



PROBLEMATYKA HISTORYCZNYCH ZANIECZYSZCZEŃ POWIERZCHNI ZIEMI ORAZ OCEN STANU ŚRODOWISKA W ZADANIACH ADMINISTRACJI PAŃSTWOWEJ I SAMORZĄDOWEJ

dr Wojciech Wołkowicz

mgr Dariusz Choromański

Państwowy Instytut Geologiczny - PIB

PLAN PREZENTACJI

- **WSTĘP**
- **KONTEKST PRAWNY**
- **HISTORYCZNE ZANIECZYSZCZENIA
POWIERZCHNI ZIEMI**
- **OCENA STANU ŚRODOWISKA**
- **PRZYKŁADY ORAZ PODSUMOWANIE**



USTAWA z dnia 11 lipca 2014 r. o zmianie ustawy – Prawo ochrony środowiska oraz niektórych innych ustaw

Zanieczyszczenie powierzchni ziemi ocenia się na podstawie przekroczenia dopuszczalnych zawartości substancji powodujących ryzyko w glebie lub w ziemi

Dopuszczalna zawartość w glebie i w ziemi substancji powodującej ryzyko oznacza zawartość, poniżej której żadna z funkcji pełnionych przez powierzchnię ziemi nie jest znacząco naruszona, z uwzględnieniem wpływu tej substancji na zdrowie ludzi i stan środowiska

Gleby, ziemi lub wód gruntowych nie uznaje się za zanieczyszczone, jeżeli stwierdzone w niej zawartości substancji są pochodzenia naturalnego



USTAWA z dnia 11 lipca 2014 r. o zmianie ustawy – Prawo ochrony środowiska oraz niektórych innych ustaw

Substancja powodująca ryzyko – rozumie się przez to substancję stwarzającą zagrożenie i mieszaninę stwarzającą zagrożenie, należącą co najmniej do jednej z klas zagrożenia wymienionych w częściach 2–5 załącznika I do rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (WE) nr 1272/2008 z dnia 16 grudnia 2008 r. w sprawie klasyfikacji, oznakowania i pakowania substancji i mieszanin, zmieniającego i uchylającego dyrektywę 67/548/EWG i 1999/45/WE oraz zmieniającego rozporządzenie (WE) nr 1907/2006 (Dz. Urz. UE L 353 z 31.12.2008, str. 1, z późn. zm.), **w szczególności substancje powodujące ryzyko, o których mowa w przepisach wydanych na podstawie art. 101a ust. 5 pkt 1**



Substancje powodująca ryzyko rozumiane są jako substancje stwarzające zagrożenie w rozumieniu przepisów *Ustawy z dnia 25 lutego 2011 r. o substancjach chemicznych i ich mieszaninach* (Dz. U. Nr 63, poz. 322).

Ww. Ustawa odwołuje się do *Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (WE) Nr 1272/2008 z dnia 16 grudnia 2008 r. w sprawie klasyfikacji (Classification), oznakowania (Labelling) i pakowania (Packaging) substancji i mieszanin*, zmieniającego i uchylającego dyrektywy 67/548/EWG i 1999/45/WE oraz zmieniającego rozporządzenie (WE) nr 1907/2006, zwanego dalej skrótowo *Rozporządzeniem CLP*.

W myśl art. 4 ust. 2 *Ustawy o substancjach chemicznych i ich mieszaninach* „Substancjami stwarzającymi zagrożenie i mieszaninami stwarzającymi zagrożenie są substancje i mieszaniny należące co najmniej do jednej z klas zagrożeń wymienionych w części 2-5 załącznika I do Rozporządzenia nr 1272/2008”.

Klasy zagrożeń wymienione w części 2-5 przywołanego *Rozporządzenia CLP* są następujące:

- Cz. 2. Zagrożenia fizyczne
- Cz. 3. Zagrożenia dla człowieka
- Cz. 4. Zagrożenia dla środowiska
- Cz. 5. Dodatkowa Unijna klasa zagrożeń: substancje stwarzające zagrożenie dla warstwy ozonowej



ROZPORZĄDZENIE MINISTRA ŚRODOWISKA

z dnia 9 września **2002 r.** w sprawie standardów jakości gleby oraz standardów jakości ziemi.

„**Glebę lub ziemię uznaje się za zanieczyszczoną,**

gdy stężenie co najmniej jednej substancji przekracza wartość dopuszczalną”

(kryteria i substancje zapisane w ww. Rozporządzeniu)



PROJEKT

ROZPORZĄDZENIA MINISTRA ŚRODOWISKA

z dnia ?... **2016 r.** w sprawie sposobu prowadzenia oceny zanieczyszczenia powierzchni ziemi

(kryteria i substancje zapisane w ww. Rozporządzeniu zgodnie z delegacją art. 101a ust. 5 pkt 1 Ustawy POŚ)

HISTORYCZNE ZANIECZYSZCZENIA POWIERZCHNI ZIEMI (HZZPZ)





wg USTAWY z dnia 11 lipca 2014 r.
o zmianie ustawy – Prawo ochrony
środowiska oraz niektórych innych ustaw

Historyczne Zanieczyszczenie Powierzchni Ziemi (HZPZ)

- **zanieczyszczenie** powierzchni ziemi, które zaistniało **przed dniem 30 kwietnia 2007 r.**
- **wynika z działalności**, która została zakończona **przed dniem 30 kwietnia 2007 r.**
- **szkoda w środowisku** w powierzchni ziemi w rozumieniu art. 6 pkt 11 lit. C Ustawy z dnia 13 kwietnia 2007 r. o zapobieganiu szkodom w środowisku i ich naprawie, która została spowodowana przez emisję lub zdarzenie, **od którego upłynęło więcej niż 30 lat**



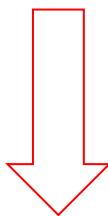
HISTORYCZNE ZANIECZYSZCZENIA POWIERZCHNI ZIEMI (HZZPZ)

wg USTAWY z dnia 11 lipca 2014 r. o zmianie ustawy – Prawo ochrony środowiska oraz niektórych innych ustaw

PODMIOTY UCZESTNICZĄCE



GDOŚ



RDOŚ



STAROSTA



wg USTAWY z dnia 11 lipca 2014 r.
o zmianie ustawy – Prawo ochrony
środowiska oraz niektórych innych ustaw



GDOŚ

PROWADZI REJESTR
HISTORYCZNYCH ZANIECZYSZCZEŃ
POWIERZCHNI ZIEMI
(HZPZ)



RDOŚ

PROWADZI REJESTR
POTENCJALNYCH HISTORYCZNYCH
ZANIECZYSZCZEŃ POWIERZCHNI ZIEMI
(pHZPZ) ORAZ
HISTORYCZNYCH ZANIECZYSZCZEŃ
POWIERZCHNI ZIEMI (HZPZ)



STAROSTA

PROWADZI WYKAZ
POTENCJALNYCH HISTORYCZNYCH
ZANIECZYSZCZEŃ POWIERZCHNI ZIEMI
(pHZPZ)



wg USTAWY z dnia 11 lipca 2014 r.
o zmianie ustawy – Prawo ochrony
środowiska oraz niektórych innych ustaw



Sporządza **Wykaz** potencjalnych Historycznych Zanieczyszczeń Powierzchni Ziemi (pHZPZ)

Dokonuje aktualizacji **Wykazu** ... raz na 2 lata

Przekazuje **Wykaz** ... oraz – raz na 2 lata – jego aktualizację regionalnemu dyrektorowi ochrony środowiska za pośrednictwem środków komunikacji elektronicznej lub na informatycznych nośnikach danych



wg USTAWY z dnia 11 lipca 2014 r.
o zmianie ustawy – Prawo ochrony
środowiska oraz niektórych innych ustaw



Dokonuje identyfikacji potencjalnych Historycznych Zanieczyszczeń Powierzchni Ziemi, poprzez:

- 1) **ustalenie działalności** mogącej z dużym prawdopodobieństwem powodować historyczne zanieczyszczenie powierzchni ziemi, która była prowadzona na danym terenie przed dniem 30 kwietnia 2007 r.;
- 2) **ustalenie listy substancji powodujących ryzyko**, których wystąpienie w glebie lub ziemi jest spodziewane ze względu na działalność, o której mowa w pkt 1;
- 3) **analizę dostępnych informacji na temat zagrożenia** zanieczyszczeniem gleby lub ziemi;
- 4) **w razie potrzeby – wykonanie pierwszego etapu badań** zanieczyszczenia gleby i ziemi przez laboratorium, o którym mowa w art. 147a ust. 1 pkt 1 lub ust. 1a.



