdjęcia wzorcowej palety do składowania rdzeni, np. jej wysokości.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, iż rdzenie wiertnicze składowane będą na standardowych paletach tj. europaletach o wymiarach 80x120x14,4cm – zgodnie z Projektem Wykonawczym Zeszyt 9 Architektura, opis techniczny – architektura pkt 3.

Pytanie 108:

Prosimy o podanie parametrów nawiewników manualnych, jakie należy zastosować w oknach.

Odpowiedź:

Zamawiający podtrzymuje treść SIWZ. Zamawiający wyjaśnia, że projekt nie przewiduje zastosowania nawiewników manualnych.

Pytanie 109:

Prosimy o wskazanie, w których pomieszczeniach i w jakich miejscach zostały przewidziane gładzie gipsowe ujęte w pkt. 103 d.10 w tabeli rozliczeniowej?

Odpowiedź:

Zamawiający wskazuje, że gładzie gipsowe ujęte w pkt. 103 d.10 w tabeli rozliczeniowej znajdują się w pomieszczeniach o numerach 20 i 25 w budynku analityczno-laboratoryjnym. Projekt Wykonawczy Zeszyt 9 Architektura, 1 – rzut parteru.

Pytanie 110:

Punkt 102 d.10 tabeli rozliczeniowej brzmi: „Ścianki działowe GR z płyt gipsowo-kartonowych na rusztach metalowych pojedynczych z pokryciem jednostronnym dwuwarstwowo 100-02 - wypełnienie wełną 10cm”. Prosimy o jednoznaczne wyjaśnienie, czy mają to być ścianki pokryte dwustronnie, czy obudowy pokryte jednostronnie. I w takim razie pokryte jedno czy dwuwarstwowo?

Odpowiedź:

Zamawiający wskazuje, że punkt 102d10 tabeli rozliczeniowej dotyczy obudowy/zabudowy podwieszanego WC i pisuarów pokazanych na rysunkach rzutu parteru budynku analityczno-laboratoryjnego i rzuty piętra budynku analityczno-laboratoryjnego, Zeszyt 9 – Architektura, Projekt wykonawczy Jest to jednostronna zabudowa z podwójnej płyty G-K.

Pytanie 111:

Prosimy również o uszczegółowienie przedmiaru dotyczącego zakresu w pytaniu nr 110 o grubości ścianek. Z dokumentacji wynika, że są to grubości 12 i 25 cm.

Odpowiedź:

Zamawiający wskazuje, że grubość „ścianki” stanowiącej zabudowę do podwieszanego WC i pisuarów, pokazanych na rysunkach rzutu parteru budynku analityczno-laboratoryjnego i rzuty piętra budynku analityczno-laboratoryjnego, Zeszyt 9 – Architektura, Projekt wykonawczy, wynosi 18cm.

Pytanie 112:

W tabeli rozliczeniowej brak styropianu, folii polietylenowej i wylewki betonowej dla posadzki P02 (posadzki budynku analityczno-laboratoryjnego). Prosimy o weryfikację.

Odpowiedź:

Wykonawca zobowiązany jest uwzględnić wszelkie koszty niezbędne do realizacji przedmiotu zamówienia w przekazanych przez Zamawiającego tabelach oraz Szczegółowym Harmonogramie Rzeczowo-Finansowym. Wykonawca winien wypełnić udostępnione tabele oraz Szczegółowy Harmonogram Rzeczowo-Finansowym w wymaganej formie i wymaganym zakresie, bez dokonywania zmian w przekazane treści. Zestawienie zawartości poszczególnych pozycji tabel oraz Szczegółowego Harmonogramu Rzeczowo-Finansowego z indywidualnymi założeniami Wykonawcy wybrany Wykonawca musi przedłożyć Zamawiającemu nie później niż 14 dni przed zawarciem umowy.

Na etapie realizacji inwestycji Wykonawcy będzie przysługiwało prawo wnioskowania o zmianę w tabelach elementów scalonych oraz w Szczegółowym Harmonogramie Rzeczowo-Finansowym (uzasadnione przeniesienie środków), każdorazowo w formie pisemnej, za zgodą Zamawiającego.

Pytanie 113:

W pomieszczeniu 022 (akumulatornia) w budynku analityczno-laboratoryjnym została zaprojektowana jako posadzka dekoracyjna, dwuwarstwowa, samopoziomująca, dwuwarstwowa. Zgodnie z wiedzą i doświadczeniem budowlanym posadzka w tym pomieszczeniu winna być posadzką antyelektrostatyczną, żywiczną, odporną na oleje i kwasy. Prosimy o weryfikację.

Odpowiedź:

Zamawiający zmienia treść SIWZ poprzez dodanie informacji:

Projekt Wykonawczy Zeszyt 9 Architektura, opis techniczny – architektura pkt 7.

Rewizja do projektu nr 18 z dnia 03.01.2020 r.

Autor projektu wyjaśnia, że wspomniane przypisanie posadzki dekoracyjnej jest oczywistą omyłką pisarską autora projektu i udziela sprostowania jak niżej:

P04 Podłoga na gruncie w akumulatorowni:

- | | |
|---|-------------|
| - posadzka antyelektrostatyczna i kwasoodporna na zagruntowanym | min. 2,0 mm |
| uprzednio podłożu gruntem wzmacniającym, mostkującym, wraz z | |
| cokołami o wysokości 120mm wyoblonymi w narożach. | |
| - Wylewka betonowa C12/15 z zatopioną inst. c.o. (dozbrojona siatką pod | ~7,0 cm |
| urządzeniami). | |
| - folia polietylenowa z naniesioną warstwą odblaskową | |
| - Styropian XPS700 | 20,0 cm |
| - 2 x papa termozgrzewalna | 0,5 cm |
| - Podbudowa z chudego betonu C8/10 | 10,0 cm |
| - Grunt rodzimy dogęszczony Id 0,95 | |

Posadzki dekoracyjne należy wykonać w pomieszczeniach nr001, 002, 004, 008, 012-018, 024 pod posadzką pozostałe warstwy konstrukcyjne podłogi:

Posadzka dekoracyjna, dwuwarstwowa, samopoziomująca, cementowa

- Impregnacja krzemianem litu
- Szlifowanie planetarne
- Posadzka dekoracyjna mineralna ABS w kolorze ciemno szarym 0,6 cm
- Grunt z żywicy akrylowej
- Podkład wyrównujący 0,6 cm

- Grunt z żywicy akrylowej lub epoksydowej

Pytanie 114:

Odnosnie zapisów SIWZ rozdział 7, pkt 7.3.1 – „w zakresie zdolności technicznej lub zawodowej, wykonawca zobowiązany jest wykazać, że w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy (...)”, zwracamy się z prośbą o dopuszczenie wykazania się powyższymi robotami za okres 10 ostatnich lat przed upływem terminu składania ofert. Dopuszczenie wykazaniem się doświadczeniem/ referencjami za wykonanie robót budowlanych w ciągu 10 lat umożliwi udział Wykonawcom, którzy takie roboty wykonywały wcześniej zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i należycie je wykonały. Dopuszczenie większego okresu przyczyni się do udziału większej liczby Wykonawców, a co za tym idzie zachowaniu zasady konkurencyjności oraz możliwości wyboru przez Zamawiającego najkorzystniejszej oferty cenowo spośród większego grona Wykonawców a nie ograniczonego. Ma to wpływ również na zrealizowanie zadania publicznego zgodnie z szeroko rozumianym interesem publicznym uwzględniającym wydatkowanie publicznych pieniędzy w sposób zgodny z zaplanowanym budżetem inwestycji, nie narażając się na sytuację nie zrealizowania inwestycji ze względu na wysokie ceny przedstawione przez Wykonawców. Rozszerzenie okresu 5 lat na 10 lat przyczyni się również do możliwości zakończenia pozytywnie procedury przetargowej i realizacji inwestycji i obniży ryzyko ponownego unieważnienia postępowania w przedmiocie realizacji dwóch zadań stanowiących przedmiot inwestycji. Mając na uwadze powyższe prosimy o przychylenie się do prośby i zmianę okresu 5 lat na okres 10 letni.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, iż dokonuje zmiany treści SIWZ, pkt. 7.3.1. lit. a) poprzez zmianę z „pięciu lat” na „siedmiu lat” w następujący sposób:

9.3.1. w okresie ostatnich siedmiu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonał zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończył inwestycje, których przedmiotem były:

b) co najmniej 2 roboty budowlane **każda** polegająca na wybudowaniu:

budynku magazynowego/produkcyjnego/produkcyjno – magazynowego z wydzieloną funkcją socjalno-biurową o powierzchni co najmniej 7 000,00 m² oraz kubaturze min. 40 000,00 m³, oraz o wartości min 10 000 000,00 zł netto.

(...)

Pytanie 115:

Ponadto odnośnie zapisów SIWZ rozdział 7, pkt 7.3.1 prosimy o zmianę warunków udziału w postępowaniu w zakresie zdolności technicznej lub zawodowej poprzez możliwość przedstawienia 2 robót budowlanych z których 1 polegała na zrealizowaniu roboty budowlanej polegającej na budowie obiektu obejmującego budynki magazynowe oraz budynek socjalno-biurowy o powierzchni powyżej 5 000,00 m² i kubaturze powyżej 50 000 m³ ?

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, iż pozostawia zapisy treści SIWZ bez zmian.

Pytanie 116:

W dokumentacji w specyfikacji „B3-24” poziomy składowania są następujące 0/940/1890/2840/3790/4740/5690/6690/7690/8690. Proszę o informację, czy Zamawiający zaakceptuje układ poziomów 0/1050/2100/3150/4200/5250/6300/7400/8500?

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, iż pozostawia zapisy treści SIWZ bez zmian.

Pytanie 117:

Żaluzja stała K3 zgodnie z zestawieniem wymiarów wewnętrznych ościeżnicy na rysunku ma wymiary 216 x 53 cm, natomiast zgodnie z rysunkiem umieszczonym w tabeli 50 x 55 cm. Prosimy o weryfikację.

Odpowiedź:

Zamawiający zmienia treść SIWZ poprzez dodanie informacji:

Projekt Wykonawczy Zeszyt 9 Architektura, rys. 13.

Rewizja do projektu nr 19 z dnia 03.01.2020 r.

Projektuje się wymiar żaluzji stałej K3: 50x55cm.

Pytanie 118:

Na rysunku RZUTU PARTERU BUDYNKU ANALITYCZNO-LABORATORYJNEGO występują drzwi A14 do pomieszczenia 022 (akumulatornia) o odporności pożarowej EI30. W zestawieniu drzwi aluminiowych brak takich drzwi. Prosimy o informację, czy dane drzwi wchodzić w zakres wyceny. Jeśli tak prosimy o podanie parametrów tych drzwi.

Odpowiedź:

Drzwi do akumulatorowni wchodzić w zakres wyceny.

Zamawiający zmienia treść SIWZ poprzez dodanie informacji:

Projekt Wykonawczy Zeszyt 9 Architektura, rys. 16

Rewizja do projektu nr 20 z dnia 03.01.2020 r.

Projektuje się drzwi akumulatorni o parametrach: EI30, szerokość 180cm (90+90cm) światło przejścia, wysokość 250cm światło przejścia, wyposażone w samozamykacze (Samozamykacze nawierzchniowe – szynowe z blachy aluminiowej w kolorze stolarki drzwiowej tj. RAL 7024), uszczelkę opadającą i wkładkę patentową na klucz.

Pytanie 119:

Na rysunkach rzutów występują dwie pary drzwi Z3, natomiast zgodnie z zestawieniem stolarki drzwiowej zewnętrznej powinny to być drzwi Z3e. Prosimy o informację, czy dane drzwi zawierać w wyposażeniu samozamykacz oraz trzymacz elektromagnetyczny z czujnikiem położenia skrzydła jak w zestawieniu.

Odpowiedź:

Zamawiający zmienia treść SIWZ poprzez dodanie informacji:

Projekt Wykonawczy Zeszyt 9 Architektura, rys. 13

Rewizja do projektu nr 21 z dnia 03.01.2020 r.

Drzwi na rzucie o symbolu Z3 i drzwi zawarte w wykazie stolarki drzwiowej Z3e to te same drzwi. Należy przyjąć parametry wskazane w zestawieniu stolarki drzwiowej.

Pytanie 120:

Na rysunkach rzutów występują drzwi D2, natomiast zgodnie z zestawieniem stolarki drzwiowej zewnętrznej powinny to być drzwi D2e. Prosimy o informację, czy dane drzwi zawierać w wyposażeniu samozamykacz oraz trzymacz elektromagnetyczny z czujnikiem położenia skrzydła jak w zestawieniu.

Odpowiedź:

Zamawiający zmienia treść SIWZ poprzez dodanie informacji:

Projekt Wykonawczy Zeszyt 9 Architektura, rys. 17

Rewizja do projektu nr 22 z dnia 03.01.2020 r.

Drzwi na rzucie o symbolu D2 i drzwi zawarte w wykazie stolarki drzwiowej D2e to te same drzwi. Należy przyjąć parametry wskazane w zestawieniu stolarki drzwiowej.

Pytanie 121:

Występuje niezgodność instalacji kanalizacji deszczowej zewnętrznej w zakresie materiału rur i średnic pomiędzy projektem wykonawczym a tabelą rozliczeniową. Zgodnie z tabelą rury są z PVC, średnice DN200, natomiast zgodnie z projektem z PP o średnicach większych niż DN200. Prosimy o weryfikację.

Odpowiedź:

W opracowaniu dotyczącym zewnętrznej kanalizacji deszczowej zaprojektowane zostały rurociągi z PP o średnicach dz160 - dz500. W projekcie zawarte są profile na których opisana jest długość odcinków i materiał przewodów. Wycenę należy oprzeć o dane zawarte w projekcie.

Projekt Wykonawczy Zeszyt 5 Projekt zewnętrznej instalacji kanalizacji deszczowej, rys. Z5.

Pytanie 122:

Prosimy o potwierdzenie możliwości zamiany poniższych elementów dla regałów wysokiego składowania:

- Ramy wykonane z blachy ocynkowanej, ale belki malowane na kolor pomarańczowy RAL2011, co jest lepszym rozwiązaniem dla użytkownika - wzrost bezpieczeństwa biernego.
- Belki ryglowe L=2250 mm (pod dwie palety), co jest lepszym rozwiązaniem dla użytkownika - redukcja nacisków na posadzkę (nacisk punktowy) i bardziej sztywny/stołeczny układ regałów.
- Gatunek stali - dobór gatunku stali po stronie dostawcy regałów, którzy spełniają wymagania norm PN-EN 15620 i PN-EN 15512.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, iż pozostawia treść SIWZ bez zmian.

Pytanie 123:

Prosimy o wskazanie miejsca elektrycznego zasilania placu budowy.

Odpowiedź:

Przyłącze elektroenergetyczne dla przedmiotowej inwestycji nie zostało wykonane. Jak wyjaśniono w odpowiedzi na pytanie nr 82, na terenie inwestycji, nie ma docelowego złącza kablowego. Zasilenie placu budowy winien wykonać Wykonawca na własny koszt własnym staraniem bez udziału środków pochodzących od Zamawiającego, w ramach umowy.

Pytanie 124:

Niezgodność pomiędzy tabelą rozliczeniową a projektem wykonawczym. W projekcie są dwa separatory ropopochodne, w tabeli jeden. Prosimy o weryfikację.

Odpowiedź:

Zaprojektowane dwa separatory substancji ropopochodnych. Do wyceny należy przyjąć wartość dwóch separatorów zgodnych z wytycznymi podanymi w projekcie wykonawczym, ZESZYT 5 - PROJEKT ZEWNĘTRZNEJ INSTALACJI KANALIZACJI DESZCZOWEJ.

Pytanie 125:

W tabeli rozliczeniowej zawarto pompownię ścieków, natomiast w projekcie wykonawczym brak takiej pompowni. Prosimy o weryfikację.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, iż w tabeli rozliczeniowej ujęto tłocznię ścieków deszczowych jako pompownię ścieków. W projekcie wykonawczym znajduje się zapis mówiący o tłoczni ścieków. Do wyceny należy przyjąć informacje zgodnie z projektem wykonawczym ZESZYT 5 - PROJEKT ZEWNĘTRZNEJ INSTALACJI KANALIZACJI DESZCZOWEJ.

Pytanie 126:

Prosimy o przekazanie rysunku z lokalizacją odwiertów w ramach PZT (lokalizacja na działce) dla dolnych źródeł ciepła (40 odwiertów z sondami).

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, iż lokalizację odwiertów dla dolnego źródła ciepła umieszczono w załączniku, rysunku nr DZ1. Rysunek omyłkowo nie został wcześniej załączony. Dodano brakujący rysunek - Projekt wykonawczy, zeszyt 8 (dolne źródło ciepła) rys. DZ1.

Pytanie 127:

Prosimy o wskazanie miejsca na zaplecze budowy.

Odpowiedź:

W Szczegółowym Opisie Przedmiotu Zamówienia, punkcie D, Organizacja budowy, Zamawiający zawarł obowiązek zorganizowania zaplecza budowy przez wyłonionego w postępowaniu Wykonawcę. Zamawiający zakładał rozwiązanie szczegółowe w Projekcie Zagospodarowania Terenu Budowy z umiejscowieniem zaplecza budowy oraz lokalizacji przyłączy do sieci wodnej, kanalizacyjnej i elektrycznej, opracowanym przez kierownika budowy z ramienia wyłonionego w postępowaniu Wykonawcy, będącym częścią Planu BIOZ. Wspomniany dokument będzie wskazywał możliwości umiejscowienia zaplecza budowy.

Zatem, na tym etapie postępowania, oferent winien wskazać miejsce na zaplecze budowy w oparciu o własne doświadczenie i założenia.

Pytanie 128:

Prosimy o wskazanie miejsca punktu poboru wody i energii elektrycznej oraz podłączenia do kanalizacji sanitarnej zaplecza budowy.

Odpowiedź:

W Szczegółowym Opisie Przedmiotu Zamówienia, punkcie D, Organizacja budowy, Zamawiający zawarł obowiązek zorganizowania zaplecza budowy przez wyłonionego w postępowaniu Wykonawcę. Zamawiający zakładał rozwiązanie szczegółowe w Projekcie Zagospodarowania Terenu Budowy z umiejscowieniem zaplecza budowy oraz lokalizacji przyłączy do sieci wodnej, kanalizacyjnej i elektrycznej, opracowanym przez kierownika budowy z ramienia wyłonionego w

postępowaniu Wykonawcy, będącym częścią Planu BIOZ. Wspomniany dokument będzie wskazywał możliwości umiejscowienia niezbędnych mediów oraz zaplecza. Zatem, na tym etapie postępowania, oferent winien wskazać miejsca w oparciu o własne doświadczenie i założenia.

Pytanie 129:

Czy Zamawiający wyraża zgodę na oznakowanie placu budowy flagami i banerami z logiem Wykonawcy?

Odpowiedź:

Zamawiający podtrzymuje treść SIWZ. Obowiązki Wykonawcy, również w zakresie umieszczania własnych reklam na Placu Budowy opisane zostały w szczególności w §5 Istotnych postanowień umowy stanowiących załącznik nr 2 do SIWZ. określono w § 5 pkt.

Pytanie 130:

Prosimy o wskazanie czy jest wymagana fizyczna obecność pracownika ochrony na budowie?

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że zorganizowanie procesu budowy na podstawie opracowanej dokumentacji Zamawiający zamierza zapewnić przy pomocy wyłonionego w postępowaniu wykonawcy. Zamawiający zakładał rozwiązanie szczegółowe w Projekcie Zagospodarowania Terenu Budowy opracowanym przez kierownika budowy z ramienia wyłonionego w postępowaniu Wykonawcy, będącym częścią Planu BIOZ. Wspomniany dokument powinien wskazywać niezbędne do zrealizowania zamierzenia wymagania. Zatem, na tym etapie postępowania, wykonawca winien wskazać konieczność fizycznej obecności pracownika ochrony w oparciu o własne doświadczenie i założenia.

Pytanie 131:

Prosimy o wskazanie, gdzie będzie się odbywał wjazd i wyjazd z budowy.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że zorganizowanie procesu budowy na podstawie opracowanej dokumentacji Zamawiający zamierza zapewnić przy pomocy wyłonionego w postępowaniu wykonawcy. Zamawiający zakładał rozwiązanie szczegółowe w Projekcie Zagospodarowania Terenu Budowy opracowanym przez kierownika budowy z ramienia wyłonionego w postępowaniu Wykonawcy, będącym częścią Planu BIOZ. Wspomniany dokument powinien wskazywać niezbędne do zrealizowania zamierzenia wymagania, w tym wjazdy i wyjazdy z budowy. Zatem, na tym etapie postępowania, oferent winien założyć wjazdy i wyjazdy z budowy w oparciu o własne doświadczenie i założenia.

Pytanie 132:

Prosimy o udostępnienie warunków przyłączenia numer P/15/027992.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że nie posiada aktualnych warunków przyłączenia. Przyłącze elektroenergetyczne dla przedmiotowej inwestycji nie zostało wykonane. Na terenie inwestycji nie ma docelowego złącza kablowego.

Pytanie 133:

Prosimy o informację, czy zostały już wykonane roboty związane z rozbudową sieci elektroenergetycznej, o których mowa jest w „decyzji Energa”, zamieszczonej w dokumentacji do przetargu.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, iż powyższe wykracza poza treść postępowania przetargowego.

Pytanie 134:

Prosimy o informację, czy istniejąca słupowa stacja transformatorowa znajdująca się na terenie Archiwum Próbek Geologicznych w Leszczach, może zostać wykorzystana na zasilanie Placu Budowy oraz, czy zapewnia moc przyłączeniową 100kW.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, iż powyższe wykracza poza treść postępowania przetargowego.

Pytanie 135:

Prosimy o informację, czy ścianki należy wykonać do wysokości sufitów podwieszanych, czy do wysokości stropu?

Odpowiedź:

Zamawiający zmienia treść SIWZ poprzez dodanie informacji:

Rewizja do projektu nr 44 z dnia 03.01.2020 r.

Pytanie 136:

Prosimy o potwierdzenie, że rurociągi wewnętrzne instalacji p-poż należy wykonać z tworzyw sztucznych, zgodnie z punktami 87 i 88 d.4.3 w tabeli rozliczeniowej.

Odpowiedź:

Zamawiający podtrzymuje treść SIWZ oraz informuje, iż instalacje należy wykonać zgodnie z projektem wykonawczym Zeszyt 11 Projekt Instalacji wodnych i kanalizacyjnych, Z11 Opis techniczny pkt. 6.

Pytanie 137:

Prosimy o informację, czy ścianki mobilne należy wykonać w klasie STP III, D – s2,d0, czy w klasie niezapalnej NRO, B – s1,d0?

Odpowiedź:

Zamawiający wyjaśnia, że informacja o klasie reakcji na ogień ścianek mobilnych zawarta jest w Projekcie budowlanym, rozdział VIII, operat przeciwpożarowy, w punkcie 7 tabeli dotyczącej charakterystyki pożarowej obiektu – projektowany budynek analityczno – laboratoryjny.

Pytanie 138:

W związku z przedłużającą się procedurą udzielenia odpowiedzi na pytania zadane przez Wykonawców zwracamy się z prośbą o przesunięcie terminu składania ofert na dzień 20.12.2019 r.

Odpowiedź:

Termin składania ofert przesunięto na dzień 22.01.2020 r.

Pytanie 139:

Zgodnie z rysunkiem nr16 architektury w attykach budynku hali magazynowej powinny znajdować się przelewy awaryjne. Natomiast na rysunku RZUTU DACHU brak takich przelewów. Prosimy o weryfikację.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, iż należy wykonać przelewy awaryjne w ścianie attykowej budynku hali magazynowej. Szczegół jest widoczny np. na rysunku Projektu wykonawczego, zeszyt 9A – detale, 16-przekrój przez koryto dachowe magazynu rdzeni wiertniczych.

Pytanie 140:

Zgodnie z tabelą rozliczeniową należy wycenić elementy zawarte w punktach 73, 74 i 75 d.8 dotyczące pokrycia dachu hali magazynowej. Jednak brak informacji w dokumentacji projektowej dotyczących tych elementów. Prosimy o informację, czy te elementy należy wycenić.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, iż należy wycenić wskazane elementy. Informacje dotyczące elementów odwodnienia znajdują się w Projekcie wykonawczym, Zeszyt 9A – Detale.

Pytanie 141:

W tabeli rozliczeniowej brak elementów dotyczących wykończenia attyk i ścian attyk dla budynków hali magazynowej i analityczno-laboratoryjnego np. termoizolacji, płyty OSB czy obróbek blacharskich. Prosimy o weryfikację.

