



ZAPYTANIE OFERTOWE

1. Zamawiający:
Państwowy Instytut Geologiczny – Państwowy Instytut Badawczy z siedzibą w Warszawie (adres: ul. Rakowiecka 4, 00-975 Warszawa), wpisany do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla m.st. Warszawy w Warszawie, XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, pod nr KRS 0000122099, przesyła zapytanie ofertowe na zamówienie wylądzone z obowiązku stosowania przepisów ustawy Prawo zamówień publicznych na **remont drogi dojazdowej do stacji hydrogeologicznej Państwowego Instytutu Geologicznego – Państwowego Instytutu Badawczego w Sidorówce, gmina Jeleniewo.**
2. Opis przedmiotu zamówienia:
stanowi załącznik nr 1 do zapytania ofertowego, w tym załącznik nr 1a – Kosztorys ofertowy
3. Miejsce realizacji zamówienia:
zgodnie z OPZ stanowiącym załącznik nr 1 do zapytania ofertowego
4. Termin wykonania zamówienia:
do dnia 31.03.2018 r.
5. Wymagania dla Wykonawców:
 - 1) doświadczenie: w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonał zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończył co najmniej jedną robotę budowlaną której przedmiotem było wykonanie drogi utwardzonej z tłuczni.
 - 2) wymagania dot. osób: będzie dysponować co najmniej 1 osobą (Kierownikiem robót) która posiada uprawnienia budowlane bez ograniczeń do kierowania robotami budowlanymi w specjalności drogowej w odniesieniu do konstrukcji oraz architektury obiektu, zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2014 r. poz. 1278) lub ważne uprawnienia budowlane wydane według wcześniejszych przepisów lub uprawnienia równoważne według przepisów kraju ich uzyskania oraz posiada aktualne zaświadczenie o wpisie do właściwej izby samorządu zawodowego lub równoważne według przepisów kraju jego uzyskania.
 - 3) wymagania dot. sprzętu: nie dotyczy
6. Kryteria oceny ofert i ich znaczenie:
cena - 100%
Sposób obliczenia wartości punktowej:
$$\text{Cena (C)} = \frac{\text{najniższa cena}}{\text{cena oferty badanej}} \times 100 \text{ pkt}$$

Maksymalna liczba punktów w tym kryterium wynosi 100 pkt
7. Istotne postanowienia umowy (*gwarancja, terminy, warunki odbioru i płatności, przewidywane zmiany w umowie oraz warunki tych zmian*): stanowią załącznik nr 5 do zapytania ofertowego.
8. Oferty na formularzu stanowiącym załącznik nr 2 do niniejszego zapytania ofertowego należy składać w siedzibie Zamawiającego (ul. Rakowiecka 4, 00-975 Warszawa), pokój nr 1, Kancelaria Ogólna, czynna od poniedziałku do piątku w godz. 7:30-15:30 lub przesłać na adres: joanna.kaczmarzyk@pgi.gov.pl.
9. Do oferty należy dołączyć:
 - 1) **dokumenty formalne Wykonawcy**, takie jak: aktualne zaświadczenie o wpisie do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej w formie wydruku ze strony internetowej CEIDG (*w odniesieniu do przedsiębiorców będących osobami fizycznymi*), odpis z rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego (*w odniesieniu do podmiotów, na które przepisy nakładają obowiązek uzyskania wpisu do tego rejestru*), umowa konsorcjum (*w przypadku Wykonawców zamierzających wspólnie realizować zlecenie*). Zamawiający zastrzega sobie prawo samodzielnego pobrania ww. dokumentu, jeżeli może go uzyskać za pomocą bezpłatnych i ogólnodostępnych baz danych, w szczególności rejestrów publicznych w rozumieniu ustawy z dnia 17 lutego 2005 r. o informatyzacji działalności podmiotów realizujących zadania publiczne,
 - 2) wypełniony **kosztorys ofertowy** stanowiący załącznik nr 1 do oferty;