wg USTAWY z dnia 11 lipca 2014 r.
o zmianie ustawy – Prawo ochrony
środowiska oraz niektórych innych ustaw



Wykaz potencjalnych Historycznych Zanieczyszczeń Powierzchni Ziemi (pHZPZ) zawiera:

- 1) adres, numery działek ewidencyjnych i informacje o ich powierzchni;
- 2) informacje o aktualnym i, o ile jest to możliwe, planowanym sposobie użytkowania gruntów;
- 3) informacje o działalności prowadzonej na terenie;
- 4) informacje o działalności prowadzonej na terenie w przeszłości, o ile takie informacje są dostępne;
- 5) informacje o właściwościach gleby na terenie;
- 6) nazwy substancji powodujących ryzyko oraz informacje o ich zawartości w glebie i w ziemi;
- 7) informacje o remediacji prowadzonej obecnie i w przeszłości na terenie;
- 8) imię i nazwisko albo nazwę obowiązującego do przeprowadzenia remediacji oraz adres jego zamieszkania lub siedziby;
- 9) imię i nazwisko albo nazwę władającego powierzchnią ziemi oraz adres jego zamieszkania lub siedziby

OCENA STANU ŚRODOWISKA



MOŻLIWOŚCI

ZANIECZYSZCZENIA TERENU



**„TECHNOLOGICZNO -
TECHNICZNE”**



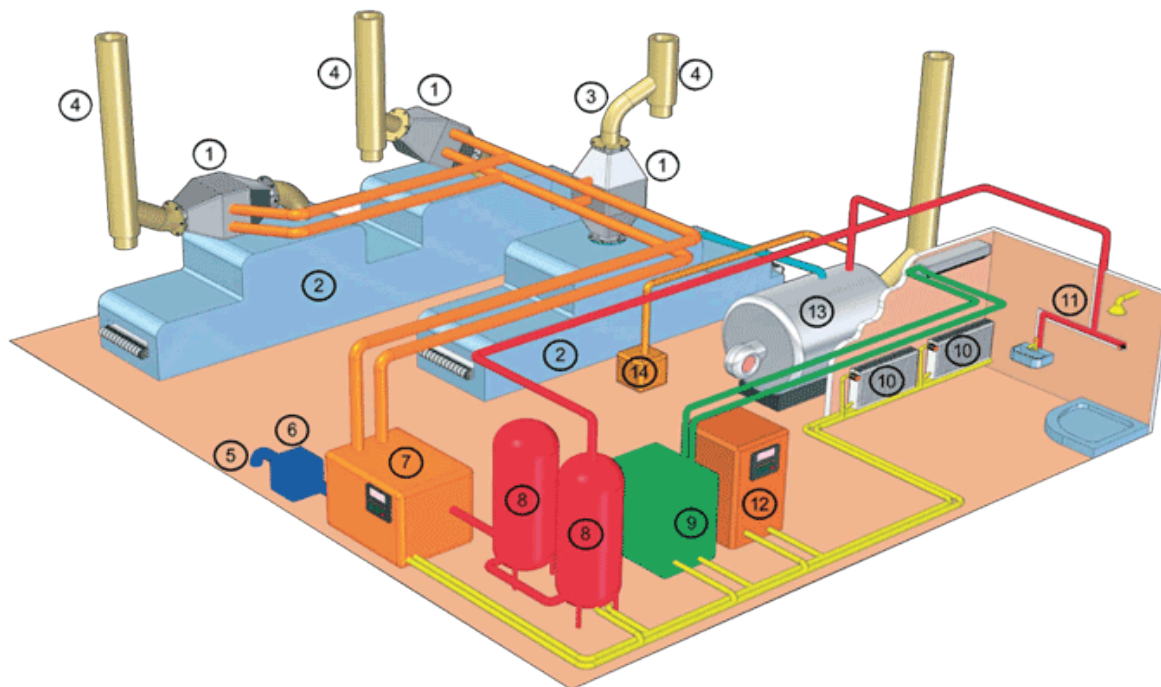
**„NATURALNO -
ŚRODOWISKOWE”**





MOŻLIWOŚCI „TECHNOLOGICZNO -TECHNICZNE” ZANIECZYSZCZENIA TERENU

- CHARAKTERYSTYKA PROFILU PRODUKCYJNEGO ZAKŁADU
- ANALIZA POSZCZEGÓLNYCH INSTALACJI ZAKŁADU POD KATEM ICH ZAGROŻENIA DLA ŚRODOWISKA





MOŻLIWOŚCI „TECHNOLOGICZNO -TECHNICZNE” ZANIECZYSZCZENIA TERENU

- MODELE ANALITYCZNE OCENY
ZAGROŻEŃ DLA ZDROWIA
I DLA ŚRODOWISKA**

(w oparciu o Scamps M. i in. - Guide méthodologique
pour l'élaboration du rapport de base rendu nécessaire
par la Directive IED, BRGM/RP-62353-FR, Mai 2013)

Grupa zagrożenia	Zwroty H wskazujące rodzaj zagrożenia dla środowiska
E3	H400: Działa bardzo toksycznie na organizmy wodne. H410: Działa bardzo toksycznie na organizmy wodne, powodując długotrwałe skutki.
E2	H411: Działa toksycznie na organizmy wodne, powodując długotrwałe skutki. H412: Działa szkodliwie na organizmy wodne, powodując długotrwałe skutki.
E1	H413: Może powodować długotrwałe szkodliwe skutki dla organizmów wodnych

Grupa zagrożenia	Zwroty H wskazujące rodzaj zagrożenia dla zdrowia
S3	H300: Połknięcie grozi śmiercią. H310: Grozi śmiercią w kontakcie ze skórą H330: Wdychanie grozi śmiercią. H340: Może powodować wady genetyczne H341: Podejrzewa się, że powoduje wady genetyczne H350: Może powodować raka H351: Podejrzewa się, że powoduje raka H360: Może działać szkodliwie na płodność lub na dziecko w łonie matki H361: Podejrzewa się, że działa szkodliwie na płodność lub na dziecko w łonie matki H362: Może działać szkodliwie na dzieci karmione piersią H372: Powoduje uszkodzenie narządów
S2	H301: Działa toksycznie po połknięciu. H304: Połknięcie i dostanie się przez drogi oddechowe może grozić śmiercią H311: Działa toksycznie w kontakcie ze skórą H314: Powoduje poważne oparzenia skóry oraz uszkodzenia oczu H318: Powoduje poważne uszkodzenie oczu H331: Działa toksycznie w następstwie wdychania H334: Może powodować objawy alergii lub astmy lub trudności w oddychaniu w następstwie wdychania H371: Może powodować uszkodzenie narządów H373: Może powodować uszkodzenie narządów
S1	H302: Działa szkodliwie po połknięciu H312: Działa szkodliwie w kontakcie ze skórą H315: Działa drażniąco na skórę H317: Może powodować reakcję alergiczną skóry H319: Działa drażniąco na oczy H332: Działa szkodliwie w następstwie wdychania H335: Może powodować podrażnienie dróg oddechowych H336: Może wywoływać uczucie senności lub zawroty głowy

• **PRZYKŁADOWE FRAGMENTY KART CHARAKTERYSTYKI SUBSTANCJI CHEMICZNYCH**

BENZYNY SILNIKOWE BEZOŁOWIOWE EuroSuper 95, Super Plus 98, VERA 98

Data sporządzenia: 10.04.1998 / Data aktualizacji: 12.11.2014

Wersja

Repr. Cat 3	R63	Możliwe ryzyko szkodliwego działania na dziecko w łonie matki.
Xn	R65	Działa szkodliwie; może powodować uszkodzenie płuc w przypadku połknięcia.
	R67	Pary mogą wywoływać uczucie senności i zawroty głowy.
Xi	R38	Działa drażniąco na skórę.

Zagrożenia dla środowiska

N	R51-53	Działa toksycznie na organizmy wodne; może powodować długo utrzymujące się niekorzystne zmiany w środowisku wodnym.
---	--------	---

2.2. ELEMENTY OZNAKOWANIA

Piktogram: GHS02  GHS07  GHS08  GHS09 

Hasło ostrzegawcze: Niebezpieczeństwo

Zwroty wskazujące rodzaj zagrożenia

H315	Działa drażniąco na skórę.
H304	Połknięcie i dostanie się przez drogi oddechowe może grozić śmiercią.
H361d	Podejrzewa się, że działa szkodliwie na dziecko w łonie matki.
H340	Może powodować wady genetyczne.
H350	Może powodować raka.
H336	Może wywoływać uczucie senności lub zawroty głowy.
H411	Działa toksycznie na organizmy wodne, powodując długotrwałe skutki.