Odpowiedź:

Wykonawca zobowiązany jest uwzględnić wszelkie koszty niezbędne do realizacji przedmiotu zamówienia w przekazanych przez Zamawiającego tabelach oraz Szczegółowym Harmonogramie Rzeczowo-Finansowym. Wykonawca winien wypełnić udostępnione tabele oraz Szczegółowy Harmonogram Rzeczowo-Finansowym w wymaganej formie i wymaganym zakresie, bez dokonywania zmian w przekazane treści. Zestawienie zawartości poszczególnych pozycji tabel oraz Szczegółowego Harmonogramu Rzeczowo-Finansowego z indywidualnymi założeniami Wykonawcy wybrany Wykonawca musi przedłożyć Zamawiającemu nie później niż 14 dni przed zawarciem umowy.

Na etapie realizacji inwestycji Wykonawcy będzie przysługiwało prawo wnioskowania o zmianę w tabelach elementów scalonych oraz w Szczegółowym Harmonogramie Rzeczowo-Finansowym (uzasadnione przeniesienie środków), każdorazowo w formie pisemnej, za zgodą Zamawiającego.

Pytanie 142:

W tabeli rozliczeniowej brak pozycji dotyczącej klina z polistyrenu ekstrudowanego XPS w korycie dachu. Prosimy o weryfikację i parametry klina.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, iż należy wycenić wskazany element. Informacje dotyczące klina znajdują się w Projekcie wykonawczym, Zeszyt 9A – Detale, rys. 16.

Pytanie 143:

W tabeli rozliczeniowej brak elementów dotyczących wykończenia pasm świetlnych jak na rysunku DETALU WYKOŃCZENIA ŚWIETLIKA W BUDYNKU HALI MAGAZYNOWEJ np. termoizolacji styropianem, klina, papy itd. Prosimy o weryfikację.

Odpowiedź:

Wykonawca zobowiązany jest uwzględnić wszelkie koszty niezbędne do realizacji przedmiotu zamówienia w przekazanych przez Zamawiającego tabelach oraz Szczegółowym Harmonogramie Rzeczowo-Finansowym. Wykonawca winien wypełnić udostępnione tabele oraz Szczegółowy Harmonogram Rzeczowo-Finansowym w wymaganej formie i wymaganym zakresie, bez dokonywania zmian w przekazane treści. Zestawienie zawartości poszczególnych pozycji tabel oraz

Szczegółowego Harmonogramu Rzeczowo-Finansowego z indywidualnymi założeniami Wykonawcy wybrany Wykonawca musi przedłożyć Zamawiającemu nie później niż 14 dni przed zawarciem umowy.

Na etapie realizacji inwestycji Wykonawcy będzie przysługiwało prawo wnioskowania o zmianę w tabelach elementów scalonych oraz w Szczegółowym Harmonogramie Rzeczowo-Finansowym (uzasadnione przeniesienie środków), każdorazowo w formie pisemnej, za zgodą Zamawiającego.

Pytanie 144:

Prosimy o wskazanie miejsc, w których należy wykonać obróbkę z blachy na krawędziach dachu budynku analityczno-laboratoryjnego zgodnie z pkt. 65 d.7 tabeli rozliczeniowej.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że wszystkie obróbki blacharskie należy wykonać zgodnie z dokumentacją projektową. Szczegółowe informacje zawarte są na przekrojach i detalach architektonicznych.

Pytanie 145:

Prosimy o informację z jakiej blachy należy wykonać obróbki blacharskie dachu np. na attykach.

Odpowiedź:

Zamawiający zmienia treść SIWZ poprzez dodanie informacji:

Rewizja do projektu nr 45 z dnia 03.01.2020 r.

Obróbki blacharskie należy wykonać z blachy stalowej ocynkowanej powlekanej poliuretanem w kolorze RAL 7024. Grubość blachy 0,7mm.

Pytanie 146:

W tabeli rozliczeniowej brak pozycji dotyczącej stalowych stężeń potłociowych. Prosimy o weryfikację.

Odpowiedź:

Wykonawca zobowiązany jest uwzględnić wszelkie koszty niezbędne do realizacji przedmiotu zamówienia w przekazanych przez Zamawiającego tabelach oraz Szczegółowym Harmonogramie Rzeczowo-Finansowym. Wykonawca winien wypełnić udostępnione tabele oraz Szczegółowy Harmonogram Rzeczowo-Finansowym w wymaganej formie i wymaganym zakresie, bez dokonywania zmian w przekazane treści. Zestawienie zawartości poszczególnych pozycji tabel oraz Szczegółowego Harmonogramu Rzeczowo-Finansowego z indywidualnymi założeniami Wykonawcy wybrany Wykonawca musi przedłożyć Zamawiającemu nie później niż 14 dni przed zawarciem umowy.

Na etapie realizacji inwestycji Wykonawcy będzie przysługiwało prawo wnioskowania o zmianę w tabelach elementów scalonych oraz w Szczegółowym Harmonogramie Rzeczowo-Finansowym (uzasadnione przeniesienie środków), każdorazowo w formie pisemnej, za zgodą Zamawiającego.

Pytanie 147:

W tabeli rozliczeniowej brak pozycji dotyczącej marek stalowych na słupy. Prosimy o weryfikację.

Odpowiedź:

Wykonawca zobowiązany jest uwzględnić wszelkie koszty niezbędne do realizacji przedmiotu zamówienia w przekazanych przez Zamawiającego tabelach oraz Szczegółowym Harmonogramie Rzeczowo-Finansowym. Wykonawca winien wypełnić udostępnione tabele oraz Szczegółowy Harmonogram Rzeczowo-Finansowym w wymaganej formie i wymaganym zakresie, bez

dokonywania zmian w przekazane treści. Zestawienie zawartości poszczególnych pozycji tabel oraz Szczegółowego Harmonogramu Rzeczowo-Finansowego z indywidualnymi założeniami Wykonawcy wybrany Wykonawca musi przedłożyć Zamawiającemu nie później niż 14 dni przed zawarciem umowy.

Na etapie realizacji inwestycji Wykonawcy będzie przysługiwało prawo wnioskowania o zmianę w tabelach elementów scalonych oraz w Szczegółowym Harmonogramie Rzeczowo-Finansowym (uzasadnione przeniesienie środków), każdorazowo w formie pisemnej, za zgodą Zamawiającego.

Pytanie 148:

Stwierdzamy niezgodność projektu wykonawczego z przedmiarem (tabelą rozliczeniową) w zakresie instalacji wentylacji (szczególnie w zakresie hali magazynowej). Prosimy o zaktualizowanie przedmiaru w zakresie działu „Wentylacja”.

Odpowiedź:

Wycenę należy wykonać w oparciu o dokumentację projektową, Projekt Wykonawczy, Zeszyt 12 – Projekt instalacji wentylacji i klimatyzacji.

Pytanie 149:

Czy jest możliwość wykonania okien PVC w okleinie antracyt satynowy (gładki) zbliżony do RAL 7016 ze względu na to, że zaprojektowano je jako okleinowane, a nie malowane proszkowo? Prosimy o informację.

Odpowiedź:

Zamawiający zmienia treść SIWZ poprzez dodanie informacji:

Rewizja do projektu nr 46 z dnia 03.01.2020 r.

Zamawiający zmienia treść projektu technicznego w poniższym zakresie:

Zaprojektowane okna i drzwi z PVC oraz ościeżnice okienne i drzwiowe z PVC należy wykonać po niniejszej zmianie z aluminium malowanego dwustronnie proszkowo na kolor RAL 7024.

Pozostałe parametry pozostają bez zmian.

Pytanie 150:

W opinii doświadczonych wykonawców dla okien O1 stosunek szerokości do wysokości jest niekorzystny do wykonanie ich w systemie PVC. Ze względu na to żaden wykonawca nie podejmie się ich realizacji. Dlatego jedynym sposobem jest podział na drzwi i górne naświetle o wysokości np. 75 cm lub wymiana profilu na aluminiowy. Prosimy o podjęcie decyzji w tym zakresie.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, iż odpowiedzi udzielono w pytaniu 149.

Pytanie 151:

Proszę o informację, czy kolor stolarki PVC ma być jednostronny antracyt, czy dwustronny antracyt?

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, iż odpowiedzi udzielono w pytaniu 149.

Pytanie 152:

Czy istnieje możliwość zamiany profili okiennych PVC z klasy A na klasę B? Na podstawie analiz aprobat technicznych i norm, specjaliści w tej branży stwierdzają, iż różnica pomiędzy profilami A i B w zakresie sztywności i wytrzymałości profili jest znikoma. Nośność zgrzewów dla klasy B bywa wyższa od tych w klasie A. Różnica pomiędzy klasami A i B nie ma znaczącego wpływu na przenikalność

cieplną, izolacyjność akustyczną okien oraz odporność konstrukcji na obciążeniem wiatrem. Wymagania norm w zakresie odporności na włamanie nie odnoszą się do klasy kształtowników. Zastosowanie kształtowników klasy A do produkcji okien, ze względu na bardzo znikomą ilość producentów tych profili, znacznie podnosi koszty realizacji w tym zakresie.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, iż odpowiedzi udzielono w pytaniu 149.

Pytanie 153:

Prosimy o informację jaki jest pionowy podział płyt elewacyjnych na budynku analityczno-laboratoryjnym, ze względu na potrzebną ilość profili aluminiowych, które znajdują się w każdej pionowej fudze pomiędzy płytami.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, iż podział płyt zarówno pionowy jak i poziomy przedstawiony został na elewacjach projektowanego budynku.

Pytanie 154:

Czy istnieje możliwość zamiany płyty włókno-cementowej o gr. 12mm na płytę o grubości 8mm?

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, iż nie ma takiej możliwości - zapisy SIWZ pozostają bez zmian.

Pytanie 155:

Prosimy o interpretację pozycji nr. 125 tabeli rozliczeniowej, instalacje elektryczne. Jaki rodzaj muf kablowych należy zastosować, oraz gdzie w dokumentacji projektowej można zweryfikować przyjętą ilość.

Odpowiedź:

Zamawiający podtrzymuje treść SIWZ. Mufy rozgałęźne zastosowano przy latarniach i oprawach oświetlenia zewnętrznego. Mufę należy dobrać do przekroju i typu łączonego kabla. Tam gdzie to możliwe, projektant dopuszcza możliwość łączenia kabli w przyłączy słupowym latarni/oprawy.

Pytanie 156:

Na przekroju architektonicznym B-B osie budynku zostały oznaczone niepoprawnie. Prosimy o zweryfikowanie rysunku i udostępnienie prawidłowego.

Odpowiedź:

Zamawiający zmienia treść SIWZ poprzez dodanie informacji:

Rewizja do projektu nr 47 z dnia 03.01.2020 r.

Należy przyjąć numerację znajdującą się na dolnych opisach osi na przekroju B-B.

Pytanie 157:

Zgodnie z przekrojem architektonicznym B-B dach nad parterem budynku analityczno-laboratoryjnego w osiach 21-22 to dach D02, a w osiach 13-14 (niepoprawne osie na rysunku, powinny to być osie 9-14) dach D01. Natomiast zgodnie z przekrojem A-A również jest to dach D02. Prosimy o weryfikację i jasne określenie jak należy wykończyć dach budynku analityczno-laboratoryjnego nad poziomem parteru.

Odpowiedź:

Zamawiający wyjaśnia, że przekroje budynku należy rozpatrywać z pozostałymi rysunkami. Na rysunku dachu pomiędzy osiami 13 i 14 w odległości 42,5cm od osi nr 14 przebiega uskok w dachu (na rzucie dachu opisują to rzędne wysokościowe). Omówiony wyżej uskok stanowi granicę pomiędzy warstwami dachowymi na parterowej części budynku analityczno – laboratoryjnego. W budynku analityczno – laboratoryjnym w części parterowej pomiędzy osiami 9-14 obowiązuje warstwy dachowe D01, a pomiędzy osiami 14-22 obowiązuje warstwy dachowe D02.

Pytanie 158:

Zgodnie z dokumentem „B3-22” blaty pod umywalki należy wykonać z szarego granitu, natomiast zgodnie z rysunkiem nr 7 architektury z płyty HDF mocowanej na wspornikach. Prosimy o jasną informację, w jaki sposób należy wykonać blaty.

Odpowiedź:

Zamawiający zmienia treść SIWZ poprzez dodanie informacji:

Rewizja do projektu nr 48 z dnia 03.01.2020 r.

Zamawiający informuje, że blaty pod umywalki należy wykonać z szarego granitu. Zmianie ulega rysunek w Projekcie wykonawczym, Zeszyt 9A – Detale, rysunek nr 7.

Pytanie 159:

W harmonogramie rzeczowo-finansowym oraz w tabelach rozliczeniowych istnieją tożsame zakresy i ilości prac związanych z wykonaniem wody lodowej: punkty 106 – 138 d.4 z działu „Instalacja wentylacji z wymiennikami i dolne źródło” oraz punkty 149 – 181 d.4 z działu „Instalacja co, ct i kotłownia gazowa”. Prosimy o informację, czy dane zakresy należy wycenić niezależnie? Jeśli należy wycenić je tylko raz prosimy o wprowadzenie takich zmian w harmonogramie rzeczowo-finansowym oraz w tabelach rozliczeniowych.

Odpowiedź:

Do wyceny powyższego zakresu należy przyjąć ilości zgodne z Projektem Wykonawczym:

Zeszyt 8 – Dolne źródło ciepła

Zeszyt 13 – Instalacje grzewcze i chłodnicze.

Pytanie 160:

Z uwagi, że elewacja na budynku laboratoryjnym jest wentylowana, prosimy o informację, czy jest możliwość wykonania złącza kontrolnego instalacji odgromowej budynku laboratorium w wersji – studzienka probiercza w gruncie?

Odpowiedź:

Zamawiający podtrzymuje treść SIWZ, zgodnie z Projektem wykonawczym, Zeszyt 16, Instalacje elektryczna zewnętrzna i wewnętrzna, Rozdział 1.1.13.

Pytanie 161:

Na rysunku zestawienia drzwi wewnętrznych aluminiowych drzwi o oznaczeniu A3 na rysunku mają naklejkę z folii mlecznej, jednak w UWAGACH takiej informacji brak, jak dla pozostałych typów drzwi. Prosimy o informację, czy dane drzwi mają posiadać taką naklejkę jak drzwi A1 i A2?

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że drzwi o symbolu A3 mają mieć naklejki z folii mlecznej tak jak drzwi A1 i A2.

Pytanie 162:

W opisie technicznym architektury widnieje: „fotele konferencyjne na płócie chromowanej o konstrukcji ze sklejki obitej pianką niepalną, tapicerowane, profilowane tączące siedzisko z oparciem z podcięciem”. Prosimy o informację, co Zamawiający rozumie jako „podcięcie”?

Odpowiedź:

Zamawiający wskazuje, że uaktualniony opis wyposażenia meblowego został zamieszczony w odpowiedzi na pytanie nr 80.

Pytanie 163:

Prosimy o informacje po czyjej stronie należy dostawa urządzeń aktywnych sieci strukturalnej.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, iż dostawa urządzeń aktywnych sieci strukturalnej nie jest w zakresie przedmiotowego postępowania.

Pytanie 164:

W tabeli rozliczeniowej brakuje systemu przyzywowego, który jest ujęty i opisany w projekcie wykonawczym instalacji niskoprądowej. Prosimy o informację po czyjej stronie należy wykonanie systemu przyzywowego. Czy należy ten zakres doliczyć/dodać do tabeli rozliczeniowej?

Odpowiedź:

System przyzywowy należy ująć w wycenie. Zgodnie z Projektem wykonawczym, Zeszyt 17 – Instalacja niskoprądowa zewnętrzna i wewnętrzna, system przyzywowy.

Pytanie 165:

W tabeli rozliczeniowej znajduje się pozycja dotycząca naprowadzaczy do kół samochodowych w dwóch kompletach. Prosimy o udostępnienie detalu oraz podanie lokalizacji tego zakresu.

Odpowiedź:

Zamawiający zmienia treść SIWZ poprzez dodanie informacji:

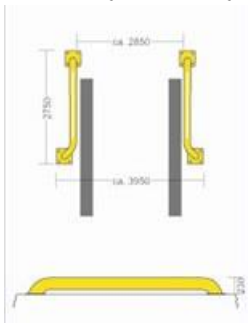
Projekt Wykonawczy Zeszyt 9 Architektura, opis techniczny – architektura pkt 7.

Rewizja do projektu nr 23 z dnia 03.01.2020 r.

Naprowadzacze do kół samochodów ciężarowych bardzo wysokiej wytrzymałości zlokalizowane są przy dokach przeładunkowych i rampach. System składa się z dwóch symetrycznych wykonanych ze stali wysokiej wytrzymałości profili rurowych o średnicy 168 mm dostarczanych w komplecie z odpowiednimi kotwami systemowymi. Dodatkowy poziomy pas odblaskowy umieszczony na profilach, ułatwia kierowcy prawidłowe ustawienie samochodu w godzinach wieczornych lub nocnych. Odbojnice standardowo wykonane ze stali wysokiej jakości, grubość ścianki 5mm, równomiernie gięte bez ostrych lub wystających krawędzi. Testowane pod względem bezpieczeństwa pracy. Powierzchnia odbojnicy jest odporna na uszkodzenia mechaniczne, dzięki pokryciu specjalnym tworzywem sztucznym. Odbojnice zabezpieczone antykorozyjnie. wymiary: długość 2750mm, wysokość 230mm, średnica 168mm, grubość ścianki 5mm

Mocowanie:

1. Odboje w wersji do zakotwienia dostarczane z systemowymi kotwami chemicznymi.



Pytanie 166:

W tabeli rozliczeniowej znajduje się pozycja dotycząca odbojnic rurowych w ilości 90,55 m. Prosimy o udostępnienie detalu oraz podanie lokalizacji tego zakresu.

Odpowiedź:

Zamawiający wyjaśnia, że informacje odnośnie odbojnic rurowych zawarto w projekcie wykonawczym, zeszyt 9 – architektura, rysunek nr 20 wykaz odbojnic i wycieraczek wewnętrznych oraz w opisie technicznym projektu wykonawczego punkt 7. Rozwiązania materiałowe.

Pytanie 167:

Prosimy o informację w jakiej pozycji należy wycenić żaluzje stałe zewnętrzne z zestawienia na rysunku nr 13.

Odpowiedź:

Wykonawca zobowiązany jest uwzględnić wszelkie koszty niezbędne do realizacji przedmiotu zamówienia w przekazanych przez Zamawiającego tabelach oraz Szczegółowym Harmonogramie Rzeczowo-Finansowym. Wykonawca winien wypełnić udostępnione tabele oraz Szczegółowy Harmonogram Rzeczowo-Finansowym w wymaganej formie i wymaganym zakresie, bez dokonywania zmian w przekazane treści. Zestawienie zawartości poszczególnych pozycji tabel oraz Szczegółowego Harmonogramu Rzeczowo-Finansowego z indywidualnymi założeniami Wykonawcy wybrany Wykonawca musi przedłożyć Zamawiającemu nie później niż 14 dni przed zawarciem umowy.

Na etapie realizacji inwestycji Wykonawcy będzie przysługiwało prawo wnioskowania o zmianę w tabelach elementów scalonych oraz w Szczegółowym Harmonogramie Rzeczowo-Finansowym (uzasadnione przeniesienie środków), każdorazowo w formie pisemnej, za zgodą Zamawiającego.

Pytanie 168:

Prosimy o udostępnienie detalu wykonania opaski budynku i wskazanie jej lokalizacji (pkt. 146 i 147 d.14 tabeli rozliczeniowej). Brak informacji na ten temat w dokumentacji projektowej. Czy daną opaskę należy wykonać wokół budynku analityczno-laboratoryjnego, czy dla hali magazynowej również?

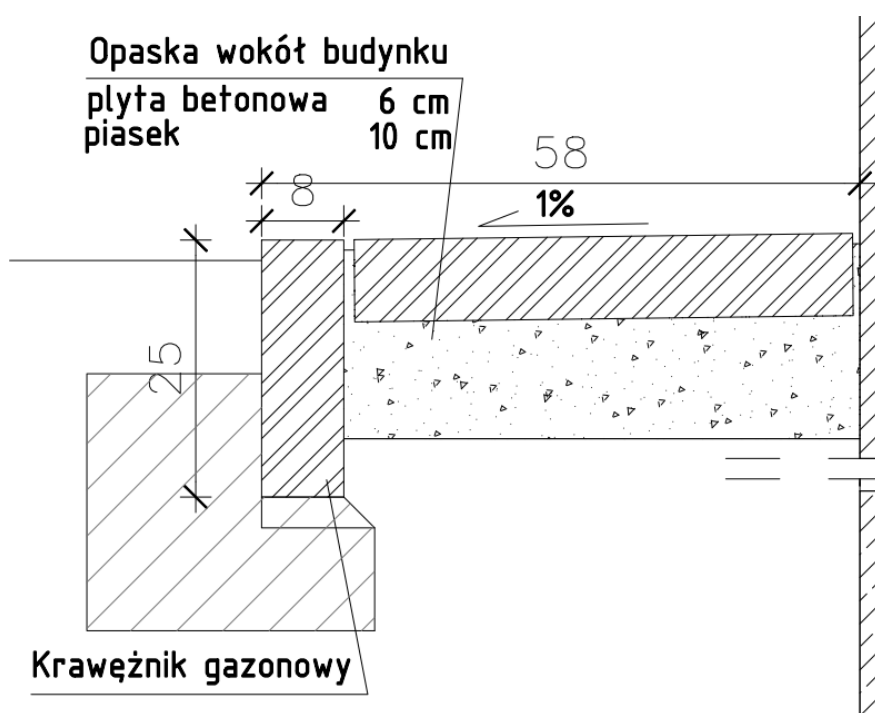
Odpowiedź:

Lokalizacja opaski wskazana jest w projekcie wykonawczym, zeszyt 9 – architektura, rysunek nr 3 – rzut parteru. Budynek hali magazynowej i rysunek nr 1 – rzut parteru. Budynek analityczno – laboratoryjny.

Opaskę należy wykonać zgodnie z poniższym detalem

Zamawiający zmienia treść SIWZ poprzez dodanie informacji:

Projekt Wykonawczy, Zeszyt 9A Detale, rys. 17 – detal wykonania opaski.

Rewizja do projektu nr 24 z dnia 03.01.2020 r.**Pytanie 169:**

Prosimy o informacje odnośnie korytek kablowych instalacji elektrycznych: Jaki sposób montażu korytek należy przyjąć? Czy Zamawiający udzieli zgody na montaż konstrukcji wsporczych korytek/instalacji do płyt warstwowych/blachy trapezowej dachu? Jeśli tak, prosimy o informację jakie maksymalne obciążenie dopuszcza Zamawiający.

Odpowiedź:

Zamawiający wskazuje, że tam gdzie to możliwe Koryta kablowe należy mocować do konstrukcji wsporczej na dedykowanych uchwytych lub obejmach. W pozostałych miejscach w projekcie zakładano możliwość montowania korytek kablowych do płyt warstwowych/blachy trapezowej z wykorzystaniem uchwytów systemowych. Ilość uchwytów winna być dobrana w zależności od obciążenia i wybranego sposobu montażu.

Pytanie 170:

Prosimy o informacje odnośnie korytek kablowych instalacji elektrycznych: Jaką grubość blachy koryt należy przyjąć?

Odpowiedź:

Zamawiający zmienia treść SIWZ poprzez dodanie informacji:

Projekt Wykonawczy, Zeszyt 16 Instalacja elektryczna wewnętrzna i zewnętrzna, IE.00_PW OPIS Zeszyt 16 Instalacje Elektryczne

Rewizja do projektu nr 25 z dnia 03.01.2020 r.

Zaprojektowano korytka kablowe o minimalnej grubości blachy wynoszącej 0,7mm, o wysokości 50mm, ocynkowane metodą zanurzeniową.

Pytanie 171:

Prosimy o informacje odnośnie korytek kablowych instalacji elektrycznych: Jaką wysokość burty koryt należy przyjąć?

Odpowiedź:

Zamawiający zmienia treść SIWZ poprzez dodanie informacji:

Projekt Wykonawczy, Zeszyt 16 Instalacja elektryczna wewnętrzna i zewnętrzna, IE.00_PW OPIS Zeszyt 16 Instalacje Elektryczne

Rewizja do projektu nr 25 z dnia 03.01.2020 r.

Zaprojektowano korytka kablowe o minimalnej grubości blachy wynoszącej 0,7mm, o wysokości 50mm, ocynkowane metodą zanurzeniową.

Pytanie 172:

Prosimy o informacje odnośnie korytek kablowych instalacji elektrycznych: Jaki ocynk z których wykonane będą trasy kablowe należy przyjąć: Sendzimir czy ocynk zanurzeniowy?

Odpowiedź:

Zamawiający zmienia treść SIWZ poprzez dodanie informacji:

Projekt Wykonawczy, Zeszyt 16 Instalacja elektryczna wewnętrzna i zewnętrzna, IE.00_PW OPIS Zeszyt 16 Instalacje Elektryczne

Rewizja do projektu nr 25 z dnia 03.01.2020 r.

