



Państwowy Instytut Geologiczny
Państwowy Instytut Badawczy

państwowa służba geologiczna
państwowa służba hydrogeologiczna



SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonym w trybie

PRZETARGU NIEOGRANICZONEGO

na podstawie art. 39 ustawy z 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych
(t.j. Dz. U. z 2019 r., poz. 1843), o wartości szacunkowej zamówienia
poniżej 5 350 000,00 EURO.

Sygn. postępowania: NZP-240-26/2020

PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA:

Zaprojektowanie i wykonanie: izolacji ścian fundamentowych oraz remontu instalacji zimnej wody użytkowej w budynku biurowo-mieszkalnym PIG-PIB w Sosnowcu

Pełnomocnik Dyrektora PIG-PIB

ds. Zamówień Publicznych

Izabela Hęćlik

(podpisano kwalifikowanym podpisem
elektronicznym)

Użyte w niniejszym dokumencie skróty i sformułowania oznaczają:

1. „ustawa Pzp” – ustawę z 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2019 r., poz. 1843);
2. „SIWZ” – niniejszą Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia;
3. „Zamawiający” lub „PIG-PIB” – Państwowy Instytut Geologiczny – Państwowy Instytut Badawczy;
4. „Wykonawca” – zgodnie z definicją zawartą w art. 2 pkt 11) ustawy Pzp.

1. ZAMAWIAJĄCY

Państwowy Instytut Geologiczny – Państwowy Instytut Badawczy

00-975 Warszawa

ul. Rakowiecka 4

NIP: 525-000-80-40

REGON: 000332133

wpisany do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla m. st. Warszawy w Warszawie, XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS 0000122099.

2. TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

Postępowanie o udzielenie niniejszego zamówienia prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego o szacunkowej wartości zamówienia poniżej 5 350 000,00 euro, zgodnie z przepisami ustawy Pzp.

3. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

- 3.1. Przedmiotem zamówienia jest **Zaprojektowanie i wykonanie izolacji ścian fundamentowych oraz remontu instalacji zimnej wody użytkowej w budynku biurowo-mieszkalnym PIG-PIB w Sosnowcu.**
- 3.2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia został zawarty w:
 - 3.2.1. załączniku nr 1 do SIWZ – Program funkcjonalno-użytkowy,
 - 3.2.2. załączniku nr 2 do SIWZ – Istotne postanowienia umowy.
- 3.3. Oznaczenie przedmiotu zamówienia wg Wspólnego Słownika Zamówień (CPV):
 - 45000000-7** roboty budowlane;
 - 45332200-5** roboty instalacyjne hydrauliczne
 - 45100000-8** przygotowanie terenu pod budowę;
 - 45122000-4** próbne wiercenia i wykopy;
 - 45310000-6** roboty izolacyjne;
 - 45111230-9** roboty w zakresie stabilizacji gruntu;
 - 45324000-4** roboty w zakresie okładziny tynkowej;
 - 45111240-2** roboty w zakresie odwadniania gruntu;
 - 74220000-6** usługi architektoniczne w zakresie obiektów budowlanych;
 - 45111200-0** roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne;
 - 45111291-4** roboty w zakresie zagospodarowania terenu.
- 3.4. Na podstawie art. 29 ust. 3a ustawy Pzp Zamawiający wymaga, aby Wykonawca lub podwykonawca zatrudniał na umowę o pracę, stosownie do treści art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 roku Kodeks pracy (t.j. Dz. U. z 2019. poz. 1040), osoby wykonujące bezpośrednio w trakcie realizacji zamówienia następujące czynności:
 - 3.4.1. prace o charakterze robót fizycznych: brukarzy, spawalników, tynkarzy, dekarzy, blacharzy, murarzy, trobotnicy ogólnobudowlani, montażystów izolacji przeciwwilgociowej i termicznej.
 - 3.4.2. prace wykonywane przez operatorów sprzętu budowlanego niezbędnego do prawidłowej realizacji przedmiotu zamówienia w pełnym wymiarze czasu

- pracy i przez okres realizacji umowy (tj. min. operatorzy koparek, zagęszczarek)
- 3.5. W trakcie realizacji przedmiotu zamówienia Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy lub podwykonawcy odnośnie spełnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności wskazanych w pkt 3.4. SIWZ; Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:
- 3.5.1. żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie spełnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę ww. wymogów i dokonywania ich oceny;
 - 3.5.2. żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia przez Wykonawcę lub podwykonawcę spełnienia wskazanych powyżej wymogów;
 - 3.5.3. przeprowadzania kontroli na miejscu realizacji przedmiotu umowy.
 - 3.5.4. W trakcie realizacji przedmiotu zamówienia Wykonawca lub podwykonawca zobowiązany jest, na każde pisemne wezwanie Zamawiającego i w terminie w tym wezwaniu wskazanym przedłożyć Zamawiającemu dowody w celu potwierdzenia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących pracę w zakresie o którym mowa w pkt. 3.4. SIWZ, w tym w szczególności:
 - 3.5.4.1. oświadczenie Wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób, o których mowa w pkt 3.4, które powinno zawierać w szczególności dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, imion i nazwisk, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy lub podwykonawcy;
 - 3.5.4.2. poświadczoną za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę lub podwykonawcę kopie umów o pracę osób, których dotyczy oświadczenie Wykonawcy, o którym mowa w pkt 3.5.4.1 SIWZ, wraz z dokumentami regulującymi zakres obowiązków, jeżeli zostały sporządzone, przy czym kopie umów o pracę powinny zawierać jedynie informacje takie jak: imię i nazwisko pracownika, data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu; pozostałe dane osobowe powinny zostać zanonimizowane w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników Wykonawcy lub podwykonawcy, zgodnie z obowiązującymi przepisami o ochronie danych osobowych, w szczególności z uwzględnieniem zasady minimalizmu określonej w art. 5 w rozporządzeniu Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych), opublikowanego w Dz. Urz. UE z 04.05.2016 L 119/1, zwanego dalej RODO;
 - 3.5.4.3. zaświadczenie właściwego oddziału ZUS potwierdzające opłacenie przez Wykonawcę lub podwykonawcę składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy;
 - 3.5.4.4. poświadczoną za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę lub podwykonawcę kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie

pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń zanonimizowaną w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z RODO. Imię i nazwisko pracownika nie podlegają anonimizacji.

3.5.5. Niezłożenie przez Wykonawcę lub podwykonawcę w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie żądanych przez Zamawiającego dowodów w celu potwierdzenia spełnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę traktowane będzie jako niespełnienie przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących przedmiot umowy.

3.6. Zaleca się, aby Wykonawcy dokonali wizji lokalnej terenu w celu zapoznania się i dokonania oceny stanu faktycznego, dokumentów i informacji dotyczących niniejszego postępowania.

4. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA

Roboty objęte niniejszym zamówieniem zostaną wykonane w terminie do dnia 30.11.2020 r.

5. OFERTY CZĘŚCIOWE, WARIANTOWE

5.1 Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.

5.2 Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.

6. INFORMACJA O ZAMÓWIENIACH O KTÓRYCH MOWA W ART.67 UST.1 PKT 6

Zamawiający nie przewiduje możliwości udzielania zamówień, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 ustawy Pzp.

7. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

7.1 O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają określone przez Zamawiającego w niniejszym rozdziale warunki udziału w postępowaniu dotyczące:

7.1.1 kompetencji lub uprawnień do prowadzenia określonej działalności zawodowej,

7.1.2 sytuacji ekonomicznej lub finansowej,

7.1.3 zdolności technicznej lub zawodowej.

7.2 W zakresie „zdolności technicznej lub zawodowej” Wykonawca zobowiązany jest wykazać, że:

7.2.1. w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonał, zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończył, co najmniej 1 (jedną) robotę budowlaną, polegającą na zaprojektowaniu i wykonania izolacji ścian fundamentowych budynku.

7.2.2. w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonał, zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończył, co najmniej 1 (jedną) robotę budowlaną, polegającą na zaprojektowaniu i budowie/remontcie instalacji zimnej wody.

7.2.3. do realizacji zamówienia, będzie dysponował osobami o odpowiednich kwalifikacjach zawodowych, uprawnieniach, doświadczeniu i wykształceniu niezbędnym do prawidłowej realizacji zamówienia, w szczególności

określonymi przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r Prawo budowlane (tj. Dz. U. z 2019 r. poz. 1186), tj. co najmniej:

7.2.3.1. jedną osobą, która będzie pełnić rolę kierownika budowy/robót, posiadającą uprawnienia wykonawcze w branży konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń

7.2.3.2. jedną osobą, która będzie pełnić rolę kierownika robót, posiadającą uprawnienia wykonawcze w branży elektrycznej bez ograniczeń,

7.2.3.3. jedną osobą, która będzie pełnić rolę kierownika robót, posiadającą uprawnienia wykonawcze w branży sanitarnej bez ograniczeń,

7.2.3.4. jedną osobą, która będzie pełnić rolę projektanta, posiadającą uprawnienia projektowe w branży konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń,

7.2.3.5. jedną osobą, która będzie pełnić rolę projektanta, posiadającą uprawnienia projektowe w branży sanitarnej bez ograniczeń

W celu wykazania spełniania przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu o których mowa w pkt 7.2.3.1. – 7.2.3.5 SIWZ, Zamawiający dopuszcza możliwość wskazania tej samej osoby w więcej niż jednej roli, jeżeli posiada uprawnienia wymagane przez Zamawiającego odpowiednio dla każdego z ww. punktów.

UWAGA:

- stosownie do art. 12a ustawy – Prawo budowlane samodzielne funkcje techniczne w budownictwie, określone w art. 12 ust. 1 ustawy Prawo budowlane, mogą również wykonywać osoby, których odpowiednie kwalifikacje zawodowe zostały uznane na zasadach określonych w przepisach odrębnych, tj. m.in. w ustawie z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz. U. z 2019 r., poz. 577 z późn.zm.).
- w przypadku obywateli państw członkowskich Unii Europejskiej, Konfederacji Szwajcarskiej lub państw członkowskich Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA) nabycie kwalifikacji do kierowania robotami zgodnie z przepisami kraju, w którym ww. kwalifikacje dana osoba nabyła jest równoważne z uzyskaniem odpowiednich uprawnień budowlanych na terenie Polski.

7.3. Spełnianie warunków poprzez poleganie na potencjale „innych podmiotów”.

7.3.1. Wykonawcy, w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu, mogą polegać na zdolnościach technicznych lub zawodowych innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących ich z nimi stosunków prawnych.

7.3.2. W odniesieniu do warunków dotyczących doświadczenia, kwalifikacji zawodowych i wykształcenia osób, Wykonawcy mogą polegać na zdolnościach innych podmiotów, jeśli podmioty te zrealizują roboty budowlane, do realizacji których te zdolności są wymagane.

7.3.3. Jeżeli zdolności techniczne lub zawodowe podmiotu, na potencjale którego Wykonawca polega, nie potwierdzają spełnienia przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu, lub zachodzą wobec tego podmiotu podstawy wykluczenia, o których mowa w art. 24 ust. 1 pkt 13 – 22 i ust. 5 pkt 1 ustawy Pzp, Zamawiający żąda, aby Wykonawca w terminie określonym przez Zamawiającego:

- 1) zastąpił ten podmiot innym podmiotem lub podmiotami lub

2) zobowiązał się do osobistego wykonania odpowiedniej części zamówienia, jeżeli wykáže zdolności techniczne lub zawodowe.

7.4. Spełnianie warunków udziału przez konsorcjum.

W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (konsorcjum), warunki określone w pkt 7.2 SIWZ mogą zostać spełnione przez jednego Wykonawcę lub łącznie wszystkich Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia.

7.5. Zamawiający oceni spełnianie warunków udziału w postępowaniu na podstawie informacji zawartych w oświadczeniach i dokumentach.

7.6. Ocena spełniania warunków wymaganych od Wykonawców nastąpi wg formuły: „spełnia – nie spełnia”.

8. PODSTAWY WYKLUCZENIA

8.1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy Pzp,

8.2. oraz którzy nie podlegają wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust. 5 pkt 1) ustawy Pzp, przy czym Zamawiający może wykluczyć Wykonawców w stosunku do których otwarto likwidację, w zatwierdzonym przez sąd układzie w postępowaniu restrukturyzacyjnym jest przewidziane zaspokojenie wierzycieli przez likwidację ich majątku lub sąd zarządził likwidację ich majątku w trybie art. 332 ust. 1 ustawy z dnia 15 maja 2015 r. – Prawo restrukturyzacyjne (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 814) lub których upadłość ogłoszono, z wyjątkiem Wykonawców, którzy po ogłoszeniu upadłości zawarli układ zatwierdzony prawomocnym postanowieniem sądu, jeżeli układ nie przewiduje zaspokojenia wierzycieli przez likwidację majątku upadłego, chyba że sąd zarządził likwidację ich majątku w trybie art. 366 ust. 1 ustawy z dnia 28 lutego 2003 r. – Prawo upadłościowe (t.j. Dz. U. z 2019 r., poz. 498 ze zm.).

8.3. Zamawiający może wykluczyć Wykonawcę na każdym etapie postępowania o udzielenie zamówienia.

8.4. Wykonawca, który podlega wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 13 i 14 oraz 16–20 lub ust. 5 pkt 1 ustawy Pzp, może przedstawić dowody na to, że podjęte przez niego środki są wystarczające do wykazania jego rzetelności, w szczególności udowodnić naprawienie szkody wyrządzonej przestępstwem lub przestępstwem skarbowym, zadośćuczynienie pieniężne za doznaną krzywdę lub naprawienie szkody, wyczerpujące wyjaśnienie stanu faktycznego oraz współpracę z organami ścigania oraz podjęcie konkretnych środków technicznych, organizacyjnych i kadrowych, które są odpowiednie dla zapobiegania dalszym przestępstwom lub przestępstwom skarbowym lub nieprawidłowemu postępowaniu Wykonawcy. Wykonawca nie podlega wykluczeniu, jeżeli Zamawiający, uwzględniając wagę i szczególne okoliczności czynu Wykonawcy, uzna za wystarczające dowody przedstawione na ww. podstawie.

8.5. W przypadkach, o których mowa w art. 24 ust. 1 pkt 19 ustawy Pzp, przed wykluczeniem Wykonawcy, Zamawiający zapewnia temu Wykonawcy możliwość udowodnienia, że jego udział w przygotowaniu postępowania o udzielenie zamówienia nie zakłóci konkurencji.

8.6. W celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu przez Wykonawców składających wspólną ofertę przestanka nie podlegania wykluczeniu z postępowania, określona w pkt. 8.1 i 8.2 SIWZ oceniana będzie odrębnie dla każdego z Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia.

9. WYKAZ OŚWIADCZEŃ W CELU WSTĘPNEGO POTWIERDZENIA, ŻE WYKONAWCA NIE PODLEGA WYKLUCZENIU ORAZ SPEŁNIA WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

9.1. Oświadczenie składane wraz z ofertą i jego zakres:

Wykonawca zobowiązany jest dołączyć do oferty aktualne na dzień składania ofert oświadczenie zawierające w szczególności informacje:

9.1.1. o tym, że Wykonawca spełnia warunki udziału w postępowaniu określone przez Zamawiającego w pkt 7 SIWZ,

9.1.2. o tym, że Wykonawca nie podlega wykluczeniu z powodów wskazanych w 24 ust. 1 pkt 13-22 i ust. 5 pkt 1 ustawy Pzp,

9.1.3. o innych podmiotach, na zasoby których Wykonawca powołuje się w celu wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu, wraz z informacją dotyczącą podstaw wykluczenia innego podmiotu, o których mowa w art. 24 ust. 1 pkt 13–22 i ust. 5 pkt 1 ustawy Pzp – jeżeli dotyczy.

9.1.3.1. Wykonawca, który polega na zdolnościach innych podmiotów, zobowiązany jest udowodnić Zamawiającemu, że realizując zamówienie, będzie miał rzeczywisty dostęp do zasobów tych podmiotów w zakresie niezbędnym do należytego wykonania zamówienia, w szczególności przedstawiając zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia.

Z treści załączonych dokumentów powinien wynikać:

9.1.3.1.1. zakres dostępnych Wykonawcy zasobów innego podmiotu,

9.1.3.1.2. sposób wykorzystania zasobów innego podmiotu, przez Wykonawcę, przy wykonywaniu zamówienia,

9.1.3.1.3. zakres i okres udziału innego podmiotu przy wykonywaniu zamówienia,

9.1.3.1.4. czy inne podmioty, na zdolności których Wykonawca polega w odniesieniu do warunków udziału w postępowaniu dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, zrealizują roboty budowlane, których wskazane zdolności dotyczą.

Szczegółowy zakres wymaganych informacji, które powinno zawierać ww. oświadczenie wskazany jest we wzorze zawartym w **Załączniku nr 4 do SIWZ**.

9.2. W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez Wykonawców (konsorcjum), oświadczenia składa każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie. Oświadczenia te potwierdzają brak podstaw wykluczenia i spełnianie warunków udziału w postępowaniu w zakresie, w którym każdy z Wykonawców wykazuje spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia.

10. OŚWIADCZENIE O GRUPIE KAPITAŁOWEJ:

Wykonawca, w terminie 3 dni od dnia zamieszczenia na stronie internetowej informacji o Wykonawcach, którzy złożyli oferty w postępowaniu, zobowiązany jest przekazać Zamawiającemu oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej co inni Wykonawcy, którzy złożyli oferty w postępowaniu. W stosownej sytuacji, wraz ze złożeniem oświadczenia, Wykonawca może przedstawić dowody, że powiązania z innym Wykonawcą, który złożył ofertę w tym samym postępowaniu, nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia.

UWAGA: W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia - dokument składa każdy z Wykonawców występujących wspólnie. Wzór oświadczenia zostanie opublikowany wraz z informacją z otwarcia ofert.