Zwroty wskazujące środki ostrożności:

P201	Przed użyciem zapoznać się ze specjalnymi środkami ostrożności.
P210	Przechowywać z dala od źródeł ciepła, gorących powierzchni, iskrzenia, otwartego ognia innych źródeł zapłonu. Palenie wzbronione.
P280	Stosować rękawice ochronne/odzież ochronną/ochronę oczu/ochronę twarzy.
P301+P310	W PRZYPADKU POŁKNIECIA: Natychmiast skontaktować się z OŚRODKIEM ZATRUĆ/lekarzem.
P403+P233	Przechowywać w dobrze wentylowanym miejscu. Przechowywać pojemnik szczelnie zamknięty.
P501	Zawartość/pojemnik usuwać do firm posiadających odpowiednie uprawnienia.

2.3. INNE ZAGROŻENIA

Produkt o bardzo niskiej temperaturze zapłonu. Pary tworzą mieszaniny wybuchowe z powietrzem. Pary są cięższe od powietrza, rozprzestrzeniają się i gromadzą przy powierzchni ziemi, zagłębieniach terenu, w dolnych partiach pomieszczeń.

KARTA CHARAKTERYSTYKI

KSYLEN

nr karty: 014200
nr wydania: 8
data wydania: 16.07.1999
data aktualizacji: 14.11.2012

Działa szkodliwie i drażniąco.

2.1.4 Skutki działania na środowisko.

Produkt nie jest niebezpieczny dla środowiska zgodnie z obowiązującą klasyfikacją.

2.1.5 Skutki działania związane z właściwościami fizykochemicznymi.

Produkt łatwopalny.

2.2 Elementy oznakowania.

Zgodnie z rozporządzeniem (WE) nr 1272/2008:

Piktogramy:



Hasło ostrzegawcze: Niebezpieczeństwo

Identyfikator:

Zawiera mieszaninę izomerów ksylenu i etylobenzen.

Zwroty wskazujące rodzaj zagrożenia

H226	Łatwopalna ciecz i pary.
H312	Działa szkodliwie w kontakcie ze skórą.
H315	Działa drażniąco na skórę.
H319	Działa drażniąco na oczy.
H304	Połknięcie i dostanie się przez drogi oddechowe może grozić śmiercią.
H332	Działa szkodliwie w następstwie wdychania.
H335	Może powodować podrażnienie dróg oddechowych.
H373	Może powodować uszkodzenie narządów poprzez długotrwałe lub narażenie powtarzalne.

Zwroty wskazujące środki ostrożności:

Zapobieganie:

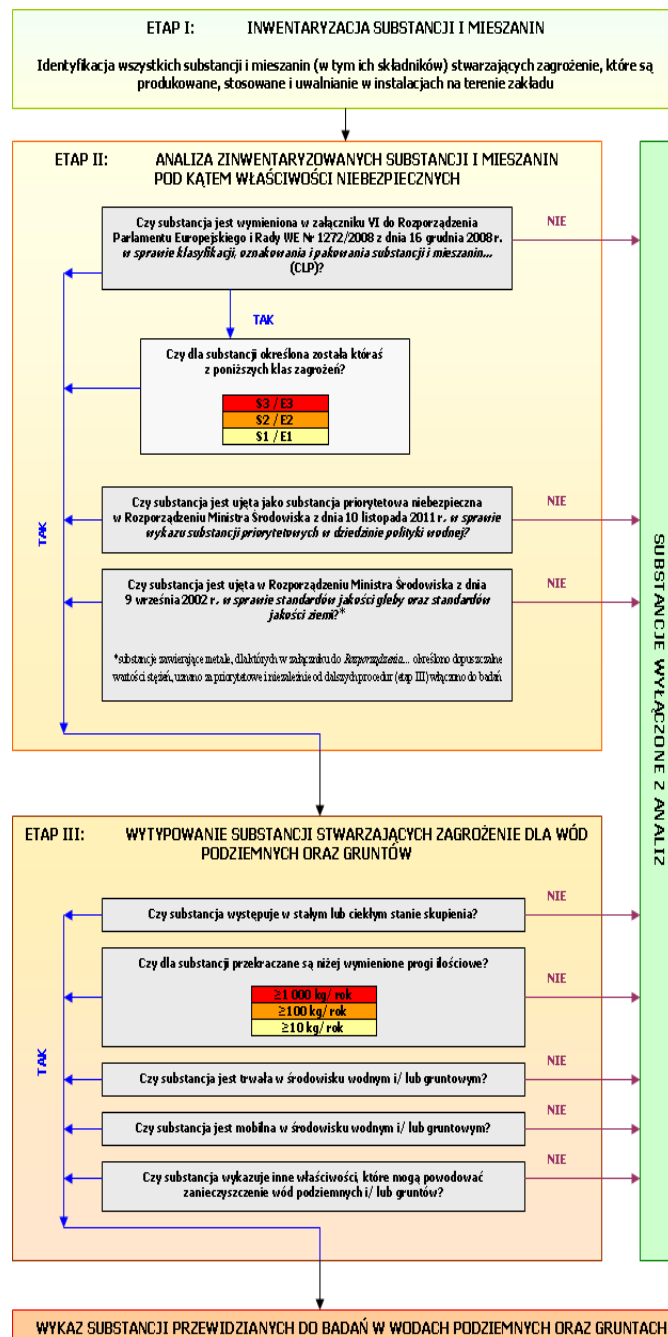
P210	Przechowywać z dala od źródeł ciepła/iskżenia/otwartego ognia/gorących powierzchni. Palenie wzbronione.
P243	Przedsięwziąć środki ostrożności zapobiegające statycznemu rozładowaniu.
P260	Nie wdychać pyłu/dymu/gazu/mgły/par/rozpylonej cieczy.
P280	Stosować rękawice ochronne/odzież ochronną/ochronę oczu/ochronę twarzy.

Reagowanie:

P301+P310	W PRZYPADKU POŁKNIECIA: Natychmiast skontaktować się z OŚRODKIEM ZATRUĆ lub lekarzem.
P303+P361+P353	W PRZYPADKU DOSTANIA SIĘ NA SKÓRĘ (lub na włosy): Natychmiast usunąć/djąć całą zanieczyszczoną odzież. Spłukać skórę pod strumieniem wody/prysznicem.
P331	NIE wywoływać wymiotów.

• MODELE ANALITYCZNE OCENY ZAGROŻEŃ DLA ZDROWIA I DLA ŚRODOWISKA

(w oparciu o Scamps M. i in. - Guide méthodologique pour l'élaboration du rapport de base rendu nécessaire par la Directive IED, BRGM/RP-62353-FR, Mai 2013)





MOŻLIWOŚCI „TECHNOLOGICZNO -TECHNICZNE” ZANIECZYSZCZENIA TERENU

- CHARAKTERYSTYKA I UWARUNKOWANIA TERENU ZAKŁADU
- ROZWIĄZANIA TECHNICZNO – ORGANIZACYJNE FUNKCJONUJĄCE NA TERENIE ZAKŁADU W CELU ZAPOBIEGANIA WYSTĄPIENIU ZANIECZYSZCZENIA ŚRODOWISKA