Zaprojektowano korytka kablowe o minimalnej grubości blachy wynoszącej 0,7mm, o wysokości 50mm, ocynkowane metodą zanurzeniową.

Pytanie 173:

Prosimy o informację, jaki wieszak na ubrania w 1 komplecie ma na myśli Zamawiający w punkcie 169 d.18 tabeli rozliczeniowej.

Odpowiedź:

Zamawiający wskazuje, że rysunek wieszaka zawarty jest w projekcie wykonawczym, zeszyt 9a – detale, na rysunku nr 6 – projekt wieszaka w szatni na okrycia zewnętrzne.

Pytanie 174:

W związku z informacją otrzymaną od kluczowych producentów regatów prosimy o informację, czy jest możliwe wykonanie regatów w systemie 1 belka pod 1 paletę (1120 kg na belkę), co zmniejszy ilość miejsc paletowych. Producenci informują, że wykonanie tak długiej belki na tak duże jej obciążenie (3360 kg na belkę, co daje 8,4 t obciążenia na jeden słup) jest praktycznie niewykonalne.

Odpowiedź:

Zamawiający podtrzymuje treść SIWZ. Regaty zaprojektowano zgodnie z wymaganiami Zamawiającego po potwierdzeniu możliwości wykonania. Regaty należy wycenić zgodnie z założeniami przyjętymi w dokumentacji projektowej.

Pytanie 175:

Czy w związku z rozliczeniem ryczałtowym możliwe jest modyfikowanie kosztorysów (tabeli rozliczeniowych) poprzez zmianę opisów pozycji, dodawanie pozycji brakujących oraz zerowanie pozycji zbędnych?

Odpowiedź:

Wykonawca zobowiązany jest uwzględnić wszelkie koszty niezbędne do realizacji przedmiotu zamówienia w przekazanych przez Zamawiającego tabelach oraz Szczegółowym Harmonogramie Rzeczowo-Finansowym. Wykonawca winien wypełnić udostępnione tabele oraz Szczegółowy Harmonogram Rzeczowo-Finansowym w wymaganej formie i wymaganym zakresie, bez dokonywania zmian w przekazanej treści. Zestawienie zawartości poszczególnych pozycji tabel oraz Szczegółowego Harmonogramu Rzeczowo-Finansowego z indywidualnymi założeniami Wykonawcy wybrany Wykonawca musi przedłożyć Zamawiającemu nie później niż 14 dni przed zawarciem umowy.

Na etapie realizacji inwestycji Wykonawcy będzie przysługiwało prawo wnioskowania o zmianę w tabelach elementów scalonych oraz w Szczegółowym Harmonogramie Rzeczowo-Finansowym (uzasadnione przeniesienie środków), każdorazowo w formie pisemnej, za zgodą Zamawiającego.

Pytanie 176:

W dokumentacji udostępnionej przez Zamawiającego brak opisu technicznego do projektu wykonawczego wentylacji oraz rzutu parteru wentylacji dla budynku analityczno-laboratoryjnego. Prosimy o uzupełnienie powyższego.

Odpowiedź:

Zamawiający zmienia treść SIWZ poprzez dodanie informacji:

Projekt Wykonawczy, Zeszyt 12 – Projekt instalacji wentylacji i klimatyzacji

- opis techniczny,

- rys. 1,

- rys. 2.

Rewizja do projektu nr 26 z dnia 03.01.2020 r.

Zamieszczono omyłkowo pominięty opis techniczny oraz zmieniony rys. 1, rys. 2 i rys. 3 Projekt Wykonawczy, Zeszyt 12 – Projekt instalacji wentylacji i klimatyzacji.

Pytanie 177:

W kosztorysach (tabelach rozliczeniowych) brak zakresu powietrznego gruntowego wymiennika ciepła. Brak rur fi 250, kolektorów zbiorczych fi 1000, studni kondensatu i czerpni terenowych. Prosimy o uzupełnienie powyższego.

Odpowiedź:

Wykonawca zobowiązany jest uwzględnić wszelkie koszty niezbędne do realizacji przedmiotu zamówienia w przekazanych przez Zamawiającego tabelach oraz Szczegółowym Harmonogramie Rzeczowo-Finansowym. Wykonawca winien wypełnić udostępnione tabele oraz Szczegółowy Harmonogram Rzeczowo-Finansowym w wymaganej formie i wymaganym zakresie, bez dokonywania zmian w przekazane treści. Zestawienie zawartości poszczególnych pozycji tabel oraz Szczegółowego Harmonogramu Rzeczowo-Finansowego z indywidualnymi założeniami Wykonawcy wybrany Wykonawca musi przedłożyć Zamawiającemu nie później niż 14 dni przed zawarciem umowy.

Na etapie realizacji inwestycji Wykonawcy będzie przysługiwało prawo wnioskowania o zmianę w tabelach elementów scalonych oraz w Szczegółowym Harmonogramie Rzeczowo-Finansowym (uzasadnione przeniesienie środków), każdorazowo w formie pisemnej, za zgodą Zamawiającego.

Pytanie 178:

Brak w kosztorysach (tabelach rozliczeniowych) robót ziemnych dla instalacji gruntowej pompy ciepła. Prosimy o weryfikację.

Odpowiedź:

Wykonawca zobowiązany jest uwzględnić wszelkie koszty niezbędne do realizacji przedmiotu zamówienia w przekazanych przez Zamawiającego tabelach oraz Szczegółowym Harmonogramie Rzeczowo-Finansowym. Wykonawca winien wypełnić udostępnione tabele oraz Szczegółowy Harmonogram Rzeczowo-Finansowym w wymaganej formie i wymaganym zakresie, bez dokonywania zmian w przekazane treści. Zestawienie zawartości poszczególnych pozycji tabel oraz Szczegółowego Harmonogramu Rzeczowo-Finansowego z indywidualnymi założeniami Wykonawcy wybrany Wykonawca musi przedłożyć Zamawiającemu nie później niż 14 dni przed zawarciem umowy.

Na etapie realizacji inwestycji Wykonawcy będzie przysługiwało prawo wnioskowania o zmianę w tabelach elementów scalonych oraz w Szczegółowym Harmonogramie Rzeczowo-Finansowym (uzasadnione przeniesienie środków), każdorazowo w formie pisemnej, za zgodą Zamawiającego.

Pytanie 179:

Brak w kosztorysach (tabelach rozliczeniowych) robót ziemnych dla instalacji dolnego źródła od kolektora studni do wejścia do budynku, zgodnie z rysunkiem DZ7. Prosimy o weryfikację powyższego.

Odpowiedź:

Wykonawca zobowiązany jest uwzględnić wszelkie koszty niezbędne do realizacji przedmiotu zamówienia w przekazanych przez Zamawiającego tabelach oraz Szczegółowym Harmonogramie Rzeczowo-Finansowym. Wykonawca winien wypełnić udostępnione tabele oraz Szczegółowy Harmonogram Rzeczowo-Finansowym w wymaganej formie i wymaganym zakresie, bez dokonywania zmian w przekazane treści. Zestawienie zawartości poszczególnych pozycji tabel oraz Szczegółowego Harmonogramu Rzeczowo-Finansowego z indywidualnymi założeniami Wykonawcy wybrany Wykonawca musi przedłożyć Zamawiającemu nie później niż 14 dni przed zawarciem umowy.

Na etapie realizacji inwestycji Wykonawcy będzie przysługiwało prawo wnioskowania o zmianę w tabelach elementów scalonych oraz w Szczegółowym Harmonogramie Rzeczowo-Finansowym (uzasadnione przeniesienie środków), każdorazowo w formie pisemnej, za zgodą Zamawiającego.

Pytanie 180:

Dot. §2 ust. 1 lit. c Wzoru Umowy – Prosimy o zmianę zapisu poprzez nadanie mu brzmienia „zapoznał się z Dokumentacją Kontraktową i w jego ocenie Dokumentacja Kontraktowa jest wystarczająca do wykonania przedmiotu Umowy; Wykonawca w trakcie postępowania zgłosił Zamawiającemu wszystkie braki, niejasności oraz niezgodności, które były możliwe do wykrycia na etapie przygotowania oferty. W przypadku wykrycia przez Wykonawcę jakichkolwiek wad w Dokumentacji Kontraktowej na etapie realizacji Umowy, zgłosi to niezwłocznie Zamawiającemu.

Jednocześnie zastrzega się, iż Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności za błędy wykryte w Dokumentacji Kontraktowej." W obecnym brzmieniu zapis ten jest niemożliwy do zaakceptowania przez Wykonawców. Brak jest podstawy prawnej wedle której, Wykonawca miałby ponosić odpowiedzialność za Utwór, którego nie jest autorem ani nie był z nim w żaden sposób związany na etapie jego tworzenia.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, iż odpowiedzi udzielono w pytaniu nr 91.

Pytanie 181:

Dot. §4 ust. 1 lit. c) pkt. (ix) Wzoru Umowy – Prosimy o wykreślenie zapisu z uwagi na to, iż termin uzyskania pozwolenia na użytkowanie jest niezależny od Wykonawcy, a zależny od Organu wydającego pozwolenie. Przedłużająca się procedura, na którą nie ma wpływu Wykonawca nie powinna powodować kosztów po stronie Wykonawcy.

Odpowiedź:

Zamawiający podtrzymuje SIWZ i nie wyraża zgody na proponowaną zmianę.

Pytanie 182:

Dot. §4 ust. 3 Wzoru Umowy – Prosimy o wykreślenie ostatniego zdania ze wskazanego ustępu. W przypadku wystąpienia okoliczności, za które nie odpowiada Wykonawca zmiana terminu jest konieczna. W przypadku pozostawienia zapisu bez zmian, Wykonawca będzie zmuszony do uwzględnienia w cenie ofertowej wysokiego ryzyka poniesienia kosztów kar umownych, które w rzeczywistości poniesie Zamawiający.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na proponowaną zmianę. Zmiana terminu realizacji kamienia milowego nie zawsze będzie pociągała za sobą również zmianę terminu realizacji przedmiotu umowy. Wykonawca na dalszych etapach realizacji zamówienia będzie bowiem miał możliwość zredukować powstałe opóźnienie. Dodatkowo, możliwość redukcji kar umownych w zależności od utrzymania lub skrócenia zwłoki w realizacji robót objętych poprzednim kamieniem milowym, przewidziana została w treści § 23 ust. 1 pkt 1 b) wzoru umowy.

Pytanie 183:

Dot. §4 ust. 5 Wzoru Umowy – prosimy o enumeratywne określenie jakie warunki atmosferyczne według Zamawiającego są tymi „z którymi należało się liczyć”. Prosimy o określenie minimalnej oraz maksymalnej temperatury, siły wiatru oraz okresu występowania opadów atmosferycznych.

Odpowiedź:

Zamawiający pozostawia bez zmian treść SIWZ. Wykonawca, jako podmiot profesjonalny powinien uwzględnić w swojej ofercie okoliczności związane z czynnikami atmosferycznymi wpływające na czas realizacji zamówienia, takie jak choćby zmienność pór roku.

Pytanie 184:

Dot. §4 ust. 7 Wzoru Umowy – Prosimy o wydłużenie wskazanego terminu z 14 dni do 30 dni. Sporządzany przez Wykonawcę Harmonogram zakłada wykonanie robót w określonym terminie, jednak z doświadczenia Wykonawcy wynika, iż przesunięcie terminów realizacji poszczególnych robót nawet do 30 dni nie wpływa negatywnie na zakończenie realizacji Przedmiotu Umowy. Sporządzając Harmonogram Wykonawca uwzględnia terminy, w których najwcześniej może się zakończyć jakiś etap prac, co nie oznacza, że niezakończenie go w terminie generuje negatywne skutki.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na proponowaną zmianę i pozostawia zapisy treści SIWZ bez zmian.

Pytanie 185:

Dot. § 5 ust 8 wzoru umowy oraz pkt 3.5 SIWZ – zwracamy się z prośbą o zmianę wymogu zatrudnienia przez Wykonawcę na umowę o pracę kluczowego personelu (kierownik budowy, kierownik robót konstrukcyjno – budowlanych, kierownik robót sanitarnych, kierownik robót elektrycznych, kierownik robót teletechnicznych, kierownikiem robót drogowych, trzech majstrów budowy, 50 robotników wykwalifikowanych – do prac ogólnobudowlanych (...))

Zgodnie z opinią UZP „co do zasady, pracowniczy charakter będą miały czynności wykonywane przez personel sprzątający czy ochroniarzy. Czynności wykonywane przez kierowników budowy, kierowników robót i inspektorów nadzoru, tj. osoby pełniące samodzielne funkcje techniczne w budownictwie w rozumieniu ustawy z dn. 7.07.1994 Prawo budowlane, zasadniczo nie polegają na wykonywaniu pracy w rozumieniu Kodeksu Pracy. Zdaniem Urzędu osoby wykonujące te czynności są samodzielnymi uczestnikami procesu budowlanego i działają samodzielnie, także w tym rozumieniu, że same wyznaczają sobie zadania i same te zadania realizują więc dopuszcza się zatrudnienie tych osób na podstawie umów cywilnoprawnych.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, iż odpowiedzi udzielono w pytaniu nr 42.

Pytanie 186:

W związku z ryczałtowym rozliczeniem inwestycji i dużą ilością pozycji kosztorysowych przedstawionych w tabelach rozliczeniowych i harmonogramie rzeczowo-finansowym prosimy o odstąpienie załączenia powyższych (tabel i harmonogramu) do oferty i przedstawienie przed podpisaniem umowy.

Odpowiedź:

Zamawiający podtrzymuje treść SIWZ.

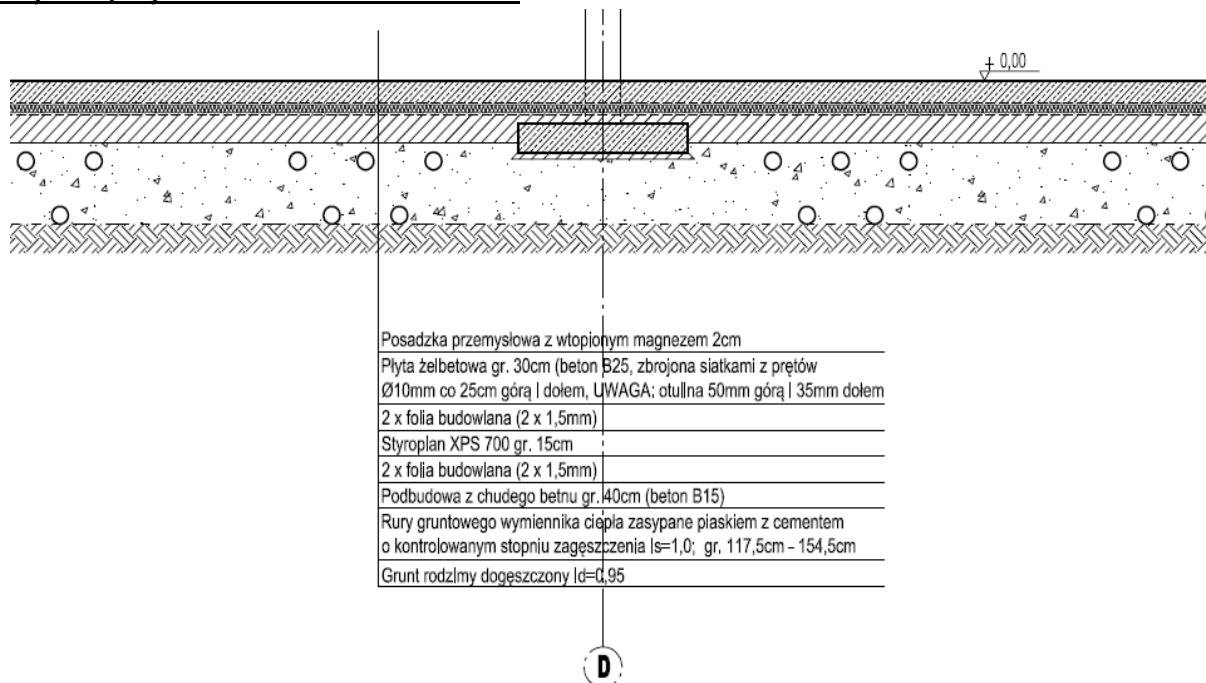
Pytanie 187:

Zgodnie z przedmiarem (tabelą rozliczeniową) w pkt. 25 d.4.1 należy wykonać podbudowę z materiałów sypkich pod posadzkę na gruncie dla budynku analityczno-laboratoryjnego o grubości 20 cm. Natomiast zgodnie z opisem technicznym i zestawieniem warstw przegród na rysunkach przekrojów brak takiej warstwy. Prosimy o weryfikację.

Odpowiedź:

Zamawiający zmienia treść SIWZ poprzez dodanie:

Rewizja do projektu nr 5 z dnia 03.01.2020 r.



Powyższa rewizja dotyczy: projektu architektoniczno-budowlanego, Zeszyt 1 - Architektura, opis techniczny pkt 7 Rozwiązania materiałowe oraz Rys. 5.1, Rys 5.2., projektu wykonawczego, Zeszyt 9 – Architektura, opis techniczny – architektura pkt. 7 oraz rys. 5 Przekrój A-A, rys. 6 –Przekrój B-B. projektu architektoniczno-budowlanego, Zeszyt 2 – Konstrukcja, Rys K8.

Pytanie 188:

Prosimy o wskazanie przedmiarów dotyczących instalacji wentylacji nawiewnej w przewodów kołowych fi500 i fi600 w tabelach rozliczeniowych.

Odpowiedź:

Zamawiający wskazuje, że zaprojektowano następujące ilości przewodów kołowych fi 500 i 600 (Projekt Wykonawczy, Zeszyt 12 – Projekt instalacji wentylacji i klimatyzacji, rys. 3):

przewodów kołowych fi500 - 210m

przewodów kołowych fi600 - 240m

Pytanie 189:

W przedmiarach (tabelach rozliczeniowych) brak pozycji dotyczących stężeń dachowych budynku hali magazynowej. Prosimy o weryfikację.

Odpowiedź:

Wykonawca zobowiązany jest uwzględnić wszelkie koszty niezbędne do realizacji przedmiotu zamówienia w przekazanych przez Zamawiającego tabelach oraz Szczegółowym Harmonogramie Rzeczowo-Finansowym. Wykonawca winien wypełnić udostępnione tabele oraz Szczegółowy Harmonogram Rzeczowo-Finansowym w wymaganej formie i wymaganym zakresie, bez dokonywania zmian w przekazanej treści. Zestawienie zawartości poszczególnych pozycji tabel oraz Szczegółowego Harmonogramu Rzeczowo-Finansowego z indywidualnymi założeniami Wykonawcy wybrany Wykonawca musi przedłożyć Zamawiającemu nie później niż 14 dni przed zawarciem umowy. Na etapie realizacji inwestycji Wykonawcy będzie przysługiwało prawo wnioskowania o zmianę w tabelach elementów scalonych oraz w Szczegółowym Harmonogramie Rzeczowo-Finansowym (uzasadnione przeniesienie środków), każdorazowo w formie pisemnej, za zgodą Zamawiającego.

Pytanie 190:

Prosimy o udostępnienie zestawienia materiałowe stężeń dachowych stalowych. Brak w dokumentacji.

Odpowiedź:

Zamawiający zmienia treść SIWZ poprzez dodanie poniżej rewizji:

Rewizja do projektu nr 27 z dnia 03.01.2020 r.

Uzupełnia się Projekt Wykonawczy, Zeszyt 10, rys.K18 o informację jak niżej:

Stężenia dachowe fi14mm, łączna długość 1551mb, stal St3, ciężar 1892,12kg.

Pytanie 191:

Prosimy o informację, czy Zamawiający wyrazi zgodę na wykonanie podwalin prefabrykowanych budynku hali magazynowej?

Odpowiedź:

Zamawiający podtrzymuje treść SIWZ.

Pytanie 192:

Prosimy o przekazanie detalu krat wywiewnych wraz z ich lokalizacją w budynku hali magazynowej.

Odpowiedź:

Zamawiający zmienia treść SIWZ poprzez uszczegółowienie dokumentacji.

Rewizja do projektu nr 15 z dnia 03.01.2020 r.

Dodano brakujący opis techniczny do projektu instalacji wentylacji i klimatyzacji.

Rewizja do projektu nr 26 z dnia 03.01.2020 r.

Zamieszczono omyłkowo pominięty opis techniczny oraz zmieniony rys. 1, rys. 2 i rys. 3 Projekt Wykonawczy, Zeszyt 12 – Projekt instalacji wentylacji i klimatyzacji.

Pytanie 193:

Prosimy o wskazanie w przedmiarze zakresu związanego z tranzytem rur fi125 i przejściem gazoszczelnym instalacji zdolnego źródła ciepła do kotłowni zgodnie z rysunkami DZ5.

Odpowiedź:

Zamawiający wskazuje, że wycenę należy sporządzić zgodnie z Projektem wykonawczym, Zeszyt nr 8, Dolne źródła ciepła.

Pytanie 194:

Na rysunku zieleni widnieje pozycja substratu glebowego. Czy należy pozycję tę uwzględnić w wycenie?

Odpowiedź:

Wykonawca winien uwzględnić w wycenie prace niezbędne dla osiągnięcia celu opisanego w Przedmiocie zamówienia, w tym wszelkie widniejące na rysunkach dokumentacji projektowej elementy.

Pytanie 195:

Prosimy o podanie grubości warstwy ziemi urodzajnej pod trawniki.

Odpowiedź:

Zamawiający zmienia treść SIWZ poprzez dodanie:

Rewizja do projektu nr 49 z dnia 03.01.2020 r.

Projektuje się grubość warstwy ziemi urodzajnej pod trawniki – 15cm.

Pytanie 196:

Ilości przedmiarowe fundamentów odbiegają znacząco od obmiarów wynikających z projektu wykonawczego – najprawdopodobniej uwzględniono w przedmiarze jedynie fundamenty budynku halowego i fundamentu podszybia. Czy Inwestor przewiduje przedłożenie korekty?

Odpowiedź:

Zamawiający podtrzymuje treść SIWZ i nie przewiduje przedłożenia korekty.

Pytanie 197:

Rzut fundamentów miejscami nie wpisuje się w rzut ścian parteru, czy Inwestor przewiduje przedłożenie rewizji rysunków?

Odpowiedź:

Zamawiający podtrzymuje treść SIWZ.

Pytanie 198:

Zbrojenie ścian fundamentowych budynku halowego najprawdopodobniej będzie wymagało rewizji – obecnie zaprojektowanie jest zbrojenie jak dla trzpieni. Czy Inwestor przewiduje przedłożenie rewizji rysunków?

Odpowiedź:

Zamawiający podtrzymuje treść SIWZ.

Pytanie 199:

Dot. § 5 ust 8 – zwracamy się z prośbą o zmianę wymogu zatrudnienia przez Wykonawcę na umowę o pracę kluczowego personelu (kierownik budowy, kierownik robót konstrukcyjno – budowlanych, kierownik robót sanitarnych, kierownik robót elektrycznych, kierownik robót teletechnicznych, kierownikiem robót drogowych, trzech majstrów budowy, 50 robotników wykwalifikowanych – do

prac ogólnobudowlanych (...). Zgodnie z opinią UZP „co do zasady, pracowniczy charakter będą miały czynności wykonywane przez personel sprzątający czy ochroniarzy. Czynności wykonywane przez kierowników budowy, kierowników robót i inspektorów nadzoru, tj. osoby pełniące samodzielne funkcje techniczne w budownictwie w rozumieniu ustawy z dn. 7.07.1994 Prawo budowlane, zasadniczo nie polegają na wykonywaniu pracy w rozumieniu Kodeksu Pracy. Zdaniem Urzędu osoby wykonujące te czynności są samodzielnymi uczestnikami procesu budowlanego i działają samodzielnie, także w tym rozumieniu, że same wyznaczają sobie zadania i same te zadania realizują, więc dopuszcza się zatrudnienie tych osób na podstawie umów cywilnoprawnych.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, iż odpowiedzi udzielono w pytaniu nr 42.

Pytanie 200:

Dot. §10 ust. 4 Wzoru Umowy – Prosimy o skrócenie terminu na wniesienie uwag do projektu umowy podwykonawczej do 7 dni kalendarzowych.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, iż podtrzymuje zapisy treści SIWZ i nie wyraża zgody na proponowaną zmianę.

Pytanie 201:

Dot. §10 ust. 4 Wzoru Umowy – Prosimy o skrócenie terminu na wniesienie uwag do projektu umowy podwykonawczej do 7 dni kalendarzowych.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, iż podtrzymuje zapisy treści SIWZ i nie wyraża zgody na proponowaną zmianę.

Pytanie 202:

Dot. §10 ust. 7 Wzoru Umowy – Prosimy o potwierdzenie, iż w przypadku zawarcia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę Umowy zgodnej z zatwierdzonej przez Zamawiającego wzorem, Zamawiający nie wniesie do niej uwag.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, iż podtrzymuje zapisy treści SIWZ i nie wyraża zgody na proponowaną zmianę.