11. WYKAZ OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW W CELU POTWIERDZENIA, ŻE WYKONAWCA NIE PODLEGA WYKLUCZENIU ORAZ SPEŁNIA WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

- 11.1. Zamawiający może w pierwszej kolejności dokonać oceny ofert, a następnie zbadać, czy Wykonawca, którego oferta została oceniona jako najkorzystniejsza, nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu. W przypadku gdy Zamawiający stwierdzi, że przeprowadzenie ww. procedury jest nieuzasadnione lub niecelowe może odstąpić od jej zastosowania.
- 11.2. W sytuacji gdy dla zapewnienia odpowiedniego przebiegu postępowania o udzielenie zamówienia, Zamawiający może na każdym etapie postępowania wezwać Wykonawców do złożenia wszystkich lub niektórych oświadczeń lub dokumentów potwierdzających, że nie podlegają wykluczeniu, spełniają warunki udziału w postępowaniu, a jeżeli zachodzą uzasadnione podstawy do uznania, że złożone uprzednio oświadczenia lub dokumenty nie są już aktualne, do złożenia aktualnych oświadczeń lub dokumentów.
- 11.3. Zamawiający **wezwe Wykonawcę, którego oferta została oceniono jako najkorzystniejsza**, do złożenia w wyznaczonym, nie krótszym niż 5 dni terminie aktualnych na dzień złożenia dokumentów wymienionych w pkt 11.4 i 11.5 SIWZ (w razie konieczności także w pkt 11.8. i 11.10 SIWZ).
- 11.4. W celu potwierdzenia spełniania przez Wykonawcę warunków, o których mowa w pkt. 7 SIWZ, Zamawiający żąda następujących dokumentów:
 - 11.4.1. Wykaz robót budowlanych wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty, miejsca wykonania i podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane, z załączeniem dowodów określających czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, w szczególności informacji o tym czy roboty zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone; przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne dokumenty;
 - na formularzu zgodnym z treścią załącznika nr 6 do SIWZ (Wykaz robót).
 - 11.4.2. Wykazu osób, skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacją na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacje o podstawie do dysponowania tymi osobami,
 - na formularzu zgodnym z treścią załącznika nr 5 do SIWZ (Wykaz osób).
- 11.5. W celu wykazania braku podstaw do wykluczenia Wykonawcy z postępowania o udzielenie zamówienia w okolicznościach, o których mowa w art. 24 ust. 5 pkt. 1 ustawy Pzp, Zamawiający żąda następujących dokumentów:

- 11.5.1. odpisu z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu potwierdzenia braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 5 pkt 1 ustawy, W tym zakresie zastosowanie ma art. 26 ust. 6 ustawy Pzp.
- UWAGA: W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia- dokument składa każdy z Wykonawców występujących wspólnie.*
- 11.6. Z treści załączonych do oferty dokumentów musi wynikać jednoznacznie, iż Wykonawca wykazał spełnianie warunków udziału w postępowaniu i braku podstaw do wykluczenia.
- 11.7. Nie wykazanie spełniania chociażby jednego warunku, skutkować będzie wykluczeniem Wykonawcy z postępowania.
- 11.8. Wymogi szczególne w zakresie dokumentów dotyczących innego podmiotu żądane od Wykonawcy, którego oferta została oceniona jako najkorzystniejsza:
W przypadku, gdy Wykonawca polega na zasobach innych podmiotów na zasadach określonych w art. 22a ustawy Pzp, Zamawiający żąda przedstawienia w odniesieniu do innego podmiotu:
- 11.8.1. odpisu z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia na podstawie art. 24 ust. 5 pkt 1 ustawy Pzp,
- 11.8.2. Stosownie do zakresu udostępnianych zasobów przez inny podmiot oraz warunków, których spełnianiu one służą, Wykonawca zobowiązany jest złożyć właściwe dokumenty tych podmiotów w celu wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu przez Wykonawcę.
- 11.9. Wymogi szczególne w zakresie dokumentów dotyczących Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie: W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez Wykonawców (konsorcjum), dokumenty wymienione w pkt 11.5 SIWZ składa każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie. Dokumenty wskazane w pkt 11.4 SIWZ, składa ten Wykonawca-członek konsorcjum, który wykazuje spełnienie odpowiedniego warunku udziału w postępowaniu.
- 11.10. Dokumenty Wykonawców spoza Rzeczypospolitej Polskiej
- 11.10.1. Wykonawca mający siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej zamiast dokumentu, o którym mowa w pkt 11.5.1. SIWZ – składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające, że nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości.
- 11.10.2. Dokumenty, o których mowa w pkt 11.10.1. SIWZ powyżej powinny być wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.
- 11.10.3. Jeżeli w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dokument dotyczy, nie wydaje się dokumentów, o których mowa w pkt 11.10.1. SIWZ powyżej, zastępuje się je dokumentem zawierającym odpowiednio oświadczenie Wykonawcy, ze wskazaniem osoby albo osób uprawnionych do jego reprezentacji, lub oświadczenie osoby, której dokument miał dotyczyć, złożone przed notariuszem lub przed organem

sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego właściwym ze względu na siedzibę lub miejsce zamieszkania Wykonawcy lub miejsce zamieszkania tej osoby. Przepisy pkt 11.10.2 SIWZ stosuje się odpowiednio.

11.11. Charakter/postać dokumentów lub oświadczeń:

Zamawiający dopuszcza w postępowaniu dwie formy złożenia dokumentów lub oświadczeń tj. formę pisemną lub elektroniczną (nie dotyczy złożenia oferty oraz załączników).

Z uwagi na stan epidemii Zamawiający zaleca aby dokumenty i oświadczenia składane przez Wykonawcę w toku prowadzonego postępowania na wezwanie Zamawiającego oraz oświadczenie o którym mowa w pkt 10 SIWZ składane były w postaci elektronicznej, zgodnie z wymaganiami określonymi w pkt. 11.11.4-11.11.8 SIWZ.

Wymagania dotyczące formy pisemnej:

- 11.11.1. Dokumenty lub oświadczenia o których mowa w *rozporządzeniu Ministra Rozwoju z dnia 26 lipca 2016 r. w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia*, składane są w oryginale lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem. Pozostałe dokumenty lub oświadczenia składane są w oryginale.
- 11.11.2. Poświadczenie za zgodność z oryginałem następuje przez opatrzenie kopii dokumentu lub kopii oświadczenia, sporządzonych w postaci papierowej, własnoręcznym podpisem.
- 11.11.3. Wszelkie poprawki lub zmiany (skreślenie, itp.) w dokumentach lub oświadczeniach muszą być podpisane własnoręcznie przez uprawnioną osobę, w miejscu dokonanej poprawki lub zmiany. Naniesione zmiany muszą być czytelne.

Wymagania dotyczące formy elektronicznej:

- 11.11.4. Dokumenty lub oświadczenia o których mowa w *rozporządzeniu Ministra Rozwoju z dnia 26 lipca 2016 r. w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia*, składane są w oryginale w postaci dokumentu elektronicznego lub w elektronicznej kopii dokumentu lub oświadczenia poświadczonej za zgodność z oryginałem.
 - 11.11.5. Poświadczenia za zgodność z oryginałem dokonuje odpowiednio Wykonawca, podmiot na którego zdolnościach lub sytuacji polega Wykonawca, Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia publicznego albo podwykonawstwa, w zakresie dokumentów lub oświadczeń, które każdego z nich dotyczą.
 - 11.11.6. Poświadczenie za zgodność z oryginałem elektronicznej kopii dokumentu lub oświadczenia, następuje przy użyciu kwalifikowanego podpisu elektronicznego.
 - 11.11.7. W przypadku przekazywania przez Wykonawcę elektronicznej kopii dokumentu, podpisanie jej przez Wykonawcę albo przez podwykonawcę kwalifikowanym podpisem elektronicznym jest równoznaczne z poświadczeniem przez Wykonawcę albo przez podwykonawcę elektronicznej kopii dokumentu za zgodność z oryginałem.
- 11.12. W przypadku przekazywania przez Wykonawcę dokumentu elektronicznego w formacie poddającym dane kompresji, opatrzenie pliku zawierającego

skompresowane dane kwalifikowanym podpisem elektronicznym jest równoznaczne z poświadczeniem przez Wykonawcę za zgodność z oryginałem wszystkich elektronicznych kopii dokumentów zawartych w tym pliku, z wyjątkiem kopii poświadczonych odpowiednio przez innego wykonawcę ubiegającego się wspólnie z nim o udzielenie zamówienia albo przez podwykonawców.

Reprezentacja i pełnomocnictwo

11.12.1. W przypadku, gdy Wykonawcę reprezentuje pełnomocnik, do oferty należy dołączyć pełnomocnictwo podpisane przez osoby uprawnione do reprezentowania Wykonawcy. Treść pełnomocnictwa musi jednoznacznie wskazywać czynności, do wykonywania których pełnomocnik jest upoważniony (zakres umocowania). Pełnomocnictwo należy złożyć w oryginale lub kopii poświadczonej notarialnie za zgodność z oryginałem.

11.12.2. W przypadku Wykonawców składających wspólną ofertę, do oferty należy dołączyć pełnomocnictwo do reprezentowania wszystkich Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (wystawione zgodnie z art. 23 ust. 2 ustawy Pzp). Treść pełnomocnictwa musi jednoznacznie wskazywać czynności, do wykonywania których pełnomocnik jest upoważniony (zakres umocowania). Pełnomocnictwo należy złożyć w oryginale lub kopii poświadczonej notarialnie za zgodność z oryginałem.

11.12.3. Oferta musi być podpisana przez pełnomocnika/osobę umocowaną do reprezentowania Wykonawcy/Wykonawców.

11.13. Wyjątki od obowiązku złożenia dokumentów:

Wykonawca nie jest obowiązany do złożenia odpowiednich oświadczeń lub dokumentów, jeżeli:

11.13.1. Zamawiający może je uzyskać za pomocą bezpłatnych i ogólnodostępnych baz danych, w szczególności rejestrów publicznych w rozumieniu ustawy z dnia 17 lutego 2005 r. o informatyzacji działalności podmiotów realizujących zadania publiczne.

11.13.2. Zamawiający posiada aktualne oświadczenia lub dokumenty dotyczące tego Wykonawcy (ze wskazaniem nazwy i numeru postępowania o udzielenie zamówienia publicznego – w formularzu Oferta).

12. SPOSÓB POROZUMIEWANIA SIĘ W POSTĘPOWANIU ORAZ OSOBY UPRAWNIONE DO POROZUMIEWANIA SIĘ Z WYKONAWCAMI

12.1. Zamawiający dopuszcza również możliwość złożenia informacji/oświadczeń/ /dokumentów określonych w pkt. 10 i 11 SIWZ w formie elektronicznej za pomocą poczty elektronicznej (natalia.mosiadz@pgi.gov.pl). Sposób sporządzenia dokumentów elektronicznych, oświadczeń lub elektronicznych kopii dokumentów lub oświadczeń musi być zgodny z wymaganiami określonymi w rozporządzeniu Prezesa Rady Ministrów z dnia 27 czerwca 2017 r. w sprawie użycia środków komunikacji elektronicznej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego oraz udostępniania i przechowywania dokumentów elektronicznych oraz rozporządzeniu Ministra Rozwoju z dnia 26 lipca 2016 r. w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać zamawiający od Wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego. **Zamawiający nie dopuszcza możliwości elektronicznego złożenia oferty oraz załączników do oferty.**

12.2. Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści SIWZ. Zamawiający ma obowiązek udzielić odpowiedzi na pytania Wykonawcy, pod

warunkiem, że wniosek o wyjaśnienie wpłynął do Zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert.

- 12.3. Jeżeli wniosek o wyjaśnienie treści SIWZ wpłynął w terminie późniejszym niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert, Zamawiający może udzielić wyjaśnień albo pozostawić wniosek bez rozpoznania. Przedłużenie terminu składania ofert nie wpływa na wydłużenie biegu terminu składania wniosków o wyjaśnienie SIWZ, na które Zamawiający ma obowiązek udzielenia odpowiedzi.
- 12.4. Oświadczenie, wniosek, zawiadomienie, oraz informacje, w tym pytania do SIWZ i odpowiedzi uznaje się za złożone w chwili, w której wpłyną one do siedziby adresata elektronicznie lub zostaną doręczone w inny sposób do siedziby Zamawiającego lub Wykonawcy. Przesyłając oświadczenie, wniosek, zawiadomienie oraz informacje, w tym pytania do SIWZ i odpowiedzi elektronicznie, każda strona ma obowiązek potwierdzić wpływ dokumentu (lub poinformować o braku wpływu) na żądanie drugiej strony.
- 12.5. Osobą uprawnioną do kontaktu z Wykonawcami jest:
Natalia Mosiądz (Biuro Zamówień Publicznych)
tel. + 48 22 459 26 21
e-mail: natalia.mosiadz@pgi.gov.pl
- 12.6. Wszelką korespondencję dotyczącą prowadzonego postępowania należy kierować na adres Zamawiającego:
Państwowy Instytut Geologiczny – Państwowy Instytut Badawczy
ul. Rakowiecka 4, 00-975 Warszawa
lub zgodnie z pkt. 12.2 SIWZ na adres poczty elektronicznej:
e-mail: natalia.mosiadz@pgi.gov.pl

13. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WADIUM

Zamawiający nie wymaga wniesienia wadium.

14. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTA

Okres związania Wykonawcy złożoną ofertą wynosi 30 dni od upływu terminu składania ofert, określonego w pkt 16.2 SIWZ.

15. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERT

- 15.1. Wykonawca przedstawia ofertę o treści odpowiadającej treści SIWZ. Propozycje rozwiązań m.in. alternatywnych lub wariantowych nie będą brane pod uwagę, a oferta zostanie odrzucona na podstawie art. 89 ust. 1 pkt 2 ustawy Pzp.
- 15.2. Oferta musi zawierać co najmniej:
 - 15.2.1. wypełniony Formularz „Oferta”, który stanowi załącznik nr 3 do SIWZ;
 - 15.2.2. oświadczenia i dokumenty, o których mowa w pkt 9 SIWZ;
 - 15.2.3. dokument pełnomocnictwa (jeżeli dotyczy);
 - 15.2.4. zobowiązanie podmiotu trzeciego do udostępnienia zasobów, o którym mowa w pkt 9.1.3.1. SIWZ (jeżeli dotyczy);
 - 15.2.5. informację o zamierza powierzenia części zamówienia podwykonawcom (jeżeli dotyczy).
- 15.3. Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia zgodnie z art. 23 ustawy Pzp.
- 15.4. Jeśli Wykonawca zamierza powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcom zobowiązany jest wskazać części zamówienia, których

wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom oraz podać nazwy firm podwykonawców w formularzu Oferta. Brak ww. informacji o podwykonawcach będzie uznany za stwierdzenie samodzielnego wykonania zamówienia przez Wykonawcę, który złożył ofertę.

- 15.5. Wykonawcy ponoszą wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty oraz uczestnictwem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego.
- 15.6. Ofertę stanowi wypełniony i skonkretyzowany druk „OFERTA”, który stanowi Załącznik nr 3 do SIWZ, z załączonymi dokumentami i oświadczeniami, wymaganymi niniejszą SIWZ.
- 15.7. Oferta wraz z załącznikami musi być sformułowana w języku polskim, w sposób czytelny, logiczny, pisemnie przy użyciu nośnika pisma nie ulegającego usunięciu bez pozostawienia śladów.
- 15.8. Zamawiający zaleca sporządzenie oferty na komputerze lub wypełnienie druków czytelnym pismem ręcznym.
- 15.9. Dokumenty sporządzone w języku obcym Wykonawca musi złożyć wraz z tłumaczeniem na język polski. Podczas oceny ofert Zamawiający będzie się opierał na tekście przetłumaczonym na język polski.
- 15.10. W przypadku uzyskania dokumentów, o których mowa w pkt. 11.13.1 SIWZ w języku obcym, Zamawiający żąda od Wykonawcy przedstawienia tłumaczenia na język polski wskazanych przez Wykonawcę i pobranych samodzielnie przez Zamawiającego dokumentów.
- 15.11. Wykonawca może przepisać druki Zamawiającego, jednakże treść zawarta we wzorach Zamawiającego nie może ulec zmianie.
- 15.12. Zalecane jest, aby oferta była złożona na kolejno ponumerowanych stronach. Numeracja stron powinna rozpoczynać się od numeru 1, umieszczonego na pierwszej stronie oferty.
- 15.13. Oferta po jej otwarciu, w terminie wyznaczonym na termin otwarcia ofert, jest jawna, z wyjątkiem informacji zastrzeżonych jako tajemnica przedsiębiorstwa.
- 15.14. Zamawiający wymaga aby oferta, wraz ze wszystkimi załącznikami, była podpisana przez osobę upoważnioną do reprezentowania Wykonawcy.
- 15.15. Zamawiający zaleca złożenie oferty w taki sposób, aby nie uległa zdekompletowaniu.
- 15.16. Oferty składane są w jednym egzemplarzu, w nieprzejrystej i zamkniętej kopercie lub opakowaniu.
- 15.17. Koperta powinna być zaadresowana na adres i opisana następująco:

Państwowy Instytut Geologiczny – Państwowy Instytut Badawczy
ul. Rakowiecka 4, 00-975 Warszawa
Zaprojektowanie i wykonanie: izolacji ścian fundamentowych oraz remontu
instalacji zimnej wody użytkowej
w budynku biurowo-mieszkalnym PIG-PIB w Sosnowcu
(Sygn. Postępowania: NZP-240-26/2020)

Nie otwierać przed godziną 10:15, 01.07.2020 roku.

- 15.18. Konsekwencje złożenia oferty niezgodnie z ww. opisem ponosi Wykonawca.
- 15.19. W przypadku przekazania oferty do Zamawiającego za pośrednictwem operatora pocztowego, osobiście lub postańca, Wykonawca ponosi odpowiedzialność za datę i godzinę jej wpływu do Kancelarii Ogólnej PIG-PIB.
- 15.20. Wykonawca składa tylko jedną ofertę w postępowaniu, w której może być zaoferowana tylko jedna cena. Jeżeli Wykonawca złoży więcej niż jedną ofertę

w postępowaniu, samodzielnie lub wspólnie z innymi Wykonawcami, wszystkie złożone przez niego oferty zostaną odrzucone.

- 15.21. Wykonawca może wprowadzić zmiany do oferty lub wycofać złożoną przez siebie ofertę. Dla uznania skuteczności wprowadzenia zmian do oferty, konieczne jest otrzymanie przez Zamawiającego pisemnego powiadomienia, podpisanego przez osoby uprawnione, o wprowadzeniu zmian do oferty, przed upływem ostatecznego terminu wyznaczonego do składania ofert. Koperty oznaczone dopiskiem **ZMIANA** zostaną otwarte przy otwieraniu oferty Wykonawcy, który wprowadził zmiany i po stwierdzeniu poprawności procedury dokonywania zmian zostaną dołączone do oferty. Dla uznania skuteczności wycofania złożonej oferty, konieczne jest otrzymanie przez Zamawiającego powiadomienia, podpisanego przez osoby uprawnione, o wycofaniu oferty, przed upływem ostatecznego terminu wyznaczonego do składania ofert.
- 15.22. Informacje zawarte w ofercie, stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, co do których Wykonawca:
- 15.22.1. zastrzegł, nie później niż w terminie składania ofert, że informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa, nie mogą być udostępnione i muszą być oznaczone klauzulą: „NIE UDOSTĘPNIĄĆ - INFORMACJE STANOWIĄ TAJEMNICĘ PRZEDSIĘBIORSTWA W ROZUMIENIU ART. 11 UST. 2 USTAWY O ZWALCZANIU NIEUCZCIWEJ KONKURENCJI” oraz wykazał, iż zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa - Wykonawca zobowiązany jest złożyć wraz z ofertą uzasadnienie zawierające w szczególności: określenie charakteru jaki mają zastrzeżone informacje, wskazanie działań jakie zostały podjęte przez Wykonawcę w celu zachowania poufności informacji zawartych w dokumentach oraz wskazanie czy informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa zostały wcześniej ujawnione do wiadomości publicznej. Stosownie do powyższego, jeśli Wykonawca nie dopełni ww. obowiązków wynikających z ustawy, Zamawiający będzie miał podstawę do uznania, że zastrzeżenie tajemnicy przedsiębiorstwa jest bezskuteczne i w związku z tym potraktuje daną informację, jako niepodlegającą ochronie i niestanowiącą tajemnicy przedsiębiorstwa w rozumieniu ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji.
- 15.22.2. Jednocześnie Zamawiający wskazuje, iż zgodnie z art. 8 ust. 3 ustawy Pzp, Wykonawca nie może zastrzec informacji, o których mowa w art. 86 ust. 4 ustawy Pzp.
- 15.22.3. Elementy oferty, które Wykonawca zamierza zastrzec jako tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu art. 11 ust. 2 ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji powinny zostać umieszczone w odrębnej, zaklejonej kopercie (lub zabezpieczone w inny sposób), opisanej „tajemnica przedsiębiorstwa”, dołączonej do oryginału oferty. W treści oferty powinna zostać umieszczona informacja, że dany dokument jest zastrzeżony. Wykonawca zobowiązany jest wykazać, iż zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa (art. 8 ust. 3 ustawy Pzp).
- 15.23. Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia Podwykonawcom, zawierając z nimi stosowne umowy w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
- 15.23.1. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z Podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w

art. 22a ust. 1, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny Podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż Podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.