MOŻLIWOŚCI

ZANIECZYSZCZENIA TERENU

- **TRWAŁOŚĆ W ŚRODOWISKU**
ISTOTNYCH SUBSTANCJI STWARZAJĄCYCH
ZAGROŻENIE



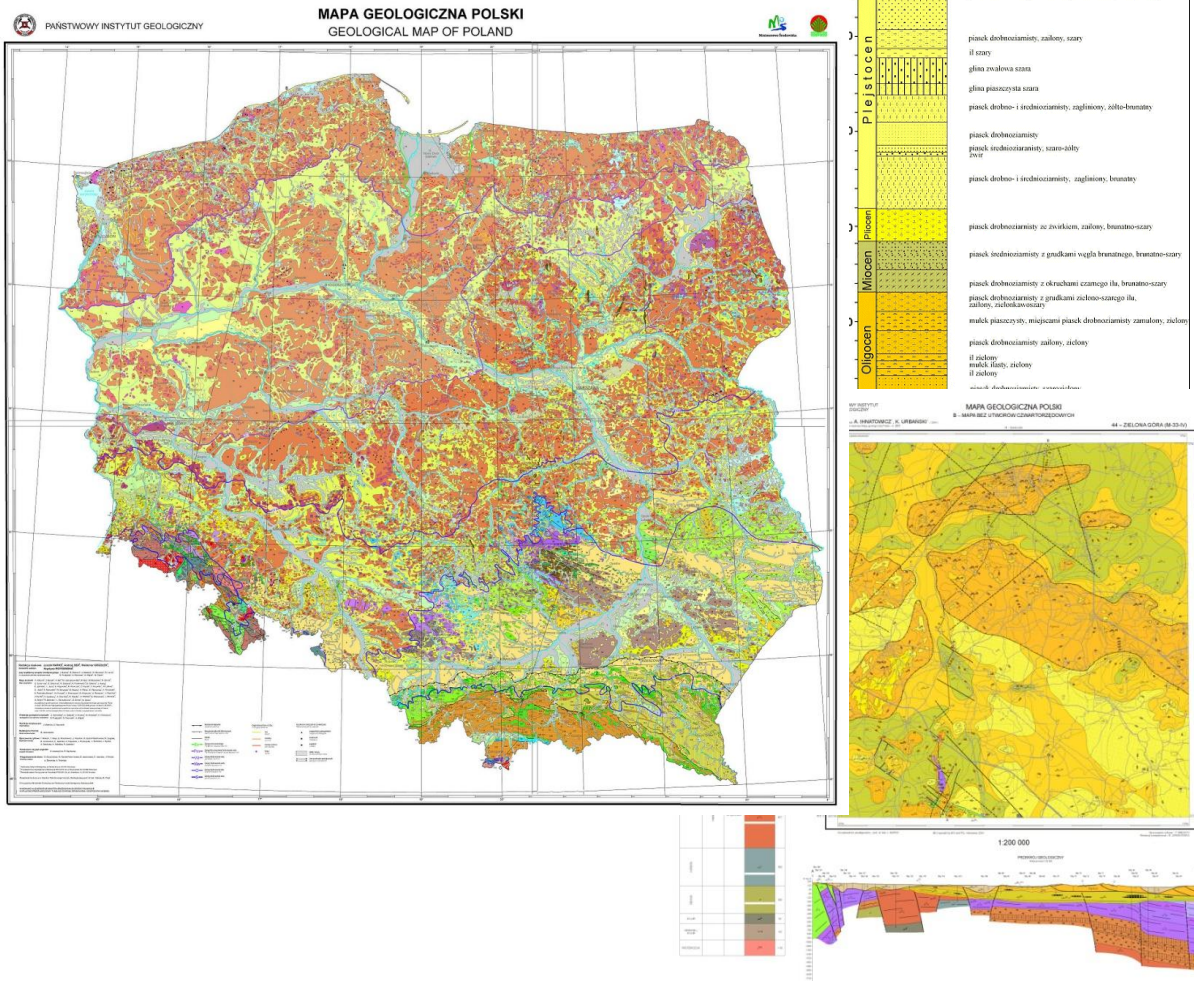
MOŻLIWOŚCI „NATURALNO-ŚRODOWISKOWE” ZANIECZYSZCZENIA TERENU

- **WARUNKI GEOLOGICZNE**
- **WARUNKI HYDROGEOLOGICZNE**



MOŻLIWOŚCI „NATURALNO-ŚRODOWISKOWE” ZANIECZYSZCZENIA TERENU

• WARUNKI GEOLOGICZNE

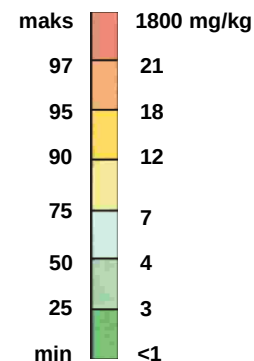
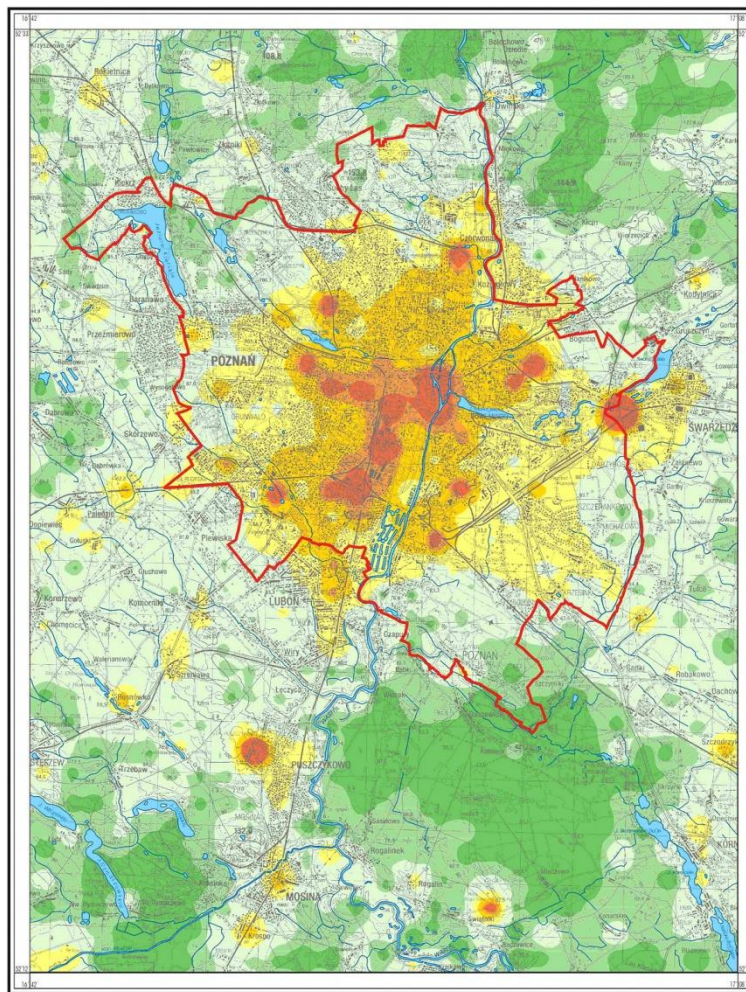




MOŻLIWOŚCI „NATURALNO-ŚRODOWISKOWE” ZANIECZYSZCZENIA TERENU

POZNAŃ
zawartość Cu
w glebach 0,0 – 0,2 m

- **ZAWARTOŚCI
GEOCHEMICZNE
SUBSTANCJI UZNANYCH
ZA ZANIECZYSZCZAJĄCE**

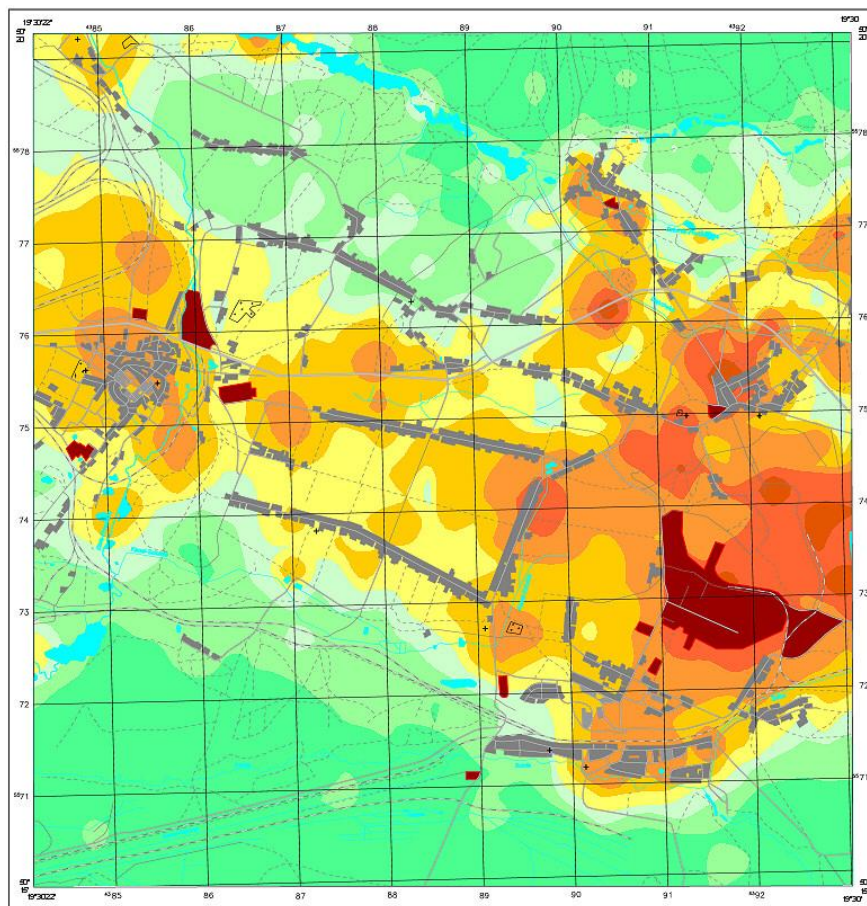




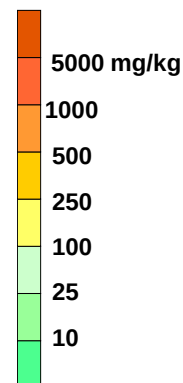
MOŻLIWOŚCI „NATURALNO-ŚRODOWISKOWE” ZANIECZYSZCZENIA TERENU