- 3) wypełniony i podpisany załącznik „Wykaz robót” stanowiący załącznik nr 3 do niniejszego zapytania ofertowego wraz z załączeniem dowodów potwierdzających, że roboty zostały wykonane należycie
 - 4) wypełniony i podpisany załącznik „Wykaz osób” stanowiący załącznik nr 4 do niniejszego zapytania ofertowego.
10. Termin składania ofert upływa dnia **2 marca 2018 r. o godzinie 10:00**.
 11. Termin związania ofertą wynosi 30 dni od upływu terminu składania ofert.
 12. Osoba uprawniona do kontaktów z Wykonawcami: Joanna Kaczmarzyk tel. (22) 459 21 50, od poniedziałku do piątku w godz. 8.00 - 14.00, e-mail: joanna.kaczmarzyk@pgi.gov.pl.
 13. Elementy oferty, które Wykonawca zamierza zastrzec jako tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu art. 11 ust. 4 ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz. U. 2003 Nr 153, poz. 1503 ze zm.) powinny zostać oznaczone i opisane jako „tajemnica przedsiębiorstwa”. W powyższej sytuacji należy wraz z ofertą złożyć stosowne uzasadnienie.
 14. Inne informacje:
 - 14.1. Zamawiający zastrzega sobie prawo wprowadzania zmian do niniejszego zapytania ofertowego przed upływem terminu składania ofert.
 - 14.2. Zamawiający może żądać od Wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert oraz uzupełniania żądanych dokumentów i oświadczeń.
 - 14.3. Zamawiający zastrzega sobie prawo poprawienia w ofercie Wykonawcy: oczywistych omyłek pisarskich, rachunkowych oraz innych omyłek niepowodujących istotnych zmian.
 - 14.4. Oferty złożone po terminie oraz oferty wariantowe zostaną odrzucone.
 - 14.5. Zamawiający wymaga wypełnienia w kosztorysie ofertowym (załącznik nr 1 do zapytania ofertowego) wszystkich elementów składowych danego zadania. Niewypełnienie przez Wykonawcę jakiegokolwiek pozycji w kosztorysie ofertowym (zarówno na stronie pierwszej kosztorysu jak i tabeli) spowoduje odrzucenie oferty Wykonawcy przez Zamawiającego.
 - 14.6. Zamawiający może zwrócić się o udzielenie wyjaśnień jeżeli cena oferty (lub jej istotne części składowe) wydaje się rażąco niska w stosunku do przedmiotu zamówienia i budzi wątpliwości Zamawiającego co do możliwości wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie z wymaganiami określonymi przez Zamawiającego lub wynikającymi z odrębnych przepisów, w tym złożenie dowodów, dotyczących wyliczenia ceny.
 - 14.7. Jeżeli nie można dokonać wyboru najkorzystniejszej oferty ze względu na jednakową cenę, wzywa się wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia w wyznaczonym terminie ofert dodatkowych. Wykonawcy składając oferty dodatkowe nie mogą zaoferować warunków mniej korzystnych niż w złożonych ofertach.
 - 14.8. Zamawiający zastrzega sobie prawo do dokonania punktowej oceny ofert, a następnie zbadania czy oferta, która została oceniona jako najkorzystniejsza (tj. uzyskała największą ilość punktów w kryterium oceny ofert „cena”) nie podlega odrzuceniu oraz oceni, czy Wykonawca którego oferta została oceniona jako najkorzystniejsza nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu. Pozostałych ofert Zamawiający może nie badać.

Zamawiający informuje, iż zgodnie z obowiązującym prawem niniejsze Zapytanie ofertowe nie stanowi oferty w rozumieniu przepisu art. 66 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz. U. 2017, poz. 459 ze zm.), jak również nie jest ogłoszeniem w rozumieniu ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. 2017, poz. 1579 ze zm.).

ZATWIERDZAM:

KIEROWNIK

Działu Zamówień Publicznych

mgr Izabela Hęćlik

Warszawa dnia 26.02.2018 r.

Opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zadania jest **remont drogi dojazdowej do stacji hydrogeologicznej w Sidorówce** (działki nr 1/6 i 3/2).
Podstawą niniejszego opracowania jest kosztorys ofertowy.

Remont drogi polega na wykonaniu robót ziemnych, które mają na celu zwiększenie nośności nawierzchni. Planowaną drogę dojazdową o długości 90 m i szerokości 3,0 m należy wykonać z tłucznia kamiennego odpowiednio zagęszczonego ułożonego kolejno w dwóch warstwach. Dolna warstwa drogi należy odseparować geowłókniną. Drogę na całej długości należy wygradzić krawężnikami betonowymi układanymi na podsypce piaskowo cementowej. Przed przystąpieniem do robót należy wykorytować istniejącą drogę na głębokość 20cm i wywieźć i z utylizować nadmiar gruntu.

Zakres robót:

Lp.	Podstawa	Opis	Jedn.obm.	Obmiar
1	KNR 2-01 0203-04 z.sz. 2.3.2. 9903 0214-03	Roboty ziemne wykonywane koparkami przedsięwziętymi o poj. łyżki 2.50 m ³ w gr. kat. I-II z transportem urobku samochodami samowyladowczymi na odległość 15 km Grunt oblepiający naczynie robocze.	m ³	54
2	KNR-W 2-01 0505-01	Ręczne plantowanie powierzchni gruntu rodzimego kat. I-III	m ²	270
3	KNR 9-11 0201-04	Separacja warstw gruntu geowłókninami układanymi wzdłuż do osi drogi sposobem ręcznym	m ²	270
4	KNR 2-31 0204-03	Nawierzchnia z tłucznia kamiennego - warstwa dolna z tłucznia - grubość po zagęszczeniu 10 cm	m ²	270
5	KNR 2-31 0204-05 0204-06	Nawierzchnia z tłucznia kamiennego - warstwa górna z tłucznia - grubość po zagęszczeniu 10 cm	m ²	270
6	KNR 2-31 0403-01	Krawężniki betonowe wystające o wymiarach 15x30 cm na podsypce piaskowo-cementowej	m	180
7		Prace porządkowe	kpl	1