15.23.2. Wymagania dotyczące umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, których niespełnienie spowoduje zgłoszenie przez Zamawiającego odpowiednio zastrzeżeń lub sprzeciwu:

- 1) Zakres robót budowlanych, dostaw lub usług powierzonych Podwykonawcy,
- 2) Kwotę wynagrodzenia, która nie może być wyższa niż wartość tego zakresu robót wynikająca z oferty Wykonawcy,
- 3) Termin wykonania zakresu przedmiotu zamówienia powierzonego Podwykonawcy wraz z harmonogramem. Termin ten nie może być dłuższy, niż wynikający z harmonogramu Wykonawcy.
- 4) Termin zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy roboty budowlanej, dostawy lub usługi.

15.23.3. Umowa o podwykonawstwo musi zawierać w szczególności:

- 1) zakres robót budowlanych, dostaw lub usług powierzonych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy;
- 2) kwotę wynagrodzenia, która nie może być wyższa niż wartość tego zakresu robót wynikająca z oferty Wykonawcy;
- 3) termin wykonania zakresu przedmiotu zamówienia powierzonego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, wraz z harmonogramem - termin ten nie może być dłuższy, niż wynikający z harmonogramu Wykonawcy.

15.23.4. Zasady udziału podwykonawców w realizacji przedmiotowego zamówienia Zamawiający określił w Istotnych postanowieniach umowy – Załącznik nr 2 do SIWZ.

16. TERMIN I MIEJSCE SKŁADANIA OFERT I OTWARCIA OFERT

16.1. Oferty należy składać na adres:

**Państwowy Instytut Geologiczny – Państwowy Instytut Badawczy
ul. Rakowiecka 4, 00-975 Warszawa**

Kancelaria Ogólna (parter budynku A, pok. 1) czynna w dni robocze, od poniedziałku do piątku, w godzinach 7.00 – 15.00.

16.2. Termin składania ofert upływa **01.07.2020 r. o godz. 10:00**

16.3. Oferty dostarczone do Zamawiającego za pośrednictwem operatora pocztowego, osobiście lub pośtańca będą zakwalifikowane do postępowania przetargowego pod warunkiem ich dostarczenia do terminu określonego w pkt 16.2 SIWZ. Decyduje data i godzina wpływu do Kancelarii Ogólnej PIG-PIB.

16.4. Zamawiający niezwłocznie zwraca ofertę, która została złożona po wyznaczonym terminie na składanie ofert.

- 16.5. Otwarcie złożonych ofert nastąpi w dniu **01.07.2020 r. o godz. 10:15**, w siedzibie Zamawiającego w bud. A, pok. nr 230.
- 16.6. Otwarcie ofert jest jawne.
- 16.7. Niezwłocznie po otwarciu ofert Zamawiający zamieści na stronie www.pgi.gov.pl/przetargi informacje dotyczące:
- 16.1.1. kwoty, jak zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia;
 - 16.1.2. firm oraz adresów wykonawców, którzy złożyli oferty w terminie;
 - 16.1.3. ceny, terminu wykonania zamówienia, okresu gwarancji i warunków płatności zawartych w ofertach
- jeżeli dotyczy.

17. OPIS SPOSOBU OBLICZANIA CENY OFERTY

- 17.1. Wykonawca określi cenę w Formularzu oferta (**Załącznik nr 3 do SIWZ**).
- 17.2. Obliczona przez Wykonawcę cena oferty powinna zawierać wszelkie koszty bezpośrednie i pośrednie, jakie Wykonawca uważa za niezbędne do poniesienia dla prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia, zysk Wykonawcy oraz wszystkie wymagane przepisami podatki i opłaty, a w szczególności podatek VAT. Wykonawca powinien uwzględnić w cenie wszystkie posiadane informacje o przedmiocie zamówienia, a szczególnie informacje, wymagania i warunki podane w niniejszej SIWZ. Zamawiający zaleca wykonanie wizji lokalnej przed złożeniem oferty.
- W sprawie wizji lokalnej należy kontaktować się z p. Igorem Brodzińskim, pod nr tel. kom. 506 174 930; tel. 32 296 48 18.
- 17.3. Wszystkie ceny określone przez Wykonawcę w Formularzu „Oferta” zostaną ustalone na okres ważności umowy i nie będą podlegały zmianom.
- 17.4. Ceny wszystkich elementów zamówienia powinny zawierać w sobie ewentualne opusty oferowane przez Wykonawcę. Wartość pozycji po zastosowaniu opustu nie może być niższa niż koszty własne lub koszty wytworzenia.
- 17.5. Jeżeli Zamawiającemu zostanie złożona oferta, której wybór prowadziłby do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług, Zamawiający w celu oceny takiej oferty dolicza do przedstawionej w niej ceny podatek od towarów i usług, który miałby obowiązek rozliczyć zgodnie z tymi przepisami. Wykonawca, składając ofertę, informuje Zamawiającego, czy wybór oferty będzie prowadzić do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego, wskazując nazwę (rodzaj) towaru lub usługi, których dostawa lub świadczenie będzie prowadzić do jego powstania, oraz wskazując ich wartość bez kwoty podatku.
- 17.6. Zamawiający zwraca się o udzielenie wyjaśnień (w tym złożenie dowodów) jeżeli cena oferty lub jej istotne części składowe wydają się rażąco niskie w stosunku do przedmiotu zamówienia lub budzą wątpliwości Zamawiającego co do możliwości wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie z wymaganiami określonymi przez Zamawiającego lub wynikającymi z odrębnych przepisów.

18. OPIS KRYTERIÓW, KTÓRYMI ZAMAWIAJĄCY BĘDZIE SIĘ KIEROWAŁ PRZY WYBORZE OFERTY WRAZ Z PODANIEM ZNACZENIA KRYTERIÓW I SPOSOBU OCENY OFERT

- 18.1. Ocenie zostaną poddane oferty nie podlegające odrzuceniu.
- 18.2. Przy wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający będzie się kierował następującymi kryteriami i ich znaczeniem:

Numer Kryterium	Nazwa kryterium	Waga podana w punktach
-----------------	-----------------	------------------------

1	Cena	90
2	Gwarancja na wykonane roboty budowlane	10

18.3. Liczba punktów przyznana poszczególnym ofertom zostanie obliczona z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku albo z dokładnością wystarczającą do wykazania zróżnicowania ofert niepodlegających odrzuceniu.

18.4. Sposób obliczenia wartości punktowej w kryterium cena:
najniższa cena

$$C = \frac{\text{cena oferty badanej}}{\text{najniższa cena}} \times 90 \text{ pkt}$$

Maksymalna liczba punktów jaką może otrzymać Wykonawca w tym kryterium to 90.

18.5. Sposób obliczenia wartości punktowej w kryterium „gwarancja na wykonane roboty budowlane”

Gwarancja na wykonane roboty budowlane	Liczba przyznawanych punktów
36 miesięcy	0
48 miesięcy	5
60 miesięcy	10

Maksymalna liczba punktów jaką może otrzymać Wykonawca w tym kryterium to 10.

Uwaga:

Oferty Wykonawców, którzy zaoferują inne okresy gwarancji na wykonane roboty budowlane niż określone w SIWZ. np. poniżej 36 miesięcy, zostaną odrzucone jako niezgodne z treścią SIWZ. W przypadku, gdy Wykonawca nie wpisze w formularzu oferty okresu gwarancji na wykonane roboty budowlane, Zamawiający przyjmie, że Wykonawca zaoferował minimalny okres, tj. 36 miesięcy.

18.6. Za ofertę najkorzystniejszą uznana zostanie oferta, która otrzyma najwyższą liczbę przyznanych punktów w kryterium „cena” oraz „gwarancja na wykonane roboty budowlane”.

19. INFORMACJA O FORMALNOŚCIACH JAKIE POWINNY ZOSTAĆ DOPEŁNIONE PO WYBORZE OFERTY W CELU ZAWARCIA UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO

19.1. W przypadku, gdy jako najkorzystniejsza zostanie uznana oferta złożona przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, przed podpisaniem umowy Wykonawcy ci mogą zostać zobowiązani do przedłożenia Zamawiającemu umowy regulującej ich współpracę.

19.2. Zamawiający poinformuje Wykonawcę, którego oferta zostanie wybrana jako najkorzystniejsza, o miejscu i terminie zawarcia umowy.

19.3. Przed podpisaniem umowy Wykonawca powinien przedstawić:

19.1.3. pełnomocnictwo do jej podpisania, jeżeli nie wynika ono z załączonych do oferty dokumentów,

19.1.4. polisę ubezpieczenia zgodnie z §7 Istotnych postanowień umowy;

19.1.5. kopię uprawnień i aktualne zaświadczenie o wpisie na listę członków samorządu budowlanego osób które będą kierować robotami budowlanymi przy realizacji przedmiotowego zamówienia;

- 19.4. Przed podpisaniem umowy Wykonawca wniesie zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 10 % maksymalnej ceny całkowitej podanej w Formularzu „Oferta”.

20. WYMAGANIA DOTYCZĄCE ZABEZPIECZENIA NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

- 20.1. W celu zapewnienia należytego wykonania umowy ustanawia się zabezpieczenie w wysokości 10 % całkowitej ceny oferty brutto.
- 20.2. Strony ustalają, że zabezpieczenie, o którym mowa powyżej Wykonawca wniesie przed zawarciem umowy w:
- 20.1.1. pieniądzu – przelewem – na rachunek Zamawiającego: Getin Noble Bank S.A. nr konta: 52 1560 0013 2366 2335 1965 0001;
 - 20.1.2. poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym,
 - 20.1.3. gwarancjach bankowych,
 - 20.1.4. gwarancjach ubezpieczeniowych,
 - 20.1.5. poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.
- 20.3. Dokument, stanowiący potwierdzenie wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy (np. kopia przelewu lub oryginał gwarancji), Wykonawca powinien złożyć do zawieranej umowy.
- 20.4. Dopuszcza się wnoszenie zabezpieczenia do ustalonej w ust. 1 wysokości, według wyboru Wykonawcy, w jednej lub kilku określonych wyżej formach.
- 20.5. W przypadku wniesienia zabezpieczenia w formie gwarancji i poręczeń muszą być one wystawione na okres obejmujący wykonanie zamówienia oraz oferowany przez Wykonawcę okres gwarancji jakości i rękojmi.

21. WARUNKI UMOWY O WYKONANIE ZAMÓWIENIA

- 21.1. Ogólne i szczegółowe warunki umowy, które uwzględnione będą w przyszłej umowie z wybranym w wyniku niniejszego postępowania Wykonawcą zamieszczone są w Istotnych postanowieniach umowy – stanowiących **załącznik nr 2 do SIWZ**.
- 21.2. Wszelkie pytania i wątpliwości dotyczące Istotnych postanowień umowy, będą rozpatrywane jak dla całej SIWZ, zgodnie z art. 38 ustawy Pzp.
- 21.3. Konieczność powierzenia podwykonawcom realizacji jakiegoś elementu zamówienia, wynikła w trakcie realizacji zamówienia, wymaga uzyskania uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego.
- 21.4. Powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie tego zamówienia.
- 21.5. W przypadku zmiany lub rezygnacji z podwykonawcy (dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 22a ust. 1 ustawy, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu) Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, iż proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.
- 21.6. Przewidywane zmiany umowy i warunki ich wprowadzenia zostały określone w Istotnych postanowieniach umowy.

22. POUCZENIE O ŚRODKACH OCHRONY PRAWNEJ PRZYSŁYGUJĄCYCH WYKONAWCY W TOKU POSTĘPOWANIA O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA

Wykonawcom i innym osobom, którzy mają lub mieli interes w uzyskaniu zamówienia oraz ponieśli lub mogą ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy Pzp, przysługują środki ochrony prawnej określone w Dziale VI ww. ustawy Pzp.

23. POSTANOWIENIA KOŃCOWE

- 23.1. Do spraw nieuregulowanych w niniejszej SIWZ zastosowanie mają przepisy ustawy Pzp.
- 23.2. Wszelkie koszty związane z przygotowaniem oferty i udziałem w postępowaniu ponosi Wykonawca.
- 23.3. Wszystkie załączniki do niniejszej SIWZ stanowią jej integralną część.

24. OCHRONA DANYCH OSOBOWYCH

- 24.1. Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, Zamawiający informuje, że:
 - 24.1.1. administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Państwowy Instytut Geologiczny – Państwowy Instytut Badawczy, ul. Rakowiecka 4, 00-975 Warszawa, tel. (+48) 22 45 92 000, fax. tel. (+48) 22 45 92 001, email biuro@pgi.gov.pl
 - 24.1.2. administrator wyznaczył inspektora ochrony danych, z którym może się Pani/Pan skontaktować w sprawach ochrony i przetwarzania danych osobowych pod adresem poczty elektronicznej: dane.osobowe@pgi.gov.pl lub pisemnie na adres siedziby PIG-PIB
 - 24.1.3. Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego na: **Zaprojektowanie i wykonanie: izolacji ścian fundamentowych oraz remontu instalacji zimnej wody użytkowej w budynku biurowo-mieszkalnym PIG-PIB w Sosnowcu** (Sygn. postępowania: NZP-240-26/2020), prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego. Przetwarzanie danych osobowych będzie możliwe również w celu wykonania zadania realizowanego w interesie publicznym (podstawa prawna art. 6 ust. 1 lit. e RODO), w celach archiwalnych wobec prawnie uzasadnionego interesu zabezpieczenia i przechowania danych osobowych na wypadek prawnej potrzeby wykazania faktów (podstawa prawna art. 6 ust. 1 lit. f RODO) oraz w celach ustalenia, dochodzenia lub obrony przed roszczeniami, które mogą powstać w związku z prowadzonym postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego (podstawa prawna art. 6 ust. 1 lit. f RODO). Ponadto w przypadku Wykonawcy, z którym zostanie zawarta umowa, podstawę przetwarzania danych stanowić będzie art. 6 ust. 1 lit. b RODO, ponieważ przetwarzanie będzie niezbędne do wykonania tej umowy
 - 24.1.4. odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 8 oraz art. 96 ust. 3 ustawy Pzp. Ponadto do Pani/Pana danych osobowych mogą mieć również dostęp podmioty przetwarzające dane osobowe w imieniu PIG-PIB tj. podmioty świadczące pomoc prawną, usługi informatyczne, kurierskie i pocztowe, archiwizacyjne i związane z

niszczeniem dokumentów. Pani/Pana dane osobowe mogą być udostępnione również innym podmiotom, jeżeli obowiązek taki będzie wynikać z przepisów prawa

- 24.1.5. Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z art. 97 ust. 1 ustawy Pzp, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy. W przypadku zawarcia umowy z Wykonawcą, jego dane osobowe będą przechowywane przez czas trwania tej umowy, do momentu wygaśnięcia roszczeń związanych z wykonaniem zobowiązań umownych, chyba że niezbędny będzie dłuższy okres przetwarzania w przypadkach nakazanych prawem
- 24.1.6. obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy Pzp, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy Pzp
- 24.1.7. w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO
- 24.1.8. posiada Pani/Pan:
- na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
 - na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych*;
 - na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO**;
 - prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/ Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO
- 24.1.9. nie przysługuje Pani/Panu:
- w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
 - prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
 - na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.

* **Wyjaśnienie:** skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku postępowania

o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z ustawą Pzp oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników.

****Wyjaśnienie:** prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego.

25. ZAŁĄCZNIKI:

25.1. Załącznik nr 1 do SIWZ – Program funkcjonalno-użytkowy,

- 25.2. Załącznik nr 2 do SIWZ – Istotne postanowienia umowy,
- 25.3. Załącznik nr 3 do SIWZ – Formularz „ Oferta”
- 25.4. Załącznik nr 4 do SIWZ – Oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu i braku podstaw do wykluczenia z postępowania,
- 25.5. Załącznik nr 5 do SIWZ – „Wykaz osób”,
- 25.6. Załącznik nr 6 do SIWZ- „Wykaz robót”.

PROGRAM FUNKCJONALNO – UŻYTKOWY.

Spis treści:

- 1) Nazwa zamówienia.
- 2) Adres zamówienia.
- 3) Nazwy i kody grup, klas oraz kategorii robót.
- 4) Zamawiający.
- 5) Opracowujący.
- 6) Opis stanu istniejącego.
- 7) Opis ogólny przedmiotu zamówienia.
- 8) Zakres realizacji.
- 9) Obowiązki wykonawcy.
- 10) Termin wykonania zamówienia.
- 11) Wymagania dla Wykonawcy.

1. Nazwa zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest zaprojektowanie i wykonanie: izolacji ścian fundamentowych oraz remontu instalacji zimnej wody użytkowej w systemie „zaprojektuj i wybuduj” w budynku biurowo-mieszkalnym PAŃSTWOWEGO INSTYTUTU GEOLOGICZNEGO – PAŃSTWOWEGO INSTYTUTU BADAWCZEGO ODDZIAŁU GÓRNOŚLĄSKIEGO im. St. Doktorowicza-Hrebnickiego przy ul. Królowej Jadwigi 1 w Sosnowcu.

2. Adres

PAŃSTWOWY INSTYTUT GEOLOGICZNY – PAŃSTWOWY INSTYTUT BADAWCZY ODDZIAŁ GÓRNOŚLĄSKI im. St. Doktorowicza-Hrebnickiego przy ul. Królowej Jadwigi 1 w Sosnowcu.

3. Nazwy i kody grup, klas oraz kategorii robót:

45100000-8 – Przygotowanie terenu pod budowę;
45122000-4 – Próbne wiercenia i wykopy;
45310000-6 – Roboty izolacyjne;
45332200-5 – Roboty instalacyjne hydrauliczne
45111230-9 – Roboty w zakresie stabilizacji gruntu;
45324000-4 – Roboty w zakresie okładziny tynkowej;
45111240-2 – Roboty w zakresie odwadniania gruntu;
74220000-6 – Usługi architektoniczne w zakresie obiektów budowlanych;
45111200-0 – Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne;
45000000-7 – Roboty budowlane;
45111291-4 – Roboty w zakresie zagospodarowania terenu.

4. Zamawiający:

Państwowy Instytut Geologiczny - Państwowy Instytut Badawczy z siedzibą w Warszawie, ul. Rakowiecka 4, 00-975 Warszawa.

5. Opracowujący:

Adam Nowogórski. Dariusz Ziendalski

6. Opis stanu istniejącego:

Budynek o przeznaczeniu biurowo-mieszkalnym w kształcie litery C (wymiary zewnętrzne: długość ok. 68,62 mb, szerokość ok. 29,50 mb). Rok zakończenia budowy 1961. Budynek cztero-kondygnacyjny całkowicie podpiwniczony. Wykonany metodą tradycyjną z cegły i betonu. Część mieszkalna składa się z 18 mieszkań o całkowitej powierzchni 852,00 m², część biurowa z piwnicami to 3613,10 m². Posiada instalację elektryczną, wodociągową, teleinformatyczną, kanalizacyjną i centralnego ogrzewania. Sieć gazowa jest połączona z zewnętrzną siecią gazu ziemnego. Główny zawór gazowy znajduje się na budynku, po lewej stronie obok wejścia głównego. Budynek posiada cztery wejścia: od strony ul. Królowej Jadwigi (wejście główne do budynku części biurowej), od strony ul. Przyjaciół Żołnierza (główne wejście do części mieszkalnej), oraz dwa wejścia od strony placu wewnętrznego (po jednym do części biurowej i do części mieszkalnej). Inwestor dysponuje archiwalną dokumentacją - rzutu piwnic i parteru w wersji elektronicznej PDF, którą może udostępnić wykonawcy. Z uwagi na rozległy i nieokreślony charakter prac zaleca się przeprowadzenie wizji lokalnej w trakcie postępowania.

7. Opis ogólny przedmiotu zamówienia

Przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie kompleksowej dokumentacji projektowej zawierającej projekt budowlano-wykonawczy wraz z realizacją robót budowlanych.

Wykonawca ma uzgodnić projekt budowlano-wykonawczy z inwestorem oraz uzyskać przed przystąpieniem do realizacji robót budowlanych niezbędne decyzje administracyjne. Opracowanie powinno zawierać pełną dokumentację projektową niezbędną dla wykonania zadania.