Arkusz Sławków

- ZAWARTOŚCI
GEOCHEMICZNE
SUBSTANCJI UZNANYCH
ZA ZANIECZYSZCZAJĄCE



zawartość Pb
w glebach 0,8 – 1,0 m

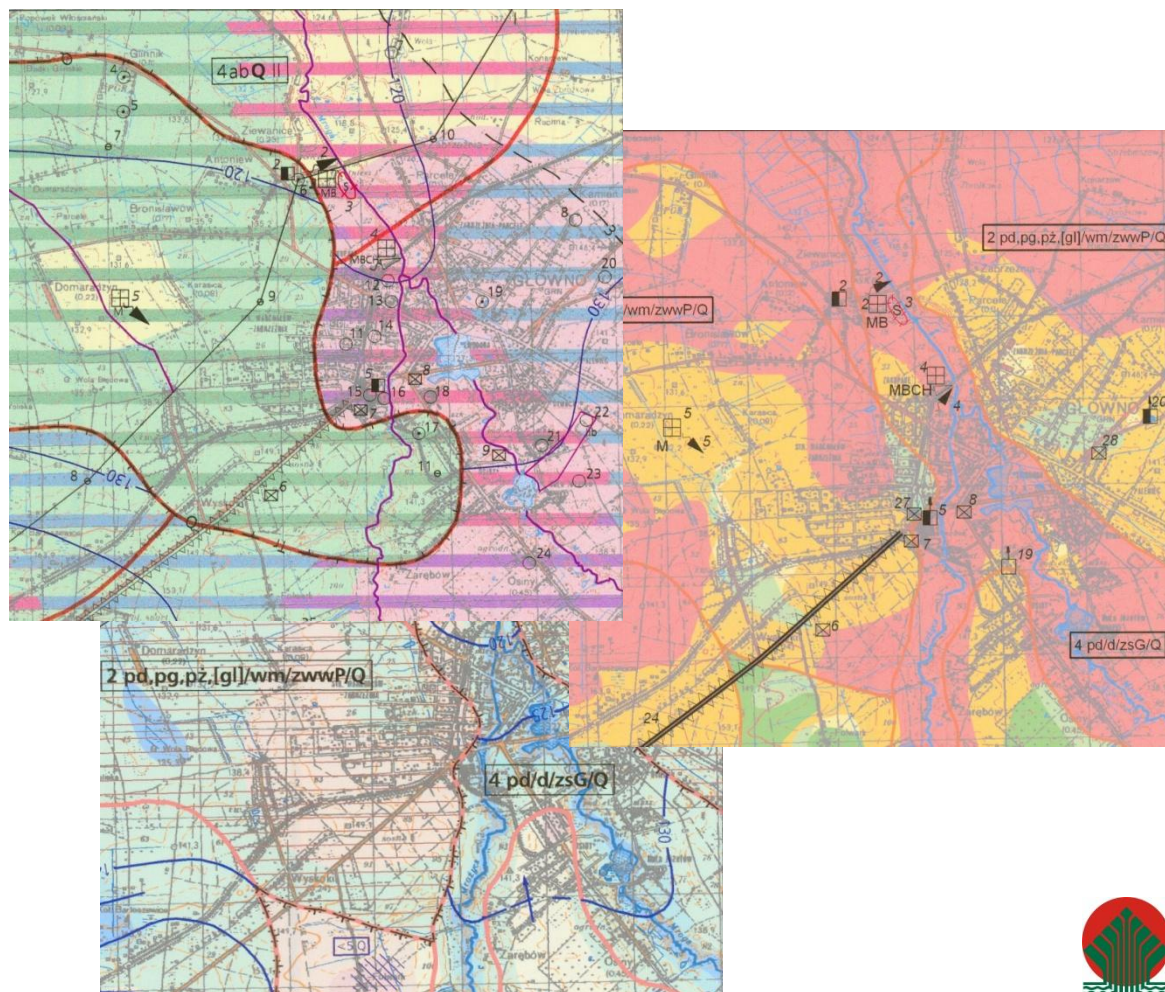




MOŻLIWOŚCI „NATURALNO-ŚRODOWISKOWE” ZANIECZYSZCZENIA TERENU

Mapa hydrogeologiczna Polski 1:50 000

• WARUNKI HYDROGEOLOGICZNE





MOŻLIWOŚCI „NATURALNO-ŚRODOWISKOWE” ZANIECZYSZCZENIA TERENU

- TOPOGRAFIA TERENU
- HYDROLOGIA
- ANTROPOGENICZNE DROGI MIGRACJI



- „GRUNTY ANTROPOGENICZNE”
(*grunty utworzone z produktów gospodarczej i przemysłowej działalności człowieka*)



DOBRE PRAKTYKI W ZAKRESIE OCENY STANU ŚRODOWISKA



Państwowy Instytut Geologiczny
Państwowy Instytut Badawczy

www.pgi.gov.pl

www2.pgi.gov.pl/pl/szkolenia-dla-samorzadow





DOBRE PRAKTYKI W ZAKRESIE OCENY STANU ŚRODOWISKA



POLSKA NORMA

ICS 13.080.05

PN-ISO 10381-5

czerwiec 2009

Wprowadza
ISO 10381-5:2005, IDT

Zastępuje
—

**Jakość gleby
Pobieranie próbek
Część 5: Zasady postępowania podczas badań
terenów miejskich oraz przemysłowych
pod kątem zanieczyszczenia gleby**