Pytanie 203:

Dot. §10 ust. 7 Wzoru Umowy – Prosimy o skrócenie terminu na zgłoszenie sprzeciwu do zawartej umowy podwykonawczej do 4 dni roboczych.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, iż podtrzymuje zapisy treści SIWZ i nie wyraża zgody na proponowaną zmianę.

Pytanie 204:

Dot. §12 ust. 3 Wzoru Umowy – Prosimy o potwierdzenie, iż Zamawiający poprzez ten zapis rozumie prace wynikające z dokumentacji przekazanej na etapie prowadzenia postępowania. Wykonawca nie może ponosić odpowiedzialności finansowej za braki w dokumentacji projektowej lub jej błędy.

Odpowiedź:

Zapis §12 ust. 3 Wzoru Umowy winien być interpretowany przy uwzględnieniu brzmienia § 12 ust. 4 Wzoru Umowy odsyłającego do postanowień Rozdziału XVIII dotyczących możliwości zmian Umowy,

w tym wynagrodzenia Wykonawcy i § 2 ust. 1 lit c) Wzoru Umowy (o treści zmienionej odpowiedzią na pyt. 91). Tym samym w przypadku wystąpienia konieczności wykonania prac zamiennych lub dodatkowych wynikających z braków lub błędów dokumentacji, które nie mogły zostać zgłoszone przez Wykonawcę w ramach należytej staranności na etapie postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, Zamawiający dopuszcza możliwość wprowadzenia odpowiednich zmian w umowie dotyczących zakresu prac i związanego z tym wynagrodzenia Wykonawcy.

Pytanie 205:

Dot. §12 ust. 4 Wzoru Umowy – prosimy o wykreślenie zapisu oraz wprowadzenie do projektu umowy waloryzacji wynagrodzenia opartego na comiesięcznych wskaźnikach inflacji konsumenckiej publikowanych przez GUS. Wprowadzenie waloryzacji do projektu jest niezbędne z uwagi na długość kontraktu i bardzo prawdopodobne ryzyko wzrostu cen.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, iż podtrzymuje zapisy treści SIWZ i nie wyraża zgody na proponowaną zmianę.

Pytanie 206:

Dot. § 13 ust. 4 pkt 1 Wzoru Umowy - Zgodnie z art. 143 a ust 1 pkt 1 Prawo zamówień publicznych, warunkiem zapłaty przez Zamawiającego należnych części wynagrodzenia za odebrane roboty budowlane jest przedstawienie dowodów zapłaty wymagalnego wynagrodzenia podwykonawcom i dalszym podwykonawcom. Prosimy o odpowiedź, czy Zamawiający uzna za spełnienie wymogu dostarczenia dowodu zapłaty o którym mowa w/w paragrafie wzoru umowy, jeśli Wykonawca przedstawi potwierdzenie przelewu środków (przez Wykonawcę lub przez Podwykonawcę) na rachunek bankowy danego Podwykonawcy (lub dalszego Podwykonawcy) z określeniem tytułu wygenerowanego ze strony banku? W przypadku odmowy, prosimy o informację, jak należy postąpić w sytuacji, kiedy Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca pomimo otrzymania zapłaty, bezpodstawnie odmówi Wykonawcy lub Podwykonawcy wystawienia oświadczenia.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że za dowód zapłaty wymagalnego wynagrodzenia podwykonawcom i dalszym podwykonawcom uzna między innymi wygenerowane elektronicznie potwierdzenie wykonania przelewu sporządzone zgodnie z wymogami ustawy z dn. 29 sierpnia 1997 r. Prawo bankowe.

Pytanie 207:

Dot. §13 ust. 6 Wzoru Umowy – Prosimy o potwierdzenie, iż zapis ten dotyczy jedynie zapłaty na rzecz podwykonawcy w przypadku kiedy Wykonawca otrzymał już za nie należną zapłatę. W przypadku braku wypłaty tych środków Wykonawcy, pokryje on jedynie dodatkowe koszty i odsetki wynikające z orzeczenia sądu oraz zwłoki w wypłacie Podwykonawcy należnego wynagrodzenia.

Odpowiedź:

Powołany zapis zdaniem Zamawiającego sformułowany został w sposób jednoznaczny. Dotyczy on zwrotu na rzecz Zamawiającego całej kwoty zapłaconej podwykonawcy na mocy orzeczenia sądowego wraz z ewentualnymi kosztami i odsetkami.

Pytanie 208:

Dot. § 14 ust. 1 i 2 Wzoru Umowy - Proszę o informacje, czy możliwe jest comiesięczne procentowe rozliczenie robót, zgodnie z wykonanym HRF lub ilością wykonanych robót w okresie rozliczeniowym? Prosimy o wprowadzenie zapisu, iż Zamawiający będzie realizował zapłatę wg. Procentowego

zaawansowania etapu w okresach miesięcznych. Zmiana ta jest spowodowana ogromnymi kosztami finansowymi, które musiałby ponieść Wykonawca, a w konsekwencji obciążyć nimi (w swojej ofercie) Zamawiającego.

Odpowiedź:

Comiesięczne rozliczenie robót jest możliwe. Zamawiający założył umożliwienie płatności częściowych za faktycznie wykonane roboty, stosownie udokumentowane przez Wykonawcę i protokołarnie potwierdzone przez Zamawiającego. Zamawiający założył umożliwianie przeprowadzania płatności częściowych w trakcie budowy, w oparciu o przygotowane tabele elementów scalonych wraz ze Szczegółowym Harmonogramem Rzeczowo-Finansowym.

Pytanie 209:

Dot. §14 ust. 3 Wzoru Umowy – Prosimy o usunięcie ostatniego zdania ze wskazanego ustępu. Niezłożenie wstępnego protokołu odbioru częściowego robót może nie wynikać z winy Wykonawcy a innych czynników na które nie miał wpływu, w związku z czym prosimy o dopuszczenie możliwości złożenia wstępnego protokołu w terminie do 2 dni po upływie wskazanego terminu. Pozostawienie zapisu w obecnym brzmieniu spowoduje konieczność uwzględnienia w cenie ofertowej wysokich kosztów finansowania inwestycji.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, iż podtrzymuje zapisy treści SIWZ i nie wyraża zgody na proponowaną zmianę.

Pytanie 210:

Dot. § 14 pkt 5 Wzoru Umowy - Mając na uwadze niezgodność zapisu z Art. 143a ust. 3 w zw. ust. 1 pkt. 1) Ustawy Prawo zamówień publicznych, prosimy o zmianę wysokości sumy faktur częściowych do 90%.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, iż odpowiedzi udzielono w pytaniu nr 92.

Pytanie 211:

Dot. §17 ust. 2 pkt. 2) oraz ust. 5 Wzoru Umowy –Prosimy o wykreślenie zapisu wzoru umowy w zakresie odmowy dokonania odbioru końcowego. Zgodnie z orzecznictwem sądowym „Strony umowy o roboty budowlane nie mogą uzależnić wypłaty wynagrodzenia należnego wykonawcy od braku jakichkolwiek usterek” (wyrok z dn. 22 czerwca 2007, V CSK 99/07). Mając na uwadze wyroki w tym zakresie stanowiące, iż odmowa dokonania zapłaty z uwagi na wady nieuniemożliwiające użytkowanie jest sprzeczne z zapisami Art. 647 Kodeksu cywilnego, który to jasno wskazuje, iż w momencie podpisania umowy „inwestor zobowiązuje się do dokonania wymaganych przez właściwe przepisy czynności związanych z przygotowaniem robót, w szczególności do przekazania terenu budowy i dostarczenia projektu, oraz do odebrania obiektu i zapłaty umówionego wynagrodzenia.” Zgodnie z art. 647 Kodeksu cywilnego (Kc) przez umowę o roboty budowlane wykonawca zobowiązuje się do oddania przewidzianego w umowie obiektu, wykonanego zgodnie z projektem i z zasadami wiedzy technicznej, a inwestor zobowiązuje się do dokonania wymaganych przez właściwe przepisy czynności związanych z przygotowaniem robót, w szczególności do przekazania terenu budowy i dostarczenia projektu, oraz do odebrania obiektu i zapłaty umówionego wynagrodzenia. Nie ulega najmniejszej wątpliwości, że powołany przepis definiujący umowę o roboty budowlane mówi o „odbiorze robót”, nie zaś o bezusterkowym czy też bezwarunkowym odbiorze robót. Wskazać należy, że odmowa odbioru i zapłaty wynagrodzenia możliwa jest jedynie, jeżeli prace zostaną wykonane niezgodnie z projektem lub zasadami wiedzy technicznej, lub wystąpią wady na tyle istotne, że przedmiot umowy nie będzie nadawał się do użytkowania. Odmowy odbioru

i zapłaty nie będą uzasadniały nieistotne wady, usterki i niedoróbki, gdyż taka sytuacja uprawnia inwestora jedynie do skorzystania z rękojmi. Zatem, jeżeli nawet strony w umowie postanowiłyby inaczej, wykonawca może skutecznie domagać się wynagrodzenia, kiedy w protokole odbioru stwierdzono, że roboty dotknięte są usterekami. Postanowienie przeciwne skutkowałoby tym, że każde odstępstwo od stanu idealnego dawałoby inwestorowi prawo praktycznie nieograniczonej odmowy odbioru. Naruszałoby to równowagę między inwestorem a wykonawcą, pozostawiając tego ostatniego w niepewności w zakresie wynagrodzenia oraz zwrotu poniesionych wydatków. Z tych względów postanowienie takie byłoby sprzeczne z naturą umowy o roboty budowlane, a zatem bezwzględnie nieważne.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, iż podtrzymuje zapisy treści SIWZ i nie wyraża zgody na proponowaną zmianę. Zamawiający jednocześnie zaznacza, że postanowienie §17 ust. 2 pkt. 2) oraz ust. 5 Wzoru Umowy dotyczy Wad Istotnych, których wystąpienie uniemożliwia dokonanie odbioru przedmiotu zamówienia. Ujawnienie przy odbiorze końcowym wad nieistotnych skutkuje odbiorem końcowym warunkowym i powstaniem obowiązku ich naprawy na zasadach określonych w szczególności w § 17 ust. 4.

Pytanie 212:

Dot. Wzoru Umowy - Wykonawca zwraca się z prośbą do Zamawiającego o zmianę kar umownych za opóźnienie (...) na kary umowne za zwłokę. W/w zastrzeżenie , tj. „zwłoka” nie zaś „opóźnienie” ma kapitałne znaczenie z punktu widzenia zakresu odpowiedzialności Wykonawcy, bowiem według Kodeksu cywilnego odróżnić należy opóźnienie zwykłe i opóźnienie kwalifikowane, czyli zwłokę dłużnika. Dłużnik opóźnia się z wykonaniem zobowiązania, jeżeli nie spełnia świadczenia w terminie oznaczonym wyraźnie w treści zobowiązania lub wynikającym z jego właściwości albo, gdy termin nie był oznaczony, jeżeli nie spełnia świadczenia niezwłocznie po wezwaniu go do wykonania (zob. art.455 Kodeksu cywilnego). W myśl art. 476 Kodeksu cywilnego, dłużnik dopuszcza się zwłoki, gdy świadomie , celowo, nie spełnia świadczenia w terminie, a jeżeli termin nie jest oznaczony , gdy nie spełnia świadczenia niezwłocznie po wezwaniu przez wierzyciela. Zwłoka dłużnika jest opóźnieniem w spełnieniu świadczenia, za które dłużnik odpowiada, co w myśl art.471 Kodeksu cywilnego rodzi obowiązek naprawienia wierzycielowi szkody. Nie dotyczy to wypadku, gdy opóźnienie w spełnieniu świadczenia jest następstwem okoliczności, za które dłużnik nie ponosi.

Odpowiedź:

Zamawiający dokonuje zmiany treści postanowienia § 22 ust. 1 pkt 3) wzoru umowy, poprzez nadanie mu następującego brzmienia:

„2 000,00 PLN (słownie: dwa tysiące złotych), za każdy dzień zwłoki w realizacji każdego z terminów przekazania dokumentów, niezbędnych dla prawidłowej realizacji Obiektu, w tym określonych w § 4 lub § 5 pkt 8 lit b);”

Pytanie 213:

Dot. §22 ust. 1 pkt 1 lit. b) Wzoru Umowy – Prosimy o potwierdzenie, iż w przypadku kiedy termin końcowy zostanie dotrzymany, kary umowne z tytułu niedotrzymania terminów realizacji kamieni milowych zostaną anulowane a środki zwrócone Wykonawcy.

Odpowiedź:

Zgodnie z brzmieniem powołanego § 22 ust. 1 pkt b) Wzoru Umowy, Zamawiający przewiduje redukcje kary umownej za zwłokę w realizacji poszczególnych kamieni milowych (począwszy od drugiego kamienia milowego), w przypadku gdy zwłoka nie uległa wydłużeniu w stosunku do

poprzedniego kamienia milowego - wysokość kary zostaje zredukowana o 50%, a w przypadku jej skrócenia – wysokość kary zostaje zredukowana o 75%.

Pytanie 214:

Dot. §22 ust. 1 pkt. 6) Wzoru Umowy – Prosimy o obniżenie wysokości kary umownej do 1% nieterminowo uiszczanego lub nieuiszczonego wynagrodzenia. W obecnym brzmieniu kara jest nierelatywnie wysoka w stosunku do zawinienia Wykonawcy.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, iż podtrzymuje zapisy treści SIWZ i nie wyraża zgody na proponowaną zmianę.

Pytanie 215:

Dot. §22 ust. 1 pkt. 7-9 Wzoru Umowy – Prosimy o obniżenie wysokości kar umownych do 1.000,00 zł. W obecnym brzmieniu kara jest nierelatywnie wysoka w stosunku do zawinienia Wykonawcy.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, iż podtrzymuje zapisy treści SIWZ i nie wyraża zgody na proponowaną zmianę.

Pytanie 216:

Dot. § 22 pkt3 Wzoru Umowy - Wnosimy o zmianę limitu kar umownych w wysokości 20% wartości przedmiotu umowy. W obecnym brzmieniu ryzyko obciążające Wykonawcę spowoduje uwzględnienie wysokich kosztów finansowych, które w rzeczywistości pokryje Zamawiający, nawet w przypadku nieziszczenia się przesłanek do naliczenia kar we wskazanej obecnie wysokości.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, iż odpowiedzi udzielono w pytaniu nr 46.

Pytanie 217:

Dot. §25 ust. 3 lit. a) Wzoru Umowy – Prosimy o wydłużenie wskazanego terminu do 30 dni. Z doświadczenia Wykonawcy wynika, iż opóźnienie w realizacji niektórych zakresów robót do 30 dni nie wpływa na termin końcowy realizacji i skrócenie tego terminu jest bardzo krzywdzące dla Wykonawcy.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, iż podtrzymuje zapisy treści SIWZ i nie wyraża zgody na proponowaną zmianę.

Pytanie 218:

Dot. §27 ust. 1 pkt. 2) Wzoru Umowy – Prosimy o określenie, iż wysokość zmniejszenia zakresu przedmiotu umowy będzie stanowić nie więcej niż 10% jej wartości.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, iż odpowiedzi udzielono w pytaniu nr 94.

Pytanie 219:

Dot. §29 ust. 1 Wzoru Umowy – Prosimy o obniżenie wysokości zabezpieczenia należytego wykonania Przedmiotu Umowy do 3%.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, iż odpowiedzi udzielono w pytaniu nr 1. Zamawiający informuje, iż podtrzymuje zapisy treści SIWZ i nie wyraża zgody na proponowaną zmianę.

Pytanie 220:

Dot. §30 ust. 1 lit. a) Wzoru Umowy – Prosimy o potwierdzenie, iż Zamawiający zaakceptuje polisy OC posiadane przez Wykonawcę, które są z reguły zawierane na okres 12 miesięcy i zaakceptuje zobowiązanie do ich przedłużenia na w/w okres?

Odpowiedź:

Zamawiający odsyła Wykonawcę do odpowiedzi udzielonej przy pytaniu nr 47. Zmienione zapisy § 30 rozstrzygają powyższą kwestię w sposób jednoznaczny.

Pytanie 221:

Prosimy o potwierdzenie, iż Zamawiający posiada prawa autorskie zależne oraz majątkowe do projektu budowlanego oraz projektu wykonawczego.

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza, że posiada prawa autorskie do projektu budowlanego.

Pytanie 222:

W przypadku nieposiadania praw zależnych prosimy o wskazanie jaką kwotę Oferent winien przyjąć w ofercie celem pokrycia kosztów uzyskania zezwolenia twórcy projektu.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, iż odpowiedzi udzielono w pytaniu nr 221.

Pytanie 223:

Prosimy o udzielenie odpowiedzi, czy w zakresie oferty należy ująć listwy PDU dla szaf RACK w serwerowni?

W opisie technicznym instalacji elektrycznych (pkt 1.1.10) znajduje się taki opis: „Linie zasilające należy zakończyć trójfazowymi 16A listwami zasilającymi PDU.” Brak jest jednak parametrów listew – czy mają być zarządzalne, z monitorowaniem czy też nie (rozzrūt cenowy jest bardzo duży)?

Odpowiedź:

Zamawiający podtrzymuje treść SIWZ i informuje, iż projekt nie przewiduje stosowania listew zarządzanych monitorowanych.

Pytanie 224:

Prosimy o udzielenie odpowiedzi, czy trasy kablowe na hali powinny być ocynkowane galwanicznie czy ogniowo?

W opisie technicznym instalacji elektrycznych (pkt 1.1.6) znajduje się taki opis: „Przewody i kable w budynku (oprócz pomieszczeń biurowych) prowadzone będą na drabinkach i w korytkach kablowych ocynkowanych galwanizowanych na gorąco.”

Ocynk galwaniczny i ocynk na gorąco (tzw. Ogniowy) to dwa różne sposoby cynkowania (jest też spora różnica w cenie).

Odpowiedź:

Zamawiający zmienia treść SIWZ poprzez dodanie informacji:

Projekt Wykonawczy, Zeszyt 16 Instalacja elektryczna wewnętrzna i zewnętrzna, IE.00_PW OPIS Zeszyt 16 Instalacje Elektryczne
Rewizja do projektu nr 25 z dnia 03.01.2020 r.

Zaprojektowano korytka kablowe o minimalnej grubości blachy wynoszącej 0,7mm, o wysokości 50mm, ocynkowane metodą zanurzeniową.

Pytanie 225:

Prosimy o wskazanie w przedmiarze instalacji i osprzętu telewizji przemysłowej w zakresie PZT (dwie kamery przy bramach).

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, iż kamery ujęto w pozycji 52.d.1.4.1 przedmiaru robót.

Pytanie 226:

Prosimy o podanie parametrów sufitu modułowego.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, iż informacje odnośnie sufitu modułowego zawarte są w projekcie wykonawczym, zeszyt 9 – architektura, opis techniczny, punkt 7. Rozwiązania materiałowe oraz w projekcie wykonawczym zeszyt 19 – specyfikacja wykonania i odbioru robót budowlanych, B3-07 Sufity modułowe.

Pytanie 227:

Prosimy o informację jakie centrale wentylacyjne należy wycenić, w związku z nowymi wymaganiami dyrektywy unijnej dotyczącej ekoprojektu?

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, iż centrale powinny być wybrane wg parametrów zawartych w projekcie. Przekazany w projekcie załącznik wskazuje przykład centrali jako jednostki referencyjnej. Wykonawca jest zobowiązany wybrać urządzenie zgodnie ze specyfikacją i obowiązującymi przepisami na dzień przekazania obiektu do użytkowania.

Pytanie 228:

Prosimy o informację co z doбором central powietrznych producenta który nie funkcjonuje już na rynku?

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, iż odpowiedzi udzielono w pytaniu o numerze 227.

Pytanie 229:

Brak rysunku dla centrali wentylacyjnej w pomieszczeniu 021 oraz brak trasy kanałów dla tej centrali. Prosimy o weryfikację.

Odpowiedź:

Zamawiający zmienia treść SIWZ poprzez uszczegółowienie dokumentacji.

Rewizja do projektu nr 15 z dnia 03.01.2020 r.

Dodano brakujący opis techniczny do projektu instalacji wentylacji i klimatyzacji.

Rewizja do projektu nr 26 z dnia 03.01.2020 r.

Zamieszczono omyłkowo pominięty opis techniczny oraz zmieniony rys. 1, rys. 2 i rys. 3

Pytanie 230:

W przedmiarach (tabelach rozliczeniowych) brak pozycji dotyczącej studni kondensatu gruntowego wymiennika ciepła. Prosimy o weryfikację.

Odpowiedź:

Wykonawca zobowiązany jest uwzględnić wszelkie koszty niezbędne do realizacji przedmiotu zamówienia w przekazanych przez Zamawiającego tabelach oraz Szczegółowym Harmonogramie Rzeczowo-Finansowym. Wykonawca winien wypełnić udostępnione tabele oraz Szczegółowy Harmonogram Rzeczowo-Finansowym w wymaganej formie i wymaganym zakresie, bez dokonywania zmian w przekazane treści. Zestawienie zawartości poszczególnych pozycji tabel oraz Szczegółowego Harmonogramu Rzeczowo-Finansowego z indywidualnymi założeniami Wykonawcy wybrany Wykonawca musi przedłożyć Zamawiającemu nie później niż 14 dni przed zawarciem umowy.

Na etapie realizacji inwestycji Wykonawcy będzie przysługiwało prawo wnioskowania o zmianę w tabelach elementów scalonych oraz w Szczegółowym Harmonogramie Rzeczowo-Finansowym (uzasadnione przeniesienie środków), każdorazowo w formie pisemnej, za zgodą Zamawiającego.

W tekście SIWZ ujednolicono nazewnictwo w zakresie harmonogramu w miejscach gdzie użyto zwrotów harmonogram lub harmonogram rzeczowo-finansowy dokonano zmiany na szczegółowy harmonogram rzeczowo-finansowy.

Pytanie 231:

Rysunek konstrukcyjny nie jest spójny z rysunkiem architektury w związku z czym w rzeczywistości konieczne będzie wykonanie większej ilości nadproży i podciągów. Czy Inwestor przewiduje przesłanie rewizji dla rysunków konstrukcji piętra i parteru budynku analityczno-laboratoryjnego?

Odpowiedź:

Zamawiający przewiduje opracowywanie rewizji. Zamawiający, na czas budowy, zapewni nadzór autorski ze strony zespołu projektowego, na podstawie odrębnej Umowy. Wyjaśnienia projektu poprzez opracowywanie rewizji są jednym z obowiązków będących w zakresie nadzoru autorskiego.

Pytanie 232:

Zwracamy się z uprzejmą prośbą o zmianę terminu składania ofert na dzień 20.12.2019 r. Zmiana terminu umożliwi rzetelne przygotowanie oferty, która swoim zakresem obejmuje wszystkie wytyczne podane przez Państwa w odpowiedziach na pytania oferenta (na które oczekujemy). Brak odpowiedzi powoduje obecnie brak możliwości przesłania zapytań do podwykonawców i dostawców materiałów i urządzeń, a w konsekwencji wyceny wielu objętych niniejszym postępowaniem prac. Mając na uwadze, że projekt będący przedmiotem postępowania jest inwestycją priorytetową, z korzyścią dla Zamawiającego byłoby, aby oferty złożone w postępowaniu były rzetelne, kompletne i profesjonalne.

Odpowiedź:

Termin składania ofert przesunięto na dzień 22.01.2020 r.

Pytanie 233:

Zgodnie z SZCZEGÓŁOWYM OPISEM PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA po stronie Wykonawcy jest wykonanie w pkt. A. Branża elektryczna, c. Wykonanie inwentaryzacji linii kablowych od złącza energetycznego

do rozdzielni głównej. Prosimy o informację, czy Zamawiający ma tutaj na myśli linię kablową, którą należy wykonać w ramach zadania, czy jakąś istniejącą, o której brak informacji w dokumentacji?

Odpowiedź:

Zamawiający wyjaśnia, iż należy wykonać inwentaryzację linii kablowej realizowanej w ramach przedmiotowego zadania.

Pytanie 234:

Ilość żelbetowych ścianek fundamentowych wyliczonych na podstawie rysunków z projektu wykonawczego jest niemal czterokrotnie większa od podanej w przedmiarze. Czy Inwestor potwierdza możliwość wystąpienia tak znacznych różnic?

Odpowiedź:

Zamawiający podtrzymuje treść SIWZ.

Pytanie 235:

Dot. Par. 30 pkt ust. 1 pkt b Wzoru umowy - Prosimy o potwierdzenie akceptacji polisy OC działalności z sumą gwarancyjną PLN 50.000.000. na jeden i wszystkie wypadki ubezpieczeniowe, bez ograniczenia sumy gwarancyjnej dla „jednego poszkodowanego.