7.1. Realizacja przedmiotu zamówienia odbywać się będzie w dwóch etapach:

- 1) Etap I – wykonanie kompleksowej dokumentacji projektowej;
- 2) Etap II – wykonanie robót budowlanych.

7.1.1 Projekt budowlano- wykonawczy w branży architektonicznej w 4 egzemplarzach oraz wersję elektroniczną zawierający:

- 1) opis techniczny;
- 2) szczegółową Specyfikację Techniczną Wykonania i Odbioru Robót;
- 3) informację BIOS;
- 4) wykaz materiałów w tym izolacyjnych, termicznych, opaski, chodników itp.;
- 5) rzuty i przekroje;
- 6) rysunki elementów izolacji wraz ze szczegółem wykonania dylatacji budynku, docieplenia ścian fundamentowych i przyziemia, murków oporowych okien piwnicznych, chodników, opaski betonowej, krat, szczegółów doszczelnienia istniejących podziemnych przyłączy przez ścianę piwniczną, itp.;
- 7) rysunki detali w skali 1:20;
- 8) harmonogram wykonywania dokumentacji i robót budowlanych z podziałem na dwa etapy;
- 9) oświadczenie, że projekt został wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami;
- 10) kopie uprawnień budowlanych bez ograniczeń projektanta oraz sprawdzającego wraz z aktualnymi zaświadczeniami z Okręgowej Izby

Inżynierów Budownictwa.

W gestii projektanta pozostaje też kwestia oceny konieczności opracowania projektu robót ziemnych, który powinien określić między innymi :

- 1) położenie instalacji i urządzeń podziemnych;
- 2) sposób zabezpieczenia wykopów;
- 3) badania geologiczne gruntu;

Wykonawca wykona projekt budowlano- wykonawczy w 4 egzemplarzach. Wykonawca przekaze Zamawiającemu uzgodnioną dokumentację w 2 egzemplarzach w formie wydruku, zszyte wpięte do teczki oraz w wersji elektronicznej (PDF).

7.1.2 Projekt wykonawczy instalacji wodnej – projekt związany jest z remontem poziomu zimnej wody użytkowej oraz p.poż na poziomie piwnicy.

- 1) Wykonanie inwentaryzacji istniejącej instalacji wodnej na poziomie piwnicy wraz z naniesieniem pionów i urządzeń.
- 2) Wykonanie projektu wykonawczego uwzględniającego trasy przewodów od przyłącza wody do wszystkich pionów wodnych i hydrantowych oraz urządzeń.
- 3) Wykonanie projektu powykonawczego (po wykonanych robotach instalacyjnych należy zaktualizować wykonaną dokumentację wykonawczą).

Wykonana dokumentacja winna zawierać:

- a) Uzgodnienie z rzeczoznawcą p.poż
- b) Wszystkie rozwiązania materiałowe z uwzględnieniem właściwego przeznaczenia, (rury, kształtki , zawory, filtry, otuliny, uchwyty montażowe, manometr, przejścia przez przegrody)
- c) Właściwy dobór średnic, otulin, rozmieszczenia armatury odcinającej, filtrów.
- d) Dokumentacja zatwierdzona przez osobę posiadającą uprawnienia budowlane do projektowania w zakresie instalacji wodociągowych.

Wykonaną dokumentację wykonawczą/powykonawczą należy wykonać w 2 egzemplarzach. Wersję papierową i elektroniczną (pliki w formatach: PDF, DWG, DOC) należy przedłożyć Zamawiającemu na 7 dni przed rozpoczęcie robót w celu wniesienia ewentualnych uwag do projektu.

8 Zakres realizacji obejmuje:

- 1) Rozbiórkę istniejących opasek i chodników (w razie konieczności również murków oporowych okien piwnicznych, części ogrodzenia) wraz z przesadzeniem lub zabezpieczeniem przed uszkodzeniem istniejącej roślinności;
- 2) Mechaniczne wykonanie wykopów, z zastrzeżeniem miejsc występowania infrastruktury podziemnej, gdzie należy wykonać odkrywkę infrastruktury ręcznie;
- 3) Zabezpieczenie wykopów przed osunięciem/zasypaniem gruntem;
- 4) W razie konieczności sposób tymczasowego odwodnienia wykopu;
- 5) Właściwe przygotowanie powierzchni ścian fundamentowych poprzez oczyszczenie, uzupełnienie ubytków tynków, zagruntowanie itp.;
- 6) Wykonanie pionowej izolacji przeciwwilgociowej, termicznej (w gruncie i ponad gruntem do istniejącej izolacji termicznej ścian zewnętrznych) wraz montażem foli kubełkowej;

- 7) W razie stwierdzenia złego stanu infrastruktury podziemnej (przewodów kanalizacji deszczowej, kanałów wentylacji, studzienek, instalacji odgromowej itp.) należy przewidzieć ich wymianę na nowe elementy;
- 8) W zakresie murków oporowych okiennych piwnicznych należy rozważyć możliwość ich zadaszenia oraz sposobu odprowadzenia z ich wód opadowych. W razie konieczności wskazać metodę ich zabezpieczenia przed zniszczeniem w czasie wykonywania wykopów lub po ich rozbiórce odbudowanie ich na nowo z wykorzystaniem nowych materiałów.
- 9) W razie występowania wysokiego poziomu wód gruntowych należy rozważyć wykonanie drenażu wokół budynku;
- 10) Wymianę 5 szt. okien w ramach drewnianych w pomieszczeniach piwnicy / archiwum na otwierane okna dwuszybowe PVC wyposażone w nawiewniki do wnek o wymiarach ok. 137 cm x 53 cm;
- 11) Wykonanie nowych parapetów zewnętrznych okien piwnicznych;
- 12) Zabezpieczenie przewodu czujnika temperatury zewnętrznej z układu sterującego centralnym ogrzewaniem;
- 13) Zasypanie wykopu wraz z właściwym zagęszczeniem gruntu;
- 14) Odtworzenie opasek, chodników z nowych materiałów (w razie konieczności również murków oporowych okien piwnicznych) itp.;
- 15) Remont istniejących schodów zewnętrznych (w ścianie szczytowej) i podejść betonowych do budynku;
- 16) Odnośnie istniejących krat stalowych piwnicznych należy wykonać:
 - odmalowanie krat;
 - w razie konieczności modernizacja krat (należy je dostosować do przepisów P.poż.)
 - w razie konieczności modernizacja krat związana z koniecznością odsunięcia ich od lica muru z uwzględnieniem grubości planowanej izolacyjności termicznej ścian.
- 17) Przerobienie rur spustowych z blachy stalowej ocynkowanej na poziomie ścian piwnicznych oraz rur spustowych z PCV poniżej gruntu z powodu ich kolizji z planowaną izolacją termiczną ścian.
- 18) Demontaż istniejącej instalacji wodnej od zaworu głównego do wszystkich pionów oraz urządzeń. (prace należy wykonywać etapowo w porozumieniu z administratorem obiektu tak aby brak wody był tylko na czas ewentualnych przepięć) Naprawa miejsc po starych uchwytach oraz przejściach przez przegrody.
- 19) Wykonanie nowej instalacji wodnej wg wykonanej dokumentacji wykonawczej.
- 20) Wykonanie płukania i próby szczelności instalacji zakończone protokołem.

9 Obowiązki wykonawcy.

9.1 Obowiązki projektanta projektu budowlano- wykonawczego:

- 1) rozpoczęcie i zakończenie prac zgodnie z umową,
- 2) zapewnienie sprawdzenia projektu budowlano-wykonawczego przez uprawnionych projektantów w każdej branży,
- 3) udział w spotkaniach wyznaczanych przez Zamawiającego mających na celu kontrolę przebiegu realizacji dokumentacji projektowej,
- 4) realizowanie prac projektowych zgodnie z przepisami Prawa Budowlanego oraz warunkami technicznymi i innymi przepisami w zakresie jakim powinien odpowiadać przedmiot niniejszej umowy,

- 5) oświadczenie, że dokumentacja jest wykonana zgodnie z umową, obowiązującymi przepisami i normami oraz, że dokumentacja i wycena są kompletne i została wykonana zgodnie z celem jakiego ma służyć,
- 6) zgłoszenie wykonanej dokumentacji projektowej do odbioru i przekazanie Zamawiającemu w 4 egzemplarzach, w tym w wersji elektronicznej (PDF).
- 7) ewentualne uzupełnienie braków w dokumentacji lub usunięcie wad w terminie określonym przez Zamawiającego,
- 8) wprowadzenie rozwiązań zamiennych lub rozwiązanie kolizji, uzgodnionych wcześniej z Zamawiającym, jakie mogą wystąpić w trakcie realizacji w terminie trzech dni od daty zgłoszenia takiej potrzeby przez kierownika robót lub inspektora nadzoru inwestorskiego, za wyjątkiem przypadków awaryjnych, które muszą być wykonane bezzwłocznie i zgłoszone Zamawiającemu.

9.2 Do obowiązków Wykonawcy robót należeć będzie również:

- 1) Wykonanie odkrywek istniejącej izolacji przeciwwilgociowej i ścian fundamentowych w celu określenia ich stanu technicznego.
- 2) Wykonanie i uzgodnienie z Zamawiającym planu zagospodarowania placu budowy.
- 3) Wykonanie tymczasowego ogrodzenia i zabezpieczenie wykopów przed osobami postronnymi.
- 4) W razie potrzeby ustawienie kontenera socjalnego oraz sanitarnego.
- 5) Oznakowanie placu budowy pod względem BHP oraz wywieszenie tablicy informacyjnej.
- 6) Likwidacja placu budowy i przywrócenie terenu nie objętego inwestycją do stanu przed rozpoczęciem budowy.
- 7) Wykonawca ma wykonać roboty budowlane zgodnie z projektem budowlano-wykonawczym, specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót oraz przedstawić na wbudowane materiały i wyposażenie atesty i aprobaty.
- 8) rozpoczęcie i zakończenie prac zgodnie z umową.

10 Termin wykonania całego zamówienia (dwóch etapów) do 30.11.2020 r.

11 Wymagania dla Wykonawcy:

- 1) Wykonawca opracuje i wdroży w terminie 7 dni od wprowadzenia na plac budowy Plan Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia.
- 2) Wykonawca zapewni sprawowanie nadzoru autorskiego przez projektantów zgodnie z wymogami Prawa budowlanego.
- 3) Po zakończeniu robót budowlanych Wykonawca zobowiązany jest wykonać inwentaryzację geodezyjną powykonawczą oraz dokumentację powykonawczą ujmującą zmiany wprowadzone do zatwierdzonego projektu budowlano-wykonawczego w trakcie wykonywania robót. Dokumentacja powykonawcza musi być wykonana zgodnie z Prawem Budowlanym.

Istotne Postanowienia Umowy
Umowa nr

zawarta w dniu2020 r. w Warszawie pomiędzy:

Państwowym Instytutem Geologicznym - Państwowym Instytutem Badawczym z siedzibą w Warszawie (adres: 00-975 Warszawa, ul. Rakowiecka 4), wpisanym do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla m. st. Warszawy w Warszawie, XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS 0000122099, NIP 525-000-80-40, Regon 000332133, reprezentowanym przez/w imieniu którego działają:

.....

zwanym w dalszej części umowy „**Zamawiającym**”,

a

(w przypadku przedsiębiorcy wpisanego do KRS)*

Spółką, z siedzibą w przy ulicy, wpisaną do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy..... w Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS:, NIP, Regon,

reprezentowaną przez:

.....

.....

zwaną w dalszej części umowy „**Wykonawcą**”,

(w przypadku przedsiębiorcy wpisanego do centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej)*

panem/panią zam., ul. działającym/ą pod firmą z siedzibą w, ul., NIP:....., reprezentowanym/ą przez: (na mocy)

zwanym/zwaną w dalszej części umowy „**Wykonawcą**”

(w przypadku spółki cywilnej)*

panem/panią zam., ul. działającym/ą pod firmą z siedzibą w, ul., NIP:....., reprezentowanym/ą przez: (na mocy)

panem/panią zam., ul. działającym/ą pod firmą z siedzibą w, ul., NIP:....., reprezentowanym/ą przez: (na mocy)

działającymi jako wspólnicy spółki cywilnej, adres, NIP

zwanymi w dalszej części umowy „**Wykonawcą**”

w rezultacie dokonanego przez Zamawiającego wyboru oferty w trybie przetargu nieograniczonego pn. **Zaprojektowanie i wykonanie: izolacji ścian fundamentowych oraz remontu instalacji zimnej wody użytkowej w budynku biurowo-mieszkalnym PIG-PIB w Sosnowcu** (NZP-240-26/2020), zgodnie z ustawą z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz.U. 2019, poz. 1843) – dalej „ustawa Pzp” – została zawarta Umowa (dalej „Umowa”) o następującej treści:

§ 1 Przedmiot umowy

1. Na podstawie niniejszej umowy Zamawiający zleca a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania prac polegających na: zaprojektowaniu i wykonaniu izolacji ścian fundamentowych w systemie „zaprojektuj i wybuduj„ wraz z remontem instalacji zimnej wody użytkowej w budynku biurowo-mieszkalnym Państwowego Instytutu Geologicznego – Państwowego Instytutu Badawczego Oddział Górnośląski im. St. Doktorowicza-Hrebniackiego przy ul. Królowej Jadwigi 1 w Sosnowcu.
2. Przedmiot zamówienia należy wykonać zgodnie z programem funkcjonalno-użytkowym (*Załącznik nr 1 do umowy*) oraz ofertą Wykonawcy (*Załącznik nr 2 do umowy*).
3. W ramach przedmiotu zamówienia Wykonawca:
 - 1) wykona dokumentację techniczną w zakresie wynikającym z wiedzy i sztuki, a także z programu funkcjonalno-użytkowego zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 02.09.2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (t.j. Dz.U. 2013, poz. 1129), uzgodni z Zamawiającym oraz uzyska niezbędne decyzje administracyjne o jej zatwierdzeniu i o pozwoleniu wykonania określonych w programie funkcjonalno-użytkowym robót budowlanych;
 - 2) zapewni nadzór autorski dla opracowanej dokumentacji projektowej w trakcie realizacji robót budowlanych,
 - 3) wykona roboty budowlane w zakresie wynikającym z programu funkcjonalno-użytkowego oraz opracowanej i zatwierdzonej dokumentacji technicznej,
 - 4) uzyska prawomocną decyzję administracyjną o dopuszczeniu obiektów budowlanych do użytkowania bądź uzyska zaświadczenia o przyjęciu przez organ nadzoru budowlanego zgłoszeń o zakończeniu robót budowlanych, jeżeli będą wymagane,
 - 5) po wykonaniu robót instalacyjnych Wykonawca przeprowadzi próbę ciśnieniową instalacji oraz wykona badania wydajności istniejących hydrantów w całym obiekcie.
4. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania wszystkich robót niezbędnych do osiągnięcia rezultatu określonego w ust. 1, niezależnie od tego, czy wynikają wprost z niniejszej umowy, dokumentacji przetargowej lub dokumentów wymienionych w ust. 2.
5. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot zamówienia, w szczególności zaś prace budowlane, z należytą starannością, zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami technicznymi, standardami, zasadami sztuki budowlanej, programem funkcjonalno- użytkowym, opracowaną i zatwierdzoną dokumentacją techniczną, etyką zawodową oraz postanowieniami umowy.
6. Prace objęte przedmiotem zamówienia prowadzone będą w czynnym budynku biurowo-mieszkalnym i nie mogą zakłócać jego normalnego funkcjonowania, włącznie z wykonywaniem pracy zatrudnionych tam osób. Przedmiot zamówienia musi być wykonywany w sposób który zapewni bezpieczeństwo mienia oraz nie powodować zakłóceń w ich miejscu pracy. Za wszelkiego rodzaju uszkodzenia w mieniu Zamawiającego, pracowników Zamawiającego oraz osób trzecich powstałe

w trakcie lub/i w związku z prowadzonymi robotami, Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność oraz jest zobowiązany do ich usunięcia/naprawienia powstałej szkody.

7. Wykonawca oświadcza, że dysponuje wiedzą, umiejętnościami, zasobami finansowymi oraz potencjałem osobowym i sprzętowym, pozwalającymi na realizację przedmiotu zamówienia w terminie określonym niniejszą umową, i że uwzględnił możliwość występowania niekorzystnych warunków pogodowych oraz warunków powierzchniowych realizacji prac.

§ 2 Termin realizacji

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu zamówienia w terminie nie późniejszym niż do dnia **30.11.2020 r.**
2. Prace objęte niniejszym zamówieniem zostaną wykonane w 2 etapach:
 - Etap 1 – wykonanie Dokumentacji Projektowej,
 - Etap 2 – wykonanie robót budowlanych oraz niezbędnych opracowań, ocen, badań, opinii, dokumentacji (w tym powykonawczej).
3. Za termin wykonania przedmiotu umowy strony przyjmują dzień podpisania protokołu odbioru końcowego wykonania robót bez zastrzeżeń.
4. Harmonogram rzeczowo-terminowo-finansowy (dalej również: harmonogram) określa terminy realizacji poszczególnych elementów/etapów zadania o którym mowa w § 1 ust. 1.
5. Wykonawca przekaze Zamawiającemu harmonogram, o którym mowa w ust. 4 w terminie 7 dni od dnia zawarcia niniejszej umowy. Harmonogram po jego zweryfikowaniu i zaakceptowaniu przez Zamawiającego, stanowić będzie Załącznik nr 3 do Umowy. Zamawiający w terminie nie dłuższym niż 7 dni zgłosi swoje uwagi do harmonogramu, które Wykonawca uwzględni w jego poprawionej wersji i przedłożonej ponownie Zamawiającemu w terminie 3 dni od daty zgłoszenia uwag.
6. Roboty będą realizowane w dni robocze w godzinach od 7.00 do 18.00, z wyłączeniem świąt określonych w odrębnych przepisach. Wykonywanie robót poza terminami określonymi w zdaniu poprzedzającym wymaga uprzedniego uzgodnienia z inspektorami nadzoru inwestorskiego, o których mowa w § 4 ust. 2.