Państwowy Instytut Geologiczny
Państwowy Instytut Badawczy

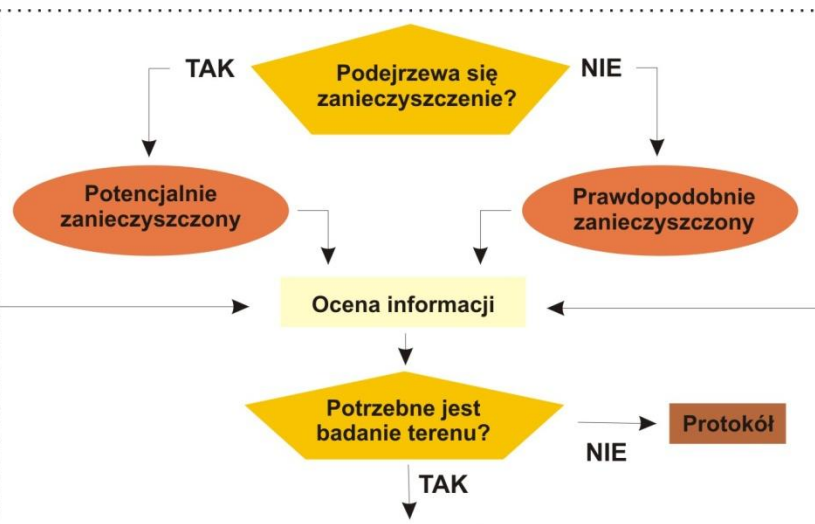
www.pgi.gov.pl

www2.pgi.gov.pl/pl/szkolenia-dla-samorzadow

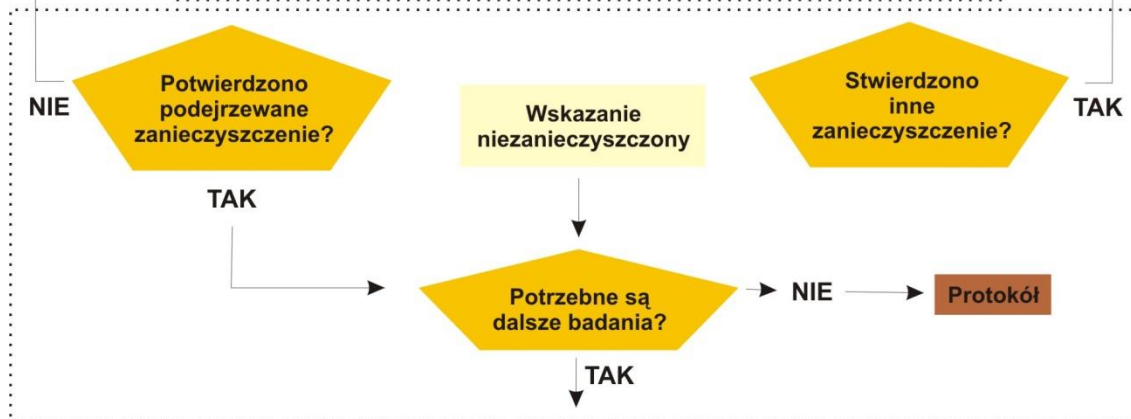




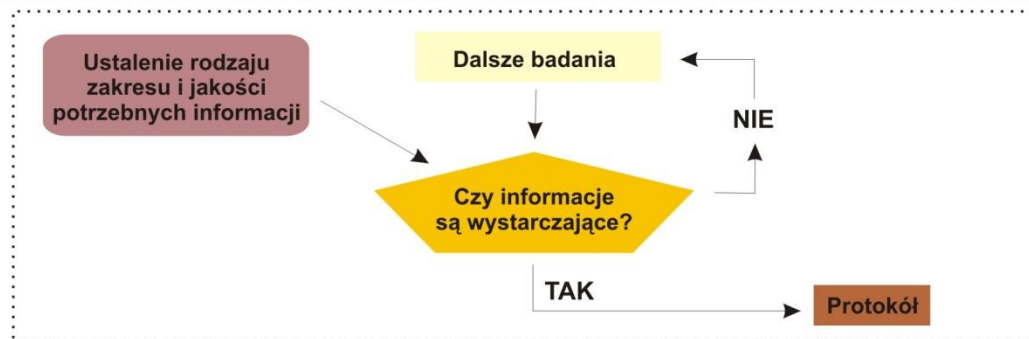
Badania wstępne



Badania rozpoznawcze



Badania zasadnicze terenu



PRZYKŁADY



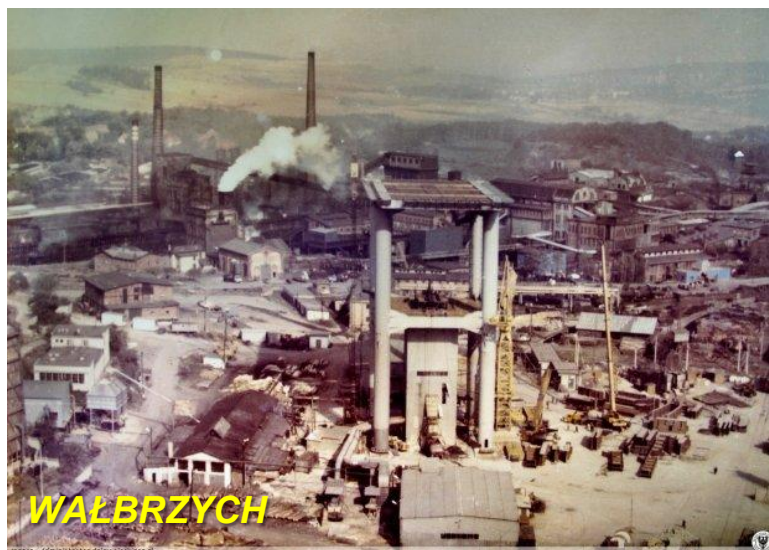
OBIEKTY ZWIĄZANE Z DYSTRYBUCJĄ I MAGAZYNOWANIEM PALIW



OBIEKTY ZWIĄZANE Z DYSTRYBUCJĄ I MAGAZYNOWANIEM PALIW

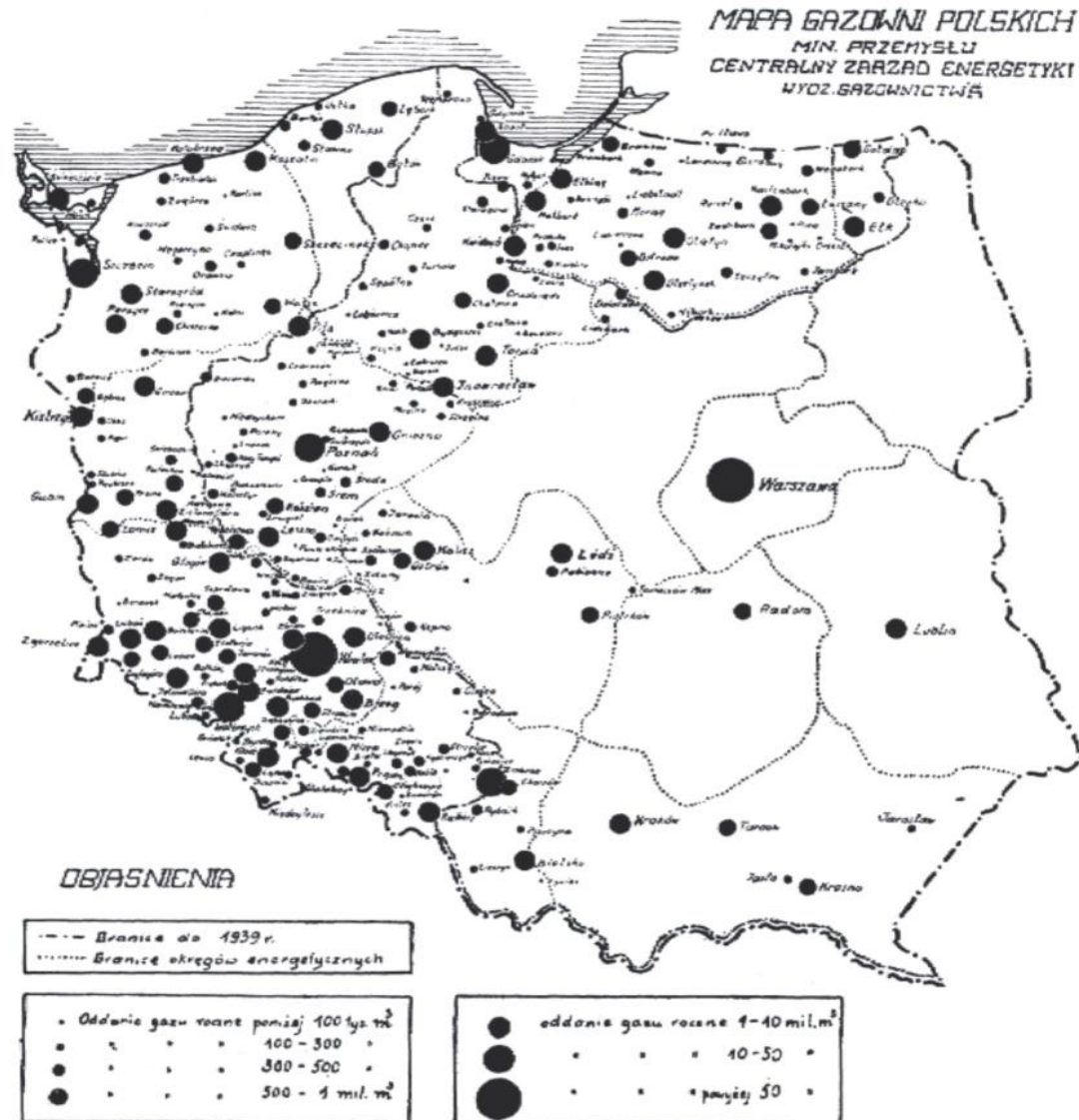


STARE I WSPÓŁCZESNE KOKSOWNIE



STARE GAZOWNIE

Rozmieszczenie gazowni
w Polsce w 1946 roku



STARE GAZOWNIE



O Olsztynie Gospodarka Sport Edukacja Kultura Urząd Miasta Portal turystyczny

GOSPODARKA

- » Olsztyn w liczbach
- » Wskaźniki Olsztyna
- » Dokumenty strategiczne
- » Planowanie przestrzenne
- » Zintegrowane Inwestycje Terytorialne
- » Tereny inwestycyjne Olsztyna
- » Obsługa inwestora
- » Projekty UE
- » Zamówienia publiczne
- » Podatki i opłaty
- » Tańsza energia dla Olsztyna
- » Serwisy mapowe
- » Utrudnienia w ruchu
- » E-urząd
- » System gospodarki odpadami komunalnymi
- » Gospodarka niskoemisyjna
- » Założenia do planu zaopatrzenia w ciepło, energię elektryczną i paliwa gazowe
- » Ekonomia miasta
- » Kontakt