Odpowiedź:

Zamawiający udzielił odpowiedzi na powyższe pytanie, zmieniając zapis § 30 Wzoru umowy przy odpowiedzi na pytanie numer 47.

Pytanie 236:

Dot. Par. 30 ust. 1 pkt c Wzoru umowy - Rozumiemy, że chodzi o brak franszyzy tylko w odniesieniu do „szkód osobowych”; uzyskanie na rynku polisy OC działalności, zwłaszcza z sumą gwarancyjną PLN 50.000.000. ze znieśioną franszyzą dla szkód rzeczowych jest praktycznie niemożliwe. Wnosimy o akceptację polisy OC działalności ze znieśioną franszyżą (brakiem franszyzy) tylko dla „szkód osobowych”.

Odpowiedź:

Zamawiający udzielił odpowiedzi na powyższe pytanie, zmieniając zapis § 30 Wzoru umowy przy odpowiedzi na pytanie numer 47.

Pytanie 237:

Dot. § 28 pkt 9 Prosimy o zastosowanie limitu wyłączeń elementów robót przez Zamawiającego do 5 % całości zamówienia oraz wydłużenie terminu z 30 dni do 90 dni. W przypadku zakontraktowania robót i zakupu materiałów przez Wykonawcę w terminie wcześniejszym poniesione przez Wykonawcę koszty pokrywane będą przez Zamawiającego.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że odpowiedzi udzielono w pytaniu 94.

Pytanie 238:

„Prosimy o potwierdzenie, iż w przypadku realizacji przedmiotu zamówienia przy pomocy podwykonawców, obowiązek opisany w §5 ust. 8 Wzoru Umowy, dotyczący zatrudnienia przez Wykonawcę wykwalifikowanych robotników przenoszony jest na Podwykonawców, tj. Podwykonawca jest zobowiązany zatrudnić na podstawie umowy o pracę: „50 robotników

wykwalfikowanych - do prac ogólnobudowlanych m.in.: tynkarskich, fundamentowych, malarskich , dekarских, elektrycznych, sanitarnych, cieśli, zbrojarz-betoniarz, stolarz".

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że odpowiedzi udzielono w pytaniu 42.

Pytanie 239:

Projekt drogowy nie jest spójny z projektem rampy rozładunkowej. Prosimy o weryfikację.

Odpowiedź:

Zamawiający podtrzymuje treść SIWZ. Zamawiający nie stwierdził braku spójności ww. projektów.

Pytanie 240:

Brak w przedmiarze (tabeli rozliczeniowej) płyty rampy rozładunkowej (rys. K10). Prosimy o weryfikację.

Odpowiedź:

Oferent winien w wycenie uwzględnić wszystkie zaprojektowane elementy zgodnie z dokumentacją projektową, w tym również płytę rampy rozładunkową, która jest ujęta w projekcie wykonawczym, Zeszyt 10, rys K10.

Wykonawca zobowiązany jest uwzględnić wszelkie koszty niezbędne do realizacji przedmiotu zamówienia w przekazanych przez Zamawiającego tabelach oraz Szczegółowym Harmonogramie Rzeczowo-Finansowym. Wykonawca winien wypełnić udostępnione tabele oraz Szczegółowy Harmonogram Rzeczowo-Finansowym w wymaganej formie i wymaganym zakresie, bez dokonywania zmian w przekazane treści. Zestawienie zawartości poszczególnych pozycji tabel oraz Szczegółowego Harmonogramu Rzeczowo-Finansowego z indywidualnymi założeniami Wykonawcy wybrany Wykonawca musi przedłożyć Zamawiającemu nie później niż 14 dni przed zawarciem umowy.

Na etapie realizacji inwestycji Wykonawcy będzie przysługiwało prawo wnioskowania o zmianę w tabelach elementów scalonych oraz w Szczegółowym Harmonogramie Rzeczowo-Finansowym (uzasadnione przeniesienie środków), każdorazowo w formie pisemnej, za zgodą Zamawiającego.

W tekście SIWZ ujednolicono nazewnictwo w zakresie harmonogramu w miejscach gdzie użyto zwrotów harmonogram lub harmonogram rzeczowo-finansowy dokonano zmiany na szczegółowy harmonogram rzeczowo-finansowy.

Pytanie 241:

Na rysunku PZT widoczne są 3 szt. central wentylacyjnych, natomiast w projekcie konstrukcji przedstawiono stopy fundamentowe jedynie pod 2 szt. Czy Inwestor może sprecyzować ile central będzie posadowionych na stopach fundamentowych i czy przewiduje uzupełnić rysunki wykonawcze brakujących elementów?

Odpowiedź:

Zamawiający zmienia treść SIWZ wprowadzając poniższą rewizję:

Rewizja do projektu nr 30 z dnia 03.01.2020 r.

Wprowadza się zmianę poprzez dodanie informacji do Projektu Wykonawczego, Zeszyt 10, rys.K12, dotyczącą liczby stóp fundamentowych pod centrale wentylacyjne. Informację o liczbie sztuk 2 dodaje się nad rysunkiem stopy fundamentowej o wymiarach : 550 x 210. Informację o liczbie szt. 2 należy również zamieścić nad wykazem zbrojenia.

Odnosnie rozliczenia udzielono odpowiedzi w pytaniu 242.

Pytanie 242:

Ponadto brak w przedmiarze i harmonogramie pozycji stóp fundamentowych dla central wentylacyjnych, czy należy je uwzględnić w wycenie?

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza konieczność uwzględnienia w wycenie pozycji stóp fundamentowych dla central wentylacyjnych.

Wykonawca zobowiązany jest uwzględnić wszelkie koszty niezbędne do realizacji przedmiotu zamówienia w przekazanych przez Zamawiającego tabelach oraz Szczegółowym Harmonogramie Rzeczowo-Finansowym. Wykonawca winien wypełnić udostępnione tabele oraz Szczegółowy Harmonogram Rzeczowo-Finansowym w wymaganej formie i wymaganym zakresie, bez dokonywania zmian w przekazane treści. Zestawienie zawartości poszczególnych pozycji tabel oraz Szczegółowego Harmonogramu Rzeczowo-Finansowego z indywidualnymi założeniami Wykonawcy wybrany Wykonawca musi przedłożyć Zamawiającemu nie później niż 14 dni przed zawarciem umowy.

Na etapie realizacji inwestycji Wykonawcy będzie przysługiwało prawo wnioskowania o zmianę w tabelach elementów scalonych oraz w Szczegółowym Harmonogramie Rzeczowo-Finansowym (uzasadnione przeniesienie środków), każdorazowo w formie pisemnej, za zgodą Zamawiającego.

W tekście SIWZ ujednolicono nazewnictwo w zakresie harmonogramu w miejscach gdzie użyto zwrotów harmonogram lub harmonogram rzeczowo-finansowy dokonano zmiany na szczegółowy harmonogram rzeczowo-finansowy.

Pytanie 243:

Istnieje rozbieżność w zaznaczonych wysokościach pomieszczeń pomiędzy przekrojami i rzutami budynku analityczno-laboratoryjnego. Prosimy o weryfikację i udostępnienie poprawnych rysunków.

Odpowiedź:

Zamawiający wyjaśnia, iż przekroje budynku należy rozpatrywać z pozostałymi rysunkami. Na rysunku dachu pomiędzy osiami 13 i 14 w odległości 42,5cm od osi nr 14 przebiega uskok w dachu (na rzucie dachu opisują to rzędne wysokościowe). Omówiony wyżej uskok stanowi granicę pomiędzy warstwami dachowymi na parterowej części budynku analityczno – laboratoryjnego. W budynku analityczno – laboratoryjnym w części parterowej pomiędzy osiami 9-14 obowiązuje warstwy dachowe D01, a pomiędzy osiami 14-22 obowiązuje warstwy dachowe D02. Zgodnie z Projektem wykonawczym, Zeszyt 9, Architektura, Rzut dachu, rysunek nr. 4.

Pytanie 244:

Na rysunku rzutu sufitów I piętra budynku analityczno-laboratoryjnego widnieją rzędne sufitów dla parteru. Prosimy o weryfikację i przesłanie poprawnego rysunku.

Odpowiedź:

Zamawiający podtrzymuje treść SIWZ. Na rzutach widnieją rzędne sufitów od poziomu posadzek co zostało oznaczone w odrębny sposób (wypełniony trójkąt).

Pytanie 245:

Prosimy o uzupełnienie rysunków sufitów parteru i I piętra o brakujące rzędne.

Odpowiedź:

Zamawiający podtrzymuje treść SIWZ. Na rzutach widnieją rzędne sufitów od poziomu posadzek co zostało oznaczone w odrębny sposób (wypełniony trójkąt).

Pytanie 246:

Dotyczy regatów wysokiego składowania: Czy Zamawiający dopuszcza zastosowanie belek malowanych, jeżeli mają one parametry wytrzymałościowe równoważne do ocynkowanych? Jednocześnie belki malowane wpływają pozytywnie na bezpieczeństwo w magazynie, przez ich zwiększoną widoczność. Prosimy o informację.

Odpowiedź:

Zamawiający podtrzymuje treść SIWZ.

Pytanie 247:

Dotyczy regatów wysokiego składowania: W opisie występuje informacja o konieczności stosowania ocynku hutniczego, natomiast poniżej w wierszach o rodzaju stali widnieją parametry warstw cynkowanych ogniowo. Czy Zamawiający jest w stanie podać rodzaj użytej stali wg normy PN-EN 10025, która jednoznacznie określi gatunek stali jaką należy użyć do produkcji regatów? Czy Zamawiający może potwierdzić rodzaj stosowanego ocynku – galwaniczny albo hutniczy, oraz podać wymaganą grubość warstwy?

Odpowiedź:

Zamawiający zmienia treść SIWZ poprzez dodanie:

Rewizja do projektu nr 31 z dnia 03.01.2020 r.

Elementy wykonane z blachy ocynkowanej. Ocynkowanie wykonane jest według normy PN-EN10346:2011 (wyroby płaskie stalowe powlekane ogniowo w sposób ciągły. Warunki techniczne dostaw).

Rodzaj stali użyty na belki: S320GD+Z100-M-A-C

Rodzaj stali użyty na słupy: HX420+Z100-M-A-C

Pytanie 248:

Na rzucie hali magazynowej przedstawionych jest więcej regatów niż przedstawia to opis architektury, w którym jest napisane: „projektuje się składowanie palet w 10 rzędach”, co wyklucza pomieszczenie ponad milion szt. próbek. Prozę o wskazanie, które opisy są nadrzędne ?

Odpowiedź:

Zamawiający wyjaśnia, iż opis wskazany na rzucie hali magazynowej jest nadrzędny. W opisie technicznym podana jest informacja o minimalnej ilości miejsc paletowych dla rdzeni wiertniczych. Na rysunkach rysowana jest maksymalna pojemność magazynu i wynosi ona 1008000 sztuk rdzeni wiertniczych. Do wyceny należy przyjąć maksymalną pojemność magazynową tj. 1008000 sztuk rdzeni wiertniczych.

Pytanie 249:

Czy Zamawiający zgodzi się na zmianę koloru stolarki z RAL 7024 na RAL 7016 (kolor standardowy) ?

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na przedstawioną propozycję i podtrzymuje treść SIWZ.

Pytanie 250:

Czy Zamawiający dopuszcza zmianę rozwiązania pokrycia dachu hali z 2xpapa termozgrzewalna na 1x membrana gr.1,2mm ?

Odpowiedź:

Zamawiający podtrzymuje treść SIWZ.

Pytanie 251:

W związku z dość dużym zakresem terenów zielonych, brak jest w projekcie systemów nawodnienia (brak właściwych pozycji w przedmiarze i brak projektu nawodnienia), proszę o informację, czy należy taki system wycenić ? Brak właściwego nawodnienia terenów zielonych doprowadzi do uschnięcia i tym samym do utraty gwarancji na zakres zieleni.

Odpowiedź:

Zakres dokumentacji nie obejmuje systemu nawadniania. Zamawiający podtrzymuje treść SIWZ.

Pytanie 252:

W projekcie zagospodarowania terenu pod projektowaną zielenią (trawnikiem) brak jest maty przeciw chwastą. Czy należy taką matę przewidzieć w ofercie i ewentualnie na jakiej powierzchni (m2) ?

Odpowiedź:

Zamawiający wyjaśnia, iż należy przyjąć w miejscach nasadzeń bylin, krzewów i pnączy (pod warstwą kory sosnowej) matę przeciw chwastom. Ilość wskazana w projekcie wykonawczym, zeszyt 1 – projekt zagospodarowania terenu, rysunek nr 7 – projekt zieleni komponowanej.

Pytanie 253:

Prosimy o udostępnienie specyfikacji dźwigu towarowo-osobowego. Bez specyfikacji nie można określić wyceny dźwigu, chyba że to przyszły Generalny Wykonawca będzie decydował o tym, jaki dźwig ma być dostarczony ?

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, iż specyfikacja dźwigu została zamieszczona w odpowiedzi na pytanie nr 19.

Pytanie 254:

Prosimy o udostępnienie kart katalogowych pompy ciepła dla celów grzewczych ogrzewania i chłodzenia oraz drycoolera wody lodowej.

Odpowiedź:

Zamawiający wyjaśnia, iż wszystkie informacje dot. specyfikacji urządzeń i instalacji grzewczych i chłodniczych potrzebne do wyceny są podane w projekcie wykonawczym: Zeszyt 13 Instalacje grzewcze i chłodnicze.

Pytanie 255:

W związku z tym, iż mamy udostępniony Projekt Wykonawczy, proszę również udostępnić rozkroje – rzuty ścian przedstawiające ich wykończenie w budynku analityczno-laboratoryjnym.

Odpowiedź:

Zamawiający wyjaśnia, że wykończenie ścian przedstawiono na rysunkach nr 1,2,3 oraz w opisie technicznym, zeszyt nr 9 – architektura, projekt wykonawczy.

Pytanie 256:

Prosimy o udostępnienie specyfikacji / parametrów technicznych wyposażenia (mebli, regałów, wózków itp.).

Odpowiedź:

Uszczegółowienie wyposażenia meblowego podano w oddzielnym załączniku o nazwie ZESTAWIENIE MEBLI PIG. Załącznik umieszczono w katalogu REWIZJE.

Pytanie 257:

W związku z brakiem informacji o specyfikacji wielu urządzeń i wyposażenia, które powinny być elementarną składową udostępnioną od samego początku ogłoszenia przetargu na budowę Magazynu Rdzeni oraz w związku z brakiem jakichkolwiek odpowiedzi na pytania innych oferentów wnosimy o przesunięcie terminu składania ofert na dzień 31.12 przy założeniu, że wszystkie odpowiedzi na pytania zostaną udostępnione na 2 tygodnie przed nowym terminem składania ofert. Oferenci powinni mieć czas na pozyskanie ofert z rynku a trzeba mieć na uwadze, iż zbliża się okres świąteczny, który utrudni proces ofertowania (wyposażenia, mebli itp.) do przygotowania właściwej oferty dla Zamawiającego.

Odpowiedź:

Termin składania ofert przesunięto na dzień 22.01.2020 r.

Pytanie 258:

Rysunek PZT i projekt drogowy, a także projekt zieleni, znacznie się od siebie różnią. Czy Inwestor przewiduje udostępnienie rewizji rysunkowych? Proszę o wskazanie rysunków nadrzędnych do sporządzenia wyceny.

Odpowiedź:

Zamawiający wyjaśnia, że rysunki PZT, projektu drogowego i zieleni są ze sobą kompatybilne. Projektant nie widzi rozbieżności pomiędzy wymienionymi opracowaniami. Dokumentację należy rozpatrywać jako całość.

Pytanie 259:

Dostarczone przedmiary (tabela rozliczeniowa) branży drogowej (i nie tylko) są znacznie zaniżone, czy Inwestor przewiduje udostępnienie ich korekty?

Poniżej elementy ze znacznymi różnicami:

RMS_ARCH,KONSTR,WYPOS				
Lp.	Opis	Jedn. miary	Przedmiar Zamawiający	Przedmiar Wykonawca
8 d.2	Podkłady z ubitych materiałów sypkich w budownictwie przemysłowym na podłożu gruntowym - podsypka piaszczysta gr.10cm pod fundamenty	m3	152,82	257,28
9 d.2	Podkłady betonowe w budownictwie mieszkaniowym i użyteczności publicznej przy zastosowaniu pompy do betonu na podłożu gruntowym- podkład z chudego betonu gr 10cm pod fundamenty	m3	152,82	257,28
10 d.2	Ławy fundamentowe prostokątne żelbetowe szerokości do 0.8 m - z zastosowaniem pompy do betonu	m3	22,14	21,24
11 d.2	Ławy fundamentowe prostokątne żelbetowe szerokości do 1.3 m - z zastosowaniem pompy do betonu	m3	127,27	122,12
12 d.2	Ławy fundamentowe prostokątne żelbetowe szerokości ponad 1.3 m - z zastosowaniem pompy do betonu	m3	74,15	71,15
13 d.2	Stopy fundamentowe prostokątne żelbetowe o objętości ponad 2.5 m3 - z zastosowaniem pompy do betonu	m3	380,99	441,73
Nie ujęte w przedmiarze	Ławy fundamentowe - budynek laboratorium	m3	0,00	155,93
Nie ujęte w przedmiarze	Stopy fundamentowe - budynek laboratorium	m3	0,00	18,25
Nie ujęte w przedmiarze	Podsypka piaskowa 10 cm	m3	0,00	55,90
Nie ujęte w przedmiarze	Chudy beton (po 15 cm na boki) 10 cm	m3	0,00	55,90
15 d.2	Ściany żelbetowe proste gr. 8 cm wys. do 3 m - ściany fundamentowe (grubość docelowa 25cm w laboratorium i 35 w hali)- ściany fundamentowe	m2	424,89	957,75
17 d.2	Ściany żelbetowe - dodatek za każdy 1 cm różnicy grub. ścian pogrubienie do 35 Krotność = 27	m2	173,02	717,49
18 d.2	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - fundamenty	t	26,70	45,98
RMS_PZT				
Lp.	Opis	Jedn. miary	Przedmiar Zamawiający	Przedmiar Wykonawca
14 d.2.2	Podbudowa z kruszywa łamanego - warstwa dolna o grub.po zagęszcz. 15 cm kruszywo 0-31,5	m2	1456,27	2 431,26
25 d.2.5	Usunięcie warstwy ziemi urodzajnej (humusu) o grubości do 15 cm za pomocą spycharek	m2	48,00	73,44
26 d.2.5	Mechaniczne wykonanie koryta na całej szerokości jezdni i chodników w gruncie kat.I-IV głębok. 37 cm	m2	48,00	73,44
27 d.2.5	Nawierzchnia z krat trawnikowych z wypełnieniem gruntem - warstwa ziemi 5cm i posianiem nasion traw.	m2	48,00	73,44
28 d.2.5	Podsypka z pospółki z zagęszczeniem mechanicznym - 3 cm grub.warstwy po zagęszcz.(projektowana warstwa 2cm) Krotność = 0.7	m2	48,00	73,44
29 d.2.5	Podbudowa z kruszywa naturalnego - warstwa dolna o grub.po zagęszcz. 20 cm kruszywo 0-31,5	m2	48,00	73,44
30 d.2.5	Podbudowa z kruszywa naturalnego - warstwa dolna - za każdy dalszy 1 cm grub.po zagęszcz. Krotność = 25	m2	48,00	73,44
32 d.2.6	Rowki pod obrzeża chodnikowe w gruncie kat.III-IV.	m	830,47	1 612,47
37 d.2.6	Oporniki betonowe 25/12	m	1208,57	1 831,24
38 d.2.6	Obrzeża chodnikowe 6x20x100 cm na podsypce cem.piaskowej	m	830,47	1 612,47
84 d.6	Przymocowanie tablic znaków drogowych zakazu,nakazu,ostrzegawczych,informacyjnych - tabliczka informacyjna T -droga pożarowa z obejmą montażową.	szt.	2,00	3,00

Odpowiedź:

Odpowiedź została udzielona w pytaniu nr 4.

Pytanie 260:

W tabeli rozliczeniowej instalacji elektrycznej brakuje pozycji – Tablica sterowania oświetleniem TOS, która jest ujęta w projekcie. Prosimy o informację, czy tablica TOS jest w zakresie Wykonawcy.

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza, że tablica TSO jest w zakresie Wykonawcy przedmiotowego zadania.

Wykonawca zobowiązany jest uwzględnić wszelkie koszty niezbędne do realizacji przedmiotu zamówienia w przekazanych przez Zamawiającego tabelach oraz Szczegółowym Harmonogramie Rzeczowo-Finansowym. Wykonawca winien wypełnić udostępnione tabele oraz Szczegółowy Harmonogram Rzeczowo-Finansowym w wymaganej formie i wymaganym zakresie, bez dokonywania zmian w przekazane treści. Zestawienie zawartości poszczególnych pozycji tabel oraz Szczegółowego Harmonogramu Rzeczowo-Finansowego z indywidualnymi założeniami Wykonawcy wybrany Wykonawca musi przedłożyć Zamawiającemu nie później niż 14 dni przed zawarciem umowy.

Na etapie realizacji inwestycji Wykonawcy będzie przysługiwało prawo wnioskowania o zmianę w tabelach elementów scalonych oraz w Szczegółowym Harmonogramie Rzeczowo-Finansowym (uzasadnione przeniesienie środków), każdorazowo w formie pisemnej, za zgodą Zamawiającego.

W tekście SIWZ ujednolicono nazewnictwo w zakresie harmonogramu w miejscach gdzie użyto zwrotów harmonogram lub harmonogram rzeczowo-finansowy dokonano zmiany na szczegółowy harmonogram rzeczowo-finansowy.

Pytanie 261:

Prosimy o informację, czy wykonanie słupy/latarnie oświetleniowe mogą być stalowe.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że podtrzymuje treść SIWZ. Słupy latarni oświetleniowych są opisane w projekcie wykonawczym, Zeszyt 16 – Instalacje elektryczne, IE.00_PW OPIS, pkt 1.1.9.2.

Pytanie 262:

Prosimy o podanie parametrów termoizolacji ścian podwalinowych.

Odpowiedź:

Zamawiający zmienia treść SIWZ poprzez dodanie informacji dotyczącej parametru termoizolacji ścian podwalinowych.

Rewizja do projektu nr 32 z dnia 03.01.2020 r.

Wprowadza się zmianę polegającą na dodaniu informacji jak niżej do

Projektu Wykonawczego. Zeszyt 9 – Architektura, 7 Rozwiązania materiałowe,

Projektuje się przegrodę zewnętrzną, ścianę podwalinową, o współczynniku przenikania ciepła $U=0,19$ [W/m²*K], jak pozostałe ściany zewnętrzne. Na ściany fundamentowe zaprojektowano izolację termiczną w postaci styropianu wodoodpornego EPS200 grubości 15cm. Styropian zabezpieczyć tynkiem zbrojonym siatką z włókna szklanego o gramaturze 250. Powyżej poziomu terenu wykończyć tynkiem mozaikowym a poniżej zabezpieczyć folią kubetkową. Górną krawędź foli zamocować listwą typu „J”.

Pytanie 263:

Większość rysunków projektowych ma zastosowaną nieodpowiednią grubość czcionki w opisach oraz wymiarach (jest zbyt gruba), co powoduje brak możliwości rozczytania. Prosimy o udostępnienie czytelnych rysunków.

Odpowiedź:

Zamawiający załącza dokumentację z bardziej czytelnymi opisami.

Pytanie 264:

Proszę o informację czy na kanalizacji deszczowej zewnętrznej mogą być stosowane zamiast rur PP rury PVC.

Odpowiedź:

Zamawiający podtrzymuje treść SIWZ. Zamawiający wyjaśnia, że należy przyjąć rurociągi PP zgodnie z projektem.

Pytanie 265:

Prosimy o informację jak duży ma być zasobnik CWU o którym mowa w zeszycie 3. INSTALACJE WODNO KANALIZACYJNE str 4?

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że projektowany podgrzewacz ma mieć pojemność 300 litrów – informacje zgodnie z Projektem Wykonawczym, Zeszyt 14 - „Maszynownia ciepła i chłodu i”, Opis techniczny, str. 3, pkt. 5.

Pytanie 266:

Proszę o doprecyzowanie, jaki ma być sposób włączenia kanalizacji do rowu (czy tylko element betonowy), czy rów jest umocniony? Jeśli tak to jak?

Odpowiedź:

Zamawiający wyjaśnia, że sposób włączenia kanalizacji deszczowej do rowu jest ujęty w PROJEKCIE WYKONAWCZYM\ZESZYT 5 - PROJEKT ZEWNĘTRZNEJ INSTALACJI KANALIZACJI DESZCZOWEJ, Z5 RYS 11. Umocnienie rowu nie jest w zakresie zadania.