.....
(pieczęć Wykonawcy lub Wykonawców
ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia)

Do:

PAŃSTWOWY INSTYTUT GEOLOGICZNY
PAŃSTWOWY INSTYTUT BADAWCZY
00-975 WARSZAWA, UL. RAKOWIECKA 4

OFERTA

My, niżej podpisani

.....
działając w imieniu i na rzecz:

.....
w odpowiedzi na ogłoszenie nr NZ-244-18/2018 (do wniosku CRZP-240-263/2018) dotyczące:

remontu drogi dojazdowej do stacji hydrogeologicznej Państwowego Instytutu Geologicznego – Państwowego Instytutu Badawczego w Sidorówce, gmina Jeleniewo

składamy niniejszą ofertę.

1. Oferujemy realizację przedmiotu zamówienia:

wartość netto zł. (słownie:)

stawka podatku VAT %

wartość brutto zł. (słownie:)

wyliczoną zgodnie z załączonym do oferty Kosztorysem ofertowym (Załącznik 1 do Oferty)

2. Zobowiązujemy się wykonać przedmiot zamówienia w terminie do 31.03.2018 r.

3. Uważamy się za związanych niniejszą ofertą 30 dni od upływu terminu składania ofert.

4. W razie wybrania naszej oferty zobowiązujemy się do podpisania umowy na warunkach określonych przez strony oraz w miejscu i terminie określonym przez Zamawiającego przy uwzględnieniu zapisów projektu umowy / załączonych do zapytania ofertowego.

5. Załącznikami do niniejszego formularza są:

a.

b.

6. Osoba uprawniona do kontaktów z Zamawiającym:

.....

(imię i nazwisko)

nr tel./faksu

e-mail.....

....., dnia

.....
podpis Wykonawcy lub upoważnionego
przedstawiciela Wykonawcy

.....
*Nazwa (firma) Wykonawcy albo Wykonawców
 ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia*

WYKAZ ROBÓT BUDOWLANYCH

Wykonanie robót budowlanych polegających na

remontie drogi dojazdowej do stacji hydrogeologicznej Państwowego Instytutu Geologicznego – Państwowego Instytutu Badawczego w Sidorówce, gmina Jeleniewo, sygn. post. NZ-244-18/2018

Doświadczenie zgodnie z pkt. 5.1. Zapytania ofertowego

Lp.	Nazwa, przedmiot - informacje zgodnie z pkt. 5.1. Zapytania ofertowego	Data wykonania		Odbiorca (nazwa, adres, nr telefonu do kontaktu)
		początek [mies./rok]	zakończenie [mies./rok]	
1				
2				
...				

Lp.	Nazwisko i imię osoby (osób) uprawnionej(ych) do reprezentowania Wykonawcy lub posiadającej (ych) pełnomocnictwo	Podpis(y) osoby(osób) uprawnionej(ych):	Miejscowość i data:

WYKAZ OSÓB KTÓRE BĘDĄ UCZESTNICZYĆ W WYKONANIU ZAMÓWIENIA

Wykonanie robót budowlanych polegających na

remontie drogi dojazdowej do stacji hydrogeologicznej Państwowego Instytutu Geologicznego – Państwowego Instytutu Badawczego w Sidorówce, gmina Jeleniewo, sygn. post. NZ-244-18/2018

Pełniona funkcja	Imię i nazwisko	Kwalifikacje	Informacja o podstawie do dysponowania wskazaną osobą*
Kierownik robót (specjalność drogowa)* (zgodnie pkt 5.2. zapytania ofertowego)		nr, data i miejsce nadania, zakres posiadanych uprawnień:..... oraz nr wpisu wraz z datą ważności zaświadczenia o wpisie do właściwej izby samorządu zawodowego lub równoważne według przepisów kraju jego uzyskania):.....	własny / udostępniony*

Wykonawca dodaje wiersze według potrzeb.

* niepotrzebne skreślić

Jeżeli wykonawca będzie polegał na osobach zdolnych do wykonania zamówienia innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nim stosunków, zobowiązany jest udowodnić zamawiającemu, iż będzie dysponował zasobami niezbędnymi do realizacji zamówienia. W tym celu musi w szczególności przedstawić pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia.

Lp.	Nazwisko i imię osoby (osób) uprawnionej(ych) do reprezentowania Wykonawcy lub posiadającej (ych) pełnomocnictwo	Podpis(y) osoby(osób) uprawnionej(ych):	Miejscowość i data:

*niepotrzebne skreślić

Istotne postanowienia Umowy

Istotne postanowienia umowy

zawarta w dniu 2018 r. w Warszawie, pomiędzy:

Państwowym Instytutem Geologicznym - Państwowym Instytutem Badawczym z siedzibą w Warszawie (adres: 00-975 Warszawa, ul. Rakowiecka 4), wpisanym do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla m. st. Warszawy w Warszawie, XIII Wydział Gospodarczy KRS pod nr KRS 0000122099, NIP 525-000-80-40, Regon: 000332133

reprezentowanym przez:

.....

zwanym w dalszej części umowy **Zamawiającym**,

a

*(w przypadku przedsiębiorcy wpisanego do KRS)**

Spółką, z siedzibą w przy ulicy,
wpisaną do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy..... Wydział
Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego po numerem KRS:, NIP
....., Regon,

reprezentowaną przez:

.....