Gospodarka / Dokumenty strategiczne / Rekultywacja terenu byłej gazowni

Celem realizacji zadania polegającego na rekultywacji terenu poprzemysłowego dawnej gazowni przy ul. Knosały, leżącego w zakolu rzeki Łyny w centrum Olsztyna, było usunięcie ognisk zanieczyszczenia gleby oraz wód gruntowych i podziemnych, którymi były pozostałości po gazowni w postaci pozostałości podziemnych zbiorników wypełnionych smolami pogazowymi oraz pozostałości podziemnej infrastruktury (zasypane piwnice, fundamenty, stare sieci itp.). Rzeka Łyna objęta jest ochroną prawną zapisami rozporządzenia Wojewody Warmińsko-Mazurskiego Nr 161 z dnia 19 grudnia 2008 r. w sprawie ustanowienia Obszaru Chronionego Krajobrazu "Dolina Środkowej Łyny". Miejska gazownia funkcjonowała w latach 1897-1974 produkując gaz z węgla kamiennego metodą koksowniczą. Po doprowadzeniu do Olsztyna gazu ziemnego (1972) gazownia została zamknięta; większość obiektów gazowni rozebrano, pozostawiono jedynie niewielki budynek administracyjny (obecnie wpisany w rejestr zabytków) i naziemny ceglany zbiornik do gromadzenia smół pogazowych, który został rozebrany w ramach przeprowadzonych prac rekultywacyjnych w roku 2011. Na początku lat 90 - tych XX w. teren dawnej gazowni wraz z tymi obiektami decyzją wojewody o komunalizacji mienia przejęty został przez Gminę Miejską Olsztyn.

Pozostałości po dawnej gazowni stały się problemem dla środowiska gruntowo-wodnego miasta, gdy w połowie lat 90 - tych XX w. wiosną 1994 r. stwierdzono zanieczyszczenie wód rz. Łyny substancjami ropopochodnymi; ustalono wówczas, iż zostało ono spowodowane wyciekami z rozszczelnionej naziemnej części zbiornika smół pogazowych, pozostawionego po zamknięciu gazowni. W ramach likwidacji źródła zanieczyszczenia wód rzeki naziemną część zbiornika opróżniono ze zgromadzonych w nim wód zanieczyszczonych substancjami ropopochodnymi, rozebrano ceglana część naziemną, a pozostałości smół pogazowych w części podziemnej zagęszczono

W okresie od 1995 do 2005 nie przeprowadzono badań środowiska gruntowo-wodnego w rejonie dawnej gazowni, nie prowadzono również dalszych działań naprawczych. W latach 2005-2008 rejon dawnej gazowni był terenem badawczym ujętym w międzynarodowym projekcie "MAGIC - Zarządzanie Wodami Podziemnymi na Zanieczyszczonych Terenach Poprzemysłowych". W wyniku prac badawczych wykonanych w ramach projektu wykazano występowanie zanieczyszczenia WWA i BTEX w pobranych próbach wód podziemnych oraz wskazano ogniska zanieczyszczenia gleby i wód w postaci podziemnego zbiornika smół pogazowych i podziemnej infrastruktury gazowni.

Rekultywacja przedmiotowego terenu rozpoczęła się w kwietniu 2011 roku i została zakończona w październiku 2013. Swoim zasięgiem objęła działki nr 65-16/1, 65-16/4, 65-16/6, 65-16/7 i 65-17/21, stanowiące własność Gminy Olsztyn. Dla tego terenu obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania miasta Olsztyna dla terenu Śródmieścia między ul. Szrajbera, ul. Niepodległości i rzeką Łyną, uchwalony Uchwałą Nr XXXVII/474/04 Rady Miasta Olsztyn z dnia 1 grudnia 2004r.

NASYCALNIE PODKŁADÓW KOLEJOWYCH



gdos.gov.pl » [Aktualności](#) » Rekultywacja terenów poprzemysłowych

Rekultywacja terenów poprzemysłowych

2012-11-08



6 listopada 2012 r. w Urzędzie Miasta Solec Kujawski nastąpiło uroczyste podpisanie umowy na dofinansowanie projektu „Rekultywacji terenów przemysłowych po Przedsiębiorstwie Państwowym Nasycalnia Podkładów Kolejowych w Solcu Kujawskim”. Projektem objęty jest teren po jednej z największych i najstarszych w Polsce nasycalni podkładów kolejowych, która działała od 1873 r. przez ponad 120 lat. Realizacja projektu będzie kosztowała 30 mln zł, z czego 25 mln zł to unijna dotacja.

W styczniu 2012 r. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Bydgoszczy uzgodnił warunki przeprowadzenia działań naprawczych środowiska gruntowo-wodnego zanieczyszczonego związkami z grupy wielopierścieniowych węglowodorów aromatycznych, reprezentowanych przede wszystkim przez naftalen, antracen i fenantren, na terenach przemysłowych po nasycalni podkładów kolejowych w Solcu Kujawskim.

Głównym celem projektu jest rekultywacja obszaru poprzemysłowego o łącznej powierzchni 16,44 ha, skażonego organicznymi składnikami oleju impregnacynego. W pierwszej kolejności powierzchnia ziemi oczyszczona zostanie z gruzu, odpadów oraz pozostałości technologicznych. Następnie przeprowadzone będą kompleksowe zabiegi fizykochemiczne i biologiczne, które mają za zadanie oczyszczenie środowiska gruntowo-wodnego do stopnia umożliwiającego bezpieczne dla ludzi i środowiska powtórne zagospodarowanie przestrzeni.

Podczas realizacji projektu zostanie zastosowana m.in. innowacyjna metoda oczyszczania gruntu, przeprowadzona w sposób biologiczny, przy wykorzystaniu specjalnie wyhodowanych mikroorganizmów glebowych. Ich metabolizm pozwoli na rozkład substancji szkodliwych. Końcowym etapem rekultywacji będzie wykonanie terenów zielonych poprzez obsianie trawą i posadzenie krzewów i drzew. Gmina planuje zagospodarować oczyszczony teren, udostępniając go mieszkańcom jako nowoczesne centrum rekreacyjne.

Źródło, fot: RDOŚ w Bydgoszczy



Państwowy Instytut Geologiczny
Państwowy Instytut Badawczy

www.pgi.gov.pl



STARE GARBARNIE



Budynek spichlerza miał trzy komory do magazynowania zboża, był kilka razy modernizowany w zależności od przeznaczenia. I tak w latach 1906-1929 mieściła się w nim

garbarnia braci Maurycego i Chaima Feursteinów (czytaj Ferensztajnów), o czym świadczy pamiątkowa tablica na ścianie czołowej budynku.

W czasie wojny został zniszczony. Odbudowany w latach 1978-86 staraniem Muzeum Nadwiślańskiego wg projektu architekta J. Dąbrowskiego z przeznaczeniem na schronisko młodzieżowe które działa do dnia dzisiejszego. Schronisko młodzieżowe w spichlerzu Pod Wianuszkami¹⁸ oferuje w 21 pokojach 1,2,3,4,5,6 i 10 osobowych ogółem 64 miejsce noclegowych w cenie od 32 zł do 43 zł/osoba.



Państwowy Instytut Geologiczny
Państwowy Instytut Badawczy

www.pgi.gov.pl

STOLICA BEMOWO BIAŁOŁĘKA BIELANY LEGIONOWO TARGÓWEK WAWĘ

REDAKCJA REKLAMA GAZETY OGŁOSZENIA FORUM RÓŻNE

20 listopada 2009

« nowsze starsze »

Ruszają prace na Wiślanym

Osiedle Wiślane - tak będzie się nazywała nowa inwestycja w Łomiankach. Firma Ronson Development z Warszawy wybuduje na terenie po starej garbarni duże osiedle mieszkaniowe - 11 budynków, ponad 600 mieszkań.

Tymczasem mieszkańcy zastanawiają się, jak to możliwe, aby osiedle powstawało na terenach skażonych. Grunt, na którym Ronson chce postawić osiedle, jest bo-wiem skażony arsenem, używanym w procesach technologicznych przez garbarnię. Budowa ma się zacząć już w pierwszej połowie 2010 r., inwestor ma już warunki zabudowy. Jednak jeszcze w czerwcu burmistrz Wiesław Pszczółkowski mówił "Echu", że przed jakimikolwiek inwestycjami na tym terenie niezbędna jest rekultywacja gruntów: najpierw musi powstać jej koncepcja, następnie wykonanie - najczęściej polegające na zdjęciu warstw objętych skażeniem i uzupełnienie ziemi na-wierzchnią wolną od groźnych materiałów - i dopiero po zakończeniu prac rekultywacyjnych i zatwierdzeniu ich przez ochronę środowiska inwestor może się ubiegać o pozwolenie budowlane.