§ 3 Obowiązki stron

1. Do obowiązków Zamawiającego należy:
 - 1) odbieranie poszczególnych elementów i etapów prawidłowo wykonanego przedmiotu zamówienia, po sprawdzeniu ich należytego wykonania;
 - 2) terminowa zapłata należnego Wykonawcy wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu zamówienia;
 - 3) wprowadzenie Wykonawcy i udostępnienie terenu robót w terminie 7 dni liczonych od dnia przekazania Zamawiającemu i zaakceptowania harmonogramu o którym mowa w § 2 ust. 4 umowy;
 - 4) organizacja i udział w naradach koordynacyjnych (zwoływanych w razie zaistnienia potrzeby Stron), z których sporządzone zostaną notatki zawierające min. opis bieżących spraw i terminy ich realizacji, w tym kontrolę harmonogramu prac.
2. Do obowiązków Wykonawcy należy, w szczególności:
 - 1) realizacja przedmiotu zamówienia zgodnie z przedłożonym harmonogramem rzeczowo-terminowo-finansowym (Załącznik nr 3);
 - 2) rozpoczęcie robót w ciągu 7 dni od daty wprowadzenia Wykonawcy na teren

robót;

- 3) realizacja przedmiotu zamówienia zgodnie z zakresem przedstawionym w programie funkcjonalno-użytkowym oraz opracowanej i zatwierdzonej dokumentacji technicznej, wiedzą techniczną, obowiązującymi normami technicznymi oraz wymogami SIWZ i umowy w tym zaangażowanie przy realizacji przedmiotu umowy osoby, posiadającej uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi, elektrycznymi, sanitarnymi określone przepisami ustawy Prawo budowlane, w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz wymogami SIWZ, Zamawiający zastrzega jednocześnie, iż przez cały czas realizacji przedmiotu umowy kierownicy muszą być dostępni dla Zamawiającego;
- 4) prowadzenie dokumentacji robót budowlanych zgodnie z *Prawem budowlanym*;
- 5) branie udziału w naradach koordynacyjnych organizowanych w miejscu prowadzenia robót;
- 6) zabezpieczenie terenu robót przez cały czas realizacji przedmiotu umowy; Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za zaginięcie lub kradzież narzędzi, urządzeń i materiałów Wykonawcy znajdujących się na terenie robót;
- 7) utrzymanie terenu robót w należyтым stanie, wprowadzenie zgodnej z przepisami gospodarki odpadami i usuwanie na bieżąco zbędnych materiałów, odpadów i śmieci;
- 8) zajęcie i zagospodarowanie terenu związanego z potrzebami zaplecza robót - w miejscu uzgodnionym z nadzorem Zamawiającego; wszystkie roboty i czynności związane z zabezpieczeniem dostaw mediów (wody, energii elektrycznej oraz łączności telefonicznej) na teren robót i zaplecza, jak również opracowanie i uzgodnienie wymaganej dokumentacji powykonawczej - Wykonawca wykona na własny koszt i we własnym zakresie. Wykonawca odpowiada za zajęty teren robót;
- 9) ponoszenie pełnej odpowiedzialności za zapewnienie i przestrzeganie warunków bezpieczeństwa w czasie wykonywania prac, w tym pełnej odpowiedzialności za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków pracowników i osób trzecich, powstałe w związku z realizacją przedmiotu umowy przez Wykonawcę;
- 10) ponoszenie odpowiedzialności za szkody powstałe w trakcie realizacji umowy;
- 11) niezwłoczne informowanie Zamawiającego o problemach technicznych lub okolicznościach, które mogą wpłynąć na jakość lub termin wykonania przedmiotu zamówienia oraz zgłaszanie inspektorom nadzoru inwestorskiego do odbioru robót zanikających i ulegających zakryciu; nie zgłoszenie tych robót inspektorom daje podstawę Zamawiającemu do żądania odkrycia robót i przywrócenia stanu poprzedniego na koszt i ryzyko Wykonawcy;
- 12) po zakończeniu robót zlikwidowanie zaplecza, uporządkowanie terenu robót i przekazanie go Zamawiającemu w terminie ustalonym na końcowy odbiór robót;
- 13) przedstawienie przed rozpoczęciem robót deklaracji zgodności lub certyfikatów na zgodność z aprobatą techniczną dla materiałów które zamierza zastosować do akceptacji Zamawiającego;
- 14) ponoszenie odpowiedzialności za działania, uchybienia i zaniechania podwykonawców, jak za działania, uchybienia lub zaniechania własne;
- 15) wykonanie robót z materiałów własnych, które powinny odpowiadać

jakościowo wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie określonym w art. 10 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo budowlane (t.j. Dz. U. 2019, poz. 1186); tj. wyrobów dopuszczonych do obrotu i powszechnego lub jednostkowego stosowania w budownictwie, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 roku o wyrobach budowlanych (t.j. Dz. U. 2020, poz. 215);

- 16) protokolarnego przekazanie Zamawiającemu wykonanych robót i instalacji;
 - 17) wykonanie, zgodnie z obowiązującymi przepisami, budowlanej dokumentacji powykonawczej w 2-ch egzemplarzach w formie papierowej i elektronicznej i przekazanie jej Zamawiającemu przed wyznaczonym terminem końcowego odbioru robót;
 - 18) prowadzenia gospodarki odpadami powstałymi przy wykonywaniu robót objętych niniejszą umową, w sposób zapewniający ochronę życia i zdrowia ludzi oraz środowiska, zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami, poprzez między innymi: zapewnienie pojemników na czasowe magazynowanie odpadów budowlanych, zapewnienie ich regularnego opróżniania i wywozu odpadów poprzez przedsiębiorcę dysponującego stosownymi uprawnieniami; wszelkie koszty związane z gospodarką odpadami budowlanymi (w tym koszty magazynowania, wywozu i utylizacji) ponosi Wykonawca,
 - 19) przedstawienie podczas odbiorów i przekazanie Zamawiającemu wraz z budowlaną dokumentacją powykonawczą oryginalnych atestów i świadectw dopuszczających do stosowania (zgodnie z wymogami prawa budowlanego, przepisów przeciwpożarowych, sanitarno-epidemiologicznych) użytych przy realizacji przedmiotu umowy materiałów budowlanych (wraz z adnotacją kierownika robót budowlanych, mówiącą o wbudowaniu materiału ze wskazaniem miejsca wbudowania, z podpisem i pieczęcią kierownika robót), przedstawienie protokołów płukania i prób szczelności instalacji zimnej wody, a nadto przekazanie kopii kart przekazania odpadów wraz z kopiami faktur dotyczących kosztów przekazania odpadów na zorganizowane wysypisko odpadów lub do innego miejsca utylizacji – dokumentując zagospodarowanie ich zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.
 - 20) zapewnienie gwarancji i bezpłatnego serwisu na urządzenia/ instalacje tego wymagające, zamontowane w obiekcie na okres udzielonej wymaganej umową i udzielonej przez Wykonawcę gwarancji jakości, licząc od daty odbioru końcowego;
 - 21) udział w przeglądach gwarancyjnych, o terminach których Zamawiający poinformuje Wykonawcę pisemnie, faksem lub drogą mailową;
 - 22) poniesienie kosztów zużycia wody i energii w okresie realizacji robót na podstawie odczytów podliczników mediów zainstalowanych przez Wykonawcę na jego koszt.
3. Zamawiający wymaga zatrudniania na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących wskazane poniżej czynności w trakcie realizacji przedmiotu zamówienia
- 1) prace o charakterze robót fizycznych: brukarzy, spawczy, tynkarzy, hydraulików, murarzy, trobotnicy ogólnobudowlani, montażyści izolacji przeciwwilgociowej i termicznej.
 - 2) prace wykonywane przez operatorów sprzętu budowlanego niezbędnego do prawidłowej realizacji przedmiotu zamówienia w pełnym wymiarze czasu pracy i przez okres realizacji umowy (tj. min. operatorzy koparek, zagęszczarek).

4. Wykonawca najpóźniej w ciągu 2 dni roboczych od dnia przekazania placu budowy, przedstawi Zamawiającemu wykaz osób zatrudnionych na podstawie umowy o pracę ze wskazaniem imienia i nazwiska danej osoby oraz wymiaru czasu pracy. Osoby te muszą brać udział w realizacji przedmiotu umowy. Wykonawca zobowiązany jest do bieżącej aktualizacji ww. wykazu. Wykonawca przedstawia Zamawiającemu zaktualizowany wykaz niezwłocznie, nie później niż w kolejnym dniu roboczym po zmianie osób ujętych w wykazie.
5. W trakcie realizacji przedmiotu zamówienia Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności wskazane przez Zamawiającego w ust. 3 powyżej. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:
 - 1) żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie spełnienia przez Wykonawcę ww. wymogów i dokonywania ich oceny;
 - 2) żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia przez Wykonawcę spełnienia wskazanych powyżej wymogów;
 - 3) przeprowadzania kontroli na miejscu realizacji przedmiotu zamówienia.
6. W trakcie realizacji przedmiotu zamówienia Wykonawca zobowiązany jest, na każde pisemne wezwanie Zamawiającego i w terminie w tym wezwaniu wskazanym, przedłożyć Zamawiającemu dowody w celu potwierdzenia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub podwykonawcę osób, o których mowa w ust. 3, w tym w szczególności:
 - 1) oświadczenie Wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób, o których mowa w ust. 3, które powinno zawierać w szczególności dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, imion i nazwisk tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy lub podwykonawcy;
 - 2) poświadczona za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub podwykonawcę kopie umów o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy oświadczenie Wykonawcy lub podwykonawcy, o którym mowa w pkt 1, wraz z dokumentami regulującymi zakres obowiązków, jeżeli zostały sporządzone, przy czym kopie umów o pracę powinny zawierać jedynie informacje takie jak: imię i nazwisko pracownika, data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu. Pozostałe dane osobowe powinny zostać zanonimizowane w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników Wykonawcy, zgodnie z obowiązującymi przepisami o ochronie danych osobowych, w szczególności z uwzględnieniem zasad minimalizmu określonej w art. 5 w rozporządzeniu Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych), opublikowanego w Dz. Urz. UE z 04.05.2016 L 119/1, zwanego dalej RODO; imię i nazwisko pracownika nie podlegają anonimizacji;
 - 3) zaświadczenie właściwego oddziału ZUS potwierdzające opłacenie przez Wykonawcę lub podwykonawcę składek na ubezpieczenia społeczne i

zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy;

- 4) poświadczoną za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę lub podwykonawcę kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń zanonimizowaną w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z RODO.
7. Niezłożenie przez Wykonawcę w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie żądanych przez Zamawiającego dowodów w celu potwierdzenia spełnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę traktowane będzie jako niespełnienie przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących usługę obejmującą przedmiot zamówienia.
8. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę lub podwykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.
9. Wykonawca zobowiązuje się, że osoby wykonujące czynności w ramach realizacji przedmiotu umowy będą posiadały aktualne badania i zaświadczenia wymagane przepisami prawa.
10. Wykonawca oświadcza, że:
 - 1) zapoznał się z dokumentacją, nadto, iż dokonał wizji lokalnej terenu robót oraz zapewnia, że posiada odpowiednie zasoby i przygotowanie techniczne oraz ma dostęp do niezbędnego sprzętu, który pozwoli na zrealizowanie prac objętych umową, zgodnie z obowiązującymi przepisami Prawa budowlanego, bhp, ppoż., zasadami sztuki budowlanej i współczesnej wiedzy technicznej, obowiązującymi polskimi normami, z materiałów odpowiadających wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie na terenie Polski, nadto przepisami ochrony środowiska i przepisami o odpadach;
 - 2) przekazane przez Zamawiającego dokumenty są wystarczające do prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia oraz nie budzą jego wątpliwości;
 - 3) przekazał Zamawiającemu kopie uprawnień i aktualne zaświadczenia o wpisie na listę członków samorządu budowlanego osób, które będą projektować i kierować robotami budowlanymi, elektrycznymi i sanitarnymi, oraz kopie uprawnień do kierowania robotami budowlanymi, elektrycznymi i sanitarnymi.

§ 4 Przedstawiciele stron.

1. Projektantami przy realizacji przedmiotu niniejszej umowy ze Strony Wykonawcy są:
 - 1) Branża budowlana, tel. kom.:, e mail
 - 2) Branża sanitarna, tel. kom.:, e mailKierownikami robót przy realizacji przedmiotu niniejszej umowy ze Strony Wykonawcy są:
 - 3) Branża budowlana, tel. kom.:, e mail
 - 4) Branża elektryczna, tel. kom.:, e mail
 - 5) Branża sanitarna, tel. kom.:, e mail
2. Nadzór inwestorski ze strony Zamawiającego sprawować będzie (każdy w zakresie swojej specjalizacji):

Inspektor robót budowlanych

- tel. e mail

Inspektor robót elektrycznych

- tel. e mail

Inspektor robót sanitarnych

- tel. e mail

3. Przedstawiciele Stron są umocowani do dokonywania czynności związanych z realizacją przedmiotu zamówienia, w tym min. do dokonywania czynności odbioru, podpisywania protokołów odbioru, odbierania korespondencji Stron w sprawach dotyczących realizacji umowy. Ponadto osoby wskazane w ust. 2 będą działać w granicach umocowania określonego w ustawie *Prawo budowlane*.

§ 5 Roboty dodatkowe, zamiennie, zaniechane.

1. Wykonawca zobowiązany będzie do wykonania ewentualnych robót lub usług dodatkowych, zaniechanych lub zamiennych, niezbędnych do prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia, których wykonanie stało się konieczne na skutek sytuacji niemożliwej wcześniej do przewidzenia, w przypadku dokonania w tym względzie pisemnych uzgodnień Stron.
2. Podstawą określenia wynagrodzenia za roboty lub usługi określone w ust. 1 powyżej, będzie zatwierdzony przez Zamawiającego protokół konieczności dla w/w robót lub usług, określający przyczynę, zakres robót lub usług i termin ich wykonania wraz z kosztorysem sporządzonym w oparciu o średnie ceny wg SEKOCENBUD podane dla danego kwartału w danym roku, a w przypadku ich braku, dla materiałów lub dostaw specjalistycznych wg faktur zakupu, dla sprzętu wg kalkulacji własnej, nakłady rzeczowe z odpowiednich katalogów (KNR-ów), a w przypadku ich braku wg kalkulacji własnej. Protokół konieczności sporządzony według powyższych zasad, podlega zatwierdzeniu przez inspektorów nadzoru inwestorskiego, którzy mogą zgłosić do niego swoje uwagi i zastrzeżenia. Wynagrodzenie przypadające za roboty lub usługi wskazane w ust. 1 powyżej, nie może przekroczyć kwoty określonej w protokole konieczności i zaakceptowanej przez inspektorów nadzoru.
3. W przypadku wystąpienia robót lub usług dodatkowych, Wykonawca wniesie dodatkowo – w terminie 7 dni od dnia zawarcia aneksu – zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 10% wartości tych robót.

§ 6 Wynagrodzenie

1. Za prawidłowe, zgodne z niniejszą umową, przepisami prawa, zasadami wiedzy i sztuki budowlanej wykonanie przedmiotu zamówienia Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie ryczałtowe w kwocie brutto:..... zł (słownie złotych). Wynagrodzenie powyższe płatne będzie w dwóch częściach, odpowiednio za realizację Etapu I i Etapu II w wysokości wynikającej z harmonogramu rzeczowo-terminowo-finansowego o którym mowa jest w § 2 ust. 4 umowy.
 - a) Etap I – kwota brutto: (słownie..... złotych);
 - b) Etap II – kwota brutto: (słownie..... złotych);
2. Po wykonaniu danego etapu robót Wykonawca wezwie Zamawiającego odpowiednio do przeprowadzenia odbioru częściowego lub końcowego robót.
3. Warunkiem przystąpienia przez inspektorów nadzoru do odbioru robót jest zgłoszenie przez Kierownika Robót danej części robót, przeprowadzenie odbiorów częściowych albo odbiorów robót zanikających lub ulegających zakryciu oraz przedłożenie do wglądu inspektorom nadzoru wszelkich niezbędnych wyników przeprowadzonych przeglądów, prób i sprawdzeń, badań, pomiarów i dokumentów dopuszczających do stosowania w Polsce zastosowanych wyrobów, urządzeń, wyposażenia.

4. Wynagrodzenie obejmuje wszelkie koszty poniesione przez Wykonawcę, w celu prawidłowego i terminowego wykonywania postanowień niniejszej umowy, a w szczególności (lecz nie wyłącznie) obejmuje koszty związane z:
 - 1) uzyskaniem pozwoleń, uzgodnień, opinii, certyfikatów, ekspertyz,
 - 2) uzyskaniem pozwoleń na wejście i/lub zajęcie terenu,
 - 3) zatrudnieniem robotników i służb nadzoru,
 - 4) pracami sprzętu,
 - 5) zakupem wszelkich wyrobów, urządzeń, wyposażenia,
 - 6) załadunkiem i rozładunkiem,
 - 7) kosztem magazynowania i składowania,
 - 8) przewozem i wywozem,
 - 9) zużyciem mediów do celu budowy, zaplecza, prób i odbiorów,
 - 10) obsługą geodezyjną i geotechniczną w ciągu całego trwania umowy,
 - 11) wykonaniem wszelkich prac przygotowawczych i zabezpieczających przed rozprzestrzenianiem zanieczyszczeń, hałasu, drgań, wibracji, zawilgocenia, wody gruntowej i opadowej,
 - 12) wykonaniem wszelkich prac zabezpieczających zapewniających możliwość prowadzenia robót w złych warunkach atmosferycznych,
 - 13) przeprowadzeniem wszelkich wymaganych przez obowiązujące normy, przepisy prawa oraz wykonanych na podstawie umowy wszelkich prób, testów oraz badań,
 - 14) w razie konieczności przeprowadzenie wszelkich wymaganych rozruchów i regulacji,
 - 15) utrzymaniem i eksploatacją zaplecza socjalnego,
 - 16) utrzymaniem i eksploatacją wszelkich innych urządzeń niezbędnych do realizacji robót,
 - 17) wszelkimi wymaganymi przez umowę ubezpieczeniami w tym ubezpieczeniem i ochroną przed kradzieżą,
 - 18) obsługą gwarancyjną i w okresie rękojmi oraz dostarczeniem wszelkich materiałów,
 - 19) pracą w cyklu wydłużonych godzin pracy, przypadku zaistnienia ku temu przesłanek oraz uzyskania zgody Zamawiającego,
 - 20) wykonaniem dokumentacji powykonawczej,
 - 21) przeniesieniem praw autorskich do Dokumentacji Projektowej oraz wszelkiej innej dokumentacji (w tym powykonawczej) powstałej w ramach realizacji umowy i w związku z nią, posiadającej przymiot utworu w rozumieniu ustawy z dnia 4 lutego 1994 o prawie autorskim i prawach pokrewnych.
5. Zapłata należności Wykonawcy, nastąpi przelewem na konto Wykonawcy wskazane na fakturze w ciągu 30 dni od daty otrzymania faktury przez Zamawiającego, wraz z odpowiednio protokołem częściowego odbioru przedmiotu zamówienia lub protokołem końcowym odbioru przedmiotu zamówienia, podpisanymi bez zastrzeżeń przez przedstawicieli Zamawiającego, z zastrzeżeniem - w przypadku rozliczeń z podwykonawcami - treści ust. 7 poniżej.
6. W przypadku, gdy przedmiot umowy jest realizowany przy udziale podwykonawców/dalszych podwykonawców, zasady rozliczeń określone w ust. 5 ulegają modyfikacji w ten sposób, że wypłata wynagrodzenia Wykonawcy nastąpi po dokonaniu końcowego odbioru robót, ostatecznym rozliczeniu robót z uwzględnieniem rozliczeń podwykonawców i przedłożeniu dokumentów stosownie do postanowień § 14 ust. 16 umowy.

7. Zamawiający dokona bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia (bez odsetek, powstałego po zaakceptowaniu umowy podwykonawczej) przysługującego podwykonawcy/dalszemu podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez Wykonawcę/podwykonawcę/dalszego podwykonawcę zamówienia na roboty budowlane.
8. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty Zamawiający umożliwi Wykonawcy zgłoszenie w formie pisemnej uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy/ dalszemu podwykonawcy w terminie nie krótszym niż 7 dni.
9. W przypadku zgłoszenia uwag, o których mowa w ust. 8, w terminie wskazanym przez Zamawiającego, Zamawiający może:
 - 1) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy/dalszemu podwykonawcy, jeżeli Wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty, albo
 - 2) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia podwykonawcy/dalszego podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości Zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo
 - 3) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy/dalszemu podwykonawcy, jeżeli podwykonawca/dalszy podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.
10. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy/dalszemu podwykonawcy Zamawiający potrąci kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę.
11. Niedoszacowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania zakresu przedmiotu umowy nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia określonego w ust. 1.
12. Wykonawca oświadcza, że jest podatnikiem czynnym podatku VAT, uprawnionym do wystawienia faktury VAT.
13. Za datę zapłaty przyjmuje się datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

§ 7 Odpowiedzialność Wykonawcy, ubezpieczenie.