.....

zwaną w treści Umowy „**Wykonawcą**”,

*(w przypadku przedsiębiorcy wpisanego do ewidencji działalności gospodarczej)**

panem/paniąPESEL zam., ul. działającym/a
pod firmą z siedzibą w, ul., NIP:.....,
reprezentowanym/a przez:(na mocy

zwanym/zwaną dalej **Wykonawcą**

W rezultacie dokonanego przez Zamawiającego wyboru oferty, zgodnie z art. 4 ust. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U.2017.1579 ze zm.) oraz zgodnie z §3 ust. 1 Regulaminu udzielania zamówień wyłączonych z obowiązku stosowania ustawy Prawo zamówień publicznych (Załącznika nr 2 do Zarządzenia nr 31 Dyrektora Państwowego Instytutu Geologicznego – Państwowego Instytutu Badawczego z dnia 19 lipca 2017 r. w sprawie udzielania zamówień), została zawarta umowa o treści następującej

§ 1.

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje wykonanie remontu drogi dojazdowej do stacji hydrogeologicznej w Sidorówce, gmina Jeleniewo (na należących do Zamawiającego /pozostających w użytkowaniu wieczystym Zamawiającego działkach gruntu nr 1/6 i 3/2, dla których Sąd Rejonowy w Suwałkach, Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą Kw nr 20550).
2. Roboty, o których mowa w ust.1 nie mogą uniemożliwić dojazdu do obiektów Zamawiającego.
3. Szczegółowy zakres robót objętych niniejszą umową określają: **Załącznik nr 1 Opis przedmiotu zamówienia** oraz **Załącznik nr 1a Kosztorys oferty**.
4. Przedmiot zamówienia należy wykonać zgodnie z obowiązującymi polskimi normami i przepisami techniczno-budowlanymi, wiedzą techniczną i sztuką budowlaną.

§ 2.

Wykonawca oświadcza, że:

- 1) zapoznał się z niezbędnymi dokumentami oraz dokonał oględzin obiektu objętego robotami, uzyskał wszelkie informacje, niezbędne do prawidłowego wykonania Przedmiotu zamówienia zgodnie z obowiązującymi przepisami Prawa budowlanego, bhp., ppoż. oraz wiedzą techniczną;
- 2) przekazane przez Zamawiającego dokumenty są wystarczające do prawidłowego wykonania Przedmiotu zamówienia;
- 3) przekazał Zamawiającemu kopie uprawnień i aktualne zaświadczenia o wpisie na listę członków samorządu budowlanego osób, które będą kierować robotami budowlanymi;
- 4) Przedmiot zamówienia wykona bez udziału podwykonawców.

§ 3.

1. Kierownikiem robót przy realizacji Przedmiotu zamówienia ze strony Wykonawcy jest:, tel. kom.:, e mail:
2. Nadzór inwestorski ze strony Zamawiającego sprawować będzie: – tel.:, tel. kom.:, e mail:
3. Przedstawiciele Stron są umocowani do dokonywania czynności związanych z realizacją niniejszej umowy, w tym do dokonywania czynności odbioru, podpisywania protokołów odbioru, odbierania korespondencji Stron w sprawach dotyczących realizacji umowy. Ponadto osoba lub osoby wskazane zgodnie z ust. 2 powyżej, będą działać w granicach umocowania określonego w ustawie Prawo Budowlane.
4. Zmiana osób wskazanych w ustępach 1 i 2 powyżej następuje w formie pisemnej i nie stanowi zmiany niniejszej umowy.
5. W związku z realizacją niniejszej umowy Strony, będące administratorami danych osobowych, powierzają sobie wzajemnie, w trybie art. 31 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych (Dz.U.2016.922 z późn. zm.), zwanej dalej „Ustawą”, przetwarzanie danych osobowych, wskazanych w niniejszej umowie i w dokumentach przekazanych w związku z jej realizacją. Przetwarzanie danych, tj. imienia, nazwiska, adresu e-mail i numeru telefonu, możliwe jest wyłącznie w celu wykonania niniejszej umowy, w niezbędnym zakresie, w sposób zgodny z Ustawą. W szczególności w związku z przetwarzaniem przekazanych danych osobowych, Strony zobowiązane są do zapewnienia ich ochrony w czasie trwania niniejszej umowy i po jej zakończeniu.

§ 4.

1. Roboty objęte niniejszą umową Wykonawca wykona w terminie do dnia **31.03.2018 r.**
2. Za termin wykonania Przedmiotu zamówienia strony przyjmują dzień podpisania protokołu odbioru końcowego wykonania robót bez zastrzeżeń.

§ 5.