- Skoro starosta powiatu warszawskiego zachodniego wydał pozwolenie na budowę, to najwidoczniej takie prace zostały wykonane - mówi Wojciech Asiński, rzecznik urzędu w Łomiankach. - Jako gmina nie mamy z tym terenem już nic wspólnego. Co ciekawe, nazwa "Osiedle Wiślane" nie jest oficjalna, nigdzie w dokumentach takie określenie nie funkcjonuje.

- Wniosek o rekultywację tego terenu do nas nie wpłynął. Być może teren ten nie był w takim stopniu zanieczyszczony, by nie można było prowadzić tam działań-ności tego typu - mówi Robert Głazowski z wydziału ochrony środowiska starostwa powiatowego.

Robi się więc niebezpiecznie - w starostwie o rekultywacji terenu przy Fabrycznej nikt nie wie. O skażeniu wiadomo było od lat - w 2004 roku przekazując ten teren Gallmarowi gmina zobowiązała firmę do przeprowadzenia rekultywacji. Ta jej nie wykonała, za to sprzedała grunt obecnemu deweloperowi - pisaliśmy o tym w czerwcu tego roku. - Skażenie dotyczy gruntu pod późniejszymi etapami budowy osiedla - twierdzi Aleksandra Janicka, rzecznik NBS Public Relations, firmy zajmującej się obsługą prasową inwestycji Ronsona. - Rekultywacja tych gruntów nastąpi przed rozpoczęciem prac budowlanych.

Gmina straciła już na przekazaniu gruntów, później na niewywiązaniu się przez Gallmar z umowy budowy mieszkań komunalnych, po raz trzeci straciła, gdy Gallmar sprzedał grunt Ronsonowi. Czwarły raz - na opinii mieszkańców, którzy nie będą żyli na skażonych gruntach - już chyba nie straci.

(wt), bk



ZANIECZYSZCZENIA ZWIĄZKAMI TRI- I TETRACHLOROETENU

Chemikalia w wodzie. Kto za to odpowiada?

Zdaniem Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska za chemiczne zanieczyszczenie ujęcia wody w Bornym Sulinowie odpowiadają... wojska rosyjskie. "Wodociągi" takie ustalenia oprostowały - informuje "Głos Koszaliński".



Szef RDOŚ w Szczecinie wydał postanowienie o odmowie wszczęcia postępowania w sprawie nałożenia na podmiot korzystający ze środowiska obowiązki przeprowadzenia działań zapobiegawczych i naprawczych. - Zarówno dotychczasowe badania hydrogeologiczne w rejonie ujęcia, jak również ostatnie kontrole Wojewódzkiej Inspekcji Ochrony Środowiska, nie potwierdziły, że sprawcą zanieczyszczeń ujęcia wody w Bornym Sulinowie jest firma E.. - informuje Agata Suchta, rzeczniczka prasowa RDOŚ. - Według nas sprawa zanieczyszczenia ujęcia wody w Bornym Sulinowie powinna być rozpatrywana w trybie ustawy o zagospodarowaniu nieruchomości Skarbu Państwa przejętych od wojsk Federacji Rosyjskiej.

REGION

autor: Dominik Siatrak | 30.12.2013

Nowa Dęba: Starostwo w Tarnobrzegu zbada kto odpowiada za zanieczyszczenie wód podziemnych



Wydział Ochrony Środowiska, Rolnictwa i Leśnictwa starostwa powiatowego w Tarnobrzegu stara się ustalić, kto odpowiada za zanieczyszczenie wód podziemnych w okolicy ujęcia wody dla Nowej Dęby. Niebezpieczne związki tri- i tetrachloroetenu wykryto po raz pierwszy w 2009 roku, jednak wówczas nie było metod ani procedur ich usuwania. Dlatego zarząd ówczesnego Zakładu

Produkcji Wody wraz z władzami gminy nawiązał współpracę z krakowską AGH. To pomogło stworzyć 'studnie odwiewające', w których woda zamieniana jest w delikatną mgiełkę, co pozwala na odparowanie z niej szkodliwych zanieczyszczeń. Tak oczyszczona woda wraca do ujęcia. Obecna metoda ochrony źródła jest jednak kosztowna, dlatego gmina zwróciła się do starostwa powiatowego w Tarnobrzegu o pomoc w odnalezieniu sprawcy zanieczyszczeń. Urzędnicy sprawę skierowali do Regionalnego Inspektoratu Ochrony Środowiska w Rzeszowie. Stamtąd dokumenty znów wróciły do Tarnobrzega mówi naczelnik wydziału Ryszard Grela:

Związki tri- i tetrachloroetenu znajdowały się w rozpuszczalnikach, których dawniej w zakładach zbrojeniowych używano do odtłuszczania różnych materiałów:

Obecne przepisy na winnego takich zanieczyszczeń nakładają obowiązek ich usunięcia lub ograniczenia. W przypadku Nowej Dęby szkodliwych związków na trwałe wyeliminować się nie da, za to można znacznie zmniejszyć ich występowanie. Najprawdopodobniej winowajca będzie uczestniczył w kosztach oczyszczania wody. Mieszkańcy Nowej Dęby o jakość tego, co płynie w ich kranach, mogą być spokojni. Świadczyć może o tym fakt, że ta sama woda rozlewana jest do butelek i sprzedawana w sklepach w regionie, a jej jakość potwierdziły odpowiednie instytucje.

archiwum wiadomości



PODSUMOWANIE

DLACZEGO NALEŻY PROWADZIĆ WYKAZ ... I REJESTR HZPZ ?



PODSUMOWANIE

Zaproponowany **nowymi przepisami system** kontroli i zarządzania terenami historycznie zanieczyszczonymi ma **charakter typowo diagnostyczny i dający możliwość podjęcia działań profilaktycznych**.

Brak jest bezpośredniego związku i obserwowalnych efektów dla zdrowia ludzkiego wynikających z oczyszczania kolejnych terenów zanieczyszczonych.



PODSUMOWANIE

Do lat 70-tych ubiegłego wieku na całym świecie akceptowano funkcjonowanie działalności przemysłowej (historycznej), która nie liczyła się ze środowiskiem



Część przemysłowej działalności historycznej miała wpływ na środowisko



Część oddziaływania na środowisko pochodzącego z przemysłowej działalności historycznej uległa „eliminacji” i samooczyszczeniu, jednak **pewien ładunek zanieczyszczenia pozostał**



ALBO zaproponowany nowymi przepisami **system kontroli i zarządzania** terenami historycznie zanieczyszczonymi **wychwyci pozostały ładunek zanieczyszczenia**, **ALBO** pojawią się **realne problemy dla człowieka** np. w postaci zanieczyszczeń ujęć wód pitnych



**DLACZEGO NALEŻY PROWADZIĆ
WYKAZ pHZPZ I REJESTR HZPZ ?**

PODSUMOWANIE

WYMOGI PRAWNE

Prowadzenie *Wykazu pHZPZ* w oparciu o rejestr zawierający informacje o terenach, na których stwierdzono przekroczenie standardów jakości gleby lub ziemi

(art. 110 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (tekst jedn.: Dz. U. z 2008 r. Nr 25, poz. 150, z późn. zm.) - został uchylony)

Rejestr (do czasu uchylecia przepisu) prowadzony był przez starostę, a następnie został przekazany wojewodzie –

art. 36 pkt 2 ustawy z dnia 13 kwietnia 2007 r. o zapobieganiu szkodom w środowisku i ich naprawie (Dz. U. Nr 75, poz. 493)



**DLACZEGO NALEŻY PROWADZIĆ
WYKAZ pHPZP I REJESTR HZPZ ?**

PODSUMOWANIE

SYSTEMOWY SPOSÓB UPORZĄDKOWANIA I OCZYSZCZENIA TERENU POWIATU Z POTENCJALNYCH ZAGROŻEŃ



**Państwowy Instytut Geologiczny
Państwowy Instytut Badawczy**

www.pgi.gov.pl

www2.pgi.gov.pl/pl/szkolenia-dla-samorzadow





PODSUMOWANIE

JAK NALEŻY PROWADZIĆ WYKAZ pHZPZ I REJESTR HZPZ ?

Dziękujemy za uwagę

**Zapraszamy do udziału
w konsultacjach**