1. Wykonawca od dnia przejęcia terenu objętego wykonaniem przedmiotu zamówienia, przejmuje odpowiedzialność z tytułu szkód, odpowiedzialności cywilnej oraz od następstw nieszczęśliwych wypadków pracowników i osób trzecich, powstałych w związku z prowadzonymi robotami, stanowiącymi przedmiot niniejszej umowy, bądź ruchem pojazdów i urządzeń mechanicznych z tym związanych.
2. Wykonawca zobowiązuje się do ubezpieczenia robót budowlanych z tytułu szkód losowych oraz mienia otaczającego, które mogą powstać oraz ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej na czas realizacji przedmiotu zamówienia w wysokości nie mniejszej niż 500 000,00 zł.
3. Ubezpieczeniu podlega odpowiedzialność cywilna za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków dotyczących pracowników i osób trzecich, a powstałych w związku z prowadzonymi robotami budowlanymi.
4. Wykonawca przekaze Zamawiającemu najpóźniej w dniu zawarcia umowy kopię polisy ubezpieczeniowej wraz z dowodami opłacenia składek.
5. Wykonawca oświadcza, że posiada ważną polisę ubezpieczeniową na kwotę nie niższą niż 500 000,00 zł (a w przypadku jej braku – inny, równoważny dokument) – od odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzonej działalności związanej z

przedmiotem zamówienia, ważną na dzień zawarcia umowy oraz zobowiązuje się do jej utrzymania przez cały czas trwania umowy.

6. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za zaginięcie lub kradzież narzędzi, urządzeń i materiałów Wykonawcy znajdujących się na terenie budowy.

§ 8 Odbiory

1. Przedmiot umowy będzie podlegał następującym odbiorom:
 - 1) odbiory robót zanikających lub ulegających zakryciu,
 - 2) odbiór częściowy,
 - 3) odbiór końcowy potwierdzający wykonanie przedmiotu zamówienia bez zastrzeżeń,
 - 4) odbiór ostateczny.
2. Wykonawca zgłosi Zamawiającemu gotowość do odbiorów poszczególnych elementów/etapów przedmiotu zamówienia i odbioru końcowego przedmiotu zamówienia, pisemnie w siedzibie Zamawiającego lub za pośrednictwem poczty mailowej na adres inspektorów nadzoru Zamawiającego, wskazanych w § 4 ust. 2 powyżej.
3. Odbiór robót zanikających/ulegających zakryciu będzie przeprowadzony niezwłocznie i powinien być rozpoczęty nie później niż w ciągu 3 dni roboczych licząc od daty zgłoszenia. Postanowienia ust. 10-12 poniżej stosują się odpowiednio.
4. Odbiór częściowy dotyczy Etapu I realizacji umowy o którym mowa jest w § 2 ust. 2 tiret 1 powyżej. Protokół odbioru częściowego zostanie podpisany po przedłożeniu przez Wykonawcę Dokumentacji Projektowej do Zamawiającego celem jej weryfikacji w na zasadach wskazanych w § 17 poniżej. Za dzień realizacji Etapu I umowy, strony uznają dzień podpisania protokołu odbioru częściowego bez zastrzeżeń. Postanowienia ust. 10-12 poniżej stosują się odpowiednio.
5. Zamawiający wyznaczy i rozpocznie czynności odbioru końcowego przedmiotu zamówienia w terminie 7 dni roboczych od daty zawiadomienia go przez Wykonawcę o gotowości do odbioru końcowego przedmiotu zamówienia
6. Odbiór końcowy przedmiotu umowy polega na końcowej ocenie rzeczywistego stanu wykonania robót z uwzględnieniem ich jakości oraz rzeczywistej ilości zrealizowanych prac.
7. Warunkiem podpisania protokołu odbioru końcowego bez zastrzeżeń jest stwierdzenie pełnego i należytego wykonania całości przedmiotu zamówienia.
8. Odbiór końcowy dokonywany jest z udziałem Komisji odbiorowej składającej się z przedstawicieli Zamawiającego oraz przedstawicieli Wykonawcy, w tym Kierownika Robót.
9. W czasie odbioru końcowego Wykonawca przekaze Zamawiającemu atesty, certyfikaty, deklaracje zgodności wbudowanych materiałów, a także dokumentację powykonawczą, protokół z badań szczelności i prób hydraulicznej instalacji wodnej, protokół z wydajności hydrantów
10. Jeżeli w trakcie odbioru zostaną stwierdzone wady i usterki, to Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
 - a) jeżeli wady nadają się do usunięcia, Zamawiający może odmówić odbioru do czasu ich usunięcia. Wykonawca usunie wówczas wady na własny koszt w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
 - b) jeżeli wady nie nadają się do usunięcia, Zamawiający może:
 - obniżyć odpowiednio wynagrodzenie, jeżeli wady te umożliwiają użytkowanie przedmiotu odbioru zgodnie z przeznaczeniem, lub

- odstąpić od umowy lub zażądać wykonania przedmiotu odbioru po raz drugi na koszt i ryzyko Wykonawcy, jeżeli wady te uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu odbioru zgodnie z przeznaczeniem.
- 11. Wykonawca zobowiązany jest do zawiadomienia Zamawiającego o usunięciu wad lub usterek, żądając jednocześnie wyznaczenia terminu ostatecznego odbioru przedmiotu umowy oraz terminu protokolarnego stwierdzenia usunięcia wad lub usterek.
- 12. W razie nie usunięcia w ustalonym terminie przez Wykonawcę wad i usterek stwierdzonych przy odbiorze końcowym, Zamawiającemu przysługuje prawo zlecenia zastępczego usunięcia wad na koszt i ryzyko Wykonawcy.
- 13. Odbiór ostateczny jest wyznaczany przez Zamawiającego, dokonywany przed upływem terminu rękojmi i polegać będzie na ocenie wykonanych robót oraz wskazaniu wad w robotach będących przedmiotem umowy, koniecznych do usunięcia przez Wykonawcę w terminie określonym przez Zamawiającego.

§ 9 Zabezpieczenie

1. Wykonawca wnosi zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości **10 %** ceny oferty brutto, co stanowi kwotę w wysokości: zł słownie złotych: w formie
2. W przypadku nienależytego wykonania umowy lub nieusunięcia wad i usterek przedmiotu zamówienia, zabezpieczenie wraz z powstałymi odsetkami staje się własnością Zamawiającego i będzie wykorzystane do zgodnego z umową wykonania zamówienia i do pokrycia roszczeń z tytułu rękojmi za wady.
3. W przypadku należytego wykonania przedmiotu zamówienia – 70% zabezpieczenia zostanie zwrócone lub zwolnione w ciągu 30 dni po ostatecznym odbiorze przedmiotu umowy, potwierdzającym jego należyte wykonanie, pozostała część tj. 30% zostanie zwrócona lub zwolniona w ciągu 15 dni po upływie okresu rękojmi za wady.
4. W sytuacji, gdy wskutek nieprzewidzianych okoliczności wystąpi konieczność przedłużenia terminu realizacji przedmiotu zamówienia w stosunku do terminu przedstawionego w ofercie przetargowej, Wykonawca przed zawarciem aneksu lub najpóźniej w dniu jego zawarcia, zobowiązany jest do przedłużenia terminu ważności wniesionego zabezpieczenia należytego wykonania Umowy, albo jeśli nie jest to możliwe, do wniesienia nowego zabezpieczenia na okres wynikający z aneksu do Umowy.
5. W trakcie realizacji umowy Wykonawca może dokonać zmiany formy zabezpieczenia na jedną lub kilka form, o których mowa w ustawie *Prawo zamówień publicznych*. Zmiana formy zabezpieczenia musi być dokonana z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i bez zmiany jego wysokości.

§ 10 Kary umowne

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
 - 1) za każdy dzień zwłoki w przekazaniu Zamawiającemu harmonogramu rzeczowo-terminowo-finansowego o którym mowa jest w § 2 ust. 4 umowy – w wysokości 0,5 % wynagrodzenia umownego brutto,
 - 2) za każdy dzień zwłoki w realizacji Etapu I (Dokumentacji Projektowej) w terminie przewidzianym na to w harmonogramie rzeczowo-terminowo-finansowym o którym mowa jest w § 2 ust. 4 umowy – w wysokości 0,5 % wynagrodzenia umownego brutto,

- 3) za zwłokę w oddaniu określonego w umowie przedmiotu zamówienia licząc od dnia następnego po terminie wykonania (§ 2 ust. 1 umowy) do dnia odbioru końcowego przedmiotu zamówienia - w wysokości 0,5 % wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień opóźnienia,
 - 4) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze częściowym, końcowym, robót zanikających lub ulegających zakryciu lub w okresie gwarancji i rękojmi, licząc od dnia wyznaczonego na usunięcie wad - w wysokości 0,5% wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień opóźnienia ponad wyznaczony termin,
 - 5) z tytułu odstąpienia od umowy – z przyczyn zależnych od Wykonawcy – przez Zamawiającego albo Wykonawcę – w wysokości 15% wynagrodzenia umownego brutto,
 - 6) w przypadku braku zatrudnienia, przez Wykonawcę lub podwykonawcę, przy realizacji zamówienia, osób na umowę o pracę, w sytuacji, gdy wykonywane przez te osoby czynności polegają na wykonywaniu pracy w rozumieniu art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. - Kodeks pracy lub w przypadku nieprzedstawienia, na wezwanie Zamawiającego, dowodów potwierdzających zatrudnienie tych osób, Wykonawcy zostanie naliczona kara umowna w wysokości **2.000 zł** (słownie: dwa tysiące złotych) za każdą niezatrudnioną osobę lub każdy przypadek nie przedstawienia dowodów, o których mowa w § 3 ust. 5 umowy,
 - 7) karę umowną w wysokości **5.000 zł** (słownie: pięć tysięcy złotych), z tytułu:
 - a) *nieprzedłożenia do zaakceptowania projektu umowy z podwykonawcą lub projektu jej zmiany;*
 - b) *nieprzedłożenia poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy wraz z załącznikami z podwykonawcą lub jej zmiany;*
 - c) *braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcy/ dalszemu podwykonawcy;*- za każdy taki przypadek.
2. Zamawiającemu przysługuje prawo dochodzenia na zasadach ogólnych odszkodowania uzupełniającego przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar umownych do wartości rzeczywiście poniesionej szkody (z wyłączeniem utraconych korzyści).
 3. Kary umowne, o których mowa w § 10 ust. 1 pozostają od siebie niezależne oraz mogą być potrącane z należnego Wykonawcy wynagrodzenia, a także z zabezpieczenia należytego wykonania umowy, na co Wykonawca niniejszym wyraża zgodę.

§ 11 Odstąpienie od umowy

1. Zamawiający ma prawo, w terminie do dnia 30.12.2020 r., odstąpić od umowy ze skutkiem natychmiastowym (*ex nunc*), z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, w przypadku:
 - 1) nie rozpoczęcia przez Wykonawcę robót w ciągu 14 dni od wprowadzenia na teren robót lub nieprzekazania przez Wykonawcę w terminie 14 dni od dnia podpisania niniejszej umowy harmonogramu rzeczowo-terminowo-finansowego w wersji zaakceptowanej przez Zamawiającego;
 - 2) niezrealizowanie przez Wykonawcę w terminie 14 dni od terminu określonego w harmonogramie rzeczowo-terminowo-finansowym Etapu I przedmiotu umowy (Dokumentacji Projektowej);

- 3) wykonywania robót niezgodnie z umową oraz obowiązującymi warunkami technicznymi lub dokumentacją bez akceptacji inspektorów nadzoru i nie przystąpienie do ich właściwego wykonania w ciągu 14 dni od daty pisemnego wezwania przez Zamawiającego, w tym (lecz nie wyłącznie) w razie powierzenia przez Wykonawcę realizacji umowy lub jej części osobie trzeciej (podwykonawcom) bez zgody (lub wbrew sprzeciwowi) Zamawiającego lub w przypadku nie usunięcia wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie gwarancji i rękojmi, w ciągu 14 dni od daty pisemnego powiadomienia o nich przez Zamawiającego;
 - 4) przerwania wykonania przedmiotu zamówienia na okres dłuższy niż 14 dni;
 - 5) postawienia firmy Wykonawcy w stan likwidacji;
 - 6) zajęcia majątku (w tym wierzytelności) Wykonawcy w stopniu uniemożliwiającym mu wykonanie umowy;
 - 7) nie realizowania obowiązku regulowania płatności podwykonawcom w stopniu stwarzającym zagrożenie kierowania roszczeń do Zamawiającego (jako inwestora), czy powstawanie zatorów płatniczych świadczących o utracie płynności finansowej Wykonawcy w stopniu uniemożliwiającym wykonanie przedmiotu zamówienia, nadto w przypadku konieczności wielokrotnego dokonywania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy/ dalszemu podwykonawcy lub konieczności dokonania ich na sumę większą niż 5% wartości umowy;
 - 8) nie przedłużenia bądź nie przedłożenia gwarancji należytego wykonania umowy/ gwarancji usunięcia wad i usterek w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego;
 - 9) w przypadku gdy Wykonawca bezzasadnie opóźnia się z płatnościami na rzecz swoich podwykonawców powyżej 30 dni w stosunku do terminu płatności wynikającego z faktury/ faktur wystawionych przez podwykonawców i doręczonych Wykonawcy i nie ureguluje ich w terminie dodatkowym oznaczonym, jako nieprzekraczalny przez Zamawiającego;
 - 10) nie przedłużenia bądź nie opłacenia polisy oc przez Wykonawcę.
2. Ponadto Zamawiającemu przysługuje, w terminie do dnia 30.12.2020 r., prawo do odstąpienia od umowy – ze skutkiem natychmiastowym - w razie wystąpienia istotnych zmian okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy; w takim przypadku Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie za roboty faktycznie wykonane do dnia zawiadomienia o odstąpieniu.
 3. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy w części niezrealizowanej w terminie do dnia 30.12.2020 r., jeżeli:
 - 1) Zamawiający odmawia, bez uzasadnionej przyczyny, odbioru przedmiotu zamówienia;
 - 2) Zamawiający zawiadomi Wykonawcę, iż wobec zaistnienia uprzednio nieprzewidzianych okoliczności nie będzie mógł spełnić swoich zobowiązań wobec Wykonawcy.
 4. W przypadku odstąpienia od umowy, Wykonawcę oraz Zamawiającego obciążają następujące obowiązki szczegółowe:
 - a) w terminie 14 dni od daty odstąpienia od umowy, Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji dostarczonych urządzeń i wykonanych prac, według stanu na dzień odstąpienia;
 - b) Wykonawca zabezpieczy przerwane prace w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt tej strony, z winy której nastąpiło odstąpienie od Umowy;

- c) Wykonawca sporządzi wykaz tych materiałów, urządzeń, które nie mogą być wykorzystane przez Wykonawcę do realizacji innych prac nie objętych umową, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpiło z przyczyn niezależnych od Wykonawcy, innych niż wskazane w ustępie 2.

§ 12 Rękojnia i gwarancja

1. Wykonawca udziela **gwarancji jakości na wykonane w ramach przedmiotu zamówienia prace budowlane** na okres - **miesiące**, a nadto równolegle biegnącej rękojmi jakości (na okres 5 lat), liczonych od daty podpisania protokołu końcowego odbioru przedmiotu zamówienia bez zastrzeżeń.
2. Wykonanie uprawnień z gwarancji nie wpływa na odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu rękojmi.
3. W razie wykonywania przez Zamawiającego uprawnień z gwarancji bieg terminu do wykonania uprawnień z tytułu rękojmi ulega zawieszeniu z dniem zawiadomienia Wykonawcy o wadzie. Termin ten biegnie dalej od dnia odmowy przez Wykonawcę wykonania obowiązków wynikających z gwarancji, bezskutecznego upływu czasu na ich wykonanie lub od dnia usunięcia przez Wykonawcę wad/usterek zgłoszonych w ramach gwarancji.
4. W okresie gwarancji w zakresie, o którym mowa w ust.1 Wykonawca zobowiązany jest do usunięcia wszelkich wad i usterek na własny koszt w ustalonym zakresie w ciągu 7 dni licząc od dnia zgłoszenia tej usterki lub wady przez Zamawiającego, poprzez wystanie wiadomości e-mailem lub faksem na adres Wykonawcy.
5. Okres gwarancji jakości ulega odpowiedniemu przedłużeniu o czas od zgłoszenia usterki przez Zamawiającego do usunięcia wad i napraw gwarancyjnych dla części naprawianej. Strony umowy ustalają, że ostateczny termin przeglądu wykonanych w ramach Umowy robót, wyznaczony zostanie przez Zamawiającego nie później niż na 14 dni roboczych poprzedzających upływ terminu rękojmi.
6. W przypadku opóźnienia w usuwaniu wad lub usterek Zamawiającemu przysługuje prawo do zlecenia zastępczego usunięcia wad na koszt i ryzyko Wykonawcy.

§ 13 Zmiany umowy

1. Zakazuje się istotnych zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie, której dokonano wyboru Wykonawcy, chyba że Zamawiający przewidział możliwość dokonania takiej zmiany w ogłoszeniu o zamówieniu lub w specyfikacji istotnych warunków zamówienia określił warunki takiej zmiany.
2. Zamawiający dopuszcza możliwość dokonania następujących zmian w umowie i określa ich warunki:
 - 1) **Zmiana terminu wykonania przedmiotu zamówienia** możliwa będzie w przypadku konieczności wstrzymania wykonywania całości lub części robót na skutek okoliczności niezależnych od Wykonawcy, w szczególności takich, jak:
 - a) niekorzystne warunki atmosferyczne, uniemożliwiające prowadzenie robót (np. intensywne opady deszczu/śniegu, średnia dobową temperaturą poniżej 5 st. C trwające nieprzerwanie przez okres 5 dni dla zakresu robót, które nie mogą być wykonywane w tych warunkach), których nie można było przewidzieć w chwili zawierania umowy,
 - b) przyczyny techniczne, a ponadto konstrukcyjne/ technologiczne - przy zachowaniu standardów jakości, funkcjonalności i nowoczesności, gdy przyniosą wymierne korzyści Zamawiającemu,
 - c) przyczyny organizacyjne, tj. brak dostępu do terenu robót,
 - d) przyczyny losowe (np. huragan, powódź, lub inne kataklizmy),

- e) ujawnienie się trakcie wykonywania przedmiotu zamówienia wad w dokumentacji, wynikających z przyczyn niezależnych od Wykonawcy,
 - f) konieczność wprowadzenia do przedmiotu umowy i do dokumentacji zmian zgodnie z § 13 ust. 2 ppkt 1),
 - g) nieterminowe przekazanie przez Zamawiającego terenu budowy,
 - h) niekorzystne warunki geologiczne lub gruntowo-wodne w przypadku ich ujawnienia na terenie budowy, gdy uniemożliwiają one prowadzenie robót zgodnie z dokumentacją projektową, i gdy nie można ich było przewidzieć w momencie zawierania umowy – w tym przypadku termin zakończenia realizacji przedmiotu zamówienia może zostać przedłużony maksymalnie o liczbę dni kalendarzowych trwania doprowadzenia warunków gruntowo-wodnych lub geologicznych do stanu umożliwiającego kontynuowanie przedmiotu umowy,
 - i) odkrycie na terenie robót niewybuchów lub niewypałów – w tym przypadku termin zakończenia realizacji przedmiotu zamówienia może zostać przedłużony maksymalnie o liczbę dni niezbędnych do przywrócenia stanu umożliwiającego kontynuowanie realizację przedmiotu umowy,
 - j) nieprzewidziane kolizje z robotami prowadzonymi równoległe przez inne podmioty, infrastrukturą towarzyszącą lub innymi uwarunkowaniami. W takim przypadku zmiany w umowie zostaną ograniczone do zmian powodujących uniknięcie lub usunięcie kolizji jak: zmiana sposobu wykonania, materiałów, technologii, lokalizacji wbudowanych urządzeń oraz zmiana terminu i wynagrodzenia. Termin zakończenia realizacji zamówienia może zostać przedłużony o liczbę dni kalendarzowych, przeznaczonych na usunięcie kolizji.
3. Podstawą dokonania powyższych zmian będzie potwierdzenie w dokumentacji budowy, przez inspektorów nadzoru wystąpienia w/w okoliczności uzasadniających wstrzymanie robót, z określeniem okresu wstrzymania robót wpływającego na zmianę terminu i sporządzenie protokołu konieczności - zatwierdzonego przez Zamawiającego, oraz podpisanie aneksu do umowy.
 4. Zamawiający przewiduje też możliwość zmiany umowy poprzez zmianę wysokości naliczonych lub należnych od Wykonawcy kar umownych, w sytuacji gdy zobowiązania Wykonawcy zostaną zrealizowane w znacznej części, zaś Zamawiający nie poniesie z tego tytułu szkody.
 5. Zmiana umowy dokonana z naruszeniem przepisu ust. 1 umowy podlega unieważnieniu.
 6. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają, pod rygorem nieważności, zgodnych oświadczeń woli obu stron, wyrażonych w formie pisemnego aneksu. Wyjątek stanowi zmiana naliczonych lub należnych od Wykonawcy kar umownych zgodnie z ust. 4 powyżej, która wymaga pisemnego porozumienia Stron.