1. Do **obowiązków Wykonawcy** należy w szczególności:
 - 1) rozpoczęcie robót najpóźniej w terminie 7 dni licząc od daty zawarcia umowy i zakończenie robót zgodnie z niniejszą umową;
 - 2) zaangażowanie przy realizacji Przedmiotu zamówienia kierownika robót zgodnie z obowiązującymi przepisami – przez cały czas realizacji przedmiotu umowy kierownik musi być dostępny dla Zamawiającego;
 - 3) dostarczenie niezbędnych materiałów do wykonania robót zgodnie z kosztorysem ofertowym, z zastrzeżeniem, iż przy wykonywaniu Przedmiotu zamówienia Wykonawca zastosuje wyroby dopuszczone do obrotu i powszechnego lub jednostkowego stosowania w budownictwie, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 16.04.2004 r. o wyrobach budowlanych (t.j. Dz. U. z 2016 r., poz. 1570 z późn. zm.) oraz dokumenty potwierdzające dopuszczenie do obrotu i powszechnego lub jednostkowego stosowania, które przedłoży do wglądu Zamawiającemu w trakcie realizacji Przedmiotu zamówienia, a komplet powyższych dokumentów przekaże Zamawiającemu przed odbiorem końcowym;
 - 4) kompleksowe realizowanie robót zgodnie z przepisami Prawa budowlanego, polskimi normami, wiedzą techniczną i sztuką budowlaną;
 - 5) zabezpieczenie terenu robót przed wejściem osób trzecich;

- 6) zapewnienie i przestrzeganie warunków bezpieczeństwa i higieny pracy, ochrony p.poż. na terenie objętym robotami zgodnie z obowiązującymi przepisami;
 - 7) zgłaszanie Inspektorowi Nadzoru Inwestorskiego wykonania robót podlegających zakryciu;
 - 8) po zakończeniu robót stanowiących przedmiot niniejszej umowy, zgłoszenie ich do odbioru zgodnie z treścią §8 ust. 3 umowy;
 - 9) prowadzenie gospodarki odpadami powstałymi przy wykonywaniu robót objętych niniejszą umową, w sposób zapewniający ochronę życia i zdrowia ludzi oraz środowiska, zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami, poprzez między innymi: zapewnienie pojemników na czasowe magazynowanie odpadów budowlanych, zapewnienie ich regularnego opróżniania i wywozu odpadów poprzez przedsiębiorcę dysponującego stosownymi uprawnieniami; wszelkie koszty związane z gospodarką odpadami budowlanymi (w tym koszty magazynowania, wywozu i utylizacji) ponosi Wykonawca;
 - 10) po zakończeniu robót uporządkowanie terenu robót i obszarów przyległych, a także miejsca wskazanego na zaplecze socjalne i przekazanie ich Zamawiającemu w terminie odbioru końcowego;
 - 11) uczestniczenie w przeglądach obiektu zwoływanych przez Zamawiającego w okresie trwania gwarancji i rękojmi na wykonane prace.
2. Do obowiązków **Zamawiającego** należy:
- 1) wprowadzenie Wykonawcy na teren robót i udostępnienie mu frontu robót w ciągu 7 dni roboczych liczonych od dnia zawarcia umowy,
 - 2) dokonywanie odbiorów robót podlegających zakryciu w terminie do 3 dni roboczych, licząc od dnia wpływu pismem zgłoszenia Wykonawcy do Zamawiającego,
 - 3) udostępnienie Wykonawcy miejsca z przeznaczeniem na zaplecze gospodarcze.

§ 6.

1. Wykonawca ponosi odpowiedzialność z tytułu szkód, odpowiedzialności cywilnej oraz od następstw nieszczęśliwych wypadków pracowników swoich lub Zamawiającego, a także osób trzecich, powstałych w związku z prowadzonymi robotami, stanowiącymi przedmiot niniejszej umowy, bądź ruchem pojazdów mechanicznych z tym związanych.
2. Wykonawca zobowiązuje się do ubezpieczenia robót budowlanych z tytułu szkód losowych oraz mienia otaczającego, które mogą powstać oraz do ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej na czas realizacji niniejszej umowy (w tym na okres rękojmi i gwarancji) w wysokości nie mniejszej niż wartość założonej oferty.
3. Ubezpieczeniu podlega odpowiedzialność cywilna za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków dotyczących pracowników Wykonawcy, Zamawiającego oraz osób trzecich, a powstałych w związku z prowadzonymi robotami budowlanymi.
4. Wykonawca przekaze Zamawiającemu najpóźniej w dniu zawarcia umowy kopię polisy ubezpieczeniowej wraz z dowodami opłacenia składek.
5. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za zniszczenie, zaginięcie lub kradzież narzędzi, urządzeń i materiałów Wykonawcy znajdujących się na terenie budowy.

§ 7.