Pytanie 267:

Proszę o doprecyzowanie ile i o jakiej średnicy są sięgacze drenarskie do likwidacji? Uzgodnienie ze Spółką Wodną dotyczy naprawy zniszczonych drenaży, a nie ich likwidacji. Czy jest zgoda na likwidację drenaży?

Odpowiedź:

Zamawiający ponad zamieszczoną dokumentację posiada również informację jak niżej którą udostępnia:

Rewizja do projektu nr 33 z dnia 03.01.2020 r.

Zamawiający zmienia treść SIWZ poprzez dodanie poniższego załącznika (uzgodnienia z Gminną Spółką w Kłodawie):

SEKRETARIAT NAG

Wpłynęło dn: 12.11.2015r.

L.dz. IA.719/1420/2015

Kłodawa, 06.11.2015r.

Gminna Spółka Wodna w Kłodawie
Plac Wolności 3
62-650 Kłodawa
NIP 666-12-79-551
REGON 310002430

Państwowy Instytut Geologiczny
Państwowy Instytut Badawczy
ul. Rakowiecka 4
00-975 Warszawa

dotyczy: Projektu magazynu rdzeni wiertniczych i budynku analityczno – laboratoryjnego w Leszczach w ramach zadania pn.: „Wsparcie zadań państwowej służby geologicznej w zakresie centralizacji archiwów rdzeni wiertniczych PIG-PIB”.

UZGODNIENIE

Zarząd Gminnej Spółki Wodnej w Kłodawie wyraża zgodę na likwidację:
trzech sięgaczy o średnicy dn60 zlokalizowanych:

- pod północno – zachodnim narożnikiem projektowanej hali magazynowej (długość sięgacza do likwidacji ok. 39mb),
- pod projektowanym placem manewrowym (długość sięgacza do likwidacji ok. 42mb),
- pod projektowanym parkingiem dla samochodów ciężarowych (długość sięgacza do likwidacji ok. 38mb)

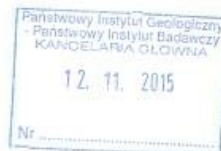
oraz likwidacji końcówek dwóch sięgaczy o średnicy dn60 zlokalizowanych:

- pod projektowanym zbiornikiem wody na cele przeciwpożarowe (długość sięgacza do likwidacji ok. 13mb)
- wzdłuż południowej strony projektowanego placu manewrowego (długość sięgacza do likwidacji ok. 21mb)

zlokalizowanych na działce ewidencyjnej nr 11/2 w miejscowości Leszcze pod warunkiem, że w terminie min. 7 dni przed przystąpieniem do prac rozbiórkowych wykonawca zgłosi je do Gminnej Spółki Wodnej w celu ustanowienia nadzoru budowlanego przez Gminną Spółkę Wodną

GMINNA SPÓŁKA WODNA
w Kłodawie
Plac Wolności 3, 62-650 Kłodawa
NIP 666-12-79-551, Reg. 310002430

PRZEWODNICZĄCY
GMINNEJ SPÓŁKI WODNEJ
w Kłodawie
[Podpis]
Zygmunt Kubicki



Czynności wskazane w uzgodnieniu jak wyżej należy wycenić w ramach zadania i uwzględnić w ofercie.

Pytanie 268:

W jaki sposób będzie realizowany dojazd do zbiorników wody deszczowej? Projekt nie zakłada utwardzeń w tym rejonie.

Odpowiedź:

Zamawiający wyjaśnia, że po zainstalowaniu zbiorników ich eksploatacja będzie polegała na okresowym czyszczeniu. Nie przewiduje się potrzeby wjazdu w okolice zbiorników.

Pytanie 269:

W przedmiarze „Instalacja wentylacji z wymiennikami i dolne źródło” (tabeli rozliczeniowej) brak pozycji: kraty wywiewne, kolektory nawiewne oraz czerpnie ściennie dla budynku hali magazynowej. Prosimy o uzupełnienie.

Odpowiedź:

Zamawiający wyjaśnia, iż informacje dotyczące ilości krat i czerpni ściennych zawarte w opisie technicznym projektu wykonawczego wentylacji i klimatyzacji.

Rewizja do projektu nr 15 z dnia 03.01.2020 r.

Projekt wykonawczy , Zeszyt 12 PROJEKT INSTALACJI WENTYLACJI I KLIMATYZACJI

Opis techniczny do projektu instalacji wentylacji i klimatyzacji.

Kolektory nawiewne przyjąć zgodnie z odpowiedzią na pytanie 177.

Pytanie 270:

W przedmiarze „Instalacja wentylacji z wymiennikami i dolne źródło” (tabeli rozliczeniowej) wyszczególniono 19 sztuk klap przeciwpożarowych, podczas gdy w projekcie mowa jest o 21 klapach. Prosimy o informację ile ostatecznie klap należy przyjąć do wyceny?

Odpowiedź:

Oferent winien uwzględnić do wyceny i wykonać w ramach zadania ilości określone w poniższej rewizji dokumentacji projektowej

Zamawiający zmienia treść SIWZ poprzez wprowadzenie poniższej rewizji:

Rewizja do projektu nr 15 z dnia 03.01.2020 r.

Dodano brakujący opis techniczny do projektu instalacji wentylacji i klimatyzacji.

Pytanie 271:

W przedmiarze „Instalacja wentylacji z wymiennikami i dolne źródło” (tabeli rozliczeniowej) dla dolnego źródła ciepła nie uwzględniono następujących pozycji: brak wykopów, brak odwodnienia, brak zasypki, brak studni zbiorczych GIGA i kolektorowych Spider, brak zaworów klapowych w studniach, brak systemu monitoringu pracy każdej sondy (EDS), brak rury PEHD DN125, 110, 40 (rys DZ4). Czy pozycje te powinny zostać wycenione? Jeżeli tak to w jakiej pozycji? Ponadto w projekcie wykonawczym jest mowa o rurach PEHD RC, podczas gdy w harmonogramie rzeczowo-finansowym jest mowa o rurach PEHD. Prosimy o informację jakich rur należy użyć.

Odpowiedź:

Do wyceny należy przyjąć informacje zawarte w dokumentacji wykonawczej, Zeszyt 8 – Dolne źródło ciepła, opis techniczny. Wspomniane roboty należy wykonać w ramach zadania, a elementy można rozliczyć w pozycji dotyczącej rur 49 d.3.

Wykonawca zobowiązany jest uwzględnić wszelkie koszty niezbędne do realizacji przedmiotu zamówienia w przekazanych przez Zamawiającego tabelach oraz Szczegółowym Harmonogramie Rzeczowo-Finansowym. Wykonawca winien wypełnić udostępnione tabele oraz Szczegółowy Harmonogram Rzeczowo-Finansowym w wymaganej formie i wymaganym zakresie, bez dokonywania zmian w przekazane treści. Zestawienie zawartości poszczególnych pozycji tabel oraz Szczegółowego Harmonogramu Rzeczowo-Finansowego z indywidualnymi założeniami Wykonawcy wybrany Wykonawca musi przedłożyć Zamawiającemu nie później niż 14 dni przed zawarciem umowy.

Na etapie realizacji inwestycji Wykonawcy będzie przysługiwało prawo wnioskowania o zmianę w tabelach elementów scalonych oraz w Szczegółowym Harmonogramie Rzeczowo-Finansowym (uzasadnione przeniesienie środków), każdorazowo w formie pisemnej, za zgodą Zamawiającego.

W tekście SIWZ ujednolicono nazewnictwo w zakresie harmonogramu w miejscach gdzie użyto zwrotów harmonogram lub harmonogram rzeczowo-finansowy dokonano zmiany na szczegółowy harmonogram rzeczowo-finansowy.

Pytanie 272:

W przedmiarze (tabeli rozliczeniowej) brak pozycji dotyczącej tapetowania. Prosimy o weryfikację.

Odpowiedź:

Zamawiający zmienia treść SIWZ poprzez dodanie poniżej rewizji:

Rewizja do projektu nr 41 z dnia 03.01.2020 r.

Projektuje się na wskazanych w projekcie ścianach bud. analityczno-laboratoryjnego tapetę z włókna szklanego do malowania, faktura np. „gruby worek”.

Wspomniane roboty należy wykonać w ramach zadania, a elementy można rozliczyć w pozycji dotyczącej malowania 116 d.12, poprzez uwzględnienie w cenach jednostkowych i wartościach. W takim przypadku zestawienie założeń do wyceny wybrany oferent winien przedłożyć Zamawiającemu przed zawarciem umowy.

Pytanie 273:

W przedmiarze (tabeli rozliczeniowej) uwzględniono płytki podłogowe dla schodów o wymiarze 90 x 90 cm, natomiast zgodnie z projektem są to płytki 30 x 30 cm. Prosimy o weryfikację.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że na podłogach zastosowano zarówno płytki 90x90 jak i 30x30. Należy dokonać wyceny w oparciu o informację z Projektu wykonawczego, Zeszyt 9 – Architektura, opis techniczny, punkt 7. Rozwiązania materiałowe.

Pytanie 274:

Prosimy o podanie parametrów dla płytek podłogowych.

Odpowiedź:

Zamawiający wyjaśnia, że informacje o parametrach płytek podłogowych zawarte w projekcie wykonawczym, Zeszyt 9 - Architektura, Opis techniczny, punkt 7. Rozwiązania materiałowe

Pytanie 275:

Specyfikacja techniczna „B3-11- OKŁADZINY WEWNĘTRZNE Z PŁYTEK” najpierw wskazuje na wymiar płytek ściennych takich jak dla podłóg tzn. 60x30cm, a poniżej już wskazuje wymiary 300x300mm. Natomiast zgodnie z dokumentacją projektową są to płytki o wymiarach 60x30cm i 60x120cm. Prosimy o jasne wskazanie wymiarów i parametrów płytek, które należy zastosować jako okładziny ścienne.

Odpowiedź:

Zamawiający wyjaśnia, że informacje o parametrach płytek ściennych zawarte w projekcie wykonawczym, zeszyt 9- architektura, opis techniczny, punkt 7. Rozwiązania materiałowe

Pytanie 276:

Prosimy o informację, jakie tynki powinny być użyte dla przedmiotowej inwestycji do wykończenia ścian?

Odpowiedź:

Zamawiający wskazuje, że zaprojektowano tynki cementowo – wapienne zgodnie z zapisami zawartymi w projekcie wykonawczym, zeszyt 9- architektura, opis techniczny, punkt 7. Rozwiązania materiałowe.

Pytanie 277:

Prosimy o informację, czy należy wykonać gładź gipsową? Jeśli tak, to prosimy o określenie w których pomieszczeniach?

Odpowiedź:

Zamawiający zmienia treść SIWZ po przez dodanie poniższej rewizji:

Rewizja do projektu nr 29 z dnia 03.01.2020 r.

Projekt wykonawczy , Zeszyt 9 – Architektura, opis techniczny, punkt 7. Rozwiązania materiałowe
Projektuje się wykończenie gładzią gipsową odkrytych powierzchni tynków wewnętrznych w budynku analityczno-laboratoryjnym.

Powyższą zmianę oferent winien uwzględnić w wycenie, w wartościach i cenach jednostkowych w wybranych przez siebie pozycjach z tabeli przekazanych przez Zamawiającego do wypełnienia. Zestawienie takich pozycji wraz z założeniami oferenta wybrany oferent winien przedłożyć Zamawiającemu przed zawarciem umowy.

Pytanie 278:

Czy jest konieczność malowania ścian i sufitów 3 razy farbą emulsyjną? Czy Inwestor dopuszcza możliwość malowania 2 razy?

Odpowiedź:

Zamawiający podtrzymuje treść SIWZ. Zamawiający założył malowanie 3 razy farbą emulsyjną.

Pytanie 279:

Prosimy o informację, gdzie i jakie płyty włókno-cementowe należy wycenić. Według Opisu Technicznego w holu głównym należy zastosować płyty włókno-cementowe z fakturą, jednak w specyfikacji jest mowa jedynie o płytach gładkich. Tak samo na rysunku rozwinięcia ścian toalet są widoczne pojedyncze płyty włókno-cementowe z fakturą, w Opisie Technicznym jednak jest informacja jedynie o płytach włókno-cementowych gładkich.

Odpowiedź:

Zamawiający wskazuje, że parametry techniczne płyt włókno – cementowych zawarto w odpowiedzi na pytanie 64 (Rewizja nr 10). Wskazane płyty włókno-cementowe mają również zastosowanie do wnętrza.

Informacje o lokalizacji płyt włókno - cementowych zawarte są w projekcie wykonawczym, zeszyt 9- architektura, opis techniczny, punkt 7. Rozwiązania materiałowe. Uszczegółowienie opisu technicznego w zakresie wykończenia ścian i podłóg w toaletach znajduje się na rysunku nr7 – projekt wnętrza toalet ogólnych, zeszyt 9a- detale, projekt wykonawczy.

Pytanie 280:

Prosimy o informację jakiej grubości powinna być izolacja termiczna ścian fundamentowych dla budynku analityczno-laboratoryjnego i hali magazynowej oraz o podanie parametrów tej izolacji. Brak takich informacji w dokumentacji.

Odpowiedź:

Zamawiający zmienia treść SIWZ poprzez dodanie poniżej rewizji:

Rewizja do projektu nr 32 z dnia 03.01.2020 r.

Wprowadza się zmianę polegającą na dodaniu informacji jak niżej do Projektu Wykonawczego. Zeszyt 9 – Architektura, 7 Rozwiązania materiałowe,

Projektuje się przegrodę zewnętrzną, ścianę podwalinową, o współczynniku przenikania ciepła $U=0,19$ [W/m²*K], jak pozostałe ściany zewnętrzne. Na ściany fundamentowe zaprojektowano izolację termiczną w postaci styropianu wodoodpornego EPS200 grubości 15cm. Styropian zabezpieczyć tynkiem zbrojonym siatką z włókna szklanego o gramaturze 250. Powyżej poziomu terenu wykończyć tynkiem mozaikowym a poniżej zabezpieczyć folią kubekową. Górną krawędź foli zamocować listwą typu „J”.

Pytanie 281:

Prosimy o podanie grubości i parametrów dla izolacji termicznej ścian budynków w miejscu ich styku oraz ścian budynku hali magazynowej w miejscach występowania słupów.

Odpowiedź:

Zamawiający zmienia treść SIWZ poprzez dodanie poniżej rewizji:

Rewizja do projektu nr 34 z dnia 03.01.2020 r.

Wprowadza się zmianę polegającą na dodaniu informacji jak niżej do Projektu Wykonawczego. Zeszyt 9 – Architektura, 7 Rozwiązania materiałowe,

Projektuje się w miejscu styku ściany budynku magazynowego i analityczno laboratoryjnego izolację termiczną ze styropianu szarego grubości 12cm o współczynniku $\lambda=0,031$ W/mK.

Na słupach żelbetonowych w hali magazynowej projektuje się izolację termiczną ze styropianu szarego grubości 13,5cm o współczynniku $\lambda=0,031$ W/mK.

Pytanie 282:

Zgodnie z przedmiarem (tabelą rozliczeniową) wokół budynku należy wykonać opaskę budynku w postaci płyt betonowych o wymiarach 50x50x7 cm. Natomiast zgodnie z detalem mocowania płyt elewacyjnych powinna to być kostka betonowa. Prosimy o informację, z czego należy wykonać opaskę.

Odpowiedź:

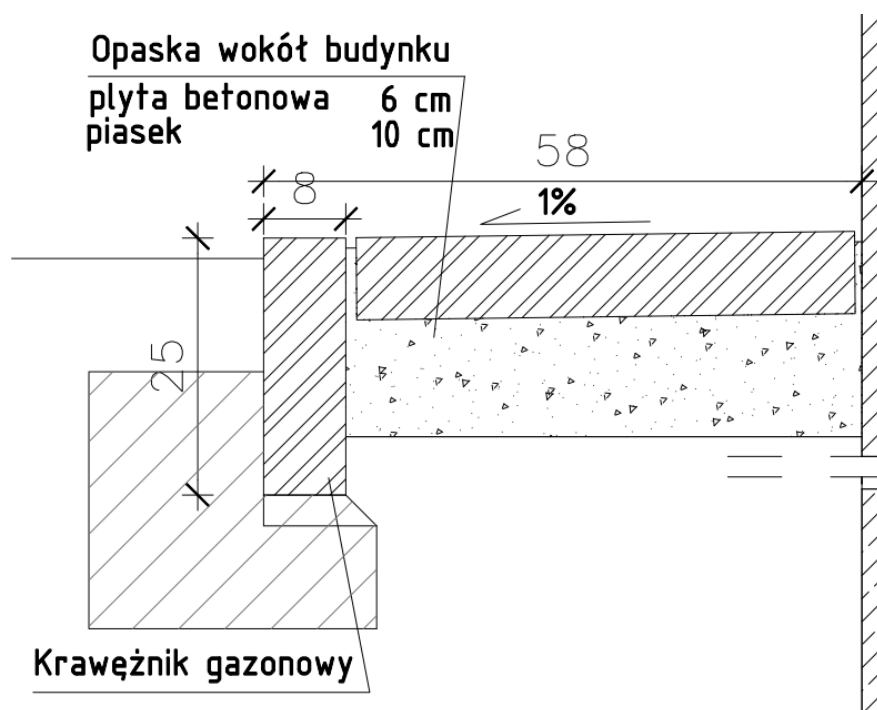
Zgodnie z odpowiedzią na pytanie nr 168.

Lokalizacja opaski wskazana jest w projekcie wykonawczym, zeszyt 9 – architektura, rysunek nr 3 – rzut parteru. Budynek hali magazynowej i rysunek nr 1 – rzut parteru. Budynek analityczno – laboratoryjny.

Opaskę należy wykonać zgodnie z poniższym detalem

Zamawiający zmienia treść SIWZ poprzez dodanie informacji:
Projekt Wykonawczy, Zeszyt 9A Detale, rys. 17 – detal wykonania opaski.

Rewizja do projektu nr 24 z dnia 03.01.2020 r.



Pytanie 283:

Prosimy o informację z czego należy wykonać warstwę uszczelniającą cokołu budynku analityczno-laboratoryjnego zgodnie z detalem mocowania płyt elewacyjnych.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, iż odpowiedzi udzielono w pytaniu o numerze 280.

Pytanie 284:

Prosimy o informację, czy w wycenie inwestycji należy wycenić krzesła dla dwóch stolików o wymiarach 80x80cm w pomieszczeniach 007 i 103 w ilości 5 sztuk? Jeśli tak, to prosimy o podanie ich parametrów.

Odpowiedź:

Zamawiający wyjaśnia, że uszczegółowiono informację o meblach poprzez poniższą rewizję:

Zamawiający zmienia treść SIWZ poprzez dodanie informacji:

Rewizja do projektu nr 14 z dnia 03.01.2020 r.

Projekt Wykonawczy Zeszyt 9 Architektura, opis techniczny – architektura pkt 7.

Uszczegółowienie wyposażenia meblowego podano w oddzielnym załączniku o nazwie ZESTAWIENIE MEBLI PIG. Załącznik umieszczono w katalogu REWIZJE.

Pytanie 285:

Prosimy o podanie lokalizacji oraz parametrów biurka pracowniczego o wymiarach 160x80x72 oraz kontenera mobilnego zgodnie z punktami 171 i 172 d.18 tabeli rozliczeniowej.

Odpowiedź:

Uszczegółowiono informację o meblach po przez poniższą rewizję:
Zamawiający zmienia treść SIWZ poprzez dodanie informacji:

Rewizja do projektu nr 14 z dnia 03.01.2020 r.

Projekt Wykonawczy Zeszyt 9 Architektura, opis techniczny – architektura pkt 7.

Uszczegółowienie wyposażenia meblowego podano w oddzielnym załączniku o nazwie ZESTAWIENIE MEBLI PIG. Załącznik umieszczono w katalogu REWIZJE.

Pytanie 286:

Prosimy o podanie lokalizacji oraz parametrów szafy aktowej zgodnie z punktem 173 d.18 tabeli rozliczeniowej.

Odpowiedź:

Uszczegółowiono informację o meblach po przez poniższą rewizję:
Zamawiający zmienia treść SIWZ poprzez dodanie informacji:

Rewizja do projektu nr 14 z dnia 03.01.2020 r.

Projekt Wykonawczy Zeszyt 9 Architektura, opis techniczny – architektura pkt 7.

Uszczegółowienie wyposażenia meblowego podano w oddzielnym załączniku o nazwie ZESTAWIENIE MEBLI PIG. Załącznik umieszczono w katalogu REWIZJE.

Pytanie 287:

Prosimy o podanie lokalizacji oraz parametrów stołów stalowych zgodnie z punktami 174 i 175 d.18 tabeli rozliczeniowej.

Odpowiedź:

Uszczegółowiono informację o meblach po przez poniższą rewizję:
Zamawiający zmienia treść SIWZ poprzez dodanie informacji:

Rewizja do projektu nr 14 z dnia 03.01.2020 r.

Projekt Wykonawczy Zeszyt 9 Architektura, opis techniczny – architektura pkt 7.

Uszczegółowienie wyposażenia meblowego podano w oddzielnym załączniku o nazwie ZESTAWIENIE MEBLI PIG. Załącznik umieszczono w katalogu REWIZJE.

Pytanie 288:

Prosimy podanie parametrów stołów konferencyjnych mobilnych zgodnie z punktem 180 d.18 tabeli rozliczeniowej. Czy chodzi o stoły widoczne w pomieszczeniach 110, 114, 111, 113, 115?

Odpowiedź:

Uszczegółowiono informację o meblach po przez poniższą rewizję:
Zamawiający zmienia treść SIWZ poprzez dodanie informacji:

Rewizja do projektu nr 14 z dnia 03.01.2020 r.

Projekt Wykonawczy Zeszyt 9 Architektura, opis techniczny – architektura pkt 7.

Uszczegółowienie wyposażenia meblowego podano w oddzielnym załączniku o nazwie ZESTAWIENIE MEBLI PIG. Załącznik umieszczono w katalogu REWIZJE.

Pytanie 289:

Prosimy o potwierdzenie, że zgodnie z przedmiarem (tabelą rozliczeniową) w punkcie 181 d.18 należy wycenić 100 sztuk foteli konferencyjnych na płoście. Brak możliwości sprawdzenia ilości w dokumentacji.

Odpowiedź:

Uszczegółowiono informację o meblach po przez poniższą rewizję:

Zamawiający zmienia treść SIWZ poprzez dodanie informacji:

Rewizja do projektu nr 14 z dnia 03.01.2020 r.

Projekt Wykonawczy Zeszyt 9 Architektura, opis techniczny – architektura pkt 7.

Uszczegółowienie wyposażenia meblowego podano w oddzielnym załączniku o nazwie ZESTAWIENIE MEBLI PIG. Załącznik umieszczono w katalogu REWIZJE.

Pytanie 290:

Prosimy o potwierdzenie, że zgodnie z przedmiarem (tabelą rozliczeniową) w punkcie 182 d.18 należy wycenić 3 sztuki foteli obrotowych. Brak możliwości sprawdzenia ilości w dokumentacji.

Odpowiedź:

Uszczegółowiono informację o meblach po przez poniższą rewizję:

Zamawiający zmienia treść SIWZ poprzez dodanie informacji:

Rewizja do projektu nr 14 z dnia 03.01.2020 r.

Projekt Wykonawczy Zeszyt 9 Architektura, opis techniczny – architektura pkt 7.

Uszczegółowienie wyposażenia meblowego podano w oddzielnym załączniku o nazwie ZESTAWIENIE MEBLI PIG. Załącznik umieszczono w katalogu REWIZJE.

Pytanie 291:

Prosimy o podanie lokalizacji szafek ubraniowych dwudzielnych i potwierdzenie, że należy je wycenić w ilości 8 kompletów zgodnie z punktem 184 d.18 tabeli rozliczeniowej.

Odpowiedź:

Uszczegółowiono informację o meblach po przez poniższą rewizję:

Zamawiający zmienia treść SIWZ poprzez dodanie informacji:

Rewizja do projektu nr 14 z dnia 03.01.2020 r.

Projekt Wykonawczy Zeszyt 9 Architektura, opis techniczny – architektura pkt 7.

Uszczegółowienie wyposażenia meblowego podano w oddzielnym załączniku o nazwie ZESTAWIENIE MEBLI PIG. Załącznik umieszczono w katalogu REWIZJE.

Pytanie 292:

Prosimy o potwierdzenie, że zgodnie z przedmiarem (tabelą rozliczeniową) w punkcie 188 d.18 należy wycenić 2 sztuki wózków systemowych do regałów wysokiego składowania. Brak możliwości sprawdzenia ilości w dokumentacji.

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza, iż należy wycenić 2 sztuki wózków wąskotorowych indukcyjnych do wysokiego składowania. W wycenie należy uwzględnić wózki zgodne z dokumentacją projektową uzupełnioną o poniższą rewizję.

Zamawiająca zmienia treść SIWZ poprzez uzupełnienie informacji jak niżej:

Rewizja do projektu nr 36 z dnia 03.01.2020 r.