§ 14 Podwykonawcy

1. Wykonawca wykona przedmiot zamówienia bez udziału podwykonawców / Wykonawca powierzy następujący zakres prac do wykonania podwykonawcom (w zależności od treści oferty).
2. Do zawarcia umowy o roboty budowlane przez Wykonawcę z podwykonawcą wymagana jest uprzednia pisemna zgoda Zamawiającego. Zamawiający nie wyrazi zgody na zawarcie umowy z podwykonawcą, której treść będzie sprzeczna z treścią umowy zawartej z Wykonawcą.
3. W przypadku zawarcia umowy Wykonawcy z podwykonawcą, zmiany lub zatrudnienia nowego podwykonawcy, zmiany warunków umowy z podwykonawcą

bez zgody Zamawiającego i w przypadku nieuwzględnienia sprzeciwu wobec wykonywania tych robót przez podwykonawcę zgłoszonego przez Zamawiającego, Zamawiający jest zwolniony z odpowiedzialności za zapłatę wynagrodzenia podwykonawcy.

4. Wykonawca będzie w pełni odpowiedzialny za działania lub uchybienia każdego Podwykonawcy, i ich przedstawicieli lub pracowników, tak jakby były to działania lub uchybienia Wykonawcy.
5. Wykonawca jest zobowiązany do terminowego regulowania wszelkich zobowiązań wobec podwykonawców, z którymi współpracuje w związku z realizacją umowy.
6. W przypadku, gdy Wykonawca, jego podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamierzą zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, są obowiązani, do przedłożenia Zamawiającemu projektu tej umowy, przy czym podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.
7. Termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy dostawy, usługi lub roboty budowlanej.
8. Zamawiający, w terminie 14 dni zgłasza w formie pisemnej zastrzeżenia do projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane:
 - 1) niespełniającej wymagań określonych w specyfikacji istotnych warunków zamówienia;
 - 2) gdy przewiduje termin zapłaty wynagrodzenia dłuższy niż określony w ust. 7.
9. Niezgłoszenie w formie pisemnej zastrzeżeń do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie 14 dni, uważa się za akceptację projektu umowy przez Zamawiającego.
10. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia.
11. Zamawiający, w terminie 14 dni, zgłasza w formie pisemnej sprzeciw do umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w przypadkach, o których mowa w ust. 8.
12. Niezgłoszenie w formie pisemnej sprzeciwu do przedłożonej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w 14 dni uważa się za akceptację umowy przez Zamawiającego.
13. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 50 000,00 zł netto.
14. W przypadku, o którym mowa w ust. 13, jeżeli termin zapłaty wynagrodzenia jest dłuższy niż określony w ust. 7, Zamawiający informuje o tym Wykonawcę i wzywa go do doprowadzenia do zmiany tej umowy pod rygorem wystąpienia o zapłatę kary umownej.
15. Przepisy ust. 6-15 stosuje się odpowiednio do zmian tej umowy o podwykonawstwo.
16. Rozliczenia z podwykonawcami za wykonane przez nich części przedmiotu umowy,

zgodnie z umowami o podwykonawstwo zawartymi na zasadach określonych powyżej, następować będą w następujący sposób:

- 1) warunkiem wypłaty wynagrodzenia na rzecz Wykonawcy jest przedłożenie wraz z każdą fakturą dowodów zapłaty wymagalnego wynagrodzenia podwykonawcom i dalszym podwykonawcom, o których mowa w art. 143c ust. 1 ustawy Pzp, biorącym udział w realizacji odebranych robót budowlanych,
- 2) do czasu przedstawienia wszystkich dowodów zapłaty, o których mowa w pkt 1) powyżej, Zamawiający wstrzymuje wypłatę należnego Wykonawcy wynagrodzenia w kwocie równej różnicy pomiędzy należnym Wykonawcy wynagrodzeniem, a sumą kwot wynikających z przedstawionych dowodów zapłaty.
- 3) uiszczenie przez Zamawiającego wynagrodzenia na podstawie faktury wystawionej przez Wykonawcę w oparciu o protokół odbioru końcowego uwarunkowane będzie przedłożeniem na 3 dni robocze przed terminem płatności dowodów płatności oraz oświadczeń wszystkich podwykonawców, których umowy zostały przedstawione Zamawiającemu i przez niego zaakceptowane, o uiszczeniu całego wynagrodzenia należnego podwykonawcy/podwykonawcom w związku z realizacją umowy, a tym samym Strony zgodnie postanawiają o przesunięciu terminu zapłaty wynagrodzenia – do dnia przedłożenia wspomnianych powyżej dowodów zapłaty i oświadczeń od wszystkich podwykonawców.

18. W przypadku powstania po stronie PIG-PIB obowiązku zapłaty wynagrodzenia na rzecz podwykonawcy z mocy orzeczenia sądu, Wykonawca jest zobowiązany do zwrotu na rzecz Zamawiającego całej kwoty zapłaconej przez niego podwykonawcy z tego tytułu, w szczególności wraz z ewentualnymi kosztami, odsetkami.

19. W sprawach nie uregulowanych powyżej zastosowanie mają zastosowanie art. 143b - 143 d ustawy Prawo zamówień publicznych.

§ 15 Prawa do dokumentacji projektowej

1. Wykonawca zobowiązany jest posiadać prawa autorskie majątkowe oraz prawa zależne, jak również wyłączne prawo do zezwalania na wykonywanie praw zależnych do dokumentacji projektowej (dalej: „Dokumentacja Projektowa”).
2. W przypadku powierzenia przez Wykonawcę części prac projektowych innym podmiotom, Wykonawca zobowiązany jest do nabycia praw autorskich majątkowych oraz praw zależnych od tych podmiotów w stosunku do tych prac projektowych i przeniesienia ich na Zamawiającego bez obowiązku zapłaty dodatkowego wynagrodzenia, a także zobowiązany jest do zapewnienia sprawowania przez te podmioty nieodpłatnie nadzoru autorskiego w zakresie wynikającym z wykonanej przez te podmioty dokumentacji.
3. Wykonawca oświadcza, że na podstawie odpowiednich umów, zawartych w formie pisemnej, będzie dysponował prawami do każdego elementu Dokumentacji Projektowej, stanowiącego utwór w rozumieniu ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (t.j. Dz.U. 2019, poz. 1231) i potwierdza, że prawa te nie zostaną zbyte ani ograniczone w zakresie, który wyłączałby lub ograniczałby prawa Zamawiającego, jakie nabywa on na podstawie niniejszej umowy. W przypadku naruszenia przez Wykonawcę oświadczenia, o którym mowa w zdaniu poprzednim, Wykonawca zobowiązany będzie do pokrycia wszelkich szkód poniesionych przez Zamawiającego z tego tytułu.
4. Wykonawca z dniem odbioru przez Zamawiającego Dokumentacji Projektowej:

- 1) przenosi na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe oraz prawa zależne do Dokumentacji Projektowej;
- 2) zezwala Zamawiającemu na dokonywanie opracowań Dokumentacji Projektowej, korzystania z nich, a także rozporządzania tymi opracowaniami – tj. udziela Zamawiającemu praw zależnych, w tym na rzecz osób trzecich i udzielania sublicencji,
- 3) bezterminowo zobowiązuje się do niewykonywania autorskich praw osobistych do Dokumentacji Projektowej, oraz wyraża zgodę na wykonywanie przez Zamawiającego autorskich praw osobistych do Dokumentacji Projektowej, w szczególności wyraża zgodę na:
 - a) wprowadzanie zmian do Dokumentacji Projektowej,
 - b) decydowanie o sposobie oznaczenia autorstwa Dokumentacji Projektowej,
 - c) decydowanie o rozpowszechnianiu Dokumentacji Projektowej w całości, lub w części, samodzielnie, lub w połączeniu z innymi utworami,
 - d) decydowanie o wykorzystaniu Dokumentacji Projektowej w całości lub w części, samodzielnie, lub w połączeniu z innymi utworami, według potrzeb Zamawiającego.
- 4) przenosi na Zamawiającego prawo własności do wszystkich egzemplarzy lub nośników, na których Dokumentacja Projektowa została utrwalona.
5. Nabycie przez Zamawiającego praw wskazanych w ust. 1 następuje w ramach wynagrodzenia umownego bez ograniczeń co do terytorium, czasu, liczby realizacji, liczby egzemplarzy, w zakresie następujących pól eksploatacji:
 - 1) korzystania z Dokumentacji Projektowej na użytek własny, użytek swoich jednostek organizacyjnych oraz użytek osób trzecich w celach związanych z realizacją zadań Zamawiającego lub zamówień Zamawiającego,
 - 2) przekazywania Dokumentacji Projektowej (lub jej kopii), w całości lub w części:
 - a) innym wykonawcom, jako podstawę lub materiał wyjściowy do wykonania innych opracowań projektowych,
 - b) wykonawcom biorącym udział w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na realizację robót budowlanych objętych Dokumentacją Projektową, w szczególności poprzez włączenie Dokumentacji Projektowej lub jej części do specyfikacji istotnych warunków zamówienia oraz udostępnianie Dokumentacji Projektowej i jej części wszystkim zainteresowanym tym postępowaniem, włącznie z wprowadzeniem do sieci Internet,
 - c) innym wykonawcom, jako podstawę dla wykonania lub nadzorowania wykonania robót budowlanych,
 - d) stronom trzecim biorącym udział w procesie inwestycyjnym.
 - 3) utrwalania Dokumentacji Projektowej (lub jej części) na wszelkich rodzajach nośników,
 - a w szczególności na nośnikach video, taśmie światłoczułej, magnetycznej, dyskach komputerowych oraz wszystkich typach nośników przeznaczonych do zapisu cyfrowego (np. CD, DVD, Blue-ray, pendrive, itd.),
 - 4) zwielokrotniania Dokumentacji Projektowej (lub jej części) dowolną techniką w dowolnej ilości, w tym techniką magnetyczną na kasetach video, techniką światłoczułą i cyfrową, techniką zapisu komputerowego na wszystkich rodzajach nośników dostosowanych do tej formy zapisu (np. CD, DVD, Blue-ray, pendrive, itd.), wytwarzania jakąkolwiek techniką egzemplarzy Dokumentacji Projektowej, w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową,

- 5) wprowadzania Dokumentacji Projektowej (lub jej części) do pamięci komputera na dowolnej liczbie stanowisk komputerowych oraz do sieci multimedialnej, telekomunikacyjnej, komputerowej, w tym do Internetu,
 - 6) wyświetlania i publicznego odtwarzania Dokumentacji Projektowej (lub jej części), nadawania jej w całości lub jej wybranych fragmentów za pomocą wizji albo fonii przewodowej i bezprzewodowej przez stację naziemną, nadawania za pośrednictwem satelity, reemisja,
 - 7) wprowadzania do Dokumentacji Projektowej zmian, skrótów, sporządzania wersji obcojęzycznych,
 - 8) publicznego udostępniania Dokumentacji Projektowej w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niej dostęp w miejscu i w czasie przez niego wybranym (np. sieci internet).
6. Zamawiający jest uprawniony do przeniesienia na inny podmiot własności praw nabytych na podstawie niniejszej umowy do Dokumentacji Projektowej.
 7. Jeżeli korzystanie przez Zamawiającego z Dokumentacji Projektowej naruszać będzie autorskie prawa majątkowe lub osobiste osób trzecich, Wykonawca zobowiązany będzie do zwrotu wszelkich wydatków poniesionych przez Zamawiającego na zaspokojenie roszczeń tych osób oraz do wynagrodzenia wszystkich szkód, jakie Zamawiający poniesie w związku z wyłączeniem lub ograniczeniem możliwości korzystania przez Zamawiającego z Dokumentacji Projektowej.
 8. Skutki finansowe jakichkolwiek błędów występujących w Dokumentacji Projektowej obciążają Wykonawcę.

§ 16 Zmiany w dokumentacji projektowej

1. Zamawiający ma prawo:
 - 1) zrezygnować z wykonania jakiegokolwiek opracowania projektowego lub jego elementów,
 - 2) polecić Wykonawcy wykonanie zamiennych opracowań projektowych lub ich elementów, w szczególności wynikających z decyzji, uzgodnień i opinii, mających wpływ na zadanie inwestycyjne.
2. Zmiany, o których mowa w ust. 1, dokonywane będą w formie aneksu do umowy.
3. Jeżeli zmiany, o których mowa w ust. 1, mogą stanowić podstawę do zmiany terminu wykonania umowy Wykonawca powinien niezwłocznie przedłożyć do akceptacji Zamawiającego propozycję zawierającą opis działań, czynności i terminy wykonania opracowań projektowych lub ich elementów objętych poleceniem zmiany.
4. Wszelkie zmiany Dokumentacji Projektowej Wykonawca wykona w ramach wynagrodzenia umownego wskazanego w § 6 ust. 1.
5. Wykonawca może wystąpić do Zamawiającego o przedłużenie terminu realizacji Dokumentacji Projektowej wskazanego w harmonogramie o którym mowa jest w § 2 ust. 4 umowy, dołączając odpowiednie uzasadnienie, jeśli termin ten może nie być dotrzymany z jednej z następujących przyczyn:
 - 1) z powodu siły wyższej,
 - 2) z powodu ponadprzeciętnego czasu trwania procedur administracyjnych, nie wynikającego z winy Wykonawcy i mającego wpływ na termin wykonania Dokumentacji Projektowej.
6. Wszelkie niezgodne z prawem działania lub zaniechania Wykonawcy w toku postępowań administracyjnych, w związku z którymi doszło do przedłużenia zakończenia tych postępowań, lub które doprowadziły do wydania decyzji (postanowienia) nierozstrzygujących o wszystkich – wymaganych przez

Zamawiającego na podstawie niniejszej umowy - elementach stanu faktycznego, które powinny być objęte zakresem przedmiotowym orzeczenia organu administracji, wyłączając prawo Wykonawcy do żądania przedłużenia terminu wykonania umowy o okres przedłużającego się postępowania administracyjnego.

§ 17 Odbiór dokumentacji projektowej

1. Wykonawca, w terminie wskazanym w sporządzonym przez niego harmonogramie rzeczowo-terminowo-finansowy (o którym mowa jest w § 2 ust. 4 powyżej) pozwalającym na rozpoczęcie, wykonanie i ukończenie prac budowlanych w terminie wskazanym w § 2 ust. 1, zobowiązany jest wykonać i przekazać Zamawiającemu, w siedzibie PIG PIB w Warszawie, przy ul. Rakowieckiej 4, Dokumentację Projektową wskazaną w Programie Funkcjonalno-Użytkowym i SIWZ, wraz z wykazem jej poszczególnych elementów oraz oświadczeniem, że przekazana Dokumentacja Projektowa została wykonana zgodnie z umową, zasadami wiedzy technicznej, obowiązującymi przepisami i normami oraz że jest ona kompletna z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.
2. Oświadczenie, o którym mowa w ust. 1, musi zostać podpisane przez wszystkich projektantów, którzy opracowali Dokumentację Projektową w imieniu i na rzecz Wykonawcy.
3. Z czynności złożenia Dokumentacji Projektowej Strony sporządzą protokół przekazania dokumentacji.
4. Złożenie Zamawiającemu dokumentów wskazanych w ust. 1 nie jest równoznaczne z dokonaniem przez Zamawiającego odbioru dokumentacji projektowej.
5. Zamawiający zastrzega sobie **4 dni robocze** (liczonych od dnia złożenia Dokumentacji Projektowej) na dokonanie sprawdzenia kompletności oraz zgodności Dokumentacji Projektowej z postanowieniami niniejszej umowy.
6. Zamawiający może w terminie określonym w ust. 5 zwrócić się do Wykonawcy na piśmie, faxem lub drogą elektroniczną (e-mailem) z prośbą o udzielenie wyjaśnień odnośnie przekazanej Dokumentacji Projektowej, a Wykonawca w terminie nieprzekraczającym 2 dni roboczych zobowiązany jest ich udzielić na piśmie lub drogą elektroniczną (e-mailem).
7. Jeżeli Zamawiający stwierdzi, że Dokumentacja Projektowa jest zgodna z postanowieniami umowy, wyznaczy termin podpisania przez Strony **protokołu odbioru częściowego – odbioru Dokumentacji Projektowej**, o którym zawiadomi Wykonawcę drogą elektroniczną (e-mailem) lub telefonicznie. Podpisanie przez Zamawiającego protokołu odbioru częściowego – odbioru Dokumentacji projektowej nie wyklucza roszczeń Zamawiającego w stosunku do Wykonawcy z tytułu rękojmi, gwarancji lub z tytułu nienależytego wykonania umowy.
8. Jeżeli Zamawiający stwierdzi, że Dokumentacja projektowa zawiera usterki nie będące wadami, w szczególności: omyłki pisarskie, błędy stylistyczne, niejednoznaczności opisu technicznego, braki pojedynczych rysunków, braki podpisów, które nie wpływają na przydatność Dokumentacji projektowej do celu, któremu ma służyć, wówczas Strony sporządzą protokół odbioru warunkowego, a Wykonawca będzie zobowiązany do usunięcia usterek w terminie 3 dni od daty ich zgłoszenia przez Zamawiającego. Nieusunięcie usterek we wskazanym terminie będzie równoznaczne z wykonaniem Dokumentacji Projektowej niezgodnie z postanowieniami niniejszej umowy.
9. Jeżeli Zamawiający stwierdzi, że Dokumentacja Projektowa została wykonana niezgodnie z postanowieniami niniejszej umowy, odmówi jej odbioru do czasu

usunięcia przez Wykonawcę zgłoszonych wad. Strony ustalą protokolarnie szczegółowy zakres i termin bezpłatnego dokonania przez Wykonawcę zmian i uzupełnień w Dokumentacji Projektowej. W takim przypadku terminem wykonania Dokumentacji Projektowej będzie termin, w którym Wykonawca przekaze Zamawiającemu niewadliwą Dokumentację Projektową.