1. Wykonawca zobowiązany będzie do wykonania ewentualnych robót lub usług dodatkowych, zaniechanych lub zamiennych, niezbędnych do prawidłowego wykonania niniejszej umowy, których wykonanie stało się konieczne na skutek sytuacji niemożliwej wcześniej do przewidzenia, w przypadku dokonania w tym względzie pisemnych uzgodnień Stron, w formie aneksu do umowy.
2. Podstawą określenia wynagrodzenia za roboty lub usługi określone w ust.1 powyżej, będzie zatwierdzony przez Zamawiającego protokół konieczności dla w/w robót lub usług, określający przyczynę, zakres robót lub usług i termin ich wykonania wraz z kosztorysem, sporządzonym na bazie cen i danych wyjściowych do kosztorysowania z kosztorysu ofertowego, a w przypadku ich braku wg średnich cen SEKOCENBUD-u, sprawdzonym i zatwierdzonym przez inspektora nadzoru inwestorskiego. Ostateczne wynagrodzenie Wykonawcy za roboty i usługi określone w protokole konieczności zostanie ustalone na podstawie kosztorysu powykonawczego opracowanego przez Wykonawcę na bazie danych wyjściowych do kosztorysowania z kosztorysu ofertowego a w przypadku ich braku wg średnich cen z SEKOCENBU-u na dany kwartał, sprawdzonego i zatwierdzonego przez inspektora nadzoru inwestorskiego. Wynagrodzenie to nie może przekroczyć kwoty określonej w protokole konieczności.

§ 8.

1. Przedmiot zamówienia będzie podlegał następującym odbiorom:
 - 1) odbiory robót zanikających lub ulegających zakryciu,
 - 2) odbiór końcowy potwierdzający wykonanie robót bez zastrzeżeń,
 - 3) odbiór ostateczny.
2. Odbiory, o których mowa w ust. 1 pkt 1 polegają na ocenie ilości i jakości wykonanych robót, które określi Inspektor Nadzoru Inwestorskiego zapisując je w protokole odbioru.
3. Gotowość do odbioru robót Wykonawca zgłasza poprzez powiadomienie (e-mailem, faksem) Inspektora Nadzoru Inwestorskiego.
4. Odbiór robót będzie przeprowadzony niezwłocznie i powinien być rozpoczęty nie później niż w ciągu 4 dni roboczych licząc od daty zgłoszenia – każdorazowo odbiorów dokonuje Inspektor Nadzoru Zamawiającego.
5. Odbiór końcowy przedmiotu umowy polega na końcowej ocenie rzeczywistego wykonania robót z uwzględnieniem ich jakości oraz rzeczywistej ilości zrealizowanych robót.
6. Do odbioru końcowego wykonanych robót, Zamawiający przystąpi w ciągu 4 dni roboczych licząc od daty pisemnego zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do odbioru robót.
7. W czasie odbioru końcowego Wykonawca przekaze Zamawiającemu atesty, certyfikaty, deklaracje zgodności wbudowanych materiałów.
8. Odbiór końcowy dokonywany jest z udziałem Komisji odbiorowej składającej się z przedstawicieli Zamawiającego oraz przedstawicieli Wykonawcy, w tym Kierownika Robót.
9. Z czynności przeprowadzonego odbioru sporządzany jest protokół, a jeżeli w toku odbioru zostaną stwierdzone wady, Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
 - 1) jeżeli wady kwalifikują się do usunięcia, Zamawiający może odstąpić od czynności odbiorowych do czasu ich usunięcia i wyznaczyć wykonawcy termin ich usunięcia, w tym przypadku Wykonawca obowiązany jest do zawiadomienia Zamawiającego o usunięciu wad;
 - 2) jeżeli wady nie kwalifikują się do usunięcia to Zamawiający może odstąpić od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy z konsekwencjami wymienionymi w §11 ust. 1 lub żądać wykonania przedmiotu umowy po raz drugi, na koszt i odpowiedzialność Wykonawcy.
10. Warunkiem podpisania protokołu odbioru końcowego bez zastrzeżeń jest stwierdzenie pełnego i należytego wykonania wszystkich robót objętych niniejszą umową.
11. Odbiór ostateczny jest dokonywany przed upływem terminu rękojmi (§ 12 umowy ust. 1) i polegać będzie na ocenie wykonanych robót oraz wskazaniu wad w robotach objętych niniejszą umową, koniecznych do usunięcia przez Wykonawcę w terminie określonym przez Zamawiającego.

§ 9.