Wprowadza się zmianę polegającą na uzupełnieniu informacji dotyczącej wózków jak niżej do Projektu Wykonawczego. Zeszyt 9 – Architektura, opis techniczny.

Projektuje się wózki systemowe indukcyjne magazynier do regałów wysokiego składowania 2 szt. o parametrach wyszczególnionych poniżej:

- udźwig minimalny 1350 kg
- wysokość podnoszenia co najmniej 10 000mm.
- do szerokości korytarza roboczego 1400-1800mm
- spełniające funkcje podane w punkcie 3 projektu budowlanego (opis techniczny do architektury): specjalistyczny indukcyjny wózek widłowy wąskotorowy przystosowany do wysokiego składowania.

Pytanie 293:

Prosimy o potwierdzenie, że zgodnie z przedmiarem (tabelą rozliczeniową) w punkcie 189 d.18 należy wycenić 3 sztuki wózków systemowych małych. Brak możliwości sprawdzenia ilości w dokumentacji. Prosimy również o podanie ich parametrów. Brak takich informacji w dokumentacji.

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza iż należy wycenić przyjąć 3 sztuki wózków systemowych małych o parametrach jak w dokumentacji projektowej oraz uzupełnieniu poniższą rewizją.

Rewizja do projektu nr 37 z dnia 03.01.2020 r.

Wprowadza się zmianę polegającą na uzupełnieniu informacji dotyczącej wózków jak niżej do Projektu Wykonawczego. Zeszyt 9 – Architektura, opis techniczny.

Projektuje się wózki systemowe małe w ilości 3 szt. o parametrach wyszczególnionych poniżej:

- udźwig minimalny 1350 kg
- długość wideł 1100 – 1200 mm,
- elektryczny napęd jazdy i unoszenia
- akumulator litowo-jonowy,
- unoszenie na wys. min. 200mm

Pytanie 294:

Prosimy o informację o jakich meblach mowa w opisie technicznym architektury opisanych jako „meble w salach konferencyjnych i pok. administracyjnym z płyty laminowanej gr 25mm, z dodatkową ABS gr 2mm w kolorze drewna dobranym przez projektanta”?

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, iż uszczegółowiono informację o meblach poprzez poniższą rewizję:
Zamawiający zmienia treść SIWZ poprzez dodanie informacji:

Rewizja do projektu nr 14 z dnia 03.01.2020 r.

Projekt Wykonawczy Zeszyt 9 Architektura, opis techniczny – architektura pkt 7.

Uszczegółowienie wyposażenia meblowego podano w oddzielnym załączniku o nazwie ZESTAWIENIE MEBLI PIG. Załącznik umieszczono w katalogu REWIZJE.

Pytanie 295:

Proszę o udostępnienie detalu izolacji fundamentu i cokołu Hali Magazynowej, a także uściślenie detalu izolacji fundamentu i cokołu Budynku Analityczno-Laboratoryjnego. Przedmiary wynikające z rysunków w znacznym stopniu odbiegają od podanych przez Inwestora.

ARCH,KONSTR,WYPOS				
Lp.	Opis	Jedn. obm.	Ilość	Ilość zliczona z rys. proj.
19 d.3	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - izolacja pionowa ścian fundamentowych + izolacje fundamentów	m2	424,89	4428,92
20 d.3	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe- izolacja pionowa ścian fundamentowych + izolacje fundamentów - druga warstwa.	m2	424,89	4428,92
21 d.3	Izolacje cieplne z płyt styroduru - pionowe gr 8cm ścian fundamentowych Wg nas powinno być gr 15 cm. BUDYNEK ANALITYCZNO-LABORATORYJNY	m2	407,50	123
analiza własna	Izolacje cieplne z płyt styroduru - pionowe gr 15 cm ściany fundamentowe Hali magazynowej do poziomu +1,50 + izolacje słupów wieńców i attyki hali	m2	0,00	1949,8
22 d.3	Izolacje cieplne z płyt styropianowych - na styku budynków - pionowe gr 15cm ścian fundamentowych	m2	17,39	22,73
23 d.3	Izolacje cieplne z płyt styropianowych - na styku budynków - pionowe gr 12 cm ścian fundamentowych	m2	17,39	22,73

Odpowiedź:

Wykonawca winien uwzględnić w wycenie i zrealizować w ramach zadania zaprojektowane izolacje z uwzględnieniem uzupełnienia informacji podanego poniżej.

Zamawiający zmienia treść SIWZ poprzez dodanie uzupełnienia dokumentacji projektowej o informacje jak poniżej:

Rewizja do projektu nr 38 z dnia 03.01.2020 r.

Wprowadza się zmianę polegającą na uzupełnieniu informacji dotyczącej izolacji termicznej fundamentów, ław fundamentowych i cokołów oraz hydroizolacji, do Projektu Wykonawczego. Zeszyt 9 – Architektura, opis techniczny.

izolację termiczną fundamentów, ław fundamentowych i cokołów:

Zaprojektowano 15 cm styroduru wodoodpornego EPS200. Zabezpieczyć go tynkiem na siatce. Powyżej poziomu terenu wykończyć tynkiem mozaikowym a poniżej poziomu terenu zabezpieczyć folia kubetkową.

W partii cokołowej bezpośrednio na ścianach zewnętrznych pod styrodurem projektuje się również izolacje przeciwwilgociową.

Hydroizolacja

Izolacja pozioma. Pierwsza warstwa na ławach fundamentowych projektuję się przekładkę z dwóch warstw papy termozgrzewalnej. Druga jako kontynuacja izolacji poziomej ułożonej na chudym betonie w warstwach posadzkowych.

Izolacja pionowa na ławach fundamentowych i na ścianach fundamentowych do wysokości 30cm ponad poziom terenu wykonana z dwóch warstw papy termozgrzewalnej. W narożnikach przed ułożeniem papy przygotować wyoblenia, wypełniając narożnik plastyczną masą bitumiczną. Izolację termiczną ze styroduru należy przykleić do papy za pomocą lepiku asfaltowego, kleju poliuretanowego lub specjalnego kleju bitumicznego. Do klejenia styropianu nie wolno stosować lepików asfaltowych na zimno na rozpuszczalnikach organicznych. W narożnikach przed ułożeniem papy przygotować wyoblenia, wypełniając narożnik plastyczną masą bitumiczną. Należy zachować ciągłość hydroizolacji.

Pytanie 296:

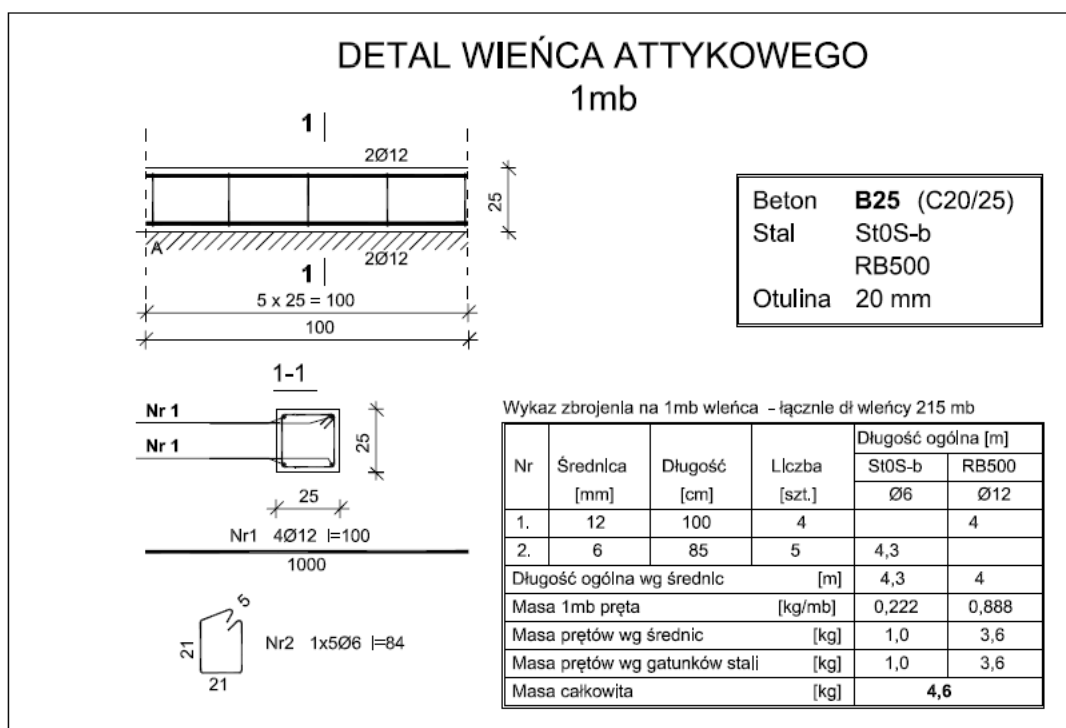
Proszę o wskazanie miejsca w przedmiarze gdzie zostały wliczone wieńce attyk budynku analityczno-laboratoryjnego i hali magazynowej.

Odpowiedź:

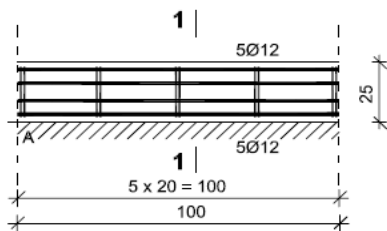
Wykonawca winien uwzględnić w wycenie i zrealizować w ramach zadania elementy zawarte w dokumentacji projektowej z uwzględnieniem zmian polegających na uszczegółowieniu jak niżej:

Zamawiający zmienia treść SIWZ poprzez uszczegółowienie pokazanych na przekroju hali magazynowej wieńców i dodanie załącznika:

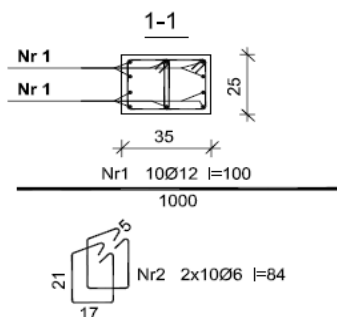
Rewizja do projektu nr 3 z dnia 03.01.2020 r.



DETAL WIEŃCA ŚCIENNEGO 1mb



Beton	B25 (C20/25)
Stal	St0S-b RB500
Otulina	20 mm



Wykaz zbrojenia na 1mb wieńca - łącznie dł wieńcy 365 mb

Nr	Średnica [mm]	Długość [cm]	Liczba [szt.]	Długość ogólna [m]	
				St0S-b Ø6	RB500 Ø12
1.	12	100	10		10
2.	6	85	10	17,00	
Długość ogólna wg średnic [m]				17,0	10
Masa 1mb pręta [kg/mb]				0,222	0,888
Masa prętów wg średnic [kg]				3,8	8,9
Masa prętów wg gatunków stali [kg]				3,8	8,9
Masa całkowita [kg]				12,70	

Pytanie 297:

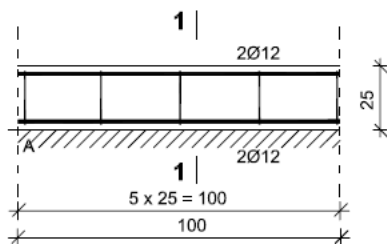
Brak zaprojektowanego wieńca w attyce budynku hali magazynowej. Prosimy o weryfikację.

Odpowiedź:

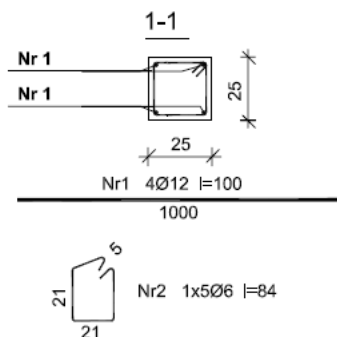
Zamawiający zmienia treść SIWZ poprzez uszczegółowienie pokazanych na przekroju hali magazynowej wieńców i dodanie załącznika:

Rewizja do projektu nr 3 z dnia 03.01.2020 r.

DETAL WIEŃCA ATTYKOWEGO 1mb



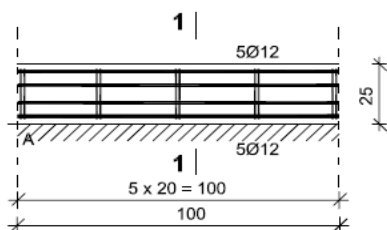
Beton **B25** (C20/25)
Stal St0S-b
RB500
Otulina 20 mm



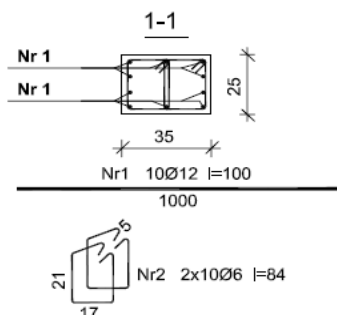
Wykaz zbrojenia na 1mb wieńca - łącznie dł wieńcy 215 mb

Nr	Średnica [mm]	Długość [cm]	Liczba [szt.]	Długość ogólna [m]	
				St0S-b Ø6	RB500 Ø12
1.	12	100	4		4
2.	6	85	5	4,3	
Długość ogólna wg średnic [m]				4,3	4
Masa 1mb pręta [kg/mb]				0,222	0,888
Masa prętów wg średnic [kg]				1,0	3,6
Masa prętów wg gatunków stali [kg]				1,0	3,6
Masa całkowita [kg]				4,6	

DETAL WIEŃCA ŚCIENNEGO 1mb



Beton **B25** (C20/25)
Stal St0S-b
RB500
Otulina 20 mm



Wykaz zbrojenia na 1mb wieńca - łącznie dł wieńcy 365 mb

Nr	Średnica [mm]	Długość [cm]	Liczba [szt.]	Długość ogólna [m]	
				St0S-b Ø6	RB500 Ø12
1.	12	100	10		10
2.	6	85	10	17,00	
Długość ogólna wg średnic [m]				17,0	10
Masa 1mb pręta [kg/mb]				0,222	0,888
Masa prętów wg średnic [kg]				3,8	8,9
Masa prętów wg gatunków stali [kg]				3,8	8,9
Masa całkowita [kg]				12,70	

Pytanie 298:

Prosimy o określenie czy Zamawiający dopuszcza zmianę parametrów i projektu rozstawu regałów magazynowych odnośnie zastosowanych elementów przy jednoczesnym zachowaniu ilości wymaganych poziomów składowania.(m.in. poziomy belkowe dwupaletowe, belki 4 konektorowe, stal według norm producentów regałów z zachowaniem deklaracji zgodności przez producenta).

Pytanie związane jest z faktem, iż główni dostawcy i producenci regałów magazynowych nie są w stanie spełnić wymagań stawianych przez Zamawiającego.

W przypadku braku możliwości zmiany dopuszczalnych parametrów, prosimy o wskazanie producenta, który będzie w stanie wykonać regały według podanej tak szczegółowej specyfikacji.

Odpowiedź:

W odpowiedzi na powyższe pytanie Zamawiający informuje, że podtrzymuje dotychczasowe zapisy SIWZ. Zamawiający potwierdza możliwość realizacji regałów wg. projektu.

Pytanie 299:

Prosimy o wskazanie, w których miejscach we wskazanych w opisie technicznym architektury pomieszczeniach, znajdują się odbojnice rurowe oraz odbojnice z blach ze stali kwasoodpornej.

Odpowiedź:

Zamawiający wyjaśnia, iż odbojnice w pomieszczeniach projektuje się w miejscach narażonych na kolizję. Wykonawca winien wskazać miejsca zastosowania odbojnic we własnym zakresie.

Pytanie 300:

Prosimy o udostępnienie rysunku schodów stalowych zewnętrznych.

Odpowiedź:

Zamawiający wskazuje, że rysunek schodów zewnętrznych zawarty jest w projekcie wykonawczym, zeszyt 10 – konstrukcja, rysunek nr K16 – rysunki schodów stalowych ewakuacyjnych.

Pytanie 301:

Prosimy o wskazanie lokalizacji naprowadzaczy do kół.

Odpowiedź:

Zamawiający wskazuje, że naprowadzacze do kół zlokalizowane są przy dokach przeładunkowych w projekcie wykonawczym, zeszyt 10 – konstrukcja, rysunek K10 przy dokach przeładunkowych i rampach

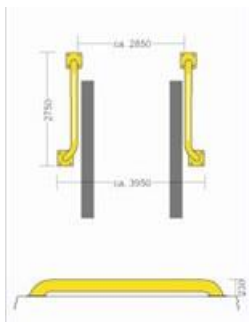
Należy uwzględnić w wycenie naprowadzacze zgodnie z poniższym uszczegółowieniem.

Rewizja do projektu nr 23 z dnia 03.01.2020 r.

Naprowadzacze do kół samochodów ciężarowych bardzo wysokiej wytrzymałości zlokalizowane są przy dokach przeładunkowych i rampach. System składa się z dwóch symetrycznych wykonanych ze stali wysokiej wytrzymałości profili rurowych o średnicy 168 mm dostarczanych w komplecie z odpowiednimi kotwami systemowymi. Dodatkowy poziomy pas odblaskowy umieszczony na profilach, ułatwia kierowcy prawidłowe ustawienie samochodu w godzinach wieczornych lub nocnych. Odbojnice standardowo wykonane ze stali wysokiej jakości, grubość ścianki 5mm, równomiernie gięte bez ostrych lub wystających krawędzi. Testowane pod względem bezpieczeństwa pracy. Powierzchnia odbojnicy jest odporna na uszkodzenia mechaniczne, dzięki pokryciu specjalnym tworzywem sztucznym. Odbojnice zabezpieczone antykorozyjnie. wymiary: długość 2750mm, wysokość 230mm, średnica 168mm, grubość ścianki 5mm

Mocowanie:

1. Odboje w wersji do zakotwienia dostarczane z systemowymi kotwami chemicznymi.



Pytanie 302:

Prosimy o informację co należy wycenić w pozycji „Montaż magnesów nawigacyjnych w posadzce” w punkcie 91 d.9 tabeli rozliczeniowej? Brak informacji dotyczących tej pozycji w dokumentacji projektowej.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, iż należy wycenić część nawigacyjną do wózków systemowych które pozostawia się do wyboru Wykonawcy. Magnesy nawigacyjne w posadzce służą do indukcji magnetycznej dla wózków widłowych wąskotorowych wysokiego składowania. Informacje dotyczące użycia magnesu znajdują się w Projekcie Wykonawczym, Zeszyt 10 – Konstrukcja, rysunek K20 oraz w samej specyfikacji wózków, nazwie „indukcyjne”.

Pytanie 303:

Czy Zamawiający dopuszcza zastosowanie wariantowego rodzaju gruntowego, powietrznego wymiennika ciepła w postaci gruntowego wymiennika bezprzeponowego, płytowego, zamiast przeponowego rurowego. Proponowany wymiennik płytowy posiada Rekomendację Techniczną ITB, stwierdzającą jego przydatność do stosowania w budownictwie. Jest stosowany na rynku od ponad 12 lat w kilkudziesięciu obiektach wielkokubaturowych w całej Polsce. Dostępne referencje.

Wymiennik ten w odróżnieniu od ujętego w warunkach przetargu wymiennika rurowego, posiada potwierdzone przez PZH WIECZNE (!) (realizowane i gwarantowane siłami natury) właściwości grzybo i bakteriobójcze. Posiada badania PZH pokazujące skuteczność prawie całkowitej redukcji grzybów i bakterii z płynącego przezeń powietrza. W związku z powyższym: NIGDY NIE WYMAGA CZYSZCZENIA, DEZYNFEKCJI, PŁUKANIA itp. Wymiennik płytowy posiada dopuszczenie PZH do stosowania nawet w obiektach służby zdrowia. W przypadku rury przewidzianej w projekcie dostępne są jedynie badania skuteczności związku wewnątrz rury, bez udowodnienia w jakim stopniu i czy w ogóle następuje proces redukcji grzybów i bakterii z obrobionego przez nią powietrza, zwłaszcza po np. roku jej eksploatacji.

W przypadku wymienników z rury ujętej w projekcie, producent stawia wymóg w: „Wytycznych eksploatacyjnych wymiennika GWC”, przekazywanych inwestorowi: „... raz na 2 lata należy przepłukać wodą wodociągową przy pomocy zestawu płuczącego. Zestaw płuczący powinien spełniać wymagania w zakresie inspekcji rurociągów poziomych i mieć możliwość płukania głowicą wysokociśnieniową pod ciśnieniem 120 bar”. Jaki tego będzie koszt dodatkowy czyszczenia co 2 lata. I czy inwestor ma wiedzę o tych zabiegach i ich kosztach?

Proponowany alternatywnie bezprzeponowy wymiennik gruntowy atestem PZH został dopuszczony do stosowania w układach wentylacyjnych: „... dla obiektów użyteczności publicznej, w tym oświatowo-wychowawczych, przychodniach lekarskich, obiektach służby zdrowia, BUDYNKACH PASYWNYCH, zakładach produkcyjnych”. Bez żadnych zastrzeżeń.

Gruntowy, płytowy wymiennik ciepła, jako wymiennik bezprzeponowy (powietrze przepływa w bezpośrednim kontakcie z odpowiednio przygotowanym gruntem, bez żadnej przegrody jak w rurze),

gwarantuje najwyższą, możliwą wymianę ciepła czy chłodu, a ponadto zapewnia zimą dowilżenie powietrza wentylacyjnego, czego nie daje żaden wymiennik przeponowy (w tym rurowy).

Odpowiednio zaprojektowany w odniesieniu do potrzeb związanych z ilością powietrza wentylacyjnego wymiennik płytowy ZAWSZE zapewnia dodatnią temperaturę powietrza wentylacyjnego na poziomie co najmniej: plus 1-2 stopnie C, przy temperaturze nawet minus 20 st. C. powietrza zewnętrznego.

ELIMINUJE w ten sposób potrzebę stosowania w wysokoefektywnych centralach wentylacyjnych wstępnych (rozszerzających) elektrycznych nagrzewnic zabezpieczających wymiennik ciepła przed zamarznięciem. W znaczący sposób wpływa to na parametry energooszczędności dla budynku. Wymiennik rurowy przewidziany w symulacjach komputerowych producenta nie daje takiej gwarancji.

Natomiast latem, przy temperaturze zewnętrznej plus 30 st. C, powietrze przepływające przez wymiennik zostaje ochłodzone do około 17-18 stopni C. Przeprowadzone badania wykazały ujemną jonizację tegoż powietrza, co bardzo pozytywnie wpływa na samopoczucie osób przebywających w mikroklimacie zapewnionym przez bezprzeponowy wymiennik typu płytowego.

Ta najwyższa na rynku efektywność wymiennika gruntowego, jest do natychmiastowego zweryfikowania poprzez wyniki WIELOLETNICH pomiarów (nie symulacji komputerowej) zapisanych w postaci raportu z funkcjonowania tego typu wymiennika. Możliwe do sprawdzenia na stronie producenta.

Proponowany, jako wariantowy płytowy wymiennik gruntowy, w odróżnieniu od rurowego wymagającego w pewnych okresach wyłączeń (?) może pracować non-stop. Nie ulega przemrożeniu zimą i przegrzaniu latem, dostarczając do obiektu powietrze o zdecydowanie niższej temperaturze. W przypadku wymiennika rurowego przy letnich upałach, tego typu wymiennik, wręcz wymaga jego wyłączenia, ponieważ po przegrzaniu w gruncie, może nawiewać do obiektu powietrze o wyższej temperaturze, niż jest na zewnątrz.

Proponowany jako wariantowe rozwiązanie bezprzeponowy, płytowy gruntowy wymiennik ciepła montowany jest na głębokości około 1 m, w odróżnieniu od rurowego, którego montaż przewidziany jest na głębokości ok. 1,6 m. Pole powierzchni wymiennika rurowego dla takiej samej ilości dedykowanej strugi powietrza zajmuje ponad 50 % mniejszą powierzchnię, co generuje zdecydowanie mniejsze koszty robót przygotowawczych, montażowych i kosztów zakupu elementów wymienników.

Praktyka wskazuje, że czas montażu takich samych wymienników pod względem projektowanego przepływu powietrza, dla wymiennika płytowego jest mniejszy co najmniej 50 % powierzchniowo, a to znaczy znacznie tańszy.

Również wieloletnia praktyka wykazała, że rura zakopana poniżej 1m pod powierzchnią gruntu, nie wytrzymuje nacisku takiej masy gruntu i ulega zgnieceniu. W wyniku tegoż, po zmianie kształtu z okrągłego na owalny, nawet najbardziej szczelne, jak w rurze Rehau dwuwargowe specjalne uszczelki ulegają rozszczelnieniu i zamiast gruntowego wymiennika rurowego, mamy najdroższy drenaż na świecie. Świetnie zbierający opady i podnoszące się wody gruntowe.

Wytrzymałość wymiennika płytowego na obciążenia = 10 t/m².