10. Do odbioru poprawionej Dokumentacji postanowienia niniejszego paragrafu stosuje się odpowiednio.

§ 18. Ochrona danych osobowych

1. Strony oświadczają, że przetwarzanie w zakresie udostępnionych im przez drugą Stronę umowy danych osobowych dokonywane będzie przez każdą ze Stron jako administratora danych osobowych w celu realizacji Przedmiotu umowy oraz dochodzenia wynikających z niej ewentualnych roszczeń z uwzględnieniem wymogów określonych w rozporządzeniu Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych), opublikowanego w Dz. Urz. UE z 04.05.2016 L 119/1, zwanego dalej RODO, jak również na podstawie innych obowiązujących przepisów mających zastosowanie do ochrony danych osobowych.
2. Administratorem danych osobowych przekazanych przez Wykonawcę jest Zamawiający: Państwowy Instytut Geologiczny – Państwowy Instytut Badawczy (PIG-PIB), ul. Rakowiecka 4, 00-975 Warszawa, tel. (+48) 22 45 92 000, fax. tel. (+48) 22 45 92 001, email biuro@pgi.gov.pl. Zamawiający wyznaczył Inspektora Ochrony Danych, z którym można się skontaktować w sprawach ochrony i przetwarzania danych osobowych pod adresem poczty elektronicznej: dane.osobowe@pgi.gov.pl lub pisemnie na adres siedziby Zamawiającego.
3. Dane osobowe udostępnione Zamawiającemu przez Wykonawcę będą przetwarzane w celu zawarcia i realizacji niniejszej umowy (podstawa art. 6 ust. 1 lit. b RODO), jak również w celach archiwalnych wobec prawnie uzasadnionego interesu zabezpieczenia i przechowania danych osobowych na wypadek prawnej potrzeby wykazania faktów (podstawa prawna art. 6 ust. 1 lit. f RODO) oraz w celu ustalenia, dochodzenia lub obrony przed roszczeniami, które mogą powstać w związku z zawarciem i realizacją umowy (podstawa prawna art. 6 ust. 1 lit. f RODO). W przypadku Wykonawcy będącego osobą fizyczną przetwarzanie danych w zakresie miejsca zamieszkania, serii i numeru dokumentu tożsamości oraz daty urodzenia odbywa się na podstawie zgody (podstawa prawna art. 6 ust. 1 lit. a RODO)
4. Odbiorcami danych osobowych udostępnionych Zamawiającemu przez Wykonawcę mogą być podmioty świadczące pomoc prawną, usługi informatyczne, kurierskie i pocztowe, archiwizacyjne, jak również inne podmioty, jeżeli obowiązek taki będzie wynikać z przepisów prawa.
5. Dane osobowe udostępnione Zamawiającemu przez Wykonawcę będą przetwarzane przez czas trwania umowy, do momentu wygaśnięcia roszczeń związanych z wykonaniem zobowiązań umownych, chyba że niezbędny będzie dłuższy okres przetwarzania w przypadkach nakazanych prawem.
6. Osoby, którzy dane osobowe zostały udostępnione Zamawiającemu, posiadają na zasadach określonych w RODO prawo dostępu, sprostowania, ograniczenia przetwarzania, prawo sprzeciwu, prawo do usunięcia i przenoszenia danych

osobowych, jak również prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.

7. W odniesieniu do udostępnionych Zamawiającemu danych osobowych nie będą podejmowane decyzje w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO.
8. Wykonawca zobowiązuje się do poinformowania osób, które będą uczestniczyć w wykonaniu niniejszej umowy, o przetwarzaniu ich danych osobowych przez Zamawiającego wyłącznie w celach związanych z realizacją tej umowy i na zasadach określonych powyżej.

§ 19 Postanowienia końcowe

1. Wszelkie spory, mogące wyniknąć z tytułu niniejszej umowy, będą rozstrzygane przez sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
2. Za dni robocze przyjmuje się dni od poniedziałku do piątku, z wyjątkiem dni ustawowo wolnych od pracy.
3. Wykonawca nie może przenieść wierzytelności wynikających z umowy na osoby trzecie bez zgody Zamawiającego.
4. Instytut niniejszym oświadcza, iż w rozumieniu art. 4c ustawy z dnia 8.03.2013 roku o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych (t.j. Dz.U z 2020 roku poz.935) posiada status dużego przedsiębiorcy."
5. Umowę sporządzono w 3 egzemplarzach w tym 2 egz. dla Zamawiającego i 1 egz. dla Wykonawcy.
6. Integralną część umowy stanowią załączniki:
 - 1) program funkcjonalno - użytkowy – załącznik nr 1 do umowy,
 - 2) oferta Wykonawcy – załącznik nr 2 do umowy,
 - 3) harmonogram rzeczowo-terminowo-finansowy - załącznik nr 3 do umowy,
 - 4) wykaz osób posiadających uprawnienia w branży budowlanej, elektrycznej i sanitarnej- załącznik nr 4 do umowy.

Zamawiający

Wykonawca

.....

.....

Załącznik nr 3 do SIWZ

Dane Wykonawcy / Wykonawców występujących wspólnie	
Adres Wykonawcy: kod, miejscowość ulica, nr lokalu	
Nr telefonu:	
E-mail:	
REGON:	
NIP:	

**Państwowy Instytut Geologiczny –
Państwowy Instytut Badawczy
00-975 Warszawa
ul. Rakowiecka 4**

O F E R T A

Nawiązując do ogłoszenia o przetargu nieograniczonym sygn. NZP-240-26/2020 na:

Zaprojektowanie i wykonanie: izolacji ścian fundamentowych oraz remontu instalacji zimnej wody użytkowej w budynku biurowo-mieszkalnym PIG-PIB w Sosnowcu

My niżej podpisani działając w imieniu i na rzecz:

.....

*(nazwa (firma) dokładny adres Wykonawcy/Wykonawców)
(w przypadku składania oferty przez wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia należy podać nazwy(firmy) i adresy wszystkich tych Wykonawców)*

1. Oferujemy realizację całości przedmiotu zamówienia zgodnie z wymaganiami SIWZ za cenę:

brutto..... zł

(słownie złotych brutto), w tym:

Etap I: brutto..... (słownie złotych: brutto),

Etap II: brutto..... (słownie złotych: brutto).

2. Deklarujemy gwarancję na wykonane roboty budowlane *(należy zaznaczyć deklarowaną opcję):*

równą 36 miesięcy,

równą 48 miesięcy,

równą 60 miesięcy

Jeżeli Wykonawca zaoferuje inne okresy gwarancji na wykonane roboty budowlane niż określone w SIWZ. np. poniżej 36 miesięcy, oferta zostanie odrzucona jako niezgodne z treścią SIWZ. W przypadku, gdy Wykonawca nie wpisze w formularzu oferty okresu gwarancji na wykonane roboty budowlane, Zamawiający przyjmie, że zaoferował minimalny okres, tj. 36 miesięcy.

3. Oświadczamy, że:

- 1) Zapoznaliśmy się z treścią SIWZ, a w szczególności z opisem przedmiotu zamówienia i z postanowieniami umowy, ze zmianami i wyjaśnieniami treści SIWZ oraz że wykonamy zamówienie na warunkach i zasadach określonych tam przez Zamawiającego, dokładając najwyższej staranności.
- 2) Przedmiot Umowy realizowany będzie zgodnie z zapisami Istotnych postanowień umowy.
- 3) Przedmiot zamówienia zostanie wykonany zgodnie z terminem określonym w pkt. 4 SIWZ.
- 4) Akceptujemy warunki płatności określone w SIWZ.
- 5) Otrzymaliśmy wszelkie konieczne informacje do przygotowania oferty.
- 6) Uważamy się za związanych niniejszą ofertą przez czas wskazany w SIWZ, w przypadku uznania naszej oferty za najkorzystniejszą zobowiązujemy się podpisania umowy na warunkach zawartych w SIWZ w miejscu i terminie wskazanym przez Zamawiającego.
- 7) Wypełniliśmy obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 2016 r.,) wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskałem w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego w niniejszym postępowaniu.
- 8) Jesteśmy/nie jesteśmy mikroprzedsiębiorstwem bądź małym lub średnim przedsiębiorstwem¹
- 9) Zamówienie wykonamy samodzielnie** / Część zamówienia (określić zakres)

.....
.....

zamierzamy powierzyć podwykonawcom**

Firma, adres podwykonawcy	Zakres przewidywany do powierzenia podwykonawcy

**niepotrzebne skreślić

- 10) Przed zawarciem umowy wniesiemy zabezpieczenie należytego umowy w wysokości 10% ceny całkowitej brutto podanej w ofercie, w formie

¹Zgodnie z zaleceniem Komisji Europejskiej z dnia 6 maja 2003 r. dot. definicji mikroprzedsiębiorstw oraz małych i średnich przedsiębiorstw:

Mikroprzedsiębiorstwo: przedsiębiorstwo, które zatrudnia mniej niż 10 osób i którego roczny obrót lub roczna suma bilansowa nie przekracza 2 milionów EUR.

Małe przedsiębiorstwo: przedsiębiorstwo, które zatrudnia mniej niż 50 osób i którego roczny obrót lub roczna suma bilansowa nie przekracza 10 milionów EUR.

Średnie przedsiębiorstwa: przedsiębiorstwa, które nie są mikroprzedsiębiorstwami ani małymi przedsiębiorstwami które zatrudniają mniej niż 250 osób i których roczny obrót nie przekracza 50 milionów EUR lub roczna suma bilansowa nie przekracza 43 milionów EUR.

11) Oświadczamy, iż informacje i dokumenty zawarte w ofercie na stronach od do stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji i nie mogą być ujawniane pozostałym uczestnikom postępowania (wypełnić jeśli dotyczy).

(Zamawiający wskazuje, iż zgodnie z art. 8 ust. 3 ustawy Pzp Wykonawca nie może zastrzec informacji, o których mowa w art. 86 ust. 4 ustawy Pzp).

Uwaga: w przypadku gdy Wykonawca zastrzegł, że informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa nie mogą być udostępniane, musi wykazać, że zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa.

12) Informujemy o dostępności wymaganych w SIWZ oświadczeń lub dokumentów potwierdzających okoliczności, o których mowa w art. 25 ust. 1 pkt 1 i 3 ustawy Pzp:

Nazwa oświadczenia lub dokumentu	Adres internetowy na której dokument lub oświadczenie dostępne jest w formie elektronicznej, wydający urząd lub organ/numer i nazwa postępowania o udzielenie zamówienia publicznego

4. Świadom (-i) odpowiedzialności karnej oświadczam (-y), że załączone do oferty dokumenty opisują stan prawny i faktyczny aktualny na dzień złożenia niniejszej oferty (art. 297 k.k.).

5. Wszelką korespondencję w dotyczącą niniejszego zamówienia należy kierować na:

Imię i nazwisko	
Instytucja	
Adres	
Nr telefonu	
Adres e-mail	

6. Na kolejno ponumerowanych stronach składamy całość oferty. Załącznikami do niniejszej oferty, stanowiącymi jej integralną część są:

- 1)
- 2)

*jeżeli dotyczy

**odpowiednio skreślić albo wypełnić

Lp.	Nazwisko i imię osoby (osób) uprawnionej(ych) do reprezentowania Wykonawcy lub posiadającej (ych) pełnomocnictwo	Podpis(y) osoby(osób) uprawnionej(ych)	Miejscowość i data

I. OŚWIADCZENIE WYKONAWCY
O SPEŁNIANIU WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

My, niżej podpisani, działając w imieniu i na rzecz:

.....

.....

.....

(nazwa /firma/ i adres Wykonawcy/ wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia)

niniejszym oświadczamy, że ubiegając się o zamówienie publiczne na: **Zaprojektowanie i wykonanie: izolacji ścian fundamentowych oraz remontu instalacji zimnej wody użytkowej w budynku biurowo-mieszkalnym PIG-PIB w Sosnowcu**, spełniamy warunki o których mowa w pkt 7 SIWZ.

Lp.	Nazwisko i imię osoby (osób) uprawnionej(ych) do reprezentowania Wykonawcy lub posiadającej (ych) pełnomocnictwo	Podpis(y) osoby(osób) uprawnionej(ych)	Miejscowość i data

II. INFORMACJA W ZWIĄZKU Z POLEGANIEM NA ZASOBACH INNYCH PODMIOTÓW*:

Oświadczamy, że w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, określonych przez zamawiającego w pkt 7 SIWZ, polegamy na zasobach następującego/ych podmiotu/ów:

w następującym zakresie:

..... (wskazać podmiot i określić odpowiedni zakres dla wskazanego podmiotu).

Lp.	Nazwisko i imię osoby (osób) uprawnionej(ych) do reprezentowania Wykonawcy lub posiadającej (ych) pełnomocnictwo	Podpis(y) osoby(osób) uprawnionej(ych)	Miejscowość i data

* wypełnić i załączyć do oferty (w przypadku nie polegania na zasobach innych podmiotów – zaleca się wpisać – nie dotyczy)

**III. OŚWIADCZENIE
O BRAKU PODSTAW DO WYKLUCZENIA Z POSTĘPOWANIA**

My niżej podpisani, działając w imieniu i na rzecz:

.....
.....
.....

(nazwa /firma/ i adres Wykonawcy)

niniejszym oświadczamy, że ubiegając się o zamówienie publiczne na: **Zaprojektowanie i wykonanie: izolacji ścian fundamentowych oraz remontu instalacji zimnej wody użytkowej w budynku biurowo-mieszkalnym PIG-PIB w Sosnowcu**

1)* nie podlegamy wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 13-22 oraz ust. 5 pkt 1 ustawy Pzp.

Lp.	Nazwisko i imię osoby (osób) uprawnionej(ych) do reprezentowania Wykonawcy lub posiadającej (ych) pełnomocnictwo	Podpis(y) osoby(osób) uprawnionej(ych)	Miejscowość i data

2)* zachodzą w stosunku do nas podstawy wykluczenia z postępowania na podstawie art. ustawy Pzp (podać mającą zastosowanie podstawę wykluczenia spośród wymienionych w art. 24 ust. 1 pkt 13-14, 16-20 lub art. 24 ust. 5 ustawy Pzp). Jednocześnie oświadczamy, że w związku z ww. okolicznością, na podstawie art. 24 ust. 8 ustawy Pzp podjęliśmy następujące środki naprawcze:.....

Lp.	Nazwisko i imię osoby (osób) uprawnionej(ych) do reprezentowania Wykonawcy lub posiadającej (ych) pełnomocnictwo	Podpis(y) osoby(osób) uprawnionej(ych)	Miejscowość i data

W przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia oświadczenie składa każdy z wykonawców oddzielnie.

IV. OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODMIOTU, NA KTÓREGO ZASOBY POWOŁUJE SIĘ WYKONAWCA*:

Oświadczamy, że następujący/e podmiot/y, na którego/yh zasoby powołuję się w niniejszym postępowaniu, tj.:
(podać pełną nazwę/firmę, adres, a także w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG) nie podlega/ją wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia.

Lp.	Nazwisko i imię osoby (osób) uprawnionej(ych) do reprezentowania Wykonawcy lub posiadającej (ych) pełnomocnictwo	Podpis(y) osoby(osób) uprawnionej(ych)	Miejscowość i data

* wypełnić i załączyć do oferty jeśli dotyczy

.....
 Nazwa (firma) Wykonawcy albo Wykonawców
 ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia

WYKAZ OSÓB KTÓRE BĘDĄ UCZESTNICZYĆ W WYKONANIU ZAMÓWIENIA

My niżej podpisani działając w imieniu i na rzecz:

.....
 (nazwa (firma) dokładny adres Wykonawcy/Wykonawców)
 (w przypadku składania oferty przez wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia należy podać nazwy(firmy) i adresy wszystkich tych
 Wykonawców)

niniejszym oświadczamy, że ubiegając się o zamówienie publiczne na **Zaprojektowanie i wykonanie: izolacji ścian fundamentowych oraz remontu instalacji zimnej wody użytkowej w budynku biurowo-mieszkalnym PIG-PIB w Sosnowcu**, będziemy dysponować zgodnie z warunkiem określonym w pkt 7.2. SIWZ, nw. osobami, która będą uczestniczyć w wykonaniu zamówienia:

Pełniona funkcja	Imię i nazwisko	Kwalifikacje	Informacja o podstawie do dysponowania wskazanymi osobami*
Kierownik budowy/robót, posiadający uprawnienia wykonawcze w branży konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń, zgodnie z pkt. 7.2.3.1. SIWZ		nr, data i miejsce nadania, zakres posiadanych uprawnień: oraz nr wpisu wraz z datą ważności zaświadczenia o wpisie do właściwej izby samorządu zawodowego lub równoważne według przepisów kraju jego uzyskania):	własny / udostępniony*
Projektant, posiadający uprawnienia projektowe w branży konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń, zgodnie z pkt 7.2.3.4. SIWZ		nr, data i miejsce nadania, zakres posiadanych uprawnień: oraz nr wpisu wraz z datą ważności zaświadczenia o wpisie do właściwej izby samorządu zawodowego lub równoważne według przepisów kraju jego uzyskania):	własny / udostępniony*

Pełniona funkcja	Imię i nazwisko	Kwalifikacje	Informacja o podstawie do dysponowania wskazanymi osobami*
Kierownik robót, posiadający uprawnienia wykonawcze w branży elektrycznej bez ograniczeń, zgodnie z pkt. 7.2.3.2 SIWZ		nr, data i miejsce nadania, zakres posiadanych uprawnień: oraz nr wpisu wraz z datą ważności zaświadczenia o wpisie do właściwej izby samorządu zawodowego lub równoważne według przepisów kraju jego uzyskania):	własny / udostępniony*

Pełniona funkcja	Imię i nazwisko	Kwalifikacje	Informacja o podstawie do dysponowania wskazanymi osobami*
Kierownik robót, posiadający uprawnienia wykonawcze w branży sanitarnej bez ograniczeń, zgodnie z pkt. 7.2.3.3. SIWZ		nr, data i miejsce nadania, zakres posiadanych uprawnień: oraz nr wpisu wraz z datą ważności zaświadczenia o wpisie do właściwej izby samorządu zawodowego lub równoważne według przepisów kraju jego uzyskania):	własny / udostępniony*
Projektant, posiadający uprawnienia projektowe w branży sanitarnej bez ograniczeń, zgodnie z pkt 7.2.3.5. SIWZ		nr, data i miejsce nadania, zakres posiadanych uprawnień: oraz nr wpisu wraz z datą ważności zaświadczenia o wpisie do właściwej izby samorządu zawodowego lub równoważne według przepisów kraju jego uzyskania):	własny / udostępniony*

* niepotrzebne skreślić

Jeżeli wykonawca będzie polegał na osobach zdolnych do wykonania zamówienia innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków, zobowiązany jest udowodnić zamawiającemu, iż będzie dysponował zasobami niezbędnymi do realizacji zamówienia. W tym celu musi w szczególności przedstawić zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia.

<i>Lp.</i>	<i>Nazwisko i imię osoby (osób) uprawnionej(ych) do reprezentowania Wykonawcy lub posiadającej (ych) pełnomocnictwo</i>	<i>Podpis(y) osoby(osób) uprawnionej(ych)</i>	<i>Miejscowość i data</i>

.....
 Nazwa (firma) Wykonawcy albo Wykonawców
 ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia

WYKAZ ROBÓT

My niżej podpisani działając w imieniu i na rzecz:

.....
 (nazwa (firma) dokładny adres Wykonawcy/Wykonawców)
 (w przypadku składania oferty przez wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia należy podać nazwy(firmy) i adresy wszystkich tych
 Wykonawców)

Składając ofertę w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na **Zaprojektowanie i wykonanie: izolacji ścian fundamentowych oraz remontu instalacji zimnej wody użytkowej w budynku biurowo-mieszkalnym PIG-PIB w Sosnowcu**, oświadczamy, że w ciągu ostatnich pięciu lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy, w tym okresie, wykonaliśmy następujące roboty zgodnie z warunkiem opisanym w pkt 7.2.1. SIWZ:

L.p.	Przedmiot zamówienia	Zakres robót	Data wykonania		Odbiorca (nazwa, adres)	Nazwa Wykonawcy**
			początek [dd/mm/rrrr]	zakończenie [dd/mm/rrrr]		
1		Robota budowlana, polegająca na zaprojektowaniu i wykonania izolacji ścian fundamentowych budynku tak/nie*				
2		Robota budowlana, polegająca na zaprojektowaniu i budowie/remoncie zimnej wody tak/nie*				

*niepotrzebne skreślić

** wypełnić w przypadku gdy Wykonawca polega na wiedzy i doświadczeniu innych podmiotów

Lp.	Nazwisko i imię osoby (osób) uprawnionej(ych) do reprezentowania Wykonawcy lub posiadającej (ych) pełnomocnictwo	Podpis(y) osoby(osób) uprawnionej(ych)	Miejscowość i data

--	--	--	--