1. Za prawidłowe wykonanie prac objętych niniejszą umową Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości brutto: zł (słownie: złotych), w tym podatek VAT zł, czyli kwotę netto (słownie: złotych) – zgodnie z ofertą Wykonawcy z dnia, stanowiącą załącznik nr 2, do niniejszej umowy.
2. W wynagrodzeniu określonym w ust. 1 mieszczą się wszelkie koszty wykonania Przedmiotu zamówienia, w tym między innymi koszty robót przygotowawczych, porządkowych, oznakowania i zagospodarowania terenu robót, koszty użytych materiałów, utrzymania i likwidacji ewentualnego zaplecza koniecznego do realizacji prac, dozоровania terenu robót, pracy w godzinach nadliczbowych i w dni wolne od pracy, opłaty za transport odpadów i ich składowanie, koszty dokumentacji powykonawczej itp.
3. *Wykonawca oświadcza, że jest osobą fizyczną wykonującą działalność gospodarczą, zatrudniająca pracowników, zawierającą umowy zlecenie lub umowy o świadczenie usług, i tym samym nie zachodzi konieczność przedkładania przez niego, na potrzeby niniejszej umowy, informacji, o której mowa w art 8b ust. 2 ustawy o minimalnym wynagrodzeniu za pracę. W przypadku zmiany w wyżej wymienionych warunkach wykonywania działalności, Wykonawca zobowiązuje się do niezwłocznego pisemnego poinformowania o tym fakcie Zamawiającego, oraz do przedłożenia w formie pisemnej, elektronicznej lub dokumentowej informacji o liczbie godzin wykonania zlecenia*

lub świadczenia usług, w terminie poprzedzającym termin wypłaty wynagrodzenia, nie później niż w terminie przedłożenia Zamawiającemu faktury lub innego dokumentu księgowego.

§ 10.

1. Zapłata wynagrodzenia Wykonawcy nastąpi na podstawie faktury Wykonawcy, po wykonaniu Przedmiotu zamówienia i odebraniu go przez Zamawiającego.
2. Wykonawca wystawi fakturę po protokolarnym odbiorze końcowym przedmiotu umowy i potwierdzeniu usunięcia wszystkich wad, usterek, tj. po podpisaniu przez Zamawiającego protokołu odbioru końcowego bez zastrzeżeń.
3. Zapłata należności Wykonawcy nastąpi przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze, w ciągu 30 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury, wraz z protokołem odbioru końcowego podpisanym bez zastrzeżeń przez przedstawicieli Zamawiającego.
4. Za datę zapłaty strony przyjmują dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
5. Zamawiający oświadcza, że jest podatnikiem podatku VAT, NIP 5250008040.
6. Wykonawca nie może przenieść wierzytelności wynikających z umowy na osoby trzecie bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego.

§ 11.

1. W razie nie wykonania lub nienależytego wykonania umowy Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
 - 1) za opóźnienie w oddaniu określonych w umowie prac – w wysokości 0,5 % wynagrodzenia umownego brutto, określonego w § 9 ustęp 1 powyżej, za każdy dzień opóźnienia, licząc od dnia następnego po terminie wykonania (§ 4 ust. 1) do dnia odbioru końcowego,
 - 2) za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie gwarancji i rękojmi, licząc od dnia wyznaczonego na usunięcie wad - w wysokości 0,5% wynagrodzenia umownego brutto, określonego w §9 ustęp 1 powyżej, za każdy dzień opóźnienia,
 - 3) z tytułu odstąpienia od umowy – z przyczyn zależnych od Wykonawcy – przez Zamawiającego albo Wykonawcę – w wysokości 15% wynagrodzenia umownego brutto, określonego w § 9 ustęp 1 powyżej.
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną: z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego – w wysokości 15% wynagrodzenia umownego brutto, określonego w §9 ustęp 1 powyżej.
3. Zamawiający może dochodzić, na zasadach ogólnych, odszkodowania uzupełniającego przewyższającego kary umowne.
4. Wykonawca wyraża niniejszym nieodwołalną zgodę na potrącanie kar umownych z wszelkimi należnościami Wykonawcy wobec Zamawiającego, choćby były one niewymagalne.

§ 12.

1. Wykonawca udziela **gwarancji jakości na wykonane roboty** na okres **36 miesięcy** licząc od daty podpisania protokołu końcowego odbioru bez zastrzeżeń oraz **39 miesięcznej rękojmi**, której okres liczony jest od daty podpisania protokołu końcowego odbioru bez zastrzeżeń.
2. W okresie gwarancji Wykonawca zobowiązany jest do usunięcia wszelkich wad i usterek na własny koszt, w ustalonym zakresie, w ciągu 7 dni licząc od dnia zgłoszenia tej usterki lub wady przez Zamawiającego poprzez wysłanie wiadomości e-mailem lub faksem na adres Wykonawcy.
3. Okres gwarancji jakości ulega odpowiedniemu przedłużeniu o czas od zgłoszenia przez Zamawiającego do usunięcia wady lub usterki lub o czas napraw gwarancyjnych dla części naprawianej.
4. Strony umowy ustalają, że ostateczny termin przeglądu wykonanych w ramach umowy robót, wyznaczony zostanie nie później niż na 7 dni roboczych przed upływem terminu rękojmi.
5. Jeżeli użyte do wykonania przedmiotu umowy urządzenia, elementy technologii i wyposażenia będą miały gwarancje jakości udzielone przez producenta dłuższe niż 36 miesięcy, to Wykonawca zobowiązuje się przekazać te gwarancje jakości Zamawiającemu w trakcie przeglądu, o którym mowa w ust.4 powyżej.
6. W przypadku opóźnienia w usuwaniu wad lub usterek Zamawiającemu przysługuje prawo do zlecenia zastępczego usunięcia wad na koszt i ryzyko Wykonawcy.