Potwierdza to kilkadziesiąt wykonanych i funkcjonujących już nawet ponad 10 lat wymienników tego typu. Wymiennik płytowy nie wymaga studni kondensatu, kondensat spływa bezpośrednio do gruntu spływając go i oczyszczając tym samym warstwę żwirowo piaskową, będącą podbudową wymiennika. Wymiennik rurowy wymaga studni kondensatu i pompy ją obsługującej, co w generuje dodatkowe koszty inwestycyjne i wieloletnie eksploatacyjne.

Dla potwierdzenia powyższych danych przedstawiam cytaty z opracowania autorstwa (nazwisko autora) w badaniach realizowanych przez (realizujący badania) : (nazwa opinii) :

Wnioski ogólne :

Na podstawie wniosków szczegółowych sformułowano wnioski o charakterze ogólnym.

1. Porównując pracę wymienników w trybie chłodzenia powietrza wentylacyjnego należy stwierdzić, że GPWC płytowy był dwukrotnie wydajniejszy od GPWC rurowego.
 2. Analiza pracy wymienników w trybie ogrzewania powietrza wentylacyjnego wykazała, że GPWC płytowy jest o ponad 20% bardziej efektywny niż GPWC rurowy.
 3. Symulacja pracy GPWC rurowego w programie (*nazwa programu*) pozwoliła na teoretyczne porównanie efektywności obu wymienników przy równym strumieniu powietrza wentylacyjnego. Okazało się, że wymiennik płytowy dostarczałby 25,9% więcej energii niż rurowy w bilansie całorocznym, w trybie ogrzewania powietrza wentylacyjnego oba wymienniki miałyby zbliżoną charakterystykę, zaś w trybie chłodzenia wymiennik rurowy odebrałby o 63,6% mniej energii od powietrza wentylacyjnego niż GPWC płytowy.
 4. GPWC płytowy charakteryzuje się mniejszymi wahaniami temperatury powietrza wentylacyjnego uzyskiwanej na jego wylocie.
 5. Temperatura powietrza wentylacyjnego za GPWC rurowym jest bardziej zależna od zmian temperatury zewnętrznej, co pokazuje większa amplituda jej wahań.
 6. Wymiennik rurowy ma większą wydajność pracując w trybie ogrzewania powietrza niż chłodzenia.
 7. Wymiennik płytowy charakteryzuje się większą efektywnością przy chłodzeniu powietrza, niż przy jego ogrzewaniu.
 8. Dodatkową zaletą GPWC płytowego jest to, że przy pracy w trybie ogrzewania zachodzi dowilżanie powietrza opuszczającego wymiennik. Ze względu na brak bezpośredniego kontaktu z gruntem w wymiennikach rurowych w okresie zimowym przeważnie następuje kondensacja wilgoci. Należy uznać to za zjawisko niekorzystne, ponieważ następuje osuszanie powietrza i jego wilgotność spada poniżej wartości zalecanych jako optymalne dla człowieka.
- Reasumując należy stwierdzić, że gruntowy powietrzny wymiennik ciepła typu płytowego charakteryzuje się wyższą efektywnością energetyczną niż wymiennik rurowy przy równoważnej zajmowanej powierzchni gruntu. Przeprowadzone badania wskazują również, że w warunkach klimatycznych północno-wschodniej Polsce zastosowanie GPWC jest rozwiązaniem bardzo korzystnym pod względem energetycznym.
- (Referencje złożone przez Wykonawcę stanowią załącznik do niniejszego pisma)

Odpowiedź:

Zamawiający pozostawia SIWZ bez zmian.

Pytanie 304:

Prosimy o podanie parametrów styropianu, jaki powinien znaleźć się w posadzce na gruncie i na stropie w budynku analityczno-laboratoryjnym.

Odpowiedź:

Zamawiający wyjaśnia, że informacje znajdują się w opisie w Projekcie Wykonawczym, Zeszyt 9 – Architektura, Opis Techniczny, punkt 7 Rozwiązania materiałowe. Na stropie styropian akustyczny 3cm. Posadzka na gruncie parametr styropianu XPS 700.

Pytanie 305:

W opisie technicznym architektury znajduje się pozycja izolacji folią w płynie do pomieszczeń mokrych posadzek i ścian do wysokości 30cm. Brakuje tej pozycji w tabeli ofertowej. Prosimy o uzupełnienie.

Odpowiedź:

Zamawiający wyjaśnia, iż wspomniane roboty należy wykonać w ramach zadania, a elementy można rozliczyć w pozycji dotyczącej malowania 116 d.12, lub innej, do decyzji oferenta, poprzez

uwzględnienie w cenach jednostkowych i wartościach. W takim przypadku zestawienie założeń do wyceny wybrany oferent winien przedłożyć Zamawiającemu przed zawarciem umowy.

Pytanie 306:

Prosimy o podanie parametrów wycieraczki W3 (widoczna na rzucie parteru budynku analityczno-laboratoryjnego). Brak detalu.

Odpowiedź:

Zamawiający zmienia treść SIWZ poprzez sprostowanie omyłki pisarskiej jak niżej:

Rewizja do projektu nr 39 z dnia 03.01.2020 r.

Wprowadza się zmianę polegającą na sprostowaniu omyłki pisarskiej autora projektu, Wycieraczka W3 to wycieraczka W1 wyspecyfikowana w Projekcie Wykonawczym, Zeszycie 9A – Detale, rysunek nr 2.

Pytanie 307:

Proszę o wskazanie prawidłowej klasy betonu dla słupów hali magazynowej i budynku analityczno-laboratoryjnego. W opisie technicznym konstrukcji wskazano beton B25, natomiast na rysunku K6 beton B30 (C27/30), przy czym wkraść się błąd, gdyż powinien być to najpewniej beton C25/30, a nie C27/30.

Odpowiedź:

Zamawiający zmienia treść SIWZ poprzez sprostowanie omyłki pisarskiej jak niżej:

Rewizja do projektu nr 40 z dnia 03.01.2020 r.

Na słupy hali magazynowej i budynku analityczno-laboratoryjnego projektuje się beton B30(C25/30) W8.

Oferent winien w wycenie ująć beton zgodnie z powyższą rewizją.

Pytanie 308:

Proszę o potwierdzenie klasy betonu podkładowego pod konstrukcję posadzek na gruncie dla budynku hali magazynowej C12/15, dla budynku analityczno-laboratoryjnego C8/10.

Odpowiedź:

Zamawiający podtrzymuje treść SIWZ.

Pytanie 309:

Czy Zamawiający dopuszcza wprowadzenie zastrzeżenia, iż cesja wierzytelności dotyczy wyłącznie ewentualnych roszczeń o samą wypłatę kwoty pieniężnej tytułem gwarancji, z wyłączeniem jednocześnie możliwości przelewu roszczenia (uprawnienia) do wypłaty, które to uprawnienie powinno pozostać przy cedencie (Zamawiającym). Z punktu widzenia Wykonawcy jest to istotne, bowiem nie może on się zgodzić do przeniesienia w nieograniczony sposób uprawnień z gwarancji na rzecz zwłaszcza instytucji finansowej finansującej Zamawiającego. Istota rzeczy polega na tym, że w razie pełnego, nieograniczonego przelewu praw, instytucja finansująca, która nabyłaby prawa z gwarancji na skutek cesji mogłaby również korzystać z gwarancji udzielonej przez Wykonawcę w razie wadliwej realizacji umowy o finansowanie łączącej tą instytucję z Zamawiającym, a to w związku z abstrakcyjnym charakterem zobowiązania z tytułu gwarancji.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na proponowaną zmianę i podtrzymuje treść SIWZ.

Pytanie 310:

Zamawiający w umowie wskazał, że cesja wierzytelności na podmiot trzeci, do której uprawniony będzie wykonawca, wymaga zgody Zamawiającego.

Wykonawca zwraca uwagę, że celem prawidłowego przygotowania oferty, ważne jest, aby już przed złożeniem ofert Zamawiający wskazał warunki wyrażenia przez Wykonawcę zgody na cesję wierzytelności. Wykonawca rozumie, że co do zasady, Zamawiający będzie wyrażać zgodę na cesję wierzytelności, jednak wykonawca chciałby mieć świadomość w jakich sytuacjach Zamawiający takiej zgody odmówi. Informacje w tym przedmiocie są istotne ze względu na analizę sposobu finansowania inwestycji i dokonania odpowiednich uzgodnień z bankiem wykonawcy.

W związku z powyższym, wykonawca zwraca się z prośbą o potwierdzenie, że Zamawiający wyrazi zgodę na cesję wierzytelności na bank, z którym współpracuje wykonawca, w sytuacji gdy z umowy cesji wynikać będzie, że Zamawiający jest uprawniony do dokonywania potrącenia z wierzytelności wykonawcy (stanowiącej przedmiot cesji) wierzytelności przysługujących mu względem wykonawcy, w tym w szczególności do dokonania potrącenia uzasadnionych roszczeń Podwykonawców w zakresie wynikającym z łączącej Zamawiającego i wykonawcę umowy. Powyższe sytuacja jest powtórzeniem uprawnień Zamawiającego, jakie przysługują mu na wypadek cesji wierzytelności, wynikających z art. 513 kodeksu cywilnego."

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyklucza możliwości cesji wierzytelności, w tym na rzecz banku. Cesja wymaga jednak każdorazowo uprzedniej zgody Zamawiającego, która może być udzielona dopiero po analizie konkretnego przypadku już po zawarciu umowy na realizację Przedmiotu umowy przy uwzględnieniu sytuacji Wykonawcy. W momencie podejmowania decyzji Zamawiający uwzględni wszelkie inne okoliczności, które mają lub mogą mieć wpływ na bezpieczeństwo finansów publicznych, a których na chwilę obecną nie można przewidzieć.

Pytanie 311:

Czy Zamawiający przewiduje system nawadniania dla przewidzianej zieleni dla przedmiotowej inwestycji?

Odpowiedź:

Zamawiający podtrzymuje treść SIWZ.

Pytanie 312:

Prosimy o informację, czy Zamawiający zgodzi się na zamianę płytek w rozmiarze 90x90cm na 60x60cm?

Odpowiedź:

Zamawiający podtrzymuje informacje zawarte w Projekcie wykonawczym, Zeszyt 9 – Architektura, opis techniczny, punkt 7. Rozwiązania materiałowe

Pytanie 313:

Prosimy o informację, jaką fakturę powierzchni rampy należy wykonać?

Odpowiedź:

Zamawiający podtrzymuje treść SIWZ. Wykonawca ma zastosować kostkę drogową na płycie żelbetowej rampy. Zgodnie z Projektem Wykonawczym, Zeszyt 10 – Konstrukcja, K 10.

Pytanie 314:

Prosimy o informację, czy możliwe jest wykonanie odwodnienia dla wycieraczek zewnętrznych w formie drenażu?

Odpowiedź:

Zamawiający podtrzymuje treść SIWZ oraz nie wyraża zgody na odwodnienie w formie drenażu.

Pytanie 315:

Prosimy o informację, czy elementy małej architektury muszą być ze stali kwasoodpornej? Czy można przyjąć stal ocynkowaną ogniowo i malowaną proszkowo?

Odpowiedź:

Zamawiający podtrzymuje treść SIWZ.

Pytanie 316:

W opisie technicznym architektury znajdują się informacje, że płyty włókno-cementowe znajdują się także w pomieszczeniach profilatorni. W przedmiarze istnieje tylko pozycja na płyty włókno-cementowe w łazienkach. Prosimy o informację, jakie wykończenie należy przewidzieć w pomieszczeniach profilatorni?

Odpowiedź:

Zamawiający wyjaśnia, że Wykonawca winien zastosować wykończenia zgodne z projektem Wykonawczym, Zeszyt 9 – Architektura, Opis techniczny, pkt. 7. W Wycenie należy uwzględnić ilości zgodne z projektem.

Pytanie 317:

Prosimy o wyjaśnienie rozbieżności: na rysunku detali małej architektury stojak rowerowy jest ze stali kwasoodpornej natomiast w specyfikacji ze stali malowanej proszkowo.

Odpowiedź:

Zamawiający zmienia treść SIWZ w sposób podany poniżej:

Rewizja do projektu nr 28 z dnia 03.01.2020 r.

Projektuje się stojak rowerowy ze stali kwasoodpornej. Użyty w specyfikacji materiał „stal malowana proszkowo” zmienia się na stal kwasoodporną.

Projekt Wykonawczy, Zeszyt 19 – Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót, B3.26

Pytanie 318:

Prosimy o jasne określenie grubości płyt włókno-cementowych na elewacji. W opisie technicznym jest to 12mm, na DEATLU MOCOWANIA PŁYT ELEWACYJNYCH jest to 8mm na większości detali i 12mm na jednym z nich. Jednocześnie wskazujemy, że płyty o grubości 12mm są o wiele droższe oraz trudniej dostępne na rynku, a przy sposobie mocowania ich na nity nie ma potrzeby użycia płyt o grubości 12mm.

Odpowiedź:

Zamawiający zmienia treść SIWZ poprzez dodanie:

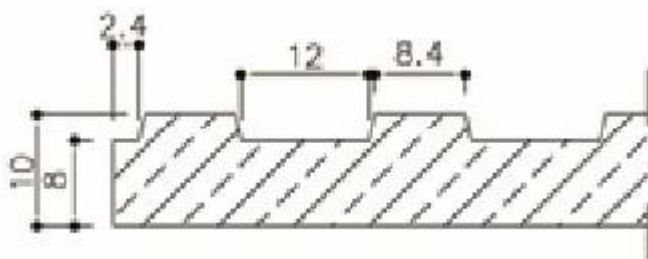
Rewizja do projektu nr 10 z dnia 03.01.2020 r.

Projektuje się elewację budynku analityczno-laboratoryjnego z płyt o parametrach określonych poniżej:

Płyty włókno – cementowe z faktura żłobienia w poziomie w kolorze naturalnego piaskowca i kolorze ciemno szarym. Grubość 10mm. Skład płyty: cement portlandzki, spoiwa mineralne, organiczne włókna wzmacniające, pigmenty mineralne, domieszki. Płyty barwione w masie i hydrofobizowane z obu stron. Projekt Wykonawczy Zeszyt 9 Architektura, opis techniczny – architektura pkt 7.

Badania zgodnie z Systemem Zarządzania Jakością ISO				
Gęstość	stan suchy	PN-EN 12467	$\geq 1,65$	g/cm ³
Wytrzymałość na zginanie	$\perp$	PN-EN 12467	24,0	N/mm ²
	//	PN-EN 12467	18,5	N/mm ²
Moduł sprężystości		PN-EN 12467	12 000	N/mm ²
Rozciąganie przy wilgotności	30–95%		1,0	mm/m
Porowatość	0–100%		18	%

Klasyfikacja			
Trwałość		PN-EN 12467	Kategoria A
Wytrzymałość		PN-EN 12467	Klasa 4
Odporność ogniowa		PN-EN 13501-1	A2-s1-d0



Płyty włókno – cementowe w kolorze naturalnego piaskowca i kolorze ciemno szarym. Grubość 12mm. Skład płyty: cement portlandzki, spoiwa mineralne, organiczne włókna wzmacniające, pigmenty mineralne, domieszki, półprzezroczysty środek dyspersyjny akrylanowy, na bazie wody na stronie wierzchniej płyty, воск polietylenowy na spodniej stronie płyty. Płyty barwione w masie. płyta poddana obróbce UV, dzięki czemu powierzchnia jest odporna na zarysowania oraz osadzanie brudu.

Badania zgodnie z Systemem Zarządzania Jakością ISO				
Gęstość	stan suchy	PN-EN 12467	$\geq 1,58$	g/cm ³
Wytrzymałość na zginanie	⊥	PN-EN 12467	32,0	N/mm ²
	//	PN-EN 12467	22,0	N/mm ²
Moduł sprężystości	⊥	PN-EN 12467	>14,000	N/mm ²
	//	PN-EN 12467	> 12,000	N/mm ²
Rozciąganie przy wilgotności	0–100%		1,60	mm/m
Porowatość	0–100%		< 25	%

Klasyfikacja			
Trwałość		PN-EN 12467	Kategoria A
Wytrzymałość		PN-EN 12467	Klasa 5
Odporność ogniowa		PN-EN 13501-1	A2-s1-d0

Pytanie 319:

Czy płyty włókno-cementowe w holu na pewno powinny być wycenione w całości jako płyty z fakturą?

Odpowiedź:

Zamawiający wyjaśnia, że informacja została zawarta w projekcie wykonawczym Zeszyt 9-Architektura, opis techniczny – Architektura, pkt 7 cytując: „W holu głównym na parterze i na piętrze jako wykończenie ścian projektuje się płyty włóknocementowe z fakturą w kolorze ciemno szarym”

Pytanie 320:

Prosimy o podanie specyfikacji płyt włókno-cementowych do zastosowania jako okładziny ścian wewnątrz budynku.

Odpowiedź:

Odpowiedzi udzielono w pytaniu nr 64. Wyszpecyfikowane płyty zaprojektowano również do wewnątrz.

Pytanie 321:

Zgodnie z informacjami uzyskanymi od dostawców płyt włókno-cementowych, ich montaż w łazienkach jest niemożliwy ze względu na brak atestów higienicznych takich płyt. Natomiast przy ich zaimpregnowaniu płyty tracą swoją gwarancję. Prosimy o informację, czy Zamawiający wyrazi zamianę obudowy ściiennej w łazienkach na inny materiał, np. na płyty HPL lub płytki ceramiczne? Jeśli tak, prosimy o ich specyfikację.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, iż podtrzymuje zapisy treści SIWZ.

Pytanie 322:

Prosimy o podanie parametrów naprowadzaczy do kół. Brak informacji w dokumentacji projektowej.

Odpowiedź:

Zamawiający zmienia treść SIWZ poprzez dodanie informacji:

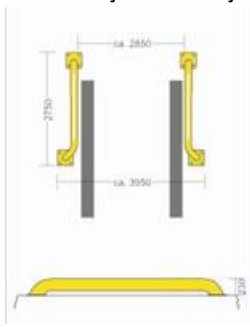
Projekt Wykonawczy Zeszyt 9 Architektura, opis techniczny – architektura pkt 7.

Rewizja do projektu nr 23 z dnia 03.01.2020 r.

Naprowadzacze do kół samochodów ciężarowych bardzo wysokiej wytrzymałości zlokalizowane są przy dokach przeładunkowych i rampach. System składa się z dwóch symetrycznych wykonanych ze stali wysokiej wytrzymałości profili rurowych o średnicy 168 mm dostarczanych w komplecie z odpowiednimi kotwami systemowymi. Dodatkowy poziomy pas odblaskowy umieszczony na profilach, ułatwia kierowcy prawidłowe ustawienie samochodu w godzinach wieczornych lub nocnych. Odbojnice standardowo wykonane ze stali wysokiej jakości, grubość ścianki 5mm, równomiernie gięte bez ostrych lub wystających krawędzi. Testowane pod względem bezpieczeństwa pracy. Powierzchnia odbojnicy jest odporna na uszkodzenia mechaniczne, dzięki pokryciu specjalnym tworzywem sztucznym. Odbojnice zabezpieczone antykorozyjnie. wymiary: długość 2750mm, wysokość 230mm, średnica 168mm, grubość ścianki 5mm

Mocowanie:

1. Odboje w wersji do zakotwienia dostarczane z systemowymi kotwami chemicznymi.

**Pytanie 323:**

Na rysunku Z4_rys3 podano sprzeczne wymiary zbiornika na nieczystości np. grubości ścian. Prosimy o weryfikację.

Odpowiedź:

Zamawiający podtrzymuje treść SIWZ. Zamawiający wskazuje, że Rysunek Z4_rys3 jest poprawny. Grubość ściany zbiornika 10 cm.

Pytanie 324:

W opisie architektury w elementach wykończenia wnętrz występuje informacja, iż ściany w pomieszczeniach socjalnych do wysokości górnych szafek wykończone są tapetą. Proszę o wskazanie, gdzie w przedmiarze występuje taka pozycja oraz proszę o wyspecyfikowanie parametrów technicznych tej tapety?

Odpowiedź:

Zamawiający zmienia treść SIWZ poprzez dodanie poniżej rewizji:

Rewizja do projektu nr 41 z dnia 03.01.2020 r.

Projektuje się na wskazanych w projekcie ścianach bud. analityczno-laboratoryjnego tapetę z włókna szklanego do malowania, faktura np. „gruby worek”.

Wspomniane roboty należy wykonać w ramach zadania, a elementy można rozliczyć w pozycji dotyczącej malowania 116 d.12, poprzez uwzględnienie w cenach jednostkowych i wartościach. W takim przypadku zestawienie założeń do wyceny wybrany oferent winien przedłożyć Zamawiającemu przed zawarciem umowy.

Pytanie 325:

Proszę o wyspecyfikowanie parametrów technicznych materiałów wykończeniowych.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że materiały wyspecyfikowano w projekcie wykonawczym, Zeszyt 9 – Architektura, opis techniczny – architektura pkt. 7

Pytanie 326:

Proszę o udostępnienie projektu wykonawczego lady recepcyjnej.

Odpowiedź:

Zamawiający zmienia treść SIWZ poprzez dodanie informacji:

Rewizja do projektu nr 14 z dnia 03.01.2020 r.

Projekt Wykonawczy Zeszyt 9 Architektura, opis techniczny – architektura pkt 7.

Istotne dla Zamawiającego parametry wyspecyfikowano w uszczegółowieniu wyposażenia meblowego które podano w oddzielnym załączniku o nazwie ZESTAWIENIE MEBLI PIG. Załącznik umieszczono w katalogu REWIZJE.

Pytanie 327:

Proszę o wskazanie na których ścianach i w których pomieszczeniach wewnątrz budynku zaprojektowane są płyty włókno-cementowe w układzie pionowym ?

Odpowiedź:

Zamawiający wskazuje, że informacje o miejscach zastosowania płyt włókno-cementowych zawarte są w projekcie Wykonawczym, Zeszyt 9 Architektura, opis techniczny – architektura, pkt 7.

Pytanie 328:

Przedmiar udostępniony przez Zamawiającego jest chroniony i nie można go modyfikować. Proszę o informację, jak należy zmienić przedmiar, jeśli Oferent będzie uważał, że ilości Zamawiającego są błędne ?

Odpowiedź:

Przedmiaru nie należy modyfikować na etapie składania ofert.

Wykonawca zobowiązany jest uwzględnić wszelkie koszty niezbędne do realizacji przedmiotu zamówienia w przekazanych przez Zamawiającego tabelach oraz Szczegółowym Harmonogramie Rzeczowo-Finansowym. Wykonawca winien wypełnić udostępnione tabele oraz Szczegółowy Harmonogram Rzeczowo-Finansowym w wymaganej formie i wymaganym zakresie, bez dokonywania zmian w przekazane treści. Zestawienie zawartości poszczególnych pozycji tabel oraz Szczegółowego Harmonogramu Rzeczowo-Finansowego z indywidualnymi założeniami Wykonawcy wybrany Wykonawca musi przedłożyć Zamawiającemu nie później niż 14 dni przed zawarciem umowy.

Na etapie realizacji inwestycji Wykonawcy będzie przysługiwało prawo wnioskowania o zmianę w tabelach elementów scalonych oraz w Szczegółowym Harmonogramie Rzeczowo-Finansowym (uzasadnione przeniesienie środków), każdorazowo w formie pisemnej, za zgodą Zamawiającego.

W tekście SIWZ ujednolicono nazewnictwo w zakresie harmonogramu w miejscach gdzie użyto zwrotów harmonogram lub harmonogram rzeczowo-finansowy dokonano zmiany na szczegółowy harmonogram rzeczowo-finansowy.

Jednocześnie Zamawiający informuje, iż dokonuje następujących zmian treści SIWZ:

1. Zmienia się treść załączników nr: 1, 5, 6B poprzez ich anulowanie i dodanie nowych, aktualnych załączników po zmianach na dzień 03.01.2020 r.,
2. Zmienia się treść SIWZ poprzez dodanie pkt. 19.3.7., tj.:
19.3.7. Zestawienie zawartości poszczególnych pozycji tabel oraz Szczegółowego Harmonogramu Rzeczowo-Finansowego z indywidualnymi założeniami Wykonawcy – nie później niż 14 dni.
3. Zmienia się treść SIWZ poprzez dodanie Rewizji nr 42 z dnia 03.01.2020 r.

Powyższe zmiany należy uwzględnić przy składaniu ofert. Pozostałe postanowienia SIWZ pozostają bez zmian.

W wyniku dokonanej zmiany treści SIWZ Zamawiający dokonał zmiany treści ogłoszenia. Ogłoszenie o zmianie ogłoszenia zostało przekazane do publikacji Urzędowi Publikacji Unii Europejskiej w dniu 03.01.2020 r.

ZATWIERDZAM:

Pełnomocnik Dyrektora PIG-PIB
ds. Zamówień Publicznych
Izabela Hęclik

Data: 03.01.2020 r.