§ 13.**Wykonawca wykona zakres umowy bez udziału podwykonawców.****§ 14.**

1. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają zgodnych oświadczeń woli obu stron, wyrażonych, pod rygorem nieważności, w formie pisemnej.
2. Niedopuszczalna jest istotna zmiana postanowień zawartej umowy oraz wprowadzenie do niej nowych postanowień, niekorzystnych dla Zamawiającego, jeżeli przy ich uwzględnieniu należałoby zmienić treść oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, chyba że konieczność takich zmian wynika z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.
3. Zmiana umowy może mieć miejsce w przypadku:
 - 1) skrócenia terminu wykonania robót,
 - 2) obniżenia kosztu ponoszonego przez Zamawiającego na wykonanie robót będących przedmiotem umowy oraz utrzymanie i użytkowanie obiektu,
 - 3) konieczności wykonania robót dodatkowych lub zamiennych,
 - 4) uzasadnionym względami konstrukcyjnymi lub technologicznymi, pod warunkiem zachowania standardów jakości, funkcjonalności i nowoczesności, jeżeli przyniosą wymierne korzyści Zamawiającemu.

§ 15.

1. Stronom w terminie do 30 kwietnia 2018 roku przysługuje prawo odstąpienia od umowy – ze skutkiem natychmiastowym *ex nunc* – w sytuacjach określonych poniżej.
2. Zamawiający może odstąpić od umowy:
 - 1) w razie wystąpienia istotnych zmian okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy; w takim przypadku Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie za roboty faktycznie wykonane do dnia zawiadomienia o odstąpieniu, bez prawa dochodzenia kar umownych, o których mowa w § 11 ust. 2;
 - 2) z winy Wykonawcy w przypadku:
 - a) nierozpoczęcia przez Wykonawcę robót w ciągu 10 dni od wprowadzenia na teren robót;
 - b) wykonywania prac lub usług niezgodnie z obowiązującymi warunkami technicznymi i nie dokonania ich naprawy w ciągu 7 dni od daty pisemnego powiadomienia przez Zamawiającego;
 - c) wykonywania prac lub dostaw niezgodnie z umową lub dokumentacją bez akceptacji inspektora nadzoru i nie przystąpienia do właściwego wykonania prac lub dostaw w ciągu 7 dni od daty pisemnego powiadomienia przez Zamawiającego, w tym w razie powierzenia przez Wykonawcę realizacji umowy lub jej części osobie trzeciej (podwykonawcom) bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego ;
 - d) przerwania wykonywania prac na okres dłuższy niż 10 dni kalendarzowych;
 - e) w razie postawienia firmy Wykonawcy w stan likwidacji;
 - f) zajęcia majątku (w tym wierzytelności) Wykonawcy w stopniu uniemożliwiającym mu wykonanie umowy.
3. Wykonawca może odstąpić od umowy, jeżeli Zamawiający zawiadomi Wykonawcę, iż wobec zaistnienia nieprzewidzianych okoliczności nie będzie mógł spełnić swoich zobowiązań umownych wobec Wykonawcy.
4. Zawiadomienie o odstąpieniu od umowy następuje w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
5. W przypadku odstąpienia od umowy na stronach ciąży następujące obowiązki :
 - 1) w terminie 7 dni licząc od daty odstąpienia od umowy strony sporządzą szczegółowy protokół inwentaryzacji robót w toku według stanu na dzień odstąpienia,
 - 2) Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym, na koszt tej strony, z powodu której od umowy odstąpiono,
 - 3) Wykonawca sporządzi wykaz materiałów, które nie mogą być przez niego wykorzystane do realizacji innych robót, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpiło z przyczyn określonych w ust. 2 pkt. 1,

- 4) Wykonawca zgłosi do odbioru roboty przerwane i zabezpieczone, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpiło z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada,
- 5) Wykonawca niezwłocznie, nie później jednak niż w terminie 7 dni licząc od dnia odstąpienia od umowy usunie z terenu objętego robotami urządzenia przez niego dostarczone,
- 6) Zamawiający, w razie odstąpienia od umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada zobowiązany jest:
 - a) do dokonania odbioru robót przerwanych oraz zapłaty wynagrodzenia za wykonane, a nie rozliczone roboty,
 - b) do odkupienia materiałów wskazanych przez Wykonawcę, zgodnie z pkt. 3 niniejszego ustępu,
 - c) do przejęcia terenu objętego robotami pod dozór.

§ 16.

1. Ewentualne spory, które mogą powstać na tle wykonania niniejszej umowy lub w związku z jej realizacją rozstrzygane będą przez sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.
2. Umowę niniejszą sporządzono w dwóch egzemplarzach, jeden egzemplarz dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.

Załączniki:

- 1.) Załącznik nr 1 – Opis przedmiotu zamówienia,
- 2.) Załącznik nr 1a – kosztorys ofertowy,
- 3.) Załącznik nr 2 – oferta Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA: